

Usnesení
65. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.01.2017

čís. 1613/RMOb-Vit/1418/65
-
1640/RMOb-Vit/1418/65

Petr Dlabal
starosta

Leoš Koláček
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.01.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
1613/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0006/17	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
1614/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0010/16	Vlajka pro Tibet
1615/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0007/17	Zápis č. 12 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice, konaného dne 10.1.2017
1616/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0001/17	Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016
1617/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0009/17	Plán akcí na 1. pololetí 2017
1618/RMOB-Vit/1418/65	OVVaK/RMOB/ 0008/17	Zápisy v kronice za období říjen-prosinec 2016
1619/RMOB-Vit/1418/65	FRaŠ/RMOB/00 03/17	Účelová dotace pro MŠ Ostrava-Vítkovice od MŠMT
1620/RMOB-Vit/1418/65	FRaŠ/RMOB/00 02/17	Odpisový plán účetní jednotky MOB Vítkovice na rok 2017
1621/RMOB-Vit/1418/65	FRaŠ/RMOB/00 01/17	Finanční dar Centru pro zdravotně postižené, příspěvek Střední průmyslové škole Ostrava-Vítkovice
1622/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0008/17	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 21.jednání komise bytové
1623/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0001/17	Ukončení smlouvy o obstarání domovnické činnosti dohodou - Ing.Gabriela Černá, Syllabova 25, Ostrava - Vítkovice.
1624/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0003/17	Domovnická činnost - Sirotčí 675/74, Ostrava-Vítkovice
1625/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0002/17	Ukončení smlouvy o obstarání domovnické činnosti dohodou - Miroslav Rybák, Ruská 27, Ostrava - Vítkovice.
1626/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0004/17	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu - p. Pavel Goga, Sirotčí 45/692, Ostrava-Vítkovice
1627/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0005/17	Vyúčtování měsíčních záloh na úhradu služeb spojených s užíváním obecních bytů a nebytových prostor - harmonogram prací
1628/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0006/17	Pronájem NP Šalounova 18
1629/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/ 0007/17	Převod nájmu - Jeremenkova 19, Tai Do

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1630/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/009/17	Stanovisko k návrhu města nabýt pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ směnou za pozemky VÍTKOVICE ARÉNY, a.s.
1631/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/011/17	Oznámení ČR - ÚZSVM týkající se pozemku p.p.č. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ
1632/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/0285/16	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/107 v k. ú. Vítkovice (pí Štěrbová)
1633/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/010/17	Souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (Ostrava Dušní, přeložka NNk VISTA)
1634/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/002/17	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 1006/19 v k. ú. Vítkovice (manž. Holušovi)
1635/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/0254/16	Pozemek parc. č. 404/32 v k. ú. Vítkovice (manž. Ochmanovi)
1636/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/008/17	Záměr pronájmu částí pozemků v k.ú.Vítkovice (pí Marcišová)
1637/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/007/17	Ukončení NS a záměr pronájmu pozemku v k.ú.Vítkovice (Ing. Zeman)
1638/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/005/17	Pronájem částí pozemků v k.ú.Vítkovice (pí Šemberková)
1639/RMOB-Vit/1418/65	MaFK/RMOB/004/17	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú. Vítkovice (p. Novotný)
1640/RMOB-Vit/1418/65	KSDaB/RMOB/0013/17	Havarijní stav bytového domu na ul. Rudná 786/38 v Ostravě-Vítkovicích po vytopení části domu

OVVaK/RMOB/0006/17

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 1613/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0010/16

Vlajka pro Tibet

Usnesení číslo: 1614/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) nesouhlasí

s vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2017 u příležitosti 58. výročí povstání v Tibetu, v souladu se zákonem č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0007/17

**Zápis č. 12 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice,
konaného dne 10.1.2017**

Usnesení číslo: 1615/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Zápis č. 12 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice, konané dne 10.1.2017

OVVaK/RMOB/0001/17

**Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a
jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o
svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016**

Usnesení číslo: 1616/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu;

2) schvaluje

výroční zprávu dle odstavce 1. tohoto návrhu usnesení.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0009/17

Plán akcí na 1. pololetí 2017

Usnesení číslo: 1617/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

předložený plán kulturních, sportovních a společenských akcí organizovaných v městském obvodu Vítkovice v 1. pololetí 2017, plán akcí tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0008/17

Zápisy v kronice za období říjen-prosinec 2016

Usnesení číslo: 1618/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

obsah a formu zpracování zápisů v kronice městského obvodu Vítkovice za období říjen - prosinec 2016, zápisy tvoří nedílnou součást tohoto materiálu, s tím že případné připomínky zašle do konce února 2017.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

FRaŠ/RMOB/0003/17

Účelová dotace pro MŠ Ostrava-Vítkovice od MŠMT

Usnesení číslo: 1619/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s přijetím účelové dotace na projekt s názvem "Projekt mateřské školy v Ostravě Vítkovicích" ve výši 506 804,00 Kč přísp. organizací MŠ Ostrava-Vítkovice, P. Velikého 37 od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1 Malá Strana, IČ: 00022985.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0002/17

Odpisový plán účetní jednotky MOb Vítkovice na rok 2017

Usnesení číslo: 1620/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

pro účetní jednotku MOb Vítkovice odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2017 dle přílohy.

Odpisový plán je založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku. Dlouhodobý majetek bude při pořízení zařazován do majetkové evidence v souladu s ustanovením ČÚS 708 a Směrnice č. 1/2015 pro evidenci majetku.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0001/17

Finanční dar Centru pro zdravotně postižené, příspěvek Střední průmyslové školy
Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1621/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o neposkytnutí finančního daru Centru pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.
s. IČ: 26593548, Bieblova 3, 702 00 Ostrava;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 2) **rozhodla**
o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 10.tis. Kč Střední průmyslové škole
Ostrava-Vítkovice, p.o., IČ: 00602141, Zengrova 1, 703 00 Ostrava-Vítkovice na organizaci
mezinárodní soutěže Den strojařů;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **rozhodla**
o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku dle bodu 2. tohoto
usnesení a schvaluje veřejnoprávní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu veřejnoprávní smlouvy dle tohoto usnesení;

- 5) **schvaluje**
rozpočtové opatření na poskytnutí neinvestičního příspěvku dle tohoto usnesení
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 3122 pol. 5339 ORJ 41 o 10 tis. Kč

KSDaB/RMOB/0008/17

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 21. jednání komise bytové

Usnesení číslo: 1622/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 21. zasedání komise bytové, konané dne 12.1.2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **rozhodla**
2.1
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -12 měsíců - s účastí budoucího nájemce na obnovení
způsobilosti bytu k užívání:

1. pXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 8, 3+1 v domě Syllabova 1531/31, Ostrava-Vítkovice

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.8.2017 s paní/panem:

1. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
4. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 28.2.2018 s paní/panem:

1. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
4. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 7, Ostrava-Vítkovice
5. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
6. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 16, Ostrava-Vítkovice
7. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
8. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
9. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
10. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
11. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
12. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
13. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 7, Ostrava-Vítkovice
14. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
15. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
16. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
17. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
18. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
19. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
20. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
21. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 12, Ostrava-Vítkovice

2.4

v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1. XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
2. Petr XXXXXXXX, XXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovic;

3) **schvaluje**

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 21. jednání komise bytové ze dne 12.1.2017, čl. 6, čl. 7 ;

4) **bere na vědomí**

přechody nájmu bytů dle předloženého zápisu z 21. jednání komise bytové ze dne 12.1.2017, čl. 10;

5) **zamítá**

zařazení žadatele do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 21. jednání komise bytové ze dne 12.1.2017, čl. 8 .

KSDaB/RMOB/0001/17

Ukončení smlouvy o obstarání domovnické činnosti dohodou - Ing. Gabriela Černá,
Syllabova 25, Ostrava - Vítkovice.

Usnesení číslo: 1623/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX ze dne 8.12.2016;

2) **souhlasí**

s ukončením smlouvy o obstarání domovnické činnosti, uzavřené dne 29.06.2013 s paní
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou k 31.1.2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o zániku smlouvy o obstarání domovnické činnosti
dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0003/17

Domovnická činnost - Sirotčí 675/74, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1624/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

1. vypovědět, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, smlouvu o obstarání domovnické činnosti
ze dne 21.6.2012 uzavřenou s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar.
XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Sirotčí 675/74 v
Ostravě-Vítkovicích s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX bytem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou, výši
domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1017/71 z
23.1.2013;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1.1. usnesení a k podpisu smlouvy
o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1.2. usnesení.

KSDaB/RMOB/0002/17

Ukončení smlouvy o obstarání domovnické činnosti dohodou - Miroslav Rybák, Ruská 27, Ostrava - Vítkovice.

Usnesení číslo: 1625/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost pana XXXXXXXXXXX XXXXXX ze dne 2.1.2017;
- 2) **souhlasí**
s ukončením smlouvy o obstarání domovnické činnosti, uzavřené dne 20.10.2014 s panem XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou k 31.01.2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o zániku smlouvy o obstarání domovnické činnosti dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0004/17

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu - p. Pavel Goga, Sirotků 45/692, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1626/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
Vypovědět nájem bytu č. 7, o velikosti 2+1 s příslušenstvím v domě Sirotků 45/692 v Ostravě-Vítkovicích, panu XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX dle § 2291, odst. 2 občanského zákoníku;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi z nájmu bytu podle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0005/17

Vyúčtování měsíčních záloh na úhradu služeb spojených s užíváním obecních bytů a nebytových prostor - harmonogram prací

Usnesení číslo: 1627/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
provést vyúčtování úhrad měsíčních záloh na dodávku služeb spojených s užíváním obecních bytů a nebytových prostor za rok 2016 dle předloženého harmonogramu;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
techniky paní Stempakovou a paní Beilovou k doručení vyúčtování do jednotlivých domů.

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

KSDaB/RMOB/0006/17
Pronájem NP Šalounova 18

Usnesení číslo: 1628/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

- žádost společnosti KECHOSTAV cz. s.r.o. ze dne 28.11.2016
- žádost paní Kaletové Naděždy ze dne 22.12.2016
- žádost společnosti PALSTAV stavitelství s.r.o. ze dne 2.1.2017

na pronájem nebytového prostoru v domě Šalounova 18, Ostrava-Vítkovice;

2) rozhodla

uzavřít s firmou PALSTAV stavitelství s.r.o., IČO: 27849384, se sídlem J. Matuška 20/8, Ostrava-Dubina, 700 300, nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru o rozloze 122,00 m², stojící na pozemku p.č. 688/4, zast. plocha a nádvoří, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v bytovém domě Šalounova 18.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou od 1.2.2017.

Základní nájemné ve výši 93 600,00 Kč/rok, t.j. 7 800,00 Kč/měsíc.

Zálohové platby ve výši 14 880,00 Kč/rok, t.j. 1 240,00 Kč/měsíc;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 3 tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0007/17
Převod nájmu - Jeremenkova 19, Tai Do

Usnesení číslo: 1629/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost pana XXXX XXX XX ze dne 4.1.2017 o předběžný souhlas s převodem nájmu nebytových prostor na ulici Jeremenkova 19, Ostrava-Vítkovice;

2) zamítá

udělit souhlas s převodem nájmu nebytových prostor o rozloze 77,96 m² v budově č.p. 808 stojící na pozemku p.č. 723/3, k.ú. Vítkovice, Jeremenkova 19 v Ostravě-Vítkovicích, z původního nájemce pana XXXX XXX XX, IČO: 48472704, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na nového nájemce paní XXXXXXXXXXX XXXX, IČO:72977124, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) rozhodla

1. ukončit smlouvu o nájmu NP ev.č. 187/95/En s nájemcem panem XXXX XXX XX, IČO: 48472704, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou byly pronajaty NP o celkové rozloze 77,96 m² v budově č.p. 808 stojící na pozemku p.č. 723/3, k.ú. Vítkovice, Jeremenkova 19 v

Ostravě-Vítkovicích, dohodou ke dni 28.2.2017.

2. o záměru pronájmu NP o celkové rozloze 77,96 m² v budově č.p. 808 stojící na pozemku p.č. 723/3, k.ú. Vítkovice, Jeremenkova 19 v Ostravě-Vítkovicích, pro obchodní účely na dobu neurčitou;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 4) **ukládá**
odboru KSDaB a odboru OVVaK zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor dle zásad zákona č. 128/2000 Sb. o pobcích v platném znění;
- 5) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení smlouvy o nájmu dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0009/17

Stanovisko k návrhu města nabýt pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ směnou za pozemky VÍTKOVICE ARÉNY, a.s.

Usnesení číslo: 1630/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko k nabytí nemovitých věcí, a to:
 - pozemku parc. č. 553/82, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 100 m²,
 - pozemku parc. č. 553/83, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 9 m²,
 - pozemku parc. č. 553/84, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 26 m²,vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
od společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., které statutární město Ostrava nabyde směnou za pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu,
vše za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků po ukončení stavebních prací na ulici Závodní.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0011/17

Oznámení ČR - ÚZSVM týkající se pozemku p.p.č. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 1631/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
oznámení České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územního pracoviště Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava-Radvanice, že bude v nejbližší době vyhlášeno výběrové řízení na prodej nemovité věci - pozemku p.p.č. 467/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3776 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

- 2) **konstatuje, že**
nemá námitek k nabytí pozemku uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení do vlastnictví statutárního města Ostravy;
- 3) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly zaslat žádost statutárnímu městu Ostrava na odkoupení pozemku, uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení, městem.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0285/16

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 176/107 v k. ú. Vítkovice (pí Štěrbová)

Usnesení číslo: 1632/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703578 ze dne 20.07.2011, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510703578 ze dne 17.03.2014, na pronájem pozemku parc. č. 176/107, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.01.2017;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/107, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **ukládá**
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0010/17

Souhlas se vstupem na část pozemku a s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (Ostrava Dušní, přeložka NNk VISTA)

Usnesení číslo: 1633/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
se vstupem na pozemek
- parc. č. 191/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění zemního vedení, stavby označené názvem "Ostrava Dušní, přeložka NNk VISTA", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkami:
 - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) tohoto usnesení;

- nad projednaný rozsah nebude žádným způsobem zasahováno do komunikace, ta nebude znečišťována a materiál nebude ukládán na vozovku a do její bezprostřední blízkosti;
- po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením;
- v blízkosti vzrostlých dřevin bude výkop prováděn ručně ve vzdálenosti min. 2,5m od paty kmene;
- po dokončení stavby budou veškeré plochy a povrchy komunikací dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a zástupce odboru KSDaB bude přizván k jejich převzetí;

Souhlas vydává pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 247 29 035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

- parc. č. 191/1, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, zemní vedení, stavbu označenou názvem "Ostrava Dušní, přeložka NNk VISTA" v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3337/RMOB-Vit/1014/111, dne 25.6.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0002/17

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 1006/19 v k. ú. Vítkovice
(manž. Holušovi)

Usnesení číslo: 1634/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701690 ze dne 24.04.2002, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701690 ze dne 22.08.2007, včetně dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701690 ze dne 11.02.2013, na pronájem pozemku parc. č. 1006/19, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemci paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba dva bytem XXX XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, a to dohodou k 28.02.2017;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 1006/19, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0254/16

Pozemek parc. č. 404/32 v k. ú. Vítkovice (manž. Ochmanovi)

Usnesení číslo: 1635/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 404/32, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnictví ke shora uvedené nemovité věci;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701760 ze dne 18.11.2002, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701760 o nájmu pozemku ze dne 09.01.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701760 ze dne 15.04.2013, na pronájem pozemku parc. č. 404/32, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 05.08.1944 a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba dva bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.01.2017

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 404/32, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0008/17

Záměr pronájmu částí pozemků v k.ú.Vítkovice (pí Marcišová)

Usnesení číslo: 1636/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. část pozemku parc. č. 402/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- b. část pozemku parc. č. 402/14, zahrada, o výměře 246,55 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0007/17

Ukončení NS a záměr pronájmu pozemku v k.ú.Vítkovice (Ing. Zeman)

Usnesení číslo: 1637/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702768 ze dne 27.06.2007 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510702768 ze dne 13.01.2014 na pronájem pozemku parc. č. 1011/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 51,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.01.2017

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 1011/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 51,00

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0005/17

Pronájem částí pozemků v k.ú.Vítkovice (pí Šemberková)

Usnesení číslo: 1638/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Siroťčí XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastníku nemovité věci - budovy č. p. 590 (vlastníku id. 1/4) - způsob využití bytový dům - na pozemku parc. č. 219/7, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Siroťčí 19, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 219/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 166,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

c. část pozemku parc. č. 219/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9,00 m², a část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 1,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0004/17

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú. Vítkovice (p. Novotný)

Usnesení číslo: 1639/RMOB-Vit/1418/65

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520704232 ze dne 31.05.2016 na pronájem části pozemku parc. č. 586/1, zahrada, a části pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o celkové výměře 62,08 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.01.2017;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 586/1, zahrada, a část pozemku parc. č. 586/2, ostatní plocha, o celkové výměře 62,08 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

KSDaB/RMOB/0013/17

Havarijní stav bytového domu na ul. Rudná 786/38 v Ostravě-Vítkovicích po vytopení části domu

Usnesení číslo: 1640/RMOB-Vit/1418/65
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informaci vedoucí odboru KSDaB o havárii vody v části bytového domu na ul. Rudná 786/38, v bytě č. 3 ze dne 16.1.2017;

2) **rozhodla**

v zájmu bezprostředního a neodkladného řešení situace pověřit a zmocnit dalšími pracemi na obnovení způsobilosti části domu na ul. Rudná 786/38 v Ostravě-Vítkovicích k užívání společnost Sanace a stavby APOLLO s.r.o., IČ 27778428 se sídlem U Nádraží 1155/25, Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem panem Ivanem Baierem

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu objednávky dle tohoto usnesení.