

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.03.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
2134/RMOB-Vit/1014/75	OVVaK/RMOB/0038/13	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2135/RMOB-Vit/1014/75	OVVaK/RMOB/0034/13	Zápis z jednání komise BaVP ze dne 13. 02. 2013
2136/RMOB-Vit/1014/75	OVVaK/RMOB/0036/13	Stanovení prodejní ceny publikace „Vítkovice“ v návaznosti na změny ve výši DPH
2137/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0032/13	Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných MOB Vítkovice
2138/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0030/13	Zpracování projektové dokumentace na “Stavební úpravy objektu MŠ Obránců míru 867/71, Ostrava-Vítkovice”
2139/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0033/13	Stanovení rozborové komise pro rozbor příspěvkových organizací
2140/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0004/13	Žádost ZŠ Šalounova o neinvestiční příspěvek na recitační soutěž “Vítkovický rarášek”
2141/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0029/13	Finanční dar pro PROMO ONE, s.r.o.
2142/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0028/13	Rozpočtové opatření
2143/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0034/13	Finanční dary
2144/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0035/13	Změna určení dotace
2145/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0031/13	Návrh na odpis čtyř nedobytných pohledávek
2146/RMOB-Vit/1014/75	FRaŠ/RMOB/0026/13	Žádost o splátkový kalendář - Kočková Helena
2147/RMOB-Vit/1014/75	SV/RMOB/0004/13	Poskytování sociálních služeb
2148/RMOB-Vit/1014/75	VŽPaVH/RMOB/0004/13	„Odstavná plocha na pozemku p.č. 1189/14 v k.ú. Vítkovice“, Ostrava-Vítkovice
2149/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0046/13	Návrh na uzavření smlouvy o narovnání se společností AHOL - Střední odborná škola, s.r.o.
2150/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0054/13	Dohoda vlastníků pozemků parc.č. 588 a parc.č. 565, k.ú. Vítkovice
2151/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0040/13	Výstavba “Hřiště U Nádraží”, na pozemku p.č. 195/1, k.ú. Vítkovice - ul. U Nádraží, Ostrava-Vítkovice- žádost o poskytnutí dotačního příspěvku-Oranžové hřiště
2152/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0047/13	Návrh na uplatnění inflační doložky
2153/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0055/13	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 23. zasedání komise bytové

2154/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0048/13	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu
2155/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0051/13	Ruská 37A - žádost o slevu z nájmu
2156/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0050/13	Jeřábková Karla - žádost o slevu z nájmu
2157/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0052/13	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/56/2013
2158/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/0053/13	Zápis z komise dopravy a služeb konané dne 25.2.2013
2159/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0083/13	Povolení vstupu a umístění stavby přeložky plynovodu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
2160/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0098/13	Povolení vstupu a umístění stavby vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na části pozemků
2161/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0079/13	Povolení vstupu a umístění stavby „Napojení OS437, Politických vězňů, kolokace, Ostrava“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
2162/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0023/13	ČEZ Teplárenská, a.s. – zřízení VB
2163/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0080/13	Pronájem pozemku parc. č. 195/98 v k. ú. Vítkovice (p. Škorík)
2164/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0050/13	Pronájem pozemku parc. č. 247/41 v k. ú. Vítkovice (p. Šrámek)
2165/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0066/13	Souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby “Ostrava U Cementárny, VNk Sport” a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
2166/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0073/13	Ukončení NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Smreková)
2167/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0074/13	Ukončení NS, záměr pronájmu a uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Nedvídek)
2168/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0072/13	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (lokalita TržnícLidická)
2169/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0071/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Ambrožová)
2170/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0076/13	Povolení vstupu a umístění pergoly v k. ú. Vítkovice (Mgr. Horák)
2171/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0077/13	Žádost o koupi nemovitosti - Ševčenkova 10, Ostrava-Vítkovice (TEMEX, spol. s r.o.)
2172/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0086/13	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice-zast.pl. a nádvoří (lokalita LidickáxNerudova)
2173/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0094/13	Ukončení NS a záměr pronájmu pozemku (p. Pintér)
2174/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0085/13	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice-zahrady (lokalita LidickáxNerudova)

2175/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0 084/13	Stanovisko k nabytí pozemků v k. ú. Vítkovice (u nádraží)
2176/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0 092/13	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (lokality LidickáxNerudova)
2177/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0 088/13	Znovuprojednání stanoviska k záměru prodat pozemek parc. č. 752/5 a část pozemku parc. č. 1220/3, vše v k. ú. Vítkovice
2178/RMOB-Vit/1014/75	MaFK/RMOB/0 093/13	Komunikační vedení veřejné kom. sítě - uzavření sml. o zřízení věcného břemene
2179/RMOB-Vit/1014/75	OVVaK/RMOB/ 0039/13	Uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě
2180/RMOB-Vit/1014/75	OVVaK/RMOB/ 0008/13	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
2181/RMOB-Vit/1014/75	KSDaB/RMOB/ 0057/13	Návrh na změnu dodavatele zakázky malého rozsahu "Oprava fasády domu Tavičská 34"

OVVaK/RMOB/0038/13

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2134/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0034/13

Zápis z jednání komise BaVP ze dne 13. 02. 2013

Usnesení číslo: 2135/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z jednání komise BaVP ze dne 13. 02. 2013.

OVVaK/RMOB/0036/13

Stanovení prodejní ceny publikace „Vítkovice“ v návaznosti na změny ve výši DPH

Usnesení číslo: 2136/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

v návaznosti na změny ve výši DPH, stanovit novou cenu za publikaci „Vítkovice“, a to na 362,- Kč/ks (to je vč. 15% DPH);

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) souhlasí

s převodem 50 ks knih "Vítkovice" v hodnotě 362 Kč/kus (včetně 15% DPH) do komisního prodeje prostřednictvím "Domu knihy Librex", Smetanovo náměstí 8, 702 00 Ostrava;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

3) **ukládá**

vedoucí odboru OVVaK pí Matějové prověřit konkrétní podmínky pro komisní prodej knih a následně předložit návrh smlouvy.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

FRaŠ/RMOB/0032/13

Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2137/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

účetní závěrku příspěvkových organizací:

- Základní škola Ostrava - Vítkovice, Šalounova 56, p.o., IČ: 75027411
- Mateřská škola Ostrava - Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o., IČ: 75027402.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0030/13

Zpracování projektové dokumentace na “Stavební úpravy objektu MŠ Obránců míru 867/71, Ostrava-Vítkovice”

Usnesení číslo: 2138/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o zadání zakázky malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace na “Stavební úpravy objektu MŠ Obránců míru 867/71, Ostrava - Vítkovice” firmě SPAN s.r.o., Horymírova 2972/30, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 47153521 za cenu 36 300 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- Zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 37 tis. Kč
- Zvýší se výdaje na § 3111 pol. 5169 ORJ 41 o 37 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

3) **ukládá**

odboru FRaŠ vystavit objednávku firmě SPAN s.r.o., Horymírova 2972/30, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 47153521.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0033/13

Stanovení rozborové komise pro rozborů příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2139/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) stanovuje

rozborovou komisi za účelem vyhodnocení rozborů hospodaření příspěvkových organizací zřízených MOb Vítkovice za rok 2012 v tomto složení:

- Petr Dlabal, starosta
- MUDr. Jindřich Prokop, místostarosta
- Bc. Milena Rozkošná, pověřená zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0004/13

Žádost ZŠ Šalounova o neinvestiční příspěvek na recitační soutěž "Vítkovický rarášek"

Usnesení číslo: 2140/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

poskytnout účelový neinvestiční příspěvek přísp. organizaci ZŠ Ostrava - Vítkovice, Šalounova 56, na V. ročník recitační soutěže "Vítkovický rarášek" ve výši 2.000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) schvaluje

Rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 2 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3113 pol 5331 ORJ 14 o 2 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0029/13

Finanční dar pro PROMO ONE, s.r.o.

Usnesení číslo: 2141/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru pro PROMO ONE s.r.o., Českobratrská 1276/9, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 29385873 na pořádání festivalu ROCKOVÁ OSTRAVA konaného dne 17. 8. 2013 v Dolní oblasti Vítkovic ve výši 10 000 tis.Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 10 000 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3312 pol. 5213 ORJ 41 o 10 000 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0028/13

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 2142/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření na úhradu pokuty a nákladů řízení uložených MOb Vítkovice Státní energetickou inspekcí:

- Zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 6 tis. Kč
- Zvýší se výdaje na § 6409 pol. 5363 ORJ 41 o 6 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0034/13

Finanční dary

Usnesení číslo: 2143/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru pro:

