

Usnesení
3. schůze rady městského obvodu
konané dne 17.12.2014

čís. 0053/RMOb-Vit/1418/3
-
0075/RMOb-Vit/1418/3

Petr Dlabal
starosta

Mgr. Petr Kutěj
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.12.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
0053/RMOB-Vit/1418/3	OVVaK/RMOB/ 0013/14	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0054/RMOB-Vit/1418/3	OVVaK/RMOB/ 0016/14	Návrh na pověření nově zvolených členů zastupitelstva MOB Vítkovice k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství před matričním úřadem Vítkovice a stanovení oprávněností užívat závěsný odznak se státním znakem České republiky při významných příležitostech a občanských obřadech
0055/RMOB-Vit/1418/3	OVVaK/RMOB/ 0017/14	Smlouva o zajištění a provádění úklidových prací č. S-019-2014-US se společností VKUS-BUSTAN, s.r.o.
0056/RMOB-Vit/1418/3	OVVaK/RMOB/ 0054/12	Podklad pro finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB Vítkovice
0057/RMOB-Vit/1418/3	FRaŠ/RMOB/00 14/14	Finanční dary
0058/RMOB-Vit/1418/3	FRaŠ/RMOB/00 13/14	Rozpočtové opatření - dotace na Pečovatelskou službu
0059/RMOB-Vit/1418/3	FRaŠ/RMOB/00 16/14	Jmenování předsedy likvidační komise majetku
0060/RMOB-Vit/1418/3	FRaŠ/RMOB/00 17/14	Rozpočtové opatření
0061/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0010/14	Garáže bez čp/če v lokalitě u Cementárny - záměr pronájmu
0062/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0013/14	Návrh na uzavření SOD pro opravy a údržbu byt. fondu a nebytových prostor v majetku MOB Vítkovice
0063/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0017/14	Uzavření smlouvy na provádění úklidu společných prostor v domě Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích
0064/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0014/14	Jeremenkova 154/8 - pronájem nebytových prostor
0065/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0015/14	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 1. zasedání komise bytové
0066/RMOB-Vit/1418/3	KSDaB/RMOB/ 0011/14	Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/2/2014
0067/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 021/14	Zřízení věcného břemene-služebnosti: Hal servis group, a.s. "Sportovní areál U Cementárny - přeložka vodovodní přípojky"
0068/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 013/14	Zřízení věcného břemene: PODA a.s. "OMS PODA Ostrava, nádraží Vítkovice a ul. U Nádraží"
0069/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 015/14	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (pí Matoušková)

0070/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 016/14	Pozemek parc. č. 527/8 v k. ú. Vítkovice (Ing. Trojovský)
0071/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 012/14	Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pozemek parc. č. 146/21 v k. ú. Vítkovice
0072/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 009/14	Pozemek parc. č. 176/58 v k. ú. Vítkovice (pí Okonová)
0073/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 205/14	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 298/28 v k. ú. Vítkovice (p. Bajda)
0074/RMOB-Vit/1418/3	OVVaK/RMOB/ 0019/14	Odstoupení z funkce člena komise školství a kultury a revokace usnesení 0002/RMOB-Vit/1418/1
0075/RMOB-Vit/1418/3	MaFK/RMOB/0 024/14	Převod nemovité věci na adrese Sirotců 42 (p. Šostý)

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
KSDaB/RMOB/ 0016/14	Jeremenkova 808/19 - pronájem nebytových prostor

OVVaK/RMOB/0013/14

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0053/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0016/14

Návrh na pověření nově zvolených členů zastupitelstva MOb Vítkovice k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství před matričním úřadem Vítkovice a stanovení oprávněností užívat závěsný odznak se státním znakem České republiky při významných příležitostech a občanských obřadech

Usnesení číslo: 0054/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) pověřuje

v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů k přijímání sňatečného prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství před matričním úřadem Vítkovice tyto členy ZMOB Vítkovice: Ing. Kamil Bednář, Mgr. Drahomíra Bičánová, Richard Čermák, Ing. Aleš Dobrozemský, CSc., Mgr. František Dýmal, ak.malíř Karol Hercík, Vojtech Kiss, Ing. František Kročil, Petr Menšík, Dagmar Polívková, Bc. Daniel Verner, s účinností od 17.12.2014;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **bere na vědomí**

v souladu s ustanovením § 108 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že starosta má právo užívat při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný odznak;

3) **stanoví**

aby v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů místostarostové MOb Vítkovice Mgr. Petr Kutěj, Leoš Koláček a pověření členové ZMOB Vítkovice: Ing. Kamil Bednář, Mgr. Drahomíra Bičánová, Richard Čermák, Ing. Aleš Dobrozemský, CSc., Mgr. František Dýmal, ak.malíř Karol Hercík, Vojtech Kiss, Ing. František Kročil, Petr Menšík, Dagmar Polívková, Bc. Daniel Verner, s účinností od 17.12.2014, při významných příležitostech a občanských obřadech užívali závěsný odznak se státním znakem České republiky;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

4) **ukládá**

odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury zaslat výpis z usnesení Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0017/14

**Smlouva o zajištění a provádění úklidových prací č. S-019-2014-US se společností
VKUS-BUSTAN, s.r.o.**

Usnesení číslo: 0055/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění a provádění úklidových prací se společností VKUS-BUSTAN, s.r.o. se sídlem Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 26841410, DIČ CZ 26841410, zastoupenou Ing. Liborem Schwarzem, jednatelem zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28122 za cenu ověřenou v v elektronické aukci ve výši 19 900,- Kč/měsíčně, bez DPH na dobu tří let od 2. 1. 2015 do 31. 12. 2017;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o zajištění a provádění úklidových prací dle bodu 1. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0054/12

**Podklad pro finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB
Vítkovice**

Usnesení číslo: 0056/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

podklady pro poskytnutí peněžitého daru členům komisí RMOB Vítkovice a členům výborů ZMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice, za jejich činnost v roce 2014;

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar za činnost v komisi RMOB nebo výboru ZMOB Vítkovice v roce 2014:

a) členům komisí RMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice, takto:

p. Richardu Sikorovi	XXXXXXXXXX
p. Bohuslavu Žigovi	XXXXXXXXXX
p. Ing. Josefu Bednaříkovi	XXXXXXXXXX
p. Ing. Jiřímu Tichému	XXXXXXXXXX
p. Janu Okounovi	XXXXXXXXXX
pí MUDr. Růžené Maškové	XXXXXXXXXX
pí Mgr. Evě Tobiczykové	XXXXXXXXXX
pí Janě Smutné	XXXXXXXXXX
pí Radmile Vernerové	XXXXXXXXXX
pí Mgr. Marii Kutějové	XXXXXXXXXX
pí Mgr. Libuši Hermannové	XXXXXXXXXX

b) členům výborů ZMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice, takto:

p. Janu Okounovi	XXXXXXXXXX
p. Mgr. Liboru Pavlovi	XXXXXXXXXX
p. Milanu Ličkovi	XXXXXXXXXX
p. Ing. Jiřímu Tichému	XXXXXXXXXX

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

3) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 11 000 Kč
- zvýší se výdaje na § 6112 pol. 5021 ORJ 19 o 11 000 Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) ukládá

odboru FRaŠ ve spolupráci s odborem OVVaK zabezpečit vystavení darovacích smluv dle tohoto usnesení;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

5) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0014/14
Finanční dary

Usnesení číslo: 0057/RMOB-Vit/1418/3
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru pro:

- Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 210, příspěvkovou organizaci, 739 53 Komorní Lhotka, IČ: 00847038 na dofinancování provozních nákladů na pana Václava Urbánka ve výši 0 Kč
- Základní uměleckou školu dr. Leoše Janáčka, Ostrava-Vítkovice, příspěvkovou organizaci, Lidická 56, 703 00 Ostrava-Vítkovice na zajištění slavnostního Koncertu duchovní hudby Vítkovického komorního orchestru učitelů konaného v kostele sv. Pavla ve výši 10 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 4357 pol. 5339 ORJ 41 o 0 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3231 pol. 5339 ORJ 41 o 10 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0013/14
Rozpočtové opatření - dotace na Pečovatelskou službu

Usnesení číslo: 0058/RMOB-Vit/1418/3
Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

rozpočtové opatření z důvodu přijetí finančních prostředků určených poskytovatelům sociálních služeb na rok 2014 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb na projekt "Pečovatelská služba".

zvýší se přijaté neinvestiční transfery
na pol. 4116, UZ 13305, ORJ 41 o 117 tis. Kč

zvýší se výdaje
na § 4351, pol. 5011, UZ 13305, ORJ 28 o 117 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0016/14

Jmenování předsedy likvidační komise majetku

Usnesení číslo: 0059/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **odvolává**

z funkce předsedy likvidační komise majetku pana Zdeňka Bernatíka s účinností od 17. 12. 2014;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **jmenuje**

předsedou likvidační komise majetku p. Leoše Kolářka a členem likvidační komise p. Petra Menšíka s účinností od 18. 12. 2014.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0017/14

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0060/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření k pokrytí nákladů na zpracování Zpravodaje, vyplacené přeplatky minulých let a za odvoz odpadu na skládku.

sníží se výdaje

§ 6171 pol. 5139 ORJ 19 o 8 tis. Kč

§ 3639 pol. 6121 ORJ 10 o 60 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 3349 pol. 5139 ORJ 19 o 8 tis. Kč

§ 3722 pol. 5169 ORJ 10 o 50 tis. Kč

§ 6409 pol. 5909 ORJ 10 o 10 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0010/14

Garáže bez čp/če v lokalitě u Cementárny - záměr pronájmu

Usnesení číslo: 0061/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- budovy bez čp/če - garáž o rozloze 21,00 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3829, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice
- budovy bez čp/če - garáž o rozloze 23,00 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3830, zast. pl. a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice
- budovy bez čp/če - garáž o rozloze 19,00 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3874, zast. pl.

a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice
v lokalitě U Cementárny;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

- 2) **ukládá**
odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu dle zásad zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích v úplném znění.

KSDaB/RMOB/0013/14

**Návrh na uzavření SOD pro opravy a údržbu byt. fondu a nebytových prostor v
majetku MOB Vítkovice**

Usnesení číslo: 0062/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby v rámci zajištění oprav a údržby bytového
fondu a nebytových prostor v majetku SMO svěřenému MOB Vítkovice:

a) v oboru zdravotníka, vytápění fy REDL - servis s.r.o., Sokolská třída 1161/118, 702 00,
Ostrava-Přívoz, IČ:25828355, DIČ: CZ25828355, zaps. v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vl. č.
20023

b) v oboru plyninstalace fy REDL - servis s.r.o., Sokolská třída 1161/118, 702 00,
Ostrava-Přívoz, IČ:25828355, DIČ: CZ25828355, zaps. v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vl. č.
20023

c) v oboru revize plynového zařízení fy METOP servis s.r.o., Těšínská 64/359, 716 00,
Ostrava-Radvanice, IČ:28565720, DIČ: CZ28565720, zaps. v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vl.
č. 32267;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle výše uvedených jednotlivých oborů pod
písm. a) až c).

KSDaB/RMOB/0017/14

**Uzavření smlouvy na provádění úklidu společných prostor v domě Lidická 55 v
Ostravě-Vítkovicích**

Usnesení číslo: 0063/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o provádění úklidu společných prostor v domě Lidická 55 v
Ostravě-Vítkovicích s firmou Hadr & Kyblík, s.r.o. se sídlem Serafínova 580/37, 719 00
Ostrava-Kunčice, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl
C, vložka 27263, IČ: 26793113, DIČ: CZ26793113;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOb/0014/14

Jeremenkova 154/8 - pronájem nebytových prostor

Usnesení číslo: 0064/RMOb-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout nebytové prostory o rozloze 58,20 m², v budově č.p. 154, stojící na pozemku parc.č. 831, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ul. Jeremenkova 8 v Ostravě-Vítkovicích Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 17, 703 00, Ostrava-Vítkovice, IČ: 44940998, zapsané v Rejstříku právnických osob, vedeném Ministerstvem kultury ČR, č. reg. 8/1-08-718/1996, zastoupené ředitelem Bc. Martinem Pražákem.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou.

Nájemné stanovit ve výši 640,- Kč/m²/rok, tj. 9.312,- Kč/čtvrtletí;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOb/0015/14

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 1. zasedání komise bytové

Usnesení číslo: 0065/RMOb-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 1. zasedání komise bytové, konaného dne 11.12.2014;

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. se slečnou XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, vel. 2+0, v domě Sirotečtí 695/43a v Ostravě-Vítkovicích

2.2.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s panem XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, vel. 1+1, v domě U Cementárny 1390/29 v Ostravě-Vítkovicích
- b. s paní XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, vel. 2+1, v domě Štramberská 824/12 v Ostravě-Vítkovicích

2.3.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 9, vel. 2+1, v domě

Sirotčí 692/45 v Ostravě-Vítkovicích

2.4.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - do 31.7.2015:

- a. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, nám. Jiřího z Poděbrad 2, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, nám. Jiřího z Poděbrad 2, Ostrava-Vítkovice
- c. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 12, Sirotčí 39a, Ostrava-Vítkovice
- d. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 10, Sirotčí 45, Ostrava-Vítkovice

2.5.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - do 31.1.2016:

- a. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, Dehtová 7, Ostrava-Vítkovice
- b. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 16, Dehtová 7, Ostrava-Vítkovice
- c. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 13, Dehtová 9, Ostrava-Vítkovice
- d. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, Jeremenkova 1, Ostrava-Vítkovice
- e. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 8, Lidická 27, Ostrava-Vítkovice
- f. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, Ocelářská 10a, Ostrava-Vítkovice
- g. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, Rudná 52, Ostrava-Vítkovice
- h. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, Rudná 52, Ostrava-Vítkovice
- i. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, Rudná 56, Ostrava-Vítkovice
- j. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, Ruská 27, Ostrava-Vítkovice
- k. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 14, Ruská 27, Ostrava-Vítkovice
- l. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, Šalounova 18, Ostrava-Vítkovice
- m. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, Šalounova 37, Ostrava-Vítkovice
- n. s paní XXXXXXXXXXXX, na byt č. 11, Sirotčí 39a, Ostrava-Vítkovice
- o. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, Štramberská 2a, Ostrava-Vítkovice
- p. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, Thomayerova 26, Ostrava-Vítkovice
- q. s panem XXXXXXXXXXXX, na byt č. 10, Thomayerova 26, Ostrava-Vítkovice;

3) **bere na vědomí**

- a. přechod nájmu bytu č. 15, vel. 1+1, v domě Thomayerova 1474/26 v Ostravě-Vítkovicích z důvodu úmrtí nájemce paní XXXXXXXXXXXX na pana XXXXXXXXXXXX - vnuka.
- a. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou - 6 měsíců;

4) **schvaluje**

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 1. zasedání komise bytové ze dne 11.12.2014, čl. 6 a čl. 7
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 1. zasedání komise bytové ze dne 11.12.2014, čl. 14. Různé, písm. a) až l);

5) **zamítá**

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 1. zasedání komise bytové ze dne 11.12.2014, čl. 8

KSDaB/RMOB/0011/14

Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/2/2014

Usnesení číslo: 0066/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 4.889,- Kč s panem XXXXX XXXXX, bytem XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Jan Kubík,

Pověřený zastupováním funkce vedoucího odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu;

3) **konstatuje, že**

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

MaFK/RMOB/0021/14

Zřízení věcného břemene-služebnosti: Hal servis group, a.s. "Sportovní areál U Cementárny - přeložka vodovodní přípojky"

Usnesení číslo: 0067/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě č. OMaFK/05/2014, uzavřené dne 15.07.2014;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě, s právnickou osobou Hal servis group, a.s., se sídlem Ostrava – Vítkovice, Syllabova 2890/43, PSČ 70300, IČ: 25875019, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2473, oprávněným ze služebnosti;

- již se zřídí oprávněnému – vlastníku vodovodní přípojky, která je součástí stavby označené názvem „Sportovní areál U Cementárny – přeložka vodovodní přípojky“ – právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti inženýrské sítě, spočívající v oprávnění umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu předmětné vodovodní přípojky, na části pozemku parc. č. p. 460/11, ost.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1925-79/2014;
- a již se zřídí povinnost zřizovatele – SMO MOB Vítkovice – vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na části tohoto pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnosti bude zřízena na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence shora specifikované vodovodní přípojky, a to za jednorázovou úhradu ve sjednané výši 1.000,- Kč, včetně DPH;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0013/14

Zřízení věcného břemene: PODA a.s. "OMS PODA Ostrava, nádraží Vítkovice a ul. U Nádraží"

Usnesení číslo: 0068/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMaFK/15/2012, uzavřené dne 16.10.2012;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s právnickou osobou PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 25816179, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4020, oprávněným z věcného břemene;

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku vedení veřejné komunikační sítě – optického kabelu, které je součástí stavby označené názvem „OMS PODA Ostrava, nádraží Vítkovice a ul. U Nádraží“ - právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v oprávnění zřizovat a provozovat vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, na částech pozemků
 - o parc. č. (EN) 192/13, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ evidence nemovitostí, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. (EN) 192/14, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ evidence nemovitostí, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 195/1, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 195/270, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. 196, ostatní plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. (EN) 197/1, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ evidence nemovitostí, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - o parc. č. (EN) 206/2, díl 1, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ evidence nemovitostí, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2214-655/2014;
- a již se zřídí povinnost zřizovatele - SMO MOb Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence shora specifikovaného vedení veřejné komunikační sítě, a to za jednorázovou úhradu ve výši 260.525,10 Kč, včetně DPH. Cena je stanovena v souladu s Metodickým postupem k oceňování věcných břemen – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOb Vítkovice US. č. 3711/106, ze dne 31.3.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0015/14

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (pí Matoušková)

Usnesení číslo: 0069/RMOb-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Předkupní právo k nemovitosti" paní Libuše Matouškové, ze dne 08.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 481/15, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0016/14

Pozemek parc. č. 527/8 v k. ú. Vítkovice (Ing. Trojovský)

Usnesení číslo: 0070/RMOb-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 527/8, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) rozhodla

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702413 ze dne 29.06.2005, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510702413 o nájmu pozemku ze dne 10.09.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702413 ze dne 17.04.2003, na pronájem pozemku parc. č. 527/8, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s panem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 527/8, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0012/14

Ukončení nájemní smlouvy výpovědí pozemek parc. č. 146/21 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0071/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. 8510703358 ze dne 01.02.2010 (zrušit nájemní vztah založený touto smlouvou), na pronájem pozemku parc. č. 146/21, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Havlíčkovo XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to v souladu s čl. III, odst. 3, výše uvedené nájemní smlouvy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0009/14

Pozemek parc. č. 176/58 v k. ú. Vítkovice (pí Okonová)

Usnesení číslo: 0072/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 176/58, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) **rozhodla**

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703753 ze dne 31.08.2012, na pronájem pozemku parc. č. 176/58, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/58, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú.

Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0205/14

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 298/28 v k. ú. Vítkovice (p. Bajda)

Usnesení číslo: 0073/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702245 ze dne 29.11.2004, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510702245 o nájmu pozemku ze dne 09.04.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702245 ze dne 22.04.2013, na pronájem pozemku parc. č. 298/28, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Zlepšovatelů č. p. 576, č. o. 54, Ostrava-XXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 298/28, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

OVVaK/RMOB/0019/14

Odstoupení z funkce člena komise školství a kultury a revokace usnesení 0002/RMOB-Vit/1418/1

Usnesení číslo: 0074/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

odstoupení na vlastní žádost p. Karola Hercíka, ak. malíře z funkce člena komise školství a kultury s účinností od 17. 12. 2014;

2) revokuje

část svého US č. 0002/RMOB/Vit/1418/1 ze dne 26. 11. 2014 a to bod 2. v písmeně d) nahrazuje jméno Jeanette Kubalová-Bujoková jménem Jeanette Bujoková Kubalová.

MaFK/RMOB/0024/14

Převod nemovité věci na adrese Sirotní 42 (p. Šostý)

Usnesení číslo: 0075/RMOB-Vit/1418/3

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí převod spoluvlastnického podílu id. 1/4 na budově č. p. 582 – způsob využití bydlení – na pozemku parc. č. 233/21, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotní 42, Ostrava-Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k spoluvlastnickému podílu id. 1/4 na budově č. p. 582 – způsob využití bydlení – na pozemku parc. č. 233/21, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotní 42, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly