

Usnesení
108. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.12.2021

čís. 2695/RMOB-Vit/1822/108
-
2736/RMOB-Vit/1822/108

JUDr. Ing. Aleš Dobrozemský, CSc.
1. místostarosta

Vojtech Kiss
2. místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.12.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2695/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0090/21	Ověření zápisu ze 106. schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.11.2021
2696/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0095/21	Ověření zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021
2697/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0094/21	Určení ověřovatele zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021
2698/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0096/21	Program 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021
2699/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0097/21	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2700/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0092/21	Zápis ze 24. jednání Komise školství a kultury
2701/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0093/21	Dar pro prvního občánka narozeného ve Vítkovické nemocnici a.s.
2702/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0098/21	Uzavření smlouvy s Euro Mall City s.r.o.
2703/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0099/21	Uzavření Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.
2704/RMOB-Vit/1822/108	FRaŠ/RMOB/0166/21	Oprava tiskové chyby v usnesení č. 2640/RMOB-Vit/1822/107
2705/RMOB-Vit/1822/108	FRaŠ/RMOB/0167/21	Rozpočtové opatření - přijaté dotace z Úřadu práce
2706/RMOB-Vit/1822/108	FRaŠ/RMOB/0169/21	Rozpočtové opatření - výnos z hazardních her
2707/RMOB-Vit/1822/108	FRaŠ/RMOB/0168/21	Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 4/2021
2708/RMOB-Vit/1822/108	KS/RMOB/0111/21	VZ "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích"
2709/RMOB-Vit/1822/108	KS/RMOB/0113/21	Ukončení smlouvy o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti
2710/RMOB-Vit/1822/108	KS/RMOB/0112/21	Prodej žulových desek
2711/RMOB-Vit/1822/108	KS/RMOB/0114/21	Zápis z jednání komise dopravy a životního prostředí
2712/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0637/21	Pronájem pozemku parc. č. 176/29 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská II (pod garáží)
2713/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0639/21	Pronájem pozemků parc. č. 285/1 a parc. č. 286/1, vše zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Zengrova)
2714/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0663/21	Pronájem prostor - Sirotčí 45
2715/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0660/21	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2915

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2716/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0638/21	Souhlas se vstupem na část pozemku, s umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Vodovodní přípojka pro provozovnu"
2717/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0640/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN"
2718/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0681/21	Stanovisko k darování nesvěřené nemovité věci - pozemku v k. ú. Zábřeh-VŽ, areál LF OU
2719/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0621/21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Tržní)
2720/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0624/21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Lidická část 1)
2721/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0626/21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Lidická část 2)
2722/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0627/21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Nerudova)
2723/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0671/21	Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - pozemek parc. č. 718/10
2724/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0676/21	Dodatek č. 1 k SOD na realizaci stavby: "Rekonstrukce bytového domu Štramberská 10 v Ostravě-Vítkovicích"
2725/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0649/21	Ukončení nájemních smluv na pronájem částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)
2726/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0642/21	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2919
2727/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0643/21	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2920
2728/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0644/21	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2921
2729/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0659/21	Záměr pronájmu garáže U Cementárny parc. č. st. 3897
2730/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0668/21	Ostrava-Vítkovice 244/8 NNk -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
2731/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0670/21	Ostrava-Vítkovice 190/260 NNk,smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
2732/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0596/21	Návrh na odpis nedobytných pohledávek z

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2733/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0666/21	nájmu bytu MOb Vítkovice Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 34. jednání KB dne 29.11.2021
2734/RMOB-Vit/1822/108	BaM/RMOB/0673/21	Neuplatnění úroků z prodlení za pronájem pozemku parc. č. 95
2735/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0100/21	Návrh jmenování do funkce vedoucího odboru vnitřních věcí a správních činností
2736/RMOB-Vit/1822/108	Vedení/RMOB/0102/21	Zápis z 11. jednání Komise pro sport a volný čas

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
KS/RMOB/0110/21	Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice

Vedení/RMOB/0090/21

Ověření zápisu ze 106. schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.11.2021

Usnesení číslo: 2695/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu Ing. Mgr. Aleše Dobrozemského, CSc. o ověření zápisu ze 106. schůze RMOB Vítkovice konané dne 10.11.2021.

