

Usnesení
72. schůze rady městského obvodu
konané dne 03.05.2017

čís. 1794/RMOB-Vit/1418/72
-
1818/RMOB-Vit/1418/72

Petr Dlabal
starosta

Leoš Koláček
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.05.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
1794/RMOB-Vit/1418/72	OVVaK/RMOB/0062/17	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
1795/RMOB-Vit/1418/72	OVVaK/RMOB/0059/17	Zápisy v kronice za období leden - březen 2017
1796/RMOB-Vit/1418/72	OVVaK/RMOB/0060/17	Zápis z 19. jednání komise školství a kultury ze dne 11. 4. 2017
1797/RMOB-Vit/1418/72	OVVaK/RMOB/0061/17	Smlouva o dílo - přednášky v Domě u šraněk
1798/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0036/17	Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných MOB Vítkovice
1799/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0043/17	Zapojení MŠ Ostrava-Vítkovice do projektu z OP PMP - Obědy do škol
1800/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0037/17	Změna zásad pro použití prostředků Sociálního fondu
1801/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0039/17	Finanční dar ZUŠ Leoše Janáčka, finanční dary za osobní aktivity nad rámec člena rady, dotace pro elieva s.r.o.
1802/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0045/17	Rozpočtové opatření - oprava MK Pasteurova, prevence kriminality, projektová dokumentace na rekonstrukci obřadní síně na pohřebišti
1803/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0044/17	informativní zpráva o získaných dotacích za 1. čtvrtletí 2017
1804/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0041/17	Návrh OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č.17/2015 o místním poplatku ze psů
1805/RMOB-Vit/1418/72	FRaŠ/RMOB/0038/17	Žádost o splátkový kalendář za pronájem pozemků - Kočková Helena
1806/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0092/17	Pronájem NP Štramberská 4 - anténní systém T-Mobile Czech Republic a.s.
1807/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0094/17	Oprava volného bytu č. 12, Dehtova 7
1808/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0095/17	Zápis ze 16. jednání komise dopravy a služeb ze dne 24.4.2017
1809/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0096/17	Návrh dodatku č. 1 ke SoD „MK Erbenova-chodníky“
1810/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0091/17	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
1811/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0090/17	Návrh na uzavření dodatku č. 7 s dodavatelem, společností Concordia spol. s r.o.
1812/RMOB-Vit/1418/72	KSDaB/RMOB/0097/17	revokace usnesení č.1783/RMOB-Vit/1418/71 - pořízení detektoru požáru a CO

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1813/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 060/17	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby "PORG Ostrava- změna užívání a stavební úpravy objektů Rostislavova 1 a 3 - Oprava kanalizační přípojky" a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti
1814/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 018/17	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Holajn)
1815/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 021/17	Pronájem pozemku parc. č. 176/63 v k. ú. Vítkovice (p. Puškel)
1816/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 056/17	Pronájem pozemku parc. č. 195/84 v k. ú. Vítkovice (p. Svačina)
1817/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 057/17	Pronájem části pozemku p. p. č. 519/1, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ (MATO-DUO s.r.o.)
1818/RMOB-Vit/1418/72	MaFK/RMOB/0 058/17	Pronájem části pozemku parc. č. 471/1 v k. ú. Vítkovice (p. Čermák)

OVVaK/RMOB/0062/17

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 1794/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0059/17

Zápisy v kronice za období leden - březen 2017

Usnesení číslo: 1795/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

obsah a formu zpracování zápisů v kronice městského obvodu Vítkovice za období leden - březen 2017, zápisy tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0060/17

Zápis z 19. jednání komise školství a kultury ze dne 11. 4. 2017

Usnesení číslo: 1796/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 19. jednání komise školství a kultury ze dne 11. 4. 2017, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu;

2) **rozhodla**

o spoluúčasti rodičů ve výši 50 Kč/vstupenku, která má celkovou hodnotu 100 Kč;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,

Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0061/17

Smlouva o dílo - přednášky v Domě u šraněk

Usnesení číslo: 1797/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

a) uzavřít Smlouvu o dílo s Mgr. Jakubem Hubertem, nar. 14. 3. 1983, trvalé bytem Dr. Šmerala 978/29, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, na předmět plnění - realizace cestopisné přednášky na téma "Jak jsem sám cestoval Aljaškou", která se bude konat dne 7. 6. 2017 v Domě u šraněk, Jeremenkova 13, Ostrava-Vítkovice za cenu 1.000 Kč, smlouva o dílo tvoří nedílnou součást tohoto materiálu,

b) uzavřít Smlouvu o dílo s Mgr. Pavlem Březinským, nar. 8. 11. 1988, trvalé bytem Vlasty Vlasákové 936/5, 700 30 Ostrava-Bělský Les, na předmět plnění - realizace dvou historických přednášek na téma "Historie Ostravy a městského obvodu Vítkovice", které se budou konat v Domě u šraněk, Jeremenkova 13, Ostrava-Vítkovice za cenu 1.000 Kč/přednášku, smlouva o dílo tvoří nedílnou součást tohoto materiálu;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

FRaŠ/RMOB/0036/17

Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 1798/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

A.

účetní závěrku Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace, IČ: 750274411 za rok 2016 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2016

B.

hospodářský výsledek Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvkové organizace za rok 2016 a jeho převedení do rezervního fondu;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

A.

účetní závěrku Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace, IČ: 75027402 za rok 2016 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2016

B.

hospodářský výsledek Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvkové organizace za rok 2016 a jeho rozdělení do fondů dle důvodové zprávy;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Protokolů o schválení účetní závěrky příspěvkových organizací dle bodu 1 a 2. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0043/17

Zapojení MŠ Ostrava-Vítkovice do projektu z OP PMP - Obědy do škol

Usnesení číslo: 1799/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se zapojením přísp. organizace MŠ Ostrava-Vítkovice, P. Velikého 37 do projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji" na pozici partnera s finančním příspěvkem a zároveň s přijetím této dotace;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Souhlasu zřizovatele dle bodu 1. tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0037/17

Změna zásad pro použití prostředků Sociálního fondu

Usnesení číslo: 1800/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **schvaluje**

změnu Zásad pro použití prostředků Sociálního fondu v bodech 1. Příspěvek na rekreaci, 2. Příspěvek na tematické zájezdy a 9. Příspěvek na penzijní připojištění dle předložené důvodové zprávy.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0039/17

Finanční dar ZUŠ Leoše Janáčka, finanční dary za osobní aktivity nad rámec člena rady, dotace pro elieva s.r.o.

Usnesení číslo: 1801/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- o poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč Základní umělecké škole Leoše Janáčka, Ostrava-Vítkovice, příspěvkové organizaci, IČ: 64628116, Lidická 56, 703 00 Ostrava-Vítkovice,
- o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20 tis. Kč společnosti elieva s.r.o., IČ: 04804228, Pražmo 166, 739 04 Pražmo na projekt "Realizace inscenace Drahoušku to chce drink!! v Divadle Mír v Ostravě-Vítkovicích;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru za osobní aktivity ve prospěch městského obvodu Vítkovice a jeho občanů nad rámec povinností člena rady panu XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXX ve výši 20 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru za osobní aktivity ve prospěch městského obvodu Vítkovice a jeho občanů nad rámec povinností člena rady panu XXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, ve výši 20 tis. Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

4) **rozhodla**

- o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace společnosti elieva s.r.o. a schvaluje veřejnoprávní smlouvu která je přílohou tohoto materiálu;

5) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv a veřejnoprávní smlouvy dle tohoto usnesení;

6) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančních darů a neinvestiční dotace
zvýší se financování

	pol. 8115	ORJ 41	o 70 tis. Kč
zvýší se výdaje			
par. 3231	pol. 5339	ORJ 41	o 10 tis. Kč
par. 3311	pol. 5213	ORJ 41	o 20 tis. Kč
par. 3900	pol. 5492	ORJ 41	o 40 tis. Kč

FRaŠ/RMOB/0045/17

Rozpočtové opatření - oprava MK Pasteurova, prevence kriminality, projektová dokumentace na rekonstrukci obřadní síně na pohřebišti

Usnesení číslo: 1802/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků z MMO na opravu místní komunikace Pasteurova

zvýší se převody mezi st. městy a měst. obvody - příjmy					
§ 6330	pol. 4137	UZ 93	ORJ 41	ORG 507	o 1 930 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje					
§ 2212	pol. 5171	UZ 93	ORJ 10		o 1 930 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků z MMO na zabezpečení prevence kriminality v rámci projektů:

- Zájmové programy pro děti a mládež v lokalitě Vítkovice 100 tis. Kč
- Prevence sportem na víceúčelovém hřišti na ulici Sirotčí 70 tis. Kč

zvýší se převody mezi st. městy a městs. obvody - příjmy

§ 6330 pol. 4137 UZ 7402 ORJ 41 ORG 507 o 170 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3421 pol. 5169 UZ 7402 ORJ 28 o 100 tis. Kč

§ 3429 pol. 5169 UZ 7402 ORJ 10 o 70 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na projektovou dokumentaci na opravy obřadní síně na veřejném pohřebišti

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 200 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3632 pol. 6121 ORJ 10 ORG 107 o 200 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0044/17

informativní zpráva o získaných dotacích za 1. čtvrtletí 2017

Usnesení číslo: 1803/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o získaných dotacích za 1. čtvrtletí 2017 uvedené v důvodové zprávě a příloze "rozpočtové opatření".

FRaŠ/RMOB/0041/17

Návrh OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č.17/2015 o místním poplatku ze psů

Usnesení číslo: 1804/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

návrh OZV, kterou se mění a doplňuje OZV č.17/2015 o místním poplatku ze psů.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0038/17

Žádost o splátkový kalendář za pronájem pozemků - Kočková Helena

Usnesení číslo: 1805/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o splátkový kalendář XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za dlužné nájemné v celkové výši 10.161,-Kč.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KSDaB/RMOB/0092/17

Pronájem NP Štramberská 4 - anténní systém T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 1806/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00, Praha 4, ze dne 5.4.2017 na pronájem části půdy a střechy v domě Štramberská 4, Ostrava-Vítkovice, za účelem provozování anténního systému;

2) **rozhodla**

uzavřít se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, zapsanou v obchodním rejstříku u MS Praha, oddíl B, vložka 3787, nájemní smlouvu na pronájem části střechy a půdy v budově stojící na pozemku p.č. 936/14, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Štramberská 829/4, za účelem provozování základnové stanice.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu 5 let, od 1.6.2017 do 31.5.2022.

Základní nájemné ve výši 86 084,00 Kč/rok, t.j. 21 521,00 Kč/čtvrtletí + aktuální sazba DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0094/17

Oprava volného bytu č. 12, Dehtova 7

Usnesení číslo: 1807/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

na základě předložených nabídek zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce ve volném bytě č. 12 v bytovém domě nacházejícím se v objektu č.pop. 1449 stojícím na pozemku p. č. st. 1553, k.ú. Zábřeh - VŽ na ul. Dehtova 7 v Ostravě Vítkovicích na akci „Oprava bytu č. 12 na ul. Dehtova 7 v Ostravě-Vítkovicích” zhotoviteli firmě ELIN servis s.r.o., Hornická 3212/64, 702 00, Moravská Ostrava, IČO:25396633, DIČ:CZ25396633, zapsané u KS Ostrava, oddíl C, vložka 18379, za nabídkovou cenu 310 088,20 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0095/17

Zápis ze 16. jednání komise dopravy a služeb ze dne 24.4.2017

Usnesení číslo: 1808/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 16. jednání komise dopravy a služeb ze dne 24. 04. 2017.

KSDaB/RMOB/0096/17

Návrh dodatku č. 1 ke SoD „MK Erbenova-chodníky“

Usnesení číslo: 1809/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o uzavření dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo ev. č. 201700018 ze dne 20.2.2017 se společností M A K O S a.s., se sídlem Sirotcí 1170/7, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO: 258 25 071, stavby vedené pod názvem “MK Erbenova-chodníky”, kterým se na základě méněprací snižuje cena díla o 13 260,09 Kč bez DPH (16 044,71 Kč vč. DPH) a tím se snižuje celková cena díla na částku ve výši 3 556 270,56 Kč bez DPH (4 303 087,38 Kč vč. DPH);

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 ke SoD dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0091/17

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 1810/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX, trv. bytem XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 24.4.2017 o odkoupení palivového dřeva;
- 2) **rozhodla**
prodat nepotřebný materiál:
- panu XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trv. bytem XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 2 m3 palivového dřeva za 460,00 Kč/m3 vč. DPH;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0090/17

Návrh na uzavření dodatku č. 7 s dodavatelem, společností Concordia spol. s r.o.

Usnesení číslo: 1811/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost společnosti Concordia s.r.o, se sídlem Prokopa Velikého 197//29, Ostrava-Vítkovice, ze dne 31.3.2017;

2) rozhodla

uzavřít se společností Concordia spol. s r.o, se sídlem Prokopa Velikého 197/29, 703 00, Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem Ing. Janem Hájkem, IČO: 19012195, DIČ: CZ19012195, zapsanou v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 968, dodatek č.7 ke smlouvě č.1012009 ze dne 17.12.2009 o zajišťování evidence pronájmu hrobových míst, související s vybíráním poplatků a pro zajištění pořádku a čistoty v areálu veřejného pohřebiště na adrese Závodní 78, 703 00 Ostrava-Vítkovice, dle předloženého návrhu, kterým se mění cena za dílo:

- navýšení o cenu za práci o míru inflace v roce 2016, která je ve výši 0,7%, tj. na 1.359.293,00 Kč/rok bez DPH
- platnost od 1.7.2017 na dobu neurčitou;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 7 dle bodu 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0097/17

revokace usnesení č.1783/RMOB-Vit/1418/71 - pořízení detektoru požáru a CO

Usnesení číslo: 1812/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

část svého usnesení č.1783/RMOB-Vit/1418/71 ze dne 19.4.2017, a to text v bodě 3 “souhlasit s pořízením detektoru požáru a CO dle předloženého návrhu a podílet se na úhradě 50% podílu nákladů za pořízení” a nahrazuje textem “souhlasit pouze s pořízením detektoru CO s lithiovou baterií dle předloženého návrhu a podílet se na úhradě 50% podílu nákladů za pořízení”, s tím, že montážní činnost zajistí Hasičský záchranný sbor.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

MaFK/RMOB/0060/17

Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby "PORG Ostrava- změna užívání a stavební úpravy objektů Rostislavova 1 a 3 - Oprava kanalizační přípojky" a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 1813/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek

• p. p. č. 492/16, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, za účelem opravy kanalizační přípojky, stavby označené názvem "PORG Ostrava - změna užívání a stavební úpravy objektů Rostislavova 1 a 3, D1.5 OPRAVA KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, s podmínkami:

• uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 2) usnesení,

• dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny v celé jejich šířce,

• po dokončení stavby budou veškeré povrchy komunikací dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a zástupce odboru KSDaB bude přizván k jejich převzetí,

• nad projednaný rozsah nebude do komunikace žádným způsobem zasahováno, nebude znečišťována a materiál nebude ukládán na vozovku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti,

• po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením.

Souhlas vydává pro investora stavby společnost: PORG - gymnázium a základní škola, o.p.s., IČO: 256 98 117, se sídlem Lindnerova 517/3, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 58. Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti se společností: PORG - gymnázium a základní škola, o.p.s., IČO: 256 98 117, se sídlem Lindnerova 517/3, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 58 – investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti; za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

• p. p. č. 492/16, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice – budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, kanalizační přípojku, stavbu označenou názvem "PORG Ostrava - změna užívání a stavební úpravy objektů Rostislavova 1 a 3, D1.5

OPRAVA KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY” v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním snímku.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3337/RMOB-Vit/1014/111, dne 25.6.2014;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0018/17

Předkupní právo k nemovité věci - garáži (Ing. Holajn)

Usnesení číslo: 1814/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzít na vědomí dopis “Nabídka nemovitosti ke koupi - využití zákonného předkupního práva” Ing. Lumíra Holajna, ze dne 10.04.2017;

- 2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - garáži stojící na pozemku parc. č. 298/8, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0021/17

Pronájem pozemku parc. č. 176/63 v k. ú. Vítkovice (p. Puškel)

Usnesení číslo: 1815/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**

a.

pronajmout pozemek parc. č. 176/63, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

MaFK/RMOB/0056/17

Pronájem pozemku parc. č. 195/84 v k. ú. Vítkovice (p. Svačina)

Usnesení číslo: 1816/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

a.

pronajmout pozemek parc. č. 195/84, zast. pl. a nádvoří, o výměře 18,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0057/17

Pronájem části pozemku p. p. č. 519/1, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ (MATO-DUO s.r.o.)

Usnesení číslo: 1817/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

a.

pronajmout část pozemku p. p. č. 519/1, ostatní plocha, o výměře 3,50 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, právnické osobě: MATO-DUO s.r.o., IČO: 258 26 981, se sídlem Mitrovická 573/387, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19946.

b.

nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 213,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0058/17

Pronájem části pozemku parc. č. 471/1 v k. ú. Vítkovice (p. Čermák)

Usnesení číslo: 1818/RMOB-Vit/1418/72

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout panu XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, část pozemku parc. č. 471/1, ostatní plocha, o výměře 24,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za nájemné ve výši 9.000,- Kč, a to za účelem umístění dočasné stavby sloužící pro poskytování prodeje a služeb - sezónní restaurační zahrádky, dle přiloženého zákresu v katastrální mapě, na dobu určitou od 04.05.2017 do 30.09.2017 s tím, že

- ukončení provozu sezónní restaurační zahrádky bude denně vždy k 22:00 hodině;
- budou dodrženy podmínky stanovené MMO, odborem ochrany životního prostředí ze dne 6.5.2013 (mimo bod 3.);
- vstup na sezónní restaurační zahrádku bude výhradně z přilehlého objektu Lidická č. p. 881, č. o. 37, a to z nově vybudovaných dveří;
- předmětná část pozemku bude k 1.10.2017 uvedena do původního stavu;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.