

Usnesení
123. schůze rady městského obvodu
konané dne 12.11.2014

čís. 3630/RMOB-Vit/1014/123
-
3647/RMOB-Vit/1014/123

Petr Dlabal
starosta

MUDr. Jindřich Prokop
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 12.11.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
3630/RMOB-Vit/1014/123	OVVaK/RMOB/0129/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
3631/RMOB-Vit/1014/123	OVVaK/RMOB/0141/14	Program jednání 1. (ustavujícího) zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice
3632/RMOB-Vit/1014/123	OVVaK/RMOB/0140/14	Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2015
3633/RMOB-Vit/1014/123	OVVaK/RMOB/0139/14	Zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu "Zajištění úklidových prací pro ÚMOB Vítkovice" prostřednictvím eCENTRE, a.s.
3634/RMOB-Vit/1014/123	OVVaK/RMOB/0138/14	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004896
3635/RMOB-Vit/1014/123	FRaŠ/RMOB/0125/14	Stanovisko k provozování základní a mateřské školy na adrese Erbenova 27, Ostrava-Vítkovice
3636/RMOB-Vit/1014/123	FRaŠ/RMOB/0132/14	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na zajištění výkupu nemovitostí a na volby do Zastupitelstva
3637/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0241/14	Uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro bytové a nebytové domy č.7200004704
3638/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0244/14	Lucas structure, s.r.o. - ukončení nájmu nebytových prostor dohodou, zveřejnění záměru pronájmu
3639/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0243/14	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
3640/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0239/14	Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu
3641/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0240/14	PROFING BAU, spol.s r.o., Nerudova 49- ukončení nájmu nebytových prostor a pozemku
3642/RMOB-Vit/1014/123	KSDaB/RMOB/0246/14	Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOB Vítkovice
3643/RMOB-Vit/1014/123	MaFK/RMOB/0271/14	Uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Jaroš Pavel)
3644/RMOB-Vit/1014/123	MaFK/RMOB/0273/14	Pověření správou nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-VŽ
3645/RMOB-Vit/1014/123	MaFK/RMOB/0272/14	Ukončení NS a záměr pronájmu pozemků v k. ú. Vítkovice (Kovářská 11)
3646/RMOB-Vit/1014/123	MaFK/RMOB/0275/14	Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby "Zpracování PD pro souvislou údržbu MK ul. Ruská"
3647/RMOB-Vit/1014/123	MaFK/RMOB/0274/14	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby "Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách - Nástupiště Nádraží Vítkovice" a záměr pronájmu části pozemků

OVVaK/RMOB/0129/14

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 3630/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0141/14

Program jednání 1. (ustavujícího) zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 3631/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

návrh programu ustavujícího zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice, které se bude konat ve čtvrtek 20. listopadu 2014 od 15:00 hodin v obřadní síni ÚMOB Vítkovice, dle předložené přílohy č. 1.

OVVaK/RMOB/0140/14

Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2015

Usnesení číslo: 3632/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

ustanovení § 12 z.č. 301/2000 Sb., dle předložené důvodové zprávy;

2) stanoví

pro rok 2015 dobu pro uzavření manželství všechny soboty v měsíci s výjimkou:

03.01.2015

31.01.2015

02.05.2015

09.05.2015

26.09.2015

26.12.2015

Vyřizuje: Jiřina Matějová,

Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0139/14

Zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu "Zajištění úklidových prací pro ÚMOB Vítkovice" prostřednictvím eCENTRE, a.s.

Usnesení číslo: 3633/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu realizovanou výběrovým řízením - Zajištění úklidových prací pro ÚMOB Vítkovice na období 3 let, prostřednictvím eCentre, a.s. se sídlem Praha 7, Jankovcova 1595/14, korespondenční adresa Nemocniční 987/12, Ostrava-Moravská Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 93639. IČ: 27149862.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0138/14

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004896

Usnesení číslo: 3634/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004896 se společností Europe Easy Energy a.s. se sídlem Praha, Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 15893 IČ: 28603001, Licence na obchod s elektřinou č. 141016116 pro odběrná místa, uvedená v příloze - Specifikace odběrného místa s platností od 1. 1. 2015;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0125/14

Stanovisko k provozování základní a mateřské školy na adrese Erbenova 27, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3635/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s provozováním základní a mateřské školy na území městského obvodu Ostrava-Vítkovice, na adrese Erbenova 27 Ostrava-Vítkovice, společností Mateřská školy Learn N' Play Academy, s.r.o., IČ: 29386187 se sídlem Ruskova 1150/74, 724 00 Ostrava-Stará Bělá.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0132/14

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na zajištění výkupu nemovitostí a na volby do Zastupitelstva

Usnesení číslo: 3636/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

rozpočtové opatření na přijetí dotace na zajištění výkupů nemovitosti v souvislosti s výstavbou sportovního areálu U Cementárny, ve výši 158 tis. Kč a dotaci na volby do zastupitelstva obce ve výši 100 tis. Kč.

zvýší se přijaté transfery

pol. 4221	ORJ 41	UZ 3500	158 tis. Kč
pol. 4111	ORJ 41	UZ 98187	100 tis. Kč

zvýší se investiční výdaje					
§ 3639	pol. 6121	ORJ 38	UZ 3500	ORG 108	158 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje					
§ 6115		ORJ 19	UZ 98187		
	pol. 5139				30 tis. Kč
	pol. 5156				20 tis. Kč
	pol. 5161				20 tis. Kč
	pol. 5175				30 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0241/14

Uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro bytové a nebytové domy č.7200004704

Usnesení číslo: 3637/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny č.7200004704 pro odběrná místa v bytových a nebytových domech se společností Europe Easy Energy a.s., se sídlem Praha, Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 15893, IČ: 28603001, DIČ: CZ28603001;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0244/14

Lucas structure, s.r.o. - ukončení nájmu nebytových prostor dohodou, zveřejnění záměru pronájmu

Usnesení číslo: 3638/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

ukončit smlouvu o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690720003, ze dne 31.5.2014, uzavřenou s nájemcem společností Lucas structure, s.r.o., IČ: 29441595, se sídlem Zengrova 743/14, Ostrava-Vítkovice, kterou byly pronajaty nebytové prostory o celkové výměře 34,03 m², v budově č.p. 743, stojící na pozemku parc.č. 348/13, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Zengrova 14 v Ostravě-Vítkovicích, dohodou ke dni 30.11.2014;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) rozhodla

o záměru pronájmu nebytových prostor o rozloze 34,03 m², v přízemí budovy č.p. 743, stojící na pozemku parc.č. 348/13, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Zengrova 14 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 3) **ukládá**
odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

KSDaB/RMOB/0243/14
Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 3639/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
prodat nepotřebný materiál:
- panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 2 m³ palivového dřeva za 460,00 Kč/m³ vč. DPH;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0239/14
Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu

Usnesení číslo: 3640/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
1) prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária, žadatelům:
a) p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
b) p. XXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
v ceně 11 955,00 Kč (9 880,00 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 075,00 Kč)
2) kupujícím, uvedeným v bodu 1. tohoto usnesení, pronajmout schránku v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc.č. 192/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice, a to:
a) schránku označ. jako U 3
b) schránku označ. jako U 4
nájemní smlouvy uzavřít na dobu určitou 10 let, od 1.12.2014 do 30.11.2024. Nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0240/14

PROFING BAU, spol.s r.o., Nerudova 49- ukončení nájmu nebytových prostor a pozemku

Usnesení číslo: 3641/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

1. ukončit smlouvu o nájmu nebytových prostor ev.č. 8610780001, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností PROFING BAU s r.o., se sídlem Nerudova 686/49, Ostrava-Vítkovice, zastoupená jednatelem Ing. Kamilem Bednářem, IČ: 61972363, DIČ: CZ61972363, kterou byly pronajaty nebytové prostory o celkové výměře 58,10 m², v budově č.p. 686, stojící na pozemku parc.č. 248/25, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Nerudova 49 v Ostravě-Vítkovicích, dohodou ke dni 31.12.2014.

2. ukončit nájemní smlouvu č. 870780002, uzavřenou se společností PROFING BAU s r.o., se sídlem Nerudova 686/49, Ostrava-Vítkovice, zastoupená jednatelem Ing. Kamilem Bednářem, IČ: 61972363, DIČ: CZ61972363, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 248/6, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, o výměře 13,80 m², dohodou ke dni 31.12.2014;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0246/14

Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 3642/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek městského obvodu Vítkovice;

2) rozhodla

o odpisu nedobytných pohledávek MOB Vítkovice ve výši 36.036,- Kč, soudních poplatků ve výši 8.210,- Kč, nákladů na soudní stěhování ve výši 2.845,90 Kč a příslušenství ve výši 235.273,- Kč dle přílohy č. 1 tohoto materiálu;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

3) ukládá

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

MaFK/RMOB/0271/14

Uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Jaroš Pavel)

Usnesení číslo: 3643/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703703 ze dne 16.07.2012 na pronájem pozemku parc. č. 402/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra pozemku na 320 m²; a sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na Kč 1 920,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok); a v němž bude promítnuta změna označení nemovité věci - části pozemku - který byl rozdělen na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků, vyznačení změny obvodu budovy v katastru č. 2075-63/2013 ze dne 20.11.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0273/14

Pověření správou nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 3644/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **pověřuje**

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovitých věcí:

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3829, zastavěná plocha a nádvoří,
 - budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3830, zastavěná plocha a nádvoří,
- vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0272/14

Ukončení NS a záměr pronájmu pozemků v k. ú. Vítkovice (Kovářská 11)

Usnesení číslo: 3645/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

- a. s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703595 ze dne 29.09.2011 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703595 ze dne 18.12.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 402/20, zahrada, o výměře 252,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXce, dohodou ke dni 31.12.2014.
- b. s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703944 ze dne 14.01.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 402/20, zahrada, o výměře 190,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2014.

- c. s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703945 ze dne 20.01.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 402/20, zahrada, o výměře 293,05 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. pozemek parc. č. 402/53, zahrada, o výměře 263,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- b. pozemek parc. č. 402/50, zahrada, o výměře 210,00 m², a pozemek parc. č. 402/54, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- c. část pozemku parc. č. 402/51, zahrada, o výměře 313,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0275/14

Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby "Zpracování PD pro souvislou údržbu MK ul. Ruská"

Usnesení číslo: 3646/RMOB-Vit/1014/123

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. p. 455/68, ost.pl. k.ú. Zábřev-VŽ,
- parc. č. p. 509/13, ost.pl. k.ú. Zábřev-VŽ,
- parc. č. p. 1125/1, ost.pl. k.ú. Zábřev-VŽ,

za účelem souvislé údržby stávající místní pozemní komunikace ul. Ruská, v rozsahu dle přiložené katastrální situace, a to včetně umístění a realizace stavby.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0274/14

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby “Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách - Nástupiště Nádraží Vítkovice” a záměr pronájmu části pozemků

Usnesení číslo: 3647/RMOB-Vit/1014/123
Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 192/14, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 260/2, díl 1, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- za účelem umístění stavby označené názvem “Zvýšení bezpečnosti a komfortu dopravy na tramvajových zastávkách - Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách - Nástupiště Nádraží Vítkovice”, a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou:
- uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedených částí pozemků před zahájením stavebních prací,
 - stanovenou odborem KSDaB ve stanovisku ze dne 15.10.2014, že po dokončení stavby bude přizván zástupce odboru KSDaB ke kontrole stavbou dotčených komunikací a pozemků ve vlastnictví - správě MOB Vítkovice.

Souhlas vydává pro společnost Dopravní podniku Ostrava, a.s., IČ: 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemků parc. č. 192/14, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a parc. č. 260/2, díl 1, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, o celkové výměře 15,00 m², dle zákresu stavby do katastrální mapy (předložená příloha č. 2).

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly