

Usnesení
107. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.11.2021

čís. 2629/RMOB-Vit/1822/107
-
2694/RMOB-Vit/1822/107

Richard Čermák
starosta

Vojtech Kiss
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.11.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2629/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0087/21	Určení ověřovatele zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021
2630/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0088/21	Program 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021
2631/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0089/21	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2632/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0079/21	Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2022
2633/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0081/21	Návrh programu 17. zasedání ZMOB Vítkovice
2634/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0080/21	Podklad pro finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB Vítkovice
2635/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0083/21	Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.
2636/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0085/21	Zápis ze 23. jednání Komise školství a kultury
2637/RMOB-Vit/1822/107	Vedení/RMOB/0084/21	Změna ve složení komise školství a kultury
2638/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0130/21	Rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací
2639/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0143/21	Plán inventur za rok 2021
2640/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0146/21	Přesun finančních prostředků na výkup nemovitostí
2641/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0153/21	Pravidla rozpočtového provizoria
2642/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0154/21	Rozpočet sociálního fondu na rok 2022
2643/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0155/21	Žádost o dotaci - 1. Judo club Baník Ostrava, z.s.
2644/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0156/21	Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOB Vítkovice pro rok 2022
2645/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0157/21	Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2022
2646/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0158/21	Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2025
2647/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0159/21	Finanční dar - RunTour Ostrava 2022
2648/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0160/21	Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOB Vítkovice pro rok 2022 - sportovní organizace
2649/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0161/21	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2650/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0162/21	Zapojení příjmů rozpočtu na výdaje bytového fondu
2651/RMOB-Vit/1822/107	KS/RMOB/0108/21	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice
2652/RMOB-Vit/1822/107	KS/RMOB/0109/21	Sjednání dodatku č.2, Jednoduché fotbalové hřiště s workoutem
2653/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0583/21	Souhlas se vstupem, realizací a umístěním stavby - přístavby verandy, na částech pozemků parc. č. 233/118, zahrada a parc. č. 233/21, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)
2654/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0586/21	VZ "Rekonstrukce bytového domu Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích"
2655/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0594/21	Ukončení NS dohodou - pozemek parc. č. st. 3897 v k. ú. Zábřeh-VŽ (pozemek pod garáží)
2656/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0598/21	Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 575/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Erbenova)
2657/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0599/21	Souhlas s umístěním dřevěného přístřešku na parc. č. 243/1,k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava
2658/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0603/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky I)
2659/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0604/21	Ukončení smlouvy o nájmu garáže parc. č. st. 3906
2660/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0605/21	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2917
2661/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0606/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky II)
2662/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0607/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ocelářská - kolonky)
2663/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0608/21	Předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž parc. č. 176/192, k. ú. Vítkovice (garáž)

2664/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0609/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky III)
2665/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0611/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky IV)
2666/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0612/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky V)
2667/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0613/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VI)
2668/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0614/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VII)
2669/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0615/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VIII)
2670/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0617/21	Zpětvzetí návrhu k uzavření dodatku k nájemním smlouvám - náměstí Jiřího z Poděbrad 26
2671/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0619/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Optická trasa Výstavní x Halasova"
2672/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0620/21	Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou "Oplocení části areálu chladících věží"
2673/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0622/21	Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ruská)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2674/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0623/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1, NEWWEL, VNk"
2675/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0625/21	Plynofikace statutárního města Ostrava - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
2676/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0630/21	Revokace části US č. 2623/RMOB-Vit/1822/106 ze dne 10.11.2021
2677/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0632/21	Záměr pronájmu - náměstí Jiřího z Poděbrad 26
2678/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0616/21	Revokace usnesení ZMOB ze dne 13.09.2021
2679/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0597/21	Koupě nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ulice Šalounova x Ocelářská
2680/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0602/21	Koupě nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava lokalita ulice Erbenova
2681/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0610/21	Žádost o prodej pozemku v k. ú. Vítkovice, lokalita ulice Sirotčí
2682/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0618/21	Oprava písařské chyby v usnesení RMOB ze dne 29.09.2021
2683/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0628/21	Stanovisko k záměru darovat nemovité věci - pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ, lokalita areálu LF OU
2684/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0636/21	Revokace usnesení ZMOB ze dne 13.09.2021 II.
2685/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0631/21	Nabídka ke koupi nemovité věci - garáže v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice
2686/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0635/21	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 738, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ulice Prokopa Velikého
2687/RMOB-Vit/1822/107	SV/RMOB/0026/21	Zápis z 23. a 24. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany
2688/RMOB-Vit/1822/107	SV/RMOB/0027/21	Přerušování provozu Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o.
2689/RMOB-Vit/1822/107	SV/RMOB/0028/21	Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Základní škole Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2690/RMOB-Vit/1822/107	SV/RMOB/0029/21	Přiznání mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací
2691/RMOB-Vit/1822/107	BaM/RMOB/0641/21	Sleva z nájmu bytu - Ocelářská 41
2692/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0163/21	Rozpočtové opatření - Mikulášské balíčky
2693/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0164/21	Rozpočtové opatření - krizová rezerva
2694/RMOB-Vit/1822/107	FRaŠ/RMOB/0165/21	Finanční dar za organizaci výstavy

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
Vedení/RMOB/0086/21	Ověření zápisu ze 106. schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.11.2021

Vedení/RMOB/0087/21

Určení ověřovatele zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021

Usnesení číslo: 2629/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **určuje**
ověřovatelem zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.11.2021 pana Petra Menšíka

Vedení/RMOB/0088/21

Program 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021

Usnesení číslo: 2630/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
program 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021

Vedení/RMOB/0089/21

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2631/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0079/21

Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2022

Usnesení číslo: 2632/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
 - a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2022

12.01.	06.04.	29.06.
26.01.	20.04.	
09.02.	04.05.	
23.02.	18.05.	
09.03.	01.06.	
23.03.	15.06.	
 - b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2022

14.03.	13.06.
--------	--------

- 2) **ukládá**
tajemníkovi ÚMOB Vítkovice předložit tento materiál na 17. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 13.12.2021.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

Vedení/RMOB/0081/21
Návrh programu 17. zasedání ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2633/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
schválit návrh programu 17. zasedání ZMOB Vítkovice, které se bude konat v pondělí 13.12.2021 od 15:00 hodin v obřadní síni ÚMOB Vítkovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vedení/RMOB/0080/21
Podklad pro finanční ohodnocení činnosti členů komisí RMOB a výborů ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2634/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
podklady pro poskytnutí peněžitého daru členům komisí RMOB Vítkovice a členům výborů ZMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice, za jejich činnost v období 11/2020-10/2021 dle přílohy č. 1.
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice poskytnout peněžitý dar za činnost v komisi RMOB Vítkovice v období 11/2020-10/2021 členům komisí RMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice ve výši 400 Kč/hod./jednání a 600 Kč za sportovní akci následovně:
XX XXXXXXXX XXXXXXXX- 9 600 Kč
XX XXXX XXXXXXXXXXXX- 9 600 Kč
XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX- 5 200 Kč
XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX- 5 200 Kč
XX XXXXXXXX XXXXXXXX- 5 200 Kč

za podmínky, že obdarovaný nemá u MOB Vítkovice žádné dluhy;

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 3) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice poskytnout peněžitý dar za činnost ve výrobě ZMOB v období 11/2020-10/2021 členům výborů ZMOB Vítkovice, kteří nejsou členy ZMOB Vítkovice ve výši 400 Kč/hod./jednání následovně:

XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX - 800 Kč
za podmínky, že obdarovaný nemá u MOB Vítkovice žádné dluhy.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 4) **ukládá**
tajemníkovi ÚMOB Vítkovice předložit tento materiál na zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice.

Vedení/RMOB/0083/21

Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.

Usnesení číslo: 2635/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
znění Dohody o partnerství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
zaslat v souladu s OZV č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, čl. 7 odst. (9) písm. c) žádost Radě města Ostravy o udělení souhlasu k uzavření Dohody o partnerství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru kancelář starosty a tajemníka zaslat žádost Radě města Ostravy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vedení/RMOB/0085/21

Zápis ze 23. jednání Komise školství a kultury

Usnesení číslo: 2636/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 23. jednání Komise školství a kultury ze dne 03.11.2021, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **ukládá**
odboru KSaT pokračovat v souladu se zápisem z 23. jednání Komise školství a kultury

Vedení/RMOB/0084/21

Změna ve složení komise školství a kultury

Usnesení číslo: 2637/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
návrh starosty MOB Vítkovice Richarda Čermáka na rozšíření komise školství a kultury o 2

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

členy

- 2) **jmenuje**
do funkce člena komise školství a kultury Mgr. Jaromír Návrat a Dalibor Mouka s účinností od 24.11.2021

FRaŠ/RMOB/0130/21

Rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2638/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 a 2024 příspěvkových organizací
1. Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37
2. Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56
dle důvodové zprávy

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0143/21

Plán inventur za rok 2021

Usnesení číslo: 2639/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
Plán inventur za rok 2021

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu
- 2) **jmenuje**
předsedu a členy ústřední inventarizační komise a předsedy a členy dílčích inventarizačních komisí dle Plánu inventur za rok 2021

FRaŠ/RMOB/0146/21

Přesun finančních prostředků na výkup nemovitostí

Usnesení číslo: 2640/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků z investiční neúčelové dotace MMO na výkup nemovitostí
sníží se kapitálové výdaje
§ 3632 pol. 6121 UZ 3595 ORJ 10 ORG

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

107	o 1.941 tis. Kč				
§ 3632	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 10	ORG	
0700100	o 33 tis. Kč				
§ 3632	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 10	ORG	
0700126	o 200 tis. Kč				
§ 3113	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 38	ORG	
0700131	o 5.437 tis. Kč				
§ 3612	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 39	ORG	
0700122	o 402 tis. Kč				
zvýší se kapitálové výdaje					
§ 3639	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 38	ORG	
0700167	o 5.700 tis. Kč				
§ 3639	pol. 6121	UZ 3595	ORJ 38	ORG	
0700169	o 1.941 tis. Kč				
§ 3639	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 38	ORG	
0700169	o 372 tis. Kč				

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků určených na investiční akce z rozpočtu MOB

sníží se kapitálové výdaje

§ 3612	pol. 6121	ORJ 39	ORG 0700148	o	
5.000 tis. Kč					
§ 3639	pol. 6121		ORJ 10	ORG	
0700154	o 378 tis. Kč				
§ 3113	pol. 6121		ORJ 38	ORG	
0700131	o 2 338 tis. Kč				
zvýší se kapitálové výdaje					
§ 3639	pol. 6121		ORJ 38	ORG	
0700169	o 7.716 tis. Kč				

FRaŠ/RMOB/0153/21

Pravidla rozpočtového provizoria

Usnesení číslo: 2641/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

schválit "Pravidla rozpočtového provizoria" dle přílohy tohoto materiálu

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0154/21

Rozpočet sociálního fondu na rok 2022

Usnesení číslo: 2642/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

schválit rozpočet sociálního fondu MOb Vítkovice pro rok 2022 v celkovém objemu 1.686 tis. Kč.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0155/21

Žádost o dotaci - 1. Judo club Baník Ostrava, z.s.

Usnesení číslo: 2643/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5.000 Kč - 1. Judo club Baník Ostrava, z.s. ,70030, Ostrava-Dubina, Jaroslava Misky 71/11, IČ :27015891, na nákup žíněnky-tatami a dalších tréninkových pomůcek.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace dle přílohy tohoto materiálu.

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

4) **rozhodla**

zahrnout poskytnutou dotaci dle tohoto usnesení do schvalovaného rozpočtu MOb Vítkovice pro rok 2022

FRaŠ/RMOB/0156/21

Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOb Vítkovice pro rok 2022

Usnesení číslo: 2644/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice pro rok 2021 těmito příjmem

• Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s., Jahnova 867/12,709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ : 28659392, ve výši 45.000 Kč na realizaci Volnočasového klubu pro děti

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

v městském obvodě Vítkovice na rok 2022,

- Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s., Jahnova 867/12,709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ : 28659392, ve výši 25.000 Kč na provoz Programu sekundární prevence v roce 2022
- Charita Ostrava, Kořenského 1323/17,703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ : 44940998, ve výši 85.280 Kč na úhradu nájemného nebytových prostor domu Jeremenkova 154/8, kde organizace provozuje poradnu a šatník CHARITY OSTRAVA, pro rok 2022,

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **doporučuje**

rozhodnout o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2022 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice a příjemci neinvestičních dotací dle bodu 1 tohoto usnesení a přílohy č. 4 tohoto materiálu

FRaŠ/RMOB/0157/21

Rozpočet MOB Vítkovice na rok 2022

Usnesení číslo: 2645/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

schválit rozpočet MOB Vítkovice pro rok 2022 dle příloh č. 1-6 předloženého materiálu v členění rámcových ukazatelů:

daňové příjmy	18.330 tis. Kč
nedaňové příjmy	54.637 tis. Kč
kapitálové příjmy	1.500 tis. Kč
přijaté transfery	94.306 tis. Kč
příjmy celkem	168.773 tis. Kč
konsolidace příjmů	- 1.686 tis. Kč
příjmy celkem po konsolidaci	167.087 tis. Kč
financování	69.377 tis. Kč
celkové zdroje rozpočtu po konsolidaci	236.464 tis. Kč

běžné výdaje	131.980 tis. Kč
kapitálové výdaje	106 170 tis. Kč
výdaje celkem	238.150 tis. Kč
konsolidace výdajů	-1.686 tis. Kč
celkové výdaje rozpočtu po konsolidaci	236.464 tis. Kč

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

schválit jako závazné ukazatele rozpočtu odvětvové třídění na paragrafy rozpočtové skladby a ORJ, tj. organizační jednotky - odbory úřadu MOB Vítkovice.

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

svěřit Radě MOB Vítkovice pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu, dle článku 10 odst. 12 Statutu města Ostravy. Do stanoveného limitu se

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů.

FRaŠ/RMOB/0158/21
Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2025

Usnesení číslo: 2646/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
schválit Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2025 dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0159/21
Finanční dar - RunTour Ostrava 2022

Usnesení číslo: 2647/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice neschválit poskytnutí finančního daru Geometry Prague, s.r.o. se sídlem Přívozní 1064/2a, Praha 7 - Holešovice, 170 00, IČ: 25716964 zastoupená XXXXXXXX XXXXXXXXXX, ředitelkou závodů RunTour a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, ředitelem organizačního výboru RunTour na realizaci běžeckého závodu RunTour Ostrava 2022.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0160/21
Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOb Vítkovice pro rok 2022 - sportovní organizace

Usnesení číslo: 2648/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice pro rok 2022:
- Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., Závodní 2891/86, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 00534544, ve výši 143.404,- Kč na úhradu nájemného v nebytových prostorách domu Lidická 35 pro rok 2022
 - Como-3 gym, z.s. Šalounova 778/18, Ostrava-Vítkovice, IČ: 26987031, ve výši 72.480,- Kč na úhradu nájemného v nebytových prostorách domu Šalounova 778/18 pro rok 2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **doporučuje**

rozhodnout o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2022 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice a příjemci neinvestičních dotací dle bodu 1 tohoto usnesení a přílohy č. 3 tohoto materiálu

FRaŠ/RMOB/0161/21

Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení číslo: 2649/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0162/21

Zapojení příjmů rozpočtu na výdaje bytového fondu

Usnesení číslo: 2650/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na zapojení nerozpočtovaných příjmů do rozpočtu a navýšení výdajů na bytový fond

zvýší se běžné příjmy

§ 3612	pol. 2322	ORJ 39		o 727 tis. Kč
--------	-----------	--------	--	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3612	pol. 5151	ORJ 39	ORG 1111	o 600 tis. Kč
--------	-----------	--------	----------	---------------

§ 3612	pol. 5171	ORJ 39		o 127 tis. Kč
--------	-----------	--------	--	---------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0108/21

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2651/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti MOL Česká republika, s.r.o. o vydání souhlasného stanoviska pro povolení zřízení a provozování reklamního zařízení na pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1192/32, ostatní plocha, způsob využití silnice, k.ú. Vítkovice obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy - pozemek o výměře 7,77 m² (2,1m x 3,7m)

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **ukládá**

odboru komunálních služeb a hřbitovní správy a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce

KS/RMOB/0109/21

Sjednání dodatku č.2, Jednoduché fotbalové hřiště s workoutem

Usnesení číslo: 2652/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o sjednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2021, označené 1 -HRI-TV2021, uzavřené dne 20.4.2021, se společností OZO Ostrava s.r.o. se sídlem Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava, IČ 62300920, DIČ CZ62300920, zapsanou v OR Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 12647, kterým se mění sjednaný konec realizace projektu z původně 31.8.2021, dle dodatku č. 1 - 30.11.2021 nově na 31. 01. 2022.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **zplňomocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 2 dle usnesení

BaM/RMOB/0583/21

Souhlas se vstupem, realizací a umístěním stavby - přístavby verandy, na částech pozemků parc. č. 233/118, zahrada a parc. č. 233/21, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

Usnesení číslo: 2653/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem, realizací a umístěním stavby na část pozemku parc. č. 233/118, zahrada a část pozemku parc. č. 233/21, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava – přístavbou verandy k bytové jednotce č. 582/4, na pozemku parc. č. 233/21, zast. pl. a nádvoří, a spoluvlastnického 87/352 podílu na společných částech domu – budově č. p. 582, na pozemku parc. č. 233/21, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 42, 703 00 Ostrava-Vítkovice, dle zákresu v katastrální mapě, a to za splnění následujících podmínek:

- žadatel splní podmínky stanovené odbornou organizací státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě, dle ust. § 14 odst. 6 památkového zákona,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- stavba bude provedena výlučně na vlastní náklady žadatele a na vlastní zodpovědnost žadatele,
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po statutárním městě Ostrava-městskému obvodu Vítkovice kompenzaci nákladů za realizaci výše uvedené stavby,
- žadatel provede nejpozději do 6 měsíců ode dne kolaudace na své náklady zápis výše uvedené stavby na katastr nemovitostí.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Souhlas se vstupem, realizací a umístěním stavby se vydává pro XXXX XXXXXXXXXX
XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupeného na základě plné moci ze dne 10.08.2021 XXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0586/21

VZ "Rekonstrukce bytového domu Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích"

Usnesení číslo: 2654/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

1.1

seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci k veřejné zakázce na stavební práce pod názvem: "Rekonstrukce bytového domu Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích" ve zjednodušeném podlimitním řízení

1.2

zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce na stavební práce pod názvem: "Rekonstrukce bytového domu Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích" ve zjednodušeném podlimitním řízení

2) rozhodla

v souladu se zprávou o hodnocení nabídek k veřejné zakázce na stavební práce pod názvem: "Rekonstrukce bytového domu Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích" ve zjednodušeném podlimitním řízení ze dne 10.11.2021, o výběru dodavatele, společnosti MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00, IČO: 27833551.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0594/21

Ukončení NS dohodou - pozemek parc. č. st. 3897 v k. ú. Zábřeh-VŽ (pozemek pod garáží)

Usnesení číslo: 2655/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702382 ze dne 15.06.2005, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510702382 o nájmu pozemku ze dne 14.07.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702382 ze dne 08.08.2012, na pronájem pozemku parc. č. st. 3897, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX X XXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, a to dohodou k 30.11.2021.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0598/21

Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 575/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Erbenova)

Usnesení číslo: 2656/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8530704395 ze dne 14.02.2018 na pronájem části pozemku parc. č. 575/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 373,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 30.11.2021.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0599/21

Souhlas s umístěním dřevěného přístřešku na parc. č. 243/1, k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava

Usnesení číslo: 2657/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

2) **souhlasí**

s umístěním dřevěného přístřešku o rozměrech 3 x 3 m, umístěného na ocelových zabetonovaných patkách, na pronajaté části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o celkové výměře 114,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, (dle zákresu ve snímku katastrální mapy, část 23 a 24), za splnění následujících podmínek:

- žadatel je povinen zažádat o opatření stavebního úřadu ve věci vydání územního rozhodnutí dle podmínek § 76 stavebního zákona (územní rozhodnutí), nebo za splnění podmínek § 96 stavebního zákona o vydání územního souhlasu, a následně toto opatření předložit k nahlédnutí pronajímateli
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO MOb Vítkovice kompenzaci nákladů spojených s instalací a umístěním dřevěného přístřešku o rozměrech 3 x 3 m na pronajaté části pozemku,
- v případě potřeby jiného využití shora uvedeného pozemku ze strany SMO MOb Vítkovice nebo v případě ukončení nájemního vztahu, bude dřevěný přístřešek odstraněn na vlastní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

náklady žadatele ve stanovené lhůtě,

- v případě, že žadatel do dvou měsíců od vydání dodatečného souhlasu s umístěním dřevěného přístřešku nedoloží pronajímateli opatření stavebního úřadu, bude pronajímatelem vyzván, aby ve stanoveném termínu dřevěný přístřešek na své vlastní náklady odstranil.

Souhlas vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0603/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky I)

Usnesení číslo: 2658/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704318 ze dne 27.02.2017, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 166 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zakresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem XXXX XX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 166 m² na 157 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 996 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 884 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 826 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 3 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 9 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zakresu v katastrální mapě (část B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0604/21

Ukončení smlouvy o nájmu garáže parc. č. st. 3906

Usnesení číslo: 2659/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 8. 11. 2021
- 2) **rozhodla**
o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640716009 (garáž) ze dne 5. 9. 2016 na nájem budovy bez čp/če - garáže o rozloze 20,00 m² stojící na pozemku parc. č. st. 3906, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, dohodou ke dni 31. 12. 2021

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 2.
- 4) **rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. st. 3906, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 20,00 m²
- 5) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0605/21

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2917

Usnesení číslo: 2660/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 8. 11. 2021
- 2) **rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. st. 2917, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 21,00 m² XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0606/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky II)

Usnesení číslo: 2661/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702431 ze dne 29.07.2005, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702431 ze dne 02.06.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 183,15m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 183,15 m² na 178,15 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 099 Kč (6 Kč/m²/rok) na 2 138 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 3 207 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 3 Kč na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 5 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0607/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ocelářská - kolonky)

Usnesení číslo: 2662/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702155 ze dne 28.07.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702155 ze dne 27.05.2009 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702155 ze dne 02.10.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

výměře 147,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 147,80 m² na 129,60 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 887 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 555 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 333 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 2 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 18,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0608/21

**Předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž
parc. č. 176/192, k. ú. Vítkovice (garáž)**

Usnesení číslo: 2663/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovité věci" XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX ze dne 09.11.2021;
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 176/192, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0609/21

**Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a
záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec
Ostrava (ul. Širotčí - kolonky III)**

Usnesení číslo: 2664/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704034 ze dne 30.09.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 172,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 172,75 m² na 123,61 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 037 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 483 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 225 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 3 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 28,14 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).
- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0611/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky IV)

Usnesení číslo: 2665/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520703215 ze dne 04.05.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703215 ze dne 28.04.2010 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703215 ze dne 19.09.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 287 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 287 m² na 230,10 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 722 Kč (6 Kč/m²/rok) na 2 761 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 4 142 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 5 Kč na 8 Kč pro rok 2022 a na 11 Kč od roku 2023.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o celkové výměře 56,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0612/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Širotčí - kolonky V)

Usnesení číslo: 2666/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703991 ze dne 22.05.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 159,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
 - výměra části pozemku ze 159,20 m² na 149,70 m²,
 - sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 955 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 796 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 695 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
 - smluvní pokuta za každý den prodlení ze 3 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 7 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 9,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0613/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VI)

Usnesení číslo: 2667/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703422 ze dne 29.04.2010 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703422 ze dne 20.08.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 147,37 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B+C), uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 147,37 m² na 124,62 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 884 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 495 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 243 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 2 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 14 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 8,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0614/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VII)

Usnesení číslo: 2668/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703722 ze dne 09.05.2012 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703722 ze dne 12.05.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 146,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 146,50 m² na 123,30 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 879 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 480 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 2 219 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
- smluvní pokuta za každý den prodlení ze 2 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 23,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0615/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky VIII)

Usnesení číslo: 2669/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703729 ze dne 13.06.2012 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703729 ze dne 14.05.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 180,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
 - výměra části pozemku ze 180,10 m² na 169,20 m²,
 - sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 081 Kč (6 Kč/m²/rok) na 2 030 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 3 046 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.
 - smluvní pokuta za každý den prodlení ze 3 Kč na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 10,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0617/21

Zpětvzetí návrhu k uzavření dodatku k nájemním smlouvám - náměstí Jiřího z Poděbrad 26

Usnesení číslo: 2670/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
usnesení č. 0941/RMOB-Vit/1822/37 ze dne 8. 1. 2020 v plném znění v souladu se žádostí

BaM/RMOB/0619/21

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Optická trasa Výstavní x Halasova"

Usnesení číslo: 2671/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **souhlasí**
se vstupem na části pozemků
 - parc. č. 1237/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 1237/2, ostatní plocha, způsob využití dráha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 1240/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 1220/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,za účelem umístění podzemního vedení optických tras, umístění HDPE chrániček a svazku mikrotrubiček 7x 14/10 mm pro optický kabel, stavby označené názvem "Optická trasa Výstavní x Halasova", a to včetně umístění a realizace stavby, dle příložených katastrálních situačních výkresů, č. výkresů C2.1, C2.2, C3.1, C3.2, C3.3 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ze dne 09.11.2021
 - dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 1 m na každou stranu výkopu. před pokládkou dlažby budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy chodníku, bude použita nepoškozená dlažba a obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
 - Na případně dotčených chodnících s asfaltovým povrchem budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy a bude provedena oprava dotčeného povrchu, ve vhodném technologickém období pokládkou povrchu. Povrch bude zařezán v pravidelném

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pravoúhlém tvaru (čtverec, obdélník).

- nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikací žádným způsobem zasahováno, stavební materiál nebude ukládán na vozovku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti
- po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením
- před započítím stavby a po ukončení stavby bude pořízena fotodokumentace
- Zásyp výkopových jam v pozemních komunikacích a zpevněných plochách bude do vzdálenosti 1 m od okraje proveden struskou nebo drceným kamenivem frakce 32-64 mm s hutněním po vrstvách 20 cm. Výkopek bude uložen na skládku.
- V případě křížení pozemních komunikací bezvýkopovou technologií, budou okraje zápchových jam ve vzdálenosti min. 1 m od okrajů vozovek nebo podélných chodníků. V případě, že z technických důvodů nebude možné tyto podmínky splnit, bude jiné provedení odsouhlaseno s OKSaHS (tel.:599453146) a doloženo jeho písemným souhlasem.
- V případě zásahu do tělesa asfaltových vozovek, budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy, povrch bude zařezán v pravidelném pravoúhlém tvaru (čtverec, obdélník), bude odfrézována vrchní obrusná vrstva min. do hloubky 5 cm s přesahem 1 m na všechny strany za hranu výkopu. Pokládka asfaltobetonového krytu bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva s přesahem 1m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně vozovky, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřik asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- V případě dotčení stávajících obrub budou při opravě použity obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrrou.
- V případě zásahu do schodišť bude provedena oprava celého ramene schodiště případně podesty.
- Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění a poškození okolních komunikací, jejich odvodňovacích zařízení. V případě dotčení budou uvedeny do původního stavu.
- Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.
- V případě poškození pozemních komunikací a pozemků stavebními mechanizmy (doprava materiálu, výkopové práce atd.) budou tyto komunikace a pozemky v případě zjištěného poškození opraveny v rozsahu stanoveným zástupcem odboru komunálních služeb při prohlídce na místě.
- V zeleni bude zásyp proveden výkopkem hutněným po vrstvách, na vrchní vrstvu bude použita kvalitní ornice a bude oseta travním semenem.
- Chodníky a plochy zeleně nebudou užívány k volným skládkám materiálu mimo místa určená předem v rámci povolení záboru veřejného prostranství.
- Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
- Staveniště bude ohrazeno stavebním ohrazením a zabezpečeno proti vniknutí cizích osob.
- Před zahájením prací a po ukončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel.: 599453146) k předání dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o zábor veřejného prostranství.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Souhlas vydává pro právnickou osobu OVANET a.s., IČO: 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle katastrálních situačních výkresů, č. výkresů C2.1, C2.2, C3.1, C3.2, C3.3, (příloha č. 2).

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou OVANET a.s., IČO: 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 1237/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1237/2, ostatní plocha, způsob využití dráha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1240/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1220/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní vedení optických tras (HDPE chráničky, svazek mikrotrubiček 7x 14/10 mm pro optický kabel), stavbu označenou názvem "Optická trasa Výstavní x Halasova", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v katastrálních situačních výkresech, č. výkresů C2.1, C2.2, C3.1, C3.2, C3.3.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0620/21

Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou "Oplocení části areálu chladících věží"

Usnesení číslo: 2672/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s výstavbou oplocení, realizací stavby označené názvem "Oplocení části areálu chladících věží"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

věží", na pozemcích

- parc. č. 853/36, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 853/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví právnické osoby GKR STAVBY s.r.o., IČO: 63144719, se sídlem Kratochvílova 2659, 413 01 Rodnice nad Labem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9081.

Souhlas vydává v návaznosti na § 184a zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) pro účely územního souhlasu, a to pro investora stavby právnickou osobu ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČO: 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinační situace, číslo výkresu C.1 (příloha č. 2).

BaM/RMOB/0622/21

Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ruská)

Usnesení číslo: 2673/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8600704594 ze dne 18.06.2020 na pronájem části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, podnikající fyzickou osobou, IČO: 729 75 440, živnostenské oprávnění zapsáno dle § 71 odst. 2 živnostenského zákona na Magistrátu města Ostrava, a to dohodou ke dni 31.12.2021.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0623/21

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1, NEWWEL, VNK"

Usnesení číslo: 2674/RMOB-Vit/1822/107

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. 942/68, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění podzemního vedení VN a zemního optického kabelu, stavby označené názvem "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1, NEWWEL, VNk", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého celkového situačního výkresu, výkres č. 8018494-001, C-2. CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES, s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ze dne 09.11.2021

- Dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 1 m na každou stranu výkopu. před pokládkou dlažby budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy chodníku, bude použita nepoškozená dlažba a obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace ani chodníku. žádným způsobem zasahováno, stavební materiál nebude ukládán na vozovku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti
- Po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením
- Před započítím stavby a po ukončení stavby bude pořízena fotodokumentace
- Zásyp výkopových jam v pozemních komunikacích a zpevněných plochách bude do vzdálenosti 1 m od okraje proveden struskou nebo drceným kamenivem frakce 32-64 mm s hutněním po vrstvách 20 cm. Výkopek bude uložen na skládku.
- V případě křížení pozemních komunikací bezvýkopovou technologií, budou okraje západových jam ve vzdálenosti min. 1 m od okrajů vozovek nebo podélných chodníků. V případě, že z technických důvodů nebude možné tyto podmínky splnit, bude jiné provedení odsouhlaseno s OKSaHS (tel.:599453146) a doloženo jeho písemným souhlasem.
- V případě zásahu do tělesa asfaltových vozovek, budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy, povrch bude zařezán v pravidelném pravoúhlém tvaru (čtverec, obdélník), bude odfrézována vrchní obrusná vrstva min. do hloubky 5 cm s přesahem 1 m na všechny strany za hranu výkopu. Pokládka asfaltobetonového krytu bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva s přesahem 1m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně vozovky, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřik asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality záливkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- V případě dotčení stávajících obrub budou při opravě použity obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
- V případě zásahu do schodišť bude provedena oprava celého ramene schodiště případně podesty.
- Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění a poškození okolních komunikací, jejich odvodňovacích zařízení. V případě dotčení budou uvedeny do původního stavu.
- Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.
- V případě poškození pozemních komunikací a pozemků stavebními mechanizmy (doprava materiálu, výkopové práce atd.) budou tyto komunikace a pozemky v případě zjištěného poškození opraveny v rozsahu stanoveným zástupcem odboru komunálních

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

služeb při prohlídce na místě.

- V zeleni bude zásyp proveden výkopkem hutněným po vrstvách, na vrchní vrstvu bude použita kvalitní ornice a bude oseta travním semenem.
- Chodníky a plochy zeleně nebudou užívány k volným skládkám materiálu mimo místa určená předem v rámci povolení záboru veřejného prostranství.
- Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
- Staveniště bude ohrazeno stavebním ohrazením a zabezpečeno proti vniknutí cizích osob.
- Před zahájením prací a po ukončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel.: 599453146) k předání dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle celkového situačního výkresu, č. výkr. 8018494-001, C-2. CEKLKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES, (příloha č. 2).

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

- parc. č. 942/68, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, podzemní vedení VN a zemní optický kabel, stavbu označenou názvem "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1, NEWWEL, VNK", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v celkovém situačním výkresu, č. výkr. 8018494-001, C-2. CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost týkající se umístění podzemního vedení VN bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Služebnost týkající se umístění zemního optického kabelu bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0625/21

Plynofikace statutárního města Ostrava - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 2675/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**

žádost společnosti GasNet s.r.o. ze dne 29.10.2021 a kupní smlouvu č. 1312000872/159029 ze dne 21.12.2012 uzavřenou mezi žadatelem a statutárním městem Ostrava

- 2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, Klíše, PSČ: 400 01, IČO: 272 95 597, DIČ: CZ27295597, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku plynárenských zařízení, která jsou součástí stavby označené názvem "Plynofikace statutárního města Ostrava, KS 1312000872/159029", číslo stavby 8800073014 - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat plynárenská zařízení na částech pozemků:

- p.č. 224/4 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- p.č. 1393 ostatní plocha, způsob využití neplodná půda

v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickými plány č. 2434-221.002/2014 a č. 2293-221.001/2014

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 265,00 včetně DPH, sjednanou v souladu s Kupní smlouvou č. 1312000872/159029 ze dne 21.12.2012.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0630/21

Revokace části US č. 2623/RMOB-Vit/1822/106 ze dne 10.11.2021

Usnesení číslo: 2676/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

část svého US č. 2623/RMOB-Vit/1822/106 ze dne 10.11.2021 a to text:

“parc. č. 1231/1”

a nahrazuje textem

“parc. č. 1237/1”.

BaM/RMOB/0632/21

Záměr pronájmu - náměstí Jiřího z Poděbrad 26

Usnesení číslo: 2677/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronájmu:

1.1 prostor v budově č. p. 301, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 718/5 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na náměstí Jiřího z Poděbrad 301/26 v Ostravě-Vítkovicích, o celkové výměře 4 258,17 m²

1.2 pozemku parc. č. 718/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 267 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

pro účely provozování školského zařízení na dobu určitou - 15 let, a to od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2040

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tyto záměry zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0616/21

Revokace usnesení ZMOB ze dne 13.09.2021

Usnesení číslo: 2678/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

revokovat usnesení číslo 0312/ZMOB-Vit/1822/16 ze dne 13.09.2021 v plném rozsahu.

BaM/RMOB/0597/21

**Koupě nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ulice
Šalounova x Ocelářská**

Usnesení číslo: 2679/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovitých věcí:

- pozemku parcelní číslo 631, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1276 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – objekt občanské vybavenosti číslo popisné 177,
- pozemku parcelní číslo 633/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- pozemku parcelní číslo 1204/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 474 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

od společnosti VÍTKOVICE, a.s., Vítkovická 3020, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 302, IČ 45193070 za sjednanou kupní cenu 10 029 000,- Kč bez DPH (uvedené nemovité věci DPH nepodléhají).

Kupní cena bude složena kupujícím do advokátní úschovy u advokátní kanceláře KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ: 03373444, zast. XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172, a to na úschovní účet vedený u Komerční banky, a.s., který schovatel úschově přidělí, a to pod v.s. 202100006 do 10 pracovních dnů ode dne podepsání kupní smlouvy číslo 202100006.

Kupní cena bude vyplacena z advokátní úschovy schovatele prodávajícímu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy dojde k povolení vkladu vlastnického práva k nemovitostem dle kupní smlouvy ve prospěch kupujícího a budou splněny další podmínky normované smlouvou o advokátní úschově.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

zmocnit starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu kupní smlouvy.

BaM/RMOB/0602/21

Koupě nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava lokalita ulice Erbenova

Usnesení číslo: 2680/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovitých věcí:

- parc. č. 521/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž,
- parc. č. 521/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž,
- parc. č. 521/5, zahrada, o výměře 144 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 521/6, zahrada, o výměře 31 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 521/7, zahrada, o výměře 75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 522/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 208 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

jehož součástí je stavba – objekt k bydlení č. p. 372,

- parc. č. 522/2, zahrada, o výměře 90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 522/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 27 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – jiná stavba,
od jejich výlučného vlastníka XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za nabízenou kupní cenu 5 700 000,- Kč, která bude financována z rozpočtu MOb Vítkovice.

Rozdíl sjednané kupní ceny u nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 521/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž, parc. č. 521/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž, parc. č. 521/5, zahrada, o výměře 144 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 521/6, zahrada, o výměře 31 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 521/7, zahrada, o výměře 75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 522/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 208 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – objekt k bydlení č. p. 372, parc. č. 522/2, zahrada, o výměře 90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 522/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 27 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – jiná stavba, oproti ceně obvyklé zjištěné znaleckým posudkem číslo 06-102/21 ze dne 23.09.2021, je statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice akceptován především s ohledem na realitu lokality, ve které se výše uvedené nemovité věci nacházejí. V okolí domu č. p. 372 se nachází několik nemovitých věcí – bytových domů, které jsou obývány problémovými obyvateli a existuje zde významné riziko, že pokud městský obvod Vítkovice nenabyde nabízené nemovitosti, mohl by i bytový dům č. p. 372 s ohledem na lokalitu a stav, ve kterém se nachází, sloužit k ubytování sociálně slabých a jinak znevýhodněných skupin obyvatel v nevyhovujících podmínkách za neodpovídající vysoké nájemné, zejména za situace, kdy rozhodnutím Ústavního soudu byly zrušeny bezdoplatkové zóny, ve které se právě bytový dům č. p. 372 nacházel. Odchylka ve výši 900 000,- Kč je s ohledem na výše uvedené skutečnosti důvodná.

Kupní cena bude složena do advokátní úschovy u advokátní kanceláře KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ: 03373444, zast. XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172, a to na úschovní účet vedený u Komerční banky, a.s., který schovatel úschově přidělí, pod v.s. 202100007 do 15 dní ode dne podepsání kupní smlouvy číslo 202100007.

Kupní cena bude vyplacena prodávajícímu z advokátní úschovy do 5 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího za současného splnění dalších podmínek normovaných smlouvou o advokátní úschově.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice
zmocnit starostu MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy.

BaM/RMOB/0610/21

Žádost o prodej pozemku v k. ú. Vítkovice, lokalita ulice Sirotčí

Usnesení číslo: 2681/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti Stavební univerzál s.r.o., IČO: 29026041, se sídlem Zengrova 677/20, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35580 a zastoupený jednatelkou XX XXXXXX XXXXXXXXXXXX o koupi pozemku parc. č. 233/129, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 233/129, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cenu v místě a čase obvyklou.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0618/21

Oprava písařské chyby v usnesení RMOB ze dne 29.09.2021

Usnesení číslo: 2682/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část usnesení číslo 2505/RMOB-Vit/1822/100 ze dne 29.09.2021 a to v bodě 2) text:

“parc. č. 187/161, ostatní plocha, ostatní komunikace”

a nahrazuje textem:

“parc. č. 189/161, ostatní plocha, ostatní komunikace”

BaM/RMOB/0628/21

**Stanovisko k záměru darovat nemovité věci - pozemky v k. ú. Zábřeh-VŽ,
lokalita areálu LF OU**

Usnesení číslo: 2683/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost majetkového odboru magistrátu statutárního města Ostravy ze dne 08.11.2021.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy darovat níže uvedené nemovité věci - pozemky:

- parc. č. p. 460/64, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. p. 460/97, ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. p. 460/99, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. p. 1637, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. p. 1639, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. p. 1640, ostatní plocha, jiná plocha,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- parc. č. p. 1641, ostatní plocha, jiná plocha,
 - parc. č. p. 1642, ostatní plocha, jiná plocha,
 - část pozemku parc. č. p. 460/72, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 8000 m² dle zákresu v příloze žádosti,
- vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0636/21
Revokace usnesení ZMOB ze dne 13.09.2021 II.

Usnesení číslo: 2684/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice
revokovat usnesení číslo 0313/ZMOB-Vit/1822/16 ze dne 13.09.2021 v plném rozsahu.

BaM/RMOB/0631/21
Nabídka ke koupi nemovité věci - garáže v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice

Usnesení číslo: 2685/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
nabídku ze dne 12.11.2021 ke koupi nemovité věci - budovy bez čp/če, způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. st. 3894, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, zapsané na listu vlastnictví číslo 190 ve prospěch vlastníka, XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice
vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy koupit nemovitou věc, budovu bez čp/če, způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. st. 3894, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, a to nejvýše za cenu v místě a čase obvyklou, která bude stanovena znaleckým posudkem. Koupě bude financována z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0635/21
Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 738, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ulice Prokopa Velikého

Usnesení číslo: 2686/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 738, zahrada, o výměře 622 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za sjednanou kupní cenu ve výši 684 200,- Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením znaleckého posudku ve výši 5000,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i cenu za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0026/21

Zápis z 23. a 24. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

Usnesení číslo: 2687/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 23. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 25. 8. 2021, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

2) **bere na vědomí**

zápis z 24. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 9. 9. 2021, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/0027/21

Přerušení provozu Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o.

Usnesení číslo: 2688/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s přerušением provozu Mateřské školy Ostrava- Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace v období od 24.12.2021 do 31.12.2021.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

SV/RMOB/0028/21

Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Základní škole
Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o.

Usnesení číslo: 2689/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

že Statutární město Ostrava poskytlo Základní škole Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace, zastoupené ředitelem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX účelový neinvestiční příspěvek na ozdravný pobyt ve výši 960 000,- Kč.

SV/RMOB/0029/21

Přiznání mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2690/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

vyplacení mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací XXXX XXX XXXXXX X
XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

BaM/RMOB/0641/21

Sleva z nájmu bytu - Ocelářská 41

Usnesení číslo: 2691/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost pana Rostislava Hanulíka, bytem Ocelářská 41, Ostrava-Vítkovice

2) **rozhodla**

přiznat slevu ze základního nájmu panu Rostislavu Hanulíkovi, nar. 9.1.1958, nájemci bytu č.1, Ocelářská 619/41, Ostrava-Vítkovice, ve výši 40 ze základního nájemného za období od 1.12.2021 do doby odstranění závady.

FRaŠ/RMOB/0163/21

Rozpočtové opatření - Mikulášské balíčky

Usnesení číslo: 2692/RMOB-Vit/1822/107

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na zapojení přijatých finančních prostředků na zakoupení Mikulášských balíčků

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zvýší se nedaňové příjmy				
§ 3399	pol. 2111	ORJ 16		o 14 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje				
§ 3399	pol. 5194	ORJ 16	ORG 3319	o 14 tis. Kč

FRaŠ/RMOB/0164/21
Rozpočtové opatření - krizová rezerva

Usnesení číslo: 2693/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na krizovou situaci v souvislosti s epidemií koronaviru
zvýší se financování
pol. 8115 ORJ 41 o 14 tis. Kč
zvýší se výdaje
§ 5213 pol. 5133 ORJ 41 o 14 tis. Kč

FRaŠ/RMOB/0165/21
Finanční dar za organizaci výstavy

Usnesení číslo: 2694/RMOB-Vit/1822/107
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jako odměnu za organizaci výstavy Školní galerie a výpomoc s
jejím přemístěním do nových prostor

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

- 2) **schvaluje**
rozpočtové opatření na poskytnutí finančního daru
zvýší se financování
pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 3319 pol. 5492 ORJ 41 o 10 tis. Kč
- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy