

Usnesení
6. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.02.2015

čís. 0119/RMOB-Vit/1418/6
-
0152/RMOB-Vit/1418/6

Petr Dlabal
starosta

Leoš Kolářek
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.02.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0119/RMOB-Vit/1418/6	OVVaK/RMOB/0004/15	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0120/RMOB-Vit/1418/6	OVVaK/RMOB/0008/15	Dodatek č. 2 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982707-0249/2013
0121/RMOB-Vit/1418/6	OVVaK/RMOB/0010/15	Zápis z 2. jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku
0122/RMOB-Vit/1418/6	FRaŠ/RMOB/0020/15	Žádost ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. o změnu určení části příspěvku na provoz
0123/RMOB-Vit/1418/6	FRaŠ/RMOB/0019/15	Finanční dary
0124/RMOB-Vit/1418/6	FRaŠ/RMOB/0012/15	Rozpočtové opatření - sportovní komise
0125/RMOB-Vit/1418/6	FRaŠ/RMOB/0017/15	Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku Doc.Ing. Václavu Krpešovi,Ph.D.
0126/RMOB-Vit/1418/6	FRaŠ/RMOB/0016/15	Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku panu Jiřímu Weiserovi
0127/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0014/15	Uzavření trojstranné dohody na zajišťování servisu výtahu a plošiny pro dům Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích
0128/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0016/15	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
0129/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0010/15	Výpověď smlouvy o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích
0130/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0013/15	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/3/2015
0131/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0008/15	Jeremenkova 808/19 - pronájem nebytových prostor
0132/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0012/15	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu - p. Diro
0133/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0015/15	Uzavření smlouvy o poskytování služby elektronických komunikací (monitoring prostřednictvím fotopastí)
0134/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0017/15	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 408/2013/KSDB na servis a údržbu kanalizačních objektů se společností EKOAQA plus, spol. s r.o.
0135/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0018/15	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 2.jednání komise bytové
0136/RMOB-Vit/1418/6	KSDaB/RMOB/0009/15	Přehled žádostí o pronájem obecního bytu
0137/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0014/15	Stavba parkoviště Mírová - Kutuzovova

0138/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 028/15	Prodej části pozemku parc. č. 728/2 v k. ú. Vítkovice (u bytového domu Prokopa Velikého 25)
0139/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/ZMOB/0 003/14	Prodej pozemku parc. č. 814/1 v k. ú. Vítkovice (pod bytovým domem Nerudova 13)
0140/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 027/15	Předběžné stanovisko k nabídce společnosti VÍTKOVICE, a.s.
0141/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 025/15	Revokace stanoviska k záměru prodat části pozemků parc. č. 718/1 a 718/7 v k. ú. Vítkovice (u ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, budovy na adrese Halasova 30)
0142/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 015/15	Pronájem pozemků pod garážemi (lokality Moravská)
0143/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 016/15	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Kopáček)
0144/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 011/15	Pozemek parc. č. 195/152 v k. ú. Vítkovice (p. Trpák)
0145/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 020/15	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 298/10 v k. ú. Vítkovice
0146/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 001/15	Záměr poskytnout jako vypůjčku - přístřešky a zábradlí na tram.zastávkách
0147/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 017/15	Inflační doložka - pronájmy pozemků
0148/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 018/15	Záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 3899 v k. ú. Zábřeh-VŽ
0149/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 023/15	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Volek)
0150/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 012/15	Pozemek parc. č. st. 3833 v k. ú. Zábřeh-VŽ - předkupní právo
0151/RMOB-Vit/1418/6	MaFK/RMOB/0 008/15	Pronájem částí pozemku v k.ú.Vítkovice (p. Kočko)
0152/RMOB-Vit/1418/6	OVVaK/RMOB/ 0009/15	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MaFK/RMOB/0 019/15	Částečná revokace "Přístavba budovy č.p.967,k.ú.Vítkovice (BLOK CENTRUM o.s.)"

OVVaK/RMOB/0004/15

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0119/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0008/15

**Dodatek č. 2 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č.
982707-0249/2013**

Usnesení číslo: 0120/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k Dohodě o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 982707-0249/2013 s Českou poštou, s.p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu Praze, oddíl A, vložka 7565/1. IČ 47114983, DIČ CZ47114983. Korespondenční adresa: Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava a to na dobu určitou do 28. 02. 2017;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 2 dle bodu 1. tohoto usnesení

OVVaK/RMOB/0010/15

Zápis z 2. jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku

Usnesení číslo: 0121/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 2. jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku, konané dne 19. 01. 2015.

FRaŠ/RMOB/0020/15

Žádost ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. o změnu určení části příspěvku na provoz

Usnesení číslo: 0122/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se změnou určení části příspěvku na provoz ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o. v maximální výši 65 tis. Kč, a to na vedení kroužků v roce 2015.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0019/15

Finanční dary

Usnesení číslo: 0123/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru

- Svazu tělesně postižených v České republice, o. s., místní organizaci Ostrava-Vítkovice, Štramberská 1484/29, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ: 71006052 na činnost organizace ve výši 20 000 Kč

- spolku HELIOS OSTRAVA o.s., Horní 3020/100, Ostrava-Bělský Les, PSČ 700 30, IČ: 01280333 na úhradu nákladů spojených s pořádáním dětského tábora v Mladecku v termínu od 1. do 15. 8. 2015 ve výši 6 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 26 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 4379 pol. 5222 ORJ 41 o 20 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3421 pol. 5222 ORJ 41 o 6 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0012/15

Rozpočtové opatření - sportovní komise

Usnesení číslo: 0124/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na převedení finančních prostředků určených na sportovní aktivity z rozpočtu komise školství a kultury na nově vzniklou komisi sportovní

zvýší se výdaje

§ 3429 pol. 5169 ORJ 19 o 7 tis. Kč

sníží se výdaje

§ 3399 pol. 5169 ORJ 19 ORG 3319 o 7 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0017/15

Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku Doc.Ing. Václavu Krpešovi,Ph.D.

Usnesení číslo: 0125/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

neprominout smluvní pokutu XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX., nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem FrýdekXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX, v celkové výši 132,- Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0016/15

Prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného z pozemku panu Jiřímu Weiserovi

Usnesení číslo: 0126/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

prominout smluvní pokutu panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX, v celkové výši 160,-Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0014/15

Uzavření trojstranné dohody na zajišťování servisu výtahu a plošiny pro dům Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 0127/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít trojstrannou dohodu o převodu veškerých práv a povinností ze smlouvy č.7080150 o zajištění servisu výtahu a plošiny v domě Lidická 55 v Ostravě-Vítkovicích mezi firmou LIFTCOMP a. s, Záhumenní 2320/11, 708 00 Ostrava-Poruba zapsaná v obch. rejstříku vedenému Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1786 a firmou OTIS a.s., Jana Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav zapsanou v obch. rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 536;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0016/15

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 0128/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

prodat nepotřebný materiál:

- panu XXXXXX XXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 200 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0010/15

Výpověď smlouvy o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 0129/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

výpověď Maria Matěje, se sídlem Husova 165/5, Brno-Staré Brno, IČ: 74710982 z nájmu části vývěsní skříňky, umístěné na veřejném pohřebišti, na adrese Závodní 78, Ostrava-Vítkovice, stojící na pozemku parc.č. 192/1, k.ú. Vítkovice ke dni 28.2.2015.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0013/15

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/3/2015

Usnesení číslo: 0130/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 23.989,- Kč s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 7.063,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 5.492,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 25.668,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

neuzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 12.787,- Kč s panem XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 27.900,- Kč s paní XXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;

4) **konstatuje, že**

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu

dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0008/15

Jeremenkova 808/19 - pronájem nebytových prostor

Usnesení číslo: 0131/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout nebytové prostory o rozloze 75,66 m², v budově č.p. 808, stojící na pozemku parc.č. 723/3, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ul. Jeremenkova 19 v Ostravě-Vítkovicích, společnosti Allca Way s.r.o., se sídlem U Důlnáku 466/79, 717 00, Ostrava-Bártovice, IČ 27833470, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30780, zastoupené jednatelem panem Radomírem Kuřákem, pro obchodní účely.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou.

Nájemné ve výši 550,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0012/15

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu - p. Diro

Usnesení číslo: 0132/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

Vypovědět nájem

bytu č. 3, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Sirotčí 74/675 panu Romanu Dirovi, dle §2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi z nájmu bytu dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0015/15

Uzavření smlouvy o poskytování služby elektronických komunikací (monitoring prostřednictvím fotopastí)

Usnesení číslo: 0133/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

s uzavřením smlouvy o poskytování služby elektronických komunikací s poskytovatelem služeb společností OVANET a.s. se sídlem Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, zastoupenou členem představenstva Ing. Martinem Rubinou, IČ: 293 99 491, za cenu 1 000 Kč bez DPH/měsíc za jednu fotopast;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o poskytování služby elektronických komunikací dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0017/15

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 408/2013/KSDB na servis a údržbu kanalizačních objektů se společností EKOQA plus, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 0134/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 408/2013/KSDB na servis a údržbu kanalizačních objektů se společností EKOQA plus, spol. s r.o. se sídlem Varenská 36/2973, 702 00 Ostrava1, zastoupenou jednatelem společnosti Vlastimilem Světlíkem, IČ: 258 36 668 , dle předložené přílohy č. 1 tohoto materiálu;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě č. 408/2013/KSDB na servis a údržbu kanalizačních objektů dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0018/15

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 2.jednání komise bytové

Usnesení číslo: 0135/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 2. zasedání komise bytové, konaného dne 29.1.2015;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

a. s paní XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, vel. 2+1 v domě Štramberská 1484/29 v Ostravě-Vítkovicích

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

a. s panem XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, vel. 1+1 v domě Štramberská 1484/29A v Ostravě-Vítkovicích

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.5.2015:

a. s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 7, Siroťčí 39A, Ostrava-Vítkovice

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.8.2015:

- a. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, Šalounova 18, Ostrava-Vítkovice
- b. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30. 06. 2015:

- a. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 10, Sirotčí 74, Ostrava-Vítkovice

2.6

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 29.2.2016:

- a. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.10, Dehtova 7, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.9, Dehtova 9, Ostrava-Vítkovice
- c. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.7, Ocelářská 43, Ostrava-Vítkovice
- d. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.16, Ocelářská 45, Ostrava-Vítkovice
- e. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.15, Ocelářská 47, Ostrava-Vítkovice
- f. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.4, Rudná 40, Ostrava-Vítkovice
- g. se slečnou XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.3, Ruská 37, Ostrava-Vítkovice
- h. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.1, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- i. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.3, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- j. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.4, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- k. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.5, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- l. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.7, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- m. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.8, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- n. s paní XXXXXXXXXXXXXXX byt č.9, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- o. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.10, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- p. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.13, Sirotčí 41A, Ostrava-Vítkovice
- q. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 3, Štramberská 2, Ostrava-Vítkovice
- r. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Štramberská 2B, Ostrava-Vítkovice
- s. s. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č.5, Štramberská 14, Ostrava-Vítkovice
- t. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 6, Štramberská 16, Ostrava-Vítkovice
- u. s paní XXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Štramberská 18, Ostrava-Vítkovice

2.7

uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou:

- a. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 22, o vel. 1+0 v domě Lidická 697/55 v Ostravě-Vítkovicích;

3) **schvaluje**

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 2. jednání komise bytové ze dne 29.1.2015, čl. 6, čl. 7 a čl. 11
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 2. jednání komise bytové ze dne 29.1.2015, čl. 14. Různé, písm. a), b), d), f)
- c. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 2. jednání komise bytové ze dne 29.1.2015, čl. 14. Různé, písm. c) a e) do 30. 06. 2015;

4) **zamítá**

zařazení žadatele do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 2. zasedání komise bytové ze dne 29.1.2015, č. 8.

KSDaB/RMOB/0009/15

Přehled žádostí o pronájem obecního bytu

Usnesení číslo: 0136/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

předložené seznamy žádostí o pronájem obecního bytu aktualizované k 31.12.2014.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0014/15

Stavba parkoviště Mírová - Kutuzovova

Usnesení číslo: 0137/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

rozsudek Krajského soudu ze dne 25.11.2014 ve věci žaloby SMO-MOb Vítkovice proti Ing. Aleši Dobrozemskému, CSc. o vyklizení nemovitosti, dle předložené přílohy č. 5;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru KSDaB

- a. vyřadit z majetkové evidence stavbu "Parkoviště Mírová - Kutuzovova", vedenou pod inv. č. 79/04/396.
- b. odstranit z pozemku parc. č. 1228, ost.pl., k.ú. Vítkovice, dopravní značení IP 12, včetně dodatkové tabulky.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0028/15

Prodej části pozemku parc. č. 728/2 v k. ú. Vítkovice (u bytového domu Prokopa Velikého 25)

Usnesení číslo: 0138/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodej nemovité věci - části pozemku parc. č. 728/2, ostatní plocha, jiná plocha (u bytového domu č.p. 323 - Prokopa Velikého 25), oddělené geometrickým plánem č. 1870-242/2011 a nově označené jako pozemek parc. č. 728/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, do podílového spoluvlastnictví kupujícími - fyzickým osobám (spoluvlastníkům shora uvedeného domu):

- kupující 1/: XXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/2 nemovité věci,
- kupující 2/: XXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/2 nemovité věci,

za sjednanou kupní cenu Kč 27.460,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující takto:

- kupující označen jako kupující 1/ uhradí za id. 1/2 nemovité věci Kč 13.730,00 při podpisu kupní smlouvy,
- kupující označen jako kupující 2/ uhradí za id. 1/2 nemovité věci Kč 13.730,00 při podpisu kupní smlouvy.

MaFK/ZMOB/0003/14

Prodej pozemku parc. č. 814/1 v k. ú. Vítkovice (pod bytovým domem Nerudova 13)

Usnesení číslo: 0139/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 814/1, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 132 - Nerudova 13), o výměře 71 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, do podílového spoluvlastnictví kupujícím (spoluvlastníkům shora uvedeného domu):

- kupující 1/: XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/2 nemovité věci,
- kupující 2/: XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, id. 1/2 nemovité věci,

za sjednanou kupní cenu Kč 56.800,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující takto:

- kupující označen jako kupující 1/ uhradí za id. 1/2 nemovité věci Kč 28.400,00 při podpisu kupní smlouvy,
- kupující označen jako kupující 2/ uhradí za id. 1/2 nemovité věci Kč 28.400,00 při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0027/15

Předběžné stanovisko k nabídce společnosti VÍTKOVICE, a.s.

Usnesení číslo: 0140/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

nabídku společnosti VÍTKOVICE, a.s., prostřednictvím VÍTKOVICE REALITY DEVELOPMENT s.r.o., se sídlem Ruská 2887/101, 706 02 Ostrava-Vítkovice, ke směně nemovité věci - pozemku parc. č. 1234/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2160 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s tím, že předběžně souhlasí se směnou předmětného pozemku za pozemky statutárního města Ostravy.

MaFK/RMOB/0025/15

Revokace stanoviska k záměru prodat části pozemků parc. č. 718/1 a 718/7 v k. ú. Vítkovice (u ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, budovy na adrese Halasova 30)

Usnesení číslo: 0141/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého usnesení č. 2563/RMOB-Vit/1014/88 ze dne 07.08.2013, a to bod 1) v plném znění;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

revokovat své usnesení č. 0390/ZMOB-Vit/1014/18 ze dne 09.09.2013 týkající se souhlasného stanoviska k záměru města Ostravy prodat nemovitě věci, svěřené městskému obvodu Vítkovice, a to:

- část pozemku parc. č. 718/1, ostatní plocha, zeleň, oddělenou geometrickým plánem č. 2045-3/2013 a nově označenou jako pozemek parc. č. 718/13, ostatní plocha, zeleň, o výměře 148 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

- část pozemku parc. č. 718/7, zast. plocha a nádvoří, společný dvůr, oddělenou geometrickým plánem č. 2045-3/2013 a nově označenou jako pozemek parc. č. 718/14, ostatní plocha, zeleň, o výměře 111 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem stavby "Parkování u domu Halasova 388/32, Ostrava-Vítkovice".

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0015/15

Pronájem pozemků pod garážemi (lokality Moravská)

Usnesení číslo: 0142/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1. 1.

a. pronajmout pozemek parc. č. 176/21, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

1. 2.

a. pronajmout pozemek parc. č. 176/57, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem Na XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX.

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0016/15

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Kopáček)

Usnesení číslo: 0143/RMOb-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
vzít na vědomí dopis "Předkupní právo k nemovitosti" pana Jiřího Kopáčka, ze dne 21.01.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 195/131, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0011/15

Pozemek parc. č. 195/152 v k. ú. Vítkovice (p. Trpák)

Usnesení číslo: 0144/RMOb-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 195/152, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701714 ze dne 01.07.2002, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701714 o nájmu pozemku ze dne 10.03.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701714 ze dne 14.10.2013, na pronájem pozemku parc. č. 195/152, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s panem XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 28.02.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 4) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/152, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú.

Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0020/15

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 298/10 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0145/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 298/10, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0001/15

Záměr poskytnout jako výpůjčku - přístřešky a zábradlí na tram.zastávkách

Usnesení číslo: 0146/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru poskytnout jako výpůjčku část pozemků parc. č. 192/14, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a parc. č. 206/2, díl 1, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, o celkové výměře 15,00 m², dle zákresu stavby do katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0017/15

Inflační doložka - pronájem pozemků

Usnesení číslo: 0147/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

neuplatnit inflační doložku za rok 2014 u smluv za pronájem pozemků sloužících k podnikatelským účelům nájemců;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **rozhodla**
neuplatnit inflační doložku za rok 2014 u smluv za pronájem pozemků nesloužících k podnikatelským účelům nájemců.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0018/15

Záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 3899 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 0148/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. st. 3899, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0023/15

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Volek)

Usnesení číslo: 0149/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
vzít na vědomí dopis "Předkupní právo k nemovitosti" pana Ing. Františka Volka, ze dne 26.01.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži na pozemku parc. č. 195/157, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0012/15

Pozemek parc. č. st. 3833 v k. ú. Zábřeh-VŽ - předkupní právo

Usnesení číslo: 0150/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 3833, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

2) **rozhodla**

podat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu žaloby dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0008/15

Pronájem částí pozemku v k.ú.Vítkovice (p. Kočko)

Usnesení číslo: 0151/RMOB-Vit/1418/6

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků p. XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Mírové XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX vlastníku id. 1/4 budovy č. p. 582 - způsob využití bydlení - na pozemku parc. č. 233/21, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 42, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 233/21, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 56,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 428,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0009/15

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0152/RMOB-Vit/1418/6
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o změně organizační struktury ÚMOB Vítkovice k 28.2.2015 dle předloženého návrhu;
- 2) **stanoví**
celkový počet zaměstnanců k 1.3.2015 dle předloženého návrhu, zvýšený o 1 zaměstnance u odboru sociálních věcí;
- 3) **ukládá**
tajemnici ÚMOB Vítkovice zajistit úkony související s uvedenou změnou dle předloženého návrhu.