

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD VÍTKOVICE**

U S N E S E N Í

ZE 110. SCHŮZE RADY KONANÉ DNE 26. 05. 2010

Usnesení číslo 3846/110

Rada MOB Vítkovice

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

Usnesení číslo 3847/110

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vzneseným na 22. Zasedání Z MOB Vítkovice dne 08. 03. 2010;

2. u k l á d á

místostarostovi, Ing. Adamíkovi, předložit informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vzneseným na 22. zasedání Z MOB dne 08. 03. 2010 na 23. zasedání Z MOB dne 07. 06. 2010.

Z: p. Ing. Adamík, místostarosta

Usnesení číslo 3848/110

Rada MOB Vítkovice

1. s c h v a l u j e

a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice pro 2. pololetí 2010:

14. 07.	20. 10.
04. 08.	03. 11.
25. 08.	18. 11.
08. 09.	01. 12.
22. 09.	15. 12.
06. 10.	

- b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice do konce volebního období let 2006 - 2010:
06. 09.

2. u k l á d á

tajemnici MOB Vítkovice předložit plán konání schůzí rady a zasedání zastupitelstva pro 2. pololetí 2010 na 24. zasedání ZMOB Vítkovice.

Z: pí Mgr. Kochová, tajemnice

Usnesení číslo 3849/110

Rada MOB Vítkovice

b e r e n a v ě d o m í

program pro 24. zasedání ZMOB Vítkovice, které se uskuteční dne 07. 06. 2010, dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo 3850/110

Rada MOB Vítkovice

D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení rozboru hospodaření MOB Vítkovice k 31. 03. 2010.

Usnesení číslo 3851/110

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

zrušit školskou radu Základní školy Ostrava – Vítkovice, Rostislavova 7, příspěvková organizace, a to ke dni 30. 06. 2010.

Usnesení číslo 3852/110

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

o odvolání Mgr. Rutarové z funkce ředitele, podle § 166, bod 4, písm. c), zákona 561/2004 Sb. ve znění pozdějších úprav, a to ke dni 31. 08. 2010;

Usnesení číslo 3853/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- 1.1 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – 12 měsíců (náhradní byt) po dobu rekonstrukce domu č. p. [REDACTED], na ul. [REDACTED]:
s panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na byt č. [REDACTED];
- 1.2 uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou - náhradní byt:
s panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED],
na byt č. [REDACTED];
- 1.3 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – 12 měsíců (náhradní byt):
s paní [REDACTED], trvale [REDACTED],
na byt č. [REDACTED];
- 1.4 revokovat část svého usnesení číslo 3603/103 ze dne 03. 03. 2010, a to bod 1.1, písm. a) v plném znění;
- 1.5 výše revokované nahradit textem:
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – 12 měsíců - služební byt:
a) s panem [REDACTED], trvale [REDACTED]
[REDACTED], na byt č. [REDACTED];
- 1.6 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – 12 měsíců - služební byt:
a) s panem [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
[REDACTED], na byt č. [REDACTED];
- 1.7 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:
a) s paní [REDACTED], bytem [REDACTED],
na byt č. [REDACTED];
b) s panem [REDACTED], bytem [REDACTED]
[REDACTED], na byt č. [REDACTED];
c) s paní [REDACTED], bytem [REDACTED]
[REDACTED], na byt č. [REDACTED];
- 1.8 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou v trvání 6 měsíců od 01. 07. 2010:
a) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
b) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED];

(pozn.: Dluh na nájmu uhrazen v plné výši. Základní nájmné ve výši 40,00 Kč/m²/měsíc);

1.9 uzavřít nájmní smlouvu na dobu určitou v trvání 12 měsíců od 01. 07. 2010:

- a) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- b) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- [REDACTED] s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- d) s paní [REDACTED], na byt č. 5, Ocelářská 45, Ostrava-Vítkovice,
- e) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- f) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- g) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- h) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- i) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- j) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED],
- k) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]-
- [REDACTED],
- l) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]-
- [REDACTED],
- m) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- [REDACTED],
- n) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- [REDACTED];

1.10 uzavřít nájmní smlouvu na dobu určitou – 5 let a 6 měsíců od 01. 07. 2010 do 31. 12. 2015:

- a) se spol. AHOL-SOŠ, s. r. o., na byt č. 1, na ul. Halasova 26, Ostrava-Vítkovice;

1.11 uzavřít nájmní smlouvu na dobu určitou v trvání 5 měsíců od 01. 08. 2010:

- a) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]-
- [REDACTED],
- b) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED];

1.12 uzavřít nájmní smlouvu na dobu určitou v trvání 6 měsíců od 01. 08. 2010:

- a) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED];

1.13 uzavřít nájmní smlouvu na dobu určitou v trvání 12 měsíců od 01. 08. 2010:

- a) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]-
- [REDACTED],
- b) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]-
- [REDACTED],

- c) s panem [REDACTED], na byt č. 12, [REDACTED]
- d) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- e) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- f) s panem [REDACTED], na byt č. 2, Ocelářská 10, Ostrava-
- g) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- h) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- i) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- j) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- k) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- l) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- m) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- n) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- o) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- p) s paní [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- q) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- r) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- s) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- t) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED]
- u) s panem [REDACTED], na byt č. [REDACTED];

1.14 vyzvat nájemníky bytů k jejich odevzdání. V případě neuposlechnutí, podat návrh na soudní vyklizení bytu:

- a) pana [REDACTED], byt č. [REDACTED];

2. bere na vědomí

- a) přechod nájmu bytu č. [REDACTED] v domě na [REDACTED] [REDACTED], z důvodu trvalého opuštění společné domácnosti nájemcem panem [REDACTED], na paní [REDACTED] - manželku;
- b) přechod nájmu bytu č. [REDACTED] v domě na ulici [REDACTED] [REDACTED], z důvodu úmrtí nájemce pana [REDACTED], na paní [REDACTED] - družku;

3. schvaluje

- 3.1 zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého návrhu zápisu z 37. zasedání komise bytové, ze dne 18. 05. 2010, čl. 6 a čl. 7.

- 3.2 zamítnutí přijetí žádosti o byt a zapsání do seznamu uchazečů uvedených v předloženém návrhu zápisu z 37. zasedání komise bytové, ze dne 18. 05. 2010, čl. 8;
- 3.3 jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 37. zasedání komise bytové, ze dne 18. 05. 2010, čl. 13. Různé, písm a) až g) a i) až k) a s úpravou v bodě 13 – Různé, kde se odkládá bod c).

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3854/110

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

v „Zásadách hospodaření s byty“ vypustit v části II., čl. 8, písm. A, bod 2.3, písm. a), dle předloženého návrhu, s účinností od 01. 06. 2010.

Usnesení číslo 3855/110

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

žádost ze dne 06. 05. 2010, Diakonie ČCE – středisko Ostrava, zastoupené ředitelem Ing. Josefem Rzymanem, nájemce nebytových prostor v budově č. p. 1293, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku parc.č. 821, k. ú. Zábřeh-VŽ, na ul. U Cementárny 23 v Ostravě-Vítkovicích, o souhlas se změnou podmínek souvisejících s podnájemní smlouvou;

2. s o u h l a s í

se změnou podmínek podnájemní smlouvy uzavřené mezi nájemcem, nebytových prostor v budově č. p. 1293, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku parc. č. 821, k. ú. Zábřeh-VŽ, na ul. U Cementárny 23 v Ostravě-Vítkovicích, Diakonii ČCE – středisko Ostrava, se sídlem Syllabova 19, Ostrava-Vítkovice, IČ: 41035526, zastoupenou ředitelem Ing. Josefem Rzymanem a podnájemníkem ZŠ speciální Diakonie ČCE Ostrava, se sídlem U Cementárny 23, Ostrava-Vítkovice, IČ: 71197575, zastoupena ředitelkou Mgr. Irenou Savkovou, za podmínky max. navýšení nájmu o 3 700,- Kč, výše nájemného bude do roku 2014 činit 10 700 Kč/měsíc;

3. u k l á d á

odboru KSDaB vydat Souhlas se změnou podmínek podnájemní smlouvy dle bodu (2) tohoto usnesení.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3856/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

pronajmout nebytové prostory, o celkové výměře 133,52 m², v budově č. p. 743, jiná stavba, stojící na pozemku parc. č. 348/13, k. ú. Vítkovice, na ulici Zengrova 14, v Ostravě-Vítkovicích, v 1. PP, spol. EKOFAS s. r. o., se sídlem Tavičská 226/7, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, zastoupené jednatelem Ing. Romanem Beránkem, zapsané v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 11391. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou. Stanovit nájemné ve výši 26.979 Kč/rok;

1. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu Smlouvy o nájmu nebytových prostor dle bodu (1) tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3857/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],
[REDACTED],

- a) prodat černou nápisovou žulovou desku, kryjící samostatnou schránku kolumbária, v ceně 11 856,00 Kč, (9 880,00 Kč a DPH ve výši 20 % činí 1 976,00 Kč),
- b) pronajmout schránku v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc. č. 192/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice, a to označovanou jako A 1:
- c) nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 10 let, od 03. 06. 2010 do 02. 06. 2020, nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok,

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu kupní i nájemní smlouvy, uzavřené dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3858/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. 8570760001 na pronájem části pozemku parc. č. 156/7, k.ú. Vítkovice na ul. Místecké za účelem umístění 1 ks reklamního panelu o rozměru 5,1 x 2,4 m s nájemcem MACH-NARWALL, spol. s r. o., se sídlem Strmá 12/A, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zastoupena p. Ing. Vladimírem Machem, IČ. 619 425 70, DIČ: CZ 619 425 70, zapsána v OR u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 12243 na dobu od 01. 03. 2010 do 28. 02. 2011.

Cena za pronájem části pozemku je smluvní ve výši 1 400,- Kč/měs. bez DPH, vč. DPH 1 680,- Kč/měs.

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice p. Petra Dlabala k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3859/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

upravit výši základního nájemného za pronájem bytů u všech novodobých nájemních smluv se sjednanou dobou neurčitou, u kterých sazba za m²/měsíc ještě nedosáhla max. výše dle zásad hospodaření s byty, schválených a naposled doplněných Radou MOB Vítkovice dne 14. 04. 2010 a to jednorázovým uplatněním inflační doložky k 01. 07. 2010 dle předloženého seznamu.

2. u k l á d á

odboru komunálních služeb, dopravy a bytovému oznámit zvýšení nájemného těm nájemcům, kterých se toto rozhodnutí týká, způsobem v místě obvyklým.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3860/110

Rada MOB Vítkovice

1. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu uzavřít dohodu o prominutí 50 % poplatků z prodlení ve výši 23.906,- z celkového dluhu 47.812,- Kč s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], dle předloženého návrhu č. OKSDaB/Po/38/2010;

2. u k l á d á

starostovi předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 14. 06. 2010.

Z: p. Dlabal, starosta

Usnesení číslo 3861/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s fyzickou osobou:

██████████, nar. ██████████, bytem Syllabova 17, č. p. 1261, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00 – oprávněným z věcného břemene;

- již se zřídí oprávněnému z věcného břemene - vlastníku nemovitosti - budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku parc. č. st. 423/3, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ – právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. st. 423/1, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ,

v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1793-79a/2010

- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice – vlastníka pozemku parc. č. st. 423/1, zast. pl., k.ú. Zábřeh-VŽ - trpět na části tohoto pozemku činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno po dobu trvání stavby nemovitosti - budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku parc. č. st. 423/3, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, za jednorázovou úhradu ve výši 17 420,- Kč, včetně DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu jedna tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3862/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s fyzickou osobou:

██████████, nar. ██████████, bytem ██████████, PSČ 703 00 – oprávněným z věcného břemene;

- již se zřídí oprávněnému z věcného břemene - vlastníku nemovitosti - pozemku parc. č. st. 423/2, zast. pl., k.ú. Zábřeh-VŽ – právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. st. 423/1, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,

v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1793-79b/2010

• a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice – vlastníka pozemku parc. č. st. 423/1, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ - trpět na části tohoto pozemku činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno po dobu trvání stavby nemovitosti - budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku parc. č. st. 423/2, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, za jednorázovou úhradu ve výši 18 500,- Kč, včetně DPH;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu jedna tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3863/110

Rada MOB Vítkovice

1. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzít na vědomí předloženou informativní zprávu;

2. u k l á d á

odboru MaFK zajišťovat plnění závazků vyplývajících ze sjednaného předkupního práva v kupních smlouvách při prodeji nemovitostí dalšími instituty, a to sjednáváním

- smluvní pokuty,

- povinnosti vrátit finanční částky odpovídající poskytnutým slevám, dle přílohy tohoto materiálu.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaFK

Usnesení číslo 3864/110

Rada MOB Vítkovice

r e v o k u j e

část svého usnesení č. 3621/104 ze dne 17. 03. 2010, a to text v bodě 2., odrážce první, pododrážce čtvrté:

„vodovodní přípojky“

a nahrazuje ho textem:

„kanalizační přípojky“

Usnesení číslo 3865/110

Rada MOb Vítkovice

1. r e v o k u j e

své US č. 1903/65 ze dne 10. 09. 2008 v plném znění;

2. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOb Vítkovice revokovat své US č. 379/15 ze dne 19. 11. 2008 v plném znění.

Usnesení číslo 3866/110

Rada MOb Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o záměru prodat nemovitost - pozemek parc. č. 779/2, ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 53 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, který tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 849 – Prokopa Velikého 40.

Usnesení číslo 3867/110

Rada MOb Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o prodeji nemovitostí:

- pozemku parc. č. 522/1, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č. p. 372 - Erbenova 87) o výměře 442 m²,
- pozemku parc. č. 522/2, zahrada, která tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 372 – Erbenova 87, o výměře 90 m²,
- části pozemku parc. č. 521/2, zahrada, která tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 423 – Erbenova 85, oddělené geom. plánem č. 1719-73/2010 a nově označené jako pozemek parc. č. 521/5, zahrada o výměře 138 m²,
- části pozemku parc. č. 521/2, zahrada, která tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 423 – Erbenova 85, oddělené geom. plánem č. 1719-73/2010 a nově označené jako pozemek parc. č. 521/7, zahrada o výměře 75 m²,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

s podmínkou zřízení věcného břemene – právo chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 521/7, zahrada, oddělený geometrickým plánem č. 1719-73/2010 z pozemku parc. č. 521/2, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 521/2, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - Statutárního města Ostravy – Městského obvodu Vítkovice.
kupujícímu - fyzické osobě - [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem Gvuždochova 708/9a, 713 00 Ostrava-Heřmanice,
za kupní cenu Kč 615 055,- s tím, že kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Usnesení číslo 3868/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemek
– parc. č. st. 2902, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 21 m²;

2. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaF
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3869/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemek
- parc. č. 377/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 25,00 m², k. ú. Vítkovice,
dle zákresu v katastrální mapce.

2. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaF
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3870/110

Rada MOb Vítkovice

1. s o u h l a s í

1.1

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702722 ze dne 04. 06. 2007, na pronájem pozemku

- parc. č. 195/147, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 18,00 m², uzavřené s nájemcem panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to dohodou k 30. 06. 2010;

1.2

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702070 ze dne 09. 06. 2004, včetně dodatku č. 1 ze dne 12. 03. 2008, na pronájem pozemku

- parc. č. 195/151, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 17,00 m², uzavřené s nájemcem panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to dohodou k 30. 06. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemky,

- parc. č. 195/147, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 18,00 m²,
- parc. č. 195/151, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 17,00 m²;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaF
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3871/110

Rada MOb Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520702930 ze dne 16. 07. 2008, včetně dodatku č. 1 ze dne 29. 03. 2010, na pronájem části pozemku

- parc. č. 348/9, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 120,25 m², uzavřené s nájemcem paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to dohodou k 30. 06. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout část pozemku,
- parc. č. 348/9, zahrada, k.ú. Vítkovice, o výměře 120,25 m², dle vyznačení
v snímku katastrální mapky;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních
věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Z: p. Bc. Šimek, vedoucí odboru MaF
pí Matějová, vedoucí odboru OVVaK

Usnesení číslo 3872/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) pronajmout pozemek parc. č. 247/43, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice,
o výměře 22,00 m²,
- p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],
[REDACTED],
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní
lhůtou, nájemné ve výši 40,- Kč/m²/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto
usnesení.

Usnesení číslo 3873/110

Rada MOB Vítkovice

s o u h l a s í

se vstupem na část pozemku parc. č. p. 509/1, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec
Ostrava, část obce Vítkovice, a s umístěním nového oplocení.

Souhlas se vydává pro pana [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
[REDACTED], (spoluvlastníka budovy č. p. [REDACTED], část obce

Vítkovice, na [REDAKCE]), a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- oplocení bude provedeno výlučně na vlastní náklady p. [REDAKCE] na vlastní odpovědnost;
- pan [REDAKCE] nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO – MOB Vítkovice kompenzaci těchto nákladů;
- pan [REDAKCE] bude povinen umožnit druhému spoluvlastníku domu průchod přes nově vybudované oplocení.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů statní správy.

Usnesení číslo 3874/110

Rada MOB Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

vzít na vědomí dopisy manželů [REDAKCE] ze dne 13. 04. 2010, 16. 04. 2010 a 21. 04. 2010 „Odstoupení od nabídky prodeje nemovitostí“ – spoluvlastnického podílu id. 166/332 na nemovitostech – budově č. p. 1318 na pozemku parc. č. st. 928, zast. pl. a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 928, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese Rostislavova 21, Ostrava-Vítkovice – v rámci sjednaného předkupního práva v kupní smlouvě č. 4270790003 ze dne 28. 07. 2009, a souhlasit se zrušením realizace nabídky na koupi shora uvedeného spoluvlastnického podílu na nemovitostech v rámci sjednaného předkupního práva v kupní smlouvě č. 4270790003 ze dne 28. 07. 2009, s podmínkou předchozí úhrady manželů [REDAKCE] nákladů vzniklých z marných úkonů, vyčíslených ve výši 3.867 Kč, a to nejpozději do 30. 06. 2010. Tyto náklady souvisejí s učiněnou nabídkou povinných osob – manželů Gábových, dle sjednaného předkupního práva v kupní smlouvě č. 427079003 ze dne 28. 07. 2009.

