

Usnesení
8. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.03.2015

čís. 0197/RMOB-Vit/1418/8
-
0225/RMOB-Vit/1418/8

Petr Dlabal
starosta

Leoš Kolářek
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.03.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0197/RMOB-Vit/1418/8	OVVaK/RMOB/0013/15	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0198/RMOB-Vit/1418/8	FRaŠ/RMOB/0028/15	Sponzorský dar pro MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o.
0199/RMOB-Vit/1418/8	FRaŠ/RMOB/0030/15	Finanční příspěvek na projekt "Senior linka"
0200/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0034/15	Uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení.
0201/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0036/15	Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti (p.Karel Fojtík)
0202/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0031/15	Zápis z 2. jednání komise dopravy a služeb ze dne 16.2.2015
0203/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0029/15	Likvidace předmětů osobní potřeby po zemřelých v Ostravě-Vítkovicích
0204/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0032/15	Návrh na podání výpovědí z nájmu bytu - p. Stuchlý, p. Zadrabaj
0205/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0033/15	Pronájem garáže v lokalitě U Cementárny (p. Sasín)
0206/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0035/15	Richard Nouzák, Štramberská 14 - ukončení nájmu nebytových prostor dohodou
0207/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0028/15	Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava
0208/RMOB-Vit/1418/8	KSDaB/RMOB/0038/15	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 3.jednání komise bytové
0209/RMOB-Vit/1418/8	VŽPaVH/RMO b/0001/15	Umístění reklamní plochy na štítové stěně výrobní haly VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.
0210/RMOB-Vit/1418/8	VŽPaVH/RMO b/0002/15	Umístění reklamních ploch spol. VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. a spol. VÍTKOVICE a.s. na stěně výrobní haly a oplocení
0211/RMOB-Vit/1418/8	VŽPaVH/RMO b/0003/15	1. jednání komise výstavby a životního prostředí
0212/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0047/15	Zřízení věcného břemene - Přeložka HVS ul. 1. Máje
0213/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0050/15	Stanovisko k připravovanému návrhu města směřit pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ se společností VÍTKOVICE ARÉNA,a.s.
0214/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0054/15	Poskytnout jako výpůjčku část pozemků (Dopravní podnik Ostrava, a.s.)
0215/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0055/15	Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby "Přístavba a nástavba motosalonu"
0216/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0021/15	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 247/39 v k. ú. Vítkovice

0217/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 048/15	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/171 v k. ú. Vítkovice
0218/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 051/15	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 146/22 v k. ú. Vítkovice
0219/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 053/15	Pronájem pozemku parc. č. 298/10 v k. ú. Vítkovice (p. Komárek)
0220/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 052/15	Pronájem pozemku parc. č. 195/152 v k. ú. Vítkovice (p. Chalota)
0221/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 041/15	Pronájem pozemku parc. č. st. 3899 v k. ú. Zábřeh-VŽ(p. Schweng)
0222/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 035/15	Částečná revokace "Přístavba budovy č.p.967,k.ú.Vítkovice (BLOK CENTRUM o.s.)
0223/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 056/15	Stanovisko k nemovité věci v k.ú.Zábřeh-VŽ (Syllabova 19)
0224/RMOB-Vit/1418/8	MaFK/RMOB/0 058/15	Předkupní právo k nemovité věci (p.Kontrik Michal a MUDr.Kubatá Markéta)
0225/RMOB-Vit/1418/8	OVVaK/RMOB/ 0028/15	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

OVVaK/RMOB/0013/15

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0197/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

FRaŠ/RMOB/0028/15

Sponzorský dar pro MŠ Ostrava-Vítkovice, p.o.

Usnesení číslo: 0198/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s přijetím sponzorského daru ve výši 3 tis. Kč přísp. organizaci MŠ Ostrava-Vítkovice, P. Velikého 37 na pronájem atrakcí a zakoupení pohoštění pro děti z MŠ Prokopa Velikého 37 na dětský den od PROTIS plus s.r.o., Kutuzovova 29/666, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 25355350.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0030/15
Finanční příspěvek na projekt "Senior linka"

Usnesení číslo: 0199/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního příspěvku SMO, Městské policii, Nemocniční 11/3328, 702 00 Ostrava, IČ 00845451 na projekt "Senior linka" ve výši 5 300 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 6 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 6330 pol. 5347 ORJ 41 ORG 507 o 6 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0034/15

Uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení.

Usnesení číslo: 0200/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení se společností ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, PSČ 405 49 Děčín IV, v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 17910, IČ: 27309941, DIČ:CZ27309941, dle předložené přílohy č. 1 tohoto materiálu;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 2 dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0036/15

Uzavření smlouvy o obstarání domovnické činnosti (p.Karel Fojtík)

Usnesení číslo: 0201/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Šalounova 778/18 v Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXX XXXXXXXXX, nar.XXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) rozhodla

výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1014/71 ze dne

23.1.2013;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarávání domovnícké činnosti dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0031/15

Zápis z 2. jednání komise dopravy a služeb ze dne 16.2.2015

Usnesení číslo: 0202/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 2. jednání komise dopravy a služeb ze dne 16.02.2015;

2) ukládá

vedoucí odboru KSDaB realizovat návrhy komise dopravy a služeb, dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0029/15

Likvidace předmětů osobní potřeby po zemřelých v Ostravě-Vítkovicích

Usnesení číslo: 0203/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

1. na základě Znaleckého posudku č. 1674/15 o ekologické likvidaci předmětů osobní potřeby v nulové hodnotě, nabytých po zemřelých dle přiloženého seznamu, u kterých městský obvod Vítkovice zajistil sociální pohřeb
2. o odprodeji zlatých a stříbrných šperků po zemřelých dle přiloženého seznamu, jako zlomkového kovu dle příslušných hmotností;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) ukládá

odboru KSDaB:

1. provést ekologickou likvidaci předmětů osobní potřeby dle bodu 1.1. tohoto usnesení
2. zajistit odprodej zlatých a stříbrných šperků dle bodu 1.2. tohoto usnesení jako zlomkového zlata a stříbra, za cenu v místě a čase obvyklou a výtěžek z prodeje zaúčtovat na nahodilý účet MOB Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0032/15

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu - p. Stuchlý, p. Zadrabaj

Usnesení číslo: 0204/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

Vypovědět nájem bytu č. 7, o velikosti 3+1 s příslušenstvím v domě Štramberská 2A/831 panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědí z nájmu bytu podle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0033/15

Pronájem garáže v lokalitě U Cementárny (p. Sasín)

Usnesení číslo: 0205/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout garáž bez č.p./č.e. o rozloze 19,00 m², stojící na pozemku parc.č. st. 3874, zast. plocha a nádvoří, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, manželům XXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, nájemné ve výši 400,- Kč/měsíc/garáž vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0035/15

Richard Nouzák, Štramberská 14 - ukončení nájmu nebytových prostor dohodou

Usnesení číslo: 0206/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a. ukončit smlouvu o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690720009, s nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: 48735493, kterou byly pronajaty nebytové prostory o celkové výměře 64,25 m², v budově č.p. 829, stojící na pozemku parc.č. 936/14 na ul. Štramberská 4 v Ostravě-Vítkovicích dohodou ke dni 31.3.2015.

b. o záměru pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 64,25 m², v budově č.p. 829, stojící na pozemku parc.č. 936/14, na ul. Štramberská 4 v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **ukládá**

odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor dle zásad Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v plném znění;

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 869070009 dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0028/15

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava

Usnesení číslo: 0207/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

schválené finanční výdaje určené na opravu komínu (200 000,- Kč) použít na výměnu rozvodu vody. Nájemce po dokončení stavebních prací předloží doklady prokazující proinvestování dané opravy.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0038/15

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 3.jednání komise bytové

Usnesení číslo: 0208/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 3. zasedání komise bytové, konaného dne 26.2.2015;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 6 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, 2+1 v domě Sirotčí 691/43 v Ostravě-Vítkovicích,
- b. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 3, 2+1 v domě Sirotčí 692/45 v Ostravě-Vítkovice

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 6, 2+1 v domě Rudná 787/40 v Ostravě-Vítkovicích
- b. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 2, 2+1 v domě Rudná 792/50 v Ostravě-Vítkovicích
- c. s panem XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 4, 1+1 v domě Ruská 816/37 v Ostravě-Vítkovicích
- d. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 4, 1+1 v domě Ruská 93/27 v Ostravě-Vítkovicích

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou - 12 měsíců - s účastí budoucího nájemce na

obnovení způsobilosti bytu k užívání:

- a. s paní XXXXXXXX trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 5, 2+1 v domě Rudná 793/52 v Ostravě-Vítkovicích

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.6.2015:

- a. s paní XXXXXXXXXX, na byt č. 8, Sirotčí 39A, Ostrava-Vítkovice

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.3.2016:

