

**Usnesení
109. schůze rady městského obvodu
konané dne 15.08.2018**

**čís. 2712/RMOB-Vit/1418/109
-
2736/RMOB-Vit/1418/109**

Petr Dlabal
starosta

Mgr. Petr Kutěj
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.08.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
2712/RMOB-Vit/1418/109	OVVaK/RMOB/0140/18	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
2713/RMOB-Vit/1418/109	OVVaK/RMOB/0137/18	Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 01.01.2018 do 30.06.2018, Bezpečnostní situace na území městského obvodu Vítkovice z pohledu činnosti Městské policie Ostrava - 1. pololetí 2018
2714/RMOB-Vit/1418/109	OVVaK/RMOB/0138/18	Informativní zpráva o průběhu konání venkovní akce - Petropavlovská pouť 2018
2715/RMOB-Vit/1418/109	FRaŠ/RMOB/0108/18	Rozpočtové opatření - přijetí dotace z MMO na výkup nemovitostí U Cementárny
2716/RMOB-Vit/1418/109	FRaŠ/RMOB/0109/18	Žádost o finanční podporu v tíživé životní situaci XXXXXX
2717/RMOB-Vit/1418/109	KS/RMOB/0073/18	Revokace usnesení o záměru pronajmout část pozemku parc.č. 156/1, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava za účelem umístění reklamního panelu.
2718/RMOB-Vit/1418/109	KS/RMOB/0074/18	Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 156/7, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava za účelem umístění reklamního panelu
2719/RMOB-Vit/1418/109	KS/RMOB/0076/18	Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu
2720/RMOB-Vit/1418/109	KS/RMOB/0078/18	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
2721/RMOB-Vit/1418/109	KS/RMOB/0079/18	Chodník U Cementárny – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby
2722/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0235/18	Pronájem částí pozemků v k.ú. Vítkovice (Okružní 17)
2723/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0238/18	Dopis “Odvolání proti zamítnutí návrhu na sjednání předkupního práva” (Obránců míru 43)
2724/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0240/18	Pronájem částí pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice (p. XXXXXXX)
2725/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0251/18	Uzavření dodatků a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú. Vítkovice (Kovářská 7)
2726/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0260/18	Dodatek č.5 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení.
2727/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0261/18	Prodej pozemků p.č.st. 1347 a p.p.č. 481/7 vše v k. ú. Zábřeh-VŽ (Maixnerova 7)
2728/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0262/18	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1006/22 v k. ú. Vítkovice (pí XXXXX)
2729/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/0263/18	Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. XXXX)
2730/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/02	Pronájem části pozemku parc. 348/2 v k.ú.

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2731/RMOB-Vit/1418/109	67/18 BaM/RMOB/02 64/18	Vítkovice (p. XXXXXX) Zalužanského 66/2, byt č. 6 - návrh na přidělení bytu s dispozičním právem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje
2732/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/02 68/18	Pozemek parc. č. 146/17 v k. ú. Vítkovice (XXXXXXXXXXXXXX)
2733/RMOB-Vit/1418/109	VŽPaSŘ/RMOB /0035/18	Požadavky na kapitálový rozpočet SMO pro rok 2019 a výhled pro léta 2020 - 2022
2734/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/02 71/18	Souhlas s umístěním oplocení v k. ú. Vítkovice (Širotčí 15)
2735/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/02 57/18	Ukončení nájemních smluv a záměr pronájmů částí pozemků v k.ú. Vítkovice (Okružní 19)
2736/RMOB-Vit/1418/109	BaM/RMOB/02 73/18	Revokace usnesení a návrh na koupi pozemku p.p.č. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ (u sportovního areálu U Cementárny)

OVVaK/RMOB/0140/18

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 2712/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0137/18

Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 01.01.2018 do 30.06.2018, Bezpečnostní situace na území městského obvodu Vítkovice z pohledu činnosti Městské policie Ostrava - 1. pololetí 2018

Usnesení číslo: 2713/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

a) Zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 01.01.2018 do 30.06.2018

b) Bezpečnostní situaci na území městského obvodu Vítkovice z pohledu činnosti Městské policie Ostrava - 1. pololetí 2018;

2) ukládá

starostovi MOB Vítkovice, předložit Zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 01.01.2018 do 30.06.2018 a Zprávu o bezpečnostní situaci na území městského obvodu Vítkovice z pohledu činnosti Městské policie Ostrava - 1. pololetí 2018 na 20. zasedání zastupitelstva MOB Vítkovice dne 17.09.2018.

OVVaK/RMOB/0138/18

Informativní zpráva o průběhu konání venkovní akce - Petropavlovská pouť 2018

Usnesení číslo: 2714/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu o průběhu konání venkovní akce s názvem Petropavlovská pouť 2018 včetně položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto materiálu;
- 2) **schvaluje**
termín konání venkovní akce s názvem Petropavlovská pouť 2019 na sobotu 22. 06. 2019.

FRaŠ/RMOB/0108/18

Rozpočtové opatření - přijetí dotace z MMO na výkup nemovitostí U Cementárny

Usnesení číslo: 2715/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace z MMO na výkup nemovitostí U Cementárny
zvýší se převody mezi statutárním městem a městskými obvody
§ 6330 pol. 4137 UZ 3500 ORJ 41 ORG 607 o 1.000 tis. Kč
zvýší se kapitálový výdaje
§ 3639 pol. 6121 UZ 3500 ORJ 39 ORG 108 o 1.000 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0109/18

Žádost o finanční podporu v tíživé životní situaci Daniel Horváth.

Usnesení číslo: 2716/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
O neposkytnutí daru XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX žáku ZUŠ Ostrava-Zábřeh na podporu v tíživé životní situaci.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KS/RMOB/0073/18

Revokace usnesení o záměru pronajmout část pozemku parc.č. 156/1, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava za účelem umístění reklamního panelu.

Usnesení číslo: 2717/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
z důvodu písařské chyby své usnesení č. 2650/RMOB-Vit/1418/107 ze dne 11.07.2018.

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb

KS/RMOB/0074/18

Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 156/7, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava za účelem umístění reklamního panelu

Usnesení číslo: 2718/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost společnosti MACH-NARWALL, spol. s r.o. ze dne 19.06.2018 o prodloužení nájmu části pozemku za účelem umístění reklamního panelu;

2) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 156/7, k.ú. Vítkovice, ostatní plocha, obec Ostrava na dobu určitou 5 let;

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb

3) ukládá

- a) odboru KS a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce
- b) odboru KS předložit Radě města Ostravy ke schválení pronájem pozemku dle bodu 2. tohoto usnesení.

KS/RMOB/0076/18

Prodej žulových desek a pronájem schránek v kolumbáriu

Usnesení číslo: 2719/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádosti o koupi černé žulové krycí desky a o pronájem schránky v kolumbáriu, vše na veřejném pohřebišti na adrese Závodní 78, Ostrava-Vítkovice;

2) rozhodla

1) prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária, žadatelům:

a) pí XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pí XXXX XXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) pí XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) pí XXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trv. XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) pí XXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

f) p. XXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) pí XXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXX XXXXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) pí XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) p. XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

i) p. XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXX XXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

j) pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

k) p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

l) pí XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

m) pí XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

každému v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč)

2) kupujícím, uvedeným v bodu 2. tohoto usnesení, pronajmout schránku v kolumbáriu na veřejném pohřebišti, na pozemku parc.č. 192/1, ost. pl., k.ú. Vítkovice:

a) pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2H 9

b) pí XXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2H 10

c) pí XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, označenou jako 2CH 10

d) pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G 11

e) pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G 5

f) p. XXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G 9

g) pí XXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G 7

h) pí XXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2CH 11

ch) p. XXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G 6

i) p. XXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2CH 9

j) pí XXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2CH 12

k) p. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2CH 8

l) pí XXXXXXXXXXX XXXXX, označenou jako 2G 8

m) pí XXXXX XXXXXXXXXXXX, označenou jako 2G12

nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou 10 let, od 01.09.2018 do 31.08.2028. Nájemné včetně služeb ve výši 50,00 Kč/rok;

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu kupních i nájemních smluv, uzavřených dle bodu 2. tohoto usnesení.

KS/RMOB/0078/18

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 2720/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trv. bytem
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX ze dne 7. 8. 2018 o odkoupení
dlažby;

2) **rozhodla**

prodat nepotřebný materiál:

- panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX 400 ks dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč.
DPH;

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

KS/RMOB/0079/18

Chodník U Cementárny – zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Usnesení číslo: 2721/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na služby (zpracování víceetapové dokumentace)
na provedení díla “Chodník U Cementárny” se společností Projekt 2010, s.r.o., se sídlem
Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO: 483 91 531, zapsanou v obchodním rejstříku,
vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6148, zastoupenou ředitelem
společnosti Ing. Lukášem Madrym na základě plné moci ze dne 6.1.2014 za nabídkovou cenu
468 000,- Kč bez DPH, 566 280,- Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0235/18

Pronájem částí pozemků v k.ú.Vítkovice (Okružní 17)

Usnesení číslo: 2722/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků p. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX,
bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovité
věci - id. 1/4 budovy č. p. 646 - způsob využití bydlení - na pozemku parc. č. 223/14, zastavěná

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Okružní 17, Ostrava-Vítkovice:

a. část pozemku parc. č. 223/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/rok.

b. část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 114,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0238/18

Dopis "Odvolání proti zamítnutí návrhu na sjednání předkupního práva" (Obránců míru 43)

Usnesení číslo: 2723/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzít na vědomí dopis "Odvolání proti zamítnutí návrhu na sjednání předkupního práva" manželů XXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 02.07.2018;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

trvat na svém Us. č. 0367/ZMOB-Vit/1418/19 ze dne 18.06.2018 týkající se předkupního práva k nemovitým věcem.

BaM/RMOB/0240/18

Pronájem částí pozemku parc. č. 348/9 v k. ú. Vítkovice (p. XXXXXX)

Usnesení číslo: 2724/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemku

• parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 47 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy části č. 14,

• parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 41,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy části č. 15,

• parc. č. 348/9, zahrada, o výměře 47 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy části č. 16,

panu XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, PSČ: XXX XX, nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednorroční výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0251/18

Uzavření dodatků a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú.Vítkovice (Kovářská 7)

Usnesení číslo: 2725/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8530702438 ze dne 29.07.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 402/11, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra shora uvedené části pozemku na 60,30 m², a sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 2 714,00 (tj. 45,00 Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702437 ze dne 29.07.2005 na pronájem části pozemku parc. č. 402/20, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výměra shora uvedené části pozemku na 217,20 m², a sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1 303,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok);

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení;

- 4) **rozhodla**
o záměru pronajmout:
- část pozemku parc. č. 402/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
 - část pozemku parc. č. 402/20, zahrada, o výměře 261,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

- 5) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0260/18

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení.

Usnesení číslo: 2726/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít dodatek č.5 ke smlouvě o dílo č.316/2014/KSDB - obsluha a správa tepelného zařízení se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, IČO: 27804721, DIČ: CZ27804721, dle čl. č. 1.1. za cenu ve výši 9 238,35 Kč včetně DPH/ měsíc, 7 635,- Kč bez DPH/měsíc a dle čl. č. 1.1. a) za cenu ve výši 3 031,05 Kč včetně DPH/měsíc, 2 505,- Kč bez DPH/měsíc;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 5 dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0261/18

Prodej pozemků p.č.st. 1347 a p.p.č. 481/7 vše v k. ú. Zábřeh-VŽ (Maixnerova 7)

Usnesení číslo: 2727/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o prodeji nemovitých věcí - pozemku p.č.st. 1347, zast. plocha a nádvoří, o výměře 353 m² (pod bytovým domem č.p. 1242 - Maixnerova 7) a pozemku p.p.č. 481/7, zahrada, o výměře 452 m² (u bytového domu č.p. 1242 - Maixnerova 7), vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, vlastníku výše uvedeného domu - fyzické osobě - panu XXXX XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v celkové výši Kč 989.180,00 (z toho pozemek p.č. 1347 za Kč 416.540,00 a pozemek p.p.č. 481/7 za Kč 572.640,00) s tím, že kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0262/18

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1006/22 v k. ú. Vítkovice (pí XXXXX)

Usnesení číslo: 2728/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 1006/22, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOb/0263/18
Předkupní právo k nemovité věci - garáži (p. XXXXXX)

Usnesení číslo: 2729/RMOb-Vit/1418/109
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovité věci" pana XXXXXXXX XXXXX ze dne 06.08.2018;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 176/60, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOb/0267/18
Pronájem části pozemku parc. 348/2 v k.ú. Vítkovice (p. XXXXX)

Usnesení číslo: 2730/RMOb-Vit/1418/109
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
pronajmout část pozemku
• parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 71,60 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část b),
panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s jednorocní výpovědní lhůtou, vždy k 1. říjnu kalendářního roku, nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0264/18

**Zalužanského 66/2, byt č. 6 - návrh na přidělení bytu s dispozičním právem
Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje**

Usnesení číslo: 2731/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 7.8.2018

2) rozhodla

prostřednictvím odboru BaM uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 12 měsíců s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. XXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX na byt č. 6 o velikosti 1+1 na ulici Zálužanského 66/2 v Ostravě-Vítkovicích. Nájemné ve výši 45,00 Kč/m²/měsíc;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0268/18

Pozemek parc. č. 146/17 v k. ú. Vítkovice (XXXXXXXXXX)

Usnesení číslo: 2732/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 146/17, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 146/17, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703865 ze dne 09.12.2013, na pronájem pozemku parc. č. 146/17, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX., nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.08.2018;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 146/17, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

VŽPaSŘ/RMOB/0035/18

Požadavky na kapitálový rozpočet SMO pro rok 2019 a výhled pro léta 2020 - 2022

Usnesení číslo: 2733/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

požadavky na kapitálový rozpočet SMO pro rok 2019 a výhled na léta 2020 – 2022.

BaM/RMOB/0271/18

Souhlas s umístěním oplocení v k. ú. Vítkovice (Sirotčí 15)

Usnesení číslo: 2734/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku 219/18, zahrada, část pozemku parc. č. 219/3, zastavěná plocha a nádvoří, a část pozemku parc. č. 219/37, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a s umístěním oplocení mezi část pozemku parc. č. 219/18, zahrada, a část pozemku parc. č. 219/37, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Souhlas se vydává pro vlastníka nemovité věci - jednotky č. 592/4 na pozemku parc. č. 219/3, zastavěná plocha a nádvoří, a spoluvlastníka id. 8828/35757 podílu na společných částech domu - budově č. p. 592 na pozemku parc. č. 219/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 15, Ostrava-Vítkovice - a investora XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- oplocení bude provedeno výlučně na vlastní náklady XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX;
- žadatelka nebude nikdy v budoucnu požadovat po pronajímateli kompenzaci těchto nákladů;
- oplocení bude odpovídat stanoveným požadavkům příslušných orgánů státní správy, jejichž vyjádření tento souhlas nenahrazuje.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0257/18

Ukončení nájemních smluv a záměr pronájmů částí pozemků v k.ú.Vítkovice (Okružní 19)

Usnesení číslo: 2735/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem p. Karlem Svobodou, nar. 22.06.1944, bytem Okružní 645/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, dohodou ke dni 31.12.2018:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- a. nájemní smlouvy č. 8530702966 ze dne 12.11.2008 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702966 ze dne 08.10.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 223/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- b. nájemní smlouvy č. 8520702965 ze dne 12.11.2008, Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702965 ze dne 25.11.2011 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702965 ze dne 08.10.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 191,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- c. nájemní smlouvy č. 8530703642 ze dne 25.11.2011 a Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703642 ze dne 08.10.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 223/13, zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 16,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. část pozemku parc. č. 223/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- b. část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 191,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;
- c. část pozemku parc. č. 223/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tyto záměry zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0273/18

Revokace usnesení a návrh na koupi pozemku p.p.č. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ (u sportovního areálu U Cementárny)

Usnesení číslo: 2736/RMOB-Vit/1418/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

své usnesení č. 1631/RMOB-Vit/1418/65 ze dne 18.01.2017, a to bod 2) a 3);

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému zaslat Radě města Ostravy žádost o předchozí souhlas s nabytím nemovité věci - pozemku p.p.č. 467/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3776 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, za účelem funkčního propojení předmětného pozemku s významným sportovním areálem u Cementárny "IN LINE PARK", s tím, že koupě pozemku bude financována výlučně z prostředků městského obvodu Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového