

**Usnesení
67. schůze rady městského obvodu
konané dne 15.02.2017**

**čís. 1663/RMOB-Vit/1418/67
-
1691/RMOB-Vit/1418/67**

Petr Dlabal
starosta

Mgr. Petr Kutěj
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.02.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
1663/RMOB-Vit/1418/67	OVVaK/RMOB/0018/17	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
1664/RMOB-Vit/1418/67	OVVaK/RMOB/0017/17	Smlouva o zajištění odborné praxe
1665/RMOB-Vit/1418/67	OVVaK/RMOB/0019/17	Zápis č. 13 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice, konaného dne 31.1.2017
1666/RMOB-Vit/1418/67	OVVaK/RMOB/0022/17	Zápis z 16. jednání sportovní komise ze dne 27. 1. 2017
1667/RMOB-Vit/1418/67	OVVaK/RMOB/0020/17	Zápis ze 17. jednání komise školství a kultury ze dne 23. 1. 2017
1668/RMOB-Vit/1418/67	FRaŠ/RMOB/0011/17	Použití fondu investic na výměnu osvětlení
1669/RMOB-Vit/1418/67	FRaŠ/RMOB/0010/17	Finanční dary - Kočičí útulek, Ostravská organizace vozíčkářů, Centrum pro rodinu a sociální péči, Střední zdravotnická škola
1670/RMOB-Vit/1418/67	FRaŠ/RMOB/0009/17	Rozpočtové opatření - výkup garáží U Cementárny
1671/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0040/17	Smlouva o nájmu bytu v rámci projektu "Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava"
1672/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0037/17	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 22. jednání komise bytové
1673/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0033/17	Náhrada škody v souvislosti s úrazem paní Jarmily Kaletové
1674/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0038/17	Oprava obrusných vrstev komunikací v Ostravě-Vítkovicích, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
1675/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0029/17	Návrh na neuplatnění inflační doložky
1676/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0030/17	Pronájem NP Jeremenkova 19
1677/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0031/17	Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu
1678/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0032/17	Inflační doložka u smluv za účelem umístění reklamních zařízení a nájmu pozemku parc.č.95, k.ú. Vítkovice
1679/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/0023/17	Návrh na neuplatnění inflační doložky u novodobých nájemních smluv na pronájem bytů
1680/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0022/17	Zřízení věcných břemen-služebností: přípojka silnoproudu, vjezdová brána a kanalizační přípojka
1681/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0015/17	Prodej pozemků parc. č. 290/1 a 290/2 v k. ú. Vítkovice (zast. plochy - Zengrova 93, 93a)

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1682/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 016/17	Prodej části pozemku parc. č. 469/1 (dle GP parc. č. 469/5) v k. ú. Vítkovice
1683/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 006/17	Pronájem části pozemku v k.ú.Vítkovice (Šalounova 10)
1684/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 017/17	Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú.Vítkovice (p. Klimeš)
1685/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 020/17	Pronájem pozemku parc. č. 404/32 v k. ú. Vítkovice (Ing. Beránek)
1686/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 012/17	Pronájem pozemku parc. č. 176/107 v k. ú. Vítkovice (Ing. Buček)
1687/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 019/17	Pronájem pozemku parc. č. 1006/19 v k. ú. Vítkovice (p. Holuša)
1688/RMOB-Vit/1418/67	MaFK/RMOB/0 261/16	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (manž. Hruštincovi)
1689/RMOB-Vit/1418/67	FRaŠ/RMOB/00 12/17	Navýšení příspěvku pro MŠ Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37
1690/RMOB-Vit/1418/67	KSDaB/RMOB/ 0039/17	Zalužanského 69/2, Ostrava-Vítkovice, byt č. 2 - návrh na přidělení bytu s dispozičním právem
1691/RMOB-Vit/1418/67	FRaŠ/RMOB/00 13/17	Finanční dar - AHOL střední škole gastronomie, turismu a lázeňství

OVVaK/RMOB/0018/17

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 1663/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0017/17

Smlouva o zajištění odborné praxe

Usnesení číslo: 1664/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít s Obchodní akademií a Vyšší odbornou školou sociální Ostrava-Mariánské Hory, příspěvkovou organizací, se sídlem Karasova 16, 709 00 Ostrava, zastoupenou ředitelkou Ing. Evou Kazdovou, Smlouvu o zajištění odborné praxe studentky XXXXXX, v termínu od 12. 06. do 23. 06. 2017, s podmínkou doložení zdravotního potvrzení o schopnosti výkonu této odborné praxe, která je bezplatná;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o odborné praxi dle bodu 1. tohoto usnesení a předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0019/17

Zápis č. 13 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice, konaného dne 31.1.2017

Usnesení číslo: 1665/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Zápis č. 13 z jednání komise Bezpečnosti a veřejného pořádku RMOB Vítkovice, konaného dne 31. 01.2017;

2) nesouhlasí

s pozváním p. XXXXXXXX z Asociace Romských Podnikatelů a Spolků, z s. na příští jednání komise bezpečnosti a veřejného pořádku.

OVVaK/RMOB/0022/17

Zápis ze 16. jednání sportovní komise ze dne 27. 1. 2017

Usnesení číslo: 1666/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 16. jednání sportovní komise ze dne 27. 1. 2017, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

OVVaK/RMOB/0020/17

Zápis ze 17. jednání komise školství a kultury ze dne 23. 1. 2017

Usnesení číslo: 1667/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis ze 17. jednání komise školství a kultury ze dne 23. 1. 2017, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

FRaŠ/RMOB/0011/17

Použití fondu investic na výměnu osvětlení

Usnesení číslo: 1668/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s tím, aby Základní škola Ostrava - Vítkovice, p. o., Šalounova 56 financovala výměnu osvětlení ve třídách v budově Šalounova 56 ve výši do 200 tis. Kč z fondu investic

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0010/17

Finanční dary - Kočičí útulek, Ostravská organizace vozíčkářů, Centrum pro rodinu a sociální péči, Střední zdravotnická škola

Usnesení číslo: 1669/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru:

- Kočičímu útulku na Vysočině, z.s. IČ: 03731821, Skýšov 12, 588 13 Polná
- Ostravské organizaci vozíčkářů, spolku, IČ: 66933579, Horymírova 3054/121, 700 30 Ostrava
- Centru pro rodinu a sociální péči z.s., IČ: 48804517, Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava;

2) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 2 tis. Kč Střední zdravotnické škole a Vyšší odborné škole zdravotnické, Ostrava, IČ: 00600920, Jeremenkova 754/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančního daru
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 2 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 3122 pol. 5240 ORJ 41 o 2 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0009/17

Rozpočtové opatření - výkup garáží U Cementárny

Usnesení číslo: 1670/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků z MMO na výkup garáží v lokalitě U Cementárny

zvýší se převody mezi st. městy a městskými obvody

§ 6330 pol. 4137 UZ 3500 ORJ 41 ORG 607 o 1.000 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3639 pol. 6121 UZ 3500 ORJ 38 ORG 108 o 1.000 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0040/17

Smlouva o nájmu bytu v rámci projektu "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava"

Usnesení číslo: 1671/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informace vedoucí odboru KSDaB v rámci zapojení MOB Vítkovice do projektu MMO pod názvem "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava";
- 2) **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o nájmu bytu (viz příloha č. 1) v rámci projektu "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava" pro byty vyhrazené v MOB Vítkovice. Smlouvy budou uzavírány na dobu určitou 6 měsíců a cena nájemného bude stanovena v souladu se Zásadami hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy svěřeným MOB Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0037/17

Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 22.jednání komise bytové

Usnesení číslo: 1672/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 22. zasedání komise bytové, konané dne 09. 02. 2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **rozhodla**
 - 2.1
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s paní/panem:
 1. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 2, 1+1 v domě Štramberská 1440/29A, Ostrava-Vítkovice
 2. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 8, 1+1 v domě Ocelářská 663/43, Ostrava-Vítkovice
 - 2.2
uzavřít nájemní smlouvu v rámci projektu MMO "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava" na dobu určitou - 6 měsíců s panem:
 1.
XXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 1, 2+1, na ul. Rudná 790/46, Ostrava-Vítkovice
 - 2.3
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.9.2017 s panem:
 1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice

2.4.

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.3.2018 s paní/panem:

1. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
4. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 7, Ostrava-Vítkovice
5. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
6. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
7. Ivo XXXXXXXXXXXXX, byt č. 13, Ostrava-Vítkovice
8. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
9. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
10. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
11. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
12. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
13. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 11, Ostrava-Vítkovice
14. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
15. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
16. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
17. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
18. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
19. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
20. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
21. XXXXXXXXXXXXX, byt č. 7, Ostrava-Vítkovice
22. XXXXXXXXXXXXX2, byt č.6, Ostrava-Vítkovice

2.5

v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1.
č. 7, XXXXX, XXXXXXXXXXXXX

2.6

ukončit nájemní smlouvu, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1. č. 18, XXXXX, XXXXXXXXXXXXX

3) **schvaluje**

1. zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 22. jednání komise bytové ze dne 9.2.2017, čl. 6, čl. 7, čl. 11 písm a) a čl. 12 písm. a)

2.

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 22. jednání komise bytové ze dne 9.2.2017, čl. 14. Různé, písm. a) až f);

4) **zamítá**

žadatele o pronájem sociálního bytu dle předloženého zápisu z 22. jednání komise bytové ze dne 9.2.2017 dle čl. 12 písm. b) žádosti o sociální bydlení v rámci projektu MMO “Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava”;

5) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 8, vel. 3+1, v domě na ul. Nerudova 249/47 v Ostravě-Vítkovicích na XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXX.

KSDaB/RMOB/0033/17

Náhrada škody v souvislosti s úrazem paní Jarmily Kaletové

Usnesení číslo: 1673/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nesouhlasit s náhradou škody v souvislosti s úrazem ze dne 30. 10. 2015, který se stal na chodníku podél ul. Na Obvodu v Ostravě-Vítkovicích paní XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX;

2) **ukládá**

odboru KSDaB postoupit pojistnou událost společnosti SATUM CZECH s.r.o. (pojišťovací makléř pro statutární město Ostrava) k dořešení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0038/17

Oprava obrusných vrstev komunikací v Ostravě-Vítkovicích, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Usnesení číslo: 1674/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na stavební práce na provedení díla "Oprava obrusných vrstev komunikací v Ostravě-Vítkovicích" v letech 2017-2020 se společností MDS Ostrava s.r.o., se sídlem Valašská 33/19, 709 00 Ostrava-Nová Ves, IČO: 034 59 209, zapsanou v obchodním rejstříku KS v Ostravě, oddíl C, vložka 60153, zastoupenou jednatelem společnosti Jaromírem Mičulkou;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0029/17

Návrh na neuplatnění inflační doložky

Usnesení číslo: 1675/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

neupravovat výši nájemného u smluv o nájmu nebytových prostor, garáží a smluv o umístění zařízení, které obsahují doložku jednostranné úpravy nájemného na základě statisticky vykázané míry inflace v uplynulém kalendářním roce, publikované ČSÚ.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0030/17
Pronájem NP Jeremenkova 19

Usnesení číslo: 1676/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost paní XXXXXXXX XXXXX ze dne 4.1.2017 na pronájem nebytového prostoru v domě Jeremenkova 19, Ostrava-Vítkovice;

2) **rozhodla**

uzavřít s paní XXXX XXXXXXXXX, IČO: 72977124, bydliště XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru o rozloze 77,96 m², stojící na pozemku p.č. 723/3, zast. plocha a nádvoří, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v bytovém domě Jeremenkova 19.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou od 1.3.2017.

Základní nájemné ve výši 46 776,00 Kč/rok, t.j. 3 898,00 Kč/měsíc.

Zálohové platby ve výši 1 800,00 Kč/rok, t.j. 150,00 Kč/měsíc;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0031/17
Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu

Usnesení číslo: 1677/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádosti o koupi černé žulové krycí desky a o pronájem schránky v kolumbáriu, vše na veřejném pohřebišti na adrese Závodní 78, Ostrava-Vítkovice;

2) **rozhodla**

1) prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária, žadatelům:

a) p. XXXXXXXX, nar. XXX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXX

b) pí XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trv. bytem Ukrajinská 1477/34, Ostrava-Poruba

každému v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč)

2) kupujícím, uvedeným v bodu 2. tohoto usnesení, pronajmout schránku v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc.č. 192/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice:

a) p. XXXXXX, označenou jako 2C 4

b) pí XXXXX, označenou jako 2A 4

nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 10 let, od 1.3.2017 do 28.2.2027. Nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,

Vedoucí odboru KSDaB

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0032/17

**Inflační doložka u smluv za účelem umístění reklamních zařízení a nájmu pozemku
parc.č.95, k.ú. Vítkovice**

Usnesení číslo: 1678/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
neuplatnit inflační doložku za rok 2016 u smluv za účelem umístění reklamních zařízení a smlouvy o pronájmu pozemku parc. č. 95, k.ú. Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0023/17

**Návrh na neuplatnění inflační doložky u novodobých nájemních smluv na pronájem
bytů**

Usnesení číslo: 1679/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
neupravovat výši základního nájemného za pronájem bytů u všech novodobých nájemních smluv se sjednanou dobou neurčitou, u kterých je sazba za m²/měsíc již na maximální výši dle zásad hospodaření s byty.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0022/17

**Zřízení věcných břemen-služebností: přípojka silnoproudu, vjezdová brána a
kanalizační přípojka**

Usnesení číslo: 1680/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě č. OMaFK/18/2012, uzavřené dne 28.11.2012;
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen-služebností inženýrských sítí, s právnickou osobou Ridera Sport a.s., IČ: 26835002, se sídlem Závodní 2885/86, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2799, vlastníkem nemovité věci, pozemku parc. č. st. 5116, zast.pl., k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, a pozemku parc. č. 1353/3, zast.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, jejichž součástí je budova bez čp/če, způsob využití obč. vyb., (dále jen "budova bez čp/če") - oprávněným ze služebností;

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- již se zřídí oprávněnému:
 - vlastníku vjezdové brány k budově bez čp/če - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu předmětné vjezdové brány na části pozemku parc. č. 1353/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2464-135/2015;
 - vlastníku kanalizační přípojky k budově bez čp/če - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti inženýrské sítě, spočívající v oprávnění umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu předmětné kanalizační přípojky umístěné na části pozemku parc. č. 1353/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2465-135/2015;
 - vlastníku přípojky silnoproudu k budově bez čp/če - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti inženýrské sítě, spočívající v oprávnění umístit, užívat a v souladu se zákonem zajišťovat údržbu předmětné přípojky silnoproudu umístěné na části pozemku parc. č. 1353/1, ost.pl., k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2436-48/2015;
- a již se zřídí povinnost zřizovatele - SMO MOB Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na části tohoto pozemku stavby a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost

- vjezdové brány bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 5.227,20 Kč, včetně DPH,
- kanalizační přípojky bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 3.230,70 Kč, včetně DPH,
- přípojky silnoproudu bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 32.585,30 Kč, včetně DPH,

stanovenou dle Metodického postupu k oceňování věcného břemene – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici, schváleným Radou MOB Vítkovice US. č. 3711/106, dne 31.03.2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0015/17

Prodej pozemků parc. č. 290/1 a 290/2 v k. ú. Vítkovice (zast. plochy - Zengrova 93, 93a)

Usnesení číslo: 1681/RMOB-Vit/1418/67
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice
rozhodnout o prodeji nemovitých věcí:
 - pozemku parc. č. 290/1, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 738 - Zengrova 93), o výměře 788 m²,
 - pozemku parc. č. 290/2, zast. plocha a nádvoří (pod bytovým domem č.p. 739 - Zengrova

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

93a), o výměře 197 m²,
vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
vlastníkům výše uvedených domů (SJM) - kupujícím - manželům: panu XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a paní XXXXXX XXXXXXXX, nar.
XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, do společného jmění manželů,
za kupní cenu v celkové výši Kč 788.000,00 (z toho pozemek parc. č. 290/1 za Kč 630.400,00
a pozemek parc. č. 290/2 za Kč 157.600,00) s tím, že celková kupní cena bude uhrazena při
podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0016/17

Prodej části pozemku parc. č. 469/1 (dle GP parc. č. 469/5) v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1682/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice
rozhodnout o prodeji nemovité věci - části pozemku parc. č. 469/1, ostatní plocha, ostatní
komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 2491-33/2016 a nově označené jako pozemek
parc. č. 469/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
kupujícímu - fyzické osobě - paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar.
XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX
za kupní cenu ve výši Kč 8.340,00 s tím, že kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní
smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0006/17

Pronájem části pozemku v k.ú.Vítkovice (Šalounova 10)

Usnesení číslo: 1683/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100,00 m², k. ú. Vítkovice, obec
Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar.
XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou vždy k 1. říjnu
kalendářního roku; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0017/17

Ukončení NS a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú.Vítkovice (p. Klimeš)

Usnesení číslo: 1684/RMOb-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 28.02.2017:

- a. nájemní smlouvy č. 8530703289 ze dne 30.07.2009 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703289 ze dne 18.12.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 1287/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- b. nájemní smlouvy č. 8520703290 ze dne 30.07.2009 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703290 ze dne 18.12.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, a části pozemku parc. č. 1287/1, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 675,20 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- c. nájemní smlouvy č. 8530703291 ze dne 30.07.2009 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703291 ze dne 18.12.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, o výměře 7,00 m², a části pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, o výměře 18,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. část pozemku parc. č. 1287/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- b. část pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, o výměře 471,00 m², a část pozemku parc. č. 1287/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 204,20 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- c. část pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, o výměře 7,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- d. část pozemku parc. č. 1282/1, zahrada, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0020/17

Pronájem pozemku parc. č. 404/32 v k. ú. Vítkovice (Ing. Beránek)

Usnesení číslo: 1685/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a.

pronajmout pozemek parc. č. 404/32, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0012/17

Pronájem pozemku parc. č. 176/107 v k. ú. Vítkovice (Ing. Buček)

Usnesení číslo: 1686/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a.

pronajmout pozemek parc. č. 176/107, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0019/17

Pronájem pozemku parc. č. 1006/19 v k. ú. Vítkovice (p. Holuša)

Usnesení číslo: 1687/RMOb-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a.

pronajmout pozemek parc. č. 1006/19, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0261/16

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (manž. Hruštincovi)

Usnesení číslo: 1688/RMOb-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovitosti" manželů XXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, ze dne 30. 01. 2017;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na pozemku parc. č. st. 2842/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

FRaŠ/RMOb/0012/17

Navýšení příspěvku pro MŠ Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37

Usnesení číslo: 1689/RMOb-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

navýšení příspěvku pro MŠ Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37 o 42 tis. Kč.
Jedná se o kompenzaci prominutých úhrad za vzdělávání, která je poskytnuta z rozpočtu MMO.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,

Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0039/17

Zalužanského 69/2, Ostrava-Vítkovice, byt č. 2 - návrh na přidělení bytu s dispozičním právem

Usnesení číslo: 1690/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

oznámení Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 13. 02. 2017;

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 12 měsíců s panem XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 2 o velikosti 1+1 v bytovém domě na ulici Zalužanského 69/2 v Ostravě-Vítkovicích. Nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/měsíc;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0013/17

Finanční dar - AHOL střední škole gastronomie, turismu a lázeňství

Usnesení číslo: 1691/RMOB-Vit/1418/67

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5 tis. Kč AHOL střední škole gastronomie, turismu a lázeňství, IČ: 71340815, Dušní 1106/8, 703 00 Ostrava-Vítkovice na XIX. ročník AHOL CUP 2017;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 3122 pol. 5213 ORJ 41 o 5 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy dle tohoto usnesení.