

**Usnesení  
80. schůze rady městského obvodu  
konané dne 02.05.2013**

**čís.                      2293/RMOb-Vit/1014/80  
-  
2318/RMOb-Vit/1014/80**

---

**Petr Dlabal**  
starosta

---

**Ing. Kamil Bednář**  
člen rady

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.05.2013**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2293/RMOB-Vit/1014/80	OVVaK/RMOB/0059/13	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2294/RMOB-Vit/1014/80	FRaŠ/RMOB/0057/13	Rozpočtové opatření - IPRM - výkup nemovitostí
2295/RMOB-Vit/1014/80	FRaŠ/RMOB/0051/13	Finanční dar pro FC Vítkovice 1919
2296/RMOB-Vit/1014/80	FRaŠ/RMOB/0054/13	Další postup při vymáhání pohledávky - Zengrova 9/658
2297/RMOB-Vit/1014/80	FRaŠ/RMOB/0059/13	Finanční dar pro Svaz tělesně postižených v České republice, o. s.
2298/RMOB-Vit/1014/80	SV/RMOB/0012/13	Finanční dar pro zařízení Sociálních služeb města Kroměříže, p.o.
2299/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0098/13	Lidická 26 - projektová příprava "zateplení domu a výměna oken"
2300/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0106/13	Smlouva o obstarání domovnícké činnosti - Ocelářská 47
2301/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0114/13	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 25. zasedání komise bytové
2302/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0115/13	Pronájem části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti na ul. Závodní, Ostrava-Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A5
2303/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0100/13	Záměr pronájmu nebytových prostor- "Obřadní síň" a garáže v areálu veřejného pohřebiště v Ostravě-Vítkovicích
2304/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0103/13	Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc.č. 192/1 v k.ú. Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A 4
2305/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0101/13	Návrh na uzavření smlouvy o poskytování připojení do Metropolitní sítě Fifejdy.cz
2306/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0104/13	Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 893/6, k.ú. Vítkovice a parc.č. 458/32, k.ú. Zábřeh-VŽ za účelem pronájmu výlepových sloupů
2307/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0107/13	Pronájem části štítových stěn obytných domů Halasova 624/23 a Lidická 172/26 v ostravě-Vítkovicích
2308/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0105/13	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 156/1 v k.ú. Vítkovice za účelem umístění reklamního panelu
2309/RMOB-Vit/1014/80	KSDaB/RMOB/0099/13	Zápis z komise dopravy a služeb ze dne 22.4.2013
2310/RMOB-Vit/1014/80	MaFK/RMOB/0153/13	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/135 v k. ú. Vítkovice (manž. Tatárkovi)
2311/RMOB-Vit/1014/80	MaFK/RMOB/0	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku

2312/RMOB-Vit/1014/80	133/13 MaFK/RMOB/0	parc. č. 277/5 v k. ú. Vítkovice (p. Vodička) Souhlas s umístěním stavby na vedlejším pozemku (oplocení) - pí Skurová
2313/RMOB-Vit/1014/80	135/13 MaFK/RMOB/0	Pronájem pozemků pod garážemi (p. Žebráček)
2314/RMOB-Vit/1014/80	148/13 MaFK/RMOB/0	Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ
2315/RMOB-Vit/1014/80	150/13 MaFK/RMOB/0	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám (Šalounova 10)
2316/RMOB-Vit/1014/80	156/13 MaFK/RMOB/0	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (pí Franková)
2317/RMOB-Vit/1014/80	149/13 MaFK/RMOB/0	Předkupní právo s věcněprávními účinky – Prokopa Velikého 23, Ostrava-Vítkovice (pí Antonie Ostrochovská)
2318/RMOB-Vit/1014/80	157/13 KSDaB/RMOB/ 0117/13	Průkazy energetické náročnosti budov

**OVVaK/RMOB/0059/13**

**Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.**

**Usnesení číslo: 2293/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**FRaŠ/RMOB/0057/13**

**Rozpočtové opatření - IPRM - výkup nemovitostí**

**Usnesení číslo: 2294/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření z důvodu poskytnutí investiční dotace městskému obvodu Vítkovice na výkup nemovitostí v rámci II. etapy akce “Veřejné hřiště U Cementárny” ve výši 2 000 tis. Kč

- Zvýší se přijaté investiční transfery na pol. 4221 ÚZ 3500 ORJ 41 o 2 000 tis. Kč
- Zvýší se kapitálové výdaje na § 3639 pol. 6121 ÚZ 3500 ORJ 38 o 2 000 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

**FRaŠ/RMOB/0051/13**

**Finanční dar pro FC Vítkovice 1919**

**Usnesení číslo: 2295/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit poskytnutí finančního daru pro FC Vítkovice 1919, 30.dubna 560/11, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 22881425 ve výši 20.000 Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

**FRaŠ/RMOB/0054/13**  
**Další postup při vymáhání pohledávky - Zengrova 9/658**

**Usnesení číslo: 2296/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
odložit vymáhání exekucí pohledávky ve výši Kč 224.344,50 na smluvní pokutě za pozdní úhradu kupní ceny nemovitosti, pozemku parc. č. 248/22, zast. pl. a parc. č. 248/35, zahrada a budovy na pozemku č. 248/22, vše v k.ú. Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

**FRaŠ/RMOB/0059/13**  
**Finanční dar pro Svaz tělesně postižených v České republice, o. s.**

**Usnesení číslo: 2297/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
o poskytnutí finančního daru pro Svaz tělesně postižených v České republice, o. s., Štramberská 29, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ: 71006052 na činnost organizace ve výši 20 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 2) **schvaluje**  
rozpočtové opatření:
- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 20 000 Kč
  - zvýší se výdaje na § 4379 pol. 5222 ORJ 41 o 20 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

**SV/RMOB/0012/13**  
**Finanční dar pro zařízení Sociálních služeb města Kroměříže, p.o.**

**Usnesení číslo: 2298/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
neposkytnout finanční dar zařízení Sociálních služeb města Kroměříže, p.o., se sídlem Riegrovo náměstí 159, 767 24, Kroměříž, IČ 71193430.

**KSDaB/RMOB/0098/13**

**Lidická 26 - projektová příprava "zateplení domu a výměna oken"**

**Usnesení číslo: 2299/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

vydat objednávku na provedení projektových prací "Zateplení domu a výměna oken v domě Lidická 26" firmě VS PROJEKT s.r.o., se sídlem Na Obvodu 45, Ostrava-Vítkovice, IČ: 25385054, za cenu 46 000,- Kč bez DPH.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

**KSDaB/RMOB/0106/13**

**Smlouva o obstarání domovnícké činnosti - Ocelářská 47**

**Usnesení číslo: 2300/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

výpověď smlouvy o obstarání domovnícké činnosti ze dne 10.1.2005, uzavřené s panem XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX;

**2) rozhodla**

2.1.

uzavřít smlouvu o obstarání domovnícké činnosti v domě Ocelářská 47 s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

2.2.

výši domovnícké odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 z 23.1.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

**3) zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnícké činnosti dle bodu 2. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0114/13**

**Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 25. zasedání komise bytové**

**Usnesení číslo: 2301/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zápis z 25. zasedání komise bytové, konaného dne 25.4.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

**2) rozhodla**

2.1.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - náhradní byt:

- a. s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, 2+1, v domě na XXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXe, na byt č. 8, 1+1, v domě na ul. XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.2.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s organizační jednotkou sociálního bydlení CENTROM, se sídlem Sirotčí 45A, Ostrava-Vítkovice, na byt č. 3, 1+1, v domě na ul. Ocelářská 10A v Ostravě-Vítkovicích

2.3.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. se slečnou XXXX XXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 2+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, 4+1, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXX XXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, 1+1, v domě na ul. XXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.4.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou:

- a. s paní XXXX XXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, 1+0, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.5.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců, od 1.7. 2013:

- a. s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 6, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č.9, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 10, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.6.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců, od 1.7.2013:

- a. s paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 12, v domě na ul. XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 2, v domě na ul. XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 7, v domě na ul. XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d. s panem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 6, v domě na nám. XX X XXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- e. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 1, v domě na ul. XXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- f. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 11, v domě na ul. XXXXXXXX XXX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- g. s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 5, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- h. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 7, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- i. s paní XXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 12, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- j. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 13, v domě na ul. XXXXXXXX XXX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- k. s panem XXXX XXXXXXXX, na byt č. 2, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- l. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 8, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- m. s panem XXXXXXXX XXXXXX, na byt č. 3, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- n. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 5, v domě na ul. XXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- o. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 8, v domě na ul. XXXXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- p. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 4, v domě na ul. XXXXXXXXXX XX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- q. s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 12, v domě na ul. XXXXXXXXXX XX  
X XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX
- r. s paní XXXX XXXXXXXXXX, na byt č. 8, v domě na ul. XXXXXXXXXX X X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

3) **bere na vědomí**

- a. přechod nájmu bytu č. 6, 2+1, v domě na ul. XXXXXXXX XXXXXXX X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu úmrtí nájemce paní XXXXXX  
XXXXXXXXXX na pana XXXX XXXXXXXX – manžela;

4) **schvaluje**

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 25.  
zasedání komise bytové, ze dne 25.4.2013, čl. 6, čl. 7 a čl. 12a)
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápise z 25. zasedání  
komise bytové, ze dne 25.4.2013, čl. 15. Různé, písm. a) až f).

**KSDaB/RMOB/0115/13**

**Pronájem části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti na ul. Závodní, Ostrava-  
Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A5**

**Usnesení číslo: 2302/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

- pronajmout část vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích o  
rozměru 0,85 x 0,85 m za účelem umístění reklamního listu formátu A5 společnosti:  
- Kerberos Trade, s.r.o., se sídlem Lidická 1, 742 83 Klimkovice, zastoupená jednatelem

společnosti Ing. Lubomírem Šimkem, IČ: 26788055, registrována u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 26276, na dobu neurčitou od 15.5.2013 s 1 měsíční výpovědní lhůtou.  
Cena za pronájem části vývěsní skříňky je smluvní ve výši 375,60 Kč/rok bez DPH, k této ceně se připočítává příslušná sazba DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0100/13**

**Záměr pronájmu nebytových prostor- "Obřadní síně" a garáže v areálu veřejného pohřebiště v Ostravě-Vítkovicích**

**Usnesení číslo: 2303/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

A) o záměru pronájmu nebytových prostor - budovy Obřadní síně, o celkové výměře 335,00 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku parc.č. 192/4, k.ú. Vítkovice, v areálu veřejného pohřebiště v Ostravě-Vítkovicích na dobu určitou od 1.9.2013 do 31.8. 2028.

B) o záměru pronájmu nebytových prostor - garáže, o celkové výměře 20,10 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku parc.č. 192/18, k.ú. Vítkovice, v areálu veřejného pohřebiště v Ostravě-Vítkovicích na dobu určitou od 1.9.2013 do 31.8. 2028;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor podle Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění;

3) **ukládá**

odboru KSDaB dle zásad OZV č. 11/2000, Statutu města Ostravy požádat o předchozí souhlas Radu města k uzavření nájemní smlouvy na dobu delší než 5 let.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

**KSDaB/RMOB/0103/13**

**Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc.č. 192/1 v k.ú. Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A 4**

**Usnesení číslo: 2304/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část vývěsní skříňky o velikosti 0,85 x 0,85 m na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice na veřejném pohřebišti ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění 1 ks reklamního listu formátu A 4;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,



Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **ukládá**  
odboru KSDaB a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**KSDaB/RMOB/0101/13**

**Návrh na uzavření smlouvy o poskytování připojení do Metropolitní sítě Fifejdy.cz**

**Usnesení číslo: 2305/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
uzavřít Smlouvu o poskytování připojení do Metropolitní sítě Fifejdy.cz pro sledování venkovní kamery v sadě Jožky Jabůrkové se společností Fifejdy.cz, s.r.o, se sídlem Frýdecká 77/86, 739 32 Vratimov, zastoupeným jednatelem společnosti Markem Ivanem, IČ: 27776956, DIČ: CZ27776956, zapsána v OR vedeným KS v Ostravě, oddíl C, vložka 51501.  
na dobu neurčitou od 2.5.2013 s 1 měsíční výpovědní lhůtou.  
cena za poskytování služeb je smluvní ve výši 300,00 Kč/měsíc včetně DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0104/13**

**Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 893/6, k.ú. Vítkovice a parc.č. 458/32, k.ú. Zábřeh-VŽ za účelem pronájmu výlepových sloupů**

**Usnesení číslo: 2306/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 893/6, k.ú. Vítkovice a parc.č. 458/32, k.ú. Zábřeh-VŽ za účelem pronájmu informativních výlepových sloupů v majetku MOb Vítkovice na dobu určitou 5 let

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **ukládá**  
odboru KSDaB a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**KSDaB/RMOB/0107/13**

**Pronájem části štítových stěn obytných domů Halasova 624/23 a Lidická 172/26 v ostravě-Vítkovicích**

**Usnesení číslo: 2307/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
nevyhovět žádosti na pronájem části štítových stěn bytového domu Halasova 624/23 z důvodů zateplení této stěny. U domu Lidická 172/26 je umístění reklamní plochy možné, pokud si

firma MARF s.r.o. provede potřebná technická opatření na štítu domu ještě před plánovaným zateplením domu;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOB Vítkovice k podpisu zamítavého stanoviska a doporučení žadateli dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0105/13**

**Záměr pronajmu části pozemku parc.č. 156/1 v k.ú. Vítkovice za účelem umístění reklamního panelu**

**Usnesení číslo: 2308/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
o záměru pronajmout část pozemku parc.č. 156/1 v k.ú. Vítkovice za účelem umístění reklamního panelu o rozměru 5,1 x 2,4 m na dobu určitou 5 let;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **ukládá**  
odboru KSDaB a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**KSDaB/RMOB/0099/13**

**Zápis z komise dopravy a služeb ze dne 22.4.2013**

**Usnesení číslo: 2309/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
zápis z komise dopravy a služeb konané dne 22.4.2013.

**MaFK/RMOB/0153/13**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/135 v k. ú. Vítkovice (manž. Tatárkovi)**

**Usnesení číslo: 2310/RMOB-Vit/1014/80**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **souhlasí**  
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701212 ze dne 28.02.2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701212 o nájmu pozemku ze dne 30.04.2008, na pronájem pozemku parc. č. 195/135, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemci panem XXXX XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a paní XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.05.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/135, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0133/13**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 277/5 v k. ú. Vítkovice (p. Vodička)**

**Usnesení číslo: 2311/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701943 ze dne 29.09.2003, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701943 o nájmu pozemku ze dne 20.08.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701943 ze dne 18.03.2013, na pronájem pozemku parc. č. 277/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.05.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 277/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0135/13**

**Souhlas s umístěním stavby na vedlejším pozemku (oplocení) - pí Skurová**

**Usnesení číslo: 2312/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s umístěním a realizací stavby označené názvem "Oplocení pozemku parc. č. 217 v k. ú. Vítkovice",

- na pozemku parc. č. 217, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví paní Jany Skurové, nar. 06.01.1939, bytem Splavní 2003/6, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00,

s podmínkou, že ocelové sloupky ani betonové patky oplocení nezasáhnou do pozemků

- parc. č. 1188/2, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 219/21, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO-MOB Vítkovice.

Souhlas vydává pro účely “oznámení o záměru v území” (§ 96 odst. 3., písm. e), zákona č. 183/2006 Sb.) pro investora předmětné stavby paní Janu Skurovou, nar. 06.01.1939, bytem Splavní 2003/6, Ostrava-Poruba, PSC: 708 00.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0148/13**  
**Pronájem pozemků pod garážemi (p. Žebráček)**

**Usnesení číslo: 2313/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

1. 1.

- a) pronajmout pozemek parc. č. 143/37, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m2/rok.

1. 2.

- a) pronajmout pozemek parc. č. 143/46, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m2/rok.

1. 3.

- a) pronajmout pozemek parc. č. 146/18, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m2/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0150/13

Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2314/RMOb-Vit/1014/80

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **pověřuje**

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovitostí:

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2925, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3930, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2932, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2934, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0156/13

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám (Šalounova 10)

Usnesení číslo: 2315/RMOb-Vit/1014/80

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703684 ze dne 28.02.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 600,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- b) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703705 ze dne 19.03.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 600,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).
- c) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703683 ze dne 29.02.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 600,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0149/13

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemku (pí Franková)

Usnesení číslo: 2316/RMOB-Vit/1014/80

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703407 ze dne 26.03.2010 na pronájem části pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.05.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0157/13

Předkupní právo s věcněprávními účinky – Prokopa Velikého 23, Ostrava-Vítkovice (pí Antonie Ostrochovská)

Usnesení číslo: 2317/RMOB-Vit/1014/80

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí dopis „Nabídka k výkupu nemovitostí zapsaných na LV 1150 pro katastrální území Vítkovice, obec Ostrava, podle § 602 násl. Občanského zákoníku“ pí XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX – nabídku na koupi budovy č. p. 289 na pozemku parc. č. 729/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Prokopa Velikého 23, Ostrava-Vítkovice, – ze dne 03.04.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo sjednané v “Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva” ze dne 02.08.1993 (vklad práva povolen č. j. 1-V1; 3-2054/93, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.08.1993);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice uzavřít dohodu o zrušení předkupního práva s věcněprávními účinky k nemovitosti - budově č. p. 289 na pozemku parc. č. 729/1, zastavěná plocha a nádvoří,

k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Prokopa Velikého 23, Ostrava-Vítkovice - sjednaného v "Kupní smlouvě se zřízením předkupního práva" ze dne 02.08.1993 (vklad práva povolen č. j. 1-V1; 3-2054/93, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.08.1993).

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**KSDaB/RMOB/0117/13**  
**Průkazy energetické náročnosti budov**

**Usnesení číslo: 2318/RMOB-Vit/1014/80**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
vyhlásit výběrové řízení na provedení průkazů energetické náročnosti budov uvedených v předložené zprávě jako zakázku malého rozsahu.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,  
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový