

Usnesení
9. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.03.2015

čís. 0226/RMOB-Vit/1418/9
-
0258/RMOB-Vit/1418/9

Petr Dlabal
starosta

Leoš Kolářek
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.03.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0226/RMOB-Vit/1418/9	OVVaK/RMOB/ 0027/15	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.
0227/RMOB-Vit/1418/9	OVVaK/RMOB/ 0033/15	Petice za obnovu a trvalou udržitelnost veřejného pořádku a bezpečnosti občanů na Tavičské ulici a v jeho blízkém okolí
0228/RMOB-Vit/1418/9	OVVaK/RMOB/ 0034/15	Smlouva o zprostředkování a Smlouva příkazní k organizačně-technickému zajištění akce "Petropavlovská pouť 2015"
0229/RMOB-Vit/1418/9	OVVaK/RMOB/ 0031/15	Zápis z 3. jednání komise sportu ze dne 9. 3. 2015
0230/RMOB-Vit/1418/9	OVVaK/RMOB/ 0032/15	Nový Provozní řád budovy Dům u šraněk
0231/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 32/15	Stanovení rozborové komise pro rozborů hospodaření příspěvkových organizací
0232/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 36/15	Neinvestiční příspěvek pro ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56
0233/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 35/15	Použití části příspěvku na provoz ZŠ Ostrava-Vítkovice pro taneční soubor
0234/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 38/15	Rozpočtové opatření - převod finančních prostředků na zateplení domu Ocelářská 41
0235/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 33/15	Rozpočtové opatření - finanční prostředky na úhradu daně z převodu nemovitosti
0236/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 31/15	Rozpočtové opatření - finanční prostředky pro SPOD
0237/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 39/15	Rozpočtové opatření - převod finančních prostředků na vrácení přeplatků za odhlášené psy
0238/RMOB-Vit/1418/9	FRaŠ/RMOB/00 37/15	Finanční dary
0239/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0023/15	AHOL - SOŠ, s.r.o. - zápočet proti budoucímu nájemnému za provedené práce na objektu školy
0240/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0039/15	Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v BD Thomayerova 28
0241/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0043/15	Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu
0242/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0042/15	Nový návrh smlouvy o nájmu hrobového místa
0243/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0040/15	Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/5/2015
0244/RMOB-Vit/1418/9	KSDaB/RMOB/ 0041/15	Návrh na neuplatnění inflační doložky u novodobých nájemních smluv na pronájem bytů
0245/RMOB-Vit/1418/9	VŽPaVH/RMO b/0007/15	Dodatek č. 3 k uzavřené smlouvě o dílo na "Stavební úpravy domu č. 41, ul. Ocelářská, Ostrava - Vítkovice

0246/RMOB-Vit/1418/9	VŽPaVH/RMO b/0004/15	Přípustnost stavby dle Územního plánu Ostravy - “Reklamní plocha na tělese komínu”
0247/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 068/15	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě (pí Žembová)
0248/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 061/15	Ukončení NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (p.Galamb)
0249/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 065/15	Ukončení NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (pí Handáková)
0250/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 071/15	Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby “Oprava vodovodu ve Vítkovicích, ulice Sirotčí” a uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na části pozemků
0251/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 069/15	Souhlas s umístěním pergoly, dodatek k NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Pitronová)
0252/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 066/15	Nabídka výkupů garáží ze soukromého vlastnictví, lokalita U Cementárny
0253/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 011/14	Ukončení NS dohodou lokalita garáží U Cementárny
0254/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 064/15	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/131 v k. ú. Vítkovice (p. Kopáček)
0255/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 059/15	Pronájem části pozemku v k.ú.Vítkovice (p.Hlavsa)
0256/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 063/15	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/59 v k. ú. Vítkovice (p. Polach)
0257/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 072/15	Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh-VŽ (ADIV)
0258/RMOB-Vit/1418/9	MaFK/RMOB/0 073/15	Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh-VŽ (MP AUTOPLUS)

OVVaK/RMOB/0027/15

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady.

Usnesení číslo: 0226/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0033/15

**Petice za obnovu a trvalou udržitelnost veřejného pořádku a bezpečnosti občanů na
Tavičské ulici a v jeho blízkém okolí**

Usnesení číslo: 0227/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

petici za obnovu a trvalou udržitelnost veřejného pořádku a bezpečnosti občanů na Tavičské
ulici a v jeho blízkém okolí ze dne 09. 03. 2015;

2) rozhodla

na základě petice od občanů napsat dopis primátorovi města Ostravy ohledně možnosti
navýšení počtu příslušníků městské policie;

- 3) **ukládá**
odboru OVVaK sjednat ohledně řešení petice schůzku p. starosty se zástupci městské policie, Policie ČR, vedoucí sociálního odboru Bc. Bálíkovou, členem rady p. Menšíkem a místostarostou p. Kolářkem, s tím, že garantem řešení petice byl stanoven p. místostarosta Koláček.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

OVVaK/RMOB/0034/15

Smlouva o zprostředkování a Smlouva příkazní k organizačně-technickému zajištění akce "Petropavlovská pouť 2015"

Usnesení číslo: 0228/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
navýšení rozpočtu a rozpočtové opatření na organizačně-technické zajištění akce „Petropavlovská pouť 2015“:
- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 33 tis. Kč
 - zvýší se běžné výdaje na § 3399 pol. 5169 ORJ 19 o 33 tis. Kč

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

- 2) **schvaluje**
Smlouvu o zprostředkování a Smlouvu příkazní k organizačně-technickému zajištění akce "Petropavlovská pouť 2015";

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o zprostředkování a Smlouvy příkazní k organizačně-technickému zajištění akce "Petropavlovská pouť 2015" dle tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0031/15

Zápis z 3. jednání komise sportu ze dne 9. 3. 2015

Usnesení číslo: 0229/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 3. jednání komise sportu ze dne 9. 3. 2015;
- 3) **ukládá**
komisi sportu uspořádat jednu sportovní akci za 1. pololetí roku 2015.

OVVaK/RMOB/0032/15

Nový Provozní řád budovy Dům u šraněk

Usnesení číslo: 0230/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

nový Provozní řád budovy Dům u šraněk s účinností od 1. 4. 2015;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nového Provozního řádu budovy Dům u šraněk dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0032/15

Stanovení rozborové komise pro rozboru hospodaření příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 0231/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **stanovuje**

rozborovou komisi za účelem vyhodnocení rozborů hospodaření příspěvkových organizací zřízených MOb Vítkovice za rok 2014 v tomto složení:

- Petr Dlabal, starosta
- Leoš Koláček, místostarosta
- Bc. Milena Rozkošná, vedoucí odboru FRaŠ

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0036/15

Neinvestiční příspěvek pro ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56

Usnesení číslo: 0232/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

poskytnout účelový neinvestiční příspěvek přísp. organizaci ZŠ Ostrava - Vítkovice, Šalounova 56 na úhradu nákladů spojených s oslavami 50. výročí obrazové galerie ve výši 40 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

Rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 40 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3113 pol 5331 ORJ 14 o 40 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0035/15

Použití části příspěvku na provoz ZŠ Ostrava-Vítkovice pro taneční soubor

Usnesení číslo: 0233/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s použitím části příspěvku ve výši 10 tis. Kč určeného na provoz ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. na pořízení tanečních úborů pro taneční skupinu orientálních tanců Callisto.

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0038/15

Rozpočtové opatření - převod finančních prostředků na zateplení domu Ocelářská 41

Usnesení číslo: 0234/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na převod finančních prostředků na realizaci zateplení domu Ocelářská 41 sníží se kapitálové výdaje:

§ 3612 pol. 6121 ORJ 39 o 3 000 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje”

§ 3612 pol. 6121 ORJ 40 ORG 132 o 3 000 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0033/15

Rozpočtové opatření - finanční prostředky na úhradu daně z převodu nemovitosti

Usnesení číslo: 0235/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na úhradu daně z převodu nemovitosti

zvýší se kapitálové příjmy:

§ 3639 pol. 3112 ORJ 38 o 130 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5362 ORJ 38 o 130 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0031/15

Rozpočtové opatření - finanční prostředky pro SPOD

Usnesení číslo: 0236/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na výdaje spojené se sociální právní ochranou dětí

sníží se výdaje:

§ 6171 pol. 5011	ORJ 19	- 800 tis. Kč
§ 6171 pol. 5031	ORJ 19	- 200 tis. Kč
§ 6171 pol. 5032	ORJ 19	- 76 tis. Kč
§ 6171 pol. 5038	ORJ 19	- 2 tis. Kč
§ 6171 pol. 5136	ORJ 19	- 2 tis. Kč
§ 6171 pol. 5162	ORJ 19	- 2 tis. Kč
§ 6171 pol. 5173	ORJ 19	- 3 tis. Kč
§ 6171 pol. 5194	ORJ 19	- 1 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 4329 pol. 5011	ORJ 28	800 tis. Kč
§ 4329 pol. 5031	ORJ 28	200 tis. Kč
§ 4329 pol. 5032	ORJ 28	76 tis. Kč
§ 4329 pol. 5038	ORJ 28	2 tis. Kč
§ 4329 pol. 5136	ORJ 28	2 tis. Kč
§ 4329 pol. 5162	ORJ 28	2 tis. Kč
§ 4329 pol. 5173	ORJ 28	3 tis. Kč
§ 4329 pol. 5194	ORJ 28	1 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0039/15

Rozpočtové opatření - převod finančních prostředků na vrácení přeplatků za odhlášené psy

Usnesení číslo: 0237/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na převod finančních prostředků na vratky přeplatků za odhlášené psy

sníží se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5362	ORJ 42	o 1 tis. Kč
------------------	--------	-------------

zvýší se běžné výdaje

§ 6409 pol. 5909	ORJ 42	o 1 tis. Kč
------------------	--------	-------------

FRaŠ/RMOB/0037/15
Finanční dary

Usnesení číslo: 0238/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru:

- Ostravské organizaci vozíčkářů o.s., Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, PSČ 700 30 na úhradu materiálních nákladů na projekt Bez bariér - poradenství v roce 2015 ve výši 1 000 Kč
- Knihovně města Ostravy, příspěvkové organizaci, 28. října 289/2, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00 pro pobočku Kutuzovova 14 v Ostravě - Vítkovicích na rozšíření knižního fondu pro seniory, na Mikulášskou nadílku a pro dětské kluby BOOKovka v celkové výši 9 000 Kč;

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) schvaluje

rozpočtové opatření:

- zvýší se financování na pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 4379 pol. 5222 ORJ 41 o 1 tis. Kč
- zvýší se výdaje na § 3314 pol. 5240 ORJ 41 o 9 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Milena Rozkošná,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovacích smluv dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0023/15

AHOL - SOŠ, s.r.o. - zápočet proti budoucímu nájemnému za provedené práce na objektu školy

Usnesení číslo: 0239/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

spol. AHOL - SOŠ, s.r.o., zastoupené JUDr. Josefem Holíkem, se sídlem Nám. J. z Poděbrad 301/26, Ostrava-Vítkovice, zamítnout náklady za provedené práce na objektu školy v celkové výši 314.239,- Kč za opravu podlah napadených plísní a hnilobou.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

KSDaB/RMOB/0039/15

Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v BD Thomayerova 28

Usnesení číslo: 0240/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

na základě předložených nabídek zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor Thomayerova 28“ zhotoviteli Elin servis spol. s.r.o., Hornická 64/3212, Ostrava - Moravská Ostrava, 702 00, IČ: 25396633, DIČ: 25396633 za nabídkovou cenu ve výši 295 499,04 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu objednávky dle tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0043/15

Prodej nepotřebného vyzískaného materiálu

Usnesení číslo: 0241/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

prodat nepotřebný materiál:

- panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 2 m³ palivového dřeva za 460,00 Kč/m³ vč. DPH

- paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, trv. bytem Na XXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 100 ks použité dlažby o velikosti 30 x 30 cm za 4,00 Kč/ks vč.
DPH;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0042/15

Nový návrh smlouvy o nájmu hrobového místa

Usnesení číslo: 0242/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

předložený vzor smlouvy o nájmu hrobového místa na veřejném pohřebišti;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) rozhodla

svěřit působnost rozhodovat o uzavírání, prodloužení a ukončení nájemních smluv na pronájem hrobových míst na veřejném pohřebišti na ul. Závodní v Ostravě-Vítkovicích odboru KSDaB ÚMOB Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

KSDaB/RMOB/0040/15

Návrh na uzavření dohod o splátkách pohledávek č. OKSDaB/En/5/2015

Usnesení číslo: 0243/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít dohody o splátkách pohledávek z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 8.753,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 11.752,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 11.283,- Kč s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu dohod o splátkách pohledávek z nájmu bytu dle tohoto usnesení;

3) konstatuje, že

tento souhlas Rady MOB Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOB Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávek. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOB Vítkovice zaniká.

KSDaB/RMOB/0041/15

Návrh na neuplatnění inflační doložky u novodobých nájemních smluv na pronájem bytů

Usnesení číslo: 0244/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

neupravovat výši základního nájemného za pronájem bytů u všech novodobých nájemních smluv se sjednanou dobou neurčitou, u kterých je sazba za m²/měsíc již na maximální výši dle zásad hospodaření s byty.

Vyřizuje: Bc. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru KSDaB

VŽPaVH/RMOB/0007/15

Dodatek č. 3 k uzavřené smlouvě o dílo na "Stavební úpravy domu č. 41, ul. Ocelářská, Ostrava - Vítkovice

Usnesení číslo: 0245/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 111/04/Ví. ze dne 14.4.2004 se zhotovitelem PROFING BAU spol. s r.o., Nerudova 49, 703 00 Ostrava, IČ: 61972363, DIČ" CZ61972363, zapsanou v OR KOS Ostrava odd. C, vl. 7285, kterým se stanovuje termín ukončení plnění smlouvy, výše DPH v přenesené daňové povinnosti a upravuje cena za zbývajíc část předmětu plnění - zateplení objektu ve výši 2,852.508,30 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 3 k SOD č. 111/04/Ví dle tohoto usnesení.

VŽPaVH/RMOB/0004/15

Přípustnost stavby dle Územního plánu Ostravy - "Reklamní plocha na tělese komínu"

Usnesení číslo: 0246/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s umístěním novostavby venkovní reklamní plochy společnosti VÍTKOVICE a.s., na tělese komínu na pozemku parc.č. 1125/36 v k.ú. Vítkovice, který dominuje souboru industriálních budov bývalého závodu Aglomerace.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, ŽP a vodního hospodářství

MaFK/RMOB/0068/15

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě (pí Žembová)

Usnesení číslo: 0247/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702003 ze dne 29.12.2003 na pronájem části pozemku parc. č. 403/9, zahrada, o výměře 8,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem pí XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 48,00 (tj. 6,00 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOb/0061/15

Ukončení NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (p.Galamb)

Usnesení číslo: 0248/RMOb-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703830 ze dne 10.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č 807, zahrada, o výměře 168,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem p. XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou ke dni 31.03.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 168,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOb/0065/15

Ukončení NS a záměr pronájmu v k.ú.Vítkovice (pí Handáková)

Usnesení číslo: 0249/RMOb-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703758 ze dne 27.09.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 199/3, zahrada, a části pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 108,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, s nájemcem pí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.04.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 199/3, zahrada, a část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 108,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0071/15

Souhlas se vstupem na části pozemků, s umístěním a realizací stavby “Oprava vodovodu ve Vítkovicích, ulice Sirotčí” a uzavření smlouvy o podmínkách vstupu na části pozemků

**Usnesení číslo: 0250/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 1188/2, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 233/26, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 219/21, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem opravy stávajícího vodovodního řadu, stavby označené názvem “Oprava vodovodu ve Vítkovicích, ulice Sirotčí”, dle situace, a to včetně umístění a realizace stavby s podmínkami

- oprava povrchu stavbou dotčené komunikace bude provedena v celé šířce komunikace s tím, že MOB Vítkovice se bude finančně podílet z 1/2 na její opravě, přičemž investor stavby v předstihu nejpozději do srpna předcházejícího roku před plánovanou realizací o této skutečnosti písemně uvědomí příslušného pracovníka odboru KSDaB,
- v průběhu opravy vodovodu bude probíhat koordinace s opravou silničních vpustí,
- dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny v celé jejich šířce,
- po ukončení stavby požadujeme veškeré povrchy dotčené stavbou uvést do původního stavu.

Souhlas vydává pro investora stavby právnickou osobu Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 45193673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu (v souladu s § 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb.) o podmínkách vstupu na části pozemků

- parc. č. 1188/2, ostatní plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 233/26, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 219/21, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění a realizace stavby opavy stávajícího vodovodního řadu, stavby označené názvem “Oprava vodovodu ve Vítkovicích, ulice Sirotčí”, dle přiložené situace, s právnickou osobou Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 45193673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348. Smlouvu uzavřít na dobu určitou - do 31.12.2017.

Úplata za zábor veřejného prostranství na dobu nezbytně nutnou bude vyměřena samostatným platebním výměrem na místní poplatek, který bude stanoven v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb. a Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Ostravy č. 13/2010;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0069/15

Souhlas s umístěním pergoly, dodatek k NS a záměr pronájmu části pozemku (pí Pitronová)

Usnesení číslo: 0251/RMOb-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním pergoly na části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, s podmínkou, že pergola bude postavena na náklady žadatele a náklady spojené se stavbou nebudou ani v budoucnu po MOb Vítkovice požadovány, a to ani v případě ukončení nájmu.

Souhlas vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702779 ze dne 29.06.2007, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702779 ze dne 12.04.2010 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702779 ze dne 31.03.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, s nájemcem paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 03.08.1969, bytem Rudná XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, jimž se mění

- výměra z 122,54 m² na 107,54 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na Kč 1.075,- (tj. 10,- Kč/m²/rok);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení;

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 15,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

5) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0066/15

Nabídka výkupů garáží ze soukromého vlastnictví, lokalita U Cementárny

Usnesení číslo: 0252/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

dopisy

- "Nabídka k prodeji nemovitosti" paní Věry Krhutové, ze dne 04.03.2015,
- "Nabídka k prodeji nemovitosti" manželů Vladimíry a Josefa Pochylých, ze dne 12.03.2015,
- "Nabídka k prodeji nemovitosti" pana Antonína Matulíka, ze dne 17. 03. 2015,
- "Nabídka k prodeji nemovitosti" pana Mariána Čechočky, ze dne 18. 03. 2015;

2) **ukládá**

odboru MaFK zaslat Radě města Ostravy žádost o předchozí souhlas s uplatným nabytím nemovitých věcí - budov bez čp/če - garáží stojících na pozemcích

- parc. č. st. 2949, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - parc. č. st. 2905, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - parc. č. st. 3833, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
 - parc. č. st. 2920, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- s tím, že finanční krytí - kupní cena bude hrazena z rozpočtu SMO.

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0011/14

Ukončení NS dohodou lokalita garáží U Cementárny

Usnesení číslo: 0253/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

1. 1.

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701489 ze dne 30.10.2000, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701489 o nájmu pozemku ze dne 22.10.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701489 ze dne 03.10.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 2949, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.06.2015.

1. 2.

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701824 ze dne 30.12.2002, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701824 o nájmu pozemku ze dne 15.10.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701824 ze dne 28.11.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 2948, zast. pl. a nádvoří, o výměře 23,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem panem XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.06.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,

Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

MaFK/RMOB/0064/15

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/131 v k. ú. Vítkovice
(p. Kopáček)**

Usnesení číslo: 0254/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703998 ze dne 21.05.2014, na pronájem pozemku parc. č. 195/131, zast. pl. a nádvoří, o výměře 17,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX bytem XXX XXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/131, zast. pl. a nádvoří, o výměře 17,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) ukládá

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0059/15

Pronájem části pozemku v k.ú.Vítkovice (p.Hlavsa)

Usnesení číslo: 0255/RMOB-Vit/1418/9

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 730/2, zahrada, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, p. XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastníku nemovité věci - pozemku parc. č. 729/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č. p. 289 - způsob využití bytový dům - (na adrese Prokopa Velikého 23, Ostrava-Vítkovice).

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční lhůtou; nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOB/0063/15

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/59 v k. ú. Vítkovice (p. Polach)

Usnesení číslo: 0256/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701346 ze dne 21.06.2000, včetně dodatku č. 1 ke smlouvě č. 8510701346 o nájmu pozemku ze dne 14.04.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701346 ze dne 23.09.2013, na pronájem pozemku parc. č. 195/59, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem Na XXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2015;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/59, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **ukládá**

odboru majetkovému a finanční kontroly a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

MaFK/RMOB/0072/15

Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh-VŽ (ADIV)

Usnesení číslo: 0257/RMOB-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku

- parc. č. p. 532/16, zahrada, o výměře 191,00 m², k.ú. Zábřeh-VŽ, dle přiložené katastrální situace,
- parc. č. p. 538/10, zahrada, k.ú. Zábřeh-VŽ, o výměře 55,00 m², Zábřeh-VŽ, dle přiložené katastrální situace,

společnosti ADIV, spol. s r.o., IČO: 13642391, se sídlem Opava, Olbrichtova 632/5, PSČ: 746 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 183, Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 205,00 Kč/m²/rok, bez DPH;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

Vrátit společnosti ADIV, spol. s r.o., IČO: 13642391, se sídlem Opava, Olbrichtova 632/5, PSČ: 746 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 183, poměrnou část nájemného za období od 01. 04. 2012 do 31. 03. 2015, a to ve výši

72 460,- Kč včetně DPH;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.

MaFK/RMOb/0073/15
Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh-VŽ (MP AUTOPLUS)

Usnesení číslo: 0258/RMOb-Vit/1418/9
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout

- pozemek parc. č. p. 536/3, ostatní plocha, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, o výměře 81,00 m², dle přiložené katastrální situace,
- část pozemku parc. č. p. 1481, zahrada, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, o výměře 700,00 m², dle přiložené katastrální situace,
- část pozemku parc. č. p. 532/16, zahrada, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, o výměře 204,00 m², dle přiložené katastrální situace,
- část pozemku parc. č. p. 538/10, zahrada, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, o výměře 118,00 m², dle přiložené katastrální situace,

společnosti MP AUTOPLUS, s.r.o., IČO: 26828553, se sídlem Ostrava-Poruba, Slavíkova 1744/22, PSČ: 708 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25987.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou; nájemné ve výši 205,00 Kč/m²/rok, bez DPH;

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

2) **rozhodla**

Požadovat po společnosti MP AUTOPLUS, s.r.o., IČO: 26828553, se sídlem Ostrava-Poruba, Slavíkova 1744/22, PSČ: 708 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25987, uhradit poměrnou část nájemného za období od 01. 04. 2012 do 31. 03. 2015, a to ve výši 72 460,- Kč včetně DPH. V případě, že nebude dluh v uvedené výši uhrazen do 31. 03. 2015, nájemní smlouva uzavřená dle bodu 1. tohoto usnesení zanikne (rozvazovací podmínka);

Vyřizuje: Ing. Robert Šimek,
Vedoucí odboru majetkového a finanční kontroly

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení.