

Usnesení
67. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.11.2012

čís. 1867/RMOB-Vit/1014/67
-
1908/RMOB-Vit/1014/67

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.11.2012

Číslo usnesení	Materiál	Název
1867/RMOB-Vit/1014/67	OVVaK/RMOB/0040/12	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
1868/RMOB-Vit/1014/67	OVVaK/RMOB/0037/12	Vyřazení nepotřebného majetku – stanovisko likvidační komise č. 2/2012
1869/RMOB-Vit/1014/67	OVVaK/RMOB/0036/12	Doplnění OZV č. 2/2009 Sb., ve znění OZV č. .../2013, kterým se vymezují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v Městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.
1870/RMOB-Vit/1014/67	OVVaK/RMOB/0032/12	Smlouva o zajištění a provádění úklidových prací
1871/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0024/12	Rozbory hospodaření k 30.09.2012
1872/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0030/12	Rozpočtový výhled MOB Vítkovice na roky 2014-2016
1873/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0033/12	Rozpočtové opatření
1874/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0023/12	Udělení výjimky, přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy, prominutí 2. splátky kupní ceny domu - Zengrova 20
1875/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0022/12	Udělení výjimky a poskytnutí následné pobídkové slevy, Kutuzovova 678/31
1876/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0038/12	Finanční dar na rok 2013 pro TJ Sokol Vítkovice
1877/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0042/12	Navýšení účelového neinvestičního příspěvku pro ZŠ Šalounova
1878/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/ZMOB/0009/12	Prominutí pohledávky - Zengrova 9/658
1879/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0034/12	Navýšení kapacity školní jídelny PORG Ostrava
1880/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0037/12	Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy - Sirotčí 45a
1881/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0040/12	Finanční dar pro ZUŠ Leoše Janáčka
1882/RMOB-Vit/1014/67	FRaŠ/RMOB/0044/12	Jmenování ústřední inventarizační komise
1883/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0038/12	Návrh na neprominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/46/2012
1884/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0039/12	Návrh na nepřiznání slevy z nájmu bytu č. OKSDaB/En/47/2012
1885/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0041/12	Návrh na neprominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/48/2012
1886/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/	Úhrada škody na vozidle – Ing. Petr Děrgel

	0040/12	
1887/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0037/12	Žádost o povolení podnájmu nebytových prostor - KECHOSTAV, s.r.o.
1888/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0042/12	Telefónica Czech Republic, a.s. - žádost o změnu splatnosti nájemného
1889/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0046/12	Štramberská 4 - návrh na pronájem nebytových prostor
1890/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0044/12	Zengrova 14 - návrh na pronájem nebytových prostor
1891/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0047/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, v domě Jeremenkova 70/1, Ostrava-Vítkovice
1892/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0050/12	Šalounova 18 - žádost s umístěním sídla společnosti
1893/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0048/12	Návrh na instalaci kamerového systému v sadě Jožky Jabůrkové
1894/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0043/12	Projednání žádosti o prominutí pohledávky
1895/RMOB-Vit/1014/67	KSDaB/RMOB/0051/12	Návrh na uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č.82/2012/KSDB "Zpevněné plochy DPS Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích"
1896/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0044/12	Pronájem pozemku parc. č. st. 2912 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Kotásek)
1897/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0045/12	Pronájem pozemku parc. č. 176/181 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)
1898/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0057/12	Pronájem pozemku parc. č. 176/182 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)
1899/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0021/12	Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice
1900/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0059/12	Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Kedžuchová)
1901/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0020/12	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/82 v k. ú. Vítkovice (p. Chmela)
1902/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0051/12	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2920 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Trchalík)
1903/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0047/12	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice (pí Tóthová)
1904/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0009/12	Souhlas se vstupem a s umístěním stavby „Rozšíření badmintonové haly v Ostravě-Vítkovicích“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
1905/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0055/12	Ukončení NS, uzavření dodatku a záměr pronájmu částí pozemků (p. Kubala)
1906/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0067/12	Souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním stavby „Náhradní parkovací plocha v Ostravě-Vítkovicích – obslužná komunikace“
1907/RMOB-Vit/1014/67	MaFK/RMOB/0069/12	Jarmila Eckertová, přípojka kanalizace – zřízení VB

1908/RMOB-Vit/1014/67 OVVaK/RMOB/ Mimořádné odměny
0038/12

OVVaK/RMOB/0040/12

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 1867/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0037/12

Vyřazení nepotřebného majetku – stanovisko likvidační komise č. 2/2012

Usnesení číslo: 1868/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

stanovisko likvidační komise dle zápisu ze dne 07. 11. 2012;

2) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, vyřazení a likvidaci movitého majetku městského obvodu Vítkovice dle zápisu z jednání likvidační komise ze dne 07. 11. 2012;

3) **ukládá**

a) odboru KSDaB a OVVaK provést ekologickou likvidaci majetku,

b) odboru FRaŠ provést odúčtování majetku z účetní evidence,

c) odboru KSDaB a OVVaK provést vyřazení majetku z operativní evidence.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

OVVaK/RMOB/0036/12

Doplnění OZV č. 2/2009 Sb., ve znění OZV č./2013, kterým se vymezují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v Městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz.

Usnesení číslo: 1869/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Statutárnímu městu Ostrava vydat doplnění OZV č. 2/2009 Sb., ve znění OZV č./2013, kterým se vymezují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v Městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

OVVaK/RMOB/0032/12

Smlouva o zajištění a provádění úklidových prací

Usnesení číslo: 1870/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění a provádění úklidových prací se společností VKUS-BUSTAN s. r. o., se sídlem Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 268 41 410, DIČ: CZ26841410, zastoupenou Ing. Liborem Schwarzem, jednatelem, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28122, za cenu ověřenou v elektronické aukci ve výši 420 000 Kč bez DPH na období 24 měsíců, tj. paušální cena za 1 kalendářní měsíc 17 500 Kč bez DPH;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o zajištění a provádění úklidových prací dle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0024/12

Rozbory hospodaření k 30.09.2012

Usnesení číslo: 1871/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení Rozbory hospodaření k 30. 09. 2012.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0030/12

Rozpočtový výhled MOb Vítkovice na roky 2014-2016

Usnesení číslo: 1872/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení rozpočtový výhled MOb Vítkovice na roky 2014 - 2016 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0033/12
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1873/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření z důvodu přijetí prostředků na realizaci další etapy akce “Veřejné hřiště U Cementárny”, která je připravována v rámci IPRM “Budoucnost Vítkovic” na zajištění výkupu nemovitostí v k. ú. Zábřeh - VŽ.

Zvýší se přijaté investiční transfery

na pol. 4221, UZ 8123, ORJ 41 o 1.500 tis. Kč

Zvýší se kapitálové výdaje

na § 3639, pol. 6121, UZ 8123, ORJ 38 o 1.500 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0023/12

**Udělení výjimky, přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy, prominutí 2. splátky
kupní ceny domu - Zengrova 20**

Usnesení číslo: 1874/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neudělit výjimku a neprominout druhou splátku na kupní ceně nemovitosti - budova č.p. 677 na pozemku parc. č. 345/2 zast. pl. a nádvoří a pozemek parc. č. 345/2 na adrese XXXXXXXXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, včetně smluvní pokuty sl. XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0022/12

Udělení výjimky a poskytnutí následné pobídkové slevy, Kutuzovova 678/31

Usnesení číslo: 1875/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

udělit výjimku z Pravidel pro přiznání a poskytování “pobídkové následné slevy” do výše max. 30% z kupní ceny realizovaného prodeje nemovitostí - bytových domů - z vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **doporučuje**

příznat a poskytnou slevu panu XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXXX trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX, ve výši Kč 68.602,00;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

3) **doporučuje**

požadovat úhradu alikvotního podílu daně z převodu nemovitostí, ve výši Kč 2.058,00;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

4) **doporučuje**

uzavřít dohody o poskytnutí “slevy” dle tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0038/12

Finanční dar na rok 2013 pro TJ Sokol Vítkovice

Usnesení číslo: 1876/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost TJ Sokol Vítkovice, Výstavní 113, Ostrava-Vítkovice, IČ: 42767547 o finanční dar na rok 2013;

2) **doporučuje**

předložit Radě MOB Vítkovice žádost TJ Sokol Vítkovice, Výstavní 113, Ostrava-Vítkovice, IČ: 42767547 k projednání v roce 2013.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0042/12

Navýšení účelového neinvestičního příspěvku pro ZŠ Šalounova

Usnesení číslo: 1877/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku pro ZŠ Ostrava-Vítkovice p.o., Šalounova 56, Ostrava-Vítkovice na druhý ročník akce “Vypouštění balónků s přáním Ježíškovi” ve výši 3.400 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:
zvýší se financování na položce 8115 ORJ 41 o 4 tis. Kč

zvýší se výdaje na § 3113 pol. 5331 ORJ 14 o 4 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/ZMOb/0009/12
Prominutí pohledávky - Zengrova 9/658

Usnesení číslo: 1878/RMOb-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu

neprominout pohledávku na smluvní pokutě za pozdní úhradu kupní ceny nemovitosti - pozemku parc. č. 248/22 a budovy na tomto pozemku - Zengrova 658/9 a pozemku parc. č. 248/35 zahrada vše v k.ú. Vítkovice, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOb/0034/12
Navýšení kapacity školní jídelny PORG Ostrava

Usnesení číslo: 1879/RMOb-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

v souladu s § 147, odst. 1 písmene p) zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) s navýšením kapacity školní jídelny PORG Ostrava, Rostislavova 7, Ostrava-Vítkovice, odloučeného pracoviště PORG - gymnázium a základní škola, o.p.s., IČ: 25698117 ze současného počtu 450 na 1100 a se zápisem změny v rejstříku škol a školských zařízení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOb/0037/12
Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy - Sirotčí 45a

Usnesení číslo: 1880/RMOb-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

přiznat a poskytnout slevu dle Pravidel pro přiznání a poskytování "pobídkové následné slevy" do výše max. 30% z kupní ceny realizovaného prodeje nemovitostí - bytových domů - z vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **doporučuje**

příznat a poskytnout slevu občanskému sdružení Centrom, zastoupenému předsedou p. XXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, se sídlem Sirotčí 45a, Ostrava - Vítkovice, ve výši Kč 540.000,00;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

3) **doporučuje**

požadovat úhradu alikvotního podílu daně z převodu nemovitostí ve výši Kč. 16.200,00;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

4) **doporučuje**

uzavřít dohodu o poskytnutí "slevy" dle tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0040/12

Finanční dar pro ZUŠ Leoše Janáčka

Usnesení číslo: 1881/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

poskytnout finanční dar Základní umělecké škole dr. Leoše Janáčka, Ostrava-Vítkovice, příspěvkové organizaci, Lidická 56/507, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 64628116 ve výši 10.tis. Kč na zajištění prosincového koncertu duchovní hudby Vítkovického komorního orchestru učitelů, který se koná 10.12.2012 v římskokatolickém kostele sv. Pavla;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:
zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč
zvýší se výdaje na § 3231 pol. 5339 ORJ 41 o 10 tis.Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy.

FRaŠ/RMOB/0044/12

Jmenování ústřední inventarizační komise

Usnesení číslo: 1882/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **jmenuje**

Ústřední inventarizační komisi k provedení periodické inventarizace hmotného a

nehmotného majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2012 v tomto složení:

předseda: Bc. Milena Rozkošná
členové: Lenka Šindlářová
Kateřina Kutáčová.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

KSDaB/RMOB/0038/12

Návrh na neprominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/46/2012

Usnesení číslo: 1883/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o neuzavření dohody o prominutí dluhu z nájemného z bytu ve výši 8.373,- Kč s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle předloženého návrhu č. OKSDaB/En/46/2012.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0039/12

Návrh na nepřiznání slevy z nájmu bytu č. OKSDaB/En/47/2012

Usnesení číslo: 1884/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nepřiznat slevu z nájemného manželům XXXXXXXXXXXX nájemcům bytu č. 1, 4+1, v domě XXXXXXXXXXX XXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0041/12

Návrh na neprominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/48/2012

Usnesení číslo: 1885/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuzavřít dohodu o prominutí pohledávky z nájmu bytu ve výši 21.802,- Kč s panem XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle předloženého návrhu č. OKSDaB/En/48/2012;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

starostovi MOb Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOb Vítkovice dne 17. 12. 2012.

KSDaB/RMOB/0040/12

Úhrada škody na vozidle – Ing. Petr Děrgel

Usnesení číslo: 1886/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti XXXX XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o úhradu škody na vozidle RZ 5T7 5044, VIN:
VF7LCNFUC74537246, která vznikla dne 18. 06. 2012 v 7:15 hodin v křižovatce ul.
Mečnickovova x Svatoplukova.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0037/12

Žádost o povolení podnájmu nebytových prostor - KECHOSTAV, s.r.o.

Usnesení číslo: 1887/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vydat nájemci společnosti KECHOSTAV, s.r.o., se sídlem Štúrova 839, Kysucké Nové Mesto,
IČ: 36 434 876 souhlas s podnájmem části nebytových prostor (smlouva o nájmu nebytových
prostor ev.č. 8690720006) - jedné kanceláře, v budově č.p. 778, stojící na pozemku parc.č.
688/4, k.ú. Vítkovice, na ul. Šalounova 18 v Ostravě-Vítkovicích pro společnost RESA -
sanace a rekonstrukce, s.r.o., se sídlem Šalounova 778/18, Ostrava-Vítkovice, IČ: 25837982,
za účelem provozování kanceláře společnosti;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu souhlasu majitele objektu s podnájmem dle bodu 1. tohoto
usnesení.

KSDaB/RMOB/0042/12

Telefónica Czech Republic, a.s. - žádost o změnu splatnosti nájemného

Usnesení číslo: 1888/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou
266/2, Praha 4-Michle, IČ: 60193336 a nepovolit společnosti změnu splatnosti nájemného z
čtvrtletních plateb na pololetní, popř. roční u smlouvy o umístění zařízení, na základě které má
Telefónica Czech Republic, a.s. pronajaty nebytové prostory v domě č.p. 1349, stojícím na
pozemku parc. č. 1425, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, na ulici U Cementárny 31 v Ostravě-
Vítkovicích.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0046/12

Štramberská 4 - návrh na pronájem nebytových prostor

Usnesení číslo: 1889/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vyhovět žádosti o pronájem nebytových prostor a uzavřít s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXX smlouvu na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 829, stojící na pozemku parc.č. 936/14, k.ú. Vítkovice, na ulici Štramberská 4 v Ostravě-Vítkovicích, nájemné ve výši 500 Kč/m²/rok s podmínkou topení stávajícím topným systémem.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0044/12

Zengrova 14 - návrh na pronájem nebytových prostor

Usnesení číslo: 1890/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor o celkové výměře 57,94 m², v budově č.p. 743, stojící na pozemku parc.č. 348/13, k.ú. Vítkovice, na ulici Zengrova 14 v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem X XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 73297020, zapsaným v evidenci živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy, č.j. ZUZRP/5768/11/KUB/3, za účelem provozování realitní kanceláře. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou. Nájemné stanovit ve výši 600,- Kč/m²/rok, tj. 34.764,00 Kč/rok. K nájemnému budou připočteny zálohové platby na služby spojené s užíváním nebytových prostor.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o nájmu nebytových prostor dle bodu 1. usnesení

KSDaB/RMOB/0047/12

Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, v domě Jeremenkova 70/1, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1891/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - služební byt: s XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXX XXXXXXXX, na byt č. 4, vel. 2+1, v domě Jeremenkova 70/1 v Ostravě-Vítkovicích. Nájemné se stanovuje ve výši 45,00 Kč/m²/měsíc.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,

Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0050/12

Šalounova 18 - žádost s umístěním sídla společnosti

Usnesení číslo: 1892/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti KECHOSTAV, s.r.o. s umístěním sídla společnosti Jaylen Business, s. r. o., v domě č.p. 788, na ulici Šalounova 18 v Ostravě-Vítkovicích;

2) **souhlasí**

s umístěním sídla společnosti Jaylen Business, s.r.o. v domě č.p. 778, na ul. Šalounova 18 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu souhlasu s umístěním sídla společnosti, dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0048/12

Návrh na instalaci kamerového systému v sadě Jožky Jabůrkové

Usnesení číslo: 1893/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

možnost instalace venkovní kamery se záznamovým zařízením, která bude umístěna ve štítu domu č.p. 967 v sadě J. Jabůrkové a bude monitorovat část sadu kolem a včetně altánku;

2) **ukládá**

odboru KSDaB vystavit objednávku firmě QWERTIA s.r.o., se sídlem U Cementárny 1303/16, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ:61945838, DIČ: CZ61945838, zastoupenou Ing. Bohdanem Severou, odpovědným zástupcem, na provedení instalačních a provozních prací spojených s montáží kamery dle předloženého návrhu. Cena všech prací by neměla překročit 70.000,00 Kč s DPH.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0043/12

Projednání žádosti o prominutí pohledávky

Usnesení číslo: 1894/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nedoporučit Zastupitelstvu MOb Vítkovice uzavřít dohodu o prominutí poplatků z prodlení ve výši 47.481,- Kč s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXX XX

XXX XXX XXXXXXXX, zastoupenou opatrovníkem, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX,
bytem XXXX XXXXXXXX XX XXX XXX XXXXXXXX, dle předložené důvodové zprávy;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **ukládá**
starostovi MOb Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOb Vítkovice.

KSDaB/RMOB/0051/12

**Návrh na uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č.82/2012/KSDB “Zpevněné plochy DPS
Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích”**

Usnesení číslo: 1895/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

Uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě č.82/2012/KSDB “Zpevněné plochy DPS Lidická 55 v
Ostravě-Vítkovicích” firmou EKOFAS spol. s r.o., se sídlem Tavičská 7, 703 00 Ostrava-
Vítkovice, zastoupené majitelem ing.Romanem Beránkem, IČ: 603 21 661, zapsané v OR u KS
v Ostravě, oddíl C, vložka 11931. Nová cena díla 899 764,-Kč bez DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku dle bodu 1. usnesení.

MaFK/RMOB/0044/12

Pronájem pozemku parc. č. st. 2912 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Kotásek)

Usnesení číslo: 1896/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. st. 2912, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m2, k. ú.
Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX,
nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXXXX XX XX
XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve
výši 45,- Kč/m2/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. usnesení.

MaFK/RMOB/0045/12

Pronájem pozemku parc. č. 176/181 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)

Usnesení číslo: 1897/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. 176/181, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0057/12

Pronájem pozemku parc. č. 176/182 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)

Usnesení číslo: 1898/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. 176/182, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0021/12

Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1899/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 56,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 15), paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. usnesení.

MaFK/RMOB/0059/12

Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Kedžuchová)

Usnesení číslo: 1900/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 70,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 14), paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. usnesení.

MaFK/RMOB/0020/12

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/82 v k. ú. Vítkovice (p. Chmela)

Usnesení číslo: 1901/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701510 ze dne 22. 12. 2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701510 o nájmu pozemku ze dne 03. 12. 2007, na pronájem pozemku parc. č. 176/82, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX bytem XXXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31. 12. 2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/82, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0051/12

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2920 v k. ú. Zábřeh-VŽ
(p. Trchalík)

Usnesení číslo: 1902/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701463 ze dne 30. 10. 2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701463 o nájmu pozemku ze dne 01. 11. 2007, na pronájem pozemku parc. č. st. 2920, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31. 12. 2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. st. 2920, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0047/12

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice
(pí Tóthová)

Usnesení číslo: 1903/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703587 ze dne 31.08.2011, na pronájem části pozemku parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 59,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31. 12. 2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 59,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 24);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0009/12

Souhlas se vstupem a s umístěním stavby „Rozšíření badmintonové haly v Ostravě-Vítkovicích“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 1904/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemku parc. č. 1353/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění staveb

- přeložky NTL plynu,
- přeložky kanalizace,
- přípojky kanalizace,
- přeložky slaboproudu,

kteří jsou součástí stavby označené názvem “Rozšíření badmintonové haly v Ostravě-Vítkovicích”, a to včetně umístění a realizací staveb s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen, dle bodu 2) tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro právnickou osobu: Ridera Sport, a.s., IČ: 268 35 002, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Závodní 2885/86, PSČ: 706 02, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2799.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen s právnickou osobou: Ridera Sport, a.s., IČ: 268 35 002, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Závodní 2885/86, PSČ: 706 02, vlastníkem nemovitosti - budovy bez čp/če - stavby občanské vybavenosti, stojící na pozemcích

- parc. č. 1353/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 5116, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 5152, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 5169, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

budoucím oprávněným z věcných břemen; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcných břemen k částem pozemku parc. č. 1353/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO-MOB Vítkovice - budoucího povinného z věcných břemen - odpovídající právu oprávněného umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu

- přeložky NTL plynu,
- přeložky kanalizace,
- přípojky kanalizace,
- přeložky slaboproudu,

pro nemovitost - budovu bez čp/če - stavby občanské vybavenosti, stojící na pozemcích

- parc. č. 1353/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 5116, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

- parc. č. st. 5152, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - parc. č. st. 5169, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby budou věcná břemena jasně a srozumitelně vyznačena v geometrickém plánu pro vyznačení věcných břemen.

Věcná břemena budou zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.03.2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. usnesení.

MaFK/RMOB/0055/12

Ukončení NS, uzavření dodatku a záměr pronájmu částí pozemků (p. Kubala)

Usnesení číslo: 1905/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.11.2012:

- a) nájemní smlouvy č. 8530703637 ze dne 05.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 19,50 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- b) nájemní smlouvy č. 8520702760 ze dne 20.06.2007 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702760 ze dne 05.12.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 138,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702759 ze dne 20.06.2007 na pronájem části pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 655,00 (tj. 45,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- část pozemku parc. č. 223/8, zastavěná plocha a nádvoří, (zastavěnou stavbou), o výměře 5,00 m²,
- část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 153,00 m²,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0067/12

Souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním stavby „Náhradní parkovací plocha v Ostravě-Vítkovicích – obslužná komunikace“

Usnesení číslo: 1906/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku parc. č. 1353/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem výstavby obslužné komunikace, stavby označené názvem „Náhradní parkovací plocha v Ostravě-Vítkovicích – obslužná komunikace“, a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou, že konečným vlastníkem předmětné komunikace, budované v rámci výše uvedené stavby, bude statutární město Ostrava. Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0069/12

Jarmila Eckertová, přípojka kanalizace – zřízení VB

Usnesení číslo: 1907/RMOB-Vit/1014/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/12/2012, uzavřené dne 29. 08. 2012;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s fyzickou osobou paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX - oprávněným z věcného břemene;

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku nemovitosti – budovy, č.p. 2882, stojící na pozemku parc. č. st. 4833, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v umístění, užívání a v souladu se zákonem zajišťování údržby kanalizační přípojky k budově č.p. 2882, stojící na pozemku parc. č. st. 4833, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na části pozemku parc. č. p. 1132/1, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1862-286/2012,
- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku - trpět na části pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 2 592,- Kč, včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31. 03. 2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody a smlouvy, dle bodu 2. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0038/12
Mimořádné odměny

Usnesení číslo: 1908/RMOB-Vit/1014/67
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o vyplacení mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací MOb ZŠ Šalounova, Mgr. Libuši Hermannové, MŠ Prokopa Velikého, paní Janě Smutné, ve výši dle předloženého návrhu.