

**Usnesení
60. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.09.2020**

**čís. 1426/RMOB-Vit/1822/60
 -
 1470/RMOB-Vit/1822/60**

Richard Čermák
starosta

Ing. Mgr. Aleš Dobrozemský, CSc.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.09.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
1426/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0135/20	Ověření zápisu z 59. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.08.2020
1427/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0147/20	Určení ověřovatele zápisu z 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020
1428/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0137/20	Program 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020
1429/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0138/20	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
1430/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0026/20	Návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice
1431/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0019/20	Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí roku 2020
1432/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0159/20	Dodatek č. 1 ke smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č. 19410268
1433/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0133/20	Rozpočtové opatření - zapojení příjmů a úhrada plynu
1434/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0134/20	Rozpočtové opatření - přesuny v rámci sociálního fondu
1435/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0135/20	Rozpočtové opatření na úhradu DPH
1436/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0138/20	Rozpočtové opatření - právní služby
1437/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0139/20	Rozpočtové opatření - výkup garáže
1438/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0140/20	Rozpočtové opatření - ochranné pomůcky pro zaměstnance
1439/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0141/20	Žádost o finanční dar - benefiční rodinný festival Fandíme rodině!
1440/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0142/20	Žádost o finanční dar - Pohár města Ostravy
1441/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0136/20	Zápůjčky ze Sociálního fondu
1442/RMOB-Vit/1822/60	KS/RMOB/0042/20	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1237/1 v k.ú. Vítkovice za účelem provozování 2 ks čekáren a reklamních zařízení k umístění reklamních plakátů
1443/RMOB-Vit/1822/60	KS/RMOB/0043/20	Prodej žulových desek
1444/RMOB-Vit/1822/60	KS/RMOB/0045/20	Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí
1445/RMOB-Vit/1822/60	KS/RMOB/0044/20	Zápis z 16. jednání Komise dopravy a životního prostředí
1446/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0262/20	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 195/1 v k. ú. Vítkovice
1447/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0247/20	Pozemek parc. č. 176/132 v k. ú. Vítkovice
1448/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0264/20	Výpůjčka pozemku parc. č. 472/1
1449/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0265/20	Pronájem prostoru - Jeremenkova 13
1450/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0272/20	Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (lokality ul. Meziuliční x Tavičská)
1451/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0282/20	Žádost o podnájem části pozemku parc. č. 790, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
1452/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0268/20	Domovnická činnost - Sirotčí 694/41A

1453/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0269/20	Smlouva o dodávce vody
1454/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0270/20	Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávky č. BaM/En/9/2020
1455/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0271/20	Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 20. jednání KB dne 19.8.2020
1456/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0274/20	Pověření - notářské zápisy
1457/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0275/20	Ukončení NS v k. ú. Vítkovice (lokalita ul. Meziuliční)
1458/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0276/20	Koupě budovy garáže na pozemku parc. č. 224/5 v k.ú. Vítkovice na ul. Sirotčí
1459/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0277/20	Uzavření Dodatku a záměr pronájmu v k. ú. Vítkovice (lokalita ul. Meziuliční)
1460/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0278/20	Sleva s nájmu bytu - Lidická 27
1461/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0286/20	Dodatek č.1 ke Smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269.
1462/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0281/20	Vzorový dokument k uzavírání smluvních vztahů - dodatek k NS v rámci projektu MMO "Sociální bydlení ve městě Ostrava"
1463/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0284/20	Revokace usnesení
1464/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0263/20	Revokace části usnesení
1465/RMOB-Vit/1822/60	SV/RMOB/0009/20	Zápis ze 14. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany
1466/RMOB-Vit/1822/60	Vedení/RMOB/0014/20	Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
1467/RMOB-Vit/1822/60	FRaŠ/RMOB/0145/20	Žádost MOB Vítkovice o schválení přijetí úvěru na financování investičních projektů MOB Vítkovice
1468/RMOB-Vit/1822/60	BaM/RMOB/0290/20	Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti
1469/RMOB-Vit/1822/60	SV/RMOB/0011/20	Žádost o udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků
1470/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/0160/20	Úprava Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice
1471/RMOB-Vit/1822/60	OVVaK/RMOB/161/20	Změna v Komisi dopravy a životního prostředí

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
BaM/RMOB/0280/20	Prominutí úroků z prodlení

OVVaK/RMOB/0135/20

Ověření zápisu z 59. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.08.2020

Usnesení číslo: 1426/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Ing. Mgr. Aleše Dobrozemského, CSc. o ověření zápisu z 59. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.08.2020.

OVVaK/RMOB/0147/20

Určení ověřovatele zápisu z 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020

Usnesení číslo: 1427/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatele zápisu z 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020 pana Petra Menšíka.

OVVaK/RMOB/0137/20

Program 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020

Usnesení číslo: 1428/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

program 60. schůze RMOB Vítkovice konané dne 02.09.2020.

OVVaK/RMOB/0138/20

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 1429/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0026/20
Návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 1430/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

ZMOB Vítkovice

schválit návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice, které se bude konat vpondělí 14.09.2020 od 15:00 hodin v obřadní síni ÚMOB Vítkovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

OVVaK/RMOB/0019/20

Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí roku 2020

Usnesení číslo: 1431/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice vzít na vědomí “Informativní zprávu o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí roku 2020”.

OVVaK/RMOB/0159/20

Dodatek č. 1 ke smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č. 19410268

Usnesení číslo: 1432/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č. 19410268 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 52291, IČ: 27804721, DIČ: CZ27804721 s účinností od data podpisu dodatku.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č. 19410268 dle bodu 1 tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0133/20

Rozpočtové opatření - zapojení příjmů a úhrada plynu

Usnesení číslo: 1433/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení příjmů o vratky přeplatků záloh za energie a pojistné náhrady, zapojení do výdajů na spotřebu plynu

zvýší se nedaňové příjmy				
§ 3612	pol. 2324	ORJ 39		o 83 tis. Kč
§ 3612	pol. 2322	ORJ 39		o 58 tis.Kč
zvýší se běžné výdaje				
§ 3612	pol. 5153	ORJ 39	ORG 1111	o 141 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0134/20

Rozpočtové opatření - přesuny v rámci sociálního fondu

Usnesení číslo: 1434/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v rámci sociálního fondu

sníží se výdaje				
§ 4399	pol. 5499	UZ 88	ORJ 28	o 3 tis. Kč
zvýší se výdaje				
§ 4329	pol. 5499	UZ 88	ORJ 28	o 3 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0135/20

Rozpočtové opatření na úhradu DPH

Usnesení číslo: 1435/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na úhradu DPH
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 170 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 6399 pol. 5362 ORJ 41 o 170 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0138/20

Rozpočtové opatření - právní služby

Usnesení číslo: 1436/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na prodloužení smlouvy o poskytování komplexních
právních služeb

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 388 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 6171 pol. 5166 ORJ 19 o 388 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0139/20

Rozpočtové opatření - výkup garáže

Usnesení číslo: 1437/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na úpravu rozpočtu odboru BaM na výkup garáže na p.p.č. 224/5, k. ú.
Vítkovice

sníží se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5166 ORJ 39 o 1 tis. Kč

zvýší s kapitálové výdaje

§ 3639 pol. 6121 ORJ 39 ORG 0700156 o 1 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0140/20

Rozpočtové opatření - ochranné pomůcky pro zaměstnance

Usnesení číslo: 1438/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na nákup ochranných pomůcek pro pracovníky VPP

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 40 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5132 ORG 3639 ORJ 10 o 40 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0141/20

Žádost o finanční dar - benefiční rodinný festival Fandíme rodině!

Usnesení číslo: 1439/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč zapsanému spolku Centrum pro rodinu a sociální péči Ostrava, Kostelní náměstí 3172/1, Moravská Ostrava, IČ : 75055473 na benefiční rodinný festival Fandíme rodině!

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení

zvýší se financování pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje § 4339 pol. 5222 ORJ 41 o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FRaŠ/RMOB/0142/20

Žádost o finanční dar - Pohár města Ostravy

Usnesení číslo: 1440/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru zapsanému spolku Sdružení sportovních klubů Vítkovice, Závodní 2891/86, Ostrava - Vítkovice, 703 00, IČ : 00534544, oddílu moderní gymnastiky na nákup dárků pro účastníky mezinárodního závodu “ Pohár města Ostravy”, který se koná dne 5.9.2020 v hale Sareza v Ostravě-Přívoze.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0136/20

Zápůjčky ze Sociálního fondu

Usnesení číslo: 1441/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice poskytnout zápůjčky v souladu se zásadami Sociálního fondu MOb Vítkovice ze sociálního fondu pro

- XXXXXXXX 10.000,--Kč
- XXXXXXXX 10.000,--Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0042/20

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1237/1 v k.ú. Vítkovice za účelem provozování 2 ks čekáren a reklamních zařízení k umístění reklamních plakátů

Usnesení číslo: 1442/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1237/1 v k.ú. Vítkovice za účelem provozování 2 ks čekáren a reklamních zařízení k umístění reklamních plakátů

2) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1237/1 v k. ú. Vítkovice za účelem provozování 2 ks čekáren a reklamních zařízení k umístění reklamních plakátů

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

3) ukládá

odboru KS DaHS a OOV VaK tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce

KS/RMOB/0043/20
Prodej žulových desek

Usnesení číslo: 1443/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádosti o koupi černé žulové krycí desky kryjící samostatné schránky kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích

2) rozhodla

prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária žadatelům:

a) paní XXX

b) paní XXX

v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč) za jednotlivý kus

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy, uzavřené dle bodu 2. tohoto usnesení

KS/RMOB/0045/20
Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí

Usnesení číslo: 1444/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

usnesení č. 1343/RMOB-Vit/1822/57, ze dne 22.07.2020 Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí

2) rozhodla

s účinností od 1.10.2020 schválit nový "Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí"

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu ceníku dle bodu 2. tohoto usnesení

KS/RMOB/0044/20

Zápis z 16. jednání Komise dopravy a životního prostředí

Usnesení číslo: 1445/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

obsah zápisu z 16. jednání Komise dopravy a životního prostředí ze dne 17.8.2020

2) ukládá

odboru KSDaHS pokračovat v souladu se zápisem z 60. schůze RMOB konané dne 02.09.2020, kterým byl zápis z 16. jednání Komise dopravy a životního prostředí upraven

BaM/RMOB/0262/20

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 195/1 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1446/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 12,5 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy.

BaM/RMOB/0247/20

Pozemek parc. č. 176/132 v k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1447/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 176/132, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 176/132, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

3) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701932 ze dne 28.08.2003, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701932 o nájmu pozemku ze dne 19.12.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701932 ze dne 03.03.2014, na pronájem pozemku parc. č. 176/132, zast. pl. a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou k 30.09.2020.

4) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/132, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
 Vedoucí odboru bytového a majetkového

5) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0264/20

Výpůjčka pozemku parc. č. 472/1

Usnesení číslo: 1448/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost obdrženu dne 3. 8. 2020 od spolku Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., se sídlem Závodní 2891/86, 703 00 Ostrava 3, IČO 00534544, zastoupeného předsedou Výkonné rady p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

poskytnout jako výpůjčku pozemek o rozloze 4 423 m², nacházející se na parc. č. 472/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava spolku Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., se sídlem Závodní 2891/86, 703 00 Ostrava 3, IČO 00534544, zastoupeného předsedou Výkonné rady p. XXXXXXXXXXXX, zapsaným ve spolkovém rejstříku, vedeného

Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 18, pro provoz sportovního oddílu Národní házené při SSK Vítkovice, z.s., na dobu určitou - na 5 let

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0265/20

Pronájem prostoru - Jeremenkova 13

Usnesení číslo: 1449/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronájmu prostoru v budově č. p. 485, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku parc. č. 776/2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Jeremenkova 13 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 2. NP o celkové výměře 190,26 m² pro kancelářské účely

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0272/20

Pronájem částí pozemků v k. ú. Vítkovice (lokalita ul. Meziuliční x Tavičská)

Usnesení číslo: 1450/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout části pozemků parc. č. 219/52, zahrada a parc. č. 219/12, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 32,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě panu
XX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0282/20

Žádost o podnájem části pozemku parc. č. 790, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1451/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost o umožnění podnájmu ze dne 26.08.2020 nájemce p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupeného na základě generální plné moci ze dne 10.06.2019 pí XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

2) rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k sjednání podnájmu části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 187,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava s p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a pí XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za podmínek:

- Cena za podnájem nesmí přesáhnout částku, která je účtována za pronájem předmětné části pozemku ze strany SMO-MOB Vítkovice současnému nájemci,
- Podnájemník se zavazuje dodržovat smluvní podmínky sjednané v NS č. 8520704528,
- Nájemce je zodpovědný za případné škody způsobené pronajímateli ze strany podnájemníka.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0268/20

Domovnická činnost - Sirotčí 694/41A

Usnesení číslo: 1452/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zajištění domovnické činnosti v domě Sirotčí 694/41A, Ostrava-Vítkovice s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou od 1.10.2020, výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1017/71 z 23.1.2013

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o zajištění domovnícké činnosti dle bodu 1. usnesení

BaM/RMOb/0269/20

Smlouva o dodávce vody

Usnesení číslo: 1453/RMOb-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost Ostravských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 21.8.2020 o uzavření Smlouvy o dodávce vody.

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dodávce vody odb. místa č. 3515-433, Syllabova 1161/19, Ostrava-Vítkovice, na pozemku pc.č.st. 535, k.ú. Zábřeh-VŽ, se společností Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 729 71, Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 45193673, DIČ: CZ45193673, zapsanou v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka č. 348, zastoupenou obchodní ředitelkou XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o dodávce vody dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOb/0270/20

Návrh na uzavření dohody o splátkách pohledávky č. BaM/En/9/2020

Usnesení číslo: 1454/RMOb-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít dohodu o splátkách pohledávky z nájmu bytu se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců ve výši:

- 11.226,- Kč s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o splátkách pohledávky z nájmu bytu

4) konstatuje, že

tento souhlas Rady MOb Vítkovice se uděluje za podmínky, že dohoda bude uzavřena nejpozději do 30-ti dnů od doručení rozhodnutí Rady MOb Vítkovice s výzvou k podpisu dohody o splátkách pohledávky. Marným uplynutím této lhůty souhlas Rady MOb Vítkovice zaniká.

BaM/RMOB/0271/20

Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 20. jednání KB dne 19.8.2020

Usnesení číslo: 1455/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis z 20. jednání komise bytové, konané dne 19.8.2020

2) rozhodla

2.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s paní:

1. XXX, na byt č. 3, 2+1 v domě Rudná 790/46, Ostrava-Vítkovice

2.2

ukončit nájem bytu dohodou ke dni 30.9.2020 s paní:

1. XXX

2.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.12.2020 s panem:

1. XXX

2.4

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.3.2021 s paní:

1. XXX

2. XXX

2.5

uzavřít dodatek k nájemní smlouvě o sociálním bydlení, kterým se prodlouží nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců s panem:

1. XXX

3) schvaluje

3.1

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 20. jednání komise bytové ze dne 19.8.2020, čl. 6 a čl. 7

3.2

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená dle předloženého zápisu z 20. jednání komise bytové ze dne 19.8.2020, čl. 14. Různé, písm. a), b), c), d)

4) zamítá

zařazení žadatele do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 20. jednání komise bytové, konané dne 19.8.2020, čl. 8

5) ukládá

odboru BaM provést veškeré související úkony

BaM/RMOB/0274/20

Pověření - notářské zápisy

Usnesení číslo: 1456/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu vedoucí odboru BaM v návaznosti na spolupráci SMO a MOb Vítkovice ve věci navazujícího projektu pod názvem: "Sociální bydlení ve městě Ostrava"

2) pověřuje

XX,
vedoucí odboru bytového a majetkového ke sjednání a podpisům notářských zápisů, resp. Dohod o splnění pohledávky se svolením k přímé vykonatelnosti k nájemním smlouvám, uzavřených na základě rozhodnutí Rady MOb Vítkovice k bytům poskytnutým městským obvodem Vítkovice v rámci projektu: "Sociální bydlení ve městě Ostrava"

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
 Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0275/20

Ukončení NS v k. ú. Vítkovice (lokalita ul. Meziuliční)

Usnesení číslo: 1457/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením níže uvedených nájemních smluv s nájemcem p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 30.09.2020:

- Nájemní smlouvu číslo 8530703994 ze dne 27.05.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 219/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- Nájemní smlouvu číslo 8520703237 ze dne 30.06.2009 včetně Dodatku č. 1 ze dne 27.05.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 130,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- nájemní smlouvu číslo 8530703238 ze dne 30.06.2009 včetně Dodatku č. 1 ze dne 27.05.2014 na pronájem částí pozemku parc. č. 219/12, zastavěná plocha a nádvoří a části pozemku 219/52, zahrada, o celkové výměře 21,00 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) rozhodla

o záměru pronajmout:

- část pozemku parc. č. 219/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 130,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- část pozemku parc. č. 219/12, zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o celkové výměře 21,00 m², vše k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0276/20

Koupě budovy garáže na pozemku parc. č. 224/5 v k.ú. Vítkovice na ul. Siroťčí

Usnesení číslo: 1458/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o koupi nemovité věci, a to budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, typ stavby garáž, která je zapsána na LV č. 706 pro k.ú. Vítkovice, a která je stavbou na pozemku parc. č. 224/5 v k.ú. Vítkovice, který vlastní Statutární město Ostrava, správa nemovitosti je svěřena MOb Vítkovice,

od paní XX, za sjednanou kupní cenu 1.000 Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 30. dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva.

1) bere na vědomí

žádost pana XXX

2) rozhodla

přiznat slevu ze základního nájmu panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a paní
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 20% za období od 9.6.2020 do 20.7.2020.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0286/20

Dodatek č.1 ke Smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269.

Usnesení číslo: 1461/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č.1 ke Smlouvě na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 52291, IČO: 27804721, DIČ: CZ27804721, s účinností od datumu podpisu dodatku.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

BaM/RMOB/0281/20

Vzorový dokument k uzavírání smluvních vztahů - dodatek k NS v rámci projektu MMO "Sociální bydlení ve městě Ostrava"

Usnesení číslo: 1462/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s předloženým vzorovým dokumentem k uzavírání smluvních vztahů – DODATKEM k nájemní smlouvě v rámci projektu SMO "Sociální bydlení ve městě Ostrava", který vypracoval jednatel společnosti KLIMUS & PARTNERS s.r.o., XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) ukládá

odboru OVVaK uložit vzor smluvního dokumentu dle článku 1 tohoto usnesení na sekretariátu starosty

BaM/RMOB/0284/20
Revokace usnesení

Usnesení číslo: 1463/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

své usnesení č. 1151/RMOB-Vit/1822 ze dne 16.4.2020 v plném rozsahu

BaM/RMOB/0263/20
Revokace části usnesení

Usnesení číslo: 1464/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

z důvodu písařské chyby část usnesení č. 1409/RMOB-Vit/1822/58 ze dne 12.8.2020:

1. ve Věci text: “parc. č. 243/1” a nahrazuje textem: “parc. č. 348/2”

2. v odst. 1 text: “parc. č. 243/1” a nahrazuje textem: “parc. č. 348/2”

Ostatní text zůstává beze změn.

SV/RMOB/0009/20

Zápis ze 14. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

Usnesení číslo: 1465/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zápis ze 14. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 17. 6. 2020, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

Vedení/RMOB/0014/20

Stanovení celkového počtu zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 1466/RMOB-Vit/1822/60
Rada městského obvodu Vítkovice

- | | |
|---------------------------------|-------------------|
| o v letech 2022 – 2028 | 2 mil. Kč ročně |
| o v letech 2029-2040 | 3,5 mil. Kč ročně |
| • možnost předčasného splacení: | ANO |
| • možnost mimořádných splátek: | ANO |
| • zajištění úvěru: | bez zajištění |
| • možnost nedočerpání úvěru: | ANO |
| • závazková provize: | NE |

4) doporučuje

Zastupitelstvu MOB Vítkovice uložit starostovi MOB Vítkovice požádat statutární město Ostrava o schválení přijetí úvěru za účelem financování investičních projektů MOB Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

BaM/RMOB/0290/20

Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 1468/RMOB-Vit/1822/60 Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost právnické osoby VÍTKOVICE, a.s., se sídlem Vitkovice 3020, 703 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302, ze dne 28.08.2020.

2) souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o postoupení smlouvy mezi právnickou osobou VÍTKOVICE, a.s., IČO: 451 93 070, se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302, a právnickou osobou P3 Ostrava s.r.o., IČO: 086 44 705, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 322546, jimž dojde k postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. sml. OBaM/07/2020 ze dne 19.08.2020.

2. s postoupením práv v plném rozsahu ze souhlasu vydaného dopisem ze dne 13.08.2020 pod č. j. VITK/14457/20/BaM/Kry.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0011/20

Žádost o udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků

Usnesení číslo: 1469/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o., o udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků

2) schvaluje

udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě 5.A, ZŠ Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o., pracoviště Halasova, a to pro školní rok 2020/2021.

Vyřizuje: Bc. Danuška Balíková,
vedoucí odboru sociálních věcí

OVVaK/RMOB/0160/20

Úprava Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice

Usnesení číslo: 1470/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice neschválit Dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice ze dne 02.01.2020, jímž by došlo k doplnění textu:

v čl. 4, bod 3

o “ Anonymizovaná elektronická verze předkládaných materiálů bude zveřejněna na www stránkách úřadu společně s pozvánkou na jednání zastupitelstva.”

v čl. 4, bod 9

o “Občan může také elektronicky požádat o zaslání elektronické verze předkládaných materiálů.”

OVVaK/RMOB/0161/20

Změna v Komisi dopravy a životního prostředí

Usnesení číslo: 1471/RMOB-Vit/1822/60

Rada městského obvodu Vítkovice

1) odvolává

pana Romana Martináka z funkce předsedy Komise dopravy a životního prostředí s účinností od 02.09.2020

2) **volí**

- a) pana Leoše Kolářka do funkce předsedy Komise dopravy a životního prostředí s účinností od 02.09.2020
- b) pana Romana Martináka do funkce člena Komise dopravy a životního prostředí s účinností od 02.09.2020