- a. s paní XXXXXXXXXX, byt č. 19, Nerudova 27, Ostrava-Vítkovice
- b. s panem XXXXXXXXXX, byt č.7, Ocelářská 18, Ostrava-Vítkovice
- c. s paní XXXXXXXXXX, byt č. 6, Ocelářská 41, Ostrava-Vítkovice
- d. s panem XXXXXXXXXX, byt č. 7, Ocelářská 41, Ostrava-Vítkovice
- e. s panem XXXXXXXXXX, byt č.2, Rudná 56, Ostrava-Vítkovice
- f. s paní XXXXXXXXXX, byt č. 6, Sirotčí 43, Ostrava-Vítkovice
- g. s paní XXXXXXXXXX, byt č. 1, Štramberská 2, Ostrava-Vítkovice
- h. s panem XXXXXXXXXX Petrem, byt č. 6, Zalužanského 2, Ostrava-Vítkovice;

3) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 12, vel. 2+1 v domě Thomayerova 1447/26 v Ostravě-Vítkovicích z důvodu úmrtí nájemce pana XXXXXXXXXX na paní XXXXXXXXXX -manželku. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 24 měsíců;

4) **schvaluje**

- a. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 3. jednání komise bytové ze dne 26.2.2015, čl. 6 (mimo ev. č. 2780 XXXXXXXXXX -dluhy vůči městu) a čl. 7
- b. jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 3. jednání komise bytové ze dne 26.2.2015, čl. 14. Různé, písm. a) až d) .

VŽPaVH/RMOB/0001/15

Umístění reklamní plochy na štítové stěně výrobní haly VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.

Usnesení číslo: 0209/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním reklamní plochy na štítové stěně výrobní haly společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s., na pozemku parc. č. st. 1475 v k.ú. Zábřeh-VŽ u parkoviště u komunikace ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

VŽPaVH/RMOB/0002/15

Umístění reklamních ploch spol. VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. a spol. VÍTKOVICE a.s. na stěně výrobní haly a oplocení

Usnesení číslo: 0210/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s umístěním reklamních ploch spol. VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. a spol. VÍTKOVICE a.s. na stěně výrobní haly a na oplocení na pozemcích parc. č. 553/1 a 1463/1, k.ú. Zábřeh-VŽ u parkoviště u komunikace ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

VŽPaVH/RMOB/0003/15

1. jednání komise výstavby a životního prostředí

Usnesení číslo: 0211/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 1. jednání komise výstavby a životního prostředí konaného dne 23.2.2015.

MaFK/RMOB/0047/15

Zřízení věcného břemene - Přeložka HVS ul. 1. Máje

Usnesení číslo: 0212/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s právnickou osobou ČEZ Teplárenská, a.s., IČO: 27309941, se sídlem Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 25101, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17910, oprávněným z věcného břemene

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku rozvedeného tepelného zařízení - právo odpovídající věcnému břemenu - spočívající v oprávnění na části pozemku parc. č. 1245/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1858-96/2011:
 - o zřídit, provozovat, opravovat a udržovat rozvodné tepelné zařízení;
 - o zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na součásti rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění,
- a již se zřídí povinnost zřizovatele - SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku - trpět na části tohoto pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění, jak je uvedeno shora.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu existence předmětného rozvodného tepelného zařízení, a to za jednorázovou úhradu ve výši 33.105,60 Kč, včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu k oceňování věcného břemene – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111, dne 25.06.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy, dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0050/15

Stanovisko k připravovanému návrhu města směnit pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ se společností VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Usnesení číslo: 0213/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **konstatuje, že**

nemá námitek k připravovanému návrhu města směnit nemovité věci:

- pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Vítkovice, a to pozemek p.p.č. 1005/24, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1084 m²,

za

- pozemek ve vlastnictví společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., a to část pozemku p.p.č. 533/47, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha, oddělenou geometrickým plánem č. 1926-110/2014 ze dne 07.11.2014 a nově označenou jako pozemek p.p.č. 553/74, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1016 m²,

vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly zaslat stanovisko Rady MOb Vítkovice dle bodu 1. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0054/15

Poskytnout jako výpůjčku část pozemků (Dopravní podnik Ostrava, a.s.)

Usnesení číslo: 0214/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. o výpůjčce části pozemků parc. č. 192/14, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), parc. č. 206/2, díl 1, parcela ve ZE (Evidence nemovitostí), k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, o celkové výměře 15,00 m², dle zákresu stavby do katastrální mapy, právnické osobě: Dopravní podnik Ostrava, a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61974757, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104.

- b. smlouvu o výpůjčce pozemku uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice podpisu smlouvy o výpůjčce pozemku dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0055/15

Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby "Přístavba a nástavba motosalonu"

Usnesení číslo: 0215/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru připravované stavby na pozemcích

- parc. č. 578/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 578/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

označené názvem "Přístavba a nástavba motosalonu", jenž zasáhne do pozemků

- parc. č. 1201/3, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1342/3, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

dle přiložené situace stavby.

Souhlas vydává pro investora stavby společnost FEBREX, a.s., IČ: 28598326, se sídlem Krátká 1177, Frýdek-Místek, PSČ: 738 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4196.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0021/15

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 247/39 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0216/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 247/39, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0048/15

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/171 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0217/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/171, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0051/15

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 146/22 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 0218/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 146/22, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0053/15

Pronájem pozemku parc. č. 298/10 v k. ú. Vítkovice (p. Komárek)

Usnesení číslo: 0219/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a. pronajmout pozemek parc. č. 298/10, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0052/15

Pronájem pozemku parc. č. 195/152 v k. ú. Vítkovice (p. Chalota)

Usnesení číslo: 0220/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a. pronajmout pozemek parc. č. 195/152, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem NX XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0041/15

Pronájem pozemku parc. č. st. 3899 v k. ú. Zábřeh-VŽ(p. Schweng)

Usnesení číslo: 0221/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- a. pronajmout pozemek parc. č. st. 3899, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, panu XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
- b. nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0035/15

Částečná revokace "Přístavba budovy č.p.967,k.ú.Vítkovice (BLOK CENTRUM o.s.)

Usnesení číslo: 0222/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část svého Us. č. 3492/RMOB-Vit/1014/115 ze dne 27.08.2014, a to v bodě 2),

- se ve čtvrté odrážce za text "architekta" vkládá text "a stavebního řádu",

- se v páté odrážce ruší text:

"Stavba bude zřízena přesně podle PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE k přístavbě a stavebním úpravám objektu BLOK CENTRUM č. p. 967 v Ostravě-Vítkovicích, autora Ing. Aleše Fialy, autorizovaného inženýra pro statiku a dynamiku staveb, Kafkova 6, Ostrava 1, ze dne 14.07.2014. Pro reálnou podobu stavby je tato projektová dokumentace závazná dle jejího vyhotovení, které bylo doručeno vlastníku nemovitých věcí dne 21.07.2014. Projektová dokumentace bude součástí "Smlouvy o zřízení stavby"."

a nahrazuje se textem:

"Stavba bude zřízena přesně podle PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE k přístavbě a stavebním úpravám objektu BLOK CENTRUM č. p. 967 v Ostravě-Vítkovicích, autora Ing. Aleše Fialy, autorizovaného inženýra pro statiku a dynamiku staveb, Kafkova 6, Ostrava 1, ze dne 20.01.2015. Pro reálnou podobu stavby je tato projektová dokumentace závazná dle jejího vyhotovení, které bylo doručeno vlastníku nemovitých věcí dne 26.02.2015. Projektová dokumentace bude součástí "Smlouvy o zřízení stavby"."

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0056/15

Stanovisko k nemovité věci v k.ú.Zábřeh-VŽ (Syllabova 19)

Usnesení číslo: 0223/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k připravovanému daru nemovité věci, která není svěřena městskému obvodu Vítkovice, a to:

- pozemku parc. č. st. 539, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 75,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - způsob využití občanská vybavenost,

Diakonii Českobratrské církvi evangelické, se sídlem Syllabova 19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, za účelem poskytování sociálních služeb občanům města Ostravy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly zaslat stanovisko Rady městského obvodu Vítkovice dle bodu 1. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0058/15

Předkupní právo k nemovité věci (p.Kontrik Michal a MUDr.Kubatá Markéta)

Usnesení číslo: 0224/RMOB-Vit/1418/8

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Žádost o vyjádření" ze dne 23.02.2015 p. XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, zastoupených Realitní kanceláří MC Ostrava, s.r.o.;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

neuplatnit předkupní právo k spoluvlastnickému podílu id. 1/4 na budově č. p. 613 - způsob využití bydlení - na pozemku parc. č. 223/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Meziuliční 3, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

OVVaK/RMOB/0028/15

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0225/RMOB-Vit/1418/8
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o změně organizační struktury ÚMOB Vítkovice k 4.3.2015 dle předloženého návrhu;
- 2) **stanoví**
celkový počet zaměstnanců k 4.3.2015 na DPČ dle předloženého návrhu zvýšený o 1 zaměstnanec na DPČ u odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury, čímž i v rámci již schválené organizační struktury k 31.3.2015 a počtu zaměstnanců k 1.4.2015 se zvyšuje počet na 7 uzavřených DPČ;
- 3) **ukládá**
tajemnici ÚMOB Vítkovice zajistit úkony související s uvedenou změnou dle předloženého návrhu.