

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD VÍTKOVICE**

U S N E S E N Í

ZE 109. SCHŮZE RADY KONANÉ DNE 12. 05. 2010

Usnesení číslo 3801/109

Rada MOB Vítkovice

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

Usnesení číslo 3802/109

Rada MOB Vítkovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření na náhradní výsadbu:
zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 75 tis. Kč
zvýší se výdaje na § 3745 pol. 5169 ORJ 10 o 75 tis.Kč

Usnesení číslo 3803/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o uzavření smluv o provedení koncertu „K počtě sv. Mikuláše“ v kostele sv. Petra a Pavla dne 3. 12. 2010 s Vladimírem Roubalem, [REDAKCE],
[REDAKCE], DIČ: CZ 650701073 na částku 5 000 Kč

a
Vladimírem Matějčkem, [REDAKCE], DIČ: CZ 470307238
na částku 9 000 Kč;

2. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření:
zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 14 tis. Kč
zvýší se výdaje na § 3312 pol. 5169 ORJ 19 o 14 tis.Kč

3. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3804/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o poskytnutí finančního daru pro Armádu spásy, Centrum sociálních služeb-Azylový dům pro ženy a matky s dětmi, Gen. Píky 25/2980, 702 00 Ostrava, IČ: 406 13 411, ve výši 5 tis. Kč na činnost organizace;

2. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření:

zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se výdaje na § 4374 pol. 5222 ORJ 41 o 5 tis. Kč

3. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3805/109

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

o ukončení smlouvy o výpůjčce nemovitostí č. 2/03/2006 vč. dodatku č. 1 se Základní školou Ostrava – Vítkovice, Rostislavova 7, příspěvková organizace, a to k 30. 04. 2010.

Usnesení číslo 3806/109

Rada MOB Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení dodatek č.6 ke zřizovací listině MŠ Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvkové organizace, týkající se provozování školní jídelny, a to od 01. 09. 2010.

Usnesení číslo 3807/109

Rada MOb Vítkovice

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu, v souladu se zásadami Sociálního fondu MOb Vítkovice o poskytnutí půjček ze sociálního fondu, pro:

p.		20.000,00 Kč
pí		20.000,00 Kč
pí		20.000,00 Kč
pí		20.000,00 Kč

Usnesení číslo 3808/109

Rada MOb Vítkovice

1. r u š í

návrh smlouvy o poskytování pečovatelské služby schválený usnesením RMOB Vítkovice č. 211/9 dne 18. 01. 2007;

2. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o poskytování pečovatelské služby dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k Pravidlům pro poskytování pečovatelské služby dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Usnesení číslo 3809/109

Rada MOb Vítkovice

1. r o z h o d l a

o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2. z m o c ň u j e

starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3810/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na „Výměnu oken a zateplení fasády domu Nám. J. z Poděbrad 2 v Ostravě – Vítkovicích,, se spol. s r. o. STAV MORAVIA, se sídlem Jirská 30, 702 00 Ostrava Přívoz, IČ 47977655, zapsanou v OR KOS Ostrava, oddíl C, vložka 5699, zastoupenou jednatelem ing. Janem Pejznochem, za cenu 3 006 171,- Kč bez DPH, tj. 3 306 788,- Kč s DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu SOD dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo 3811/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na „Opravu čelní fasády domu Nerudova 49 v Ostravě - Vítkovicích,, se spol. s r. o. FALS, se sídlem Hlučínská 69, 702 00 Ostrava Přívoz, IČ 447 41 308, zapsanou v OR KOS Ostrava, oddíl C, vložka 2487, zastoupenou jednatelem ing. Milanem Sedláčkem za cenu 380 896,- Kč bez DPH, tj. 457 075,20 Kč s DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu SOD č. 06/10 S dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo 3812/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek Městského obvodu Vítkovice

2. r o z h o d l a

o odpisu nedobytných pohledávek MOB Vítkovice ve výši 187.972,- Kč, soudních poplatků ve výši 14.142,- Kč a příslušenství 2.110.110,- Kč dle přílohy číslo 1 tohoto materiálu

3. u k l á d á

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci a archivovat spisy dlužníků, u kterých Rada MOB Vítkovice rozhodla o odpisu pohledávek dle bodu 2 tohoto usnesení

Z: pí Braková, vedoucí odboru FRaŠ

Usnesení číslo 3813/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o naplnění podmínek pro odpis pohledávek, stanovených ve směrnici MOB Vítkovice č. 3/2007 pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví

2. r o z h o d l a

o odpisu nepatrné pohledávky MOB Vítkovice v celkové částce 1.780,- Kč, kde by další vymáhání bylo nevhodné

3. u k l á d á

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci a archivovat spis dlužníka, u kterého Rada MOB Vítkovice rozhodla o odpisu pohledávky dle bodu 2 tohoto usnesení

Z: pí Braková, vedoucí odboru FRaŠ

Usnesení číslo 3814/109

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. prodat černé nápisové žulové desky, kryjící samostatné schránky kolumbária, žadatelům :

a) pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]

b) pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]

každé v ceně 11 856,00 Kč, (9 880,00 Kč a DPH ve výši 20 % činí 1 976,00 Kč);

2. kupujícím, uvedeným v bodu 1 tohoto usnesení, pronajmout schránky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc. č. 192/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice, a to:
 - a) pí [REDACTED] schránku B 4,
 - b) pí [REDACTED] schránku D 5;
3. nájemní smlouvy uzavřít na dobu určitou 10 let, od 15. 05. 2010 do 14. 05. 2020, nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;
4. zmocnit starostu MOb Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodů 1 až 3 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3815/109

Rada MOb Vítkovice

r o z h o d l a

1. prodat černé nápisové žulové desky, kryjící samostatné schránky kolumbária, žadatelům:
 - a) pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - b) p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - c) pí [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED]

každému v ceně 11 856,00 Kč, (9 880,00 Kč a DPH ve výši 20 % činí 1 976,00 Kč),
2. kupujícím, uvedeným v bodu 1) tohoto usnesení, pronajmout schránky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc. č. 192/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice, a to:
 - a) pí [REDACTED] schránku C 1,
 - b) p. [REDACTED] schránku A 3,
 - c) pí [REDACTED] schránku D 8
3. nájemní smlouvy uzavřít na dobu určitou 10 let, od 15.5.2010 do 14. 05. 2020, nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok,
4. zmocnit starostu MOb Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodů 1 až 3 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3816/109

Rada MOB Vítkovice

s o u h l a s í

na náklady MOB Vítkovice

- a) s přemístěním 5 hrobových zařízení, umístěných v sekci II. veřejného pohřebiště, na nově vzniklá hrobová místa, zřízená dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Helmutem Vogelem, bytem [REDAKCE], IČ 15491986, zapsán v ŽR pro obor činnosti Projektování exteriéru a interiéru, se sídlem Plzeňská 2621/2, 700 30, Ostrava-Zábřeh, na rozšíření urnových hrobových míst v sekci II. veřejného pohřebiště v Ostravě-Vítkovicích, Závodní 78, na základě písemně vyjádřeného souhlasu nájemců – vlastníků hrobových zařízení ve sk. II:
- řada 1 číslo 2/U, vlastník: p. [REDAKCE], [REDAKCE]
 - řada 3, číslo 5/J, vlastník: p. [REDAKCE] a [REDAKCE], otec a dcera, [REDAKCE]
 - řada 3, číslo 4/U, vlastník: manž. pí [REDAKCE] a p. [REDAKCE], [REDAKCE]
 - řada 3, číslo 27/E, vlastník: manž. pí [REDAKCE] a p. [REDAKCE], [REDAKCE]
 - řada 3, číslo 9/J, vlastník: v zastoupení p. [REDAKCE], bytem trvale [REDAKCE], pí [REDAKCE], [REDAKCE];
- b) s likvidací hrobových zařízení opuštěných hrobových míst v sekci II. veřejného pohřebiště na adrese Závodní 78, Ostrava-Vítkovice, dle seznamu, předloženého k důvodové zprávě.

Usnesení číslo 3817/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít kupní smlouvu na dodávku betonu dle dílčích objednávek SMO, MOB Vítkovice s firmou Českomoravský beton, a. s., IČ 49551272, se sídlem Beroun 660, 266 01 Beroun, zastoupenou jednatelem Ing. Janem Čížkem a Alešem Cábem, prokuristy, zapsanou v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7924, a to na dobu určitou do 31. 12. 2010;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3818/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu na dodání stavebních prací „MK Sovova – parkovací stání“ s firmou ODS – Dopravní stavby Ostrava, se sídlem Starobělská 3040/56, 704 16 Ostrava-Zábřeh, zastoupenou Ing. Tomášem Vítkem, předsedou představenstva a generálním ředitelem, IČ 25378147, zapsanou v OR u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1710 z důvodu změny sazby DPH. Cena se navyšuje o 3.746,40 Kč;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3819/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o pronájmu plochy na provozování placeného parkoviště na ul. Jeremenkova na pozemcích parc. č. 781, 780/2, 1221/8, k. ú. Vítkovice, za účelem provozování placeného parkoviště s firmou Zdeněk Moták – MOTAK, se sídlem Výstavní 6, 709 00, Ostrava 9, IČ: 15500217, od 01. 06. 2010 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 132.000Kč + sazba DPH/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení

Usnesení číslo 3820/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

se záměrem města svěřit jednomu subjektu správu a výstavbu přístřešků pro cestující, umístěných na zastávkách MHD, za podmínek přerozdělení příjmů pro obvod z umístěných reklamních zařízení a instalace odpadkových košů;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu stanoviska dle bodu 1 tohoto usnesení

Usnesení číslo 3821/109

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. uzavřít dohody o splátkách pohledávek za nedoplatky z vyúčtování služeb za rok 2009 a z nájmu bytu za rok 2009, 2010 se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:
 - 4.231,- Kč s panem [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 6.820,- Kč s panem [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 3.287,- Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 8.009,- Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 2.137,- Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 5.648,- Kč s panem [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 9.991,- Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - 57.384,- Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
2. zmocnit starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nedoplatku služeb a nájmu bytu dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3822/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o naplnění podmínek pro odpis pohledávek, stanovených ve směrnici MOB Vítkovice č. 3/2007 pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví;

2. r o z h o d l a

o odpisu 6-ti nepatrných pohledávek MOB Vítkovice v celkové částce 7.456,- Kč u nichž by další vymáhání bylo nevhodné;

3. u k l á d á

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci a archivovat spisy dlužníků u kterých samostatný orgán MOB Vítkovice rozhodl o odpisu pohledávek dle bodu (2) tohoto usnesení

Z: pí Braková, vedoucí odboru FRaŠ

Usnesení číslo 3823/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o naplnění podmínek pro odpis pohledávek, stanovených ve směrnici MOB Vítkovice č. 3/2007 pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví;

2. r o z h o d l a

o odpisu 6 pohledávek MOB Vítkovice v celkové částce 38.988,- Kč u nichž by další vymáhání bylo nevhodné;

3. u k l á d á

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci a archivovat spisy dlužníků u kterých samostatný orgán MOB Vítkovice rozhodl o odpisu pohledávek dle bodu (2) tohoto usnesení.

Z: pí Braková, vedoucí odboru FRaŠ

Usnesení číslo 3824/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na „Přeložení hliníkové střešní krytiny na domě Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích,, s firmou František Tatay, se sídlem Na brodě 111, 739 24 Krmelín IČ 16630220, zapsaný na OŽU Frýdek-Místek č. j. 98/17417A/02255R, č. 380701-2994-0, za cenu 1 377 536,00 bez DPH, 1 515 290,- s DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu Petra Dlabala k podpisu SOD dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo 3825/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o záměru pronajmout 2 ks třímodulových prosklených přístřešků čekáren MHD, v nichž jsou umístěny 2 ks osvětlených reklamních vitrín pro plakát o rozměru 1,76 x 1,20 m na pozemku parc. č. 1237/1 k. ú. Vítkovice na Mírovém náměstí, Ostrava - Vítkovice, na dobu určitou od 21. 06. 2010 – 20. 06. 2020 za účelem umístění 4 ks reklamních vitrín.

2. u k l á d á

odboru KSDaB a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3826/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

prodat nepotřebný materiál

- p. [REDAKCE] 500 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,- Kč/ks vč. DPH
- p. [REDAKCE] 150 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,- Kč/ks vč. DPH
- p. [REDAKCE] 2 m³ palivového dřeva za 440,- Kč/m³ vč. DPH
- pí [REDAKCE], 2 m³ palivového dřeva za 440,- Kč/m³ vč. DPH
- pí [REDAKCE], 60 ks dlažby o rozměru 30 x 30 cm za 4,- Kč/ks vč. DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice Petra Dlabala podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3827/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

- a) žádost ing. Do Tai, o souhlas s rozšířením vstupu mezi 2. a 3. místnosti pronajatých nebytových prostor v budově č. p. 808, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 723/3, k. ú. Vítkovice, na ulici Jeremenkova 19, Ostrava-Vítkovice,
- b) oznámení o provedení zamýšlených úprav nebytových prostor zcela na vlastní náklady bez nároků na úhradu těchto nákladů či nároků na budoucí zápočet vynaložených nákladů s nájemným;

2. s o u h l a s í

s rozšířením vstupu mezi 2. a 3. místnosti místnosti pronajatých nebytových prostor v budově č. p. 808, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 723/3, k. ú. Vítkovice, na ulici Jeremenkova 19, Ostrava-Vítkovice, za podmínky provedení těchto úprav zcela na vlastní náklady, které nebudou nikdy uplatněny vůči pronajimateli jako požadavek na náhradu takto vynaložených nákladů, a to ani zápočtem s nájemným;

3. u k l á d á

odboru KSDaB vydat souhlas s navrhovanými stavebními úpravami.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3828/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

1.1 revokovat část svého usnesení číslo 3774/108 ze dne 28. 04. 2010, a to bod 1.2 v plném znění;

1.2 výše revokované nahradit textem:

na základě US č. 3304/95 ze 95. schůze Rady MOB Vítkovice konané dne 11. 11. 2009, znaleckého posudku a doložených dokladů započíst, spol. Voženílek pracovní ochranné pomůcky s. r. o., se sídlem Horní Moštěnice č. p. 618, PSČ 751 17, korespondenční adresa: Tržní 1, Přerov, PSČ 750 02, IČ: 258 52 141, zastoupené Mgr. Tomášem Voženílkem, zapsané v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22089, vynaložené náklady na rekonstrukci topení, v nebytovém prostoru, o celkové výměře 112,20 m², v budově č. p. 624, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc.č. 685/4, k. ú. Vítkovice, na ulici Halasova 23, v Ostravě-Vítkovicích, v přízemí, v plné výši, tj. 77 050,00 Kč bez DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dohody o vzájemném zápočtu pohledávek dle bodu (1.2) tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3829/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 402/1, ost.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/5, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/7, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/9, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/11, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/13, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/15, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/18, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/19, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/20, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1285/2, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1285/3, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1290, zast.pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1293/1, ost.pl., k. ú. Vítkovice,

za účelem nahrazení nízkotlakého ocelového plynovodu DN100, DN80 a DN50 novým potrubím z materiálu PE 100 dn110 a dn 63, včetně nahrazení 27ks přípojek, stavby označené názvem „REKO NTL MS Ostrava, ul. Kovářská“, a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2/ tohoto usnesení,
- vedení trasy nového plynovodu v celé délce pod chodníkem, tak aby nebyla dotčena vozovka,
- písemného uvědomění o konání předmětné stavby spoluvlastníků nemovitostí „čtvr domečků“ stojících na pozemcích
 - parc. č. 402/5, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
 - parc. č. 402/7, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
 - parc. č. 402/9, zast. pl., k.ú. Vítkovice,
 - parc. č. 402/11, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
 - parc. č. 402/13, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
 - parc. č. 402/15, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
 - parc. č. 1290, zast. pl., k. ú. Vítkovice,

Souhlas vydává pro společnost SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 70272, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51324.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou:

SMP Net, s. r. o., IČ: 27768961, Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 70272, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51324, investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků

- parc. č. 402/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/5, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/7, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/9, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/11, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/13, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/15, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/18, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/19, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 402/20, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1285/2, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1285/3, zahrada, k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1290, zast. pl., k. ú. Vítkovice,
- parc. č. 1293/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat NTL plynovod z materiálu PE 100 dn110 a dn63 a 27 ks plynových přípojek z materiálu PE 100, stavbu označenou názvem „REKO NTL MS Ostrava, ul. Kovářská“,

v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen ve snímku katastrální mapy.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené znaleckým posudkem.

3. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy.

Usnesení číslo 3830/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

se vstupem na část pozemku parc. č. 1237/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, za účelem výměny stávajícího litinového potrubí provozní vody DN 500mm za potrubí LPE D350mm, ke které dojde v rámci stavby označené názvem „Oprava potrubí provozní vody DN 500 v ul. Ruská – III. etapa“, a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2/ tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ : 27804721, se sídlem Ostrava, Vítkovice, Výstavní 1144/103, PSČ: 706 02, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou:

ČEZ Energetické služby, s. r. o., IČ : 27804721, se sídlem Ostrava, Vítkovice, Výstavní 1144/103, PSČ: 706 02, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1237/1, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat podzemní potrubí provozní vody LPE D350mm, stavbu označenou názvem „Oprava potrubí provozní vody DN 500 v ul. Ruská – III. etapa“,

v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen ve snímku katastrální mapy.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31. 03. 2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem.

3. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3831/109

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. pronajmout níže uvedené části pozemků manželům [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba bytem Ocelářská 593/38, 703 00 Ostrava-Vítkovice, vlastníkům nemovitostí – bytové jednotky č. 593/1 na pozemku parc. č. 219/1, zast. pl. a nádvoří, a spoluvlastnického id. 1032/4128 podílu na společných částech domu - budově č. p. 593 na pozemku parc. č. 219/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 13, Ostrava-Vítkovice,
 - a) část pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 172,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 4,00 Kč/m²/rok;
 - b) část pozemku parc. č. 219/1, zast. pl. a nádvoří, o výměře 62,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

část pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 7,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

nájemní smlouvy uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 40,00 Kč/m²/rok.
2. zmocnit starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3832/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

se vstupem na pozemek parc. č. 402/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, a s umístěním stavby – přístavby vstupního zádveří k bytové jednotce č. 536/2 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, a spoluvlastnickému id. 8970/35880 podílu na společných částech domu - budově č. p. 536 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Obránců míru 63, Ostrava-Vítkovice.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti – bytové jednotky č. 536/2 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, a spoluvlastnického id. 8970/35880 podílu na společných částech domu - budově č. p. 536 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Obránců míru 63, Ostrava-Vítkovice, – a investora stavby pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- přístavba zádveří bude realizována v souladu se stanovenými požadavky odd. památkové péče a koordinovaných stanovisek, Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostravy;
- vstupní zádveří bude zaměřeno geodetem a zakresleno v geometrickém plánu na samostatném pozemku s přiděleným novým parcelním číslem.

2. s o u h l a s í

se zjednodušeným územním řízením pro umístění stavby – vstupního zádveří k bytové jednotce č. 536/2 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, a spoluvlastnickému id. 8970/35880 podílu na společných částech domu - budově č. p. 536 na pozemku parc. č. 402/10, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Obránců míru 63, Ostrava-Vítkovice, na pozemku parc. č. 402/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

3. s o u h l a s í

u části pozemku parc. č. 402/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, dle zákresu v předložené katastrální mapce, s odnětím ze zemědělského půdního fondu.

Usnesení číslo 3833/109

Rada MOB Vítkovice

1. r e v o k u j e

své US č. 3283/94 ze dne 29. 10. 2009 v plném znění;

2. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice revokovat své US č. 527/20 ze dne 09. 11. 2009 v plném znění.

Usnesení číslo 3834/109

Rada MOB Vítkovice

r e v o k u j e

své US č. 2546/79 ze dne 18. 03. 2009 v plném znění.

Usnesení číslo 3835/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703396 ze dne 24. 03. 2010 na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, s nájemcem panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], jímž se mění

- výměra pozemku na 63,95 m²,
- od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2010 sjednaná výše nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 129,00 (tj. 4,00 Kč/m²/rok),
- od 01. 01. 2011 sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 512,00 (tj. 8,00 Kč/m²/rok);

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení;

3. r o z h o d l a

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 60,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

4. u k l á d á

odboru MaFK a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce;

5. r o z h o d l a

podat žádost na SMO – Radě města Ostravy o udělení souhlasu s pronájmem části pozemku

- parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 60,80 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky,
- na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou delší než tři měsíce, dle Statutu města Ostravy, čl. 6, odst. 8 písm. c) 2.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaFK
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3836/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520701650 ze dne 24. 10. 2001, včetně dodatku č. 1 ze dne 21. 04. 2010, na pronájem části pozemku
 - parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 70,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky,
 uzavřené s nájemcem panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to dohodou k 31. 05. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout část pozemku,
 - parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 70,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce;

4. r o z h o d l a

podat žádost na SMO – Radě města Ostravy o udělení souhlasu s pronájmem části pozemku
 - parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 70,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky,
 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou delší než tři měsíce, dle Statutu města Ostravy, čl. 6, odst. 8 písm. c) 2.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaFK
 pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3837/109

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702602 ze dne 30. 08. 2006, včetně dodatku č. 1 ze dne 02. 04. 2008, na pronájem pozemku
 - parc. č. 298/8, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 19,00 m²,

uzavřené s nájemcem panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to dohodou k 30. 06. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemek,
- parc. č. 298/8, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 19,00 m²;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaFK
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3838/109

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

podat žádost na SMO – Radě města Ostravy o udělení souhlasu s pronájmem pozemku
- parc. č. 581/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 171,00 m²,
na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou delší než tři měsíce, dle Statutu města Ostravy, čl. 6, odst. 8 písm. c) 2.

Usnesení číslo 3839/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout část pozemku
- parc. č. 348/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 56,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky
p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné:
- do 31. 12. 2010 ve výši 4,- Kč/m²/rok,
- od 01. 01. 2011 ve výši 8,- Kč/m²/rok.

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3840/109

Rada MOb Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout část pozemku
 - parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 110,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky
 p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],
 [REDACTED],
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné:
 - do 31. 12. 2010 ve výši 4,- Kč/m²/rok,
 - od 01. 01. 2011 ve výši 8,- Kč/m²/rok.

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3841/109

Rada MOb Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout část pozemku
 - parc. č. 432, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 32,00 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky
 p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],
 [REDACTED],
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 4,- Kč/m²/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3842/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, o výměře 64,60 m², dle vyznačení v snímku katastrální mapky - p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], podnikajícímu pod obchodním jménem a v živnostenském rejstříku Magistrátu města Ostravy vedenému jako Miroslav Liška, IČ: 74745999, místo podnikání Na Obvodu 1101/47, 703 00 Ostrava-Vítkovice,
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 400,- Kč/m²/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3843/109

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout pozemek parc. č. st. 2950, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 22,00 m², - p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE].
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 40,- Kč/m²/rok.

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3844/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti starosty, RMOB a ÚMOB Vítkovice za období I. čtvrtletí 2010,

2. u k l á d á

tajemnici ÚMOB předložit informativní zprávu na 24. zasedání ZMOB.

Z: pí Mgr. Kochová, tajemnice

Usnesení číslo 3845/109

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

informaci o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu zaměřené na hospodaření s bytovým fondem města,

2. u k l á d á

starostovi MOB projednat informaci dle bodu 1 tohoto usnesení v ZMOB a předložit přijaté Opatření starosty č. 1/2010 k odstranění zjištěných nedostatků ZMOB Vítkovice.

Z: p. Dlabal, starosta

Vítkovice, 12. 05. 2010

Zapsala: J. Švábiková, odbor OVVaK

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

