

**Usnesení**  
**116. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 03.09.2014**

**čís.                    3493/RMOB-Vit/1014/116**  
**-**  
**3518/RMOB-Vit/1014/116**

---

**Petr Dlabal**  
starosta

---

**Ing. Kamil Bednář**  
člen rady

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.09.2014**

Číslo usnesení	Materiál	Název
3493/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/0104/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
3494/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/0062/14	Program jednání 24. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 15. září 2014
3495/RMOB-Vit/1014/116	FRaŠ/RMOB/0102/14	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Stavební úpravy v MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o. v budově Obránců míru 867/71, Ostrava-Vítkovice"
3496/RMOB-Vit/1014/116	FRaŠ/RMOB/0099/14	Dotace pro TJ SOKOL Vítkovice
3497/RMOB-Vit/1014/116	FRaŠ/RMOB/0101/14	Rozpočtové opatření - přijetí investiční dotace na zajištění výkupu nemovitosti v rámci akce "Veřejné hřiště U Cementárny"
3498/RMOB-Vit/1014/116	FRaŠ/RMOB/0097/14	Rozbory hospodaření k 30.06.2014
3499/RMOB-Vit/1014/116	FRaŠ/RMOB/0098/14	Půjčky ze sociálního fondu
3500/RMOB-Vit/1014/116	KSDaB/RMOB/0180/14	Pronájem garáže v lokalitě U Cementárny - p. Sedlařík Petr
3501/RMOB-Vit/1014/116	KSDaB/RMOB/0173/14	Vypovězení smluv o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích
3502/RMOB-Vit/1014/116	KSDaB/RMOB/0178/14	Zápis z Komise dopravy a služeb ze dne 25.8.2014
3503/RMOB-Vit/1014/116	KSDaB/RMOB/0179/14	Technické zhodnocení majetku-rekonstrukce chodníku podél ul. Ruská v úseku Štramberská-Závodní
3504/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0244/14	Cenová mapa stavebních pozemků
3505/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0237/14	Prodej pozemku parc. č. 219/53 v k. ú. Vítkovice - pod zádveřím domu Meziuliční 6
3506/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0240/14	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 1)
3507/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0239/14	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 3)
3508/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0243/14	Uzavření dodatků, ukončení NS a záměr pronájmu v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 5)
3509/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0241/14	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 7)
3510/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0230/14	Prodej nemovitých věcí – Ruská 36, Ostrava-Vítkovice
3511/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0236/14	Uzavření dodatků, ukončení NS a záměr pronájmu v k. ú. Vítkovice (p. Milan Lukeš)

3512/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0 238/14	Pozemek parc. č. 176/120 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)
3513/RMOB-Vit/1014/116	MaFK/RMOB/0 242/14	Stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.č.st. 1640 v k. ú. Zábřeh-VŽ (pod budovou BUDOUCNOSTI, spotřebního družstva v Ostravě)
3514/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/ 0108/14	Zpráva o výsledku zahraniční pracovní cesty
3515/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/ 0110/14	Oznámení o shromáždění
3516/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/ 0109/14	Jmenování člena likvidační komise majetku
3517/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/ 0111/14	Doplnění plánu schůzí RMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2014
3518/RMOB-Vit/1014/116	OVVaK/RMOB/ 0113/14	Bezúplatné zapůjčení party stanu, stolů a lavic

**OVVaK/RMOB/0104/14**

**Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.**

**Usnesení číslo: 3493/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**OVVaK/RMOB/0062/14**

**Program jednání 24. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 15. září 2014**

**Usnesení číslo: 3494/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

program jednání 24. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 15. 09. 2014, dle předloženého návrhu.

**FRaŠ/RMOB/0102/14**

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Stavební úpravy v MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o. v budově Obránců míru 867/71, Ostrava-Vítkovice"**

**Usnesení číslo: 3495/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu "Stavební úpravy v MŠ Ostrava-Vítkovice, p. o. v budově Obránců míru 867/71, Ostrava-Vítkovice" se zhotovitelem EKOFAS spol. s r.o., se sídlem Tavičská 7/226, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 60321661, DIČ: CZ60321661, zapsaná v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 11391;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle tohoto usnesení.

**FRaŠ/RMOB/0099/14**

**Dotace pro TJ SOKOL Vítkovice**

**Usnesení číslo: 3496/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro Tělocvičnou jednotu Sokol Vítkovice, Výstavní 17/113, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 42767547 ve výši 15 000 Kč na závodní činnost oddílu boxu TJ Sokol Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**FRaŠ/RMOB/0101/14**

**Rozpočtové opatření - přijetí investiční dotace na zajištění výkupu nemovitosti v rámci akce "Veřejné hřiště U Cementárny"**

**Usnesení číslo: 3497/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření z přijetí investiční dotace na výkup nemovitosti v rámci akce "Veřejné hřiště U Cementárny"

zvýší se přijaté investiční transfery od obcí

na pol. 4221, UZ 8123, ORJ 41 o 21 tis. Kč

zvýší se výdaje

na § 3639, pol. 6130, UZ 8123, ORJ 38 o 21 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**FRaŠ/RMOB/0097/14**

**Rozbory hospodaření k 30.06.2014**

**Usnesení číslo: 3498/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení Rozbory hospodaření k 30.06.2014.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**FRaŠ/RMOB/0098/14**

**Půjčky ze sociálního fondu**

**Usnesení číslo: 3499/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice v souladu se zásadami Sociálního fondu MOb Vítkovice poskytnutí půjčky ze sociálního fondu, pro:

- pí XXXXX XXXXXXXXXXXXX 20.000,00 Kč
- pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX 20.000,00 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**KSDaB/RMOB/0180/14**

**Pronájem garáže v lokalitě U Cementárny - p. Sedlařík Petr**

**Usnesení číslo: 3500/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout garáž bez čp/če, o rozloze 19,24 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku parc.č. 3834, zast.plocha a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, panu XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, nájemné ve výši 400,00 Kč/měsíc/garáž vč. DPH;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0173/14**

**Vypovězení smluv o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích**

**Usnesení číslo: 3501/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

a) vypovědět nájemci KAMENICTVÍ-KLIMŠA s.r.o., se sídlem Frýdecká 298/302, 719 00 Ostrava-Kunčice, zastoupená jednatelem p. Romanem Černohousem, IČ: 28654391 smlouvu č. 8130720004 o pronájmu části vývěsní skříňky, stojící na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice na veřejném pohřebišti, uzavřenou na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, sloužící k umístění informačního letáku formátu A4, a to v souladu s čl.III, výše uvedené smlouvy

b) vypovědět nájemci Martinu Krejčímu, se sídlem ul. V. Vlasákové 963/17, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČ: 73268194, DIČ: CZ7812295447 smlouvu č. 8130720003 o pronájmu části vývěsní skříňky, stojící na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice na veřejném pohřebišti, uzavřenou na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, sloužící k umístění informačního letáku formátu A4, a to v souladu s čl. III. výše uvedené smlouvy ;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOb/0178/14**  
**Zápis z Komise dopravy a služeb ze dne 25.8.2014**

**Usnesení číslo: 3502/RMOb-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
zápis z Komise dopravy a služeb konané dne 25.8.2014 ;
- 2) **nesouhlasí**  
s umístěním dopravního značení B32 „průjezd zakázán“ s dodatkovou tabulkou E5 celková hmotnost „3,5 t“ na ul. Přerušená ve směru ke garážím na ul. Nádraží p. XXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 3) **rozhodla**  
umístit jednu fotopast od společnosti OVANET na dobu 1 roku do lokality ulice Tavičská;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 4) **ukládá**  
odboru KSDaB umístit betonové zábrany na pozemní komunikaci ul. Sirotčí.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

**KSDaB/RMOb/0179/14**  
**Technické zhodnocení majetku-rekonstrukce chodníku podél ul. Ruská v úseku Štramberská-Závodní**

**Usnesení číslo: 3503/RMOb-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **souhlasí**  
s předáním hodnoty technického zhodnocení komunikace chodníku podél ul. Ruská v úseku Štramberská-Závodní městskému obvodu Vítkovice od investora stavby, Statutárního města Ostravy;

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu Předávacího protokolu dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOb/0244/14**  
**Cenová mapa stavebních pozemků**

**Usnesení číslo: 3504/RMOb-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
návrh grafické části cenové mapy, dle předložené přílohy č. 1 a č. 2.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOb/0237/14**  
**Prodej pozemku parc. č. 219/53 v k. ú. Vítkovice - pod zádveřím domu Meziuliční 6**

**Usnesení číslo: 3505/RMOb-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/53, zast. plocha a nádvoří, o výměře 5 m<sup>2</sup> (pod zádveřím bytového odmu č.p. 596 - Meziuliční 6), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, který tvoří funkčně související celek s uvedeným bytovým domem, do podílového spoluvlastnictví kupujícími (spoluvlastníkům shora uvedeného domu a pozemku pod domem - parc. č. 219/6, zast. pl.):
- kupující 1/: XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 9099/37196 nemovité věci,
  - kupující 2/: XXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 9499/18598 nemovité věci,
  - kupující 3/: XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 9099/37196 nemovité věci,
- za sjednanou kupní cenu Kč 2.875,00 (cena vč. DPH) s tím, že kupní cenu uhradí kupující takto:
- kupující označen jako kupující 1/ uhradí za id. 9099/37196 nemovité věci Kč 703,00 při podpisu kupní smlouvy,
  - kupující označen jako kupující 2/ uhradí za id. 9499/18598 nemovité věci Kč 1.469,00 při podpisu kupní smlouvy,
  - kupující označen jako kupující 3/ uhradí za id. 9099/37196 nemovité věci Kč 703,00 při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOb/0240/14**  
**Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 1)**

**Usnesení číslo: 3506/RMOb-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**
- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703636 ze dne 28.11.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 61,90 m<sup>2</sup>, k. ú.

Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za  
pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 786,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702605 ze dne 16.10.2006 na pronájem  
části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,00 m<sup>2</sup>, k. ú.  
Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za  
pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 610,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702968 ze dne 19.11.2008 na pronájem  
části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,90 m<sup>2</sup>, k. ú.  
Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za  
pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 651,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří)  
- rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne  
03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701090 ze dne 30.06.1999 na pronájem  
části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 170,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec  
Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem  
shora uvedené části pozemku na Kč 1 024,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702606 ze dne 16.10.2006 na pronájem  
pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 154,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s  
nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za  
pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 924,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702967 ze dne 19.11.2008 na pronájem  
části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 142,25 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec  
Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za  
pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 854,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek,  
posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) -  
rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703635 ze dne 30.11.2011 na pronájem  
části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 4,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s  
nájemcem pí M XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem  
shora uvedené části pozemku na Kč 180,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703638 ze dne 28.11.2011 na pronájem



části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8,00 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 16,50 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedených částí pozemků na Kč 1 103,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1., bodu 2. a bodu 3. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOb/0239/14**

**Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 3)**

**Usnesení číslo: 3507/RMOb-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702733 ze dne 15.05.2007 na pronájem části pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 62,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 790,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530700910 ze dne 09.12.1998 na pronájem části pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 62,10 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 795,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702467 ze dne 16.12.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 65,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 957,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- d. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530700911 ze dne 09.12.1998 na pronájem části pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 903,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702734 ze dne 15.05.2007 na pronájem

části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 157,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 942,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702765 ze dne 27.06.2007 na pronájem pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 152,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 912,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702466 ze dne 16.12.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 156,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 940,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- d. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702106 ze dne 28.06.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 138,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 832,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

### 3) rozhodla

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703632 ze dne 07.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 225,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703634 ze dne 29.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 338,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703633 ze dne 28.11.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 5,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 225,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

### 4) zmocňuje

starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1.,

bodů 2. a bodů 3. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOb/0243/14**

**Uzavření dodatků, ukončení NS a záměr pronájmu v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 5)**

**Usnesení číslo: 3508/RMOb-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530701902 ze dne 29.05.2003 na pronájem části pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 56,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 556,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702140 ze dne 27.12.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,40 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 583,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701903 ze dne 29.05.2003 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 147,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 882,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702139 ze dne 27.12.2004 na pronájem pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 116,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 696,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**3) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703631 ze dne 12.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7,50 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 6,50 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 16,00 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedených částí pozemků na Kč 1

350,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **zmocňuje**

starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1., bodu 2. a bodu 3. tohoto usnesení;

5) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedené části pozemků s nájemcem pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.10.2014:

- a. nájemní smlouvy č. 8530702142 ze dne 27.12.2004 a Dodatku č. 1 k smlouvě č. 8530702142 o nájmu pozemku ze dne 19.11.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. nájemní smlouvy č. 8520702141 ze dne 27.12.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 149,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. nájemní smlouvy č. 8530703630 ze dne 05.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 9,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

6) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedené části pozemků s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.10.2014:

- a. nájemní smlouvy č. 8530702154 ze dne 27.12.2004 a Dodatku č. 1 k smlouvě č. 8530702154 o nájmu pozemku ze dne 14.01.2009 na pronájem části pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. nájemní smlouvy č. 8520702153 ze dne 27.12.2004 a Dodatku č. 1 k smlouvě č. 8520702153 o nájmu pozemku ze dne 02.02.2009 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 118,60 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. nájemní smlouvy č. 8530702979 ze dne 02.02.2009 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 10,50 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

7) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. část pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 62,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 153,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. část pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- d. část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 98,10 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

e. pozemek parc. č. 223/23, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 40,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,  
dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

8) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOb/0241/14**

**Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice (Meziuliční 7)**

**Usnesení číslo: 3509/RMOb-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703695 ze dne 14.03.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 223/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 69,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, se společnými nájemci XXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, on: nar. XX. XX. XXXX, ona: nar. 12.10.1984, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 128,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok); a v němž bude promítnuta změna označení nemovité věci - pozemku - který katastrální úřad sloučil do pozemku parc. č. 223/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702144 ze dne 29.12.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 633,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702081 ze dne 14.06.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 700,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703696 ze dne 14.03.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 140,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, se společnými nájemci XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, on: nar. XX. XX. XXXX, ona: nar. XX. XX. XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 840,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702143 ze dne 29.12.2004 na pronájem

pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 141,90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 851,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

- c. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702082 ze dne 14.06.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 137,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 826,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703629 ze dne 28.11.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/5, zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 8,00 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 6,00 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedených částí pozemků na Kč 630,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1., bodu 2. a bodu 3. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0230/14**

**Prodej nemovitých věcí – Ruská 36, Ostrava-Vítkovice**

**Usnesení číslo: 3510/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

prodat nemovité věci:

- pozemek parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc.č. 1011/11, zahrada, oddělenou geometrickým plánem č. 2037-185/2012 a označenou jako pozemek parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, o nové výměře 327 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava. Na pozemku parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, se nachází stavba – budova č. p. 780 – způsob využití bydlení – (na adrese Ruská 36, Ostrava-Vítkovice). Stavba je součástí předmětného pozemku.

do vlastnictví právnické osoby Bytové družstvo Ruská 36, se sídlem Ruská 780/36, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 033 34 040, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 5322, zastoupené předsedou družstva Ing. Romanem

Krákorou, nar. 24.06.1963, bytem Opavská 243, 747 22 Dolní Benešov,  
za celkovou sjednanou kupní cenu Kč 3 206 400,00, z toho:

- za budovu Kč 2 902 290,00,
- za pozemek Kč 304 110,00,

kterou uhradí ve dvou splátkách takto:

- 1. splátka: ve výši 65 % z kupní ceny domu, tj. Kč 1 886 489,00, + kupní cena pozemku ve výši Kč 304 110,00, což činí celkem Kč 2 190 599,00, při podpisu kupní smlouvy,
- 2. splátka: ve výši 35 % z kupní ceny domu, tj. 1 015 801,00, do 4 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

zřídit k nemovitým věcem uvedeným shora předkupní právo jako věcné právo, na dobu trvání 5 let.

Bude-li chtít kupující v budoucnu jakýmkoliv způsobem zcizit nemovité věci, nebo jejich části - tj. ideální podíly na nemovitých věcech, případně jednotky vzniklé v budoucnu dle zákona č. 89/2012 Sb., - nabídne je nejprve prodávajícímu za cenu danou touto kupní smlouvou, případně zvýšenou o prokazatelné zhodnocení nemovitých věcí stavebními úpravami. Od zhodnocení nemovitých věcí stavebními investicemi a opravami bude odečtena částka odpovídající poskytnuté "následné pobídkové slevě".

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0236/14**

**Uzavření dodatků, ukončení NS a záměr pronájmu v k. ú. Vítkovice (p. Milan Lukeš)**

**Usnesení číslo: 3511/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702045 ze dne 24.05.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 403/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 116,80 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 5 256,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703005 ze dne 11.12.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 403/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a části pozemku parc. č. 403/7, zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 403/12, zahrada,

o celkové výměře 20,00 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra části pozemku parc. č. 403/7, zastavěná plocha a nádvoří, na 3,00 m<sup>2</sup>; sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedených částí pozemků na Kč 1 035,00 (tj. 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok); a v němž bude promítnuta změna označení nemovité věci - části pozemku - který byl rozdělen na základě geometrického plánu pro vyznačení změny vnějšího obvodu budovy č. 2084-102/2013 ze dne 25.09.2013.

O zvýšení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**  
starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. a bodu 2. tohoto usnesení;

4) **souhlasí**  
s ukončením nájemní smlouvy č. 8520702046 ze dne 24.05.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 403/11, zahrada, o výměře 285,60 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 403/12, zahrada, o výměře 251,00 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.10.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **rozhodla**  
o záměru pronajmout:  
- část pozemku parc. č. 403/11, zahrada, o výměře 285,60 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,  
- část pozemku parc. č. 403/12, zahrada, o výměře 254,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,  
dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

6) **ukládá**  
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0238/14**  
**Pozemek parc. č. 176/120 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)**

**Usnesení číslo: 3512/RMOB-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 176/120, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- 2) **rozhodla**  
nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;



Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702920 ze dne 26.06.2008, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510702920 dne 17.03.2014, na pronájem pozemku parc. č. 176/120, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.09.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/120, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0242/14**

**Stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.č.st. 1640 v k. ú. Zábřeh-VŽ (pod budovou BUDOUCNOSTI, spotřebního družstva v Ostravě)**

**Usnesení číslo: 3513/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.č.st. 1640, zast. plocha a nádvoří, oddělenou geometrickým plánem č. 1789-40/2010 a označenou jako pozemek p.č.st. 1640, zast. pl., o výměře 193 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**OVVaK/RMOB/0108/14**

**Zpráva o výsledku zahraniční pracovní cesty**

**Usnesení číslo: 3514/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku zahraniční pracovní cesty uskutečněné dne 13.8 - 17.8. 2014 na Slovensko, za účasti tajemnice Mgr. Jany Kochové.

**OVVaK/RMOB/0110/14**  
**Oznámení o shromáždění**

**Usnesení číslo: 3515/RMOB-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

konání shromáždění v rámci předvolební kampaně ve dnech:

27.9.2014 - sad Jožky Jabůrkové ( u altánku) doba zahájení 09:00 - předpokládaná doba ukončení 13:00 hod.

07.10.2014 - před obchodem u křižovatky U Cementárny x Syllabova - doba zahájení 14:00 hod, předpokládaná doba ukončení 16:00 hodin.

08.10.2014 - před poštou na nám. Jiřího z Poděbrad - doba zahájení 14:00 hod., předpokládaná doba ukončení 17:00 hod.

09.10.2014 - mezi domy č. 43 a 43A na ulici Sirotčí - doba zahájení 10:00 hod., předpokládaná doba ukončení 13:00 hod.

09.10.2014 - u hřiště za veterínou /ul. Starobní/ - doba zahájení 14:00 hod., předpokládaná doba ukončení 16:00 hod.

**OVVaK/RMOB/0109/14**  
**Jmenování člena likvidační komise majetku**

**Usnesení číslo: 3516/RMOB-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **odvolává**

z funkce člena likvidační komise majetku ke dni 31.8.2014 paní Magdalénu Hegnerovou;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,  
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **jmenuje**

s účinností od 1.9.2014 členem likvidační komise majetku paní Ing. Romanu Filipovou;

3) **konstatuje, že**

postupy související s funkčností likvidační komise jsou upraveny ve Směrnici č.1/2013 pro evidenci majetku.

**OVVaK/RMOB/0111/14**  
**Doplnění plánu schůzí RMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2014**

**Usnesení číslo: 3517/RMOB-Vit/1014/116**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

doplněný termín konání schůze RMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2014 dne 29. 10. 2014;

2) **ukládá**

tajemnici MOB Vítkovice předložit doplnění plánu konání schůzí rady pro 2. pololetí roku 2014 na 24. zasedání ZMOB Vítkovice.

**OVVaK/RMOB/0113/14**

**Bezúplatné zapůjčení party stanu, stolů a lavic**

**Usnesení číslo: 3518/RMOB-Vit/1014/116**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o bezúplatném zapůjčení party stanu, stolů a lavic pro potřeby MMO na slavnostní otevření sportovního areálu dne 06. 09. 2014.

Vyřizuje: Jan Kubík,  
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB