

**Usnesení**  
**114. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 13.08.2014**

**čís.                         3419/RMOB-Vit/1014/114**  
**-**  
**3462/RMOB-Vit/1014/114**

---

**Petr Dlabal**  
starosta

---

**Ing. Leoš Adamík**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.08.2014**

Číslo usnesení	Materiál	Název
3419/RMOB-Vit/1014/114	OVVaK/RMOB/0089/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
3420/RMOB-Vit/1014/114	OVVaK/RMOB/0095/14	Informativní zpráva o přípravě voleb do Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice a Zastupitelstva města Ostravy
3421/RMOB-Vit/1014/114	FRaŠ/RMOB/0093/14	Finanční dar - Como-3 gym na účast na mistrovství INTERNATIONAL SWISS OPEN 2014
3422/RMOB-Vit/1014/114	FRaŠ/RMOB/0095/14	Finanční dar - pro občanské sdružení David Moravec Hockey Academy
3423/RMOB-Vit/1014/114	FRaŠ/RMOB/0092/14	Rozpočtové opatření - změna charakteru poskytnuté dotace na stavební úpravy MŠ Ostrava-Vítkovice, budova Obránců míru
3424/RMOB-Vit/1014/114	FRaŠ/RMOB/0096/14	Finanční dar - Drobková Denisa na sportovní vybavení dcery
3425/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0163/14	Návrh dodatku č. 2 ke SOD Částečná výměna oken Rudná 44 - 64
3426/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0154/14	Zadání VZMR na služby dodávka a montáž měřicí techniky tepla vč. odečtů a zpracování dat pro bytové domy
3427/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0151/14	Bezplatný pronájem části pozemků za účelem komerčního provozování 5 ks informačních výlepových sloupů
3428/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0152/14	Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu
3429/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0157/14	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
3430/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0156/14	Oprava chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, k.ú. Zábřeh-VŽ – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
3431/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0147/14	Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti (p.Jaroslav Polhoš)
3432/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0149/14	Náměstí Jiřího z Poděbrad 827/2 - výměna výkladců
3433/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0150/14	Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti - p.Kotouč, Štramberská 731/6
3434/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0148/14	Uzavření smluv o obstarání domovnické činnosti (p. Eckert)
3435/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0155/14	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 37. zasedání komise bytové
3436/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0165/14	Bytové družstvo Ruská 36 - žádost o souhlas s umístěním sídla
3437/RMOB-Vit/1014/114	KSDaB/RMOB/0164/14	Bytové družstvo U Cementárny 1274/17 - žádost o souhlas s umístěním sídla

3438/RMOB-Vit/1014/114	VŽPaVH/RMO b/0025/14	Dodatečné povolení stavby - umístění reklamního zařízení Penny Market v Ostravě-Vítkovicích.
3439/RMOB-Vit/1014/114	VŽPaVH/RMO b/0028/14	Administrativní a školící pracoviště regionálního zastoupení Sdružení automobilových dopravců ČESMAD BOHEMIA.
3440/RMOB-Vit/1014/114	VŽPaVH/RMO b/0026/14	Umístění reklamních zařízení před budovou ředitelství společnosti VÍTKOVICE, a.s.
3441/RMOB-Vit/1014/114	VŽPaVH/RMO b/0029/14	Požadavky MOB Vítkovice na kapitálový rozpočet SMO na rok 2015 a výhled na léta 2016-2018
3442/RMOB-Vit/1014/114	SV/RMOB/0010 /14	Poskytování sociální služby
3443/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 227/14	Zásady prodeje pozemků zastavěných bytovými domy ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Vítkovice
3444/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 212/14	Věcné břemeno - průchod, průjezd přes část pozemku p.č.st. 1495, případně přes částí pozemků p.č.p. 478/21 a p.č.p. 478/18
3445/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 224/14	ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti "Ostrava, U Nádraží Kouba, NNk"
3446/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 223/14	ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti "Ostrava U Cementárny, VNk Sport"
3447/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 211/14	ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti "Ostrava, U Nádraží, Kyncel, NNk"
3448/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 226/14	Návrh na prodej částí pozemků parc. č. 718/1 a 718/7 v k. ú. Vítkovice (u ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, budovy na adrese Halasova 30)
3449/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 214/14	Záměr prodat pozemek parc. č. 814/1 v k. ú. Vítkovice - Nerudova 13
3450/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 213/14	Prodej pozemku parc. č. 459/3 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 30)
3451/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 222/14	Koupě pozemku p.p.č. 1628 v k. ú. Zábřeh-VŽ v lokalitě stavby "Veřejné hřiště U Cementárny"
3452/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 197/14	Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Vítkovice od Moravskoslezského kraje
3453/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 215/14	Souhlas s oplocením pronajaté části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Kokyová)
3454/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 217/14	Pronájem pozemku p. p. č. 490/3 v k. ú. Zábřeh-VŽ
3455/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 188/14	Pronájem pozemků pod garážemi (lokalita Místecká)
3456/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 204/14	Pronájem pozemku parc. č. 195/77 v k. ú. Vítkovice (pí Matyóvá)
3457/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 209/14	Pronájem pozemků pod garážemi (lokalita ul. Moravská)

3458/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 207/14	Pozemek parc. č. st. 4301 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Konopáč)
3459/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 225/14	Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava Kaliský, NNk"
3460/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 221/14	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby "KANALIZAČNÍ SÍŤ DIZ VÍTKOVICE"
3461/RMOB-Vit/1014/114	MaFK/RMOB/0 208/14	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice
3462/RMOB-Vit/1014/114	OVVaK/RMOB/ 0091/14	Informativní zpráva o činnosti starosty, RMOB a ÚMOB Vítkovice za období II. čtvrtletí 2014

**OVVaK/RMOB/0089/14**

**Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.**

**Usnesení číslo: 3419/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**OVVaK/RMOB/0095/14**

**Informativní zpráva o přípravě voleb do Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice a Zastupitelstva města Ostravy**

**Usnesení číslo: 3420/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

Informativní zprávu o přípravě voleb do Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice a Zastupitelstva města Ostravy na další volební období let 2014-2018;

**2) ukládá**

tajemnici ÚMOB Vítkovice předložit Informativní zprávu o přípravě voleb do Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice a Zastupitelstva města Ostravy na další volební období let 2014-2018 na 24. zasedání ZMOB Vítkovice dne 15. 09. 2014.

**FRaŠ/RMOB/0093/14**

**Finanční dar - Como-3 gym na účast na mistrovství INTERNATIONAL SWISS OPEN 2014**

**Usnesení číslo: 3421/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

o poskytnutí finančního daru občanskému sdružení Como-3 gym, se sídlem Šalounova 778/18, Ostrava-Vítkovice, IČ: 269 87 031 k pokrytí nákladů na účast na mistrovství INTERNATIONAL SWISS OPEN 2014, které se uskuteční 20. září 2014 v Basileji ve Švýcarsku ve výši 20.000,00 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 2) **schvaluje**  
rozpočtové opatření, kterým se  
zvýší financování pol. 8115 ORJ 41 o 20 tis. Kč  
zvýší běžné výdaje § 3419 pol. 5222 ORJ 41 o 20 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

**FRaŠ/RMOB/0095/14**

**Finanční dar - pro občanské sdružení David Moravec Hockey Academy**

**Usnesení číslo: 3422/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
o poskytnutí finančního daru občanskému sdružení David Moravec Hockey Academy, se sídlem Nová 475/21, Ostrava-Zábřeh IČ: 021 33 750 na přípravu a realizaci turnaje v ledním hokeji, určeného pro hráče ročníků narození 2004 a mladších, který se bude pořádat v termínu 27.12.2014 - 28.12.2014, ve výši 15.000,00 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 2) **schvaluje**  
rozpočtové opatření, kterým se  
zvýší financování pol. 8115 ORJ 41 o 15 tis. Kč  
zvýší běžné výdaje § 3419 pol. 5222 ORJ 41 o 15 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

**FRaŠ/RMOB/0092/14**

**Rozpočtové opatření - změna charakteru poskytnuté dotace na stavební úpravy MŠ Ostrava-Vítkovice, budova Obránců míru**

**Usnesení číslo: 3423/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtové opatření na změnu charakteru poskytnutého neinvestičního transferu z MMO na transfer investiční, v návaznosti na prováděné stavební úpravy v MŠ Ostrava-Vítkovice, budova Obránců míru.
- |                                   |           |        |         |                |
|-----------------------------------|-----------|--------|---------|----------------|
| sníží se přijaté neinv. transfery | pol. 4121 | ORJ 41 | ÚZ 8113 | -2.500 tis. Kč |
| zvýší se přijaté inv. transfery   | pol. 4221 | ORJ 41 | ÚZ 8113 | 2.500 tis. Kč  |
| sníží se běžné výdaje § 3111      | pol. 5171 | ORJ 14 | ÚZ 8113 | ORG 127        |
| -2.500 tis. Kč                    |           |        |         |                |
| zvýší se investiční výdaje § 3111 | pol. 6121 | ORJ 14 | ÚZ 8113 | ORG 6876       |

2.500 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**FRaŠ/RMOB/0096/14**

**Finanční dar - Drobková Denisa na sportovní vybavení dcery**

**Usnesení číslo: 3424/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

neposkytnout finanční dar paní XXXXXXXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na sportovní vybavení dcery, XXXXXXXXXXXXXXXX,

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**KSDaB/RMOB/0163/14**

**Návrh dodatku č. 2 ke SOD Částečná výměna oken Rudná 44 - 64**

**Usnesení číslo: 3425/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 k uzavřené SOD ev. č. 201400071 ze dne 19.5.2014, kterým se na základě vzájemně odsouhlasených méněprací a víceprací snižuje cena díla o 69558,- Kč bez DPH (79992,- Kč vč. DPH), a tím se snižuje celková cena díla na částku ve výši 1578818,- Kč bez DPH (1815640,- Kč vč. DPH);

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu navrženého dodatku č. 2 dle tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0154/14**

**Zadání VZMR na služby dodávka a montáž měřicí techniky tepla vč. odečtů a zpracování dat pro bytové domy**

**Usnesení číslo: 3426/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Dodávka a montáž měřicí techniky tepla pro bytové domy" bez udání důvodu, s tím, že budou osloveni všichni zúčastnění uchazeči k nabídnutí ceny za dodávku a montáž měřiče s vizuálním odečtem (váha 50%) a za provádění vyúčtování spotřeby tepla (50%) bez služby pravidelného odečtu.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0151/14

Bezplatný pronájem části pozemků za účelem komerčního provozování 5 ks  
informačních výleповých sloupů

Usnesení číslo: 3427/RMOB-Vit/1014/114  
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít se společností RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec 14-  
Ruprechtice, zastoupena jednatelem panem Jaroslavem Renglem, IČ: 25420160, DIČ:  
CZ25420160, zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 17005  
dodatek na bezplatný nájem 5 ks výleповých sloupů v majetku MOB Vítkovice za  
účelem vyleповání informačních plakátů na dobu určitou do 30.6.2018 na pozemcích:

- parc.č. 1231/1, k.ú. Vítkovice- u prodejny Hruška - 1 výleповý sloup
- parc.č. 1232, k.ú. Vítkovice- ul. Tržní- 1 výleповý sloup
- parc.č. 687/1, k.ú. Vítkovice - u parčíku ul. Kutuzovova - 1 výleповý sloup
- parc.č. 693/1 k.ú. Vítkovice- náměstí J. z Poděbrad - 2 výleповé sloupy;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0152/14

Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu

Usnesení číslo: 3428/RMOB-Vit/1014/114  
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1) prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária,  
žadatelům:

a) pí XXXXX XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pí XXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX v ceně 11 955,00 Kč (9 880,00 Kč a DPH ve výši  
21% činí 2 075,00 Kč)

2) kupujícím, uvedeným v bodu 1. tohoto usnesení, pronajmout schránku v kolumbáriu na  
veřejném pohřebišti, na pozemku parc.č. 192/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice, a to:

a) pí XXXXX XXXXXXXXXXXXX, schránku označ. jako U 8

b) pí XXXXXXX XXXXXXXX, schránku označ. jako T 1

nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 10 let, od 1.9.2014 do 31.8.2024. Nájemné včetně  
služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu kupní i nájemní smlouvy, uzavřených dle bodů 1. až 3.  
tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0157/14**

**Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu**

**Usnesení číslo: 3429/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

prodat nepotřebný materiál:

- panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 100 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč. DPH;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0156/14**

**Oprava chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, k.ú. Zábřeh-VŽ – zadání  
veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce**

**Usnesení číslo: 3430/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na provedení díla “Oprava chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, k.ú. Zábřeh-VŽ” s fyzickou osobou s živnostenským oprávněním Rostislavem Foldynou se sídlem Nezvalovo náměstí 847/5, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 758 68 016, registrovaného u ŽÚ Magistrátu města Ostravy;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0147/14**

**Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti (p.Jaroslav Polhoš)**

**Usnesení číslo: 3431/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Sirotečí 695/43A v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**2) rozhodla**

výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 ze dne 23.1.2013;

Vyřizuje: Jan Kubík,



Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnícké činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0149/14**

**Náměstí Jiřího z Poděbrad 827/2 - výměna výkladců**

**Usnesení číslo: 3432/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
žádost paní XXXX XXXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, IČ: 16667077, která je nájemcem nebytových prostor v  
přízemí domu č.p. 827, stojícího na pozemku parc.č. 693/11, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na  
náměstí Jiřího z Poděbrad 2 v Ostravě-Vítkovicích o výměnu výkladců a vstupních dveří;
- 2) **rozhodla**  
žádost paní XXXX XXXXXXXXX zamítnout.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**KSDaB/RMOB/0150/14**

**Uzavření smlouvy o obstarání domovnícké činnosti - p.Kotouč, Štramberská 731/6**

**Usnesení číslo: 3433/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**
- uzavřít smlouvu o obstarání domovnícké činnosti v domě Štramberská 731/6 v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
  - výši domovnícké odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 z 23.1.2013;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnícké činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0148/14**

**Uzavření smluv o obstarání domovnícké činnosti (p. Eckert)**

**Usnesení číslo: 3434/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
uzavřít smlouvu o obstarání domovnícké činnosti v domě Štramberská 1440/29A v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **rozhodla**

výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 ze dne 23.1.2013;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0155/14**

**Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 37. zasedání komise bytové**

**Usnesení číslo: 3435/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zápis z 37. zasedání komise bytové, konaného 5.8.2014;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, 2+1, v domě Štramberská 824/12, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 1+1, v domě Thomayerova 1474/26, Ostrava-Vítkovice

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s panem XXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, 3+1, v domě Šalounova 778/18, Ostrava-Vítkovice

2.3.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců, od 1.10.2014:

- a. s paní XXXXXXXX, na byt č. 1, Dehtová 7, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXX, na byt č. 4, Dehtová 7, Ostrava-Vítkovice
- c. s paní XXXXXXXX, na byt č. 14, Dehtová 9, Ostrava-Vítkovice
- d. s panem XXXXXXXX, na byt č. 3, Jeremenkova 1, Ostrava-Vítkovice
- e. s panem XXXXXXXX, na byt č. 7, Jeremenkova 1, Ostrava-Vítkovice
- f. s panem XXXXXXXX, na byt č. 8, Jeremenkova 1, Ostrava-Vítkovice
- g. s paní XXXXXXXX, na byt č. 2, Lidická 27, Ostrava-Vítkovice
- h. s panem XXXXXXXX, na byt č. 4, Ocelářská 41, Ostrava-Vítkovice
- i. s paní XXXXXXXX, na byt č. 3, Ocelářská 43, Ostrava-Vítkovice
- j. s paní XXXXXXXX, na byt č. 6, Rudná 44, Ostrava-Vítkovice
- k. s panem XXXXXXXX, na byt č. 2, Rudná 50, Ostrava-Vítkovice
- l. s paní XXXXXXXX, na byt č. 11, Ruská 27, Ostrava-Vítkovice

- m. s paní XXXXXXXXX, na byt č. 2, Sirotečí 39a, Ostrava-Vítkovice
- n. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 8, Štramberská 6, Ostrava-Vítkovice
- o. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 5, Štramberská 12, Ostrava-Vítkovice
- p. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 3, Štramberská 16, Ostrava-Vítkovice
- q. s paní XXXXXXXXX, na byt č. 2, U Cementárny 29, Ostrava-Vítkovice
- r. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 13, U Cementárny 29, Ostrava-Vítkovice
- s. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 3, Zalužanského 2, Ostrava-Vítkovice
- t. s panem XXXXXXXXX em, na byt č. 9, Zalužanského 2, Ostrava-Vítkovice
- u. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 10, Zalužanského 2, Ostrava-Vítkovice
- v. s panem XXXXXXXXX, na byt č. 6, U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice ;

4) **rozhodla**

neuzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců a vyzvat nájemce k odevzdání bytu:

- a. pan XXXXXXXXX, b.č. 2, Sirotečí 74, Ostrava-Vítkovice;

5) **schvaluje**

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 37. zasedání komise bytové ze dne 5.8.2014, čl. 6, čl. 7 a čl. 11
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 37. zasedání komise bytové ze dne 5.8.2014, čl. 14. Různé, písm. a) až l);

6) **zamítá**

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 37. zasedání komise bytové ze dne 5.8.2014, čl. 8.

**KSDaB/RMOB/0165/14**

**Bytové družstvo Ruská 36 - žádost o souhlas s umístěním sídla**

**Usnesení číslo: 3436/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

žádost nově vznikajícího "Bytového družstva Ruská 36" o souhlas s umístěním sídla v domě č.p. 780, stojícím na pozemku parc.č. 1011/12, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ruská 36 v Ostravě-Vítkovicích;

2) **souhlasí**

s umístěním sídla "Bytového družstva Ruská 36" v domě č.p. 780, stojícím na pozemku parc.č. 1011/12, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ruská 36 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0164/14**

**Bytové družstvo U Cementárny 1274/17 - žádost o souhlas s umístěním sídla**

**Usnesení číslo: 3437/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

žádost nově vznikajícího "Bytového družstva U Cementárny 1274/17" o souhlas s umístěním sídla v domě č.p. 1274, stojícím na pozemku parc.č. 520, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese U Cementárny 17 v Ostravě-Vítkovicích.

2) **souhlasí**

s umístěním sídla “Bytového družstva U Cementárny 1274/17” v domě č.p. 1274, stojícím na pozemku parc.č. 520, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese U Cementárny 17 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení.

**VŽPaVH/RMOB/0025/14**

**Dodatečné povolení stavby - umístění reklamního zařízení Penny Market v Ostravě-Vítkovicích.**

**Usnesení číslo: 3438/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s dodatečným povolením stavby, umístění reklamního zařízení Penny Marketu v Ostravě-Vítkovicích na pozemku p.č. 247/65 v k.ú. Vítkovice, u objektu fasády budovy prodejny na ul. Rudná 2/2973 v Ostravě-Vítkovicích.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

**VŽPaVH/RMOB/0028/14**

**Administrativní a školící pracoviště regionálního zastoupení Sdružení automobilových dopravců ČESMAD BOHEMIA.**

**Usnesení číslo: 3439/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s umístění stavby: “Administrativní a školící pracoviště regionálního zastoupení Sdružení automobilových dopravců ČESMAD BOHEMIA“ na pozemcích p.č. 177/3 a 177/17 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice v areálu Střední školy technické a dopravní ve Vítkovicích.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

**VŽPaVH/RMOB/0026/14**

**Umístění reklamních zařízení před budovou ředitelství společnosti VÍTKOVICE, a.s.**

**Usnesení číslo: 3440/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s umístění reklamních zařízení před budovou ředitelství společnosti VÍTKOVICE, a.s., které jsou umístěny na pozemku p.č. 931 v k.ú. Zábřeh-VŽ a pozemku p.č. 961 v k.ú. Vítkovice u

komunikace Ruská v Ostravě-Vítkovicích.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

**VŽPaVH/RMOB/0029/14**

**Požadavky MOB Vítkovice na kapitálový rozpočet SMO na rok 2015 a výhled na léta 2016-2018**

**Usnesení číslo: 3441/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

požadavky MOB Vítkovice na kapitálový rozpočet SMO pro rok 2015 a výhled na léta 2016-2018.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

**SV/RMOB/0010/14**

**Poskytování sociální služby**

**Usnesení číslo: 3442/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o ukončení poskytování pečovatelské služby s uživateli pečovatelské služby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby a dohod o ukončení poskytování pečovatelské služby dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0227/14**

**Zásady prodeje pozemků zastavených bytovými domy ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Vítkovice**

**Usnesení číslo: 3443/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s navrženými úpravami "Zásad prodeje pozemků zastavených bytovými domy ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Vítkovice", dle předložené přílohy č. 2;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru MaFK připravit změnu "Zásad prodeje pozemků zastavených bytovými domy ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Vítkovice", dle

předložené přílohy č. 2, a to na nejbližší konání Rady a následně Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0212/14**

**Věcné břemeno - průchod, průjezd přes část pozemku p.č.st. 1495, případně přes části pozemků p.č.p. 478/21 a p.č.p. 478/18**

**Usnesení číslo: 3444/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

1. Dopis přijatý dne 16.07.2014 od Společenství vlastníků jednotek pro dům Sovova 1426/4, týkající se:
  - věcného břemene - průchodu, průjezdu přes pozemek parc. č. st. 1495, zast.pl., k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, případně přes pozemky parc. č. p. 478/21, zahrada, k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, a parc. č. p. 478/18, orná půda, k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;
  - předání stavební dokumentace k domu Sovova 1426/4, dle zákona č. 183/2006 Sb., § 125, odst. č. 1. (stavební zákon).
2. Dopis přijatý dne 07.08.2014 od Společenství vlastníků jednotek pro dům Sovova 1426/4, týkající se plotu;

**2) nesouhlasí**

s umožněním průchodu a průjezdu, popř. se zřízením věcného břemene - služebnosti stezky a cesty přes části pozemků

- prac. č. p. 478/21, zahrada, k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 478/18, orná půda, k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. st. 1496, zast.pl., k.ú. Zábřeh, VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**3) ukládá**

odboru KSDaB předat stavební dokumentaci k domu Sovova 1426/4, dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), § 125, odst. č. 1, vlastníkově předmětného domu.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**MaFK/RMOB/0224/14**

**ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti "Ostrava, U Nádraží Kouba, NNk"**

**Usnesení číslo: 3445/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/12/2013, uzavřené dne 13.08.2013;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti;

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku podzemního kabelového vedení NNk, které je součástí stavby označené názvem „Ostrava, U Nádraží, Kouba, NNk“ - právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti - spočívající v oprávnění umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy případně odstraňovat podzemní kabelové vedení NNk, na částech pozemků
- - parc. č. 195/1, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- - parc. č. 195/40, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2202-297/2014,
- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků - trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění, jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence podzemního kabelového vedení NNk na částech pozemků, za jednorázovou úhradu ve výši 36.905 Kč, včetně DPH. Cena je stanovena dle Metodického postupu k oceňování věcného břemene – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 2466/RMOB-Vit/1014/85, dne 19.06.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0223/14**

**ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti “Ostrava U Cementárny, VNk Sport”**

**Usnesení číslo: 3446/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/2/2013, uzavřené dne 15.03.2013;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti;

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku podzemního kabelového vedení VNk, které je součástí stavby označené názvem „Ostrava U Cementárny, VNk Sport“ - právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti - spočívající v oprávnění umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy případně odstraňovat podzemní kabelové vedení VNk, na částech pozemků
- - parc. č. p. 455/4, ostatní plocha, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- - parc. č. p. 455/56, ostatní plocha, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

- - parc. č. p. 460/11, ostatní plocha, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1917-628/2014,
- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků - trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění, jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence podzemního kabelového vedení VNk na částech pozemků, za jednorázovou úhradu ve výši 22.385 Kč, včetně DPH. Cena je stanovena dle Metodického postupu k oceňování věcného břemene – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3711/106, dne 31.03.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0211/14**

**ČEZ Distribuce, a.s. - zřízení věcného břemene-služebnosti “Ostrava, U Nádraží, Kyncl, NNk”**

**Usnesení číslo: 3447/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/08/2013, uzavřené dne 05.06.2013;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti;

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního kabelového vedení NN, které je součástí stavby označené názvem „Ostrava, U Nádraží, Kyncl, NNk“ - právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti spočívající v oprávnění umístit, provozovat, provádět údržbu, případně odstraňovat zemní kabelové vedení NN, na částech pozemků
- - parc. č. 195/1, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice,
- - parc. č. 195/40, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice,
- v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2203-298/2014,
- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků - trpět na části těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění, jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno-služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence stávajícího zemního kabelového vedení, na části služebného pozemku.

Věcné břemeno-služebnost bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 12.584 Kč, včetně 21% DPH, tj. 10.400 Kč + 2.184 Kč 21% DPH. Cena je stanovena Metodickým postupem k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice, usnesením č. 3711/106, dne 31.03.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly



3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0226/14**

**Návrh na prodej částí pozemků parc. č. 718/1 a 718/7 v k. ú. Vítkovice (u ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, budovy na adrese Halasova 30)**

**Usnesení číslo: 3448/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s prodejem nemovitých věcí:

- části pozemku parc. č. 718/1, ostatní plocha, zeleň, oddělené geometrickým plánem č. 2045-3/2013 a nově označené jako pozemek parc. č. 718/13, ostatní plocha, zeleň, o výměře 148 m<sup>2</sup>,

- části pozemku parc. č. 718/7, zast. plocha a nádvoří, oddělené geometrickým plánem č. 2045-3/2013 a nově označené jako pozemek parc. č. 718/14, ostatní plocha, zeleň, o výměře 111 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

do podílového spoluvlastnictví kupujícím - fyzickým osobám:

- kupující 1/: XXXX XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/6 nemovitých věcí,

- kupující 2/: XXXX XXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/12 nemovitých věcí,

- kupující 3/: XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitých věcí,

- kupující 4/: XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XX XXXXX XXX, id. 1/6 nemovitých věcí,

- kupující 5/: Ing. XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitých věcí,

- kupující 6/: XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/12 nemovitých věcí,

za kupní cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy,

s podmínkou zřízení věcného břemene služebnosti chůze a jízdy přes nezbytně nutnou část pozemku parc. č. 718/4, zast. plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly

a. zaslat žadatelům o koupi pozemků uvedených v bodě 1. tohoto usnesení informaci o podmínce zřízení věcného břemene,

b. po stanovisku kupujících k podmínce zřízení věcného břemene předložit materiál týkající se rozhodnutí o prodeji pozemků uvedených v bodě 1. tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0214/14**

**Záměr prodat pozemek parc. č. 814/1 v k. ú. Vítkovice - Nerudova 13**

**Usnesení číslo: 3449/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o záměru prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 814/1, zast. plocha a nádvoří, o výměře 71 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Pozemek je zastavěný bytovým domem č.p. 132 - Nerudova 13, který není součástí tohoto pozemku.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0213/14**

**Prodej pozemku parc. č. 459/3 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 30)**

**Usnesení číslo: 3450/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 459/3, zastavěná plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 602 - Nerudova 30), o výměře 274 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, vlastníku shora uvedené budovy - fyzické osobě - panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za kupní cenu ve výši Kč 260.300,-- s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0222/14**

**Koupě pozemku p.p.č. 1628 v k. ú. Zábřeh-VŽ v lokalitě stavby “Veřejné hřiště U Cementárny”**

**Usnesení číslo: 3451/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovité věci - pozemku p.p.č. 1628, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od vlastníka - Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, IČ 42196451, za kupní cenu ve výši Kč 20.410,-- s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0197/14**

**Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Vítkovice od Moravskoslezského kraje**

**Usnesení číslo: 3452/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) revokuje**

své US č. 2917/RMOB-Vit/1014/98 ze dne 18.12.2013 v plném znění;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o záměru bezúplatně nabýt nemovité věci, a to:

- část pozemku parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 229 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 177/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m<sup>2</sup> a část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, o výměře 30 m<sup>2</sup>, všechny tři oddělené geometrickým plánem č. 1794-97/2010 a sloučené do pozemku označeného jako pozemek parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m<sup>2</sup>,

- část pozemku parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, oddělenou geometrickým plánem č. 1794-97/2010 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/30, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 166 m<sup>2</sup>,

- část pozemku parc. č. 177/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou geometrickým plánem č. 1794-97/2010 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1462 m<sup>2</sup>,

- část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, oddělenou geometrickým plánem č. 1815-12/2011 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/32, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5169 m<sup>2</sup>,

- část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, oddělenou geometrickým plánem č. 1815-12/2011 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/33, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1968 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

jejichž vlastníkem je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0215/14**

**Souhlas s oplocením pronajaté části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Kokyová)**

**Usnesení číslo: 3453/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) souhlasí**

se stavbou oplocení pronajaté části pozemku parc. č. 348/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část c), s podmínkou, že oplocení bude postaveno na náklady žadatele a náklady spojené se stavbou nebudou ani v budoucnu po MOb Vítkovice požadovány, a to ani v případě ukončení nájmu.

Souhlas vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku paní XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0217/14**

**Pronájem pozemku p. p. č. 490/3 v k. ú. Zábřeh-VŽ**

**Usnesení číslo: 3454/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

a. pronajmout pozemek p. p. č. 490/3, ostatní plocha, o výměře 514,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, právnické osobě: Základní škola speciální Diakonie ČCE Ostrava, se sídlem U Cementárny 23, Ostrava-Vítkovice, PSČ: 703 00.

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 5,-Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0188/14**

**Pronájem pozemků pod garážemi (lokalita Místecká)**

**Usnesení číslo: 3455/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

**1. 1.**

- a. pronajmout pozemek parc. č. 143/37, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**1. 2.**

- a. pronajmout pozemek parc. č. 143/46, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0204/14**

**Pronájem pozemku parc. č. 195/77 v k. ú. Vítkovice (pí Matyóvá)**

**Usnesení číslo: 3456/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

- a. pronajmout pozemek parc. č. 195/77, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0209/14

Pronájem pozemků pod garážemi (lokalita ul. Moravská)

Usnesení číslo: 3457/RMOB-Vit/1014/114

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1. 1.

a. pronajmout pozemek parc. č. 176/81, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem U XXXX XXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

1. 2.

a. pronajmout pozemek parc. č. 176/42, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0207/14

Pozemek parc. č. st. 4301 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Konopáč)

Usnesení číslo: 3458/RMOB-Vit/1014/114

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 4301, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

2) **rozhodla**

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702973 ze dne 18.11.2008, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510702973 dne 07.11.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 4301, zast. pl. a nádvoří, o výměře 29,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s panem XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.08.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. st. 4301, zast. pl. a nádvoří, o výměře 29,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0225/14**

**Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava Kaliský, NNk"**

**Usnesení číslo: 3459/RMOB-Vit/1014/114**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- p. p. č. 1148/1, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- p. p. č. 1148/4, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění nového kabelového vedení NN, stavby označené názvem "Ostrava Kaliský, NNk", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkami:

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 2) tohoto usnesení;
- stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu;
- v případě, že dojde k dotčení dešťové kanalizace, tato bude uvedena do původního stavu a před záhozem bude přizván zástupce odboru KSDaB ke kontrole;
- po dokončení stavby bude přizván zástupce odboru KSDaB ke kontrole stavbou dotčených komunikací a pozemků ve vlastnictví - správě MOB Vítkovice;

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků:

- p. p. č. 1148/1, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- p. p. č. 1148/4, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí

oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, kabelové vedení NN, stavbu označenou názvem "Ostrava Kaliský, NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3337/RMOB-Vit/1014/111, dne 25.6.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0221/14**

**Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby "KANALIZAČNÍ SÍŤ DIZ VÍTKOVICE"**

**Usnesení číslo: 3460/RMOB-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 936/16, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 942/11, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. p. 1024/9, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění stavby označené názvem "KANALIZAČNÍ SÍŤ DIZ VÍTKOVICE", a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou:

- stanovenou odborem KSDaB ve stanovisku ze dne 21.07.2014, že po ukončení stavby budou veškeré pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Dále odbor KSDaB upozorňuje, že správu komunikace ul. Ruská, Štramberská a Rostislavova vykonává společnost Ostravské komunikace, a.s.
- stanovenou odborem VŽPaVH ve stanovisku ze dne 01.08.2014, že souhlas k možnému zásahu do revitalizovaného území (veřejné prostranství kolem domů na ulici Štramberská 2-18 v Ostravě-Vítkovicích revitalizováno v rámci programu IPRM pod názvem "Budoucnost Vítkovic", kde investor akce SMO ručí minimálně pětiletou udržitelností dotačního programu) bude projednán s manažery projektu Mgr. Adamem Pavlasem nebo Monikou Bílou.

Investorem stavby je statutární město Ostrava.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly



**MaFK/RMOb/0208/14**

**Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice**

**Usnesení číslo: 3461/RMOb-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 57,40 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část č. 23;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**OVVaK/RMOb/0091/14**

**Informativní zpráva o činnosti starosty, RMOb a ÚMOb Vítkovice za období II. čtvrtletí 2014**

**Usnesení číslo: 3462/RMOb-Vit/1014/114**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti starosty, RMOb a ÚMOb Vítkovice za období II. čtvrtletí 2014;

2) **ukládá**

tajemnici ÚMOb předložit informativní zprávu na zasedání ZMOb Vítkovice.