

**Usnesení
102. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.02.2014**

**čís. 3012/RMOB-Vit/1014/102
-
3042/RMOB-Vit/1014/102**

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.02.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
3012/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0013/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
3013/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0019/14	Projednání dotazů, připomínek a podnětů vznesených na 20. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 16. 12. 2013
3014/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0018/14	Přehled stížností a podnětů podaných na ÚMOB Vítkovice v období II. pololetí 2013
3015/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0106/13	Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2013.
3016/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0133/13	Návrh programu pro 21. zasedání ZMOB Vítkovice konané dne 17. 03. 2014
3017/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/0022/14	Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodu obvodního oddělení Policie ČR, Ostrava-Vítkovice za období od 1. 7. 2013 do 31. 12. 2013, Bezpečnostní situace na území městského obvodu z pohledu činnosti MP Ostrava za II. pololetí 2013 a výkaz přestupkové agendy za rok 2013
3018/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0019/14	Návrh na změnu v rejstříku škol pro ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56
3019/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0018/14	Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2013
3020/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0017/14	Rozpočtové opatření - úprava rozpočtu na zateplení domu Ocelářská 43 a opravu střechy a komínů budovy radnice
3021/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0022/14	Poskytnutí finančního daru - Římskokatolická farnost Ostrava-Vítkovice
3022/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0023/14	Žádost o splátkový kalendář - Košárková Monika
3023/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0021/14	Žádost o splátkový kalendář - Helena Kočková
3024/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/0020/14	Půjčka ze sociálního fondu
3025/RMOB-Vit/1014/102	KSDaB/RMOB/0025/14	Návrh na podání výpovědí z nájmu bytů
3026/RMOB-Vit/1014/102	KSDaB/RMOB/0024/14	Projednání žádosti o prominutí pohledávky z nájmu bytu
3027/RMOB-Vit/1014/102	VŽPaVH/RMOB/0003/14	„Vítkovický zámek, úpravy zámeckého areálu“, Ostrava-Vítkovice
3028/RMOB-Vit/1014/102	VŽPaVH/RMOB/0005/14	„Sportovní areál U Cementárny –II. etapa ORG 8171 v k.ú. Zábřeh-VŽ“, Ostrava-Vítkovice
3029/RMOB-Vit/1014/102	VŽPaVH/RMOB/0007/14	Návrh na uzavření SOD pro opravy a údržbu byt.fondu a nebytových prostor v majetku MOB Vítkovice

3030/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 336/13	Pozemek parc. č. 195/122 v k. ú. Vítkovice (p. Chalota)
3031/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 009/14	Uplatňování relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví nemovitých věcí
3032/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 027/14	Revokace a ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Jošková)
3033/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 025/14	Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Nevřalová)
3034/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 402/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Koníčková)
3035/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 026/14	Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Brenkus a pí Steuerová)
3036/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 032/14	Předkupní právo k nemovité věci (pí Helena Polame)
3037/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 029/14	Žádost o koupi objektu (SENIOR DOMY POHODA a.s.)
3038/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 024/14	Povolení vstupu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě - "Optické propojení Ostrava 2014 - Závoří - U Cementárny"
3039/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/ 0026/14	Uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě
3040/RMOB-Vit/1014/102	FRaŠ/RMOB/01 38/13	Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
3041/RMOB-Vit/1014/102	MaFK/RMOB/0 035/14	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Sukup)
3042/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/ 0027/14	Změna ve složení komise krizové a havarijní a komise povodňové
3043/RMOB-Vit/1014/102	OVVaK/RMOB/ 0028/14	Revokace usnesení-Návrh na vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického zázemí kulturně společenské akce-Petropavlovské pouti ve Vítkovicích

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
VŽPaVH/RMO b/0010/14	Zadání VZMR oprava bytu č. 1, Rudná 52
VŽPaVH/RMO b/0011/14	Zadání VZMR oprava bytu č. 1, Rudná 60

OVVaK/RMOB/0013/14

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 3012/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0019/14

**Projednání dotazů, připomínek a podnětů vznesených na 20. zasedání Zastupitelstva
MOB Vítkovice dne 16. 12. 2013**

Usnesení číslo: 3013/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vznesených na 21. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 16. 12. 2013;

2) ukládá

místostarostovi, MUDr. Prokopovi, předložit informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vznesených na 20. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 16. 12. 2013, na 21. zasedání ZMOB Vítkovice dne 17. 03. 2014.

OVVaK/RMOB/0018/14

Přehled stížností a podnětů podaných na ÚMOB Vítkovice v období II. pololetí 2013

Usnesení číslo: 3014/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

přehled stížností podaných na ÚMOB Vítkovice v období od 01. 07. 2013 do 31. 12. 2013 dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění;

2) ukládá

tajemnici ÚMOB Vítkovice pí Mgr. Janě Kochové předložit výše uvedený přehled na příštím zasedání ZMOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0106/13

Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2013.

Usnesení číslo: 3015/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informativní zprávu o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2013;

2) ukládá

tajemnici, Mgr. Janě Kochové předložit tento materiál na 21. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0133/13

Návrh programu pro 21. zasedání ZMOB Vítkovice konané dne 17. 03. 2014

Usnesení číslo: 3016/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

program pro 21. zasedání ZMOB Vítkovice, které se uskuteční 17. 03. 2014, dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0022/14

Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě obvodního oddělení Policie ČR, Ostrava-Vítkovice za období od 1. 7. 2013 do 31. 12. 2013, Bezpečnostní situace na území městského obvodu z pohledu činnosti MP Ostrava za II. pololetí 2013 a výkaz přestupkové agendy za rok 2013

Usnesení číslo: 3017/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Zprávy o činnosti Policie ČR, obvodní oddělení Ostrava-Vítkovice, Městské policie - služebna Vítkovice za II. pololetí 2013 a výkaz přestupkové agendy za rok 2013;

2) rozhodla

předložit Zprávy o činnosti Policie ČR, obvodní oddělení Ostrava-Vítkovice a Městské policie, služebna Vítkovice za II. pololetí 2013 na 21. zasedání ZMOB Vítkovice dne 17. 3. 2014.

FRaŠ/RMOB/0019/14

Návrh na změnu v rejstříku škol pro ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56

Usnesení číslo: 3018/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o zvýšení kapacity školní družiny z 80 na 100 žáků u příspěvkové organizace ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, IČ 75027411 s účinností od 1. 9. 2014;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) ukládá

odboru financí, rozpočtu a školství učinit potřebné úkony ke změně v rejstříku škol.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0018/14

Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2013

Usnesení číslo: 3019/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Zprávu o provedené inventarizaci k 31.12.2013 dle Plánu inventur na rok 2013.

FRaŠ/RMOB/0017/14

Rozpočtové opatření - úprava rozpočtu na zateplení domu Ocelářská 43 a opravu střechy a komínů budovy radnice

Usnesení číslo: 3020/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

rozpočtové opatření na převod finančních prostředků k pokrytí nákladů na zateplení domu Ocelářská 43 ve výši 3 000 tis. Kč a na opravu střechy a komínů budovy radnice ve výši 1.400 tis. Kč.

Sníží se výdaje	§ 3612	pol. 6121	ORJ 39		o 3.000 tis. Kč
Zvýší se výdaje	§ 3612	pol. 6121	ORJ 40	ORG 126	o 3.000 tis. Kč
Sníží se výdaje	§ 3322	pol. 6121	ORJ 19		o 1.400 tis. Kč
Zvýší se výdaje	§ 3322	pol. 5171	ORJ 40		o 1.400 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0022/14

Poskytnutí finančního daru - Římskokatolická farnost Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3021/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 11 000 Kč Římskokatolické farnosti Ostrava-Vítkovice, Mírová 156/39, Ostrava-Vítkovice, IČ: 45210586, na pořízení pamětní desky blahoslavené Marie Antoníny Kratochvílové;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

rozpočtové opatření

zvýší se financování		pol. 8115	ORJ 41	o 11 tis. Kč
zvýší se výdaje	§ 3326	pol. 5223	ORJ 41	o 11 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0023/14

Žádost o splátkový kalendář - Košárková Monika

Usnesení číslo: 3022/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

schválit žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX, o splátkový kalendář na úhradu

dlužného nájemného za rok 2012 a 2013 ve výši 4.434 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o splátkách v případě schválení žádosti podle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0021/14

Žádost o splátkový kalendář - Helena Kočková

Usnesení číslo: 3023/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

schválit žádost XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX, o splátkový kalendář na úhradu dlužného
nájemného za rok 2013 ve výši 3 918Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o splátkách v případě schválení žádosti podle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0020/14

Půjčka ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 3024/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice v souladu se Zásadami Sociálního fondu MOb Vítkovice
poskytnout půjčku ze sociálního fondu, pro:

- XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX 20.000,00 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0025/14

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytů

Usnesení číslo: 3025/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

Vypovědět nájem

1. byt č. 6, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Tavičská 34 paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku
2. byt č. 10, o velikosti 1+1 s příslušenstvím v domě Ruská 27 panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku
3. byt č. 9, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Siroťčí 43 paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi z nájmu bytů dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0024/14

Projednáni žádosti o prominutí pohledávky z nájmu bytu

Usnesení číslo: 3026/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXX XXXX XXXXXXXXXXX o prominutí poplatků z prodlení dle předložené přílohy č. 1;
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice neuzavřít dohodu o prominutí poplatků z prodlení s XXXX XXXX XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX, dle předložené důvodové zprávy;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 3) **ukládá**
starostovi MOB Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice.

VŽPaVH/RMOB/0003/14

„Vítkovický zámek, úpravy zámeckého areálu“, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3027/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
s umístěním novostavby Smaltária a přístavby objektu správce a úpravy zpevněných a nezpevněných ploch v areálu Vítkovického zámku, na pozemcích p.č. 1027/3, 1027/4, 1040/1 a dalších v k.ú. Vítkovice v uzavřeném areálu Vítkovického zámku.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

VŽPaVH/RMOB/0005/14

„Sportovní areál U Cementárny –II. etapa ORG 8171 v k.ú. Zábřeh-VŽ“, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3028/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním novostavby "Sportovního areálu U Cementárny – II. etapa ORG 8171" v k.ú. Zábřeh-VŽ", Ostrava-Vítkovice na pozemcích p.p.č. 460/1, 1563, 1534 a dalších v k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

VŽPaVH/RMOB/0007/14

Návrh na uzavření SOD pro opravy a údržbu byt.fondu a nebytových prostor v majetku MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 3029/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby v rámci zajištění oprav a údržby domovního a bytového fondu v majetku SMO svěřenému MOB Vítkovice:

a) v profesi zdravotníka, vytápění fy Pavel Šomek INSTALSERVIS, Nad Dvorem 908/48, 713 00 Ostrava - Heřmanice, IČ: 48425052, DIČ: CZ6908275550, RŽP

b) v profesi plynoinstalace fy Pavel Šomek INSTALSERVIS, Nad Dvorem 908/48, 713 00 Ostrava - Heřmanice, IČ: 48425052, DIČ: CZ6908275550, RŽP

c) v profesi sklenář, truhlář, podlahář, zámečnick fy ELIN servis s.r.o., Hornická 64/3212, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25396633, DIČ: CZ25396633, zaps. v OR KS v Ostravě odd. C, vl. 18379,

d) v profesi elektroinstalace fy ELIN servis s.r.o., Hornická 64/3212, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25396633, DIČ: CZ25396633, zaps. v OR KS v Ostravě odd. C, vl. 18379,

e) v profesi klempíř, pokrývač fy František Tatay, Na Brodě 111, 739 24 Krmelín, IČ: 16630220, DIČ: CZ5701011635, RŽP

f) v profesi zedník, obkladač, malíř fy ELIN servis s.r.o., Hornická 64/3212, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25396633, DIČ: CZ25396633, zaps. v OR KS v Ostravě odd. C, vl. 18379,

g) v profesi kominík fy Stanislav Radiňák, Tichá 8, 735 81 Bohumín - Starý Bohumín, IČ: 65488008, DIČ: CZ6711141063, RŽP;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu SOD dle výše uvedených jednotlivých profesí pod písm. a) až g) dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0336/13

Pozemek parc. č. 195/122 v k. ú. Vítkovice (p. Chalota)

Usnesení číslo: 3030/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 195/122, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) **rozhodla**

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **revokuje**

část svého US č. 2678/RMOB-Vit/1014/91 ze dne 25.09.2013 a to bod 1. 4.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

- a. pronajmout pozemek parc. č. 195/122, zast. pl. a nádvoří, o výměře 17,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m2/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice podpisu nájemní smlouvy dle bodu 4. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0009/14

Uplatňování relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví nemovitých věcí

Usnesení číslo: 3031/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **ukládá**

odboru MaFK, v případě porušení zákonného předkupního práva týkající se převodu nemovité věci nebo její části stojící na pozemku ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice, povinnou osobou, předkládat Zastupitelstvu MOB Vítkovice materiál týkající se převodů těchto nemovitých věcí, a to vždy v červnu a prosinci příslušného roku.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0027/14

Revokace a ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Jošková)

Usnesení číslo: 3032/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého US č. 2976/RMOB-Vit/1014/100 ze dne 22.01.2014 a to bod 1. 9.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703478 ze dne 01.09.2010, na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 70,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXX XXXXXXXXX (roz. XXXXXXXX), nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 70,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 11);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0025/14

Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Nevřalová)

Usnesení číslo: 3033/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 192,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, pí XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX vlastníku nemovitosti – budovy č. p. 2954 na pozemku parc. č. 792/2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Lidická 3a, Ostrava-Vítkovice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0402/13

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Koničková)

Usnesení číslo: 3034/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 587/1 na pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9920/40545 podílu na společných částech domu - budově č. p. 587 na pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 52, Ostrava-Vítkovice:

- a. část pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.
- b. část pozemku parc. č. 233/110, zahrada, o výměře 155,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.
- c. část pozemku parc. č. 233/110, zahrada, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0026/14

Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Brenkus a pí Steuerová)

Usnesení číslo: 3035/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 728/2, ostatní plocha, o výměře 26,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, a pí XXXXX XXXXXXXXXXX, on: nar. XXXXXXX956, ona: nar. XXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastníkům nemovitosti – budovy č. p. 323 na pozemku parc. č. 728/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Prokopa Velikého 25, Ostrava-Vítkovice.
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0032/14

Předkupní právo k nemovité věci (pí Helena Polame)

Usnesení číslo: 3036/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
vzít na vědomí dopis “Žádost o stanovisko k předkupnímu právu” pí Heleny Polame, ze dne 12.02.2014;
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
neuplatnit předkupní právo k spoluvlastnickému podílu id. 1/4 na budově č. p. 553 - bytový dům - na pozemku parc. č. 233/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Rudná 9, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0029/14
Žádost o koupi objektu (SENIOR DOMY POHODA a.s.)

Usnesení číslo: 3037/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
vzít na vědomí dopis “Nabídka zřízení a provozování domova pro seniory a domova se zvláštním režimem” ze dne 31.01.2014 společnosti SENIOR DOMY POHODA a. s.;
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
uložit odboru majetkovému a finanční kontroly odpovědět žadateli, že statutární město Ostrava-městský obvod Vítkovice nemá žádný vhodný objekt pro účely zřízení domova pro seniory a domova se zvláštním režimem.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0024/14
Povolení vstupu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě - “Optické propojení Ostrava 2014 - Závoří - U Cementárny”

Usnesení číslo: 3038/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
se vstupem na části pozemků
 - parc. č. p. 439/40, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 1022/3, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 1524, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 460/10, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 1148/1, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 472/9, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - parc. č. p. 460/11, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,

za účelem vybudování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby označené názvem "Optické propojení Ostrava 12013 - Závoří - U Cementárny", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkou:

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, dle bodu 2) tohoto usnesení;
- splnění podmínek odboru KSDaB, ÚMOB Vítkovice, stanovených dopisem ze dne 31.1.2014.

Souhlas vydává pro společnost MAXPROGRES telco, s.r.o., se sídlem Traťová 574/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 021 32 133, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 80325.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě s právnickou osobou: MAXPROGRES telco, s.r.o., se sídlem Traťová 574/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 021 32 133, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 80325 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, k částem pozemků:

- parc. č. p. 439/40, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 1022/3, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 1524, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 460/10, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 1148/1, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 472/9, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
- parc. č. p. 460/11, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - jíž se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, stavbu označenou názvem "Optické propojení Ostrava 12013 - Závoří - U Cementárny", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku a podrobně popsán v přiložené technické zprávě.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. 2466/RMOB-Vit/1014/84, ze dne 19.6.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0026/14

Uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská

pobočka v Ostravě

Usnesení číslo: 3039/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě na období od 1.4.2014 do 30.9.2014 (6 měsíců), v případě možnosti prodloužení až do 31.3.2015 (12 měsíců) na 7 pracovních míst dělníka čištění města dle předloženého návrhu dohody spolufinancované z EU;

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0138/13

Projednáni obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení číslo: 3040/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informaci o doplnění obecně závazné vyhlášky č. 13/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2011, dle důvodové zprávy.

MaFK/RMOB/0035/14

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Sukup)

Usnesení číslo: 3041/RMOB-Vit/1014/102
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Prodej garáže na ulici U Cementárny" pana Ing. Adama Sukupa, ze dne 30.01.2014;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

- a. uplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. st. 3862, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.
- b. přijmout nabídku povinné osoby - pana Ing. Adama Sukupa, nar. 28.09.1983, bytem K. Pokorného č. p. 1364, č. o. 51, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00, za kupní cenu ve výši 69.258,- Kč;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. c) OVZ 14/2013 - Statut města Ostravy, odboru majetkovému a finanční kontroly zaslat Radě města Ostravy žádost o předchozí souhlas s nabytím nemovité věci.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

OVVaK/RMOB/0027/14

Změna ve složení komise krizové a havarijní a komise povodňové

Usnesení číslo: 3042/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **odvolává**

z funkce člena komise krizové a havarijní a komise povodňové Ing. Petra Neumana, s účinností od 28. 02. 2014;

2) **jmenuje**

pro zbývající část volebního období let 2010-2014 do funkce člena komise krizové a havarijní pí Jaroslavu Beilovou, s účinností od 28. 02. 2014.

OVVaK/RMOB/0028/14

Revokace usnesení-Návrh na vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického zázemí kulturně společenské akce-Petropavlovské pouti ve Vítkovicích

Usnesení číslo: 3043/RMOB-Vit/1014/102

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

své Usnesení číslo: 2984/RMOB-Vit/1014/101 ze dne 05. 02. 2014 v plném znění.

Vyřizuje: Jiřina Matějová

Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury