



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.11.2012**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1854/RMOB-Vit/1014/66	OVVaK/RMOB/0030/12	Bezplatná odborná praxe
1855/RMOB-Vit/1014/66	FRaŠ/RMOB/0025/12	Soupis žáků 4. a 5. tříd z Ostravy-Vítkovic, kteří navštěvují základní školy mimo náš obvod
1856/RMOB-Vit/1014/66	KSDaB/RMOB/0031/12	Návrh na snížení nájmu nebytových prostor - PROFING BAU, s.r.o., Nerudova 49
1857/RMOB-Vit/1014/66	KSDaB/RMOB/0032/12	Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu
1858/RMOB-Vit/1014/66	KSDaB/RMOB/0030/12	Pronájem části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti na ul. Závodní, Ostrava-Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A5
1859/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0049/12	Povolení vstupu a umístění stavby nové kabelové přípojky NN a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
1860/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0025/12	Pronájem pozemku parc. č. 1006/15 v k. ú. Vítkovice (man. Kučerovi)
1861/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0007/12	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2923 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Stodůlka)
1862/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0046/12	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice (p. Slavík)
1863/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0024/12	Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pronajímatelem (pí Jaroňová)
1864/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0040/12	Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Obránců míru 66/Ryskova 3
1865/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0039/12	Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Obránců míru 63/Kovářská 8
1866/RMOB-Vit/1014/66	MaFK/RMOB/0038/12	Stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 752/5 a část pozemku parc. č. 1220/3, vše v k. ú. Vítkovice

**OVVaK/RMOB/0030/12**  
**Bezplatná odborná praxe**

**Usnesení číslo: 1854/RMOB-Vit/1014/66**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

uzavřít s Ostravskou univerzitou v Ostravě, Fakulta sociálních studií se sídlem Fr.Šrámka 3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zastoupenou děkanem doc.PaedDr.Oldřichem Chytillem,Ph.D. Smlouvu o zajištění průběžné odborné praxe studentky Terezy Hyklové, a to v době od 08. 11. do 21. 12. 2012, dle předloženého návrhu. Tato praxe je bezplatná;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,  
Vedoucí odboru vnitřních věcí

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o zajištění průběžné odborné praxe dle bodu 1. tohoto usnesení.

**FRaŠ/RMOB/0025/12**

**Soupis žáků 4. a 5. tříd z Ostravy-Vítkovic, kteří navštěvují základní školy mimo náš obvod**

**Usnesení číslo: 1855/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

seznam žáků 4. a 5. tříd navštěvujících základní školy mimo obvod Ostrava-Vítkovice, jejichž rodičům bude zaslána informace o otevření budovy Halasova 30 pro děti ze studijními předpoklady.

**KSDaB/RMOB/0031/12**

**Návrh na snížení nájmu nebytových prostor - PROFING BAU, s.r.o., Nerudova 49**

**Usnesení číslo: 1856/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

za předpokladu uplatnění inflační doložky ve smlouvě o nájmu nebytových prostor snížit nájem nebytových prostor na 600 Kč/m2/rok základního nájmu společnosti PROFING BAU, s. r. o., se sídlem Nerudova 686/49, Ostrava-Vítkovice, IČ: 61972363, DIČ: CZ61972363, za pronájem nebytových prostor o celkové výměře 58,10 m2 v objektu č.pop. 686, ležícího na pozemku parc.č. 248/25, k. ú. Vítkovice. Nájemné ostatního prostoru o výměře 4,50 m2 ve výši 96,00 Kč/m2/rok a záloh na služby zůstane zachováno. S účinností od 01. 01. 2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu 1. Dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0032/12**

**Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu**

**Usnesení číslo: 1857/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

- 1) prodat černou nápisovou žulovou desku, kryjící samostatnou schránku kolumbária, žadateli:
  - a) p. XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem X XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v ceně 11 856,00 Kč (9 880,00 Kč a DPH ve výši 20% činí 1 976,00 Kč)
- 2) kupujícímu, uvedeném v bodu 1. tohoto usnesení, pronajmout schránku v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc.č. 192/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice, a to:
  - a) p. XXXXXXXXX XXXXXXXXX, schránku označ. jako O 4
- 3) nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 10 let, od 15. 11. 2012 do 14. 11. 2022.

Nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu kupní i nájemní smlouvy, uzavřených dle bodů 1. až 3. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0030/12**

**Pronájem části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti na ul. Závodní, Ostrava-Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A5**

**Usnesení číslo: 1858/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

pronajmout část vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích o rozměru 0,85 x 0,85 m za účelem umístění reklamního listu formátu A5 fyzické osobě:

- XXXXXXXXXXX XXXXXXXX s předmětem podnikání "pekářství, cukrářství", trv. bydliště XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 67706614, na základě živnostenského oprávnění ze dne 14. 12. 1998

Na dobu určitou od 15. 11. 2012 do 14. 11. 2015

Cena za pronájem části vývěsní skříňky je smluvní ve výši 375,60 Kč/rok bez DPH, k této ceně se připočítává příslušná sazba DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0049/12**

**Povolení vstupu a umístění stavby nové kabelové přípojky NN a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

**Usnesení číslo: 1859/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku parc. č. 527/7, ost.pl., k. ú. Vítkovice, za účelem uložení nového zemního kabelového vedení NN včetně pojistkového pilíře, stavby označené názvem „Ostrava 527/23, Němeček, přípojka NNk“, a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního snímku, s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2. tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 527/7, ost.pl., k.ú. Vítkovice, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat nové zemní kabelové vedení NN včetně pojistkového pilíře, stavby označené názvem „Ostrava 527/23, Němeček, přípojka NNk“, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31. 03. 2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0025/12**

**Pronájem pozemku parc. č. 1006/15 v k. ú. Vítkovice (man. Kučerovi)**

**Usnesení číslo: 1860/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

a) pronajmout pozemek parc. č. 1006/15, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům panu XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX a paní XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0007/12**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2923 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Stodůlka)**

**Usnesení číslo: 1861/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701563 ze dne 29.01.2001, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701563 o nájmu pozemku ze dne 29.10.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701563 ze dne 15. 10. 2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 2923, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31. 12. 2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. st. 2923, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0046/12**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice (p. Slavík)**

**Usnesení číslo: 1862/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703389 ze dne 24.03.2010, na pronájem části pozemku parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 40,65 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31. 12. 2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 40,65 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 13);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOb/0024/12**

**Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pronajímatelem (pí Jaroňová)**

**Usnesení číslo: 1863/RMOb-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. 8520702275 ze dne 27. 12. 2004 (zrušit výpovědí nájemní vztah založený touto smlouvou), včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8520702275 o nájmu pozemku ze dne 02. 07. 2008 a dodatku č. 2 k nájmení smlouvě č. 8520702275 ze dne 29. 03, 2010, na pronájem částí pozemku parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 191,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (části č. 21, 22, 23), uzavřenou s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 1XX XXX XXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to v souladu s čl. III, odst. 3, výše uvedené nájemní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOb/0040/12**

**Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Obránců míru 66/Ryskova 3**

**Usnesení číslo: 1864/RMOb-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o záměru prodat nemovitosti:

- část pozemku parc. č. 403/5, zast. plocha a nádvoří, o výměře 232 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 403/17, zast. plocha a nádvoří, o výměře 3 m<sup>2</sup>, obě oddělené geometrickým plánem č. 2011-126/2012 a sloučené do pozemku označeného jako pozemek parc. č. 403/5, zast. plocha, o výměře 235 m<sup>2</sup> (pod bytovým domem č.p. 531 - Obránců míru 66/Ryskova 3),
  - část pozemku parc. č. 403/17, zast. plocha a nádvoří, oddělenou geometrickým plánem č. 2011-126/2012 a označenou jako pozemek parc. č. 403/17, zast. plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup> (pod zádveřím bytového domu č.p. 531 - Obránců míru 66/Ryskova 3),
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, které tvoří jeden funkčně související celek s uvedeným bytovým domem.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOb/0039/12**

**Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Obránců míru 63/Kovářská 8**

**Usnesení číslo: 1865/RMOb-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o záměru prodat nemovitosti:

- část pozemku parc. č. 402/10, zast. plocha a nádvoří, oddělenou geometrickým plánem č. 2012-127/2012 a označenou jako pozemek parc. č. 402/10, zast. plocha, o výměře 230 m<sup>2</sup> (pod bytovým domem č.p. 536 - Obránců míru 63/Kovářská 8),
  - pozemek parc. č. 402/37, zast. plocha a nádvoří, o výměře 6 m<sup>2</sup> (pod zádveřím bytového domu č.p. 536 - Obránců míru 63/Kovářská 8),
  - pozemek parc. č. 402/39, zast. plocha a nádvoří, o výměře 6 m<sup>2</sup> (pod zádveřím bytového domu č.p. 536 - Obránců míru 63/Kovářská 8),
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, které tvoří jeden funkčně související celek s uvedeným bytovým domem.

Vyřizuje:      Ing. Robert Šimek,  
                    Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0038/12**

**Stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 752/5 a část pozemku parc. č. 1220/3,  
vše v k. ú. Vítkovice**

**Usnesení číslo: 1866/RMOB-Vit/1014/66**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru města Ostravy prodat nemovitosti, svěřené městskému obvodu Vítkovice, a to:

- pozemek parc. č. 752/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 1220/3, ostatní plocha, ost. komunikace, oddělenou geometrickým plánem č. 1802-43/2010 a nově označenou jako pozemek parc. č. 1220/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 120 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje:      Ing. Robert Šimek,  
                    Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly