

Usnesení
2. schůze rady městského obvodu
konané dne 03.12.2014

čís. 0006/RMOB-Vit/1418/2
-
0052/RMOB-Vit/1418/2

Petr Dlabal
starosta

Mgr. Petr Kutěj
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.12.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
0006/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0137/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0007/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0053/14	Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2015
0008/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0011/14	Jednací řád komisí rady MOB Vítkovice, Jednací řád výborů zastupitelstva MOB Vítkovice a Jednací řád zastupitelstva MOB Vítkovice
0009/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0099/14	Program jednání 2. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. prosince 2014
0010/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0009/14	Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982707-0249/2013
0011/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 02/14	Jmenování dvou členů z řad zřizovatele do Školské rady
0012/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 12/14	Sponzorský dar pro MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o.
0013/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 11/14	Odpisový plán příspěvkových organizací na rok 2015
0014/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 01/14	Rozpočtové opatření - vázané prostředky do roku 2015, stravovací poukázky SPOD
0015/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 04/14	Prominutí smluvní pokuty - Zengrova 658/9
0016/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/01 33/14	Plán inventur na rok 2014
0017/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/01 34/14	Rozpočtový výhled na roky 2016-2018
0018/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/01 35/14	Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2015
0019/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/01 04/13	Půjčka ze sociálního fondu
0020/RMOB-Vit/1418/2	FRaŠ/RMOB/00 09/14	Rozbory hospodaření k 30.09.2014
0021/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/ 0006/14	Návrh na uzavření nájemní smlouvy - Žallmann Oto
0022/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/ 0001/14	Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti - Štramberská 824/12, Ostrava-Vítkovice
0023/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/ 0004/14	Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti - Sirotčí 695/43a, Ostrava-Vítkovice
0024/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/ 0005/14	Uzavření smlouvy na provádění odečtů a rozúčtování spotřeby tepla pro koncové uživatele u bytových a nebytových domů
0025/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/ 0003/14	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/1/2014

0026/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/0002/14	Pronájem části štítové stěny obytného domu Halasova 624/23 v Ostravě-Vítkovicích
0027/RMOB-Vit/1418/2	KSDaB/RMOB/0008/14	Škodní událost-podání regresní žaloby proti BYSTRON Group a.s. a Statutárnímu městu Ostrava
0028/RMOB-Vit/1418/2	SV/RMOB/0002/14	Poskytování sociálních služeb
0029/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0285/14	Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2015
0030/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0281/14	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 404/36 v k. ú. Vítkovice
0031/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0279/14	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 242/6 v k. ú. Vítkovice
0032/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0280/14	Záměr pronájmu pozemků lokalita ul. Moravská
0033/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0278/14	Revokace části US č. 3627/RMOB-Vit/1014/122
0034/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0283/14	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Bajda)
0035/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0282/14	Pozemek parc. č. 176/170 v k. ú. Vítkovice (Ing. Král)
0036/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0003/14	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 146/29 v k. ú. Vítkovice
0037/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0004/14	Revokace usnesení a záměr bezúplatně nabýt pozemky v k. ú. Vítkovice od Moravskoslezského kraje
0038/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0001/14	Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Meziuliční 2
0039/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0276/14	Záměr pronájmu pozemku v k.ú. Vítkovice (pí Valentová)
0040/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0284/14	Pověření správou nemovité věci v k.ú.Zábřeh-VŽ
0041/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0002/14	Pronájem pozemků a části pozemku (Kovářská 11)
0042/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0005/14	Záměr koupě nemovitých věcí - Jeremenkova osada 5, 3 a 98, Ostrava-Vítkovice
0043/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0277/14	Uzavření dodatků k NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (pí Hillová)
0044/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0260/14	Žádost o udělení souhlasu s podnájmem zahrady (Ing. Bc. Jiří Březina)
0045/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0270/14	Pronájem částí pozemků a pozemku (pí Michálková Jana)
0046/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0006/14	Zřízení věcného břemene-služebnosti: ČEZ Distribuce, a.s. - "Ostrava Sirotčí NNk Statutární město"
0047/RMOB-Vit/1418/2	MaFK/RMOB/0007/14	Zřízení věcného břemene-služebnosti: ČEZ Distribuce, a.s. - "Ostrava, přeložka VNk ul. Sirotčí"

0048/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0003/14	Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a náhrada ušlého výdělku členům ZMOB Vítkovice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni
0049/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0006/14	Mimořádná odměna
0050/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0007/14	Mimořádná odměna
0051/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0014/14	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
0052/RMOB-Vit/1418/2	OVVaK/RMOB/ 0015/14	Organizační řád Úřadu městského obvodu Vítkovice (Dodatek č. IV/2014)

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
MaFK/RMOB/0 008/14	Stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 404/2 v k. ú. Vítkovice (u domu Tavičská 10)

OVVaK/RMOB/0137/14

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0006/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0053/14

Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2015

Usnesení číslo: 0007/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice ve 1. pololetí roku 2015

07. 01.	01. 04.
21. 01.	15. 04.
04. 02.	06. 05.
18. 02.	20. 05.
04. 03.	03. 06.
18. 03.	17. 06.

b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2015

16. 03.	15. 06.
---------	---------

2) ukládá

tajemnici MOB Vítkovice předložit plán konání schůzí rady a zasedání zastupitelstva pro 1. pololetí roku 2015 na 2. zasedání ZMOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0011/14

Jednací řád komisí rady MOB Vítkovice, Jednací řád výborů zastupitelstva MOB Vítkovice a Jednací řád zastupitelstva MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0008/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
Jednací řád komisí rady MOB Vítkovice schválený dne 03. 07. 2013 usnesením č. 2471/86 a Jednací řád výborů zastupitelstva MOB Vítkovice schválený dne 24. 03. 2003 usnesením č. 35/3;
- 2) **ruší**
Jednací řád ZMOB Vítkovice schválený dne 22. 11. 2010 usnesením č. 18/2 a dodatek č. 1/2012 schválený dne 11. 06. 2012 usnesením č. 220/12;
- 3) **doporučuje**
zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení Jednací řád ZMOB Vítkovice vydaný v prosinci 2014 s účinností od 18. 12. 2014;
- 4) **ukládá**
tajemnici ÚMOB Vítkovice předložit Jednací řád zastupitelstva a Jednací řád výborů zastupitelstva na 2. zasedání ZMOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0099/14

Program jednání 2. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. prosince 2014

Usnesení číslo: 0009/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
program 2. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. 12. 2014, dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0009/14

Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982707-0249/2013

Usnesení číslo: 0010/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982707-0249/2013 s Českou poštou, s.p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu Praze, oddíl A, vložka 7565/1. IČ 47114983 s platností od 1. 1. 2015. Korespondenční adresa: Česká pošta, s.p. Region Severní Morava, O SM, Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 dle bodu 1 tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0002/14

Jmenování dvou členů z řad zřizovatele do Školské rady

Usnesení číslo: 0011/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **jmenuje**

členem Školské rady při Základní škole, Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o. z řad zřizovatele dle § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., Školského zákona :

p. Leoše Kolářka

p. Ing. Františka Kročila.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0012/14

Sponzorský dar pro MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o.

Usnesení číslo: 0012/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s přijetím sponzorského daru ve výši 10 tis. Kč přísp. organizací MŠ Ostrava-Vítkovice, P. Velikého 37 na zakoupení učebních a výtvarných pomůcek pro děti ve speciální logopedické třídě od Č.V. PROTOTYP s.r.o., Se sídlem U Řeky 694, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČ: 25376675.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0011/14

Odpisový plán příspěvkových organizací na rok 2015

Usnesení číslo: 0013/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

odpisové plány příspěvkových organizací pro rok 2015 následovně:
ZŠ Ostrava - Vítkovice, Šalounova 56 – účetní odpis ve výši 158 906,00 Kč; z toho 53 006,00 Kč odvede do rozpočtu zřizovatele a 105 900 Kč převede do investičního fondu MŠ P. Velikého – účetní odpis ve výši 0 Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0001/14

Rozpočtové opatření - vázané prostředky do roku 2015, stravovací poukázky SPOD

Usnesení číslo: 0014/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Rozpočtové opatření dle předložené důvodové zprávy

zvýší se přijaté dotace o 1.382 tis. Kč

sníží se financování o 14.426 tis. Kč

zvýší se příjmy o 51 tis. Kč

sníží se výdaje o 12.993 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0004/14

Prominutí smluvní pokuty - Zengrova 658/9

Usnesení číslo: 0015/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

neprominout smluvní pokutu a úrok z prodlení v celkové výši 199.240,50 za pozdní úhradu kupní ceny nemovitosti, budovy č.p. 658 na pozemku parc. č. 248/22 zast. pl. a nádvoří, pozemku parc. č. 248/22 zast. pl. a nádvoří a pozemku parc. č. 248/35 zahrada, na adrese Zengrova 658/9, Ostrava - Vítkovice XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXX.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0133/14

Plán inventur na rok 2014

Usnesení číslo: 0016/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Plán inventur pro rok 2014;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) jmenuje

předsedu a členy ústřední inventarizační komise a předsedy a členy dílčích inventarizačních komisí dle Plánu inventur na rok 2014.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0134/14

Rozpočtový výhled na roky 2016-2018

Usnesení číslo: 0017/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice ke schválení rozpočtový výhled MOB Vítkovice pro roky 2016-2018 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0135/14

Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2015

Usnesení číslo: 0018/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice schválit

a) rozpočet MOB Vítkovice pro rok 2015 v členění:

- příjmy celkem po konsolidaci	93.906 tis. Kč
- financování	12.926 tis. Kč
- celkové zdroje rozpočtu	106.832 tis. Kč
- běžné výdaje po konsolidaci	93.885 tis. Kč
- kapitálové výdaje	12.947 tis. Kč
- celkové výdaje rozpočtu	106.832 tis. Kč

b) závazné ukazatele dle přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) doporučuje

svěřit Radě městského obvodu pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu dle článku 10 odst. 12 Statutu města Ostravy. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) doporučuje

poskytnout

a) neinvestiční příspěvek ostatní příspěvkové organizaci a uzavřít smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku pro:

- Knihovnu města Ostravy, příspěvkovou organizaci, 28. října 289/2, 702 00 Ostrava, IČ: 00 09 75 86, ve výši 50.000 Kč, na úhradu provozních nákladů v knihovně Kutuzovova 14.

b) účelové neinvestiční dotace a uzavřít smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací těmto subjektům:

- Sdružení sportovních klubů VÍTKOVICE, Závodní 2891/86, 706 03 Ostrava 6
IČ: 00 53 45 44 132.393 Kč
na činnost národní házené - nájem v nebyt. prostorách domu Lidická 35,
- FC Vítkovice 1919, 30. dubna 560/11, 702 00 Ostrava
IČ: 22 88 14 25 40. 000 Kč
na činnost mládežnické a dívčí kopané - pronájmy, cestovné na turnaje,
- HOKEJOVÝ KLUB - HC VÍTKOVICE STEEL, Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ: 60 33 97 99 60.000 Kč
na činnost mládežnických družstev,
- Živá naděje, Poděbradova 1771/37, 702 00 Ostrava
IČ: 66 73 96 24 171.335 Kč
na úhradu nájemného a energií v domě Nerudova 49,
- Charita Ostrava, Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 44 94 09 98 41.480 Kč
na úhradu nájemného v domě Jeremenkova 8,
- MUDr. Markéta Kubatá, Střední 18, 747 15 Šilheřovice
IČ: 75 07 44 35 22.812 Kč
na úhradu nájemného NP Ocelářská 16,
- BLOK CENTRUM o.s., Sad J. Jabůrkové 967, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 22 73 40 82 80.000 Kč
na údržbu a nájem lezecké věže,
- Como - 3 gym, Šalounova 778/18, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 26 98 70 31 60.936 Kč
na úhradu nájemného v domě Šalounova 778/18
viz předložená příloha č. 5.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0104/13
Půjčka ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 0019/RMOB-Vit/1418/2
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice v souladu se zásadami Sociálního fondu MOB Vítkovice poskytnutí půjčky ze sociálního fondu, pro:

- pana XXXXXX XXXXX 20.000,00 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0009/14
Rozbory hospodaření k 30.09.2014

Usnesení číslo: 0020/RMOB-Vit/1418/2
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

ke schválení Rozbory hospodaření k 30.09.2014.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0006/14

Návrh na uzavření nájemní smlouvy - Žallmann Oto

Usnesení číslo: 0021/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - služební byt:
s panem XXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXX
XXXXXXXXXX, na byt č. 4, vel. 1+1 v domě Mírová 95/36A v Ostravě-Vítkovicích.
Nájemné stanovit ve výši 45,00 Kč/m²/měsíc;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0001/14

**Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti - Štramberská 824/12,
Ostrava-Vítkovice**

Usnesení číslo: 0022/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Štramberská 824/12 v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b. výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 z 23.1.2013;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0004/14

**Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti - Sirotků 695/43a,
Ostrava-Vítkovice**

Usnesení číslo: 0023/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Sirotků 695/43a v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem

XX

- b. výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č. 2019/RMOB-Vit/1014/71 z 23.1.2013;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0005/14

Uzavření smlouvy na provádění odečtů a rozúčtování spotřeby tepla pro koncové uživatele u bytových a nebytových domů

Usnesení číslo: 0024/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o provádění odečtů a rozúčtování spotřeby tepla pro koncové uživatele v bytových a nebytových domech se společností Techem, spol. s.r.o., se sídlem Praha 10 Služeb 5, PSČ 108 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 23339, IČ: 49684370, DIČ: CZ49684370;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0003/14

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/1/2014

Usnesení číslo: 0025/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 12.929,- Kč s paní XXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 5.293,- Kč s paní XXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 6.370,- Kč s panem XXXXX XXXXXXX, bytem XXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 10.818,- Kč s panem XXXXXXX XXXXXXX, bytem XXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;

3) **konstatuje, že**

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0002/14

Pronájem části štítové stěny obytného domu Halasova 624/23 v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 0026/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti na pronájem štítové stěny bytového domu Halasova 624/23 v Ostravě-Vítkovicích za účelem umístění reklamního baneru o velikosti 10 x 10 m právnické osobě XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 87661691;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu zamítavého stanoviska dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0008/14

Škodní událost-podání regresní žaloby proti BYSTRON Group a.s. a Statutárnímu městu Ostrava

Usnesení číslo: 0027/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

podat regresní žalobu proti společnosti BYSTRON Group a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava, IČ: 278 00 466 a proti Statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 00845451 v souvislosti s odškodněním úrazu pana XXXXX XXXXXXXX, bytem Štramberská XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu žaloby dle bodu 1. tohoto usnesení.

SV/RMOB/0002/14

Poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 0028/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o poskytování pečovatelské služby s uživateli a v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv o poskytování pečovatelské služby dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0285/14

Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2015

Usnesení číslo: 0029/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2015 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0281/14

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 404/36 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0030/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemku parc. č. 404/36, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0279/14

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 242/6 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0031/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 242/6, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0280/14

Záměr pronájmu pozemků lokalita ul. Moravská

Usnesení číslo: 0032/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemky

- parc. č. 176/24, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 176/171, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0278/14

Revokace části US č. 3627/RMOB-Vit/1014/122

Usnesení číslo: 0033/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

část svého US č. 3627/RMOB/Vit/1014/122 ze dne 29.10.2014 a to písmeno k.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0283/14

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Bajda)

Usnesení číslo: 0034/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Nabídka k odkoupení garáže č. 13 na ulici Zengrova" p. XXXXXXXX
XXXXXX, ze dne 15.10.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če
- garáži na pozemku parc. č. 298/28, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0282/14

Pozemek parc. č. 176/170 v k. ú. Vítkovice (Ing. Král)

Usnesení číslo: 0035/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 176/170, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) **rozhodla**

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702560 ze dne 09.08.2006, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510702560 o nájmu pozemku ze dne 03.12.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702560 ze dne 05.03.2014, na pronájem pozemku parc. č. 176/170, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s panem XXXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/170, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0003/14

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 146/29 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0036/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 146/29, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury

tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0004/14

Revokace usnesení a záměr bezúplatně nabýt pozemky v k. ú. Vítkovice od Moravskoslezského kraje

Usnesení číslo: 0037/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

své US č. 3452/RMOb-Vit/1014/114 ze dne 13.08.2014 v plném znění;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

a. revokovat své US č. 0513/ZMOb-Vit/1014/24 ze dne 15.09.2014 v plném znění;

b. rozhodnout o záměru bezúplatně nabýt nemovité věci, a to:

- část pozemku parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 226 m², část pozemku parc. č. 177/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m² a část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, o výměře 29 m², všechny tři oddělené geometrickým plánem č. 2175-14/2014 a sloučené do pozemku označeného jako pozemek parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 299 m²,
- část pozemku parc. č. 177/3, ostatní plocha, jiná plocha, oddělenou geometrickým plánem č. 2175-14/2014 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/37, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 142 m²,
- část pozemku parc. č. 177/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou geometrickým plánem č. 2175-14/2014 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/36, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1412 m²,
- část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, oddělenou geometrickým plánem č. 1815-12/2011 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/32, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5169 m²,
- část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 177/1, oddělenou geometrickým plánem č. 1815-12/2011 a nově označenou jako pozemek parc. č. 177/33, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1968 m²,

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

jejichž vlastníkem je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0001/14

Záměr prodat pozemky v k. ú. Vítkovice - Meziuliční 2

Usnesení číslo: 0038/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

rozhodnout o záměru prodat nemovité věci:

- část pozemku parc. č. 219/2, zast. plocha nádvoří, oddělenou geometrickým plánem č. 2222-192/2014 a označenou jako pozemek parc. č. 219/2, zast. plocha, o výměře 242 m² (pod

bytovým domem č.p. 594 - Meziuliční 2),
- pozemek parc. č. 219/54, zast. plocha a nádvoří, o výměře 25 m² (pod garáží u bytového domu č.p. 594 - Meziuliční 2),
vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, které tvoří funkčně související celek s uvedeným bytovým domem.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0276/14

Záměr pronájmu pozemku v k.ú. Vítkovice (pí Valentová)

Usnesení číslo: 0039/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 233/115, zahrada, o výměře 176,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0284/14

Pověření správou nemovité věci v k.ú.Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 0040/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **pověřuje**

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 3874, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0002/14

Pronájem pozemků a části pozemku (Kovářská 11)

Usnesení číslo: 0041/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 402/53, zahrada, o výměře 263,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, pí XXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku jednotky č. 545/1 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9701/38037 podílu na společných částech domu - budově č. p. 545 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 11, Ostrava-Vítkovice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 402/50, zahrada, o výměře 210,00 m², a pozemek parc. č. 402/54, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, pí XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku jednotky č. 545/2 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9675/38037 podílu na společných částech domu - budově č. p. 545 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 11, Ostrava-Vítkovice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 402/51, zahrada, o výměře 313,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, pí XXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku jednotky č. 545/3 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 9675/38037 podílu na společných částech domu - budově č. p. 545 na pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Kovářská 11, Ostrava-Vítkovice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0005/14

Záměr koupě nemovitých věcí - Jeremenkova osada 5, 3 a 98, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 0042/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o záměru městského obvodu koupit nemovité věci:

- budovu č. p. 1110 - způsob využití objekt k bydlení - na pozemku parc. č. 1376, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Jeremenkova osada 98, Ostrava-Vítkovice,
- budovu č. p. 1108 - způsob využití objekt k bydlení - na pozemku parc. č. 1372, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Jeremenkova osada 3, Ostrava-Vítkovice,
- budovu č. p. 322 - způsob využití objekt k bydlení - na pozemku parc. č. 1369, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Jeremenkova osada 5,

Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0277/14

Uzavření dodatků k NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (pí Hillová)

Usnesení číslo: 0043/RMOB-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702178 ze dne 28.07.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 646,00 (tj. 45,00 Kč/m²/rok).

O zvýšení nájemného - (u zastavěných pozemků bytovými domy - zastavěné plochy a nádvoří) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702177 ze dne 28.07.2004 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra shora uvedené části pozemku na 152,00 m²; sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 912,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).

O zvýšení nájemného - (u pozemků pronajímaných za účelem zřízení a užívání zahrádek, posezení a místa na hraní pro děti apod., které tvoří funkčně související celek s domem) - rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice svým usnesením číslo 1584/58 ze dne 03.07.2012;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) rozhodla

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0260/14

Žádost o udělení souhlasu s podnájmem zahrady (Ing. Bc. Jiří Březina)

Usnesení číslo: 0044/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost ze dne 10.11.2014, pana XXXX XXX XXXXXXX XXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o souhlas s podnájmem části pozemku parc. č. 348/9, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku

- parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 95,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve snímku katastrální mapy část a),

kterou má na základě nájemní smlouvy č. 8520704044, ze dne 31.10.2014, pronajatu pan XXXX XXX XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, s podmínkou, že výše za podnájem nepřesáhne výši nájemného placeného panem XXXX XXX XXXX XXXXXXX na základě výše uvedené nájemní smlouvy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly odpovědět nájemníkovi dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0270/14

Pronájem částí pozemků a pozemku (pí Michálková Jana)

Usnesení číslo: 0045/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků a níže uvedený pozemek pí XXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku jednotky č. 615/1 na pozemku parc. č. 223/9, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastnického id. 8645/35772 podílu na společných částech domu - budově č. p. 615 na pozemku parc. č. 223/9, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Okružní 25, Ostrava-Vítkovice:

- a. část pozemku parc. č. 223/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.
- b. část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 176,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.
- c. pozemek parc. č. 223/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 39,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0006/14

Zřízení věcného břemene-služebnosti: ČEZ Distribuce, a.s. - "Ostrava Sirotčí NNk Statutární město"

Usnesení číslo: 0046/RMOB-Vit/1418/2
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/07/2013, uzavřené dne 10.05.2013;
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:
- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního vedení nízkého napětí NN 0,4kV, které je součástí stavby označené názvem „Ostrava Sirotčí NNk Statutární město“ - právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti, spočívající v oprávnění umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy případně odstraňovat zemní vedení nízkého napětí NN 0,4kV, na částech pozemků
 - o parc. č. 216/1, orná půda, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 216/8, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 216/11, zahrada, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 1278/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,v rozsahu daném geometrickým č. 2264-723/2014;
 - a již se zřídí povinnost zřizovatele - SMO MOb Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence předmětného zemního kabelového vedení NNk, na částech shora uvedených pozemků, a to za jednorázovou úhradu ve výši 17.266,70 Kč, včetně DPH, stanovenou znaleckým posudkem č. 2562-64-13, ze dne 06.05.2013, Ing. Ivo Furmančíkem, znalcem v oboru;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0007/14

Zřízení věcného břemene-služebnosti: ČEZ Distribuce, a.s. - "Ostrava, přeložka VNk ul. Sirotčí"

Usnesení číslo: 0047/RMOB-Vit/1418/2
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/06/2013, uzavřené dne 10.05.2013;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 247 29 035, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního kabelového vedení vysokého napětí VNk 22kV, které je součástí stavby označené názvem „Ostrava, přeložka VNk ul. Sirotčí“ - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění umístit, provozovat, provádět údržbu, opravy případně odstraňovat zemní kabelové vedení vysokého napětí VNk, na částech pozemků
 - o parc. č. 216/1, orná půda, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 216/8, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 216/11, zahrada, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 1278/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2265-731/2014;
- a již se zřídí povinnost zřizovatele - SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence předmětného zemního kabelového vedení VNk, na částech shora uvedených pozemků, a to za jednorázovou úhradu ve výši 37.820,97 Kč, včetně DPH, stanovenou znaleckým posudkem č. 2562-64-13, ze dne 06.05.2013, Ing. Ivo Furmančíkem, znalcem v oboru;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0003/14

Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a náhrada ušlého výdělku členům ZMOB Vítkovice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni

Usnesení číslo: 0048/RMOB-Vit/1418/2
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

ZMOB Vítkovice stanovit paušální částky náhrady výdělku neuvolněným členům ZMOB Vítkovice pro rok 2015 s účinností od 1.1.2015 dle předloženého návrhu a schválit „Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a náhrady ušlého výdělku ZMOB Vítkovice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni“ dle předloženého návrhu;

2) **ukládá**

tajemnici ÚMOb připravit materiál dle bodu 1 tohoto usnesení k předložení na ZMOb dne 18.12.2014.

OVVaK/RMOb/0006/14

Mimořádná odměna

Usnesení číslo: 0049/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o vyplacení mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace MOb MŠ Prokopa Velikého, paní Janě Smutné, ve výši dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOb/0007/14

Mimořádná odměna

Usnesení číslo: 0050/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o vyplacení mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace MOb ZŠ Šalounova, Mgr. Libuši Hermannové, ve výši dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOb/0014/14

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOb Vítkovice a organizační struktury ÚMOb Vítkovice

Usnesení číslo: 0051/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o změně organizační struktury ÚMOb Vítkovice k 31.12.2014 dle předloženého návrhu;

2) **stanoví**

celkový počet zaměstnanců k 1.1.2015 dle předloženého návrhu, snížený o 1 zaměstnance u odboru komunálních služeb, dopravy a bytového z důvodu organizačních změn souvisejících s účelem zvýšení efektivnosti práce;

3) **ukládá**

tajemnici ÚMOb Vítkovice zajistit úkony související s přechodem na nové organizační uspořádání k 31.12.2014 dle předloženého návrhu.

OVVaK/RMOb/0015/14

Organizační řád Úřadu městského obvodu Vítkovice (Dodatek č. IV/2014)

Usnesení číslo: 0052/RMOb-Vit/1418/2

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Dodatek č. IV/2014 Organizačního řádu ÚMOb Vítkovice dle předloženého návrhu s účinností od 1.1.2015.