- Základní uměleckou školu dr. Leoše Janáčka, Ostrava–Vítkovice, p.o., Lidická 56/507, Ostrava–Vítkovice, PSČ 703 00, IČ: 64628116 na zajištění slavnostního Koncertu duchovní hudby Vítkovického komorního orchestru učitelů konajícího se dne 30. dubna 2013 v římskokatolickém kostele sv. Pavla. ve výši 10 000 Kč
- Střední průmyslovou školu, Ostrava–Vítkovice, Zengrova 1, p.o., Zengrova 822/1, Ostrava–Vítkovice, PSČ 703 00, IČ: 00602141 na II. ročník Mezinárodní soutěže “Den strojařů” ve výši 10 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 20 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3231 pol. 5339 ORJ 41 o 10 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3122 pol. 5339 ORJ 41 o 10 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0035/13
Změna určení dotace

Usnesení číslo: 2144/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
požádat Statutární město Ostrava, magistrát o změnu určení dotace ve výši 1 350 tis. Kč určenou na akci "Rekonstrukce MŠ Obránců míru", na generální opravu vytápění ZŠ Šalounova 56, která je nutná vzhledem k požadavku státní energetické inspekce.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0031/13
Návrh na odpis čtyř nedobytných pohledávek

Usnesení číslo: 2145/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o odpisu čtyř nedobytných pohledávek městského obvodu Vítkovice v celkové výši 34.178,40 Kč podle přílohy 1. až 4. tohoto materiálu;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 2) **ukládá**
ukládá odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci a archivovat spisy dlužníků, u kterých samostatné orgány městského obvodu rozhodly o odpisu pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0026/13
Žádost o splátkový kalendář - Kočková Helena

Usnesení číslo: 2146/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
schválit žádost XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX, o splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného za roky 2011 a 2012 ve výši 7.836,00 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 2) **rozhodla**
neprominout XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX, smluvní pokutu po zaplacení jistiny.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o splátkách v případě schválení žádosti podle bodu
1. tohoto usnesení.

SV/RMOB/0004/13

Poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 2147/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu, dle přílohy č. 1
předloženého návrhu;
- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby, dle bodu 1.
tohoto usnesení.

VŽPaVH/RMOB/0004/13

„Odstavná plocha na pozemku p.č. 1189/14 v k.ú. Vítkovice“, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 2148/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **nesouhlasí**
se záměrem umístění stavby pod názvem „Odstavná plocha na pozemku p.č. 1189/14 v k.ú.
Vítkovice“, Ostrava-Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

- 2) **ukládá**
odboru VŽPaVH písemně seznámit žadatele s usnesením Rady MOb Vítkovice.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

KSDaB/RMOB/0046/13

**Návrh na uzavření smlouvy o narovnání se společností AHOL - Střední odborná škola,
s.r.o.**

Usnesení číslo: 2149/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o narovnání se společností AHOL - Střední odborná škola, s.r.o., IČ: 253 79
569, se sídlem Halasova 301/26, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem JUDr.

Josefem Holíkem, zapsanou v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 16528 k vyřešení náhrady skutečně vynaložených nákladů na rekonstrukci vnitřního systému vytápění a regulace v domě č.p. 301, na ul. Halasova 26 ve výši 3 099 583,- Kč v letech 2013 – 2014;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o narovnání dle návrhu a bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0054/13

Dohoda vlastníků pozemků parc.č. 588 a parc.č. 565, k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2150/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu vlastníků pozemku parc.č. 588 a parc.č. 565, k.ú. Vítkovice s podmínkami realizace zateplení domu Lidická 26 v Ostravě-Vítkovicích s firmou NOVING s.r.o., se sídlem Úlehlova 108/1, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ: 46577289, zastoupenou jednatelem Dr. Ing. Tomášem Novotným, zapsanou v OR KS v Ostravě, oddíl C, vložka 3325;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0040/13

Výstavba "Hřiště U Nádraží", na pozemku p.č. 195/1, k.ú. Vítkovice - ul. U Nádraží, Ostrava-Vítkovice- žádost o poskytnutí dotačního příspěvku-Oranžové hřiště

Usnesení číslo: 2151/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice, za podmínky souhlasu Rady města Ostravy, podat žádost o dotační příspěvek z grantového řízení pro rok 2013 - Oranžové hřiště u Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, na realizaci hřiště na pozemku p.č. 195/1, k.ú. Vítkovice, mezi domy na ul. U Nádraží v Ostravě-Vítkovicích, v rozsahu předloženého rozpočtu firmy SPORT CLUB s.r.o., se sídlem ul. Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí v celkové částce 1 800 608,00 Kč bez DPH, vč. DPH 2 382 636,00 Kč.

KSDaB/RMOB/0047/13

Návrh na uplatnění inflační doložky

Usnesení číslo: 2152/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. upravit výši nájemného u smluv o nájmu nebytových prostor, smluv o umístění zařízení a smluv o umístění reklamy, které obsahují doložku jednostranné úpravy nájemného na základě statisticky vykázané míry inflace v uplynulém kalendářním roce, publikované

ČSÚ, dle přílohy č. 1 a přílohy č. 4 předloženého návrhu

- b. neupravit výši nájemného u smluv o nájmu nebytových prostor - garáží a dále u smluv o nájmu nebytových prostor a smluv o umístění reklamy, které obsahují doložku jednostranné úpravy nájemného na základě statisticky vykázané míry inflace v uplynulém roce, publikované ČSÚ, u nichž by toto zvýšení bylo nižší než 150,- Kč/rok, dle přílohy č. 2 a přílohy č. 5 předloženého návrhu
- c. neupravit výši nájemného u smluv o nájmu nebytových prostor uzavřených v roce 2012, 2013 a dále u smluv, u nichž byla v roce 2012 udělena výjimka, dle přílohy č. 3 předloženého návrhu
- d. neupravit výši základního nájemného za pronájem bytů u všech novodobých nájemních smluv se sjednanou dobou neurčitou, u kterých je sazba za m²/měsíc již na max. výši dle zásad hospodaření s byty;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

odboru KSDaB oznámit úpravu nájemného uplatněním inflační doložky způsobem sjednaným ve smlouvách.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0055/13

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 23. zasedání komise bytové

Usnesení číslo: 2153/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 23. zasedání komise bytové, konaného dne 28.2.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **rozhodla**

2.1.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - náhradní byt:

- a. s paní Danuší XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, 2+0, v domě na ul. XXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.2.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX, na byt č. 2, 1+1, v domě na ul. XXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXX XXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 3+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXXXX X X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.3.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců s účastí budoucího nájemce na obnovení

způsobilosti bytu k užívání:

- a. s panem XXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 7, 1+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2.4.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců:

- a. s paní XXXXXX XXXXXXXXXXX, na byt .č 11, v domě na ul. XXXXXXX XXX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s paní XXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 18, v domě na ul. XXXXXXX XXX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 1, v domě na ul. XXXXXXXXXXX X X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d. s panem XXXXXXX XXXXXXX, na byt č. 2, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- e. s panem XXXXXXXXXXX XXXXXX, na byt č. 13, v domě na ul. X XXXXXXXXXXX
XX X XXXXXXXXXXXXXXX

2.5.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců:

- a. s paní XXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 38, v domě na ul. XXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 9, v domě na ul. XXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXXXX XXXXXXX, na byt č. 7, v domě na ul. XXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d. s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 2, v domě na ul. XXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- e. s panem XXXXX XXXXXXX na byt č. 6, v domě na ul. XXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- f. s panem XXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 2, v domě na ul. XXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- g. s panem XXXX XXXXXXX XXXXXXX, na byt č. 6, v domě na ul. XXXXXXXXXXX
X X XXXXXXXXXXXXXXX;

3) bere na vědomí

- a. přechod nájmu bytu č.6, 3+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu trvalého opuštění domácnosti nájemcem
paní XXXXX XXXXXXX na pana XXXXXXX XXXXX - manžela
- b. přechod nájmu bytu č. 16, 2+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu úmrtí nájemce pana XXXXX
XXXXXXXXX na paní XXXX XXXXXXXXXXX - manželku
- c. přechod nájmu bytu č. 3, 1+1, v domě na ul. XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu úmrtí nájemce paní XXXX XXXXXXX
na pana XXXXXXXXXXX XXXXXXX – manžela;

4) souhlasí

se směnou bytu:

- a. č.4, 4+0, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX- nájemce bytu paní XXXXX XXXXXXXXXXX, s
bytem č. 9, 3+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX X

XXXXXXXXXXXXXXXXXX - nájemce pan XXXXX XXXXXX.

- a. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou - 12 měsíců. Nájemné ve výši 50,- Kč/m²/měsíc;

5) **schvaluje**

5.1.

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 23. zasedání komise bytové, ze dne 28.2.2013, čl. 6, čl. 7 a čl. 13 a)
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápise z 23. zasedání komise bytové, ze dne 28.2.2013, čl. 15. Úprava nájmu a čl. 16. Různé, písm. a) až e), s úpravou v písmenu b), které nově zní-paní XXXXXX, XXXXX, byt č. 5, 3+1 požádala o uzavření nových nájemních smluv po úhradě dluhů. Nájemní smlouvu na byt č. 5, 3+1 uzavřít na dobu určitou-6 měsíců. Nájemné ve výši 50,00 Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouvu na byt č. 7 neuzavírat a pí XXXXX vyzvat k předání bytu

6) **zamítá**

přijetí žádosti o byt a zapsání do seznamu uchazečů uvedených v předloženém zápise z 23. zasedání komise bytové, ze dne 28.2.2013, čl. 8.

KSDaB/RMOB/0048/13

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2154/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

Vypovědět nájem bytu č.8, o velikosti 2+0 s příslušenstvím v domě Sirotčí 39A paní XXXXXXXX XXXXXXXX dle § 711, odst.2, písm. b) občanského zákoníku;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu k podpisu výpovědi z nájmu bytu dle bodu 1. usnesení tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0051/13

Ruská 37A - žádost o slevu z nájmu

Usnesení číslo: 2155/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vyhovět žádosti nájemníků domu Ruská 37A a poskytnout slevu ve výši 5 % základního nájmu od 1.2.2013 do doby provedení výměny oken v domě.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0050/13

Jeřábková Karla - žádost o slevu z nájmu

Usnesení číslo: 2156/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. nevyhovět žádosti paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a slevu z nájemného b.č.1 na ulici Štramberská 29 v Ostravě-Vítkovicích neposkytnout.
- b. trvat na rozhodnutí z 69.schůze rady MOB ze dne 19.12.2012 a žádosti o úhradu nákladů vložené do oprav bytu č.1, Štramberská 29 nevyhovět a náklady nenahrazovat.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0052/13

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/56/2013

Usnesení číslo: 2157/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 7.668,- Kč s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 9.446,- Kč s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle bodu 1. tohoto usnesení;

3) **konstatuje, že**

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávky. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0053/13

Zápis z komise dopravy a služeb konané dne 25.2.2013

Usnesení číslo: 2158/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z komise dopravy a služeb konané dne 25.2.2013.

MaFK/RMOB/0083/13

Povolení vstupu a umístění stavby přeložky plynovodu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2159/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- parc. č. p. 455/4, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,
- parc. č. p. 455/56, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,
- a) parc. č. p. 460/11, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,

za účelem přeložení plynárenského zařízení NTL plynovodu, jenž je realizováno v rámci stavby „Sportovní areál U Cementárny“ (SO 02 přeložka plynovodu), a to včetně umístění a realizace přeložení stavby.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou: Svoboda a spol., spol. s r.o., se sídlem Ostrava - Vítkovice, Syllabova 1263/60, PSČ 703 00, IČ: 190 10 982, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 747, - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků

- a) parc. č. p. 455/4, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,
- a) parc. č. p. 455/56, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,
- a) parc. č. p. 460/11, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu plynárenského zařízení NTL plynovodu, včetně jeho součástí a příslušenství, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0098/13

Povolení vstupu a umístění stavby vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na části pozemků

Usnesení číslo: 2160/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- a) parc. č. 402/2, ost.pl. k.ú. Vítkovice,
- a) parc. č. 402/6, zast.pl., k.ú. Vítkovice,
- a) parc. č. 402/21, zahrada, k.ú. Vítkovice,

za účelem umístění stavby vodovodní přípojky pro id. 1/4 domu č.p. 538, stojící na pozemcích parc. č. 402/6, 402/26, 402/36, vše zast.pl., k.ú. Vítkovice, dle situace, a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, po dokončení stavby.

Souhlas vydává pro Zdeňka Němce, nar. 31.7.1958, bytem Kovářská 4, č.p. 538, 703 00, Ostrava-Vítkovice.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0079/13

Povolení vstupu a umístění stavby „Napojení OS437, Politických vězňů, kolokace, Ostrava“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2161/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- a. parc. č. 1441/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice,
- a. parc. č. 1443, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

za účelem umístění stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby označené názvem „Napojení OS437, Politických vězňů, kolokace, Ostrava“, dle přiložené situace stavby, a to včetně umístění a realizace stavby.

Souhlas vydává pro společnost GTS Czech s.r.o., IČ: 284 92 170, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Přemyslovská 2845/43, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145533.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou GTS Czech s.r.o., IČ: 284 92 170, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Přemyslovská 2845/43, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145533 - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků:

- a. parc. č. 1441/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice,
- a. parc. č. 1443, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – již se zřídí oprávněnému právo zřizovat a provozovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – stavbu označenou názvem „Napojení OS437, Politických vězňů, kolokace, Ostrava“, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v přiložené situaci stavby.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.3.2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0023/13
ČEZ Teplárenská, a.s. – zřízení VB

Usnesení číslo: 2162/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/10/2012, uzavřené dne 24.7.2012;
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s právnickou osobou ČEZ Teplárenská, a.s., IČ: 273 09 941, se sídlem Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 251 01, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17910 - oprávněným z věcného břemene,
 - již se zřídí oprávněnému - vlastníku:
 - horkovodní přípojky, která je součástí stavby označené názvem „ST140330_Dětmarovice-Přípojka a 2 x VS – Vítkovice (OP552, 1153)“ - právo odpovídající věcnému břemenu - oprávnění zřídit, uložit, provozovat, udržovat předmětnou horkovodní přípojku na částech pozemků
 - parc. č. 728/2, ost.pl., k.ú. Vítkovice,
 - parc. č. 730/2, zahrada, k.ú. Vítkovice,
 - parc. č. 718/7, zast.pl., k.ú. Vítkovice,
 - parc. č. 718/10, zast.pl., k.ú. Vítkovice,
 - a s tím související vstupování na tyto pozemku, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2025-337/2012,
 - rozvodného tepelného zařízení, které je součástí stavby označené názvem „ST140330_Dětmarovice-Přípojka a 2 x VS – Vítkovice (OP552, 1153)“ - právo odpovídající věcnému břemenu – oprávnění zřídit a za účelem provozování a údržby vstupovat
 - do části budovy č.p. 301, stojící na pozemku parc. č. 718/5, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice a s tím související, v rozsahu daném situačním snímkem č. 1 a situačním snímkem č. 2,
 - do části budovy č.p. 709, stojící na pozemku parc. č. 718/6, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v rozsahu daném situačním snímkem č. 1 a situačním snímkem č. 3.
 - a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MěOb Vítkovice - vlastníka shora uvedených nemovitostí - trpět na částech nemovitostí stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 359 249,- Kč,

včetně DPH, stanovenou (bez DPH) znaleckým posudkem č. 3958, ze dne 10.12.2012, vypracovaným Ing. Radime Cechelem, znalcem v oboru;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0080/13
Pronájem pozemku parc. č. 195/98 v k. ú. Vítkovice (p. Škorík)

Usnesení číslo: 2163/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. 195/98, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXX XX XX XXXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0050/13
Pronájem pozemku parc. č. 247/41 v k. ú. Vítkovice (p. Šrámek)

Usnesení číslo: 2164/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. 247/41, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0066/13

Souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby "Ostrava U Cementárny, VNk Sport" a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2165/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

p. p. č. 460/11, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

p. p. č. 455/56, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

p. p. č. 455/4, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem uložení nového podzemního kabelového vedení VNk, stavby označené názvem "Ostrava U Cementárny VNk Sport", a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2/ tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků

p. p. č. 460/11, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

p. p. č. 455/56, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

p. p. č. 455/4, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve vlastnictví SMO-MOB Vítkovice - budoucího povinného z věcného břemene; odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat podzemní kabelové vedení VNk, stavbu označenou názvem " Ostrava U Cementárny, VNk Sport", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen ve snímku katastrální mapy.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3711/106, ze dne 31.03.2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0073/13

Ukončení NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Smreková)

Usnesení číslo: 2166/RMOb-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530701395 ze dne 28.08.2000 na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 364,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 364,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0074/13

Ukončení NS, záměr pronájmu a uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Nedvídek)

Usnesení číslo: 2167/RMOb-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530701746 ze dne 30.10.2002 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530701746 ze dne 30.11.2007 na pronájem pozemku parc. č. 794/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dohodou ke dni 30.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 794/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce;

4) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701324 ze dne 31.05.2000 na pronájem části

pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 188,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 131,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 4. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0072/13

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (lokality TržníLidická)

Usnesení číslo: 2168/RMOb-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

- a) s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700500 ze dne 30.06.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 29.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 189,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
- b) s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700483 ze dne 30.06.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 12.05.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 193,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
- c) s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520701104 ze dne 30.08.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 185,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout

- a. část pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 189,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. část pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 193,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. část pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 185,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0071/13

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Ambrožová)

Usnesení číslo: 2169/RMOb-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí Miriam Ambrožové, nar. 16.10.1989, bytem Kovářská 868/13, 703 00 Ostrava-Vítkovice, spoluvlastníku nemovitosti – budovy č. p. 868 na pozemku parc. č. 1290, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 13, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 1290, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 61,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 1285/2, zahrada, o výměře 219,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

c. část pozemku parc. č. 1285/2, zahrada, (zastavěnou stavbou), o výměře 6,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

d. část pozemku parc. č. 1290, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc. č. 1285/2, zahrada, (zastavěnou stavbou), o celkové výměře 23,50 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0076/13

Povolení vstupu a umístění pergoly v k. ú. Vítkovice (Mgr. Horák)

Usnesení číslo: 2170/RMOb-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemky parc. č. 812/1, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 807, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním přístavby pergoly k budově č. p. 2983 na pozemku parc. č. 812/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Nerudova 9A, Ostrava-Vítkovice.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti - budovy č. p. 2983 na pozemku parc. č. 812/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Nerudova 9A, Ostrava-Vítkovice, - a investora pergoly XXXX XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- přístavba pergoly bude realizována v souladu se stanovenými podmínkami závazného

stanoviska Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostravy;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po pronajímateli kompenzaci nákladů vzniklých při výstavbě této pergoly.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0077/13

Žádost o koupi nemovitosti - Ševčenkova 10, Ostrava-Vítkovice (TEMEX, spol. s r.o.)

Usnesení číslo: 2171/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Návrh odkupu budovy č. 2977/10 (školička v parku Jožky Jabůrkové)" společnosti TEMEX, spol. s r. o., ze dne 21.01.2013;

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

- a) ponechat nemovitost - budovu č. p. 2977 - občanská vybavenost - na pozemku parc. č. 478/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ševčenkova 10, Ostrava-Vítkovice, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – městského obvodu Vítkovice, a řešit užívání předmětné budovy nadále pronájmem;
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města Ostravy prodat nemovitost, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to budovu č. p. 2977 - občanská vybavenost - na pozemku parc. č. 478/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ševčenkova 10, Ostrava-Vítkovice.

MaFK/RMOB/0086/13

Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice-zast.pl. a nádvoří (lokality LidickáxNerudova)

Usnesení číslo: 2172/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

- a) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702546 ze dne 12.07.2006 na pronájem části pozemku parc. č. 806, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74,50 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. 05.09.1974, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 353,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- b) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703592 ze dne 30.09.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 806, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74,50 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 353,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- c) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702458 ze dne 12.12.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 801, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 146,00 m2, k. ú.

- Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Lidická XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 6 570,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- d. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702945 ze dne 29.09.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 814, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 71,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 195,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- e. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703331 ze dne 23.09.2009 na pronájem pozemku parc. č. 803/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, se společnými nájemci p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, a pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 330,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- f. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702838 ze dne 21.11.2007 na pronájem pozemku parc. č. 815/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 73,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 285,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).
- g. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530701108 ze dne 30.08.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 814, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 71,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 3 195,00 (tj. 45,00 Kč/m2/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0094/13

Ukončení NS a záměr pronájmu pozemku (p. Pintér)

Usnesení číslo: 2173/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530701107 ze dne 30.08.1999 a dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530701107 ze dne 01.10.2007 na pronájem pozemku parc. č. 808, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 63,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 808, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 63,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0085/13

Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice-zahrady (lokalita LidickáxNerudova)

Usnesení číslo: 2174/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702547 ze dne 12.07.2006 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 176,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 058,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- b) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703270 ze dne 31.07.2009 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 171,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 027,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- c) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701654 ze dne 30.10.2001 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 181,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 086,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- d) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703593 ze dne 30.09.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 160,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 965,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- e) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702465 ze dne 12.12.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se

- mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 066,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- f. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702946 ze dne 17.10.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 071,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- g. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703556 ze dne 20.04.2011 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 064,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- h. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703332 ze dne 23.09.2009 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 172,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, se společnými nájemci p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, a pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 032,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- i. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702273 ze dne 27.12.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 173,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 040,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- j. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702539 ze dne 12.06.2006 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 071,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- k. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702767 ze dne 29.06.2007 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 065,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- l. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701153 ze dne 29.11.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 071,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
- m. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701939 ze dne 29.09.2003 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 173,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0084/13

Stanovisko k nabytí pozemků v k. ú. Vítkovice (u nádraží)

Usnesení číslo: 2175/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k nabytí nemovitostí do vlastnictví statutárního města Ostravy, a to:

- id. 7/8 pozemku parc. č. 195/252, ostatní plocha, zeleň,
- a dále id 7/8 pozemků ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)
- parc. č. 206/2 díl 1,
- parc. č. 206/2 díl 2,
- parc. č. 206/2 díl 3,
- parc. č. 206/2 díl 4,
- parc. č. 206/5,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

od vlastníka České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly zaslat stanovisko Rady MOb Vítkovice dle bodu 1. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0092/13

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (lokality LidickáxNerudova)

Usnesení číslo: 2176/RMOB-Vit/1014/75

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

- a) s ukončením nájemní smlouvy č. 8520701651 ze dne 01.11.2001 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 175,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
- b) s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700538 ze dne 24.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 168,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
- c) s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700525 ze dne 26.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 171,15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX

- XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
- d. s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700537 ze dne 03.09.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 303,05 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájmcem p. XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
 - e. s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700531 ze dne 27.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 30.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájmcem p. XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
 - f. s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700517 ze dne 25.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 19.04.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 170,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájmcem pí XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
 - g. s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700519 ze dne 25.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 15.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájmcem pí XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013.
 - h. s ukončením smlouvy o nájmu pozemku č. 8520700526 ze dne 26.08.1997 a dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10.03.1999 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 179,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájmcem pí XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout

- a. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 175,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - b. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 168,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - c. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 171,15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - d. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 303,05 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - e. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - f. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 170,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - g. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - h. část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 179,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0088/13

Znovuprojednání stanoviska k záměru prodat pozemek parc. č. 752/5 a část pozemku parc. č. 1220/3, vše v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2177/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

nedoporučující stanovisko odboru dopravy Magistrátu města Ostravy ze dne 29.01.2013 k prodeji pozemků parc. č. 752/5 a části pozemku parc. č. 1220/3 (dle GP č. 1802-43/2010 parc. č. 1220/6), vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, z důvodu plánovaného vedení tramvajové tratě na ul. Výstavní;

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly požádat v listopadu 2013 Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, o upřesnění celkového vedení trasy připravované tramvajové tratě - stavby vedené pod označením "DK163 kolejová spojka Výstavní".

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0093/13

Komunikační vedení veřejné kom. sítě - uzavření sml. o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2178/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/04/2012, uzavřené 22.3.2012;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s právnickou osobou: OVANET a.s., IČ: 293 99 491, se sídlem Ostrava - Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4505 - oprávněným z věcného břemene; již se zřídí oprávněnému - vlastníku podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - optického kabelu - stavby označené názvem „Dopravní kamerový systém, křižovatka Výstavní x Halasova“, oprávnění zřízovat a provozovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, na částech nemovitostí - pozemků:

parc. č. 1201/3, ost. pl., k.ú. Vítkovice,

parc. č. 1204/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice,

parc. č. 1220/3, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

parc. č. (EN) 1342/1, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ evidence nemovitostí (EN), k.ú. Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – povinného z věcného břemene, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2041-884/2012;

a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice – vlastníka shora uvedených nemovitostí – trpět na částech těchto nemovitostí stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 186 291,60 Kč, včetně DPH. Cena je stanovena Metodickým postupem k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou

MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.3.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0039/13

Uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě

Usnesení číslo: 2179/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o uzavření dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce České republiky, sídlo Karlovo náměstí 1359/1, 128 01 Praha 2, zastoupeným Ing. arch. Yvonou Jungovou, ředitelkou krajské pobočky v Ostravě, IČ 72496991, adresa pro doručování 30.dubna 3130/2c, 702 00 Ostrava na období od 1.4.2013 do 31.3.2014 (12 měsíců), na 6 pracovních míst dělníka čištění města a 2 pracovních míst dlaždiče u odboru KSDaB – VPP;
- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice, podpisem dohody o vytvoření veřejně prospěšných prací s Úřadem práce České republiky, krajské pobočky v Ostravě.

OVVaK/RMOB/0008/13

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2180/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o organizační struktuře ÚMOB Vítkovice k 31.3.2013 dle předloženého návrhu;
- 2) **stanovuje**
celkový počet na **73** zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice dle předloženého návrhu k 1.4.2013, zvýšený o 3 zaměstnance u odboru komunálních služeb, dopravy a bytového (VPP).

KSDaB/RMOB/0057/13

Návrh na změnu dodavatele zakázky malého rozsahu "Oprava fasády domu Tavičská 34"

Usnesení číslo: 2181/RMOB-Vit/1014/75
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
odstoupení a.s. VAMOZ - servis, Obránců míru 523/30, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 258 48 461, ze soutěže o veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava fasády na domě Tavičská 34 ve Vítkovicích";
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu "Oprava fasády na domě Tavičská

34 ve Vítkovicích” s firmou MH - STAVBY, s.r.o., se sídlem V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 27776506, zastoupenou Ing. Danielem Martišovským, zapsanou v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 29410, za cenu ověřenou ve výběrovém řízení 1 690 579,- Kč bez DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2. tohoto usnesení.