

Usnesení
92. (výjezdní) schůze rady městského obvodu
konané dne 09.10.2013

čís. 2696/RMOb-Vit/1014/92
-
2724/RMOb-Vit/1014/92

Petr Dlabal
starosta

MUDr. Jindřich Prokop
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.10.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
2696/RMOB-Vit/1014/92	OVVaK/RMOB/ 0128/13	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2697/RMOB-Vit/1014/92	OVVaK/RMOB/ 0135/13	Zápis z 8. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 20. 9. 2013
2698/RMOB-Vit/1014/92	OVVaK/RMOB/ 0136/13	Zápis z jednání komise bezpečnosti a veřejného pořádku, konané dne 30. 09. 2013
2699/RMOB-Vit/1014/92	FRaŠ/RMOB/01 24/13	Finanční dar pro SZŠ a VOŠ zdravotnickou
2700/RMOB-Vit/1014/92	FRaŠ/RMOB/01 22/13	Rozpočtové opatření - navýšení dotace
2701/RMOB-Vit/1014/92	FRaŠ/RMOB/01 23/13	Rozpočtové opatření - rozdělení výtěžku z loterií
2702/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0237/13	Uzavření smluv o obstarání domovnické činnosti (p. Polhoš, pí Křížová, pí Stuchlá)
2703/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0244/13	Palum s.r.o., nám. Jiřího z Poděbrad 2 - výpověď z nájmu nebytových prostor
2704/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0240/13	Návrh na podání výpovědí z nájmu bytů
2705/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0241/13	Návrh na pronájem části 6 ks zděných čekáren MHD v majetku MOB Vítkovice k provozování výlepových ploch
2706/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0242/13	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
2707/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0238/13	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/70/2013
2708/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0239/13	Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/71/2013
2709/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0236/13	Projednání žádosti o prominutí pohledávky z nájmu bytu
2710/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0246/13	Březinová Danuše, Lidická 26 - výpověď z nájmu nebytových prostor
2711/RMOB-Vit/1014/92	KSDaB/RMOB/ 0243/13	Garáže, lokalita U Cementárny - záměr pronájmu
2712/RMOB-Vit/1014/92	VŽPaVH/RMO b/0023/13	7. jednání komise výstavby a životního prostředí konané dne 2.10.2013
2713/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 325/13	Souhlas s umístěním stavby – garáže v k. ú. Vítkovice (Ing. Osíčková)
2714/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 326/13	Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ
2715/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 323/13	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (p.Zámečnick)
2716/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 322/13	Revokace a uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Lukáč)

2717/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 317/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Holíková)
2718/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 310/13	Ukončení NS dohodou - parkovací stání pí Juránová
2719/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 327/13	Souhlas s umístěním stavby – vstupního zádveří v k. ú. Vítkovice (pí Němcová)
2720/RMOB-Vit/1014/92	MaFK/RMOB/0 264/13	Pronájem pozemku parc. č. st. 1346/4 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Oleň)
2721/RMOB-Vit/1014/92	OVVaK/RMOB/ 0134/13	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
2722/RMOB-Vit/1014/92	OVVaK/RMOB/ 0138/13	Finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB Vítkovice a změny v komisích RMOB a v jejich složení
2723/RMOB-Vit/1014/92	VŽPaVH/RMO b/0026/13	Oprava bytu č. 3 ul. Rudná 44
2724/RMOB-Vit/1014/92	VŽPaVH/RMO b/0020/13	Výměna rozvodu vody a kanalizace Dehtova 9

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
MaFK/RMOB/0 328/13	SMP Net, s.r.o. „REKO NTL MS Ostrava, ulice Halasova“ – zřízení VB

OVVaK/RMOB/0128/13

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2696/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0135/13

Zápis z 8. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 20. 9. 2013

Usnesení číslo: 2697/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Zápis z 8. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 20. 9. 2013.

OVVaK/RMOB/0136/13

Zápis z jednání komise bezpečnosti a veřejného pořádku, konané dne 30. 09. 2013

Usnesení číslo: 2698/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Zápis z jednání komise BaVP ze dne 30. 09. 2013.

FRaŠ/RMOB/0124/13

Finanční dar pro SZŠ a VOŠ zdravotnickou

Usnesení číslo: 2699/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru pro Střední zdravotnickou školu a Vyšší odbornou školu zdravotnickou, p.o., Jeremenkova 2, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ: 00600920 na projekt "Zdraví do školek a škol", který bude realizován ve školním roce 2013/2014 ve výši 5 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 5 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3122 pol. 5339 ORJ 41 o 5 000 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0122/13

Rozpočtové opatření - navýšení dotace

Usnesení číslo: 2700/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření z důvodu přijetí dotace z Úřadu práce na pracovníky VPP

Zvýší se přijaté neinvestiční transfery

na pol. 4116, UZ 33513234, ORJ 41 o 151 tis. Kč
pol. 4116, UZ 33113234, ORJ 41 o 1 tis. Kč

Zvýší se běžné výdaje

na § 3639, pol. 5011, UZ 33513234, ORJ 10 o 91 tis. Kč
pol. 5031, UZ 33513234, ORJ 10 o 54 tis. Kč
pol. 5424, UZ 33513234, ORJ 10 o 6 tis. Kč
pol. 5424, UZ 33113234, ORJ 10 o 1 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0123/13

Rozpočtové opatření - rozdělení výtěžku z loterií

Usnesení číslo: 2701/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření z důvodu přijetí neinvestiční dotace v návaznosti na rozdělení výtěžku z loterií a jiných podobných her v roce 2013

Zvýší se přijaté neinvestiční transfery od obcí

na pol. 4121, UZ 1355, ORJ 41 o 1 815 tis. Kč

Zvýší se běžné výdaje

na § 6409, pol. 5901, ORJ 41 o 1 815 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0237/13

Uzavření smluv o obstarání domovnické činnosti (p. Polhoš, pí Křížová, pí Stuchlá)

Usnesení číslo: 2702/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1.1.

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Štramberská 824/12 v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

1.2.

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Rudná 794/56 v Ostravě-Vítkovicích s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

1.3.

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Štramberská 831/2A v Ostravě-Vítkovicích s paní
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **rozhodla**

výši domovnických odměn stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 z 23.1.2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

3) **zmocňuje**

starostu k podpisu dohod o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0244/13

Palum s.r.o., nám. Jiřího z Poděbrad 2 - výpověď z nájmu nebytových prostor

Usnesení číslo: 2703/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1.1.

ukončit výpovědi “Smlouvu o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690780010” ze dne 26.11.2008, uzavřenou s nájemcem: společností PALUM, s.r.o., se sídlem Junácká 694/2, Ostrava - Stará Bělá, IČ: 61972011, zastoupenou jednatelem Lubomírem Jamrožem, kterou byly pronajaty nebytové prostory o celkové výměře 96,64 m², v budově č.p. 827, stojící na pozemku parc.č. 693/11, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na náměstí Jiřího z Poděbrad 2 v Ostravě-Vítkovicích

1.2.

o záměru pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 96,64 m², v budově č.p. 827, stojící na pozemku parc.č. 693/11, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na náměstí Jiřího z Poděbrad 2 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor podle zásad Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění;

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi “Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690780010” dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0240/13

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytů

Usnesení číslo: 2704/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

Vypovědět nájem

1. b.č.1, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Rudná 64 paní XXXXXXXXX
XXXXXXXXdle § 711, odst.2, písm. b) občanského zákoníku.

2. b.č. 2, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Rudná 60 panu XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXdle § 711, odst.2, písm. b) občanského zákoníku.

3. b.č.7, o velikosti 1+1 s příslušenstvím v domě Ruská 37A paní XXXXX
XXXXXXXXXXXXdle § 711, odst.2, písm. b) občanského zákoníku;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi z nájmu bytů dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0241/13

Návrh na pronájem části 6 ks zděných čekáren MHD v majetku MOB Vítkovice k provozování výlepových ploch

Usnesení číslo: 2705/RMOB-Vit/1014/92
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část 6 ks zadních částí zděných čekáren v majetku MOB Vítkovice na pozemcích:

- parc.č. 1441/1, k.ú. Vítkovice - u mostu ČS Armády
- parc.č. 1192/1, k.ú. Vítkovice - Rudná ul. u Ocelářské
- parc.č. 1192/36, k.ú. Vítkovice - Rudná ul u Penny
- parc.č. 1125/17 a 1125/1, k.ú. Vítkovice - Ruská ul. u Teplotechny
- parc.č. 1125/18, k.ú. Zábřeh-VŽ - Ruská ul. směr centrum u Teplotechny
- parc.č. 824, k.ú. Vítkovice - Mírová ul. u Trafostanice

za účelem umístění plakátovacích ploch sloužících k výlepům informačních a komerčních plakátů firmě:

RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, zastoupena ředitelem společnosti Jaroslavem Renglem, IČ: 25420160, DIČ: CZ25420160, zapsána v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17005.

Na dobu určitou od 1.11.2013 do 30.10.2018.

Cena za pronájem části čekáren je smluvní ve výši 5 000Kč/rok/1 ks, tj. 30 000,00 Kč/rok za celý předmět nájmu bez DPH, k této ceně se připočítává příslušná sazba DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

KSDaB/RMOB/0242/13

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 2706/RMOB-Vit/1014/92
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

prodat nepotřebný materiál:

- paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 100 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč. DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0238/13

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/70/2013

Usnesení číslo: 2707/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 18.926,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 5.075,- Kč s paní XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 10.266,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 20.495,- Kč s paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 12.193,- Kč s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 6.366,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 25.300,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 16.519,- Kč s panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;

3) **konstatuje, že**

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0239/13

Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/71/2013

Usnesení číslo: 2708/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o prominutí dluhu z nájmu bytu ve výši 30% z částky 8.564,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle předloženého návrhu č. OKSDaB/En/71/2013;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dohody o prominutí pohledávky z nájmu bytu dle tohoto usnesení;
- 3) **konstatuje, že**
tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu o prominutí pohledávky. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0236/13

Projednání žádosti o prominutí pohledávky z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2709/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost paní XXXXX XXXXXXXX o prominutí poplatků z prodlení dle předložené přílohy č. 1;
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice neuzavřít dohodu o prominutí poplatků z prodlení s paní XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX, dle předložené důvodové zprávy;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový
- 3) **ukládá**
starostovi MOB Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice.

KSDaB/RMOB/0246/13

Březinová Danuše, Lidická 26 - výpověď z nájmu nebytových prostor

Usnesení číslo: 2710/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
 - 1.1.
ukončit výpovědí “Smlouvu o nájmu nebytových prostor ev.č. 9/08/07/NP” ze dne 1.11.2007 uzavřenou s nájemcem: paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 10616616, kterou byly pronajaty nebytové prostory o celkové výměře 66,37 m², v budově č.p. 172, stojící na pozemku parc.č. 588, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Lidická 26 v Ostravě-Vítkovicích
 - 1.2.
o záměru pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 66,37 m², v budově č.p. 172, stojící na pozemku parc.č. 588, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Lidická 26 v Ostravě-Vítkovicích;
- 2) **ukládá**
odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor podle zásad Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění
- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi “Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č.

9/08/07/NP” dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0243/13

Garáže, lokalita U Cementárny - záměr pronájmu

Usnesení číslo: 2711/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu nemovitostí

- budova bez čp/če - garáž o rozloze 18,72 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2909, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 18,44 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2916, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 17,98 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2917, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 18,15 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2947, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 19,04 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2950, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 18,65 m², stojící na pozemku parc.č. st. 2951, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 19,24 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3834, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 16,85 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3904, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- budova bez čp/če - garáž o rozloze 16,83 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3935, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nemovitostí podle zásad Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění.

VŽPaVH/RMOB/0023/13

7. jednání komise výstavby a životního prostředí konané dne 2.10.2013

Usnesení číslo: 2712/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis ze 7. jednání komise výstavby a životního prostředí konané dne 2.10.2013.

MaFK/RMOB/0325/13

Souhlas s umístěním stavby – garáže v k. ú. Vítkovice (Ing. Osičková)

Usnesení číslo: 2713/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

souhlasí se vstupem na pozemky parc. č. 219/2, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 219/18,

zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním stavby – garáže, která je součástí stavby označené názvem “Novostavba garáže ul. Meziuliční 594/2 na pozemcích parc. č. 219/2, 219/18 v k. ú. Vítkovice”.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti – bytové jednotky č. 594/1 na pozemku parc. č. 219/2, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 1/4 podílu na společných částech domu - budově č. p. 594 na pozemku parc. č. 219/2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Meziuliční 2, Ostrava-Vítkovice, – a investora stavby XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- stavba “Novostavba garáže ul. Meziuliční 594/2 na pozemcích parc. č. 219/2, 219/18 v k. ú. Vítkovice” bude realizována v souladu se stanovenými požadavky koordinovaných stanovisek, Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostrava.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů statní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0326/13

Pověření správou nemovitostí v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2714/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) pověřuje

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovitostí:

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 4377, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. st. 2941, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. 216/15, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

- budovy bez čp/če - garáže - na pozemku parc. č. 216/16, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0323/13

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (p.Zámečnick)

Usnesení číslo: 2715/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520702813 ze dne 05.11.2007 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 17.07.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 199/3, zahrada, a části pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 156 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem U XXXXXX XXXX XXX XXX XXXXXXXX dohodou ke dni 31.12.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 199/3, zahrada, a část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 156,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0322/13

Revokace a uzavření dodatku v k. ú. Vítkovice (p. Lukáč)

Usnesení číslo: 2716/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého usnesení číslo 2557/RMOB-Vit/1014/88 ze dne 07.08.2013, v bodě 2), písmeno d);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702235 ze dne 27.10.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 1011/24, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXX1973, bytem XXXXXXX XXX XXX XXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX, jímž se mění:

- výměra shora uvedené části pozemku na 203 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 218,00 (6,00 Kč/m²/rok).

O zvýšení nájemného – (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) – rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0317/13

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Holíková)

Usnesení číslo: 2717/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 544/3 na

pozemku parc. č. 402/13, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9256/37024 podílu na společných částech domu - budově č. p. 544 na pozemku parc. č. 402/13, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 9, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 402/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 402/20, zahrada, o výměře 300,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0310/13

Ukončení NS dohodou - parkovací stání pí Juránová

Usnesení číslo: 2718/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530702317 ze dne 16.03.2005, včetně dodatku č. 1 ze dne 09.06.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702317 ze dne 14.07.2010, na pronájem části pozemku parc. č. 377/1, zast. pl. a nádvoří, o výměře 15,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.10.2013.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0327/13

Souhlas s umístěním stavby – vstupního zádveří v k. ú. Vítkovice (pí Němcová)

Usnesení číslo: 2719/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

souhlasí se vstupem na pozemek parc. č. 219/37, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním stavby – přístavby zádveří k bytové jednotce č. 596/4 na pozemku parc. č. 219/5, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnickému id. 8828/35312 podílu na společných částech domu - budově č. p. 596 na pozemku parc. č. 219/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Siroteč 17, Ostrava-Vítkovice.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovitosti – bytové jednotky č. 591/2 na pozemku parc. č. 219/5, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 8828/35312 podílu na společných částech domu - budově č. p. 591 na pozemku parc. č. 219/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Siroteč 17, Ostrava-Vítkovice, – a investora stavby pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- přístavba zádveří bude realizována v souladu se stanovenými požadavky koordinovaných stanovisek, Útvaru hlavního architekta, Magistrátu města Ostrava,
- vstupní zádveří bude zaměřeno geodetem a geometrickým plánem sloučen do pozemku parc. č. 219/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, po předchozím projednání geodeta s odborem majetkovým a finanční kontroly.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů statní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0264/13

Pronájem pozemku parc. č. st. 1346/4 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Oleň)

Usnesení číslo: 2720/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

- a) pronajmout pozemek parc. č. st. 1346/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 24,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, panu XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b) nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0134/13

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2721/RMOB-Vit/1014/92

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o organizační struktuře ÚMOB Vítkovice k 31.12.2013 dle předloženého návrhu;

2) stanovuje

celkový počet na 71 zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice dle předloženého návrhu k 1.1.2014, snížený o 1 zaměstnance u odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury z důvodu organizačních změn souvisejících s účelem zvýšení efektivity práce;

3) ukládá

tajemnici ÚMOB Vítkovice zajistit úkony související s přechodem na nové organizační uspořádání k 31.12.2013 dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0138/13

Finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB Vítkovice a změny v komisích RMOB a v jejich složení

Usnesení číslo: 2722/RMOB-Vit/1014/92
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

podklady pro poskytnutí peněžitého daru členům komisí RMOB Vítkovice a členům výborů ZMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice, za jejich činnost v roce 2013;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar za činnost v komisi RMOB nebo výboru ZMOB Vítkovice v roce 2013 takto:

Mgr. Petr Kutěj	XXXX
Jan Okoun	XXXX
Mgr. Libor Pavel	XXXX
Matouš Fiala	XXXX
Richard Sikora	XXXX
Bohuslav Žiga	XXXX
Ing. Josef Bednařík	XXXX
Ing. Jiří Tichý	XXXX
Mgr. Libuše Hermannová	XXXX
Jana Smutná	XXXX
Mgr. Marie Kutějová	XXXX
Dagmar Polívková	XXXX
Ing. Radmila Vernerová	XXXX
MUDr. Růžena Mašková	XXXX

3) **ukládá**

odboru FRaŠ ve spolupráci s odborem OVVaK zabezpečit vystavení darovacích smluv dle tohoto usnesení;

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení;

5) **ruší**

komisi bezpečnosti a veřejného pořádku a komisi sociální s účinností od 09. 10. 2013;

6) **zřizuje**

pro zbývající část volebního období 2010-2014 komisi bezpečnosti, veřejného pořádku a sociální s účinností od 09. 10. 2013;

7) **jmenuje**

- 1) do funkce předsedy a člena komise bezpečnosti, veřejného pořádku a sociální na zbývající část volebního období 2010-2014 p. Ing. Aleše Knotta,
- 2) do funkce člena komise bezpečnosti, veřejného pořádku a sociální na zbývající část volebního období 2010-2014
pí Kateřinu Vernerovou
p. Jana Okouna
p. Leoše Kolářka
p. Mgr. Petra Kutěje
pí Mgr. Evu Tobiczykovou
pí MUDr. Růženu Maškovou
s účinností od 09. 10. 2013

VŽPaVH/RMOB/0026/13
Oprava bytu č. 3 ul. Rudná 44

Usnesení číslo: 2723/RMOB-Vit/1014/92
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na akci “Oprava bytu č. 3 ul. Rudná 44 zhotoviteli Petr Raška, V. Jiříkovského 150/5, 700 30 Ostrava, IČ: 14601737, DIČ: CZ6460101702 za nabídkovou cenu ve výši 273.091,- Kč bez DPH, přenesená daňová povinnost ve výši 15% činí 40.964,- Kč, celková cena díla 314.055,- Kč;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle předloženého návrhu.

VŽPaVH/RMOB/0020/13
Výměna rozvodu vody a kanalizace Dehtova 9

Usnesení číslo: 2724/RMOB-Vit/1014/92
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu “Výměna rozvodů vody a kanalizace Dehtova 9” zhotoviteli Pavel Šomek - Instalservis, Nad Dvorem 908/48, 713 00 Ostrava, IČ: 48425052, DIČ: CZ6908275550 za nabídkovou cenu 1,117.158,- Kč bez DPH;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle tohoto usnesení.