

**Usnesení
97. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.12.2013**

čís. 2845/RMOb-Vit/1014/97
-
2888/RMOb-Vit/1014/97

Petr Dlabal
starosta

Ing. Leoš Adamík
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.12.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
2845/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0155/13	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2846/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0153/13	Návrh programu pro 20. zasedání ZMOB Vítkovice konané dne 16. 12. 2013
2847/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0165/13	Doplnění OZV č. 2/2009, ve znění OZV č. .../2014, kterým se mění zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v městském obvodě Michálkovice a v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz a v městském obvodě Vítkovice se doplňují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
2848/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0069/13	Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2014
2849/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0168/13	Zápis z 10. jednání komise ŠKTaM ze dne 27. 11. 2013
2850/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 49/13	Směrnice č. 3/2013 pro inventarizaci majetku, pohledávek a závazků
2851/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 50/13	Plán investur na rok 2013
2852/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 51/13	Rozpočet sociálního fondu na rok 2014
2853/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 53/13	Rozpočtové opatření - příspěvek na Mikulášskou besídku
2854/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 41/13	Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy, Syllabova 19B
2855/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 43/13	Rozpočtový výhled na roky 2015-2017
2856/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 39/13	Rozbory hospodaření k 30.09.2013
2857/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 46/13	Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2014
2858/RMOB-Vit/1014/97	FRaŠ/RMOB/01 45/13	Půjčky ze sociálního fondu
2859/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/ 0284/13	Návrh na schválení obecného textu nájemní smlouvy na pronájem obecních bytů od 1.1.2014 a jejich příloh.
2860/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/ 0281/13	Návrh na uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 200900126 o zajištění pohřbení
2861/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/ 0283/13	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

2862/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/0198/13	Záměr pronajmout 5 ks výleповých sloupů na pozemcích parc.č. 1231/1, parc.č. 1232, parc.č. 687/1 a parc.č. 693/1, vše v k.ú. Vítkovice
2863/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/0288/13	Pronájem bytů v domě Sirotčí 694/41A a uvolnění domu Sirotčí 695/43A v Ostravě-Vítkovicích
2864/RMOB-Vit/1014/97	SV/RMOB/0026/13	Poskytování sociálních služeb
2865/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0415/13	Souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby "Instalace KGJ v kotelně ul. Výstavní, Ostrava-Vítkovice" a uzavření smlouvy o bud.smlouvě o zřízení VB (přípojka NN)
2866/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0416/13	Oznámení ČR-ÚZSVM o výběrovém řízení na prodej nemovitostí v k. ú. Vítkovice
2867/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0408/13	Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Kovářská 11
2868/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0413/13	Prodej pozemku parc. č. 815/1 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 15)
2869/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0414/13	Prodej pozemku parc. č. 810/2 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 5A)
2870/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0409/13	Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pronajímatelem (pí Kubalová)
2871/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0379/13	Pronájem pozemku parc. č. 195/106 v k. ú. Vítkovice (pí Kuthanová)
2872/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0412/13	Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2014
2873/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0388/13	Souhlas se vstupem na části pozemků a s umístěním a realizací stavby "Souvislá údržba MK ul. U Cementárny"
2874/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0407/13	Uzavření dodatků v k. ú. Zábřeh-VŽ
2875/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0406/13	Záměr pronájmu pozemků v k. ú. Vítkovice
2876/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0374/13	Pronájem částí pozemků a pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Markantová)
2877/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0375/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (p. Shearn)
2878/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0410/13	Pronájem pozemku parc. č. 176/144 v k. ú. Vítkovice (JUDr. Boháčová)
2879/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0373/13	Pronájem částí pozemků a pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Bauer)
2880/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0377/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Holendová)
2881/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0376/13	Pronájem částí pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Pavlarčková)
2882/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0378/13	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Mojová)
2883/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0404/13	Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice

2884/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0 405/13	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (Ing. Gříbková)
2885/RMOB-Vit/1014/97	MaFK/RMOB/0 203/13	Revokace, ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (p.Garlík)
2886/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0166/13	PRAVIDLA PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
2887/RMOB-Vit/1014/97	OVVaK/RMOB/ 0167/13	Mimořádná odměna
2888/RMOB-Vit/1014/97	KSDaB/RMOB/ 0289/13	Uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě č.320030043376 pro odběrné místo Sirotčí 694/41a a č.320030043379 pro odběrné místo Sirotčí 695/43a a uzavření smluv o sdružených službách dodávky plynu

OVVaK/RMOB/0155/13

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2845/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0153/13

Návrh programu pro 20. zasedání ZMOB Vítkovice konané dne 16. 12. 2013

Usnesení číslo: 2846/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

program pro 20. zasedání ZMOB Vítkovice, které se uskuteční 16. 12. 2013, dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0165/13

Doplnění OZV č. 2/2009, ve znění OZV č. .../2014, kterým se mění zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v městském obvodě Michálkovice a v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz a v městském obvodě Vítkovice se doplňují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Usnesení číslo: 2847/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Statutárnímu městu Ostravy vydat OZV č. .../2014, kterou se mění a doplňuje OZV č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších doplňků, kterým se mění zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství v městských obvodech Michálkovice a Moravská Ostrava a Přívoz a v městském obvodě Vítkovice se doplňují zóny, kde bude platit zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,

Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0069/13

Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2014

Usnesení číslo: 2848/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2014

08. 01.	16. 04.
22. 01.	30. 04.
05. 02.	14. 05.
19. 02.	28. 05.
05. 03.	11. 06.
19. 03.	25. 06.
02. 04	

b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2014

17. 03.	16. 06.
---------	---------

2) **ukládá**

tajmnicí MOB Vítkovice předložit plán konání schůzí rady a zasedání zastupitelstva pro 1. pololetí roku 2014 na 20. zasedání ZMOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0168/13

Zápis z 10. jednání komise ŠKTaM ze dne 27. 11. 2013

Usnesení číslo: 2849/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 10. jednání komise ŠKTaM ze dne 27. 11. 2013.

FRaŠ/RMOB/0149/13

Směrnice č. 3/2013 pro inventarizaci majetku, pohledávek a závazků

Usnesení číslo: 2850/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Směrnici č. 3/2013 pro inventarizaci majetku, pohledávek a závazků.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0150/13
Plán inventur na rok 2013

Usnesení číslo: 2851/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Plán inventur pro rok 2013;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **jmenuje**

předsedu a členy ústřední inventarizační komise a předsedy a členy dílčích inventarizačních komisí dle Plánu inventur na rok 2013.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0151/13
Rozpočet sociálního fondu na rok 2014

Usnesení číslo: 2852/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit rozpočet Sociálního fondu MOb Vítkovice pro rok 2014 v celkovém objemu 833 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0153/13
Rozpočtové opatření - příspěvek na Mikulášskou besídku

Usnesení číslo: 2853/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření

zvýší se financování pol. 8115 ORJ 28 o 4 tis. Kč

zvýší se výdaje § 3421 pol. 5194 ORJ 28 o 4 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0141/13

Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy, Syllabova 19B

Usnesení číslo: 2854/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice přiznat a poskytnout slevu dle Pravidel pro přiznání a poskytování "pobídkové následné slevy" do výše max. 35% z kupní ceny realizovaného prodeje nemovitostí - bytových domů - z vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) doporučuje

přiznat a poskytnou slevu manželům XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ve výši Kč 1.046.220,00;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) doporučuje

požadovat úhradu alikvotního podílu daně z převodu nemovitostí, ve výši Kč 31.387,00 do 31.03.2014;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) doporučuje

uzavřít dohodu o poskytnutí "slevy" dle tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0143/13

Rozpočtový výhled na roky 2015-2017

Usnesení číslo: 2855/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice ke schválení rozpočtový výhled MOb Vítkovice pro roky 2015-2017 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0139/13
Rozbory hospodaření k 30.09.2013

Usnesení číslo: 2856/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení Rozbory hospodaření k 30.09.2013.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0146/13
Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2014

Usnesení číslo: 2857/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení návrh rozpočtu MOB Vítkovice pro rok 2014 v celkovém objemu výdajů 101.921 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0145/13
Půjčky ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 2858/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice v souladu se Zásadami Sociálního fondu MOB Vítkovice poskytnutí půjčky ze sociálního fondu, pro:

- pí XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX 20.000,00 Kč
- pí XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX 20.000,00 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0284/13
Návrh na schválení obecného textu nájemní smlouvy na pronájem obecních bytů od 1.1.2014 a jejich příloh.

Usnesení číslo: 2859/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

obecný text nájemní smlouvy na pronájem obecních bytů od 1.1.2014 a jejich příloh: Evidenční list, Zásady dodržování domovního pořádku, Požární a poplachové směrnice, Drobné opravy bytu provádějící nájemce a Zásady dodržování domovního pořádku pro dům Lidická 55 (DPS);

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Nájemní smlouvy, Evidenčního listu, Zásad dodržování domovního pořádku, Požární a poplachové směrnice, Drobné opravy bytu provádějící nájemce a Zásad dodržování domovního pořádku pro dům Lidická 55 (DPS) dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0281/13

Návrh na uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 200900126 o zajištění pohřbení

Usnesení číslo: 2860/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě č. 200900126 o zajištění pohřbení se společností Concordia, spol. s r.o., se sídlem Prokopa Velikého 197/29, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupené jednatelem společnosti Ing. Janem Hájkem, IČ: 19012195, DIČ: CZ19012195, na dobu určitou od 1.1.2014 do 31.12.2014, za cenu zajištění pohřbení 6 373,00 Kč, k této ceně se připočítává příslušná sazba DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0283/13

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 2861/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
prodat nepotřebný materiál:
- panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 100 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč. DPH;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

KSDaB/RMOB/0198/13

Záměr pronajmout 5 ks výlepových sloupů na pozemcích parc.č. 1231/1, parc.č. 1232, parc.č. 687/1 a parc.č. 693/1, vše v k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2862/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o záměru pronájmu 5 ks výlepových sloupů v majetku MOB Vítkovice za účelem vylepování informačních plakátů na pozemcích:
- parc.č. 1231/1, k.ú. Vítkovice- u prodejny Hruška - 1 výlepový sloup

- parc.č. 1232, k.ú. Vítkovice- ul. Tržní- 1 výleповý sloup
- parc.č. 687/1, k.ú. Vítkovice - u parčíku ul. Kutuzovova - 1 výleповý sloup
- parc.č. 693/1 k.ú. Vítkovice- náměstí J. z Poděbrad - 2 výleповé sloupy;

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

KSDaB/RMOB/0288/13

Pronájem bytů v domě Sirotčí 694/41A a uvolnění domu Sirotčí 695/43A v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 2863/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1.1.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - náhradní byt:

- a. s panem XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 1+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- c. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- d. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 7, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- e. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 8, 1+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- f. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 9, 3+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- g. s panem XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 14, 3+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice

Nájemné stanovit ve výši 35,00 Kč/m²/měsíc.

1.2.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - náhradní byt:

- a. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 1+1, v domě Ocelářská 973/10A, Ostrava-Vítkovice

Nájemné stanovit ve výši 45,00 Kč/m²/měsíc.

1.3.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- b. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, 3+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- c. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice

- d. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, na byt č. 10, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- e. s panem XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, na byt č. 11, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- f. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, na byt č. 12, 2+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice
- g. s paní XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, na byt č. 13, 1+1, v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice

Nájemné stanovit ve výši 35,00 Kč/m²/měsíc.

Vyřizuje: Ing. Petr Neuman,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a bytový

SV/RMOB/0026/13

Poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 2864/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o ukončení poskytování pečovatelské služby s klienty pečovatelské služby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby a dohod o ukončení poskytování pečovatelské služby, dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

MaFK/RMOB/0415/13

Souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby "Instalace KGJ v kotelně ul. Výstavní, Ostrava-Vítkovice" a uzavření smlouvy o bud.smlouvě o zřízení VB (přípojka NN)

Usnesení číslo: 2865/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
se vstupem na část pozemku parc. č. 1342/1, parcela ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN), k. ú. Vítkovice, za účelem umístění podzemního kabelového vedení NN pro napojení stavby označené názvem "Instalace KGJ v kotelně ul. Výstavní, Ostrava-Vítkovice", a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkami
 - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle bodu 2/ tohoto usnesení,
 - dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou a to včetně vjezdů, budou předlážděny v celé jejich šířce,
 - po dokončení stavby bude přizván zástupce odboru KSDaB ke kontrole předlážděné komunikace.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Energo, s.r.o., IČ: 290 60 109, Praha 8 - Karlín, Karolinská 661/4, PSČ: 186 00, zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s:

ČEZ Energo, s.r.o., IČ: 290 60 109, Praha 8 - Karlín, Karolinská 661/4, PSČ: 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691, investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným z věcného břemene; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku

- parc. č. 1342/1, parcela ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN), k. ú. Vítkovice,

ve vlastnictví SMO-MOb Vítkovice - budoucího povinného z věcného břemene; odpovídající právu oprávněného umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy, případně odstraňovat podzemní kabelové vedení NN pro napojení stavby označené názvem "Instalace KGJ v kotelně ul. Výstavní, Ostrava-Vítkovice", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zobrazen ve snímku katastrální mapy.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US č. 2466/RMOB-Vit/1014/85, ze dne 19.06.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0416/13

Oznámení ČR-ÚZSVM o výběrovém řízení na prodej nemovitostí v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2866/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

oznámení České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, o výběrovém řízení na prodej níže uvedených nemovitostí, jejichž je vlastníkem, a to:

- budovy č.p. 841, bydlení, na pozemku parc. č. 453/4, zast. plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. 453/4, zast. plocha a nádvoří, o výměře 165 m²,
 - pozemku parc. č. 453/3, zahrada, o výměře 409 m²,
 - pozemku parc. č. 453/1, zahrada, o výměře 401 m²,
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0408/13

Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Kovářská 11

Usnesení číslo: 2867/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o záměru prodat nemovitosti:

- část pozemku parc. č. 402/15, zast. plocha a nádvoří, oddělenou geometrickým plánem č. 2075-63/2013 a nově označenou jako pozemek parc. č. 402/15, zast. plocha, o výměře 247 m² (pod bytovým domem č.p. 545 - Kovářská 11),

- pozemek parc. č. 402/49, zast. plocha a nádvoří, o výměře 20 m² (pod garáží u bytového domu č.p. 545 - Kovářská 11),

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, které tvoří funkčně související celek s uvedeným bytovým domem.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0413/13

Prodej pozemku parc. č. 815/1 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 15)

Usnesení číslo: 2868/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 815/1, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 133 - Nerudova 15), o výměře 73 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

vlastníku shora uvedené budovy - fyzické osobě - paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši Kč 58.400,-- s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0414/13

Prodej pozemku parc. č. 810/2 v k. ú. Vítkovice (Nerudova 5A)

Usnesení číslo: 2869/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o prodeji nemovitosti - pozemku parc. č. 810/2, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 2940 - Nerudova 5A), o výměře 72 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, vlastníku shora uvedené budovy - fyzické osobě - panu XXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši Kč 57.600,-- s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0409/13

Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pronajímatelem (pí Kubalová)

Usnesení číslo: 2870/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

vypovědět nájemní smlouvu č. 8520703250 ze dne 22.09.2009, včetně dodatku k nájemní smlouvě č. 8520703250 ze dne 21.04.2010 (zrušit výpovědí nájemní vztah založený touto smlouvou), na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 57,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 23), uzavřenou s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to v souladu s čl. III, odst. 4, výše uvedené nájemní smlouvy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 57,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 23);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0379/13

Pronájem pozemku parc. č. 195/106 v k. ú. Vítkovice (pí Kuthanová)

Usnesení číslo: 2871/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

- a. pronajmout pozemek parc. č. 195/106, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Hasičská XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0412/13
Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2014

Usnesení číslo: 2872/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2014 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0388/13
Souhlas se vstupem na části pozemků a s umístěním a realizací stavby "Souvislá údržba MK ul. U Cementárny"

Usnesení číslo: 2873/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
se vstupem na části pozemků
- p. p. č. 438/6, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 440/4, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 455/3, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 460/10, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 460/15, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 460/27, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 1022/3, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - p. p. č. 1148/1, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- za účelem umístění stavby označené názvem "Souvislá údržba MK ul. U Cementárny", a to včetně umístění a realizace stavby, s podmínkou koordinace stavby se stavbou opravy chodníku na ul. Syllabova x U Cementárny, která je plánována na 8/2014.
Investorem stavby je statutární město Ostrava.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0407/13
Uzavření dodatků v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2874/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
- a. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701639 ze dne 26.09.2001 na pronájem části pozemku parc. č. p. 509/1, zahrada, o výměře 450,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, s nájemcem p. XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 700,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).
 - b. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703490 ze dne 29.10.2010 na pronájem části pozemku parc. č. p. 509/1, zahrada, o výměře 450,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec

Ostrava, část obce Vítkovice, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 700,00 (tj. 6,00 Kč/m2/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0406/13

Záměr pronájmu pozemků v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2875/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. pozemek parc. č. 738, zahrada, o výměře 625 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- b. část pozemku parc. č. 730/2, zahrada, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- c. pozemek parc. č. 604, zahrada, o výměře 305 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0374/13

Pronájem částí pozemků a pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Markantová)

Usnesení číslo: 2876/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků a pozemek fyzické osobě: pí XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitostí – bytové jednotky č. 540/1 na pozemku parc. č. 402/5, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 13690/34743 podílu na společných částech domu - budově č. p. 540 na pozemku parc. č. 402/5, zastavěná plocha a nádvoří, a bytové jednotky č. 540/2 na pozemku parc. č. 402/5, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 5095/34743 podílu na společných částech domu - budově č. p. 540 na pozemku parc. č. 402/5, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 1, Ostrava-Vítkovice:

- a. část pozemku parc. č. 402/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 126,00 m², k. ú.

Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 402/18, zahrada, o výměře 232,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

c. část pozemku parc. č. 402/19, zahrada, o výměře 260,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

d. pozemek parc. č. 402/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0375/13
Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (p. Shearn)

Usnesení číslo: 2877/RMOb-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
pronajmout níže uvedené části pozemků fyzické osobě: p. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem X XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 536/3 na pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 8970/35880 podílu na společných částech domu - budově č. p. 536 na pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 8, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 402/21, zahrada, o výměře 234,05 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0410/13

Pronájem pozemku parc. č. 176/144 v k. ú. Vítkovice (JUDr. Boháčová)

Usnesení číslo: 2878/RMOb-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. pronajmout pozemek parc. č. 176/144, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0373/13

Pronájem částí pozemků a pozemku v k. ú. Vítkovice (p. Bauer)

Usnesení číslo: 2879/RMOb-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků a pozemek p. XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 539/3 na pozemku parc. č. 402/4, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 1/4 podílu na společných částech domu - budově č. p. 539 na pozemku parc. č. 402/4, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 2, Ostrava-Vítkovice:

- a. část pozemku parc. č. 402/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 65,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.
- b. část pozemku parc. č. 402/17, zahrada, o výměře 190,65 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.
- c. pozemek parc. č. 402/28, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0377/13

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Holendová)

Usnesení číslo: 2880/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 528/1 na pozemku parc. č. 528/6, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 1/4 podílu na společných částech domu - budově č. p. 528 na pozemku parc. č. 528/6, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ryskova 6, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 528/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 62,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 528/13, zahrada, o výměře 289,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0376/13

Pronájem části pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Pavlarčíková)

Usnesení číslo: 2881/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 402/14, zahrada, o výměře 246,55 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 536/1 na pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 8970/35880 podílu na společných částech domu - budově č. p. 536 na pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Obránců míru 63, Ostrava-Vítkovice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0378/13

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (pí Mojová)

Usnesení číslo: 2882/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovitosti – bytové jednotky č. 529/4 na pozemku parc. č. 528/5, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9920/39980 podílu na společných částech domu - budově č. p. 529 na pozemku parc. č. 528/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Erbenova 103, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 528/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 73,65 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 528/8, zahrada, o výměře 253,65 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

c. část pozemku parc. č. 528/8, zahrada, o výměře 28,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

d. část pozemku parc. č. 528/5, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc. č. 528/8, zahrada, o celkové výměře 8,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0404/13

Uzavření dodatků v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2883/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702029 ze dne 25.02.2004 na pronájem pozemku parc. č. 459/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 274,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXským, nar. XX. XX, XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na Kč 13 700,00 (tj. 50,00 Kč/m²/rok).

b. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530701972 ze dne 29.12.2003 na pronájem pozemku parc. č. 320, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 781,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXským, nar. XX. XX, XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem

shora uvedeného pozemku na Kč 39 050,00 (tj. 50,00 Kč/m²/rok).

- c. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702889 ze dne 14.03.2008 na pronájem pozemku parc. č. 290/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 788,00 m², a pozemku parc. č. 290/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 197,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, se společnými nájemci p. XXXXXXXXXX a pí XXXXXXXXXXXXXXX, on: nar. XX. XX. XXXX, ona: nar. XX. XX. XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené pozemky na Kč 49 250 (tj. 50,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530701409 ze dne 30.08.2000 na pronájem pozemku parc. č. 609/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 599,00 m², a části pozemku parc. č. 610/1, zahrada, o výměře 76,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXským, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem pozemku parc. č. 609/1, zastavěná plocha a nádvoří, na Kč 29 950,00 (tj. 50,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

- a. uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530701678 ze dne 27.02.2002 na pronájem pozemku parc. č. 545, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 889,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXským, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na Kč 71 120,00 (tj. 80,00 Kč/m²/rok).
- b. ponechat nájemné ve výši 60,00 Kč/m²/rok za pronájem pozemku parc. č. 730/4, zahrada o výměře 145 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, nájemci p. XXXXXXXXským, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, který předmětný pozemek užívá na základě uzavřené nájemní smlouvy č. 8520702907 ze dne 26.05. 2008.
- c. uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702888 ze dne 17.03.2008 na pronájem pozemku parc. č. 216/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 362,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem Charita Ostrava, IČ: 44940998, sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupenou Bc. Martinem Pražákem, DiS., nar. 13.09.1963, bytem U Sokolovny 156/4, 725 29 Ostrava-Petřkovice, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na Kč 2896,00 (tj. 8,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702127 ze dne 25.08.2004 na pronájem pozemku parc. č. 521/6, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXXským, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra pozemku na 31,00 m²; sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 620,00 (tj. 20,00 Kč/m²/rok); a v němž bude promítnuta změna označení nemovitosti - části pozemku - který byl rozdělen na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1719-73/2010 ze dne 25.03.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **zmocňuje**

starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1), bodu 2., bodu 3. a bodu 4. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0405/13

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (Ing. Gříbková)

Usnesení číslo: 2884/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XX XX XX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2013:

- a. nájemní smlouvy č. 8530703329 ze dne 15.01.2010 na pronájem části pozemku parc. č. 223/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- b. nájemní smlouvy č. 8520703330 ze dne 15.01.2010 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 164,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- část pozemku parc. č. 223/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59,00 m²,
 - část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 164,20 m²,
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0203/13

Revokace, ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (p.Garlík)

Usnesení číslo: 2885/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého usnesení číslo 2172/RMOB-Vit/1014/75 ze dne 06.03.2013, v bodě 1), písmeno d);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **revokuje**

část svého usnesení číslo 2174/RMOB-Vit/1014/75 ze dne 06.03.2013, v bodě 1), písmeno f);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem p. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXovice, dohodou ke dni 31.12.2013:

- a. nájemní smlouvy č. 8530702945 ze dne 17.10.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 814, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 71,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- b. nájemní smlouvy č. 8520702946 ze dne 17.10.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- pozemek parc. č. 814/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 71,00 m²,
 - část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,50 m²,
- vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapce;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

OVVaK/RMOB/0166/13
PRAVIDLA PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Usnesení číslo: 2886/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Pravidla pro zadávání veřejných zakázek u městského obvodu Vítkovice s účinností od 1.1.2014.

OVVaK/RMOB/0167/13
Mimořádná odměna

Usnesení číslo: 2887/RMOB-Vit/1014/97
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o vyplacení mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace MOb ZŠ Šalounova, Mgr. Libuši Hermannové, ve výši dle předloženého návrhu a na základě rozvojového programu na podporu škol, které realizují inkluzivní vzdělávání dětí a žáků se sociálním znevýhodněním.

KSDaB/RMOB/0289/13

Uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě č.320030043376 pro odběrné místo Siroťčí 694/41a a č.320030043379 pro odběrné místo Siroťčí 695/43a a uzavření smluv o sdružených službách dodávky plynu

Usnesení číslo: 2888/RMOB-Vit/1014/97

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvy o připojení k distribuční soustavě č.320030043376 a č.320030043379 z důvodu zajištění dodávky zemního plynu pro nové odběrné místa Siroťčí 694/41a a Siroťčí 695/43a v Ostravě-Vítkovicích se společností RWE GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 a následně uzavřít smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Severomoravská plynárenská, a.s. Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 47675748 zapsané v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 757;

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv dle tohoto usnesení.