

Usnesení
83. schůze rady městského obvodu
konané dne 29.05.2013

čís. 2367/RMOb-Vit/1014/83
-
2412/RMOb-Vit/1014/83

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 29.05.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
2367/RMOB-Vit/1014/83	OVVaK/RMOB/0067/13	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2368/RMOB-Vit/1014/83	OVVaK/RMOB/0074/13	Dohoda o zajištění odborné stáže pedagogických pracovníků školy na pracovištích poskytovatele
2369/RMOB-Vit/1014/83	OVVaK/RMOB/0061/13	Zápis z 5. jednání komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež, konané dne 23. 05. 2013
2370/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0069/13	Zpráva o hospodaření a účetní závěrka MOB Vítkovice za r. 2012
2371/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0071/13	Finanční dary
2372/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0072/13	Rozpočtové opatření - průkazy energetické náročnosti
2373/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0066/13	Rozpočtové opatření - Pečovatelská služba
2374/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0053/13	Rozbory hospodaření k 31.03.2013
2375/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0067/13	Rozpočtové opatření - SPOD
2376/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/ZMOB/0013/13	Prominutí pohledávky - Ruská 25
2377/RMOB-Vit/1014/83	FRaŠ/RMOB/0068/13	Návrh obecně závazných vyhlášek statutárního města Ostravy
2378/RMOB-Vit/1014/83	SV/RMOB/0013/13	Poskytování sociálních služeb
2379/RMOB-Vit/1014/83	SV/RMOB/0014/13	Výroční zpráva o činnosti klubu o.s. Živá naděje za rok 2012
2380/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0143/13	Oplocení části pozemků parc.č. 1010/4 a 1010/5 v k.ú. Vítkovice u bytového domu Jeremenkova 1 a Zálužanského 2
2381/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0140/13	Návrh na úhradu zvýšených nákladů na vytápění bytu č.6 v domě Ruská 37A v Ostravě-Vítkovicích
2382/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0136/13	Návrh na uzavření Dodatku č.4 s dodavatelem fa Concordia, spol. s r.o.
2383/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0137/13	Pronájem části pozemku parc.č. 471/1, k.ú. Vítkovice v sadě J. Jabůrkové v Ostravě-Vítkovicích
2384/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0139/13	Návrh Dodatku č. 1 ke SOD "Rozšíření dešťové kanalizace veřejného pohřebiště na ul. Závodní, k.ú. Vítkovice"
2385/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0142/13	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/62/2013
2386/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0141/13	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/63/2013

2387/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0144/13	Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/64/2013
2388/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0145/13	Rekonstrukce chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ - návrh na vyhlášení výběrového řízení
2389/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0146/13	Vyhrazené parkovací místo - ul. Sovova - Irena Tranová
2390/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0185/13	Povolení vstupu a umístění stavby vodovodní a kanalizační přípojky
2391/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0186/13	Povolení vstupu, umístění stavby přípojky NN a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
2392/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0189/13	Povolení vstupu, umístění stavby vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
2393/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0172/13	Prodej pozemku parc. č. 514/1 v k. ú. Vítkovice (Ocelářská 8)
2394/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0170/13	Revokace a koupě nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže na pozemku parc. č. st. 3882 v k. ú. Zábřeh-VŽ
2395/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0173/13	Revokace a koupě nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže na pozemcích parc. č. st. 3933/1 a 3933/2 v k. ú. Zábřeh-VŽ
2396/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0155/13	Pronájem pozemku parc. č. 146/27 v k. ú. Vítkovice (Ing. Koláček)
2397/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0144/13	Ukončení NS dohodou lokalita ul. U Cementárny (p. Cisarík)
2398/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0158/13	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/76 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)
2399/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0177/13	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 143/22 v k. ú. Vítkovice (p. Kožušník)
2400/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0179/13	Revokace usnesení 2285/RMOB-Vit/1014/79 (pí Jošková)
2401/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0180/13	Revokace a souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním a realizací stavby "Přeložka plynovodní přípojky pro objekt na pozemku parc. č. 423/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ" a smlouva o bud. smlouvě o zřízení VB
2402/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0181/13	Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ
2403/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0182/13	Ukončení NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Vašutová)
2404/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0171/13	Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Nguyen)
2405/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0184/13	Prodej nemovitostí – Lidická 52, Ostrava-Vítkovice
2406/RMOB-Vit/1014/83	OVVaK/RMOB/0079/13	Projekt „Vítkovice pro občany k úsporám energií“

2407/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0	Prodej pozemku v k. ú. Vítkovice - Okružní 23 193/13
2408/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0	Koupě nemovitostí - budov bez čp/če – garáží v k. 191/13 ú. Zábřeh-VŽ (pí Jabůrková)
2409/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0	Koupě nemovitosti - budovy bez čp/če – garáže v k. 192/13 ú. Zábřeh-VŽ (p. Sklepek)
2410/RMOB-Vit/1014/83	MaFK/RMOB/0	Koupě nemovitostí - budov bez čp/če – garáží v k. 146/13 ú. Zábřeh-VŽ
2411/RMOB-Vit/1014/83	OVVaK/RMOB/0081/13	Mírové náměstí 1/516 - zveřejnění záměru pronájmu místnosti č.109 v prostorách radnice
2412/RMOB-Vit/1014/83	KSDaB/RMOB/0152/13	Jeremenkova 16 - prodloužení termínu pro zpracování projektové dokumentace

OVVaK/RMOB/0067/13

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2367/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0074/13

Dohoda o zajištění odborné stáže pedagogických pracovníků školy na pracovištích poskytovatele

Usnesení číslo: 2368/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít s Obchodní akademií a Vyšší odbornou školou sociální, příspěvkovou organizací, se sídlem Karasova 16, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, jednající Ing. Evou Karasovou, ředitelkou školy, IČ:00602086, Dohodu o zajištění odborné stáže pedagogických pracovníků školy na pracovištích poskytovatele. Předmětem této dohody je závazek poskytovatele umožnit pedagogické pracovníci školy paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX., absolvování odborné stáže v rámci realizace Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost -podpora 1.5, jehož je škola účastníkem a to v době od 10.6.-21.6.2013, dle předloženého návrhu;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dle bodu 1. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0061/13

Zápis z 5. jednání komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež, konané dne 23. 05. 2013

Usnesení číslo: 2369/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 5. jednání komise pro ŠKTaM ze dne 23. 05. 2013.

FRaŠ/RMOB/0069/13

Zpráva o hospodaření a účetní závěrka MOB Vítkovice za r. 2012

Usnesení číslo: 2370/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice:

- a) schválit Zprávu o výsledku hospodaření za rok 2012 - závěrečný účet včetně příloh (příloha č. 1) s tím, že souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad,
- b) schválit finanční vypořádání se státním rozpočtem, rozpočtem města a příspěvkovými organizacemi,
- c) schválit výsledky hospodaření příspěvkových organizací a včetně rozdělení VH do fondů (příloha č. 2 a 3)
- d) schválit Zprávu o provedené inventarizaci (příloha č. 4)
- e) schválit Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012
- f) schválit účetní závěrku MOB Vítkovice za rok 2012 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2013 (příloha č. 6 až 10)
- g) rozhodnout o převedení hospodářského výsledku za rok 2012 na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0071/13

Finanční dary

Usnesení číslo: 2371/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

poskytnutí finančního daru pro:

- Nadaci LANDEK Ostrava, Prokešovo nám. 6, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 728 30, IČ: 60340053 na realizaci projektů Nadačního programu roku 2013 ve výši 7 000 Kč
- pana Adama Grygara, nar. 22. 5. 1991, Bělská 340, Paskov, PSČ 739 21 na realizaci koncertu "Podvečer s Bohuslavem Martinů" konaného dne 27. 6. 2013 v obřadní síni radnice MOB Vítkovice ve výši 0 Kč
- KONFUCIUS s. r. o., Průběžná 6178/2, Ostrava-Poruba, PSČ 708 00, IČ: 27779432 na realizaci semináře "Bezpečnostně informační gramotnost do škol" pro ZŠ zřízenou MOB Vítkovice ve výši 0 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

2) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 7 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3322 pol. 5222 ORJ 41 o 7 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3312 pol. 5492 ORJ 41 o 0 Kč
- zvýší se výdaje na § 3119 pol. 5213 ORJ 41 o 0 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0072/13
Rozpočtové opatření - průkazy energetické náročnosti

Usnesení číslo: 2372/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření z důvodu zhotovení průkazů energetické náročnosti na vybrané budovy:
- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 32 tis. Kč
 - zvýší se výdaje na § 3613 pol. 5169 ORJ 39 o 32 tis. Kč
 - sníží se výdaje na § 3113 pol. 5171 ORJ 14 o 15 tis. Kč
 - zvýší se výdaje na § 3113 pol. 5169 ORJ 14 o 11 tis. Kč
 - zvýší se výdaje na § 3111 pol. 5169 ORJ 14 o 4 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0066/13
Rozpočtové opatření - Pečovatelská služba

Usnesení číslo: 2373/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření z důvodu přijetí prostředků na Pečovatelskou službu
zvýší se přijaté neinvestiční transfery
na pol. 4116, UZ 13 305, ORJ 41 o 104 tis. Kč
zvýší se výdaje na § 4351, UZ 13 305, ORJ 28
pol. 5011 80 tis. Kč
pol. 5031 20 tis. Kč
pol. 5032 4 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0053/13
Rozbory hospodaření k 31.03.2013

Usnesení číslo: 2374/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení Rozbory hospodaření k 31.03.2013.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0067/13
Rozpočtové opatření - SPOD

Usnesení číslo: 2375/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření z důvodu přijetí prostředků na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činnosti v oblasti sociálně právní ochrany dětí

zvýší se přijaté neinvestiční transfery

na pol. 4116, UZ 13 011, ORJ 41 o 918 tis. Kč

zvýší se výdaje na § 4329, UZ 13 011, ORJ 28

pol. 5011 685 tis. Kč

pol. 5031 170 tis. Kč

pol. 5032 61 tis. Kč

pol. 5173 2 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/ZMOB/0013/13
Prominutí pohledávky - Ruská 25

Usnesení číslo: 2376/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

prominout smluvní pokutu ve výši 50% z 90 852,- Kč (tj. 45 426,- Kč) za pozdní úhradu kupní ceny nemovitosti, budovy č.p. 92 na pozemku parc. č. 896 zast. pl. a nádvoří, na adrese Ruská 25, Ostrava - Vítkovice společnosti RIST Trade, spol. s r. o. se sídlem Zborovská 21/1876, Ostrava, zastoupené jednatelem panem Todorem Rističem.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Pověřena zastupováním funkce vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0068/13
Návrh obecně závazných vyhlášek statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 2377/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o zavedení místního poplatku z ubytovací kapacity dle předložené přílohy č. 1 tohoto materiálu;

2) **bere na vědomí**

Návrh změny a doplnění obecně závazné vyhlášky č. 12/2010 o místním poplatku ze psů, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 133/2011 a obecně závazné vyhlášky č. 11/2012 dle předložené přílohy č. 2 tohoto materiálu.

SV/RMOB/0013/13
Poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 2378/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o ukončení poskytování pečovatelské služby s klienty pečovatelské služby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby a dohod o ukončení poskytování pečovatelské služby, dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

SV/RMOB/0014/13
Výroční zpráva o činnosti klubu o.s. Živá naděje za rok 2012

Usnesení číslo: 2379/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
výroční zprávu o činnosti klubu o.s. Živá naděje za rok 2012.

KSDaB/RMOB/0143/13
Oplocení části pozemků parc.č. 1010/4 a 1010/5 v k.ú. Vítkovice u bytového domu Jeremenkova 1 a Zálužanského 2

Usnesení číslo: 2380/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
zhotovit oplocení části pozemků parc.č. 1010/4 a 1010/5, k.ú. Vítkovice u bytových domů Jeremenkova 1 a Zálužanského 2 ve Vítkovicích;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **ukládá**
vedoucímu odboru KSDaB předložit návrh na realizaci této stavby.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0140/13
Návrh na úhradu zvýšených nákladů na vytápění bytu č.6 v domě Ruská 37A v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 2381/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uhradit zvýšené náklady na vytápění bytu č.6 v domě Ruská 37A nájemci panu XXXXXXXX

XXXXXXX ve výši 2 142,- Kč.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0136/13

Návrh na uzavření Dodatku č.4 s dodavatelem fa Concordia, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 2382/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

vyhovět v souladu se zněním bodu 4., článku IV. smlouvy č. 1012009 ze dne 17.12.2009, o zajišťování evidence o pronájmu hrobových míst související s vybíráním poplatků, a pro zajištění pořádku a čistoty v areálu veřejného pohřebiště na adrese Závodní 78, 703 00 Ostrava-Vítkovice, žádosti dodavatele obch. spol. Concordia, spol. s r.o., se sídlem Prokopa Velikého 197/29, 703 00 Ostrava-Vítkovice a navýšit cenu za práci o míru inflace v roce 2012, která je ve výši 3.3 %;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) rozhodla

uzavřít s dodavatelem, specifikovaným v bodu 1. tohoto usnesení, Dodatek č. 4, ke smlouvě č. 1012009, ze dne 17.12.2009, dle předloženého návrhu;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 4 dle bodů 1. a 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0137/13

Pronájem části pozemku parc.č. 471/1, k.ú. Vítkovice v sadě J. Jabůrkové v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 2383/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

nevyhovět žádosti pana XXXXXXXX XXXXXXXX, oprávněné osobě k podnikání, IČ: 73918911, se sídlem Lidická 2961/8a, Ostrava-Vítkovice, o pronájmu části pozemku parc.č. 471/1, k.ú. Vítkovice, v sadě Jožky Jabůrkové u objektu podnikání žadatele Lidická 881/37, Ostrava-Vítkovice za účelem umístění rozebratelného dřevěného pódia o ploše 36,75 m2 k hostinské činnosti ;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu zamítavého stanoviska dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0139/13

Návrh Dodatku č. 1 ke SOD "Rozšíření dešťové kanalizace veřejného pohřebiště na ul. Závodní, k.ú. Vítkovice"

Usnesení číslo: 2384/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke SOD na zakázku malého rozsahu " Rozšíření dešťové kanalizace veřejného pohřebiště na ul. Závodní, k.ú. Vítkovice" se zhotovitelem JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25855581, DIČ: CZ25855581, zapsán v obch. rejstříku KS v Ostravě, oddíl C, vložka22270, zastoupen jednatelem společnosti panem Miroslavem Jankem, se změnou ukončecí díla na termín 16. 07. 2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č.1 ke SOD dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0142/13

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/62/2013

Usnesení číslo: 2385/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců ve výši:

- 17.333,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 45.626,- Kč s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XX XXXXXXX XXX XXXXXXXX;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

starostovi MOb Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOb Vítkovice dne 10.6.2013.

KSDaB/RMOB/0141/13

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/63/2013

Usnesení číslo: 2386/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 4.168,- Kč s panem XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 5.255,- Kč s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 7.338,- Kč s panem XXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 10.425,- Kč s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 6.118,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 4.398,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem X XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 10.533,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 8.610,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 2.457,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3.844,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 2.964,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;
- 3) **konstatuje, že**
tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0144/13

Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/64/2013

Usnesení číslo: 2387/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít dohodu o prominutí dluhu z nájmu bytu ve výši 50% z částky 2.462,- Kč s panem
XXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle
předloženého návrhu č. OKSDaB/En/64/2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dohody o prominutí pohledávky z nájmu bytu dle tohoto usnesení;
- 3) **konstatuje, že**
tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu o prominutí pohledávky. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0145/13

Rekonstrukce chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ - návrh na vyhlášení výběrového řízení

Usnesení číslo: 2388/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

vyzvat firmy, uvedené v předloženém návrhu, k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce chodníku podél ul. Syllabova, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ" a nezveřejňovat tento záměr na webových stránkách a úřední desce MOb Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

KSDaB/RMOB/0146/13

Vyhrazené parkovací místo - ul. Sovova - Irena Tranová

Usnesení číslo: 2389/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

usnesení Rady MOb Vítkovice č. 2227/RMOB-Vit/1014/77 ze dne 3.4.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) souhlasí

s vyhrazením jednoho šikmého parkovacího místa na ul. Sovova žadatelem paní XXXXXXX XXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

MaFK/RMOB/0185/13

Povolení vstupu a umístění stavby vodovodní a kanalizační přípojky

Usnesení číslo: 2390/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem

- na část pozemku parc. č. 1200, ost.pl., k.ú. Vítkovice a část pozemku parc. č. 469/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

za účelem realizace stavby vodovodní přípojky PE 100 RC,

- na část pozemku parc. č. 1200, ost.pl., k.ú. Vítkovice, za účelem realizace stavby kanalizační přípojky PVC

DN 200,

kteřé jsou součástí stavby označené názvem „NOVOSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO DOMU VIRTÁ 8-2009 N2 A PARKOVIŠTĚ“, dle přiložené situace s podmínkou

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (po nabytí pozemku parc. č. 354/1,

zahrada, k.ú. Vítkovice, do vlastnictví investora);
- dodržení podmínek stanových odborem KSDaB ve vyjádření ze dne 22.5.2013.
Souhlas vydává pro investora stavby XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX,
trvale bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0186/13

Povolení vstupu, umístění stavby přípojky NN a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2391/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 195/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice,
- parc. č. 195/40, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

za účelem uložení nového zemního kabelového vedení NN, stavby označené názvem "Ostrava, U Nádraží, Kyncl, NNk", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkou

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2) tohoto usnesení,

- dodržení podmínek stanovených odborem KSDaB ze dne 22.5.2013.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků

- parc. č. 195/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice,
- parc. č. 195/40, ost.pl., k.ú. Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat nové zemní kabelového vedení NN, stavbu označenou názvem "Ostrava, U Nádraží, Kyncl, NNk",

v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne

31.3.2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0189/13

Povolení vstupu, umístění stavby vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 2392/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku parc. č. p. 1200, ost.pl., k.ú. Vítkovice, za účelem umístění stavby vodovodní přípojky, a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkou - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2) tohoto usnesení,

- dodržení podmínek stanovených odborem KSDaB ze dne 22.5.2013.

Souhlas vydává pro společnost belva s.r.o., IČ 26782637, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Obránců míru 862/7A, PSČ 703 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27119.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou: belva s.r.o., IČ 267 82 634, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Obránců míru 862/7A, PSČ 703 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27119 – vlastníkem nemovitosti – budovy č.p. 862, stojící na pozemku parc. č. 357/5, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, budoucím oprávněným z věcného břemene;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. p. 1200, ost.pl., k.ú. Vítkovice, ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice – budoucího povinného z věcného břemene – odpovídající právu umístit, užívat a v souladu se zákonem provádět údržbu vodovodní přípojky, pro nemovitost – budovy č.p. 862, stojící na pozemku parc. č. 357/5, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.3.2010, nebo ve výši stanovené znaleckým posudkem;

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0172/13

Prodej pozemku parc. č. 514/1 v k. ú. Vítkovice (Ocelářská 8)

Usnesení číslo: 2393/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 514/1, zast. plocha a nádvoří (pod nebytovým domem č.p.340 - Ocelářská 8), o výměře 558 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, do podílového spoluvlastnictví kupujícími - spoluvlastníkům shora uvedené budovy:

- kupující 1 - právnická osoba: BONA-PENTO, spol.s r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zborovská 2425/34, PSČ 702 00, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8956, IČ: 64613666, kupuje id. 3/5 nemovitosti,

- kupující 2 - fyzická osoba: XXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kupuje id 2/5 nemovitosti,

za kupní cenu Kč 502.200,-- s tím, že kupní cenu uhradí kupující takto:

- kupující označen 1 uhradí za id. 3/5 nemovitosti Kč 301.320,-- při podpisu kupní smlouvy,

- kupující označen 2 uhradí za id. 2/5 nemovitosti Kč 200.880,-- při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0170/13

Revokace a koupě nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže na pozemku parc. č. st. 3882 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2394/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

a. revokovat své usnesení číslo 0311/ZMOB-Vit/1014/15 ze dne 17.12.2012 v plném znění.

b. rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 3882, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XX XX XXXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXX XXX XXX za sjednanou kupní cenu 55.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0173/13

Revokace a koupě nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže na pozemcích parc. č. st. 3933/1 a 3933/2 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2395/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

- a. revokovat část svého usnesení číslo 0328/ZMOB-Vit/1014/16 ze dne 11.03.2013, a to bod 1. 19.
- b. rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemcích parc. č. st. 3933/1 a parc. č. st. 3933/2, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b. za sjednanou kupní cenu 35.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0155/13

Pronájem pozemku parc. č. 146/27 v k. ú. Vítkovice (Ing. Koláček)

Usnesení číslo: 2396/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a) pronajmout pozemek parc. č. 146/27, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX XX;
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0144/13

Ukončení NS dohodou lokalita ul. U Cementárny (p. Cisarik)

Usnesení číslo: 2397/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702726 ze dne 30.05.2007, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510702726 ze dne 09.10.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 3851, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 21.07.1942, bytem XXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.05.2013.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0158/13

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/76 v k. ú. Vítkovice (p. Starý)

Usnesení číslo: 2398/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702911 ze dne 09.06.2008, na pronájem pozemku parc. č. 176/76, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.06.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/76, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0177/13

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 143/22 v k. ú. Vítkovice (p. Kožušník)

Usnesení číslo: 2399/RMOB-Vit/1014/83
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého usnesení číslo 2283/RMOB-Vit/1014/79 ze dne 17.04.2013, a to bod 1. 17.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701782 ze dne 30.12.2002, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701782 o nájmu pozemku ze dne 31.03.2008, na pronájem pozemku parc. č. 143/22, zast. pl. a nádvoří, o výměře 27,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.06.2013;

3) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 143/22, zast. pl. a nádvoří, o výměře 27,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 4) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0179/13

Revokace usnesení 2285/RMOB-Vit/1014/79 (pí Jošková)

Usnesení číslo: 2400/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
své usnesení číslo 2285/RMOB-Vit/1014/79 ze dne 17.04.2013 v plném znění.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0180/13

**Revokace a souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním a realizací stavby
“Přeložka plynovodní přípojky pro objekt na pozemku parc. č. 423/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ”
a smlouva o bud. smlouvě o zřízení VB**

Usnesení číslo: 2401/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
své usnesení č. 2241/RMOB-Vit/1014/77 ze dne 03.04.2013, v plném znění;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **souhlasí**
se vstupem na část pozemku p. p. č. 1132/1, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, za účelem umístění plynovodní přípojky, která je součástí stavby označené názvem “Přeložka plynovodní přípojky pro objekt na pozemku parc. č. 423/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ”, a to včetně umístění a realizace stavby s podmínkami:

- přeložka plynovodní přípojky bude provedena před plánovanou rekonstrukcí chodníku na ul. Syllabova,
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 3/ tohoto usnesení.

Souhlas vydává pro právnickou osobu SMP Net, s.r.o., IČ: 277 68 961, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ: 702 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51 324.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právnickou osobou SMP Net, s.r.o., IČ: 277 68 961, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ: 702 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51 324, - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v

budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku p. p. č. 1132/1, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, ve vlastnictví SMO-MOb Vítkovice - budoucího povinného z věcného břemene - odpovídající právu oprávněného zřídit, provozovat, vstupovat a vjíždět na výše uvedený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynovodní přípojky, stavby označené názvem "Přeložka plynovodní přípojky pro objekt na pozemku parc. č. 423/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen v situačním snímku katastrální mapy.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.03.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 3. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0181/13

Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2402/RMOb-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **pověřuje**

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovitostí:

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2915, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2938, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2939, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3835, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3934, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2930, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže na pozemku parc. č. st. 3842, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3855, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3856, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 3858, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0182/13

Ukončení NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Vašutová)

Usnesení číslo: 2403/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703835 ze dne 11.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.06.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0171/13

Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Nguyen)

Usnesení číslo: 2404/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce, p. XXXXXX XXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0184/13

Prodej nemovitostí – Lidická 52, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 2405/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

prodat nemovitosti:

- budovu č. p. 744 na pozemku parc. č. 348/14, zastavěná plocha a nádvoří,

- pozemek parc. č. 348/14, zastavěná plocha a nádvoří,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Lidická 52, Ostrava-Vítkovice,

do vlastnictví právnické osoby Bytové družstvo Lidická 52, se sídlem Lidická 744/52, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 016 79 937, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 5244, zastoupené předsedou představenstva pí Barborou Reichelovou, nar. 29.07.1977, bytem Lidická 744/52, 703 00 Ostrava-Vítkovice, a místopředsedou představenstva p. Davidem Florykem, nar. 08.12.1968, bytem Lidická 744/52, 703 00 Ostrava-Vítkovice,

za celkovou sjednanou kupní cenu Kč 5 729 052,00, z toho:

za budovu Kč 5 229 522,00,

za pozemek Kč 499 500,00,

kteřou uhradí ve dvou splátkách takto:

- 1. splátka: ve výši 65 % z kupní ceny domu, tj. Kč 3 399 209*,00 + kupní cena pozemku ve výši Kč 499 500,00, což činí celkem Kč 3 898 709,00;

- při podpisu kupní smlouvy,

- 2. splátka: ve výši 35 % z kupní ceny domu, tj. 1 830 343,00;

- do 4 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

zřídit k nemovitostem uvedeným shora předkupní právo jako věcné právo, na dobu trvání 5 let. Bude-li chtít kupující v budoucnu jakýmkoliv způsobem zcizit nemovitosti, nebo jejich části - tj. ideální podíly na nemovitostech, případně bytové jednotky vzniklé v budoucnu dle zákona č. 72/1994 Sb., - nabídne je nejprve prodávajícímu za cenu danou touto kupní smlouvou, případně zvýšenou o prokazatelné zhodnocení nemovitostí stavebními úpravami. Od zhodnocení nemovitostí stavebními investicemi a opravami bude odečtena částka odpovídající poskytnuté "následné pobídkové slevě".

OVVaK/RMOB/0079/13

Projekt „Vítkovice pro občany k úsporám energií“

Usnesení číslo: 2406/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

nabídku eCENTRE ohledně možnosti zprostředkování a řešení úspory finančních prostředků za energie (plyn, elektřina) pro občany, na základě dobrovolnosti;

2) **souhlasí**

a) s převzetím záštity starosty nad projektem „Vítkovice pro občany k úsporám energií“ zprostředkovaným eCENTRE, Washingtonova 1567/25, 110 00, Praha 1 Nové-Město, zastoupeným nezávislým obchodním zástupcem Janem Nedvídkem, sídlo

Lidická 880, Ostrava-Vítkovice,

b) se zřízením kontaktního místa v budově Radnice ÚMOB Vítkovice, Mírové nám.1, Ostrava-Vítkovice pro možnost odevzdání podkladů eCENTRE občanem;

3) **ukládá**

vedoucí odboru OVVaKu, pí Matějové zajištění formálních a praktických záležitostí spojených s realizací projektu „Vítkovice pro občany k úsporám energií“ zprostředkovaným eCENTRE (zajištění místnosti kontaktního místa, zveřejnění informace, kopírování apod.).

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

MaFK/RMOB/0193/13

Prodej pozemku v k. ú. Vítkovice - Okružní 23

Usnesení číslo: 2407/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji části pozemku parc. č. 223/10, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 616 - Okružní 23), oddělené geometrickým plánem č. 2033-177/2012 a nově označené jako pozemek parc. č. 223/10, zast. plocha a nádvoří, o výměře 227 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, do podílového spoluvlastnictví kupujícími (spoluvlastníkům shora uvedeného domu):

- kupující 1/: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitosti,

- kupující 2/: XXXXX XXXXXXXX, nar. 22.06.1970, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitosti,

- kupující 3/: XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitosti,

- kupující 4/: XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/4 nemovitosti,

za sjednanou kupní cenu Kč 119.068,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující takto:

- kupující označen 1/: uhradí za id. 1/4 nemovitosti Kč 29.767,00 při podpisu kupní smlouvy,

- kupující označen 2/: uhradí za id. 1/4 nemovitosti Kč 29.767,00 při podpisu kupní smlouvy,

- kupující označen 3/: uhradí za id. 1/4 nemovitosti Kč 29.767,00 při podpisu kupní smlouvy,

- kupující označen 4/: uhradí za id. 1/4 nemovitosti Kč 29.767,00 při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0191/13

Koupě nemovitostí - budov bez čp/če – garáží v k. ú. Zábřeh-VŽ (pí Jabůrková)

Usnesení číslo: 2408/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

1. 1.

nekoupit nemovitost - budovu bez čp/če - garáž stojící na pozemku parc. č. st. 4281, zast.pl. v

k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – paní XXXXXX
XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XX XXXXX XX XX XXXX XX XX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, za kupní cenu 63.000,- Kč.

1. 2.

nekoupit nemovitost - budovu bez čp/če - garáž stojící na pozemku parc. č. st. 4379, zast.pl. v
k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – paní XXXXXX
XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XX XXXXX XX XX XXXX XX XX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, za kupní cenu 72.000,- Kč.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0192/13

Koupě nemovitosti - budovy bez čp/če – garáže v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Sklepek)

Usnesení číslo: 2409/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
2924, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana
XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XX XXXXXX XX XX
XXX XXXXXX XXXX XXX XX;

za sjednanou kupní cenu 35.000,- Kč s tím, že:

- před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí SMO-MOb
Vítkovice uhradí za pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem 9.
XXXXXX XX XX XXX XXXXXXX XXXX XXX XX, pohledávku ve výši 1.981,- Kč,
JUDr. Vlastimilu Porostlému, Exekutorský úřad Ostrava, soudní exekutor, ve věci sp. zn.
069 EX 3507/2011, za účelem odstranění zápisu nařízené exekuce,
- po nabytí právní moci rozhodnutí o vkladu vlastnické práva ve prospěch SMO-MOb
Vítkovice bude částka 1.981,- Kč započtena oproti kupní ceně. Na základě tohoto
započtení bude v dohutné lhůtě, tj. do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního
úřadu o vkladu vlastnického práva reálně zaplacen částka 33.019,- Kč.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0146/13

Koupě nemovitostí - budov bez čp/če – garáží v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2410/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

1. 1.

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
3851, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od spoluvlastníků (SJM) -
fyzických osob: pana XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem
XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a

paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XX XX
XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX,
za sjednanou kupní cenu ve výši 52.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od
právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

1. 2.

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
2937, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana
XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XX XX
XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX,
za sjednanou kupní cenu 54.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní
moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

1. 3.

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
2933, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana
XXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XX XX
XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX,
za sjednanou kupní cenu 50.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní
moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

1. 4.

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
4374, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od spoluvlastníků (SJM) -
fyzických osob: pana XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem U Dvoru
č. p. 1230, č. o. 7, Ostrava-Mariánské Hory, PSČ: 709 00, a paní XXXX XXXXXXX
XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem X XXXXX XX XX XXXXX XX XX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXX XX,
za sjednanou kupní cenu ve výši 72.300,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od
právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

1. 5.

rozhodnout o koupi nemovitosti - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st.
4375, zast.pl. v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od fyzické osoby – pana
XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXX XXXXXXXXXXXX XX XX
XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX,
za sjednanou kupní cenu 72.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní
moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

OVVaK/RMOB/0081/13

Mírové náměstí 1/516 - zveřejnění záměru pronájmu místnosti č.109 v prostorách
radnice

Usnesení číslo: 2411/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu místnosti č. 109 o celkové výměře 18,85 m², v prostorách radnice domu č.
p. 516, stojícího na pozemku parc. č. 998, k.ú. Vítkovice, na ul. Mírové náměstí 1 v
Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

- 2) **ukládá**
odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu podle zásad Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění.

KSDaB/RMOB/0152/13

Jeremenkova 16 - prodloužení termínu pro zpracování projektové dokumentace

Usnesení číslo: 2412/RMOB-Vit/1014/83

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2013/KSDB se spol. MS-projekce, s.r.o., zastoupenou Ing. Jaroslavem Habrnalem, jednatelem, IČ: 285 72 404, se změnou termínu dodání projektové dokumentace na “Opravu pláště domu Jeremenkova 16 v Ostravě-Vítkovicích” do 30.6.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2013/KSD dle tohoto usnesení.