

Usnesení
81. schůze rady městského obvodu
konané dne 06.09.2017

čís. 2008/RMOB-Vit/1418/81
-
2027/RMOB-Vit/1418/81

Petr Dlabal
starosta

Mgr. Petr Kutěj
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.09.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
2008/RMOB-Vit/1418/81	OVVaK/RMOB/ 0114/17	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2009/RMOB-Vit/1418/81	OVVaK/RMOB/ 0105/17	Program jednání 14. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. září 2017
2010/RMOB-Vit/1418/81	OVVaK/RMOB/ 0113/17	Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2016 a 1. pololetí roku 2017
2011/RMOB-Vit/1418/81	OVVaK/RMOB/ 0111/17	Zápis z 21. jednání komise školství a kultury ze dne 29. 8. 2017
2012/RMOB-Vit/1418/81	FRaŠ/RMOB/00 76/17	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na SPOD, vrácení "zapůjčených" finančních prostředků do rozpočtu vnitřní správy
2013/RMOB-Vit/1418/81	FRaŠ/RMOB/00 78/17	Rozpočtové opatření - přiděl do sociálního fondu
2014/RMOB-Vit/1418/81	FRaŠ/RMOB/00 77/17	Zápůjčky ze sociálního fondu
2015/RMOB-Vit/1418/81	KSDaB/RMOB/ 0184/17	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 27.jednání komise bytové
2016/RMOB-Vit/1418/81	KSDaB/RMOB/ 0180/17	Výměna střešní krytiny Ocelářská 47
2017/RMOB-Vit/1418/81	KSDaB/RMOB/ 0182/17	Návrh dodatku č. 1 ke SoD „Oprava místní komunikace ul. Pasteurova“
2018/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 146/17	Stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 195/270 v k. ú. Vítkovice
2019/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/ZMOB/0 025/17	Předkupní právo k nemovité věci (Ing. Tichá) a koupě nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže (pí Drahošová) v k. ú. Zábřeh-VŽ (lokalita U Cementárny)
2020/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 145/17	Záměr pronájmu části pozemku v k.ú.Vítkovice (p. Hudák)
2021/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 143/17	Koupě nemovité věci - budovy bez čp/če v k. ú. Zábřeh-VŽ (lokalita U Cementárny)
2022/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 144/17	Pověření správou nemovité věci
2023/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 243/16	Souhlas s posunutím stávajícího oplocení (pí Bednařiková)
2024/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 127/17	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Czaderna)
2025/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 142/17	Souhlas se vstupem na část pozemku parc. č. 893/6 v k. ú. Vítkovice
2026/RMOB-Vit/1418/81	MaFK/RMOB/0 147/17	Uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na část pozemku p. p. č. 485/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2027/RMOB-Vit/1418/81 OVVaK/RMOB/ 0106/17 Projednání dotazů, připomínek a podnětů
vznesených na 13. zasedání Zastupitelstva MOB
Vítkovice dne 19. 06. 2017

OVVaK/RMOB/0114/17

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2008/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0105/17

Program jednání 14. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. září 2017

Usnesení číslo: 2009/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
návrh programu 14. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 18. 09. 2017, dle předložené přílohy č. 1.

OVVaK/RMOB/0113/17

Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2016 a 1. pololetí roku 2017

Usnesení číslo: 2010/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
Informativní zprávu o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 2. pololetí roku 2016 a 1. pololetí roku 2017;
- 2) **ukládá**
tajemníkovi Ing. Robertu Šimkovi předložit tento materiál na 14. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice.

OVVaK/RMOB/0111/17

Zápis z 21. jednání komise školství a kultury ze dne 29. 8. 2017

Usnesení číslo: 2011/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 21. jednání komise školství a kultury ze dne 29. 8. 2017, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu;
- 2) **rozhodla**
o termínu konání venkovní akce "Mikuláš a rozsvícení vánočního stromu" dne 7. 12. 2017 na náměstí Jiřího z Poděbrad, Ostrava-Vítkovice s tím, že akce se bude konat pod záštitou úřadu a pověřuje organizačně-technickým zabezpečením akce komisi školství a kultury a odpovědnou osobou za celou akci je předseda komise Leoš Koláček;

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
komisi školství a kultury předložit Radě městského obvodu Vítkovice harmonogram venkovní akce “Mikuláš a rozsvícení vánočního stromu” společně s návrhem rozpočtu;
- 4) **ukládá**
odborům KSDaB a OVVaK poskytnout součinnost komisi školství a kultury s organizačně-technickým zabezpečením venkovní akce “Mikuláš a rozsvícení vánočního stromu”;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 5) **bere na vědomí**
doporučující stanovisko komise k ukončení provozu Domu u šraněk k 31. 12. 2017 a převedení kulturních akcí do vítkovické knihovny;
- 6) **rozhodla**
o ukončení kulturní činnosti v Domě u šraněk, Jeremenkova 13, Ostrava-Vítkovice k 31. 12. 2017 a rozhodla převést kulturní akce do části prostor objektu na ul. Kutuzovova 14, Ostrava-Vítkovice, kde v současné době působí vítkovická pobočka Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace ;
- 7) **ukládá**
odboru OVVaK v součinnosti s odborem FRaŠ a KSDaB předložit na příštím jednání rady městského obvodu Vítkovice soupis potřebných úkonů spojených s převedením kulturních akcí do části prostor objektu na ul. Kutuzovova 14, Ostrava-Vítkovice, kde v současné době působí vítkovická pobočka Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace a soupis úkonů potřebných k ukončení provozu Domu u šraněk, Jeremenkova 13, Ostrava-Vítkovice včetně následného využití viz. důvodová zpráva.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná
Vedoucí odboru FRaŠ

FRaŠ/RMOB/0076/17

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na SPOD, vrácení “zapůjčených” finančních prostředků do rozpočtu vnitřní správy

Usnesení číslo: 2012/RMOB-Vit/1418/81
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace z st. rozpočtu na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně právní ochrany dětí, v členění dle

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

důvodové zprávy.

zvýší se neinvestiční přijaté transfery ze SR

pol. 4116	UZ 13011	ORJ 41	o 1 964 tis. Kč
-----------	----------	--------	-----------------

zvýší se běžné výdaje

§ 4329	pol. 5xxx	UZ 13011	ORJ 28	o 1 964 tis. Kč
--------	-----------	----------	--------	-----------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v souvislosti s přijetím dotace na SPOD a přesun na stravenky SPOD, dle důvodové zprávy

sníží se běžné výdaje

§ 4329	pol. 5xxx	ORJ 28	o 1.193 tis. Kč
--------	-----------	--------	-----------------

zvýší se běžné výdaje

§ 6171	pol. 5169	ORJ 19	o 8 tis. Kč
--------	-----------	--------	-------------

§ 6171	pol. 50xx	ORJ 19	o 1.121 tis. Kč
--------	-----------	--------	-----------------

§ 4329	pol. 5169	ORJ 28	o 64 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0078/17

Rozpočtové opatření - přiděl do sociálního fondu

Usnesení číslo: 2013/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení přidělu do sociálního fondu v souvislosti s přijetím dotací na mzdové náklady - sociální služby

zvýší se převody mezi účty

§ 6330	pol. 4134	ORJ 41	o 50 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

zvýší se přiděl do SF

§ 6330	pol. 5342	ORJ 41	o 50 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

sníží se výdaje

§ 6171	pol. 5011	ORJ 19	o 50 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

zvýší se výdaje

§ 6171	pol. 5499	UZ 88	ORJ 19	o 50 tis. Kč
--------	-----------	-------	--------	--------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0077/17

Zápůjčky ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 2014/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice v souladu se zásadami Sociálního fondu MOb Vítkovice poskytnutí zápůjček ze sociálního fondu pro

- XXXXXX XXXXXXXXXXXX 20.000,-- Kč
- XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20.000,-- Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0184/17

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 27.jednání komise bytové

Usnesení číslo: 2015/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 27. zasedání komise bytové, konané dne 31.8.2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu v obecním zájmu na pronájem služebního bytu na dobu určitou, 12 měsíců, se společností:

1. Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., se sídlem Závodní 2891/86, Ostrava-Vítkovice, IČO:00534544, DIČ:CZ 00534544 na byt č. 10, 1+1 v domě U Cementárny 1390/29,Ostrava-Vítkovice
2. Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., se sídlem Závodní 2891/86, Ostrava-Vítkovice, IČO:00534544, DIČ:CZ 00534544 na byt č. 17, 0+1 v domě U Cementárny 1390/29,Ostrava-Vítkovice

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou, 12 měsíců, na pronájem bytu bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s panem:

1. XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXX na byt č. 2, 1+1 na ul. Dehtova 1449/7, Ostrava-Vítkovice

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou, 12 měsíců, na pronájem startovacího bytu se společností:

1. Charita Ostrava, IČO: 44940998, registrované u MK ČR 8/1-08-718/1996, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava-Vítkovice, na byt č. 8, 1+1 v domě Ocelářská 662/43, Ostrava-Vítkovice.

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.3.2018 s panem:

1. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.9.2018 s paní/panem:

1. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
2. S XXXXXX, XXXXXX, byt č. 14, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
4. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
5. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
6. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 11, Ostrava-Vítkovice
7. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
8. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
9. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
10. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
11. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
12. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice
13. XXXXXX, XXXXXX., byt č. 11, Ostrava-Vítkovice
14. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice
15. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 15, Ostrava-Vítkovice
16. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
17. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
18. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
19. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
20. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
21. XXXXXX, XXXXXX, byt č. 13, Ostrava-Vítkovice

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

22.

XXXXXX, XXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice

23.

XXXXXX, XXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice

24.

XXXXXX, XXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice ;

3) **schvaluje**

3.1

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 27. jednání komise bytové ze dne 31.8.2017, čl. 6 a čl. 7

3.2

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 27. jednání komise bytové ze dne 31.8.2017, čl. 14. Různé, písm. a) až c);

4) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 1, o velikosti 2+1 na ul. Štramberská 826/16 v Ostravě-Vítkovicích na pí XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXX dle předloženého zápisu z 27. jednání komise bytové ze dne 31.8.2017, čl. 10;

5) **zamítá**

zvýšení sazby základního nájemného v bytech na ulici Rudná 794/56, 795/58, 796/60, 797/62 a 798/64 v Ostravě-Vítkovicích dle předloženého zápisu z 27. jednání komise bytové, ze dne 31.8.2017, čl. 14 Různé, písmene d).

KSDaB/RMOB/0180/17

Výměna střešní krytiny Ocelářská 47

Usnesení číslo: 2016/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

na základě předložených nabídek zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v bytovém domě nacházejícím se v objektu č.pop. 664 stojícím na pozemku č. parc. 220/4, k.ú. Vítkovice na ul. Ocelářská 47 v Ostravě Vítkovicích na akci „Výměna střešní krytiny Ocelářská 47 v Ostravě-Vítkovicích” zhotoviteli firmě Tatay František, Na Brodě 111, 739 24, Krmelín, IČO:16630220, DIČ:CZ5701011635, zapsaný v ŽR na Magistrátě města Frýdek-Místek, za nabídkovou cenu 674 933,00 Kč bez DPH, t.j. 776 172,95 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0182/17

Návrh dodatku č. 1 ke SoD „Oprava místní komunikace ul. Pasteurova“

Usnesení číslo: 2017/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo na stavební práce ev. č. 201700072 ze dne 16.6.2017 se společností STAVIA -silniční stavby, a.s., se sídlem Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČO: 258 64 092, stavby vedené pod názvem “Oprava místní komunikace ul. Pasteurova”, kterým se na základě méně a víceprací navyšuje cena díla o 365 372,86 Kč bez DPH, (442 201,16 Kč vč. DPH a tím se navyšuje celková cena díla na částku ve výši 2 113 904,25 Kč bez DPH (2 577 824,14 Kč vč. DPH);

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 201700072 dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0146/17

Stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 195/270 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2018/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovitou věc, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to pozemek parc. č. 195/270, ostatní plocha, zeleň, o výměře 209 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem vytvoření funkčně souvisejícího celku s nemovitými věcmi v soukromém vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

MaFK/ZMOB/0025/17

Předkupní právo k nemovité věci (Ing. Tichá) a koupě nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže (pí Drahošová) v k. ú. Zábřeh-VŽ (lokality U Cementárny)

Usnesení číslo: 2019/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis “Nabídka - předkupní právo k nemovitosti” XXXX XXXXX XXXXX ze dne 18.07.2017;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 3867/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

za podmínky nabytí nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 3930, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, do vlastnictví statutárního města Ostravy - městského obvodu Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 3930, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX, za sjednanou kupní cenu Kč 66 560,00 s tím, že kupní cena bude hrazena do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

Rozdíl sjednané kupní ceny u nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 3930, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, oproti ceně obvyklé zjištěné znaleckým posudkem č. 2783/014/2017 ze dne 16.04.2017 je statutárním městem Ostrava - městským obvodem Vítkovice akceptován především s ohledem na zájem statutárního města Ostrava vykoupit garáže v předmětné lokalitě za účelem jejich následné demolice, když prodávající (pí Helena Drahošová) odmítla předmětnou nemovitou věc prodat za nižší cenu. Odchyłka od ceny obvyklé ve výši Kč 4 810,00 je s ohledem na plánovaný rozvoj předmětné lokality důvodná a přiměřená;

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice zmocnit starostu MOB Vítkovice k podpisu třístranné kupní smlouvy dle bodu 2.a 3.tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0145/17

Záměr pronájmu části pozemku v k.ú.Vítkovice (p. Hudák)

Usnesení číslo: 2020/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 575/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 378,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0143/17

Koupě nemovité věci - budovy bez čp/če v k. ú. Zábřeh-VŽ (lokality U Cementárny)

Usnesení číslo: 2021/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. st. 2919, zatavená plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, od podílových spoluvlastníků p. XXXXX XXXXXXXXXXXX (vlastníka id. 1/2 na nemovité věci) a pí XXXXX XXXXXXXX (vlastníka id. 1/2 na nemovité věci), zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 18.04.2017 p. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, on: nar. XXXXXXXXXXXX, ona: nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za sjednanou kupní cenu v celkové výši Kč 40 000,00 (cena každého spoluvlastnického podílu zvlášť činí Kč 20 000,00), s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

Rozdíl sjednané kupní ceny u nemovité věci – budovy bez čp/če – způsob využití garáž – na pozemku parc. č. st. 2919, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, oproti ceně obvyklé zjištěné znaleckým posudkem č. 2792/023/2017 ze dne 28.06.2017 je statutárním městem Ostrava – městským obvodem Vítkovice akceptován především s ohledem na zájem statutárního města Ostrava vykoupit garáže v předmětné lokalitě za účelem jejich následné demolice, když prodávající (p. XXXX XXXXXXXXXXXX a pí XXXXX XXXXXXXX, zastoupená na základě písemné plné moci ze dne 18.04.2017 p. XXXXXXX XXXXXXXXXXXX) odmítli předmětnou nemovitou věc prodat za nižší cenu. Odchyłka od ceny obvyklé ve výši Kč 410,00 je s ohledem na plánovaný rozvoj předmětné lokality důvodná a přiměřená.

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

MaFK/RMOB/0144/17

Pověření správou nemovité věci

Usnesení číslo: 2022/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) pověřuje

odbor komunálních služeb, dopravy a bytový správou nemovité věci:

- budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 3832, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOb/0243/16

Souhlas s posunutím stávajícího oplocení (pí Bednařiková)

Usnesení číslo: 2023/RMOb-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s posunutím stávajícího oplocení z hranice pozemku parc. č. 468/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na hranici pozemku parc. č. 469/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, s podmínkami:

- přilehlá komunikace včetně součástí a příslušenství nebude výše uvedenou akcí poškozována a znečišťována. V případě znečištění nebo poškození, bude povrch dotčené místní komunikace nebo chodníku neprodleně odstraněn a očištěn;
- v případě poškození komunikací (vč. součástí a příslušenství) i zanesení odvodnění si správce vyhrazuje právo rozhodnout o rozsahu a způsobu nápravy;
- stavební materiál nebude ukládán na chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti;
- v případě manipulace na komunikaci, po dobu výstavby, je stavbu nutno označit příslušným provizorním dopravním značením;

Souhlas vydává pro paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Zábalská XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, vlastníka nemovité věci - pozemku parc. č. 469/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

MaFK/RMOb/0127/17

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. Czaderna)

Usnesení číslo: 2024/RMOb-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovité věci" pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 08.08.2017;

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž na pozemku parc. č. 1006/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

MaFK/RMOB/0142/17

Souhlas se vstupem na část pozemku parc. č. 893/6 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2025/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. 893/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem provedení kontrolního atmogeochemického průzkumu (měření obsahu metanu v půdním vzduchu) a případného měření dynamiky výstupů důlních plynů na povrch, s podmínkami stanovenými odborem KSDaB, dopisem “Kontrolní vrt - stanovisko” ze dne 22.08.2017, dle přílohy č. 3.

Souhlas vydává pro právnickou osobu Green Gas DPB, a.s., IČO: 004 94 356, se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 217.

Vyřizuje: Ing. Jana Hamáčková,
Pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru MaFK

MaFK/RMOB/0147/17

Uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na část pozemku p. p. č. 485/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2026/RMOB-Vit/1418/81

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost o zaslání “Smlouvy o právu stavby” společnosti UNIVES spol.s r.o., Praha 5 - Smíchov, Pod Brentovou 555/6, PSČ: 150 00, ze dne 17.08.2017;

2) **rozhodla**

v návaznosti na Us. č. 1495/RMOB-Vit/1418/60 ze dne 02.11.2016

uzavřít smlouvu (v souladu s § 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb.) o podmínkách vstupu na část pozemku

- p. p. č. 485/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění objektů vnějších komunikací stavby označené názvem “Výstavba Alzheimercentra Ostrava-Zábřeh”, dílčích staveb označených názvem “SO 02 Komunikace, odstavné a parkovací plochy” a “SO 12 Komunikace ul. Thomayerova”, s právnickou osobou Alzheimercentrum Admin s.r.o., IČ: 290 10 225, se sídlem Praha 6 - Dejvice, Velvarská 1650/11, PSČ: 160 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 159687. Smlouvu uzavřít na dobu určitou - do 31.12.2019;

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0106/17

Projednáni dotazů, připomínek a podnětů vznesených na 13. zasedání Zastupitelstva
MOB Vítkovice dne 19. 06. 2017

Usnesení číslo: 2027/RMOB-Vit/1418/81
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vznesených na 13. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 19. 06. 2017;
- 2) **ukládá**
místostarostovi, p. Vojtechu Kissovi, předložit informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vznesených na 14. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 18. 09. 2017, na 13. zasedání ZMOB Vítkovice dne 19. 06. 2017.