

Usnesení
79. schůze rady městského obvodu
konané dne 17.03.2021

čís. 1883/RMOB-Vit/1822/79
-
1911/RMOB-Vit/1822/79

Richard Čermák
starosta

Ing. Mgr. Aleš Dobrozemský, CSc.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.03.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
1883/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0042/21	Ověření zápisu ze 77. schůze RMOB Vítkovice konané dne 03.03.2021
1884/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0046/21	Ověření zápisu ze 78. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.03.2021
1885/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0047/21	Určení ověřovatele zápisu ze 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021
1886/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0048/21	Program 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021
1887/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0049/21	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
1888/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0031/21	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na VZ malého rozsahu - Petropavlovská pouť 2021
1889/RMOB-Vit/1822/79	FRaŠ/RMOB/0014/21	Žádost o dotaci - 1. Judo club Baník Ostrava, z.s.
1890/RMOB-Vit/1822/79	FRaŠ/RMOB/0015/21	Odpisový plán účetní jednotky MOB Vítkovice na rok 2021
1891/RMOB-Vit/1822/79	KS/RMOB/0022/21	Zajištění průchodu a průjezdu přes pozemek par. č.248/6 k.ú. Vítkovice
1892/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0081/21	Pronájem pozemku parc. č. 176/61 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská
1893/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0107/21	Uzavření nájemních smluv v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (lokalita ul. Obránců míru)
1894/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0108/21	Ostrava-Vítkovice 176/102, NNk -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
1895/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0110/21	Pozemek parc. č. 1006/5 v k. ú. Vítkovice
1896/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0111/21	Uzavření nájemní smlouvy v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (lokalita ul. Urbančikova)
1897/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0112/21	byť č. 11, Zalužanského 66/2,Ostrava-Vítkovice
1898/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0113/21	Žádost o souhlas s umístěním sídla provozovny - Jeremenkova 16
1899/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0114/21	Revokace části US č. 1855/RMOB-Vit/1822/77 ze dne 03.03.2021
1900/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0115/21	Výměna vrat a oprava fasády řadových garáží na ul. U Cementárny
1901/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0116/21	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice
1902/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0118/21	Přípojka elektro, Obytná 9 - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
1903/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0119/21	Pozemek parc. č. 298/5 v k. ú. Vítkovice
1904/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0123/21	Ukončení nájmu garáží v lokalitě U Cementárny

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1905/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0125/21	Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava
1906/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0127/21	Domovnícká činnost - Jeremenkova 16
1907/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0129/21	Ukončení domovnícké činnosti - U Cementárny 29
1908/RMOB-Vit/1822/79	BaM/RMOB/0130/21	Ukončení domovnícké činnosti - Štramberská 825/8
1909/RMOB-Vit/1822/79	SV/RMOB/0003/21	Poskytnutí příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy
1910/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0041/21	Uzavření dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě
1911/RMOB-Vit/1822/79	OVVaK/RMOB/0050/21	Revokace části usn. č. 1622/RMOB-Vit/1822/67 - Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2021

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
BaM/RMOB/0128/21	Změna ceny za servis výtahu a plošiny pro dům Lidická 697/55, Ostrava-Vítkovice

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
BaM/RMOB/0126/21	Domovnícká činnost - Sirotčí 43

OVVaK/RMOB/0042/21

Ověření zápisu ze 77. schůze RMOB Vítkovice konané dne 03.03.2021

Usnesení číslo: 1883/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu Petra Menšíka o ověření zápisu ze 77. schůze RMOB Vítkovice konané dne 03.03.2021.

OVVaK/RMOB/0046/21

Ověření zápisu ze 78. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.03.2021

Usnesení číslo: 1884/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu Petra Menšíka o ověření zápisu ze 78. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.03.2021.

OVVaK/RMOB/0047/21

Určení ověřovatele zápisu ze 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021

Usnesení číslo: 1885/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovatelem zápisu ze 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021 pana Petra Baška.

OVVaK/RMOB/0048/21

Program 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021

Usnesení číslo: 1886/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program 79. schůze RMOB Vítkovice konané dne 17.03.2021

OVVaK/RMOB/0049/21

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 1887/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

OVVaK/RMOB/0031/21

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na VZ malého rozsahu - Petropavlovská pouť 2021

Usnesení číslo: 1888/RMOB-Vit/1822/79
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vyhlásit výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu organizační a technické zajištění akce pod názvem "Petropavlovská pouť 2021" s termínem konání 19.06.2021 dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a vyzvat tyto uchazeče:

- Drozdekstyl s.r.o., Nerudova 2928/8, Vítkovice, 703 00 Ostrava,
- Rascals agency - umělecká agentura, Markova 2944/28, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
- PETARDA PRODUCTION a.s., Olbrachtova 961/29, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava,
- AG-ART PRODUKCE - umělecká a produkční agentura, Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64, Havířov,
- IVANGENCY umělecká agentura, Markova 2944/28, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
- GRYFF umělecká a produkční agentura, Záhumenní 214, Poruba, 708 00 Ostrava.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **schvaluje**

výzvu k podání nabídky a obchodní podmínky uvedené v návrhu Smlouvy o zajištění venkovní akce pro zahájení výběrového řízení na VZ malého rozsahu na službu s názvem "Petropavlovská pouť 2021" s termínem konání 19.06.2021 dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu MOB k podpisu výzvy k podání nabídek dle bodu 2) tohoto materiálu

4) **stanovuje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. Richard Čermák
2. Petr Bašek
3. Jiřina Matějová
4. Mgr. Dušana Bernatíková
5. Bc. Tereza Rašíková

FRaŠ/RMOB/0014/21

Žádost o dotaci - 1. Judo club Baník Ostrava, z.s.

Usnesení číslo: 1889/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

neposkytnout neinvestiční dotaci 1. Judo club Baník Ostrava, z.s. ,70030, Ostrava-Dubina, Jaroslava Misky 71/11, IČ :27015891, na nákup žíněnký-tatami a dalších tréninkových pomůcek.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0015/21

Odpisový plán účetní jednotky MOB Vítkovice na rok 2021

Usnesení číslo: 1890/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

pro účetní jednotku MOB Vítkovice odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2021 dle přílohy.

Odpisový plán je založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku. Dlouhodobý majetek bude při pořízení zařazován do majetkové evidence v souladu s ustanovením ČÚS 708 a Směrnice č. 2/2018 pro evidenci majetku.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0022/21

Zajištění průchodu a průjezdu přes pozemek par. č.248/6 k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1891/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

doručenou žádost společnosti CHERRY TRADE s.r.o. ze dne 4.2.2021 ve věci průjezdu přes technický dvůr Nerudova 49 v Ostravě-Vítkovicích

2) rozhodla

na základě doručené žádosti o uzavření Smlouvy o zajištění průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 248/6, ostatní plocha, manipulační plocha, pro obec Ostrava, k.ú. Vítkovice v rozsahu o výměře 256m² za cenu 21.546 Kč se společností CHERRY TRADE s.r.o., se sídlem Francouzská 1001/16, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 278 44 846, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 31363, zastoupenou jednatelem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX a to na dobu určitou do 31.12.2022

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

BaM/RMOB/0081/21

Pronájem pozemku parc. č. 176/61 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská

Usnesení číslo: 1892/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 176/61, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXX XX XX XXXX
XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0107/21

Uzavření nájemních smluv v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (lokalita ul. Obránců míru)

Usnesení číslo: 1893/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku společnosti MEGAIRA s r.o., IČO: 06002757, sídlem Na Strži 800/6, 713 00 Ostrava-Heřmanice, zapsané v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 70246, která je vlastníkem id. 1/4 nemovité věci - budovy č. p. 534, na adrese Obránců míru 72, 703 00 Ostrava-Vítkovice:

- parc. č. 403/12, zahrada, o výměře 253,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 6 Kč/m²/rok.
- Parc. č. 403/12, zahrada, o výměře 47,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 246 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0108/21

Ostrava-Vítkovice 176/102, NNk -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 1894/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/03/2020 ze dne 22.6.2020

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemní kabelové přípojky NN, pojistkové skříně a pilíře SS200, které je součástí stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 176/102, NNk", - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat zemní kabelové přípojky NN, pojistkové skříně a pilíře SS200 na části pozemku:

- parc. č. 176/13, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3282-1220/2019

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na části tohoto pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 11 449,84 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0110/21

Pozemek parc. č. 1006/5 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1895/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 1006/5, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 1006/5, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702832 ze dne 07.11.2007, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510702832 ze dne 13.02.2013, na pronájem pozemku parc. č. 1006/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s XXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.03.2021.

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 1006/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0111/21

Uzavření nájemní smlouvy v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (lokalita ul. Urbančíkova)

Usnesení číslo: 1896/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 189/84, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupený na základě plné moci ze dne 03.03.2021 XX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 6,00 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0112/21
byt č. 11, Zalužanského 66/2, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1897/RMOB-Vit/1822/79
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
doporučení statutárního města Ostrava, Městské policie Ostrava, týkající se přidělení bytu ze dne 1.3.2021
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 12 měsíců na pronájem služebního bytu č. 11, 1+1 v domě na ulici Zalužanského 66/2 v Ostravě-Vítkovicích, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, Městské policie Ostrava:
XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Výše nájmu je stanovena v Zásadách hospodaření s bytovým fondem SMO, svěřeným MOb Vítkovice

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0113/21
Žádost o souhlas s umístěním sídla provozovny - Jeremenkova 16

Usnesení číslo: 1898/RMOB-Vit/1822/79
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, IČO 10616616, se sídlem Polská 1523/14, 708 00 Ostrava-Poruba, ze dne 1. 3. 2021 o souhlas s umístěním sídla provozovny v budově č. p. 846, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 720/2, k. ú. Vítkovice, na ul. Jeremenkova 16 v Ostravě-Vítkovicích v přízemí
- 2) **rozhodla**
vydat souhlas s umístěním provozovny XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, IČO 10616616, se sídlem Polská 1523/14, 708 00 Ostrava-Poruba v budově č. p. 846, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 720/2, k. ú. Vítkovice, na ul. Jeremenkova 16 v Ostravě-Vítkovicích v přízemí

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0114/21

Revokace části US č. 1855/RMOB-Vit/1822/77 ze dne 03.03.2021

Usnesení číslo: 1899/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část US č. 1855/RMOB-Vit/1822/77 ze dne 03.03.2021 a to text v bodě 3)

“ parc. č. 1217/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava”.

BaM/RMOB/0115/21

Výměna vrat a oprava fasády řadových garáží na ul. U Cementárny

Usnesení číslo: 1900/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

1. výzvu k podání nabídek včetně zadávacích podmínek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna vrat a oprava fasády řadových garáží na ul. U Cementárny“ s předpokládanou hodnotou VZ 1 000 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 210 000,00 Kč vč. DPH, v souladu s návrhem kritérií dle předložené výzvy.

2. návrh smluvních podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna vrat a oprava fasády řadových garáží na ul. U Cementárny“.

2) **rozhodla**

zahájit výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna vrat a oprava fasády řadových garáží na ul. U Cementárny“ s předpokládanou hodnotou VZ 1 000 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 210 000,00 Kč vč. DPH, v souladu s návrhem kritérií dle předložené výzvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **pověřuje**

odbor BaM ke zveřejnění výzvy na profilu zadavatele v souladu s vydaným usnesením RMOB Vítkovice.

BaM/RMOB/0116/21

Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 243/1 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1901/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703974 ze dne 28.4.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 70,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část č. 11, uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 30.4.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 243/1, zahrada, o výměře 70,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy část 11;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0118/21

Přípojka elektro, Obytná 9 - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 1902/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s fyzickými osobami, XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXX XX X XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXX XX, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněným - vlastníků zemní kabelové elektro přípojky, která je součástí stavby označené názvem "Přípojka elektro", - právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat zemní kabelovou elektro přípojku na části pozemku:

- parc. č. 1011/25, zahrada, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3113-23/2018

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na části tohoto pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 21 465,40 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0119/21

Pozemek parc. č. 298/5 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1903/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 298/5, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 298/5, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- 3) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510704547 ze dne 31.10.2019, na pronájem pozemku parc. č. 298/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s panem XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou k 31.03.2021.
- 4) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 298/5, zast. pl. a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.
- 5) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

BaM/RMOB/0123/21

Ukončení nájmu garáží v lokalitě U Cementárny

Usnesení číslo: 1904/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informace týkající se důvodů ukončení nájemních vztahů s nájemci garáží uvedené v důvodové zprávě

2) **rozhodla**

2.1

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XX XX XXXX, bytem XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640714013 ze dne 9. 6. 2014, na pronájem garáže bez čp/če, stojící na pozemku parc. č. st. 2916, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 18,44 m²

2.2

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XX XX XXXX, bytem XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640714014 ze dne 9. 6. 2014, na pronájem garáže bez čp/če, stojící na pozemku parc. č. st. 2917, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 17,98 m²

2.3

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640714016 ze dne 21. 7. 2014, na pronájem garáže bez čp/če, stojící na pozemku parc. č. st. 2909, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 18,72 m²

2.4

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXXX XXXXXXXX, IČO 69614261, se sídlem Syllabova 2042/28, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720003 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2918, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o celkové výměře 21,00 m²

2.5

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720004 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 1637, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 22,00 m²

2.6

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720005 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2900, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.7

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720006 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2901, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.8

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nebytových prostor ev. č.: 8640720007 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2905, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.9

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720008 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2906, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.10

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720009 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2907, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.11

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720010 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2908, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.12

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720011 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2910, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 23,00 m²

2.13

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720012 ze dne 26. 2. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 3929, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 24,00 m²

2.14

vypovědět nájemní vztah s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, IČO 06083641, se sídlem Štramberská 830/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720017 ze dne 24. 8. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2914, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

2.15

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXX XXXXXXXX, nar. XX XX XXXX, bytem XXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720013 ze dne 25. 3. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 3930, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 24,00 m²

2.16

vypovědět nájemní vztah s panem XXXXXX XXXXXX, IČO 88819248, bytem Volgogradská 2418/10, 703 00 Ostrava, uzavřený na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8640720014 ze dne 29. 5. 2020, na pronájem budovy bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. st. 2913, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny, o celkové výměře 21,00 m²

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0125/21

Pronájem části pozemku parc. č. 348/2 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1905/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 348/2, zahrada, o výměře 70,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část 14), XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, účel pronájmu rekreace a odpočinek. Nájemné pro rok 2021 ve výši 20,00 Kč/m²/rok, pro rok 2022 ve výši 30,00 Kč/m²/rok a pro rok 2023 a další roky ve výši 40,00 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení

BaM/RMOB/0127/21

Domovnícká činnost - Jeremenkova 16

Usnesení číslo: 1906/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o obstarání domovnícké činnosti v domě Jeremenkova 846/16, Ostrava-Vítkovice s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou od 1.4.2021, výši domovnícké odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1017/71 z 23.1.2013

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnícké činnosti dle bodu 1. usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/RMOB/0129/21

Ukončení domovnické činnosti - U Cementárny 29

Usnesení číslo: 1907/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

ukončit smlouvu o domovnické činnosti, uzavřenou dne 30.06.2013 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem X XXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

BaM/RMOB/0130/21

Ukončení domovnické činnosti - Štramberská 825/8

Usnesení číslo: 1908/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

ukončit smlouvu o domovnické činnosti, uzavřenou dne 02.04.2013 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, s panem XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

SV/RMOB/0003/21

Poskytnutí příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 1909/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s přijetím účelového neinvestičního příspěvku v celkové částce 40 000,- Kč Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou, paní XXXX XXXXXXX, z finančních prostředků statutárního města Ostravy.

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

OVVaK/RMOB/0041/21

Uzavření dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě

Usnesení číslo: 1910/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o uzavření dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě, se sídlem Zahradní 368/12, 701 60 Moravská Ostrava na období od 01.05.2021 do 31.10.2021 (6 měsíců), v případě možnosti prodloužení až do 30.04.2022 (6 měsíců) na 10 pracovních míst dělníka čištění města dle předloženého návrhu žádosti dohody spolufinancované ze státního rozpočtu;

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) zmocňuje

pana Richarda Čermáka, starostu MOb Vítkovice, podpisem dohody dle bodu 1 usnesení.

OVVaK/RMOB/0050/21

Revokace části usn. č. 1622/RMOB-Vit/1822/67 - Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 1. pololetí roku 2021

Usnesení číslo: 1911/RMOB-Vit/1822/79

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

část svého usnesení č. 1622/RMOB-Vit/1822/67 ze dne 25.11.2020 v bodě 1), v části textu:

“a) termín konání schůzí RMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2021

07.04.

21.04.

05.05.

19.05.

02.06

16.06.

30.06.”

a nahrazuje textem:

“a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice v 1. pololetí roku 2021

14.04.

28.04.

12.05.

26.05.

09.06.

23.06.”