Usnesení číslo 3875/110

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

se vstupem na pozemek parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, a s umístěním stavby – přístavby vstupního zádveří k budově č. p. 599 na pozemku parc. č. 219/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Meziuliční 12, Ostrava-Vítkovice.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti – id. 1/4 budovy č. p. 599 na pozemku parc. č. 219/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Meziuliční 12, Ostrava-Vítkovice, – a investora stavby p. [REDAKCE]

Sedláčka, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- přístavba zádveří bude realizována v souladu se stanovenými požadavky odd. památkové péče a koordinovaných stanovisek, Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostravy;
- vstupní zádveří bude zaměřeno geodetem a zakresleno v geometrickém plánu na samostatném pozemku s přiděleným novým parcelním číslem;

2. s o u h l a s í

se zjednodušeným územním řízením pro umístění stavby – vstupního zádveří k budově č. p. 599 na pozemku parc. č. 219/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese [REDAKCE], na pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

3. s o u h l a s í

u části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, dle zákresu v předložené katastrální mapce, s odnětím ze zemědělského půdního fondu.

Tyto souhlasy nenahrazují vyjádření příslušných orgánů statní správy.

Usnesení číslo 3876/110

Rada MOB Vítkovice

v y d á v á

souhlas s umístěním stávající stavby:

- vstupního zádveří k id. 1/4 budovy č. p. 590 na pozemku parc. č. 219/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, na adrese [REDAKCE], na části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle projektové dokumentace.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti – id. 1/4 budovy č. p. 590 na pozemku parc. č. 219/7, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotků 19, Ostrava-Vítkovice, – a investora pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem Sirotků 590/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- vstupní zádveří bude zaměřeno geodetem a zakresleno v geometrickém plánu na samostatném pozemku s přiděleným novým parcelním číslem.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů statní správy.

Usnesení číslo 3877/110

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. pronajmout část pozemku parc. č. 202/2, zahrada, a část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 152,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce, pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 4,00 Kč/m²/rok;
2. zmocnit starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3878/110

Rada MOB Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice prodat nemovitost - pozemek parc. č. st. 423/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, který tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 1261 na pozemku parc. č. st. 423/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese [REDAKCE], kupujícímu pí Zdeňce Eckertové, nar. 12. 01. 1957, bytem Syllabova 17/1261, 703 00 Ostrava-Vítkovice, za sjednanou kupní cenu Kč 7 800,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Usnesení číslo 3879/110

Rada MOB Vítkovice

s c h v a l u j e

Dodatek č. XIII/2010 Organizačního řádu ÚMOB Vítkovice dle předloženého návrhu s účinností od 01. 06. 2010.

Usnesení číslo 3880/110

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

- a) o přijetí finančního daru ve výši Kč 15.000,- a uzavření darovací smlouvy s panem [REDAKCE] a panem [REDAKCE], spolumajiteli firmy STAVIA – silniční stavby a. s., se sídlem Střádalů 631/47, Ostrava – Kunčičky, IČO: 25864092, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2384,
- b) o přijetí finančního daru ve výši Kč 10.000,- a uzavření darovací smlouvy s panem Mgr. [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE], jednatelem firmy STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s. r. o., se sídlem Mostárenská 1140/48, Ostrava – Vítkovice, IČO: 64617874, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14148;

2. z m o c ň u j e

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení číslo 3881/110

Rada MOb Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení rozpočtová opatření dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo 3882/110

Rada MOb Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOb Vítkovice požádat Zastupitelstvo města o zvýšení limitu pro vzdání se práva a prominutí pohledávek pro rok 2010 o 18 593 936 Kč v souladu s OZV č. 11/2000, článkem 36, odstavcem 3.

Usnesení číslo 3883/110

Rada MOb Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

zápis z komise dopravy a služeb ze dne 17. 05. 2010;

2. u k l á d á

odboru KSDaB postoupit požadavky MOB Vítkovice na doplnění a změny cyklotras v MOB Vítkovice SMO, odboru investičnímu.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

Usnesení číslo 3884/110

Rada MOB Vítkovice

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení Zprávu o hospodaření MOB Vítkovice za rok 2009 – závěrečný účet včetně příloh.

Vítkovice, 26. 05. 2010

Zapsala: J. Švábiková, odbor OVVaK

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