Vedení/RMOB/0095/21

Ověření zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021

Usnesení číslo: 2696/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu pana Petra Menšíka o ověření zápisu ze 107. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.11.2021.

Vedení/RMOB/0094/21

Určení ověřovatele zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021

Usnesení číslo: 2697/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovatelem zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021 pana Petra Baška

Vedení/RMOB/0096/21

Program 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021

Usnesení číslo: 2698/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021

Vedení/RMOB/0097/21

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2699/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0092/21

Zápis ze 24. jednání Komise školství a kultury

Usnesení číslo: 2700/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 24. jednání Komise školství a kultury ze dne 25.11.2021, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **ukládá**
odboru KSaT pokračovat v souladu se zápisem z 24. jednání Komise školství a kultury

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

Vedení/RMOB/0093/21

Dar pro prvního občanka narozeného ve Vítkovické nemocnici a.s.

Usnesení číslo: 2701/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o zakoupení dárku v hodnotě 3.000 Kč pro první narozené dítě v Nemocnici AGEL Ostrava-Vítkovice, a.s. - porodnice, v roce 2022, a to "Dárkový poukaz do FUN BABY".

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **rozhodla**
o zakoupení dárku v hodnotě 3.000 Kč pro první narozené dítě s trvalým pobytem v Ostravě Vítkovicích v Nemocnici AGEL Ostrava-Vítkovice, a.s. - porodnice, v roce 2022, a to "Dárkový poukaz do FUN BABY".

Vedení/RMOB/0098/21

Uzavření smlouvy s Euro Mall City s.r.o.

Usnesení číslo: 2702/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o barterovém obchodu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu se společností Euro Mall City s.r.o., se sídlem Karolinská 650/1, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 27864600 zastoupenou XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, zmocněncem na základě plné moci

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb k podpisu Smlouvy o barterovém obchodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Vedení/RMOB/0099/21

Uzavření Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.

Usnesení číslo: 2703/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dohodu o partnerství se společností Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s. se sídlem Vítkovice 3004, 703 00 Ostrava, IČ: 75125285 zastoupenou XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX dle přílohy č. 1 předloženého materiálu na základě uděleného souhlasu Rady města Ostravy, který byl schválen usnesením č. 08181/RM1822/126 dne 30.11.2021

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb k podpisu Dohody o partnerství dle bodu 1) tohoto usnesení

FRaŠ/RMOB/0166/21

Oprava tiskové chyby v usnesení č. 2640/RMOB-Vit/1822/107

Usnesení číslo: 2704/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

- 2) **schvaluje**
opravu usnesení č. 2640/RMOB-Vit/1822/107 ze dne 24.11.2021 (přesun finančních prostředků na výkup nemovitostí), která spočívá v opravě závazného ukazatele rozpočtu - paragrafu rozpočtové skladby v odstavci č. 2, kdy místo chybně uvedeného § 3639, má být uveden § 2339
správné znění:
§ 2339 pol. 6121 ORJ 10 ORG 0700154 o 378 tis. Kč
v ostatních bodech zůstává usnesení nezměněno.

FRaŠ/RMOB/0167/21

Rozpočtové opatření - přijaté dotace z Úřadu práce

Usnesení číslo: 2705/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu v souvislosti s přijetím dotace z Úřadu práce
zvýší se přijaté transfery ze SR

pol. 4116	UZ13101	ORJ 41	o 134 tis. Kč
pol. 4116		ORJ 41	o 136 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje			
§ 3639 pol. 5011	UZ13101	ORJ 10	o 129 tis. Kč
§ 3639 pol. 5011		ORJ 10	o 132 tis. Kč
§ 3639 pol. 5031	UZ13101	ORJ 10	o 3 tis. Kč
§ 3639 pol. 5031		ORJ 10	o 4 tis. Kč
§ 3639 pol. 5424	UZ13101	ORJ 10	o 2 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0169/21

Rozpočtové opatření - výnos z hazardních her

Usnesení číslo: 2706/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků v návaznosti na rozdělení výnosu daně z hazardních her

zvýší se neinvestiční převody mezi st. městy a měst. obvody - příjmy

§ 6330 pol. 4137	UZ 1355	ORJ 41	ORG 507	o 233 tis. Kč
sníží se financování				
pol. 8115		ORJ 41		o 233 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0168/21

Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 4/2021

Usnesení číslo: 2707/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

stanovisko likvidační komise dle předloženého zápisu ze dne 30. 11. 2021

2) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, vyřazení a likvidaci movitého majetku MOb Vítkovice dle předloženého zápisu z jednání likvidační komise ze dne 30. 11. 2021

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **ukládá**

odboru FaR provést fyzickou (ekologickou) likvidaci majetku,
odboru FaR provést odúčtování majetku z účetní evidence
odboru FaR a KSaHS provést vyřazení majetku z operativní evidence

KS/RMOB/0111/21

VZ "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích"

Usnesení číslo: 2708/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb vzít na vědomí protokol o otevírání nabídek, zprávu o hodnocení nabídek, seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, čestné prohlášení členů komise a předběžnou řídicí kontrolu k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod názvem: "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích" v otevřeném řízení.

2) **doporučuje**

ZMOB Vítkovice rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo, v souladu se zprávou o hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod názvem: "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích" zadávanou v otevřeném řízení, o výběru dodavatele, a to se společností PSG Construction a. s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO: 05042020, zapsanou v OR u KS Brno, odd. B, vl. 7535 za nabídkovou cenu ve výši 61 847 000,-- Kč bez DPH, cena s DPH činí 74 834 870,-- Kč.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **doporučuje**

ZMOB Vítkovice zmocnit starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o dílo

KS/RMOB/0113/21

Ukončení smlouvy o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti

Usnesení číslo: 2709/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost o ukončení smlouvy č. 8130750001 o pronájmu části vývěsní skříňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích ze dne 1.6.2015 uzavřené s podnikající fyzickou osobou XX XXXXXXXX XXXXXXXX, se sídlem Karla Svobody 179/77, 725 27 Ostrava-Plesná, IČ:48752169

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

ukončit smlouvu č. 8130750001 k 31.12.2021 a to výpovědí nájemce v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 citované smlouvy

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KS/RMOB/0112/21
Prodej žulových desek

Usnesení číslo: 2710/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost o koupi černé žulové krycí desky kryjící samostatnou schránku kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích

2) **rozhodla**

prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária žadateli:

a) XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč) za jednotlivý kus

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy, uzavřené dle bodu 2 tohoto usnesení

KS/RMOB/0114/21
Zápis z jednání komise dopravy a životního prostředí

Usnesení číslo: 2711/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Zápis z jednání komise dopravy a životního prostředí konané dne 22.11.2021

2) **ukládá**

odboru KSaHS pokračovat v souladu se zápisem z 108. schůze RMOB konané dne 08.12.2021, kterým byl zápis z jednání Komise dopravy a životního prostředí upraven

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

BaM/RMOB/0637/21

Pronájem pozemku parc. č. 176/29 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská II (pod garáží)

Usnesení číslo: 2712/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 176/29, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0639/21

Pronájem pozemků parc. č. 285/1 a parc. č. 286/1, vše zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Zengrova)

Usnesení číslo: 2713/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 285/1, zahrada, o výměře 628 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, společnosti Zengrova Office Development, s.r.o., IČO: 118 36 695, se sídlem Zengrova 630/83, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 87009, zastoupené jednatelem XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným pro rok 2022 ve výši 12 Kč/m²/rok a od roku 2023 ve výši 18 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 286/1, zahrada, o výměře 590 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, společnosti Zengrova Office Development, s.r.o., IČO: 118 36 695, se sídlem Zengrova 630/83, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 87009, zastoupené jednatelem XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným pro rok 2022 ve výši 12 Kč/m²/rok a od roku 2023 ve výši 18 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0663/21

Pronájem prostor - Sirotcí 45

Usnesení číslo: 2714/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost spolku CENTROM z. s., IČO 69610371, se sídlem Sirotcí 765/45A, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupeného předsedou XXXXX XXXXXXXX ze dne 22. 11. 2021

2) **rozhodla**

pronajmout prostor v budově č. p. 692, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 216/4 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Sirotcí 45 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 1. NP o celkové výměře 193,25 m² spolku CENTROM z. s., IČO 69610371, se sídlem Sirotcí 765/45A, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupeného XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX, zapsaného ve spolkovém rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl L, vložka 4478 pro poskytování sociálních služeb občanům. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a se základním měsíčním nájmem ve výši 9.663 Kč, tj. 115.956 Kč/rok. K nájmu budou předepsány zálohy za služby spojené s nájmem.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0660/21

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2915

Usnesení číslo: 2715/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXze dne 29. 11. 2021

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 2915, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 21,00 m² XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0638/21

Souhlas se vstupem na část pozemku, s umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Vodovodní přípojka pro provozovnu"

Usnesení číslo: 2716/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

• parc. č. 1201/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění vodovodní přípojky, stavby označené názvem "Vodovodní přípojka pro provozovnu", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, č. výkresu 2 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ze dne 18.11.2021

• Před započatím prací na stavbě označené "Vodovodní přípojka pro provozovnu" na ul. Erbenové v Ostravě Vítkovicích bude pořízena fotodokumentace a bude na prohlídku místa přizván správce komunikací MOb Vítkovice.

• Zpevněné plochy v majetku Statutárního města Ostrava nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.

• V případě jakéhokoliv poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanizmy, kontejnery, ulámané obrubníky či polámaná zámková dlažba pojížděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena, na poježděné zeleni budou provedeny jemné terénní úpravy včetně osetí travním semenem.

• Stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předlážbu chodníku budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojížděním stavebními mechanizmy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství.

• Pokládka případně dotčeného asfaltobetonového krytu případně dotčené komunikace bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zalaty zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.

• Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku.

• Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikací ul. Erbenovy v Ostravě-Vítkovicích žádným způsobem zasahováno.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodlení odstranění závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev komunikace nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Stavební zábor bude umístěn tak, dle zákresu v předložených katastrálních situačních snímcích.
- Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnících dle příslušných právních předpisů a norem.
- Výkopy na komunikacích budou opatřeny ochranným zábradlím nebo hrazením.
- Při ukončení stavebních prací budou odstraněny všechny součásti zařízení staveniště z dotčených pozemních komunikací.
- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpustí (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
- V průběhu prací nesmí být chodník znečišťován, případná znečištění budou odstraňována průběžně, včetně čištění uličních vpustí.
- Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla, apod.).
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.
- Záruka činí 36 měsíců od protokolárního předání.
- Ihned po ukončení stavby je povinen žadatel vyzvat správce pozemní komunikace (Marek Niedelský, tel.: 599 453 146, nebo tel.: 725 877 482) k převímce pozemků. O převímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.

Souhlas vydává pro investora stavby XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XX

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinační situace, č. výkresu 2 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s XXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXX - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

• parc. č. 1201/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, vodovodní přípojku, stavbu označenou názvem "Vodovodní přípojka pro provozovnu", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situaci č. výkresu 2.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOb Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0640/21

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN"

Usnesení číslo: 2717/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 1197, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1217/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/13, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/25, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/17, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění zemního kabelového vedení NN a optického kabelu, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN", a to včetně umístění a realizace stavby, dle katastrálního situačního výkresu C.2 a koordinačního situačního výkresu C.3 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ze dne 18.11.2021

- dotčené chodníky na ulici Nerudové, Zengrové a Lidické v Ostravě Vítkovicích, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 1 m na každou stranu výkopu. před pokládkou dlažby budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy chodníku, bude použita nepoškozená dlažba a obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrrou.
- nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace ul. Nerudové, Zengrové a Lidické v Ostravě Vítkovicích žádným způsobem zasahováno, stavební materiál nebude ukládán na vozovku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti
- po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením
- před započítím stavby a po ukončení stavby bude pořízena fotodokumentace
- Zásyp výkopových jam v pozemních komunikacích a zpevněných plochách bude do vzdálenosti 1 m od okraje proveden struskou nebo drceným kamenivem frakce 32-64 mm s hutněním po vrstvách 20 cm. Výkopek bude uložen na skládku.
- U křížení pozemních komunikací bezvýkopovou technologií, budou okraje zápchových jam ve vzdálenosti min. 1 m od okrajů vozovek nebo podélných chodníků. V případě, že z technických důvodů nebude možné tyto podmínky splnit, bude jiné provedení odsouhlaseno s OKSaHS (tel.:599453146) a doloženo jeho písemným souhlasem.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- U překopů komunikací a zásahu do tělesa asfaltových vozovek, budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy, povrch bude zařezán v pravidelném pravoúhlém tvaru (čtverec, obdélník), bude odfrézována vrchní obrusná vrstva min. do hloubky 5 cm s přesahem 1 m na všechny strany za hranu výkopu. Pokládka asfaltobetonového krytu bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva s přesahem 1m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně vozovky, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- V případě dotčení stávajících obrub budou při opravě použity obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
- V případě zásahu do schodišť bude provedena oprava celého ramene schodiště případně podesty.
- Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění a poškození okolních komunikací, jejich odvodňovacích zařízení. V případě dotčení budou uvedeny do původního stavu.
- Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.
- V případě poškození pozemních komunikací a pozemků stavebními mechanizmy (doprava materiálu, výkopové práce atd.) budou tyto komunikace a pozemky v případě zjištěného poškození opraveny v rozsahu stanoveným zástupcem odboru komunálních služeb při prohlídce na místě.
- Případný výkop v zeleni bude zasypán výkopkem hutněným po vrstvách, na vrchní vrstvu bude použita kvalitní ornice a bude oseta travním semenem.
- Chodníky a plochy zeleně nebudou užívány k volným skládkám materiálu mimo místa určená předem v rámci povolení záboru veřejného prostranství.
- Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
- Staveniště bude ohrazeno stavebním ohrazením a zabezpečeno proti vniknutí cizích osob.
- Před zahájením prací a po ukončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb (tel.: 599453146) k předání dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat si o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle katastrálního situačního výkresu C.2 a koordinačního situačního výkresu C.3 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Ústní nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;
za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 1197, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1217/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/13, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/25, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 348/17, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - jíž se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, zemní kabelové vedení NN a optický kabel, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v katastrálním situačním výkresu C.2 a koordinačním situačním výkresu C.3.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost týkající se umístění zemního kabelového vedení NN bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Služebnost týkající se umístění optického kabelu bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0681/21

Stanovisko k darování nesevěřené nemovité věci - pozemku v k. ú. Zábřeh-VŽ, areál LF OU

Usnesení číslo: 2718/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost majetkového odboru magistrátu statutárního města Ostravy ze dne 08.11.2021.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy darovat nemovitou věc - pozemek parc. č. p. 460/71, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 7092 m² v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/RMOB/0621/21

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Tržní)

Usnesení číslo: 2719/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

a) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701938 ze dne 29.09.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701938 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 191,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 297 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 445 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

b) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702493 ze dne 09.03.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702493 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 187,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 254 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 380 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

c) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703825 ze dne 09.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 189,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 271 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 407 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

d) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702934 ze dne 24.09.2008, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702934 ze dne 10.06.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 195 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 340 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 510 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 10 Kč od roku 2023.

e) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702475 ze dne 12.01.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702475 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 182,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 189 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 283 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

f) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703824 ze dne 30.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 193,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 326

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 488 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 10 Kč od roku 2023.
- g) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703104 ze dne 23.03.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703104 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 182,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 194 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 290 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- h) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703268 ze dne 26.10.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703268 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 194,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 331 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 497 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 10 Kč od roku 2023.
- i) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702541 ze dne 21.06.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702541 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 190,65 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 288 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 432 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- j) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703103 ze dne 25.03.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703103 ze dne 08.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 195,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 344 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 515 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 10 Kč od roku 2023.
- k) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702535 ze dne 12.06.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702535 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 188,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 258 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 388 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- l) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701995 ze dne 26.01.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701995 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 190,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 281 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 422 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- m) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702507 ze dne 19.06.2006, včetně

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702507 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 191,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 295 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 443 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

n) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701997 ze dne 31.12.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701997 ze dne 09.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 186,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 235 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 353 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

o) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702436 ze dne 29.07.2005, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702436 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 190,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 290 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 434 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

p) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701954 ze dne 27.10.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701954 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 157,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 1 892 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 839 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 5 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0624/21

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Lidická část 1)

Usnesení číslo: 2720/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

a) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704528 ze dne 11.09.2019, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 187,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX, zastoupen na základě plné moci ze dne 10.06.2019

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 249 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 373 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

b) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701836 ze dne 27.01.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701836 ze dne 27.05.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 192 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 304 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 456 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

c) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701743 ze dne 07.10.2002, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701743 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 184 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 208 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 312 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

d) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701741 ze dne 14.10.2002, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701741 ze dne 14.05.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 200,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 408 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 613 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 7 Kč pro rok 2022 a na 10 Kč od roku 2023.

e) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703827 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 364,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 4 378 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 6 566 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 12 Kč pro rok 2022 a na 18 Kč od roku 2023.

f) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702540 ze dne 14.06.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702540 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 372,70 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 4 472 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 6 709 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 12 Kč pro rok 2022 a na 18 Kč od roku 2023.

g) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701324 ze dne 31.05.2000, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701324 ze dne 30.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 188,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 262 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 393 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- h) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701745 ze dne 14.10.2002, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701745 ze dne 22.05.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 188,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 262 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 393 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- i) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703714 ze dne 12.04.2012, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703714 ze dne 08.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 185,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 226 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 339 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- j) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701909 ze dne 30.06.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701909 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 185,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 226 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 339 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- k) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703959 ze dne 19.03.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 192,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 310 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 465 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- l) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703823 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 192 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 304 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 456 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- m) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520700887 ze dne 26.11.1998, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520700887 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 187 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 244 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 366 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- n) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703828 ze dne 24.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 185 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 220 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 330 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0626/21

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Lidická část 2)

Usnesení číslo: 2721/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703593 ze dne 30.09.2011, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703593 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 160,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 1 931 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 896 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 5 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

b) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704117 ze dne 29.07.2015, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 176,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 116 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 173 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

c) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702539 ze dne 12.06.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702539 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 141 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 212 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

d) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701139 ze dne 10.11.1999, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701139 ze dne 12.06.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 141 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 212 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

e) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704412 ze dne 26.03.2018, na pronájem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 141 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 212 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

f) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701153 ze dne 29.11.1999, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701153 ze dne 10.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 141 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 212 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

g) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703332 ze dne 23.09.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703332 ze dne 17.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 172 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 064 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 096 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

h) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703270 ze dne 31.07.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703270 ze dne 17.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 171,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 054 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 082 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

i) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701655 ze dne 30.10.2001, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701655 ze dne 17.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 093 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 139 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

j) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701654 ze dne 30.10.2001, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701654 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 181 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 172 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 258 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

k) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702465 ze dne 12.12.2005, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702465 ze dne 17.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 131 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 197 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

l) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703829 ze dne 17.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 175 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 100 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 150 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

m) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702826 ze dne 29.02.2008, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702826 ze dne 16.09.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 357 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 4 284 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 6 426 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 12 Kč pro rok 2022 a na 18 Kč od roku 2023.

n) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703797 ze dne 24.01.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 466,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 5 597 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 8 395 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 15 Kč pro rok 2022 a na 23 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení kromě písmene h) a místostarostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení, písmeno h).

BaM/RMOB/0627/21

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - Štítová kolonie (ul. Nerudova)

Usnesení číslo: 2722/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

a) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703832 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 303,05 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 3 637

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 5 455 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 10 Kč pro rok 2022 a na 15 Kč od roku 2023.
- b) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704096 ze dne 28.04.2015, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 168 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 016 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 024 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.
- c) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703836 ze dne 15.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 179,75 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 157 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 236 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- d) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704240 ze dne 17.05.2016, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 174,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 092 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 137 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- e) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703802 ze dne 21.01.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 173,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 082 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 123 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.
- f) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703834 ze dne 29.05.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 170,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 041 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 062 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.
- g) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703602 ze dne 28.11.2011, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703602 ze dne 20.05.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 168 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 016 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 024 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.
- h) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702767 ze dne 29.06.2007, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702767 ze dne 24.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 130 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 195 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

i) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703556 ze dne 20.04.2011, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703556 ze dne 24.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 177,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 129 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 193 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

j) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704710 ze dne 09.08.2021, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 172,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 066 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 100 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

k) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702273 ze dne 27.12.2004, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702273 ze dne 17.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 173,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 080 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 119 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

l) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703977 ze dne 30.04.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 178,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 142 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 213 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

m) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520701939 ze dne 29.09.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520701939 ze dne 10.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 173,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 082 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 123 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

n) uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703831 ze dne 24.04.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 807, zahrada, o výměře 171,15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 054 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 081 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

o) uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702870 ze dne 25.01.2008, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702870 ze dne 29.04.2013 na pronájem části pozemku parc.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

č. 807, zahrada, o výměře 175 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 2 100 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 3 150 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta za každý den prodlení na 6 Kč pro rok 2022 a na 9 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0671/21

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - pozemek parc. č. 718/10

Usnesení číslo: 2723/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 503042424 ze dne 29. 6. 2005 na pronájem pozemku parc. č. 718/10, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem právnickou osobou AHOL - Střední odborná škola, s.r.o., IČO 25379569, se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 301/26, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 16528, jímž se mění výměra pozemku
z 1 268 m²
na 1 267 m²

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č. 1 dle bodu č. 1

BaM/RMOB/0676/21

Dodatek č. 1 k SOD na realizaci stavby: "Rekonstrukce bytového domu Štramberská 10 v Ostravě-Vítkovicích"

Usnesení číslo: 2724/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo ag.č. 0840/2021/07OBM ze dne 13.4.2021 na realizaci stavby: "Rekonstrukce bytového domu Štramberská 10, Ostrava-Vítkovice" se zhotovitelem, společností MH stavby, s.r.o. se sídlem V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 27776506, DIČ: CZ27776505, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 29410, kterým se navyšuje cena díla na

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

základě vzájemně odsouhlasených změnových listů o částku 588 809,73 Kč bez DPH, čímž je stanovena nová cena díla ve výši 18 897 834,48 bez DPH a celková cena díla s DPH činí 21 732 509,59 Kč a prodlužuje se termín dokončení prací o 45 dnů na celkem 405 dnů ode dne předání staveniště

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1

BaM/RMOB/0649/21

Ukončení nájemních smluv na pronájem částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

Usnesení číslo: 2725/RMOB-Vit/1822/108
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením níže uvedených nájemních smluv uzavřených s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 31.12.2021:

- č. 8520703179 ze dne 11.05.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703179 ze dne 14.04.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 385 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- č. 8530703180 ze dne 11.05.2009 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530703180 ze dne 14.04.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 6,50 m² a části pozemku parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 17,50 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 381,26 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 17,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B),
- parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 10,24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0642/21

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2919

Usnesení číslo: 2726/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 18. 11. 2021

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 2919, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba -
budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U
Cementárny o výměře 21,00 m² XXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní smlouvu uzavřít
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč.
DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0643/21

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2920

Usnesení číslo: 2727/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXze dne 22. 11. 2021

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 2920 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba -
budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U
Cementárny o výměře 21,00 m² XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní smlouvu
uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč
vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0644/21

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2921

Usnesení číslo: 2728/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXze dne 22. 11. 2021

2) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. st. 2921 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba -
budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U
Cementárny o výměře 21,00 m² XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní smlouvu
uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč
vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0659/21

Záměr pronájmu garáže U Cementárny parc. č. st. 3897

Usnesení číslo: 2729/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o záměru pronájmu pozemku parc. č. st. 3897, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je
stavba - budova bez čp/če – garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v
lokalitě U Cementárny o výměře 20,00 m²

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr
zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0668/21

Ostrava-Vítkovice 244/8 NNk -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 2730/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/05/2020 ze dne 3.8.2020
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:
 - již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního kabelového vedení NN 0,4 kV, které je součástí stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 244/8, NNk", - právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat zemní kabelové vedení NN 0,4 kV na částech pozemků:
 - parc. č. 220/3, zastavěná plocha a nádvoří
 - parc. č. 233/24 zastavěná plocha a nádvoří
 - parc. č. 1188/2 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
 - parc. č. 1188/13 ostatní plocha, způsob využití zeleň, vše k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3299-193/2021
 - a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 103 261,40 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 3) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0670/21

Ostrava-Vítkovice 190/260 NNk,smlouva o zřízení věcného
břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 2731/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/06/2020 ze dne 3.9.2020
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního elektrického vedení NN, 0,4 kV a hlavní domovní kabelové skříňě, které jsou součástí stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 190/260, NNk", - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat zemní elektrické vedení NN 0,4 kV a hlavní domovní kabelovou skříň na částech pozemků:

- parc. č. 192/6, ostatní plocha, způsob využití silnice
- parc. č. 192/15, ostatní plocha, způsob využití zeleň
- parc. č. 192/21, ostatní plocha, způsob využití zeleň
- parc. č. 192/22, ostatní plocha, způsob využití zeleň

vše k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3322-742/2021

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na části těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 86 369,80 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebnosti) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOb Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0596/21

Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 2732/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

o odpisu nedobytných pohledávek MOb Vítkovice ve výši 303.502,15 Kč, nákladů řízení ve výši 21.770,- Kč a poplatků a úroků z prodlení ve výši 4.670.299,70 Kč

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru FaR provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení

BaM/RMOB/0666/21

Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 34. jednání KB dne 29.11.2021

Usnesení číslo: 2733/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 34. jednání komise bytové, konané dne 29.11.2021
- 2) **schvaluje**
 - 2.1
zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 34. jednání komise bytové ze dne 29.11.2021 čl. 6 a čl. 7
 - 2.2
jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená dle předloženého zápisu z 34. jednání komise bytové ze dne 29.11.2021, čl. 15. Různé, písm. a), b) a c)
- 3) **rozhodla**
o sjednání Dodatku č. 3, pro Zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy svěřeným městskému obvodu Vítkovice, článku 14, Výše nájemného - základní sazby nájmu u nově sjednávaných nájemních vztahů stanoví Rada MOB Vítkovice s účinností od 8.12.2021
- 4) **rozhodla**
 - 4.1
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem náhradního bytu s panem:
1. XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 1, 2+1, v domě Rudná 786/38, Ostrava-Vítkovice
 - 4.2
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s panem:
1. XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX na byt č. 16, 1+0, v domě Ocelářská 619/41,
Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 2, 1+1 v domě Dehtová 1450/9, Ostrava-Vítkovice
 - 4.3
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu s účastí budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání, včetně uzavření Dohody o provedení stavebních úprav v bytě s paní:
1. XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 12, 2+1, v domě Thomayerova 1473/28,
Ostrava-Vítkovice
2. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX, Ostrava-Vítkovice, na byt č. 6, 3+1, v domě Štramberská 742/14,
Ostrava-Vítkovice
 - 4.4
uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou na pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou s paní:
1. XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 30, 3+1, v domě s pečovatelskou službou Lidická

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

35. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
36. XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XXXX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

4.7

vyzvat nájemce v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu

1.

XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.

XXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

4.8

o ukončení nájmu bytu dohodou se společností Charita Ostrava, na byt č. 16, 0+1 v domě Ocelářská 619/41, Ostrava-Vítkovice ke dni 31.12.2021

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0673/21

Neuplatnění úroků z prodlení za pronájem pozemku parc. č. 95

Usnesení číslo: 2734/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost fyzické osoby podnikající, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, IČO 60317051, se sídlem Zimmlerova 2889/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh ze dne 6. 9. 2021

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti fyzické osoby podnikající, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, IČO 60317051, se sídlem Zimmlerova 2889/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh a uplatnit úroky z prodlení za pronájem pozemku parc. č. 95, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava ve výši 14.388,40 Kč

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

Vedení/RMOB/0100/21

Návrh jmenování do funkce vedoucího odboru vnitřních věcí a správních činností

Usnesení číslo: 2735/RMOB-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informaci o vyhlášení výběrového řízení č. 8/2021 na funkci vedoucího odboru vnitřních věcí a správních činností o průběhu výběrového řízení a jeho výsledcích dle předložené zprávy

2) **rozhodla**

jmenovat Mgr. Petra Blažka, vedoucím odboru vnitřních věcí a správních činností SMO ÚMOb Vítkovice, s účinností od 01.01.2022

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

3) **ukládá**

tajemníkovi ÚMOb zabezpečit veškeré personální záležitosti

Vedení/RMOb/0102/21

Zápis z 11. jednání Komise pro sport a volný čas

Usnesení číslo: 2736/RMOb-Vit/1822/108

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 11. jednání Komise pro sport a volný čas ze dne 01.12.2021, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

KSaT pokračovat v souladu se zápisem z 11. jednání Komise pro sport a volný čas