

## Usnesení 71. schůze rady městského obvodu konané dne 19.04.2017

**čís.                    1774/RMOB-Vit/1418/71**  
**-**  
**1793/RMOB-Vit/1418/71**

---

**Petr Dlabal**  
starosta

---

**Mgr. Petr Kutěj**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.04.2017**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1774/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/0051/17	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
1775/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/0052/17	Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2017
1776/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/0053/17	Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 1/2017
1777/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/0055/17	Prodej neupotřebitelného majetku
1778/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/0056/17	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce prací v oblasti bezpečnosti práce a na úseku požární ochrany
1779/RMOB-Vit/1418/71	FRaŠ/RMOB/0035/17	Finanční dary - Koordinační centrum seniorů, Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Gustav Kotajny Ekologická farma v Podbeskydích, finanční dary pro Mgr. Kochovou a Mgr. Kutějovou
1780/RMOB-Vit/1418/71	FRaŠ/RMOB/0034/17	Rozpočtové opatření - zkoušky odborné způsobilosti, vybavení kanceláře soc. odboru, výměna podlah Zengrova 14, náhrada nákladů řízení, přijetí dotace z Operačního programu, transfer na MMO na výkup nemovitosti Štramberská 10
1781/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0080/17	Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 24.jednání komise bytové
1782/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0085/17	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
1783/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0086/17	Projednání návrhu dotačního programu statutárního města Ostrava ke zvýšení bezpečnosti občanů užívajících byty v jeho vlastnictví před účinky nebezpečných plynů a průvodních jevů požáru.
1784/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0083/17	Education institute ZŠ, MŠ, s.r.o., Erbenova 27 - zvýšení nájmu
1785/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0087/17	Oprava chodníku na ul. Kořenského v úseku ul. Pasteurova-Rostislavova, větev „A“, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
1786/RMOB-Vit/1418/71	KSDaB/RMOB/0088/17	Oprava místní komunikace ul. Pasteurova – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
1787/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0052/17	Návrh na podání žádosti o svěření pozemků v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava
1788/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0050/17	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2842/2 v k. ú. Zábřeh-VŽ (p. Hruštinec)
1789/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0048/17	Pronájem části pozemku parc. č. 1200 v k. ú. Vítkovice - VAMAZ NEMOVITOSTI s.r.o.

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1790/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0 045/17	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/94 v k. ú. Vítkovice (p. Biener)
1791/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0 027/17	Pronájem pozemku v k.ú.Vítkovice (pí Kučerová)
1792/RMOB-Vit/1418/71	MaFK/RMOB/0 054/17	Oprava písařské chyby v usnesení (zřízení věcných břemen-služebností: přípojka silnoproudu, vjezdová brána a kanalizační přípojka)
1793/RMOB-Vit/1418/71	OVVaK/RMOB/ 0054/17	Jmenování tajemníka, odstoupení z funkce vedoucího odboru a pověření zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového a finanční kontroly

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
KSDaB/RMOB/ 0082/17	Návrh na uzavření dodatku č. 7 s dodavatelem, společností Concordia spol. s r.o.

**OVVaK/RMOB/0051/17**

**Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.**

**Usnesení číslo: 1774/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

**OVVaK/RMOB/0052/17**

**Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2017**

**Usnesení číslo: 1775/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) schvaluje**

a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice ve 2. pololetí roku 2017

19. 07.	25. 10.
09. 08.	08. 11.
30. 08.	22. 11.
06. 09.	06. 12.
20. 09.	20. 12.
04. 10.	

b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice ve 2. pololetí roku 2017

18. 09.	18. 12.
---------	---------

**2) ukládá**

tajemnici MOB Vítkovice předložit plán konání schůzí rady a zasedání zastupitelstva pro 2. pololetí roku 2017 na 13. zasedání ZMOB Vítkovice dne 19. 06. 2017.

OVVaK/RMOB/0053/17

Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 1/2017

Usnesení číslo: 1776/RMOB-Vit/1418/71

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
stanovisko likvidační komise dle předloženého zápisu ze dne 10. 4. 2017;
- 2) **rozhodla**  
o odprodeji nepotřebného majetku:
  - Sedací soupravy RITA za cenu 300,- Kč,
  - Křeslo RITA za cenu 100,- Kč,
  - Klimatizační jednotku zn. Delongi za cenu 100,-Kč;
- 3) **rozhodla**  
o neupotřebitelnosti, vyřazení a likvidaci movitého majetku MOB Vítkovice dle předloženého zápisu z jednání likvidační komise ze dne 10. 4. 2017;
- 4) **ukládá**
  - a) odboru OVVaK provést ekologickou likvidaci majetku,
  - b) odboru FRaŠ provést odúčtování majetku z účetní evidence,
  - c) odboru OVVaK provést vyřazení majetku z operativní evidence.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,  
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

OVVaK/RMOB/0055/17

Prodej neupotřebitelného majetku

Usnesení číslo: 1777/RMOB-Vit/1418/71

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**  
prodat neupotřebitelný majetek:
  - panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to sedací soupravu RITA za cenu 100 Kč a křeslo RITA za cenu 100,- Kč,
  - XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XX XX XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to klimatizační jednotku zn. Delongi za cenu 100,- Kč;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,  
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy de bodu 1. tohoto usnesení

**OVVaK/RMOb/0056/17**

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce prací v oblasti bezpečnosti práce a na úseku požární ochrany**

**Usnesení číslo: 1778/RMOb-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce prací v oblasti bezpečnosti práce a na úseku požární ochrany s Ing. Petrem Bednarzem, se sídlem Nádražní 308/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 05250404, který se ke dni 1. 4. 2017 stává plátcem DPH. Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto materiálu;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,  
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 dle bodu 1. tohoto usnesení

**FRaŠ/RMOb/0035/17**

**Finanční dary - Koordinační centrum seniorů, Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Gustav Kotajny Ekologická farma v Podbeskydích, finanční dary pro Mgr. Kochovou a Mgr. Kutějovou**

**Usnesení číslo: 1779/RMOb-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru pro Koordinační centrum seniorů, IČ: 05495369, Na Jízdárně 18, Moravská Ostrava na vydávání informačního periodika seniorů SeniorTip;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru:

- ve výši 5 tis. Kč Střední zdravotnické škole a Vyšší odborné škole zdravotnické, Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ: 00600920, 1. máje 11, Ostrava-Mariánské Hory, na druhý ročník projektu "Den zdraví".
- ve výši 5 tis. Kč Gustavu Kotajnému, Ekologické farmě v Podbeskydích, IČ: 10606823, Hradištská 34, Český Těšín-Koňákov, na podporu akce "Farmářské slavnosti 2017";

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančních darů  
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3122 pol. 5240 ORJ 41 o 5 tis. Kč

§ 3900 pol. 5212 ORJ 41 o 5 tis. Kč

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) **rozhodla**

o poskytnutí:

- finančního daru výši 20 tis. Kč Mgr. Janě Kochové, nar. 02.06.1963, bytem Na horečkách 164, 747 69 Budišovice,
- finančního daru ve výši 6 tis. Kč Mgr. Marii Kutějové, nar. 11.11.1944, bytem P. Velikého 40, 703 00 Ostrava-Vítkovice za práci pro seniory;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

5) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančních darů

Zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 26 tis. Kč
-----------	--------	--------------

Zvýší se běžné výdaje

§ 6171	pol. 5029	ORJ 19	o 20 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

§ 3429	pol. 5492	ORJ 41	o 6 tis. Kč
--------	-----------	--------	-------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

6) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

**FRaŠ/RMOB/0034/17**

**Rozpočtové opatření - zkoušky odborné způsobilosti, vybavení kanceláře soc. odboru, výměna podlah Zengrova 14, náhrada nákladů řízení, přijetí dotace z Operačního programu, transfer na MMO na výkup nemovitosti Štramberská 10**

**Usnesení číslo: 1780/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na zkoušky odborné způsobilosti zaměstnanců, na vybavení kanceláře na soc. odboru a na výměnu podlahových krytin v objektu Zengrova 14

zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 235 tis. Kč
-----------	--------	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 6171	pol. 5167	ORJ 19	o 75 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

§ 6171	pol. 5137	ORJ 19	o 50 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------------

§ 6171	pol. 5171	ORJ 19	o 110 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na úhradu náhrady nákladů řízení a úhradu náhrady nákladů odvolacího řízení v soudním sporu

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 63 tis. Kč  
zvýší se běžné výdaje  
§ 3639 pol. 5192 ORJ 38 o 63 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí dotace pro Základní školu Ostrava-Vítkovice v rámci  
Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání  
zvýší se přijaté transfery ze SR

pol. 4116 UZ 103533063 ORJ 41 o 503 tis. Kč  
pol. 4116 UZ 103133063 ORJ 41 o 89 tis. Kč  
zvýší se běžné výdaje  
§ 3113 pol. 5336 UZ 103533063 ORJ 14 o 503 tis. Kč  
§ 3113 pol. 5336 UZ 103133063 ORJ 14 o 89 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) **schvaluje**

rozpočtové opatření na zaslání finančních prostředků Magistrátu města Ostravy na realizaci  
výkupu nemovitosti Štramberská 10

zvýší se převody mezi st. městem a městskými obvody - výdaj  
§ 6330 pol. 5347 UZ 3500 ORJ 41 ORG 607 o 957 tis. Kč  
sníží se kapitálové výdaje  
§ 3639 pol. 6121 ORJ 38 ORG 105 o 957 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,  
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

**KSDaB/RMOB/0080/17**

**Návrh na opatření v hospodaření s byty - zápis z 24.jednání komise bytové**

**Usnesení číslo: 1781/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zápis z 24. zasedání komise bytové, konané dne 6.4.2017;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

2) **rozhodla**

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -12 měsíců - bez účasti budoucího nájemce na  
obnovení způsobilosti bytu k užívání:

1. p. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na byt č. 15, 1+1 v domě Thomayerova 1472/28,Ostrava-Vítkovice
2. p. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na byt č. 1, 1+1 v domě Syllabova 2042/28,Ostrava-Vítkovice
3. pí. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

na byt č. 7, 3+1 v domě Štrmberská 831/2A, Ostrava-Vítkovice

2.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -12 měsíců -s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

1. p. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 8, 2+1 v domě Štrmberská 761/18, Ostrava-Vítkovice

2.3

uzavřít nájemní smlouvu v rámci projektu MMO "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava" na dobu určitou - 3 měsíců s paní

1. XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 6, 2+1 v domě Rudná 789/44 v Ostravě-Vítkovicích

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.11.2017 s paní/panem:

1. XXXXXXXXXXXX, byt č. 21, Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXXXXXX, Sirotčí 43A, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXXXXXXXX, Šalounova 18, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice

2.5

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.5.2018 s paní/panem:

1. XXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXXXXXX, byt č. 10, Ostrava-Vítkovice
3. XXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
4. XXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
5. XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
6. XXXXXXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
7. XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
8. Charita Ostrava, Ocelářská 41, byt č. 17, Ostrava-Vítkovice
9. XXXXXXXXXXXX, byt č.16, Ostrava-Vítkovice
10. XXXXXXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
11. XXXXXXXXXXXX, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
12. Jiří XXXXXXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
13. XXXXXXXXXXXX, byt č. 2, Ostrava-Vítkovice
14. XXXXXXXXXXXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice
15. XXXXXXXXXXXX, byt č. 6, Ostrava-Vítkovice
16. XXXXXXXXXXXX, byt č. 7, Ostrava-Vítkovice
17. CENTROM RDV, z.s., Sirotčí 43, byt č. 9, Ostrava-Vítkovice
18. XXXXXXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
19. XXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
20. XXXXXXXXXXXX, byt č. 11, Ostrava-Vítkovice
21. XXXXXXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
22. XXXXXXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice
23. XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
24. XXXXXXXXXXXX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice
25. XXXXXXXXXXXX, byt č. 16, Ostrava-Vítkovice
26. XXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
27. XXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice
28. XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice
29. XXXXXXXXXXXX, byt č. 3, Ostrava-Vítkovice



2.6

v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky, vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1. XXXXXXXXXXXX, byt č. 1, Ostrava-Vítkovice;

3) **schvaluje**

1.1

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 24. jednání komise bytové ze dne 6.4.2017, čl. 6 a čl. 7

2.1

žádosti o sociální bydlení v rámci projektu MMO "Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava" dle předloženého zápisu z 24. jednání komise bytové ze dne 6.4.2017, čl. 12

3.1

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená v předloženém zápisu z 24. jednání komise bytové ze dne 6.4.2017, čl. 14. Různé, písm. a) až e);

4) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 1, o velikosti 2+0 na ul. Sirotčí 39A na p. Irenu Ferencovou, nar. 10.6.1949 dle předloženého zápisu z 24. jednání komise bytové ze dne 6.4.2017, čl. 10;

5) **zamítá**

zařazení žadatele do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 24. jednání komise bytové ze dne 6.4.2017, čl. 8 .

**KSDaB/RMOb/0085/17**

**Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu**

**Usnesení číslo: 1782/RMOb-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

• žádost pana XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ze dne 12.4.2017 o odkoupení dlažby;

2) **rozhodla**

prodat nepotřebný materiál:

• panu XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem Šeříková XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX 200 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč. DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0086/17

Projednání návrhu dotačního programu statutárního města Ostrava ke zvýšení bezpečnosti občanů užívajících byty v jeho vlastnictví před účinky nebezpečných plynů a průvodních jevů požáru.

Usnesení číslo: 1783/RMOB-Vit/1418/71

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
dopis vedoucího kanceláře primátora Mgr. Bc. Michala Bayera ze dne 05. 04. 2017;
- 2) **se seznámila**  
s návrhem dotačního programu statutárního města Ostravy ke zvýšení bezpečnosti občanů užívajících byty v jeho vlastnictví, spravovaných úřady městských obvodů, před účinky nebezpečných plynů a průvodních jevů požáru;
- 3) **rozhodla**  
souhlasit s pořízením detektoru požáru a CO dle předloženého návrhu a podílet se na úhradě 50% podílu nákladů za pořízení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0083/17

Education institute ZŠ, MŠ, s.r.o., Erbenova 27 - zvýšení nájmu

Usnesení číslo: 1784/RMOB-Vit/1418/71

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
dohodnutou změnu výše základního nájemného;
- 2) **rozhodla**  
uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev.č. 8690714003 ze dne 30.9.2014, uzavřené s nájemcem Education institute ZŠ, MŠ, s.r.o., se sídlem Ruskova 1150/74, 724 00, Ostrava-Stará Bělá, IČO: 29386187, na pronájem nebytových prostor, které se nachází v nemovité věci - budově č. pop. 782, na ul. Erbenova 27, jež je součástí pozemku parc. č. st. 480/7, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, jímž dochází ke zvýšení základního nájemného z 4975,00 Kč/měsíc, t. j. 59 700,00 Kč/rok na 9 950,00 Kč/měsíc, t. j. 119 400,00 Kč/rok, a to s účinností od 1.5.2017. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ev.č. 8690714003 ze dne 30.9.2014 zůstávají beze změn;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0087/17**

**Oprava chodníku na ul. Kořenského v úseku ul. Pasteurova-Rostislavova, větev „A“, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce**

**Usnesení číslo: 1785/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na stavební práce na provedení díla vedeného pod názvem “Oprava chodníku na ul. Kořenského v úseku ul. Pasteurova-Rostislavova, větev “A”, Ostrava-Vítkovice, kat. území Zábřeh-VŽ, se společností PRONTO STAVBA s.r.o., Bivojova 872/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO: 267 86 761, zapsanou v obchodním rejstříku KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25351, zastoupenou jednatelem společnosti Janou Volkovou za nabídkovou cenu 1 022 359,26 Kč bez DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení.

**KSDaB/RMOB/0088/17**

**Oprava místní komunikace ul. Pasteurova – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce**

**Usnesení číslo: 1786/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na stavební práce na provedení díla vedeného pod názvem “Oprava místní komunikace ul. Pasteurova”, se společností STAVIA - silniční stavby, a.s., se sídlem Střádalu 631/47, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČO: 258 64 092, zapsanou v obchodním rejstříku KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2384, zastoupenou předsedou představenstva Jiřím Slívou za nabídkovou cenu 1 748 531,39 Kč bez DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru KSDaB

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0052/17**

**Návrh na podání žádosti o svěření pozemků v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1787/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

požádat Zastupitelstvo města Ostravy o svěření nemovitých věcí městskému obvodu Vítkovice, a to:

- pozemku p.p.č. 487/16, orná půda, o výměře 258 m<sup>2</sup>,
- pozemku p.p.č. 487/17, orná půda, o výměře 88 m<sup>2</sup>,

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- pozemku p.p.č. 487/18, orná půda, o výměře 183 m<sup>2</sup>,
  - pozemku p.p.č. 487/19, orná půda, o výměře 87 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**MaFK/RMOb/0050/17**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2842/2 v k. ú. Zábřeh-VŽ  
(p. Hruštinec)**

**Usnesení číslo: 1788/RMOb-Vit/1418/71**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701119 ze dne 30.09.1999, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701119 o nájmu pozemku ze dne 05.11.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701119 ze dne 29.10.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 2842/2, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem X XXXX XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.04.2017;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**2) rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. st. 2842/2, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**3) ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOb/0048/17**

**Pronájem části pozemku parc. č. 1200 v k. ú. Vítkovice - VAMAZ NEMOVITOSTI s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1789/RMOb-Vit/1418/71**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

a.

pronajmout část pozemku parc. č. 1200, ostatní plocha, o výměře 2,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, společnosti VAMAZ NEMOVITOSTI s.r.o., IČO: 049 68 093, se sídlem Obránců míru 523/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 65768.

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 214,- Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**MaFK/RMOb/0045/17**

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/94 v k. ú. Vítkovice (p. Biener)**

**Usnesení číslo: 1790/RMOb-Vit/1418/71**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **souhlasí**  
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701006 ze dne 26.04.1999, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701006 o nájmu pozemku ze dne 25.02.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701006 ze dne 23.09.2013, na pronájem pozemku parc. č. 195/94, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.04.2017;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **rozhodla**  
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/94, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;
- 3) **ukládá**  
odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**MaFK/RMOb/0027/17**

**Pronájem pozemku v k.ú.Vítkovice (pí Kučerová)**

**Usnesení číslo: 1791/RMOb-Vit/1418/71**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **rozhodla**  
pronajmout pozemek parc. č. 1011/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 51,00 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, pí XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Ruská 708/34, 703 00 Ostrava-Vítkovice, vlastníku nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 1011/31, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.  
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

**MaFK/RMOB/0054/17**

**Oprava písařské chyby v usnesení (zřízení věcných břemen-služebností: přípojka silnoproudu, vjezdová brána a kanalizační přípojka)**

**Usnesení číslo: 1792/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

písařskou chybu v usnesení č. 1680/RMOB-Vit/1418/67 ze dne 12.02.2017, když v předmětném usnesení v textu bodu 2) bylo uvedeno *“jejichž součástí je budova bez čp/če, způsob využití obč. vyb., (dále jen “budova bez čp/če”)* přičemž mělo být uvedeno *“na kterých stojí budova bez čp/če, způsob využití obč. vyb., (dále jen “předmětné pozemky”)*”.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,  
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

**OVVaK/RMOB/0054/17**

**Jmenování tajemníka, odstoupení z funkce vedoucího odboru a pověření zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového a finanční kontroly**

**Usnesení číslo: 1793/RMOB-Vit/1418/71**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

a) jmenování Ing. Roberta Šimka do funkce tajemníka ÚMOB k 1.6.2017, starostou Petrem Dlabalem,

b) oznámení o odstoupení z funkce vedoucího odboru majetkového a finanční kontroly pana Ing. Roberta Šimka ke dni 31.5.2017,

c) pověření tajemnice, ve kterém zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového a finanční kontroly byla pověřena paní Ing. Jana Hamáčková ke dni 1.6.2017;

**2) ukládá**

tajemnici ÚMOB zabezpečit veškeré personální záležitosti.