

**Usnesení**  
**15. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 05.05.2015**

**čís.                    0329/RMOB-Vit/1418/15**  
**-**  
**0356/RMOB-Vit/1418/15**

---

**Petr Dlabal**  
starosta

---

**Leoš Kolářek**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.05.2015**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0329/RMOB-Vit/1418/15	OVVaK/RMOB/0043/15	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0330/RMOB-Vit/1418/15	OVVaK/RMOB/0047/15	Zápis z 5. jednání komise školství a kultury ze dne 22. 4. 2015
0331/RMOB-Vit/1418/15	FRaŠ/RMOB/0055/15	Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhrady nájemného z pozemku pana Rostislava Kosňovského
0332/RMOB-Vit/1418/15	FRaŠ/RMOB/0049/15	Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku paní Jarmile Trubianské
0333/RMOB-Vit/1418/15	FRaŠ/RMOB/0053/15	Rozpočtové opatření - komise sportu
0334/RMOB-Vit/1418/15	FRaŠ/RMOB/0054/15	Finanční dary
0335/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0068/15	Uzavření smlouvy o dodávce vody odb. místa kašny na Mírovém náměstí, pozemek parc.č. 893/1, k.ú. Vítkovice
0336/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0063/15	Návrh na odpis nedobytných pohledávek za vypravení sociálních pohřbů MOB Vítkovice
0337/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0071/15	Návrh pořízení mobilního pódia pro potřeby MOB
0338/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0070/15	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice za účelem umístění reklamního panelu
0339/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0069/15	Návrh snížení nájemného u smlouvy nájmu pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice, nemovitostí a movitých věcí
0340/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0072/15	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/6/2015
0341/RMOB-Vit/1418/15	KSDaB/RMOB/0073/15	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 5.jednání komise bytové
0342/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0090/15	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě (pí Mirzaeva)
0343/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0103/15	Pronájem částí pozemku v k.ú.Vítkovice (ul.Zengrova/Lidická)
0344/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0102/15	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (Lidická 27)
0345/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0107/15	Předkupní právo k nemovité věci (pí Zaydlarová Vlasta)
0346/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0112/15	Prodej části pozemku parc. č. 730/2 v k. ú. Vítkovice (za domem Prokopa Velikého 23)
0347/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0116/15	Záměr prodat pozemek parc. č. 244/8 v k. ú. Vítkovice (zahrada - Rudná 28)
0348/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0115/15	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Štefek)

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0349/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 113/15	Nabídka výkupu garáže ze soukromého vlastnictví, lok. U Cementárny
0350/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 091/15	Pronájem pozemku parc. č. 146/36 v k. ú. Vítkovice (p. Kostiha)
0351/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 108/15	Pronájem pozemku parc. č. 481/4 v k. ú. Vítkovice (Ing. Unzeitig)
0352/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 099/15	Záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 174/23 v k. ú. Vítkovice
0353/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 114/15	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Mecnerová)
0354/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 111/15	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, stavba "Ostrava, Závodní, přeložka VNk, SMO"
0355/RMOB-Vit/1418/15	MaFK/RMOB/0 118/15	Revokace části usnesení č. 0278/RMOB- Vit/1418/10 (zřízení VB)
0356/RMOB-Vit/1418/15	OVVaK/RMOB/ 0050/15	Zapůjčení ozvučovací techniky

**Materiály, které byly staženy :**

Materiál	Název
MaFK/RMOB/0 098/15	Pronájem pozemku parc. č. 195/157 v k. ú. Vítkovice (p. Nytra)

**OVVaK/RMOB/0043/15**

**Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.**

**Usnesení číslo: 0329/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**OVVaK/RMOB/0047/15**

**Zápis z 5. jednání komise školství a kultury ze dne 22. 4. 2015**

**Usnesení číslo: 0330/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zápis z 5. jednání komise školství a kultury ze dne 22. 4. 2015.



FRaŠ/RMOB/0054/15  
Finanční dary

Usnesení číslo: 0334/RMOB-Vit/1418/15  
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru:

- Mužskému pěveckému sboru Vítkovice, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 60337028 ve výši 5 000 Kč,
- Občanskému sdružení INTEGRA OPAVA, Gudrichova 1393/26, 746 01 Opava - Předměstí, IČ: 26601486 ve výši 0 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3312 pol. 5222 ORJ 41 o 5 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3543 pol. 5222 ORJ 41 o 0 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0068/15

Uzavření smlouvy o dodávce vody odb. místa kašny na Mírovém náměstí, pozemek  
parc.č. 893/1, k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0335/RMOB-Vit/1418/15  
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dodávce vody odb. místa kašny na Mírovém náměstí, na pozemku parc.č. 893/1, k.ú. Vítkovice, se společností Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 45193673, DIČ: CZ45193673, zapsána v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 348, zastoupené obchodní ředitelkou Ing. Kateřinou Dančovou, MBA, na dobu neurčitou s platností dnem podpisu smlouvy;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dodávce vody dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0063/15

Návrh na odpis nedobytných pohledávek za vypravení sociálních pohřbů MOB  
Vítkovice

Usnesení číslo: 0336/RMOB-Vit/1418/15

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek městského obvodu  
Vítkovice;
- 2) **rozhodla**  
o odpisu nedobytných pohledávek v celkové výši 14 658,00 Kč dle přílohy č. 1 tohoto  
materiálu;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

- 3) **ukládá**  
odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0071/15

Návrh pořízení mobilního pódia pro potřeby MOB

Usnesení číslo: 0337/RMOB-Vit/1418/15

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
cenové nabídky na zakoupení mobilního pódia pro potřeby kulturních akcí, pořádaných MOB  
Vítkovice;
- 2) **konstatuje, že**  
z důvodu neefektivnosti zakoupení vlastního pódia bude MOB Vítkovice k pořádání kulturních  
akcí nadále využívat možnost pronájmu pódia vč. technického zázemí.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0070/15

Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice za účelem umístění  
reklamního panelu

Usnesení číslo: 0338/RMOB-Vit/1418/15

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**  
o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice za účelem umístění 1 ks  
reklamního panelu o rozměru 2,4 x 5,1 m na dobu určitou 5 let.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**KSDaB/RMOB/0069/15**

**Návrh snížení nájemného u smlouvy nájmu pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice, nemovitostí a movitých věcí**

**Usnesení číslo: 0339/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

upravit výši nájmu smlouvy o nájmu pozemku, nemovitostí a movitých věcí uzavřenou dne 15.9.2011 s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 60317051, DIČ: 7152035517 na základě ŽL ze dne 26.7.2006 za pronájem pozemku parc.č. 95, k.ú. Vítkovice o výměře 13 544 m<sup>2</sup>, nemovitostí a movitých věcí takto:

a) snížit nájem pozemku a nemovitostí o 20% z původní částky 83 492,75 Kč/měsíc na 66 794,15 Kč/měsíc (nepodléhá DPH)

b) z důvodu obnovy zařízení upravit výši nájmu movitých věcí z původní částky 4 171,00 Kč na 6 317,50 Kč/měsíc bez DPH

Změnu výše nájmu upravit dodatkem č. 5 ke smlouvě č. 8540710001;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu 5. dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku, nemovitostí a movitých věcí dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0072/15**

**Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/6/2015**

**Usnesení číslo: 0340/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

neuzavřít dohodu o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 12.714,- Kč s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOb/0073/15

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 5.jednání komise bytové

Usnesení číslo: 0341/RMOb-Vit/1418/15

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 5. zasedání komise bytové, konané dne 22.4.2015;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s:

- a. p. XXXXX XXXXXXXX trv. bytem XXX XXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, pronajmout byt č. 11, 2+1 v domě Sirotčí 692/45 v Ostravě-Vítkovicích
- b. pí. XXXXX XXXXXXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, pronajmout byt č. 8, 1+1 v domě Sirotčí 695/43A v Ostravě-Vítkovicích
- c. p. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, pronajmout byt č. 1, 1+1 v domě Nerudova 249/27 v Ostravě-Vítkovicích

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s:

- a. XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX trv. bytem X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX pronajmout byt č. 4, 3+1 v domě Lidická 811/27 v Ostravě-Vítkovicích
- b. XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX trv. bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pronajmout byt č. 5, 3+1 v domě Mírová 95/36B v Ostravě-Vítkovicích
- c. Organizační jednotkou CENTROM se sídlem Sirotčí 765/45A v Ostravě-Vítkovicích pronajmout byt č.5, 2+1 v domě Sirotčí 691/43 v Ostravě-Vítkovicích
- d. s organizační jednotkou CENTROM, se sídlem Sirotčí 765/45A, pronajmout byt č.10, 2+1 v domě Sirotčí 691/43 v Ostravě-Vítkovicích

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.8.2015:

- a. s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 16, XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, na byt č. 1, XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.11.2015:

- a. s panem XXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 2, XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXX XXXXXXXX, na byt č.2, XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXX XXXXXXXX, na byt č. 3, XXXXXXXXXXXXXXX XXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.6.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.5.2016:

- a. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, na byt č. 10, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 10, XXXXXXXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c. s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 6, XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- e. s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 8, XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- f. s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 3, XXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- g. s panem XXXXX XXXXX, na byt č. 5, XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- h. s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na byt č. 16, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- i. s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 8, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- j. s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 9, XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- k. s panem XXXXXXXXXXXX XXXXX, na byt č. 3, XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- l. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 3, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- m. s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na byt č. 7, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- n. s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 1, XXXXXXXX XXXX XXX XX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- o. s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- p. s paní XXXXXXXX XXXXX, na byt č. 12, XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- q. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 3, XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- r. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 1, X XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- s. s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 1, XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- t. s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č.5, XXXXXXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.7

V případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu

- a. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, byt č. 8, XXXXXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

b. XXXXXX XXXXX, byt č. 1, XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
2.8

neprodoužit nájemní smlouvu s:

panem XXXXXXXX XXXXXXXX, na byt č. 2, XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

3) **schvaluje**

a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 5. jednání komise bytové ze dne 22.4., čl. 6, čl. 7 a čl.11

b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 5. jednání komise bytové ze dne 22.4.2015, čl. 14. Různé, písm. a) až g);

4) **zamítá**

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 5. jednání komise bytové ze dne 22.4.2015, čl. 8. Zamítnuté žádosti.

**MaFK/RMOB/0090/15**

**Uzavření dodatku k nájemní smlouvě (pí Mirzaeva)**

**Usnesení číslo: 0342/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702415 ze dne 29.06.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 693/12, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 192,70 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, s nájemcem pí XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 156,00 (tj. 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok) s tím, že nájemce po celou dobu platnosti této nájemní smlouvy bude na vlastní náklady zajišťovat dle aktuálního stavu vegetace stříhání a prořez stávajícího živého plotu.

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0103/15**

**Pronájem částí pozemku v k.ú.Vítkovice (ul.Zengrova/Lidická)**

**Usnesení číslo: 0343/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 345/1, zahrada, o výměře 349,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, právnické osobě Bytovému družstvu Lidická 52, IČO: 01679937, se sídlem Lidická 744/52, 703 00 Ostrava-Vítkovice, vlastníku nemovité věci - pozemku parc. č. 348/14, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č. p. 744 - způsob využití bytový dům - (na adrese Lidická 52, Ostrava-Vítkovice).

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 345/1, zahrada, o výměře 24,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 345/6, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0102/15**

**Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků (Lidická 27)**

**Usnesení číslo: 0344/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703861 ze dne 29.07.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 586/1, zahrada, o výměře 119,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, se společnými nájemci pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a pí XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.05.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530703871 ze dne 16.09.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o výměře 20,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.05.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

1. část pozemku parc. č. 586/1, zahrada, a část pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o celkové výměře 62,08 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
2. část pozemku parc. č. 586/1, zahrada, část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a

- nádvoří, a část pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o celkové výměře 62,08 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
3. část pozemku parc. č. 586/1, zahrada, a část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 62,08 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  4. část pozemku parc. č. 586/1, zahrada, a část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 62,08 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  5. část pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o výměře 59,52 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  6. část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o výměře 59,52 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  7. část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59,52 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
  8. část pozemku parc. č. 586/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59,52 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontrole a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOB/0107/15**

**Předkupní právo k nemovité věci (pí Zaydlarová Vlasta)**

**Usnesení číslo: 0345/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Nabídka k odkoupení nemovitosti" pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 20.04.2015;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

neuplatnit předkupní právo k jednotce č. 866/1 na pozemku parc. č. 1288, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnickému id. 1/4 podílu na společných částech domu - budově č. p. 866 na pozemku parc. č. 1288, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Ryskova 11, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0112/15**

**Prodej části pozemku parc. č. 730/2 v k. ú. Vítkovice (za domem Prokopa Velikého 23)**

**Usnesení číslo: 0346/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci - části pozemku parc. č. 730/2, zahrada (u bytového domu č.p.289 - Prokopa Velikého 23), oddělené geometrickým plánem č. 1870-242/2011 a nově označené jako pozemek parc. č. 730/5, zahrada, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, kupujícím - vlastníkům (SJM) pozemku parc. č. 729/1, na němž stojí shora uvedený bytový dům, který je součástí pozemku - manželům panu XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
za kupní cenu ve výši Kč 18.400,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0116/15**

**Záměr prodat pozemek parc. č. 244/8 v k. ú. Vítkovice (zahrada - Rudná 28)**

**Usnesení číslo: 0347/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout neprodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 244/8, zahrada, o výměře 331 m<sup>2</sup>, který tvoří funkčně související celek s bytovým domem č.p. 858 - Rudná 28, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0115/15**

**Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Štefek)**

**Usnesení číslo: 0348/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovitosti" pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ze dne 13.04.2015;

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na pozemku parc. č. 176/56, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0113/15**

**Nabídka výkupu garáže ze soukromého vlastnictví, lok. U Cementárny**

**Usnesení číslo: 0349/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

dopis "Nabídka k prodeji nemovitosti" pana XXXX XXXXX, ze dne 26.03.2015;

2) **ukládá**

odboru MaFK zaslat Radě města Ostravy žádost o předchozí souhlas s uplatným nabytím nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2910, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, s tím, že finanční krytí - kupní cena bude hrazena z rozpočtu SMO.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOB/0091/15**

**Pronájem pozemku parc. č. 146/36 v k. ú. Vítkovice (p. Kostiha)**

**Usnesení číslo: 0350/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

a. pronajmout pozemek parc. č. 143/36, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0108/15**

**Pronájem pozemku parc. č. 481/4 v k. ú. Vítkovice (Ing. Unzeitig)**

**Usnesení číslo: 0351/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

a. pronajmout pozemek parc. č. 481/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem X XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ve výši 45,- Kč/m2/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOb/0099/15**

**Záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 174/23 v k. ú. Vítkovice**

**Usnesení číslo: 0352/RMOb-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**

o záměru pronajmout části pozemku parc. č. 174/23, ostatní plocha, o celkové výměře 295,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část A 157,00 m<sup>2</sup> a část B 138,00 m<sup>2</sup>);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **ukládá**  
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOb/0114/15**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice (pí Mecnerová)**

**Usnesení číslo: 0353/RMOb-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703875 ze dne 01.10.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 153,90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.06.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 153,90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část č. 1;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0111/15

**Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, stavba "Ostrava, Závodní, přeložka VNk, SMO"**

Usnesení číslo: 0354/RMOB-Vit/1418/15

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. p. 519/48, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, za účelem přeložení stávajícího zemního vedení VN 22 kV a 6 kV, stavby označené názvem "Ostrava, Závodní, přeložka VNk, SMO", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkami:
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 2) tohoto usnesení;
- stavbou dotčené chodníky budou předlážděny v celé jejich šířce,
- po dokončení stavby bude přizván zástupce odboru KSDaB ke kontrole povrchu stavbou dotčených komunikací.

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

- parc. č. p. 519/48, ost. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, přeložku zemního kabelové vedení VN 22 kV a 6 kV, stavbu označenou názvem "Ostrava, Závodní, přeložka VNk, SMO", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3337/RMOB-Vit/1014/111, dne 25.6.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,



Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0118/15**

**Revokace části usnesení č. 0278/RMOB-Vit/1418/10 (zřízení VB)**

**Usnesení číslo: 0355/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **revokuje**

část svého usnesení č. 0278/RMOB-Vit/1418/10 ze dne 1.4.2015, a to text v bodě 2.:

„*SMP Net, s.r.o., IČO: 277 68 961, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51324*“

a nahrazuje ho textem:

„*RWE GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083*“.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**OVVaK/RMOB/0050/15**

**Zapůjčení ozvučovací techniky**

**Usnesení číslo: 0356/RMOB-Vit/1418/15**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**

o zapůjčení ozvučovací techniky Svazu tělesně postižených, místní organizaci Ostrava-Vítkovice dne 21. 5. 2015 od 15:00 hodin do 17:00 hodin za paušální částku 150 Kč/den.