

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
MĚSTSKÝ OBVOD VÍTKOVICE**

**U S N E S E N Í**

**ZE 112. SCHŮZE RADY KONANÉ DNE 22. 06. 2010**

---

**Usnesení číslo 3905/112**

Rada MOB Vítkovice

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**Usnesení číslo 3906/112**

Rada MOB Vítkovice

d o p o r u č u j e

Statutárnímu městu Ostrava vydat OZV o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku na celém území města Ostravy

**Usnesení číslo 3907/112**

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o poskytování pečovatelské služby s uživatelem a v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu;

2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o poskytování pečovatelské služby dle bodu 1 tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3908/112**

Rada MOB Vítkovice

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření dle předložené důvodové zprávy.

**Usnesení číslo 3909/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r e v o k u j e

své usnesení č. 3803/109 ze dne 12. 05. 2010, a to v bodě 1. v plném znění;

## 2. r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o provedení koncertu „K počtě sv. Mikuláše“ v kostele sv. Petra a Pavla dne 03. 12. 2010 s Vladimírem Matějčkem, [REDAKCE], [REDAKCE], DIČ: CZ 470307238, na částku 14 000 Kč.

## 3. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3910/112**

Rada MOB Vítkovice

s o u h l a s í

s podáním žádosti o zápis školní jídelny – výdejny stravy v ZŠ speciální Diakonie ČCE Ostrava – Vítkovice, U Cementárny 23, do školského rejstříku s účinností od 01. 09. 2010.

**Usnesení číslo 3911/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na „Opravu fasády a výměnu oken domu Mírová 41 v Ostravě – Vítkovicích,, se spol. s r. o. EKOFAS, se sídlem Tavičská 7, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 60321661, zapsanou v OR KOS Ostrava, oddíl C, vložka 11391, zastoupenou jednatelem ing. Romanem Beránkem, za cenu 1 439 658,- Kč bez DPH, tj. za cenu 1 583 624,- Kč s DPH;

## 2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu SOD dle předloženého návrhu.

**Usnesení číslo 3912/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

1.1 prodat černé nápisové žulové desky, kryjící samostatné schránky kolumbária, žadatelům:

- a) pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- b) p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]

každému v ceně 11 856,00 Kč, (9 880,00 Kč a DPH ve výši 20 % činí 1 976,00 Kč),

1.2 kupujícím, uvedeným v bodu 1 tohoto usnesení, pronajmout schránky v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc. č. 192/1, ost. pl., k. ú. Vítkovice, a to:

- a) pí [REDACTED] schránku označ. jako A 4,
- b) p. [REDACTED] schránku označ. jako E 11,

1.3 nájemní smlouvy uzavřít na dobu určitou 10 let, od 01. 07. 2010 do 30. 06. 2020, nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

## 2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodu 1 tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3913/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o obstarávání domovnické činnosti v domě Ruská 27 v Ostravě - Vítkovicích s paní [REDACTED], a to od 1. 8. 2010, výše odměny je 880,- Kč/měsíc;

## 2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu Smlouvy o obstarávání domovnické činnosti dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3914/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Ostravy přijmout OZV na údržbu zeleně bez připomínek;

## 2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu stanoviska pro SMO k výše uvedenému návrhu OZV.

**Usnesení číslo 3915/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. b e r e n a v ě d o m í

žádost o vyřešení problémů nájemníků domu Jeremenkova 1 v Ostravě-Vítkovicích;

## 2. s o u h l a s í

s textem odpovědi dle předloženého návrhu bytového odboru;

## 3. r o z h o d l a

ponechat slevu ve výši 25% z nájmu bytu:

- ■ panu ■■■■■■■■■■
- ■ panu ■■■■■■■■■■
- ■ panu ■■■■■■■■■■

nově přiznává slevu ve výši 15% z nájmu bytu

- ■ paní ■■■■■■■■■■

vše s účinností od 01. 07. 2010;

## 4. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu odpovědi nájemníkům domu dle tohoto usnesení;

## 5. u k l á d á

odboru KSDaB k 30. 06. 2011 provést nové odborné posouzení rozsahu poskytnuté slevy.

**Usnesení číslo 3916/112**

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], nájemce bytu [REDAKCE], v bytovém domě č. p. 401, objekt k bydlení stojící na pozemku parc. č. 587, k. ú. Vítkovice, na ul. Šalounova 37 v Ostravě-Vítkovicích, o umístění sídla společnosti Techia s. r. o. v nemovitosti výše uvedené, zapsané v LV č. 1604, vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj;

2. s o u h l a s í

s umístěním sídla právnické osoby Techia s. r. o. (vývoj softwaru a poradenství), v budově č. p. 401, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 587, k. ú. Vítkovice, na ul. Šalounova 37 v Ostravě-Vítkovicích.  
Souhlas platí pouze po dobu trvání nájmu bytu;

3. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu Souhlasu o umístění sídla právnické osoby Techia s. r. o. dle bodu 2 tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3917/112**

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

žádost občanského sdružení CENTROM, se sídlem: A. Gavlase 262/5, Ostrava-Dubina, PSČ: 700 30, IČ: 696 10 371, zastoupena ředitelkou Mgr. Ivanou Nesétovou, o uvolnění dvou bytových jednotek v MOB Vítkovice pro rodiny, které prošly programem Bydlení s doprovodným sociálním programem;

2. r o z h o d l a

zamítnout žádost občanského sdružení CENTROM, se sídlem: A. Gavlase 262/5, Ostrava-Dubina, PSČ: 700 30, IČ: 696 10 371, zastoupené ředitelkou Mgr. Ivanou Nesétovou.

**Usnesení číslo 3918/112**

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8690780003 ze dne 21. 04. 2008, ve znění pozdějšího dodatku č. 1 ze dne 15. 09. 2008, dohodou ke dni 31. 07. 2010, s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], dle předloženého návrhu odboru KSDaB;

2. r o z h o d l a

o záměru pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 405,00 m<sup>2</sup>, v budově č. p. 622, budova s číslem popisným, stojící na pozemku parc. č. 218, k. ú. Vítkovice, na ulici Sirotčí 31, Ostrava-Vítkovice;

3. u k l á d á

odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor podle zásad Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění;

4. z m o c ň u j e

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8690780003, dle bodu 1 tohoto usnesení a předloženého návrhu.

### **Usnesení číslo 3919/112**

Rada MOb Vítkovice

1. r o z h o d l a

uzavřít dohodu o ukončení smlouvy č. 0024/2010/KSDB o pronájmu plochy na provozování placeného parkoviště na ul. Jeremenkova na pozemcích parc. č. 781, 780/2, 1221/8, k. ú. Vítkovice, uzavřenou s firmou Zdeněk Moták – MOTAK, se sídlem Výstavní 6, 709 00, Ostrava 9, IČ: 15500217, ke dni 30. 06. 2010;

2. z m o c ň u j e

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o ukončení smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

3. u k l á d á

starostovi MOb Vítkovice písemně požádat MP o zvýšení kontrolní činnosti ve vazbě na dodržování dopravního značení.

**Usnesení číslo 3920/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na provedení díla „Rozšíření cyklistické trasy „W“ v úseku ul. Na Obvodu – Přerušená“ s firmou STAVEX Ostrava, s. r. o., IČ 25883666, se sídlem Opavská 308, 721 00 Ostrava-Svinov, zastoupenou Ing. Květoslavem Březinou a Ing. Davidem Purmenským, jednatelem, zapsanou v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24504, za cenu 427.782,00Kč s DPH;

## 2. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3921/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. s o u h l a s í

se vstupem na část pozemku parc. č. p. 519/48, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, za účelem umístění stavby plynovodní přípojky, která je součástí stavby označené názvem „Rekonstrukce nemovitosti budovy garáže bez čp/če na ul. Sovova, Ostrava Vítkovce st. p. č. 668/8 až 22“, k nemovitosti budově bez čp/če, garáži, stojící na pozemku parc. č. st. 668/16, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, a to včetně umístění a realizace předmětné stavby, s podmínkou  
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2/ tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

## 2. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s fyzickou osobou:

[REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE],  
[REDAKCE], vlastníkem nemovitosti budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku parc. č. st. 668/16, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, – budoucím oprávněným z věcného břemene;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku:

- parc. č. p. 519/48, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněných umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu plynovodní přípojky k nemovitosti - budově bez čp/če, garáži, stojící na pozemku parc. č. st. 668/16, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3711/106, ze dne 31. 03. 2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

### 3. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

## Usnesení číslo 3922/112

Rada MOB Vítkovice

### 1. s o u h l a s í

se vstupem na část pozemku parc. č. p. 492/1, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, za účelem umístění staveb

- NTL přípojky plynu,
- kanalizační přípojky,
- vodovodní přípojky,

kteří jsou součástí stavby označené názvem „Bytový dům – Ostrava Vítkovice“, a to včetně umístění a realizace staveb s podmínkou

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2 tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro

- [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]

- [redacted], nar. [redacted], [redacted]

- [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

### 2. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen s fyzickými osobami:



[redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]  
 [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]  
 [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]

budoucími spoluvlastníky nemovitosti – připravované stavby označené názvem „Bytový dům – Ostrava Vítkovice“ - budovy na pozemku parc. č. p. 498/11, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ – budoucími oprávněnými z věcných břemen; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcných břemen k části pozemku:

- parc. č. p. 492/1, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ,
- ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu
- NTL přípojky plynu,
- kanalizační přípojky,
- vodovodní přípojky,

pro připravovanou stavbu nemovitosti - budovy na pozemku parc. č. p. 498/11, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ, stavbu označenou názvem „Bytový dům – Ostrava Vítkovice“,

v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby budou věcná břemena jasně a srozumitelně vyznačena v geometrickém plánu pro vyznačení věcných břemen.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3711/106, ze dne 31. 03. 2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

## 2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

### **Usnesení číslo 3923/112**

Rada MOB Vítkovice

s o u h l a s í

s umístěním, realizací a se zjednodušeným územním řízením stavby označené názvem „Rekonstrukce budovy křídla pošty bývalého ředitelství Vítkovice – parkoviště, přípojky inženýrských sítí“, realizované na pozemcích ve vlastnictví společnosti VÍTKOVICE, a. s., IČ: 451 93 070, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02, zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302.

Souhlas vydává pro účely „oznámení o záměru v území“ (§ 96 odst. 3., písm. e), zákona č. 183/2006 Sb.) pro investora – společnost VÍTKOVICE, a. s., IČ: 451 93 070, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

### **Usnesení číslo 3924/112**

Rada MOB Vítkovice

#### 1. s o u h l a s í

se vstupem na pozemek parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním stavby – přístavby vstupního zádveří k budově č. p. 588 na pozemku parc. č. 219/11, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 23, Ostrava-Vítkovice;

#### 2. souhlas

v y d á v á

souhlas pro vlastníka nemovitosti – id. 1/4 budovy č. p. 588 na pozemku parc. č. 219/11, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 23, Ostrava-Vítkovice, – a investora stavby pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], kterého zastupuje [REDAKCE], a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- přístavba zádveří bude realizována v souladu se stanovenými požadavky odd. památkové péče a koordinovaných stanovisek, Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostravy;
- vstupní zádveří bude zaměřeno geodetem a zakresleno v geometrickém plánu na samostatném pozemku s přiděleným novým parcelním číslem;

#### 3. s o u h l a s í

se zjednodušeným územním řízením pro umístění stavby – vstupního zádveří k budově č. p. 588 na pozemku parc. č. 219/11, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 23, Ostrava-Vítkovice, na pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

#### 4. s o u h l a s í

u části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, dle zákresu v předložené katastrální mapce, s odnětím ze zemědělského půdního fondu.

Tyto souhlasy nenahrazují vyjádření příslušných orgánů státní správy.

**Usnesení číslo 3925/112**

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. pronajmout část pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce, pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].  
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 4,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;
2. zmocnit starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3926/112**

Rada MOB Vítkovice

r o z h o d l a

1. pronajmout část pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce, pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].  
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 4,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;
2. zmocnit starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3927/112**

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

o záměru pronajmout:

- část pozemku parc. č. 1011/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 90,40 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  - část pozemku parc. č. 1011/25, zahrada, o výměře 363,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- dle zákresu v katastrální mapce.

## 2. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**Usnesení číslo 3928/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. b e r e n a v ě d o m í

žádost ze dne 10. 06. 2010, pana [REDAKCE], o úpravu předpisu nájmu pozemku za pronájem pozemku parc. č. 247/39, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice;

## 2. r o z h o d l a

neudělit výjimku - nesnížit nájem za pronájem pozemku parc. č. 247/39, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice - panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE];

## 3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly odpovědět nájemníkovi dle bodu 2 tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3929/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

1.1 - uzavřít dodatek č. 1:- k nájemní smlouvě č. 8530702933 ze dne 10. 09. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 600,- Kč včetně DPH,

1.2 - uzavřít dodatek č. 2: - k nájemní smlouvě č. 8530701752 ze dne 27. 11. 2002, včetně dodatku č. 1 ze dne 01. 12. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 600,- Kč včetně DPH,

- 1.3 - uzavřít dodatek č. 2: - k nájemní smlouvě č. 8530701753 ze dne 31. 10. 2002, včetně dodatku č. 1 ze dne 02. 07. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 600,- Kč včetně DPH,
- 1.4 - uzavřít dodatek č. 2: - k nájemní smlouvě č. 8530702317 ze dne 16. 03. 2005, včetně dodatku č. 1 ze dne 09. 06. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 600,- Kč včetně DPH,
- 1.5 - uzavřít dodatek č. 2: - k nájemní smlouvě č. 8530702316 ze dne 16. 03. 2005, včetně dodatku č. 1 ze dne 16. 06. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 30,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 1.200,- Kč včetně DPH,
- 1.6 - uzavřít dodatek č. 2: - k nájemní smlouvě č. 8530702441 ze dne 29. 07. 2005, včetně dodatku č. 1 ze dne 16. 06. 2008, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>, s nájemcem pí [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 600,- Kč včetně DPH;

## 2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle tohoto usnesení.

### **Usnesení číslo 3930/112**

Rada MOB Vítkovice

#### 1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703336 ze dne 27. 10. 2009, na pronájem pozemku  
- parc. č. 195/205, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>,

uzavřené s nájemcem paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to dohodou k 30. 06. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemek,  
- parc. č. 195/205, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**Usnesení číslo 3931/112**

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702136 ze dne 23. 08. 2004, včetně dodatku č. 1 ze dne 09. 06. 2008, na pronájem pozemku  
- parc. č. st. 1346/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 24,00 m<sup>2</sup>, uzavřené s nájemcem panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to dohodou k 30. 06. 2010.

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout pozemek,  
- parc. č. st. 1346/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 24,00 m<sup>2</sup>.

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**Usnesení číslo 3932/112**

Rada MOB Vítkovice

1. s o u h l a s í

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702885 ze dne 19. 03. 2008, na pronájem části pozemku  
- parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>,

uzavřené s nájemcem panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]  
[REDACTED], a to dohodou k 31. 07. 2010;

2. r o z h o d l a

o záměru pronajmout část pozemku  
- parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, o výměře 15,00 m<sup>2</sup>,  
dle vyznačení v snímku katastrální mapky;

3. u k l á d á

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**Usnesení číslo 3933/112**

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

a) pronajmout pozemek parc. č. 377/4, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 25,00 m<sup>2</sup>, dle vyznačení v snímku katastrální mapky - právnické osobě: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704,

b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3934/112**

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

a) pronajmout pozemek parc. č. st. 2902, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 21,00 m<sup>2</sup>,  
- pí [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED].

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3935/112**

Rada MOB Vítkovice

1. r o z h o d l a

1. 1

- a) pronajmout pozemek parc. č. 195/147, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>,  
- p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

1. 2

- a) pronajmout pozemek parc. č. 195/151, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, o výměře 17,00 m<sup>2</sup>,  
- p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tří měsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

2. z m o c ň u j e

starostu Městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**Usnesení číslo 3936/112**

Rada MOB Vítkovice

1. b e r e n a v ě d o m í

zápis z komise dopravy a služeb ze dne 21. 06. 2010;



## 2. u k l á d á

odboru KSDaB požádat SMO, odbor dopravy, o vyřazení parkoviště na ul. Jeremenkova (za farním úřadem) z nařízení města č. 8/2009.

Z: p. Ing. Neuman, vedoucí odboru KSDaB

**Usnesení číslo 3937/112**

Rada MOB Vítkovice

## 1. r o z h o d l a

- 1.1 uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou - náhradní byt:  
s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na byt č. 6, 1+1, v domě na ul. Ocelářská 619/41 v Ostravě-Vítkovicích;
- 1.2 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – 12 měsíců - služební byt:
  - a) s panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na byt č. 12, 3+1, v domě na ul. Zalužanského 66/2 v Ostravě-Vítkovicích,
  - b) s panem [REDAKCE], trvale [REDAKCE], na č. 12, 2+1, v domě na ul. Jeremenkova 70/1 v Ostravě-Vítkovicích;
- 1.3 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:
  - a) s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na byt č. 3, 3+1, v domě na ul. Tavičská 784/32 v Ostravě-Vítkovicích;
- 1.4 uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou:
  - a) s paní [REDAKCE], na byt č. 20, Lidická 55, Ostrava-Vítkovice;
- 1.5 uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou v trvání 3 měsíců od 1.7.2010:
  - a) s panem [REDAKCE], na byt č. 16, Zengrova 12, Ostrava-Vítkovice;
- 1.6 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou v trvání 4 měsíců od 1.9.2010:
  - a) s panem [REDAKCE], na byt č. 2, Sirotčí 74, Ostrava-Vítkovice,
  - b) s paní [REDAKCE], na byt č. 11, Sirotčí 74, Ostrava-Vítkovice,
  - c) s paní [REDAKCE], na byt č. 13, Sirotčí 74, Ostrava-Vítkovice;
- 1.7 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou v trvání 6 měsíců od 1.9.2010:
  - a) s panem [REDAKCE], na byt č. 2, Rudná 38, Ostrava-Vítkovice,
  - b) s panem [REDAKCE], na byt č. 2, Štramberská 4, Ostrava-Vítkovice;

- 1.8 uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou v trvání 12 měsíců od 01. 09. 2010:
- s panem [REDACTED], na byt č. 4, Lidická 52, Ostrava-Vítkovice,
  - s paní [REDACTED], na byt č. 13, na ul. Ocelářská 41, Ostrava-Vítkovice,
  - s paní [REDACTED], na byt č. 6, na ul. Rudná 38, Ostrava-Vítkovice,
  - s paní [REDACTED], na byt č. 1, na ul. Štramberská 2, Ostrava-Vítkovice,
  - s panem [REDACTED], na byt č. 2, Štramberská 8, Ostrava-Vítkovice,
  - s panem [REDACTED], na byt č. 1, Thomayerova 28, Ostrava-Vítkovice;
- 1.9 s paní [REDACTED], na byt č. 15, na ul. Zengrova 6, Ostrava-Vítkovice, uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou v trvání 5 let od 01. 09. 2010:
- s občanským sdružením CENTROM, na byt č. 15, na ul. Sirotčí 43, Ostrava-Vítkovice;
- 1.10 vyzvat nájemníky bytů k jejich odevzdání. V případě neuposlechnutí, podat návrh na soudní vyklizení bytu:
- paní [REDACTED], byt č. 2, Štramberská 18, Ostrava-Vítkovice,
  - pana [REDACTED], byt č. 2, Zalužanského 66/2, Ostrava-Vítkovice;

## 2. bere na vědomí

- přechod nájmu bytu č. 4, 1+1, v domě na ul. Štramberská 825/8, Ostrava-Vítkovice, z důvodu trvalého opuštění společné domácnosti jednoho z nájemců, a to paní [REDACTED], na nájemce pana [REDACTED];
- přechod nájmu bytu č. 1, 1+1, v domě na ulici Ocelářská 663/45, Ostrava-Vítkovice, z důvodu úmrtí nájemkyně paní [REDACTED], na pana [REDACTED] – syna;

## 3. schvaluje

- zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého návrhu zápisu z 38. zasedání komise bytové, ze dne 22. 06. 2010, čl. 6, čl. 7 a čl. 12, písm. a);
- zamítnutí přijetí žádosti o byt a zapsání do seznamu uchazečů uvedených v předloženém návrhu zápisu z 38. zasedání komise bytové, ze dne 22. 06. 2010, čl. 8;
- směnu bytů:  
panu [REDACTED], [REDACTED], byt č. 10, 1+1, Ostrava-Vítkovice, s panem [REDACTED], bytem [REDACTED]  
[REDACTED]  
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou – 12 měsíců.  
Nájemné ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc;

- 3.4 jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápise z 38. zasedání komise bytové, ze dne 22. 06. 2010, čl. 13. Různé, písm. a) až h).

### **Usnesení číslo 3938/112**

Rada MOB Vítkovice

#### 1. r o z h o d l a

o poskytnutí finančního daru pro  
Domov pro seniory Sluníčko, Ostrava-Vítkovice,  
příspěvková organizace, IČ: 70631832, se sídlem Syllabova 19, Ostrava-  
Vítkovice,  
ve výši 20 000 Kč, a to na úhradu kulturních programů a občerstvení na akci  
„Letní slavnost“ dne 27. 06. 2010;

#### 2. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření:

zvýší se financování na pol. 8115 o 20 tis. Kč

zvýší se výdaje na § 4359 pol. 5339 ORJ 41 o 20 tis. Kč

#### 3. z m o c ň u j e

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

### **Usnesení číslo 3939/112**

Rada MOB Vítkovice

#### r o z h o d l a

o vyplacení mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací MOB ZŠ Šalounova Mgr. Libuši Hermannové a MŠ Prokopa Velikého pí Janě Smutné ve výši dle předloženého návrhu.

Vítkovice, 21. 06. 2010

Zpracovala: J. Švábiková, odbor OVVaK

Petr Dlabal  
starosta

Ing. Leoš Adamík  
místostarosta