

Usnesení
30. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.11.2015

čís. 0736/RMOB-Vit/1418/30
-
0760/RMOB-Vit/1418/30

Petr Dlabal
starosta

Leoš Koláček
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.11.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0736/RMOB-Vit/1418/30	OVVaK/RMOB/0102/15	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0737/RMOB-Vit/1418/30	OVVaK/RMOB/0107/15	Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2016
0738/RMOB-Vit/1418/30	FRaŠ/RMOB/0146/15	Finanční dar
0739/RMOB-Vit/1418/30	FRaŠ/RMOB/0145/15	Rozpočtové opatření - dotace na opravu chodníku na ul. Starobní, dotace na výkon sociální práce s výjimkou SPOD, fin. prostředky na opravy místních komunikací
0740/RMOB-Vit/1418/30	FRaŠ/RMOB/0147/15	Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku panu Richardu Čermákovi
0741/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0221/15	Dodatek č. 1/2015 k Zásadám hospodaření s bytovým fondem Statutárního města Ostravy, svěřeným městskému obvodu Vítkovice
0742/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0219/15	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 9.jednání komise bytové
0743/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0218/15	Souhlas obce dle § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi
0744/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0220/15	CETIN - NS na nebytové prostory Šalounova 18 a U Cementárny 31 - souhlas s výši nájemného
0745/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0217/15	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu
0746/RMOB-Vit/1418/30	KSDaB/RMOB/0215/15	Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOB Vítkovice
0747/RMOB-Vit/1418/30	VŽPaVH/RMOB/0018/15	Dodatek č. 1 k SOD Zateplení a výměna oken domu Lidická 26, Ostrava - Vítkovice
0748/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0271/15	Pověření správou nemovité věci
0749/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0221/15	Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Watzlawiková)
0750/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0274/15	Povolení vstupu a umístění schodiště v k.ú.Vítkovice (p. Nováček)
0751/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0265/15	Koupě pozemku parc. č. 1203/4 v k. ú. Vítkovice v rámci stavby "Oprava místní komunikace Šalounova včetně části přilehlého chodníku"
0752/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0272/15	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 630/3 v k. ú. Vítkovice (ul. Kotěrova)
0753/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0253/15	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice (pí Doupovcová)
0754/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0255/15	Pronájem pozemku parc. č. 298/23 v k. ú. Vítkovice (p.Chmiela)

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0755/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0 270/15	Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou “Stavební úpravy objektu č.p. 250 ul. Nerudova, Ostrava-Vítkovice, p.č. 352/1, 352/3, 353/1”
0756/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0 251/15	Předkupní právo k nemovitým věcem - garážím
0757/RMOB-Vit/1418/30	OVVaK/RMOB/ 0108/15	Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2015.
0758/RMOB-Vit/1418/30	OVVaK/RMOB/ 0109/15	Plat ředitelky MŠ Prokopa Velikého 37, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou a plat ředitelky ZŠ Šalounova 56, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou - změna platového tarifu od 1.11.2015
0759/RMOB-Vit/1418/30	MaFK/RMOB/0 277/15	Souhlas vlastníka pozemku s ohňostrojem ve smyslu § 32, odst. 3) zákona č. 206/2015 Sb.
0760/RMOB-Vit/1418/30	FRaŠ/RMOB/01 49/15	Finanční dar za práci pro seniory

OVVaK/RMOB/0102/15

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0736/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0107/15

Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2016

Usnesení číslo: 0737/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

ustanovení § 12 zákona č. 301/2000 Sb., dle předložené důvodové zprávy;

2) stanoví

pro rok 2016 dobu pro uzavření manželství všechny soboty v měsíci s výjimkou:

02. 01. 2016 30. 01. 2016 26. 03. 2016 11. 06. 2016 25. 06. 2016

08. 10. 2016 15. 10. 2016 24. 12. 2016 31. 12. 2016

Vyřizuje:

Jiřina Matějová,

Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

FRaŠ/RMOB/0146/15
Finanční dar

Usnesení číslo: 0738/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
poskytnout finanční dar Základní umělecké škole dr. Leoše Janáčka, Ostrava-Vítkovice, příspěvkové organizaci, Lidická 507/55, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 64628116 ve výši 10 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 2) **schvaluje**
rozpočtové opatření:
- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3231 pol. 5339 ORJ 41 o 10 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0145/15
Rozpočtové opatření - dotace na opravu chodníku na ul. Starobní, dotace na výkon sociální práce s výjimkou SPOD, fin. prostředky na opravy místních komunikací

Usnesení číslo: 0739/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

- 2) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace z MMO na opravu chodníku podél. ul. Starobní
zvýší se převody mezi st. městy a jejich obvody
§ 6330 pol. 4137 UZ 92 ORJ 41 ORG 507 o 1.485 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 2219 pol. 5171 UZ 92 ORJ 10 o 1.485 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace na výkon sociální práce s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí
zvýší se přijaté transfery ze st. rozpočtu
pol. 4116 UZ 13015 ORJ 41 o 362 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 4399 pol. 5011 UZ 13015 ORJ 28 o 362 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 4) **schvaluje**

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků na opravy místních komunikací
sníží se výdaje

§ 2219	pol. 5171	ORJ 10	o 500 tis.Kč
§ 2321	pol. 5139	ORJ 10	o 41 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 2212	pol. 5171	ORJ 10	o 541 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0147/15

Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku panu Richardu Čermákovi

Usnesení číslo: 0740/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

prominout smluvní pokutu panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v celkové výši 2.450,-Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0221/15

Dodatek č. 1/2015 k Zásadám hospodaření s bytovým fondem Statutárního města Ostravy, svěřeným městskému obvodu Vítkovice

Usnesení číslo: 0741/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Dodatek č. 1/2015 k Zásadám hospodaření s bytovým fondem Statutárního města Ostravy, svěřeným městskému obvodu Vítkovice dle přílohy č. 1 s účinností od 4.11.2015.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0219/15

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 9. jednání komise bytové

Usnesení číslo: 0742/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 9. zasedání komise bytové, konané dne 29.10.2015;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - bez účasti budoucího nájemce

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

na obnovení způsobilosti bytu k užívání s:

1. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, 2+1 v domě Rudná 796/60 v Ostravě-Vítkovicích

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s:

1. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, 1+1 v domě Ocelářská 664/47 v Ostravě-Vítkovicích
2. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, 2+1 v domě Jeremenkova 846/16 v Ostravě-Vítkovicích
3. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 18, 1+1 v domě Ocelářská 664/47 v Ostravě-Vítkovicích
4. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, 2+1 v domě Jeremenkova 70/1 v Ostravě-Vítkovicích
5. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, 1+1 v domě Ocelářská 663/45 v Ostravě-Vítkovicích
6. XXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 6, 3+1 v domě Syllabova 1531/31 v Ostravě-Vítkovicích

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 29.2.2016 s:

1. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.5.2016 s:

1. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 6
2. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 1

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.11.2016 s:

1. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 7
2. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 4
3. XXXXXX,XXXXXXX 9, byt č. 5
4. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 16
5. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 2
6. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 3
7. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 14
8. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 4
9. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 5
10. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 5
11. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 2
12. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 4
13. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 5
14. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 10
15. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 2
16. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 8
17. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 13
18. XXXXXX,XXXXXXX A, byt č. 15
19. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 11
20. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 5
21. XXXXXX,XXXXXXX, byt č. 10

22. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 6
23. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 8
24. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 7
25. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 2
26. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 3
27. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 8
28. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 13
29. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 4
30. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 10

2.6

v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 5
2. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 1
3. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 6
4. XXXXXX,XXXXXX, byt č. 1

2.7

vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

XXXXXX,XXXXXX, byt č. 2

2.8

uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčito s:

1. XXXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 11, 1+0 v DPS na ul. Lidická 697/55 v Ostravě-Vítkovicích

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou na 6 měsíců s:

1. XXXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXX na bezbariérový byt č. 21, 1+0 v DPS na ul. Lidická 697/55 v Ostravě- Vítkovicích;

3) **schvaluje**

1. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 9. jednání komise bytové ze dne 29.10.2015, čl. 6, čl. 7 a čl.11 a čl.12.
2. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 9. jednání komise bytové ze dne 29.10.2015, čl. 14. Různé, písm. a) až e);

4) **zamítá**

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 9. jednání komise bytové ze dne 29.10.2015, čl. 8 Zamítnuté žádosti.

KSDaB/RMOB/0218/15

Souhlas obce dle § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi

Usnesení číslo: 0743/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádosti Úřadu práce ČR dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů;

2) **rozhodla**

neudělit souhlas obce dle § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeným klientům ÚP ČR, kteří užívají byt v:
ubytovacím zařízení Moravská 964/2 v Ostravě-Vítkovicích, IČ 14451093

1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
2. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **pověřuje**

oprávněnou úřední osobu Bc. Svatavu Köhlerovou k vydání a zaslání vyjádření obce žadatelům prostřednictvím Úřadu práce ČR.

KSDaB/RMOB/0220/15

CETIN - NS na nebytové prostory Šalounova 18 a U Cementárny 31 - souhlas s výši nájemného

Usnesení číslo: 0744/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

1. uzavřený smluvní vztah na dobu 5 let na nebytový prostor na ul. Šalounova 18 se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084053, DIČ: CZ04084053 se sídlem na ul. Olšanská 2681/6, 130 00, Praha 3, dle nájemní smlouvy ev. č. 8640715004 ze dne 31.8.2015 schválenou usnesením č. 0566/RMOB-Vit/1418/23 a s uzavřenou výši nájemného 24 103,00 Kč/čtvrletně + aktuální sazba DPH souhlasí.

2. uzavřený smluvní vztah na dobu 5 let na nebytový prostor na ul. U Cementárny 31 se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084053, DIČ: CZ04084053 se sídlem na ul. Olšanská 2681/6, 130 00, Praha 3, dle nájemní smlouvy ev. č. 8640715005 ze dne 31.8.2015 schválenou usnesením č. 0566/RMOB-Vit/1418/23 a s uzavřenou výši nájemného 23 137,00 Kč/čtvrletně + aktuální sazba DPH souhlasí.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0217/15

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 0745/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu č. 5, o velikosti 1+1 s příslušenstvím v domě Zengrova 12/719 paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi z nájmu bytu podle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0215/15

Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 0746/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek městského obvodu Vítkovice;

2) **rozhodla**

o odpisu nedobytných pohledávek MOb Vítkovice ve výši 953.338,- Kč, nákladů řízení ve výši 71.920,- Kč, nákladů na soudní stěhování ve výši 25.197,65 Kč a poplatků a úroků z prodlení ve výši 9.576.887,- Kč;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **ukládá**

odboru FRaŠ provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná
Vedoucí odboru FRaŠ

VŽPaVH/RMOB/0018/15

Dodatek č. 1 k SOD Zateplení a výměna oken domu Lidická 26, Ostrava - Vítkovice

Usnesení číslo: 0747/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke SOD ev. číslo 201500046 ze dne 1.6.2015 na akci "Zateplení a výměna oken domu Lidická 26, Ostrava - Vítkovice" se zhotovitelem VAMOZ - servis, a.s., Obránců míru 523/30, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČO: 25848461, DIČ: CZ25848461, zaps. u KS v Ostravě, odd. B, vl. 2256, kterým se snižuje cena díla na základě vzájemně odsouhlasených méněprací a víceprací o částku 4.909,- Kč bez DPH, čímž je stanovena nová cena díla ve výši 1,701.393,- Kč bez DPH, což činí 1,956.601,95 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 1 k SOD ev. č. 201500046 dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0271/15

Pověření správou nemovité věci

Usnesení číslo: 0748/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **pověřuje**

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovité věci:

- budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 2921, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0221/15

Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Vítkovice (pí Watzlawiková)

Usnesení číslo: 0749/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 189/86, ostatní plocha, o výměře 137 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0274/15

Povolení vstupu a umístění schodiště v k.ú.Vítkovice (p. Nováček)

Usnesení číslo: 0750/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 198/15, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním postranního schodiště se zábradlím k bytu č. 1 v budově č. p. 928 - objekt k bydlení - na pozemku parc. č. 195/9, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Přerušená 14, Ostrava-Vítkovice.

Souhlas se vydává pro nájemníka nemovité věci - pozemku parc. č. 195/9, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č. p. 928 - způsob využití objekt k bydlení - (na adrese Přerušená 14, Ostrava-Vítkovice) - a investora postranního schodiště se zábradlím p. XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- postranní schodiště se zábradlím k bytu č. 1 v domě Přerušená 14/928, Ostrava-Vítkovice, bude provedeno výlučně na vlastní náklady nájemníka výše uvedeného domu na vlastní odpovědnost;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOB Vítkovice kompenzaci

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nákladů vzniklých při výstavbě tohoto schodiště.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0265/15

Koupě pozemku parc. č. 1203/4 v k. ú. Vítkovice v rámci stavby "Oprava místní komunikace Šalounova včetně části přilehlého chodníku"

Usnesení číslo: 0751/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovité věci - pozemku parc. č. 1203/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, od fyzické osoby - pana XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši Kč 72.000,00 s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30dnů od podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0272/15

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 630/3 v k. ú. Vítkovice (ul. Kotěrova)

Usnesení číslo: 0752/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k prodeji nemovité věci, které není svěřena městskému obvodu Vítkovice, a to části pozemku parc. č. 630/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 2427-109/2015 a nově označené jako pozemek parc. č. 630/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 458 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem rozšíření areálu společnosti SEEIF Ceramic, a.s. a scelení pozemků v jednotný celek;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému o finanční kontroly zaslat stanovisko Rady MOb Vítkovice dle bodu 1. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava.

MaFK/RMOb/0253/15

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice
(pí Doupovcová)

Usnesení číslo: 0753/RMOb-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703535 ze dne 28.02.2011, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703535 ze dne 15.10.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 56,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zast. pl. a nádvoří, o výměře 56,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část č. 25;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0255/15

Pronájem pozemku parc. č. 298/23 v k. ú. Vítkovice (p.Chmiela)

Usnesení číslo: 0754/RMOb-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a. pronajmout pozemek parc. č. 298/23, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX.

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0270/15

Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou "Stavební úpravy objektu č.p. 250 ul. Nerudova, Ostrava-Vítkovice, p.č. 352/1, 352/3, 353/1"

Usnesení číslo: 0755/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním a realizací stavby označené názvem "Stavební úpravy objektu č.p. 250 ul. Nerudova, Ostrava-Vítkovice, p.č. 352/1, 352/3, 353/1", na pozemcích

- parc. č. 352/1, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 352/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 353/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví paní XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a pana Jana XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX.

Souhlas vydává v návaznosti na § 96, odst. 3., písm. d), zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) pro účely územního souhlasu, a to pro investora předmětné stavby - paní XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a pana XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXX XX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0251/15

Předkupní právo k nemovitým věcem - garážím

Usnesení číslo: 0756/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

1. vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovitosti" pana Josefa Neumanna, ze dne 12.10.2015,
2. vzít na vědomí dopis "Oznámení o záměru prodat nemovitost bez čp/če, garáž" paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, ze dne 12.10.2015,
3. vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovitosti" pana XXXXX XXXXXXXX, ze dne 10.10.2015,
4. vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovitosti" manželů XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, ze dne 19.10.2015;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

1. neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na pozemku parc. č. 143/44, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
2. neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na pozemku parc. č. 176/31, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
3. neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- pozemku parc. č. 176/215, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
4. neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na
pozemku parc. č. 1006/9, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

OVVaK/RMOB/0108/15

**Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly
městského obvodu v roce 2015.**

Usnesení číslo: 0757/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **projednala**
zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2015, provedené MMO výběrovým způsobem;
- 2) **ukládá**
starostovi MOB informovat MMO o přijatém Opatření starosty č. 2/2015 k odstranění zjištěných méně závažných nedostatků a rizik.

OVVaK/RMOB/0109/15

**Plat ředitelky MŠ Prokopa Velikého 37, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou a plat
ředitelky ZŠ Šalounova 56, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou - změna platového
tarifu od 1.11.2015**

Usnesení číslo: 0758/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **stanoví**
plat ředitelce MŠ Prokopa Velikého 37, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou Janě Smutné
a plat ředitelce ZŠ Šalounova 56, Ostrava-Vítkovice s právní subjektivitou Mgr.Libuši
Hermannové s účinností od 1.11.2015.

MaFK/RMOB/0277/15

**Souhlas vlastníka pozemku s ohňostrojem ve smyslu § 32, odst. 3) zákona č.
206/2015 Sb.**

Usnesení číslo: 0759/RMOB-Vit/1418/30
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
s realizací ohňostroje na části pozemku parc. č. 893/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, v rozsahu dle
přiložené situace, a to dne 5. 11. 2015 k příležitosti lampiónového průvodu.
Souhlas vydává s ohledem na § 32, odst. 3), zákona č. 206/2015 Sb. o pyrotechnických
výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

FRaŠ/RMOB/0149/15

Finanční dar za práci pro seniory

Usnesení číslo: 0760/RMOB-Vit/1418/30

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru paní XXXX XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, bytem XX XXXXXXXXX XXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za práci pro seniory ve výši 6 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 6 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3429 pol. 5492 ORJ 41 o 6 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.