

Usnesení
103. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.03.2014

čís. 3044/RMOB-Vit/1014/103
-
3081/RMOB-Vit/1014/103

Petr Dlabal
starosta

MUDr. Jindřich Prokop
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.03.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
3044/RMOB-Vit/1014/103	OVVaK/RMOB/0024/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
3045/RMOB-Vit/1014/103	OVVaK/RMOB/0020/14	Příloha č. 4 Smlouvy o distribuci (Cena díla)
3046/RMOB-Vit/1014/103	OVVaK/RMOB/0030/14	Zápis z 12. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 19. 2. 2014
3047/RMOB-Vit/1014/103	OVVaK/RMOB/0029/14	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického zázemí kulturně společenské akce „Petropavlovská pouť” ve Vítkovicích konané ve dnech 19.-22. 6. 2014.
3048/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0031/14	Stanovení rozborové komise pro rozbor hospodaření příspěvkových organizací
3049/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0032/14	Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce se ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o.
3050/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0024/14	Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených MOB Vítkovice
3051/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0026/14	Změna zásad pro použití prostředků Sociálního fondu
3052/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0011/14	Změna schváleného rozpočtu - oprava písařské chyby
3053/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0006/14	Svěření pravomoci Radě dle Statutu
3054/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0027/14	Zrušení fondu rozvoje bydlení
3055/RMOB-Vit/1014/103	FRaŠ/RMOB/0029/14	Finanční dary
3056/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0028/14	Uzavření nájemních smluv
3057/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0031/14	Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č.7, Štramberská 16, Ostrava-Vítkovice
3058/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0033/14	Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č.8, Šalounova 18, Ostrava-Vítkovice
3059/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0026/14	Projednání žádosti o uzavření Dohody o splátkách pohledávky
3060/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0034/14	Návrh na podání výpovědí z nájmu bytů
3061/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0027/14	Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/78/2014
3062/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0029/14	Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/79/2014
3063/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0032/14	Návrh na neuzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/80/2014

3064/RMOB-Vit/1014/103	KSDaB/RMOB/0030/14	Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A4
3065/RMOB-Vit/1014/103	SV/RMOB/0004/14	Poskytování sociálních služeb
3066/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0044/14	Podání žádosti o svěření pozemků v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
3067/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0046/14	Stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 227/81 v k. ú. Vítkovice (DIAMO st.p.)
3068/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0037/14	Úprava a doplnění "Zásad"
3069/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0038/14	Úprava a doplnění "Pravidel"
3070/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0031/14	Záměr prodeje nemovitých věcí - na adrese U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice
3071/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0030/14	Záměr prodeje nemovitých věcí - na adrese Ruská 36, Ostrava-Vítkovice
3072/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0403/13	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 527/20 v k. ú. Vítkovice (p. Němec)
3073/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0039/14	Ukončení NS dohodou (Ing. Adam Sukup)
3074/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0385/13	Pronájem části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (p Křížová)
3075/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0045/14	Revokace a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Tvrdá)
3076/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0042/14	Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Mikulincová)
3077/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0041/14	Povolení vstupu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě - služebnosti inženýrské sítě - "Ostrava, U Cementárny, Vodofone, NN"
3078/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0422/13	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 72 v k. ú. Vítkovice
3079/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0047/14	Předkupní právo k nemovitým věcem (JUDr. Boháčová, pí Možná, ...)
3080/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0043/14	Pronájem části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice
3081/RMOB-Vit/1014/103	MaFK/RMOB/0040/14	Revokace, ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/190 v k. ú. Vítkovice (p. Bílý)

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
FRaŠ/RMOB/0035/14	Rozpočtové opatření - Petropavlovská pouť

OVVaK/RMOB/0024/14

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 3044/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0020/14

Příloha č. 4 Smlouvy o distribuci (Cena díla)

Usnesení číslo: 3045/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
schválit Přílohu č. 4 Smlouvy o distribuci s Mediaservis, s.r.o. se sídlem Špitálská 885/2a, 190 00 Praha 9, IČ: 24197360, zapsaná v OR v Praze, oddíl C, vložka 187772, na dobu neurčitou dle předložené Přílohy č. 4 Smlouvy o distribuci s účinností od 6.3.2014;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Přílohy č. 4 Smlouvy o distribuci dle bodu 1. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0030/14

Zápis z 12. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 19. 2. 2014

Usnesení číslo: 3046/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
Zápis z 12. schůze komise pro školství, kulturu, tělovýchovu a mládež ze dne 19. 2. 2014;
- 2) **ukládá**
komisi školství, kultury, tělovýchovy a mládeže předložit na jednání rady program Dětského dne, včetně předpokládaných nákladů na zajištění této akce.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0029/14

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického zázemí kulturně společenské akce „Petropavlovská pouť“ ve Vítkovicích konané ve dnech 19.-22. 6. 2014.

Usnesení číslo: 3047/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **ukládá**
Odboru OVVaK vyhlásit výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na zajištění technického zázemí kulturně-společenské akce „Petropavlovská pouť“ ve Vítkovicích konané ve dnech

19.-22. 6. 2014 v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a s Pravidly o zadávání veřejných zakázek;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) rozhodla

obeslat ohledně zajištění technického zázemí kulturně-společenské akce „Petrovavlovská pouť“ ve Vítkovicích všechny čtyři firmy z předloženého materiálu.

FRaŠ/RMOB/0031/14

Stanovení rozborové komise pro rozbor hospodaření příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 3048/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) stanovuje

rozborovou komisi za účelem vyhodnocení rozborů hospodaření příspěvkových organizací zřízených MOb Vítkovice za rok 2013 v tomto složení:

- Petr Dlabal, starosta
- MUDr. Jindřich Prokop, místostarosta
- Bc. Milena Rozkošná, vedoucí odboru FRaŠ.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0032/14

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce se ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o.

Usnesení číslo: 3049/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/03/2006 se ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o.;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/03/2006 dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0024/14

Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 3050/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit:

- Dodatek č. 10 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56
- Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola

Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37 .

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0026/14

Změna zásad pro použití prostředků Sociálního fondu

Usnesení číslo: 3051/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit změnu Zásad pro použití prostředků Sociálního fondu v bodě 1. Příspěvek na rekreaci dle předložené důvodové zprávy

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0011/14

Změna schváleného rozpočtu - oprava písařské chyby

Usnesení číslo: 3052/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí změnu v důvodové zprávě ke schválenému rozpočtu.

Na straně 4, Par. 2219 se v textu “opravy a udržování, chodník ul. Tavičská a Šalounova” vypouští část “chodník ul. Tavičská a Šalounova”.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0006/14

Svěření pravomoci Radě dle Statutu

Usnesení číslo: 3053/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

na základě změny Statutu města Ostravy svěřit Radě MOb Vítkovice pravomoc schalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu dle článku 10 odst. 12 Statutu města Ostravy.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0027/14

Zrušení fondu rozvoje bydlení

Usnesení číslo: 3054/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice zrušit Fond rozvoje bydlení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0029/14

Finanční dary

Usnesení číslo: 3055/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru pro:

- Svatováclavský hudební festival, o.s., Dr. Šmerala 1181/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 26632578 na úhradu nákladů spojených s pořádáním koncertu v kostele sv. apoštola Pavla v Ostravě-Vítkovicích dne 7. 9. 2014 v rámci 11. ročníku SHF ve výši 10 000 Kč;
- FC Vítkovice 1919, 30. dubna 560/11, 702 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 22881425 na pořízení materiálového vybavení pro děti v přípravce - ročník 2005 ve výši 10 000 Kč;
- PMT Holding s.r.o., Plzeňská 604, 742 85 Vřesina, IČ: 27849287 na úhradu nákladů spojených s nájmem ČEZ ARÉNY dne 10. 10. 2014, kdy proběhne finálový večer mezinárodní soutěže MISS PRINCESS OF THE WORLD 2014 ve výši 0 Kč;
- OSTRAVSKOU ORGANIZACI VOZÍČKÁŘŮ, Horymírova 3054/121, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 66933579 na úhradu materiálních nákladů projektu BEZ BARIÉR pro poradenství v roce 2014 ve výši 1 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 21 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3312 pol. 5222 ORJ 41 o 10 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3419 pol. 5222 ORJ 41 o 10 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 3319 pol. 5213 ORJ 41 o 0 Kč
- zvýší se výdaje na § 4379 pol. 5222 ORJ 41 o 1 000 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0028/14
Uzavření nájemních smluv

Usnesení číslo: 3056/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou:

- a. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 28, vel. 1+1 v domě Lidická 55, Ostrava-Vítkovice
- b. s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, vel. 1+0 v domě Ocelářská 16, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0031/14
Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č.7, Štramberská 16, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3057/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

Přiznat dnem 1.4.2014 slevu ze základního nájemného panu XXXX XXXXXXXX, byt č.7, XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 50% tj., na období od 1.4.2014 do 31.3.2016 ve výši 2145,- Kč a v období od 1.4.2016 do 30.4.2016 ve výši 1818,- Kč za opravu bytu na vlastní náklad. Nájemní smlouvu na pronájem bytu uzavřít na dobu určitou od 1.4.2014 do 30.4.2016.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0033/14
Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č.8, Šalounova 18, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3058/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

Přiznat dnem 1.4.2014 slevu ze základního nájemného paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, byt č.8, XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 50% tj., na období od 1.4.2014 do 31.5.2023 ve výši 3440,- Kč a v období od 1.6.2023 do 30.6.2023 ve výši 1398,- Kč za opravu bytu na vlastní náklad. Nájemní smlouvu na pronájem bytu uzavřít na dobu určitou od 1.4. 2014 do 30.6. 2023.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0026/14

Projednání žádosti o uzavření Dohody o splátkách pohledávky

Usnesení číslo: 3059/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXX o uzavření Dohody o splátkách pohledávky dle přílohy předložené č. 1;

2) **rozhodla**

neuzavřít s paní XXXXX XXXXXXXXX, bytem Za XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, Dohodu o splátkách pohledávky, dle předložené důvodové zprávy

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0034/14

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytů

Usnesení číslo: 3060/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

Vypovědět nájem

1. byt č. 4, o velikosti 3+1 s příslušenstvím v domě Syllabova 25 paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku

2. byt č. 1, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Rudná 46 paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku

3. byt č. 3, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Rudná 60 manželům XXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku

4. byt č. 2, o velikosti 3+1 s příslušenstvím v domě Syllabova 32 manželům XXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědí z nájmu bytů dle bodu 1. tohoto usnesení

KSDaB/RMOB/0027/14

Návrh na prominutí pohledávky z nájmu bytu č. OKSDaB/En/78/2014

Usnesení číslo: 3061/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o prominutí dluhu z nájmu bytu ve výši 490,- Kč s panem XXXXX XXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle předloženého návrhu č. OKSDaB/En/78/2014;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dohody o prominutí pohledávky z nájmu bytu dle tohoto usnesení;
- 3) **konstatuje, že**
tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu o prominutí pohledávky. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0029/14

Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/79/2014

Usnesení číslo: 3062/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít dohodu o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:
- 10.074,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dohody o prominutí pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;
- 3) **konstatuje, že**
tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0032/14

Návrh na neuzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/80/2014

Usnesení číslo: 3063/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice neuzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců ve výši:
- 22.205,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 25.715,- Kč s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 79.161,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **ukládá**
starostovi MOB Vítkovice předložit tento návrh na zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne

17.3.2014.

KSDaB/RMOB/0030/14

Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice k umístění reklamního listu formátu A4

Usnesení číslo: 3064/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout část vývěsní skříňky o velikosti 0,85 x 0,85 m na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice na veřejném pohřebišti, ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou za účelem umístění 1 ks reklamního listu formátu A4 pro předmět podnikání "zpracování kamene";

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) ukládá

odboru KSDaB a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

SV/RMOB/0004/14

Poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 3065/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu, dle přílohy č. 1. předloženého návrhu;

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby, dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0044/14

Podání žádosti o svěření pozemků v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3066/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

požádat Zastupitelstvo města Ostravy o svěření nemovitých věcí městskému obvodu Vítkovice, a to:

- pozemku parc. č. 216/2, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 367 m²,
- pozemku parc. č. 224/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1275 m²,
- pozemku parc. č. 238/5, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 485 m²,
- pozemku parc. č. 238/6, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 342 m²,
- pozemku parc. č. 472/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 250 m²,
- pozemku parc. č. 630/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3135 m²,
- pozemku parc. č. 911/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1131 m²,
- pozemku parc. č. 1011/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 358 m²,

- pozemku parc. č. 1248, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 300 m²,
- pozemku parc. č. 1254/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1190 m²,
- pozemku parc. č. 1393, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2711 m²,
vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- pozemku p.p.č. 469/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1537 m²,
k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0046/14

Stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 227/81 v k. ú. Vítkovice (DIAMO st.p.)

Usnesení číslo: 3067/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru města Ostravy prodat nemovitou věc, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to pozemek parc. č. 227/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 56 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0037/14

Úprava a doplnění "Zásad"

Usnesení číslo: 3068/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice, s ohledem na nový občanský zákoník, rozhodnout o úpravě "Zásad prodeje bytových domů a pozemků (zastavěných ploch a nádvoří) tvořících s domy jeden funkční celek ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Vítkovice", v platném znění, takto:

V názvu "Zásady" se ruší text:

"bytových domů a pozemků (zastavěných ploch a nádvoří) tvořících s domy jeden funkční celek"

a nahrazuje se textem:

"pozemků zastavěných bytovými domy"

V Čl. I. - Úvodní ustanovení -

- se v odst. 1. ruší text:

"Zásadami prodeje bytových domů v majetku Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Vítkovice se stanoví pravidla převodu bytových domů a pozemků (zastavěných plocha a nádvoří) tvořících s nimi jeden funkční celek."

a nahrazuje se textem ve znění:

"Zásadami prodeje pozemků zastavěných bytovými domy v majetku Statutárního města Ostravy - městského obvodu Vítkovice se stanoví pravidla převodu těchto nemovitých věcí za předpokladu, že bytové domy jsou součástí těchto pozemků."

V Čl. II. - Předmět a způsob privatizace -

- se v odst. 1 ruší text:

”Předmětem prodeje jsou bytové domy jako celek včetně pozemků - zastavěných ploch a nádvoří (pod bytovými domy) - tvořícími s nimi jeden funkční celek.”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Předmětem prodeje jsou pozemky zastavěné bytovými domy.”

- se v odst. 2 ruší text:

”Seznam domů určených k privatizaci spolu se stavebními pozemky, včetně časového harmonogramu prodeje, tvoří přílohu č. 1 těchto zásad.”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Seznam pozemků zastavěných bytovými domy určených k privatizaci, včetně časového harmonogramu prodeje, tvoří přílohu č. 1 těchto zásad.”

- se ruší odst. 3. a odst. 4.

V Čl. III. - Pravidla prodeje -

”Odstavci 1.”

Přednostní prodej:

- se v bodu 1.1., v písm. a), ruší text:

”nemovitosti”

a nahrazuje se textem:

”bytovém domě”

- se v bodu 1.1., v písm. b), ruší text:

”koupí”

a nahrazuje se textem:

”stanovení ceny”

- se ruší text:

”Žádosti o koupi nemovitosti (popř. nemovitostí) musí být podány žadateli do 2 měsíců po obdržení písemné informace o přípravě předmětného domu k privatizaci.”

a nahrazuje textem ve znění:

”Žádosti o koupi nemovité věci musí být podány žadateli do 2 měsíců po obdržení písemné informace o přípravě předmětného domu k privatizaci.”

- se v bodu 1.3. ruší text:

”nemovitosti (popř. nemovitostí)”

a nahrazuje se textem:

”nemovité věci”

- se v bodu 1.5. ruší text:

”nemovitosti (popř. nemovitostí)”

a nahrazuje se textem:

”nemovité věci”

”Odstavci 2.”

Prodej dalším zájemcům

- se ruší text:

”Nedojde-li ve shora uvedených lhůtách k podání platných žádostí o koupi nemovitostí oprávněným zájemcem, bude bytový dům prodán:”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Nedojde-li ve shora uvedených lhůtách k podání platných žádostí o koupi nemovité věci oprávněným zájemcem, bude bytový dům prodán:”

V Čl. IV. - Kupní cena -

- se před “Odstavec 1. vkládá text ve znění:

”Kupní cena pozemků zastavěných bytovými domy bude stanovena znaleckým posudkem - dle platné legislativy k oceňování nemovitých věcí, kde bude samostatně stanovena kupní cena bytového domu a kupní cena pozemku. Posudek zajišťuje prodávající.”

”Odstavci 1.”

Stanovení výše kupní ceny bytových domů

- se v bodu 1.1. ruší text:

”Základem kupní ceny domů je cena zjištěná znaleckým posudkem - dle platné legislativy k oceňování nemovitostí. Posudek zajišťuje prodávající.”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Základem kupní ceny je cena zjištěná znaleckým posudkem.”

- se v bodu 1.4. ruší text:

”nemovitosti”

a nahrazuje se textem:

”nemovité věci”

”Odstavci 2.

Stanovení kupní ceny pozemků (zastavěných ploch a nádvoří)

- se v bodu 2.1. ruší text:

”Kupní cena pozemků (zastavěných ploch a nádvoří) pod bytovými domy bude stanovena dle platných cenových předpisů - znaleckého posudku.”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Základem kupní ceny je cena zjištěná znaleckým posudkem.”

”Odstavci 3.”

Úhrada kupní ceny

- se v bodu 3.1. ruší text:

”nemovitosti (popř. nemovitostí)”

a nahrazuje se textem:

”nemovité věci”

V Čl. V. - Závěrečná ustanovení -

- se v bodu 1. ruší text:

”nemovitostí”

a nahrazuje se textem:

”nemovitých věcí”

- se v bodu 3. ruší text:

”nemovitostí”

a nahrazuje se textem:

”nemovitých věcí”

V zápatí těchto “Zásad” se ruší text:

”Příloha: Seznam bytových domů určených k privatizaci včetně pozemků - zastavěná plocha a nádvoří - tvořící s domy jeden funkční celek - 2010-2012 (časový harmonogram)”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Příloha: Seznam pozemků zastavěných bytovými domy určených k privatizaci - zastavěná plocha a nádvoří - tvořící s domy jeden funkční celek - 2014-2015 (časový harmonogram)”;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice souhlasit se zařazením budovy č. p. 780 - způsob využití bydlení - na pozemku parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec

Ostrava, na adrese Ruská 36, Ostrava-Vítkovice, a budovy č. p. 1274 - způsob využití bytový dům - na pozemku parc. č. st. 520, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice, do seznamu bytových domů určených k prodeji v roce 2014 z důvodu uvedeného v informativní zprávě.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0038/14
Úprava a doplnění "Pravidel"

Usnesení číslo: 3069/RMOB-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice, s ohledem na nový občanský zákoník a vznesené požadavky odboru financí, rozpočtu a školství, rozhodnout o úpravě "Pravidel pro přiznání a poskytování "pobídkové následné slevy" do výše max. 35 % z kupní ceny realizovaného prodeje nemovitostí - bytových domů - z vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Vítkovice", v platném znění, takto:

V názvu "Pravidla" se ruší text:

"nemovitostí"

V Čl. I. - Úvodní ustanovení -

- se v odst. 1. ruší text:

"Pravidla stanoví za jakých podmínek bude vlastníkům nemovitostí - bytových domů - poskytnuta "pobídková následná sleva" (dále také jen "sleva") do výše max. 35 % z kupní ceny, která bude realizována formou prominutí dluhu (nebo jeho části) při splátkovém prodeji předmětné nemovitosti."

a nahrazuje se textem ve znění:

"Pravidla stanoví za jakých podmínek bude vlastníkům bytových domů poskytnuta "pobídková následná sleva" (dále také jen "sleva") do výše max. 35 % z kupní ceny, která bude realizována formou prominutí dluhu (nebo jeho části) při splátkovém prodeji předmětného domu. Bytové domy byly prodány jako součást nemovité věci - pozemku v souladu se "Zásadami"."

V Čl. II. - Základní ustanovení -

- se v odst. 1. ruší text:

"nemovitostí"

a nahrazuje se textem:

"domů,"

V Čl. III. - Stanovení postupu a konkrétních podmínek pro uplatnění a poskytnutí "slevy" -

- se v odst. 2. ruší text:

"nemovitostí"

a nahrazuje se textem:

"domu"

- se v odst. 3. ruší text:

"nemovitostí"

a nahrazuje se textem:

"domu"

- se v odst. 5. ruší text:

"nemovitostí"

a nahrazuje se textem:

”domu”

V Čl. IV.

- se v odst. 2. ruší text:

”dané nemovitosti”

a nahrazuje se textem:

”daného domu”

- se v odst. 3. ruší text:

”nemovitosti”

a nahrazuje se textem:

”domu”

- se v odst. 4. ruší text:

”Do výše “slevy” budou započteny náklady poskytovatele na odborné posouzení nároku žadatele včetně fotodokumentace a alikvotní podíl nákladů (odpovídající 3% z poskytnuté “slevy”) vzniklých uhrazením daně z převodu nemovitosti.”

a nahrazuje se textem ve znění:

”Do výše “slevy” budou započteny náklady poskytovatele na odborné posouzení nároku žadatele včetně fotodokumentace.”

- se doplňuje o nový odstavec označený 6., který zní:

”Poskytnutí “slevy” dle usnesení Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice je podmíněno úhradou alikvotního podílu nákladů (odpovídající 4% z poskytnuté “slevy”) vzniklých uhrazením daně z nabytí nemovitých věcí poskytovatelem slevy a to do tří měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice o přiznání a poskytnutí “slevy”.”

V Čl. V. - Závěrečná ustanovení -

- se v odst. 1. ruší text:

”nemovitosti”

a nahrazuje se textem:

”nemovité věci”.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0031/14

Záměr prodeje nemovitých věcí - na adrese U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3070/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice, s ohledem na dodržení podmínky pro vydávání předchozího souhlasu rady města k převodu bytových domů do doby schválení koncepce bydlení statutárního města Ostravy, rozhodnout o záměru městského obvodu prodat nemovité věci:

- pozemek parc. č. st. 520, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 513,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice. Na pozemku se nachází stavba - budova č. p. 1274 - způsob využití bytový dům - (na adrese U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice). Stavba je součástí předmětného pozemku.
- pozemek parc. č. p. 500/6, zahrada, o výměře 245 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, který tvoří funkčně související celek s bytovým domem č. p. 1274 na

pozemku parc. č. st. 520, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na adrese U Cementárny 17, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0030/14

Záměr prodeje nemovitých věcí - na adrese Ruská 36, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 3071/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice, s ohledem na dodržení podmínky pro vydávání předchozího souhlasu rady města k převodu bytových domů do doby schválení koncepce bydlení statutárního města Ostravy, rozhodnout o záměru městského obvodu prodat nemovité věci:

- pozemek parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc. č. 1011/11, zahrada, oddělenou geometrickým plánem č. 2037-185/2012 a nově označenou jako pozemek parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, o nové výměře 327 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava. Na pozemku parc. č. 1011/12, zastavěná plocha a nádvoří, se nachází stavba - budova č. p. 780 - způsob využití bydlení - (na adrese Ruská 36, Ostrava-Vítkovice). Stavba je součástí předmětného pozemku.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0403/13

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 527/20 v k. ú. Vítkovice (p. Němec)

Usnesení číslo: 3072/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702589 ze dne 21.08.2006, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510702589 o nájmu pozemku ze dne 10.09.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702589 ze dne 15.04.2013, na pronájem pozemku parc. č. 527/20, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 527/20, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0039/14

Ukončení NS dohodou (Ing. Adam Sukup)

Usnesení číslo: 3073/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701485 ze dne 30.10.2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701485 o nájmu pozemku ze dne 03.12.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701485 ze dne 07.11.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 3862, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem panem XXXX XXXXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Karla XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2014.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0385/13

Pronájem části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (p Křížová)

Usnesení číslo: 3074/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 135,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 18), paní XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednorocní výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0045/14

Revokace a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Tvrdá)

Usnesení číslo: 3075/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého US č. 2976/RMOB-Vit/1014/100 ze dne 22.01.2014 a to bod 1. 27.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 137,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 31);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0042/14

Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Mikulincová)

Usnesení číslo: 3076/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 70,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 14), paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0041/14

Povolení vstupu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě - služebnosti inženýrské sítě - "Ostrava, U Cementárny, Vodofone, NN"

Usnesení číslo: 3077/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. p. 439/40, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 439/41, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1022/3, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1524, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění nového kabelového vedení NN, stavby označené názvem "Ostrava, U Cementárny, Vodafone, NN", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkami:

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, dle bodu 2) tohoto usnesení;
- po ukončení stavby budou veškeré povrchy dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, k částem pozemků:

- parc. č. p. 439/40, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 439/41, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1022/3, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1524, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, kabelové vedení NN, stavbu označenou názvem "Ostrava, U Cementárny, Vodafone, NN", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. 2466/RMOB-Vit/1014/84, ze dne 19.6.2013;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0422/13

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 72 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 3078/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 72, ostatní plocha, o výměře 32,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0047/14

Předkupní právo k nemovitým věcem (JUDr. Boháčová, pí Možná, ...)

Usnesení číslo: 3079/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopisy

- "Nabídka odkoupení garáže" pí JUDr. Annelie Boháčové, ze dne 17.02.2014,
- "Nabídka garáže ke koupi" pí Věry Možné, ze dne 17.02.2014,
- "Garáž bez čp/če na parcele č. 146/16, předkupní právo dle nového OZ" p. Ing. Zdenka Kyselého, ze dne 10.02.2014,
- "Předkupní právo dle nového OZ" manželů p. Radomíra Dobeše a pí Anežky Dobešové, ze dne 18.02.2014,
- "Předkupní právo k nemovitosti" manželů p. Ing. Vladimíra Jandory a pí PhDr. Růženy Jandorové, ze dne 19.02.2014,
- "Nabídka předkupního práva dle Nového občanského zákoníku č. 89/2012" manželů p. Ing. Milana Matěje a pí Šárky Matějové, ze dne 19.02.2014;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo

- a. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 176/144, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 1006/16, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 146/16, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- d. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 195/119, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- e. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 195/162, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- f. k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 195/131, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0043/14

Pronájem části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 3080/RMOB-Vit/1014/103

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 57,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část č. 23), paní XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX,
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou od 01. 04. 2014 do 30. 09. 2014, nájemné ve

výši 10,- Kč/m2/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0040/14

Revokace, ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/190 v k. ú. Vítkovice (p. Bílý)

Usnesení číslo: 3081/RMOb-Vit/1014/103
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
část svého US č. 2686/RMOb-Vit/1014/91 ze dne 25.09.2013 a to bod 1. 15.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701239 ze dne 10.05.2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701239 o nájmu pozemku ze dne 14.11.2007, na pronájem pozemku parc. č. 176/190, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/190, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 4) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.