

Usnesení
89. schůze rady městského obvodu
konané dne 23.06.2021

čís. **2159/RMOB-Vit/1822/89**
-
2196/RMOB-Vit/1822/89

Richard Čermák
starosta

Ing. Mgr. Aleš Dobrozemský, CSc.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.06.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2159/RMOB-Vit/1822/89	OVVaK/RMOB/0106/21	Určení ověřovatele zápisu z 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021
2160/RMOB-Vit/1822/89	OVVaK/RMOB/0107/21	Program 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021
2161/RMOB-Vit/1822/89	OVVaK/RMOB/0108/21	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2162/RMOB-Vit/1822/89	OVVaK/RMOB/0104/21	Zápis ze 19. jednání Komise školství a kultury
2163/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0066/21	Rozpočtové opatření - odměny pro pečovatelskou službu
2164/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0067/21	Žádost o finanční dar AHOL-Střední odborné školy, s.r.o. pro pořádání 6. ročníku soutěže AMAZING RACE - A JOURNEY TO THE PAST.
2165/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0068/21	Žádost o finanční dar pro 1. Bruslařský klub Inline Ostrava, z.s. na benefiční akci "Kolečko spojuje, aneb když Bruslík pomáhá".
2166/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0069/21	Rozpočtové opatření - výnos z hazardních her
2167/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0072/21	Rozpočtové opatření - květinové pyramidy
2168/RMOB-Vit/1822/89	FRaŠ/RMOB/0073/21	Rozpočtové opatření - nákup samojízdné sekačky
2169/RMOB-Vit/1822/89	KS/RMOB/0052/21	Návrh na zveřejnění záměru pronajmout venkovní lezeckou věž stojící na části pozemku parc. č. 478/1, k. ú. Vítkovice
2170/RMOB-Vit/1822/89	KS/RMOB/0054/21	Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě 008/J/2013-Eko (408/2013/KSDB) na servis a údržbu kanalizačních objektů společnosti EKOQUA plus spol. s.r.o.
2171/RMOB-Vit/1822/89	KS/RMOB/0055/21	Záměr pronájmu nemovitého majetku, části pozemku p.č. 95, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava
2172/RMOB-Vit/1822/89	KS/RMOB/0056/21	Text na provozním řádu lezecké věže v Sadu Jožky Jabůrkové
2173/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0255/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 223/45, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/45, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - I)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2174/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0256/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - II)
2175/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0257/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 223/44, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/44, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - III)
2176/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0258/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - IV)
2177/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0259/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - V)
2178/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0260/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - VI)
2179/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0262/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - III)
2180/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0263/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - VII)
2181/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0268/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - I)
2182/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0277/21	Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru elektroinstalace
2183/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0278/21	Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru voda a topení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2184/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0288/21	Souhlas s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly na parc. č. 243/1(část 2.2), k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava
2185/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0292/21	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Optická trasa Závodní x Na Obvodu"
2186/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0293/21	Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru a navrhovaným stavebním záměrem, stavby "Rekonstrukce objektu pro využití k ubytování"
2187/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0295/21	Žádost o zachování výše nájemného - Jeremenkova 16
2188/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0297/21	Souhlas s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly na parc. č. 243/1 (část 34.1), k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava
2189/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0300/21	Ukončení nájemních smluv na pronájem části pozemku parc. č. 402/8 a části pozemku parc. č. 402/14 a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 402/8 a části pozemku parc. č. 402/14, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Obránců míru)
2190/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0301/21	Štramberská 825/8, byt č.5, Ostrava-Vítkovice
2191/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0302/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - II)
2192/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0303/21	Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 242/10, zahrada a záměr pronájmu pozemku parc. č. 242/10, zahrada, v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Zengrova)
2193/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0304/21	Uzavření Dodatku č. 1
2194/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0310/21	Opatření v hospodaření s byty
2195/RMOB-Vit/1822/89	BaM/RMOB/0311/21	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice
2196/RMOB-Vit/1822/89	SV/RMOB/0018/21	Zápis z 19. a 20. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
OVVaK/RMOB/0105/21	Ověření zápisu z 88. schůze RMOB Vítkovice konané dne 09.06.2021
KS/RMOB/0053/21	Komunální vozidlo Magma Alficar

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato :

Materiál	Název
BaM/RMOB/0305/21	Opatření v hospodaření s byty

OVVaK/RMOB/0106/21

Určení ověřovatele zápisu z 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021

Usnesení číslo: 2159/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu z 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021 pana Vojtecha Kisse.

OVVaK/RMOB/0107/21

Program 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021

Usnesení číslo: 2160/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

program 89. schůze RMOB Vítkovice konané dne 23.06.2021

OVVaK/RMOB/0108/21

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2161/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

OVVaK/RMOB/0104/21

Zápis ze 19. jednání Komise školství a kultury

Usnesení číslo: 2162/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis ze 19. jednání Komise školství a kultury ze dne 07.06.2021, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru OVVaK pokračovat v souladu se zápisem ze 19. jednání Komise školství a kultury

Vyřizuje: Mgr. Petr Blažek,
Referent přestupků

FRaŠ/RMOB/0066/21

Rozpočtové opatření - odměny pro pečovatelskou službu

Usnesení číslo: 2163/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na převedení finančních prostředků poskytnutých na finančních

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií Covid-19 z pečovatelské služby na sociální práci vzhledem k pracovnímu 0,5 úvazku zaměstnance této oblasti na pečovatelské službě

sníží se běžné výdaje

§ 4351	pol. 5011	UZ 13351	ORJ 28	o 5 tis. Kč
§ 4351	pol. 5031	UZ 13351	ORJ 28	o 1 tis. Kč
§ 4351	pol. 5032	UZ 13351	ORJ 28	o 1 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 4399	pol. 5011	UZ 13351	ORJ 28	o 5 tis. Kč
§ 4399	pol. 5031	UZ 13351	ORJ 28	o 1 tis. Kč
§ 4399	pol. 5032	UZ 13351	ORJ 28	o 1 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0067/21

Žádost o finanční dar AHOL-Střední odborné školy, s.r.o. pro pořádání 6. ročníku soutěže AMAZING RACE - A JOURNEY TO THE PAST.

Usnesení číslo: 2164/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč AHOL - Střední odborné školy, s.r.o., zastoupené ředitelkou XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 301/26, 70300 Ostrava-Vítkovice, IČ: 25379569 pro pořádání soutěže AMAZING RACE s podtitulem A JOURNEY TO THE PAST.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) schvaluje

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení

zvýší se financování	pol. 8115	ORJ 41	o 10 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje	§ 3122 pol. 5213	ORJ 41	o 10 tis. Kč

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy.

FRaŠ/RMOB/0068/21

Žádost o finanční dar pro 1. Bruslařský klub INline Ostrava, z.s. na benefiční akci "Kolečko spojuje, aneb když Bruslík pomáhá".

Usnesení číslo: 2165/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč 1. Bruslařskému klubu Buď INline Ostrava, z.s., zastoupeného předsedou XXXX XXXXXX XXXXXXXX, se sídlem Kubalova 394/59, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 05048907 na benefiční akci "Kolečko spojuje, aneb když Bruslík

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pomáhá”.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení

zvýší se financování pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje § 3429 pol. 5222 ORJ 41 o 5 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy.

FRaŠ/RMOB/0069/21

Rozpočtové opatření - výnos z hazardních her

Usnesení číslo: 2166/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků v návaznosti na rozdělení výnosu daně z hazardních her

zvýší se neinvestiční převody mezi st. městy a měst. obvody - příjmy

§ 6330 pol. 4137 UZ 1355 ORJ 41 ORG 507 o 237 tis. Kč

sníží se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 237 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0072/21

Rozpočtové opatření - květinové pyramidy

Usnesení číslo: 2167/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na pořízení květinových pyramid

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 72 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3745 pol. 5137 ORJ 10 o 60 tis. Kč

§ 3745 pol. 5139 ORJ 10 o 12 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0073/21

Rozpočtové opatření - nákup samojízdné sekačky

Usnesení číslo: 2168/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení a přesun finančních prostředků na pořízení stroje pro údržbu - samojízdné sekačky se sběrem pokosené trávy
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 516 tis. Kč

sníží se kapitálové výdaje

§ 2212 pol. 6122 UZ 3590 ORJ 10 ORG 0700102 o 500 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3639 pol. 6122 UZ 3590 ORJ 10 ORG 0700129 o 1.016 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0052/21

Návrh na zveřejnění záměru pronajmout venkovní lezeckou věž stojící na části pozemku parc. č. 478/1, k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2169/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu venkovní lezecké věže stojící na části pozemku parc. č. 478/1, k. ú. Vítkovice v sadě J. Jabůrkové v Ostravě-Vítkovicích

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

2) **ukládá**

odboru KSDaHS tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce podle Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v úplném znění

KS/RMOB/0054/21

Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě 008/J/2013-Eko (408/2013/KSDB) na servis a údržbu kanalizačních objektů společnosti EKOAQUA plus spol. s.r.o.

Usnesení číslo: 2170/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 (003-J/2021) ke smlouvě 408/2013/KSDB (008/J/2013-Eko) v souvislosti s navýšením cen služeb od 1.7.2021 se společností EKOAQUAplus spol. s r.o., IČ 25836668, se sídlem Ahepjukova 2798/31, 702 00 Ostrava, na servis a údržbu kanalizačních objektů GORL ul. Věžní (OLK / ul. Věžní), GORL OLEOPATOR-k ul. Sirotčí (OLK / ul. Sirotčí), SV ul. Ruská (6 ks SOL/ ul. Ruská) vč. čerpání, zdržného a vykládky.

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 3 (003-J/2021) ke smlouvě č. 408/2013/KSDB (008/J/2013-Eko) na servis a údržbu kanalizačních objektu dle bodu 1) tohoto usnesení.

KS/RMOB/0055/21

Záměr pronájmu nemovitého majetku, části pozemku p.č. 95, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2171/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Důvodovou zprávu odboru KSDaHS

2) **rozhodla**

1.1

o záměru pronájmu nemovitého majetku, části pozemku parc. č. 95, ostatní plocha, neplodná půda, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, část obce Vítkovice o celkové výměře 13 544 m² (celková výměra pozemku 13 622 m² dle aktuální výměry z CÚZK), jehož součástí je:

asfaltová plocha, rozvody elektrické energie včetně rozvaděče, oplocení včetně bran, samostatné brány do areálu, startovací věže časoměřičů a zkušební rozvaděče, za účelem pronájmu sloužícího ke komerčním účelům v souladu s Územním plánem Ostravy a podmínkami pro způsob využití území, jenž je součástí záměru na dobu určitou 5let.

1.2

o záměru pronájmu movitého majetku, kterými jsou:

dřevěné dvojstánky, 9 ks

unimo buňka včetně turniketů, 1 ks

unimobuňky, 10 ks

unimo buňky, 2 ks

tržní stánky kovové, 20 ks

software - kontrolní systém, 1 ks

distanční přenosné terminály, 2 ks

veřejné WC pro návštěvníky a zaměstnance

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernátíková,

Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

3) **ukládá**

odboru KSDaHS a odboru OVVaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 30 dnů na úřední desce.

KS/RMOB/0056/21

Text na provozním řádu lezecké věže v Sadu Jožky Jabůrkové

Usnesení číslo: 2172/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **se seznámila**

s nově upraveným textem provozního řádu lezecké věže. (Úpravu textu navrhl za spolek XXXX XXXXX XXXXX, BLOK CENTRUM, z.s.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **pověřuje**

odbor KS DaHS k nahrazení původního provozního řádu, řádem novým. Na novém provozním řádu bude upraven text dle doporučení XXXX XXXXXX XXXXXXa bude v souladu s design manuálem Ostravy. Nový provozní řád již nebude obsahovat znak ŠKODA.

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

BaM/RMOB/0255/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 223/45, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/45, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - I)

Usnesení číslo: 2173/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703898 ze dne 10.12.2013, na pronájem pozemku parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 184 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra pozemku ze 184 m² na 168 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku ze 1 104 Kč na 1 008 Kč (6 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 16 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0256/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - II)

Usnesení číslo: 2174/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703899 ze dne 09.12.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, o výměře 137,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zakresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 137,50 m² na 129,50 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 825 Kč na 777 Kč (6 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 223/43, zahrada, o výměře 8 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zakresu v katastrální mapě (část B).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0257/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 223/44, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/44, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - III)

Usnesení číslo: 2175/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701314 ze dne 05.06.2000, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701314 ze dne 02.12.2013, na pronájem pozemku parc. č. 223/44, zahrada, o výměře 157 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zakresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- výměra pozemku ze 157 m² na 142 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku z 942 Kč na 852 Kč (6 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta ze 3 Kč na 2 Kč denně za každý den prodlení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 223/44, zahrada, o výměře 15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOb/0258/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - IV)

Usnesení číslo: 2176/RMOb-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703734 ze dne 27.06.2012, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703734 ze dne 24.11.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 162 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemci panem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 162 m² na 136,30 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 972 Kč na 818 Kč (6 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta ze 3 Kč na 2 Kč denně za každý den prodlení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 25,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0259/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - V)

Usnesení číslo: 2177/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701515 ze dne 06.12.2000, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701515 ze dne 06.10.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 144,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 144,20 m² na 126 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 865 Kč na 756 Kč (6 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 18,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0260/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - VI)

Usnesení číslo: 2178/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703941 ze dne 31.01.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 164,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C+D), uzavřené a nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 164,20 m² na 125,60 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 985 Kč na 754 Kč (6 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta ze 3 Kč na 2 Kč denně za každý den prodlení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 13,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B),
- části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 9,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C),
- části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část D).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0262/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - III)

Usnesení číslo: 2179/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702197 ze dne 30.08.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702197 ze dne 04.05.2009 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

8520702197 ze dne 28.08.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 162,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 162,20 m² na 157,50 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 973 Kč na 945 Kč (6 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, o výměře 4,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0263/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Okružní - VII)

Usnesení číslo: 2180/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704048 ze dne 10.12.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 176 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C), uzavřené a nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 176 m² na 144,25 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1056 Kč na 866 Kč (6 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta ze 3 Kč na 2 Kč denně za každý den prodlení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- část pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0268/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - I)

Usnesení číslo: 2181/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702147 ze dne 27.12.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702147 ze dne 22.09.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 145,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B+C), uzavřené s nájemcem paní XXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 145,40 m² na 90,90 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 872 Kč na 545 Kč (6 Kč/m²/rok).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o celkové výměře 30,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A),
- částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/RMOB/0277/21

Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru elektroinstalace

Usnesení číslo: 2182/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu odboru BaM ohledně ukončení Smlouvy o dílo na provádění oprav a údržby bytového, domovního a nebytového fondu v oboru elektroinstalace.

2) **schvaluje**

znění výzvy k podání nabídek a návrh Rámcové smlouvy pro vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru elektroinstalace s předpokládanou hodnotou VZ 1 999 999,00 Kč bez DPH, bodovací hodnotou dle dílčích kritérií, na dobu určitou 2 roky.

3) **rozhodla**

zahájit výběrového řízení zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru elektroinstalace“ s předpokládanou hodnotou VZ 1 999 999,00 Kč bez DPH. Výzva pro zajištění nabídek bude zaslána těmto uchazečům:

1. HD TECHNIK s.r.o., IČO: 27783952, se sídlem Jirská 418/34, 702 00, Ostrava-Přívoz
2. ELEKTRO-Vajdíků spol. s.r.o., IČO: 26822229, se sídlem Nájemnická 676/35, 709 00, Ostrava-Mariánské Hory
3. ELTRO elektrofirma s.r.o., IČO: 26813751, se sídlem U Haldy 74/34, 700 30, Ostrava-Hrabůvka
4. Marek Carbol, IČO: 60805048, se sídlem Sirotčí 593/13, 703 00, Ostrava-Vítkovice

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **pověřuje**

odbor BaM přípravou zadání veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení s termínem pro podání nabídek do 10 dnů od vydání usnesení.

BaM/RMOB/0278/21

Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru voda a topení

Usnesení číslo: 2183/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu odboru BaM ohledně ukončení Smlouvy o dílo na provádění oprav a údržby bytového, domovního a nebytového fondu v oboru voda a topení.

2) **schvaluje**

znění výzvy k podání nabídek a návrh Rámcové smlouvy pro vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru voda a topení s předpokládanou hodnotou VZ 1 999 999,00 Kč bez DPH, bodovací hodnotou dle dílčích kritérií, na dobu určitou 2 roky.

3) **rozhodla**

zahájit výběrového řízení zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru voda a topení“ s předpokládanou hodnotou VZ 1 999 999,00 Kč bez DPH. Výzva pro zajištění nabídek bude zaslána těmto uchazečům:

1. Miroslav Strachota, IČO: 15438112, se sídlem Na Svahu 322/9, 747 14, Ludgeřovice (provozovna Ostrava-Hulváky)
2. REDL-servis s.r.o., IČO: 25828355, se sídlem Sokolská třída 1161/118, 702 00, Ostrava-Přívoz
3. OWLET STAV s.r.o., IČO: 02950197, se sídlem Ruská 8/54a, 703 00, Ostrava-Vítkovice
4. Marek Čermák, IČO: 87502259, se sídlem Meziuliční 596/6, 703 00, Ostrava-Vítkovice

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **pověřuje**

odbor BaM přípravou zadání veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení s termínem pro podání nabídek do 10 dnů od vydání usnesení.

BaM/RMOB/0288/21

Souhlas s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly na parc. č. 243/1(část 2.2), k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava

Usnesení číslo: 2184/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **souhlasí**

s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly o rozměrech 4 x 4 m, na pronajaté části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 63,95 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, (dle zákresu ve snímku katastrální mapy, část 2.2), za splnění následujících podmínek:

- žadatel je povinen zažádat o opatření stavebního úřadu ve věci vydání územního rozhodnutí dle podmínek § 76 stavebního zákona (územní rozhodnutí), nebo za splnění podmínek § 96 stavebního zákona o vydání územního souhlasu, a následně toto opatření předložit k nahlédnutí pronajímateli
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO MOB Vítkovice kompenzaci nákladů spojených s instalací a umístěním dřevěné pergoly o velikosti 4 x 4 m na pronajaté části pozemku,
- v případě potřeby jiného využití shora uvedeného pozemku ze strany SMO MOB Vítkovice nebo v případě ukončení nájemního vztahu, bude dřevěná pergola odstraněna na vlastní náklady paní XXXXXXXXX XXXXXXXX ve stanovené lhůtě,
- v případě, že žadatel do dvou měsíců od vydání dodatečného souhlasu s umístěním dřevěné pergoly nedoloží pronajímateli opatření stavebního úřadu, bude pronajímatelem vyzván, aby ve stanoveném termínu dřevěnou pergolu na své vlastní náklady odstranil.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Souhlas vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXX XXX

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0292/21

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Optická trasa Závodní x Na Obvodu"

Usnesení číslo: 2185/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 195/46, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 197/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/22, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 206/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/38, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1441/1, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění podzemního vedení optických tras, umístění svazku mikrotrubiček 7x 14/10 mm + HDPE chráničky k jednotlivým dopravním a bezpečnostním kamerám, stavby označené názvem "Optická trasa Závodní x Na Obvodu", a to včetně umístění a realizace stavby, dle příložených katastrálních situačních výkresů, č. výkresů C2.1, C2.2 a C2.3 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSDaHS ze dne 03.06.2021

- dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev.
- nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace ul. Závodní a Na Obvodu žádným způsobem zasahováno, stavení materiál nebude ukládán na vozku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti.
- po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením.
- trávnik bude po ukončení prací ohumusován a oset trávním semenem.
- v blízkosti vzrostlých dřevin bude výkop prováděn ručně ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene.
- dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením.
- činnost na pozemku parc. č. 206/5 je v ochranném pásmu tramvajové trati je nutno konzultovat s Dopravním podnikem Ostrava a.s.

Souhlas vydává pro právnickou osobu OVANET a.s., IČO: 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle katastrálních situačních výkresů, č. výkresů C2.1, C2.2 a C2.3 (příloha č. 2).

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou OVANET a.s., IČO: 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 195/46, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 197/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/22, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 206/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/38, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1441/1, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, vedení optických tras (svazky mikrotrubiček 7x 14/10 mm + HDPE chráničky k jednotlivým dopravním a bezpečnostním kamerám), stavbu označenou názvem "Optická trasa Závodní x Na Obvodu", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v katastrálních situačních výkresech, č. výkresů C2.1, C2.2 a C2.3.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0293/21

Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru a navrhovaným stavebním záměrem, stavby "Rekonstrukce objektu pro využití k ubytování"

Usnesení číslo: 2186/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru připravované stavby na pozemku parc. č. 487/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, označené názvem "Rekonstrukce objektu pro využití k ubytování", jenž zasáhne do pozemků

- parc. č. 469/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 472/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 472/1, ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

dle přiložené PO - situace, číslo výkresu PO-3, příloha č. 2.

Souhlas vydává pro investora stavby společnost STAR INSURANCE GROUP, s.r.o., IČO: 077 49 589, se sídlem U zákrutu 1778/5, Záběhlice, 106 00 Praha 10, zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 306444.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle PO - situace, číslo výkresu PO-3, příloha č. 2.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

Ba/RMOB/0295/21

Žádost o zachování výše nájemného - Jeremenkova 16

Usnesení číslo: 2187/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost paní XXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX ze dne 4. 6. 2021

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti paní XXX XXXXX, XXXXXXXXXXX, XXXX XX XXX XXXXXX ze dne 4. 6. 2021 a zachovat stávající nájemné pro období 1 roku bez navýšení o míru inflace za užívaný prostor nacházející se v budově č. p. 846, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 720/2, k. ú. Vítkovice, na ulici Jeremenkova č. o. 16 v Ostravě-Vítkovicích, v přízemí - vlevo

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

Ba/RMOB/0297/21

Souhlas s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly na parc. č. 243/1 (část 34.1), k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava

Usnesení číslo: 2188/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **souhlasí**

s umístěním montované dřevěné zahradní pergoly o rozměrech 3 x 4 m, na pronajaté části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 134,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, (dle zákresu ve snímku katastrální mapy, část 34.1), za splnění následujících podmínek:

- žadatel je povinen zažádat o opatření stavebního úřadu ve věci vydání územního rozhodnutí dle podmínek § 76 stavebního zákona (územní rozhodnutí), nebo za splnění podmínek § 96 stavebního zákona o vydání územního souhlasu,
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO MOB Vítkovice kompenzaci nákladů spojených s instalací a umístěním dřevěné pergoly o velikosti 3 x 4 m na pronajaté části pozemku,
- dřevěná pergola bude provedena výlučně na vlastní náklady žadatele a na vlastní odpovědnost,
- v případě potřeby jiného využití shora uvedeného pozemku ze strany SMO MOB Vítkovice nebo v případě ukončení nájemního vztahu, bude dřevěná pergola odstraněna na vlastní náklady paní XXXXX XXXXXXXXXX ve stanovené lhůtě.

Souhlas vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku paní XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXX XX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0300/21

Ukončení nájemních smluv na pronájem části pozemku parc. č. 402/8 a části pozemku parc. č. 402/14 a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 402/8 a části pozemku parc. č. 402/14, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Obránců míru)

Usnesení číslo: 2189/RMOB-Vit/1822/89

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemních smluv:

- č. 8530702282 ze dne 29.12.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702282 ze dne 18.11.2008 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8530702282 ze dne 03.02.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 402/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- č. 8520703932 ze dne 31.01.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 402/14, o výměře 245,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

uzavřeny s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, a to dohodou ke dni 30.06.2021.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 402/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- části pozemku parc. č. 402/14, zahrada, o výměře 245,60 m², k. ú. Vítkovice obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 14,57 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejmeně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0303/21

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 242/10, zahrada a záměr pronájmu pozemku parc. č. 242/10, zahrada, v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Zengrova)

Usnesení číslo: 2192/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703067 ze dne 22.12.2008, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703067 ze dne 17.12.2013, na pronájem pozemku parc. č. 242/10, zahrada, o výměře 330 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 30.06.2021.

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 242/10, zahrada, o výměře 330 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kontroly tento záměr zveřejnit nejmeně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0304/21

Uzavření Dodatku č. 1

Usnesení číslo: 2193/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 202004242 ze dne 30.11.2020 se společností SIPOSAN, s.r.o., Mostárenská 503/49, 703 00, Ostrava-Vítkovice, IČO:63485745, DIČ:CZ63485745, zaps. v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vl.č. 23677, kterým se z důvodu upřesnění doby účinnosti smlouvy nahrazuje původní text ve čl. III Smlouvy o dílo: „Doba účinnosti smlouvy je stanovena na dobu určitou od 1.12.2020 do 30.11.2022.“ novým textem: „Doba účinnosti smlouvy je stanovena na dobu určitou od

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1.12.2020 do 30.11.2022 nebo do vyčerpání plnění max. 1 999 999,00 Kč bez DPH. “

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1.

BaM/RMOB/0310/21
Opatření v hospodaření s byty

Usnesení číslo: 2194/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- 1.1. uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 12 měsíců na pronájem bytu s paní:
1. XXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXX XX XX, v domě na ulici
Sirotků 74/675, Ostrava-Vítkovice, základní sazba nájmu 60,- Kč/m²/měsíc
1.2. o ukončení nájmu bytu dohodou k 30.6.2021 s panem XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX zastoupený opatrovníkem SMO ÚMOB Vítkovice, se sídlem Mírové
náměstí 1/516, Ostrava-Vítkovice (NS platná do 31.3.2022)

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **pověřuje**
starostu k podpisu nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájemní smlouvy

BaM/RMOB/0311/21
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 348/2 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2195/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

- o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 42,70 m², k. ú.
Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část 15)

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr
zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce

SV/RMOB/0018/21
Zápis z 19. a 20. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

Usnesení číslo: 2196/RMOB-Vit/1822/89
Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 19. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 21. 4. 2021, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu

- 2) **bere na vědomí**
zápis z 20. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 17. 5. 2021, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.