

**Usnesení**  
**109. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 20.12.2021**

**čís.                    2737/RMOB-Vit/1822/109**  
**-**  
**2785/RMOB-Vit/1822/109**

---

**Richard Čermák**  
starosta

---

**JUDr. Ing. Aleš Dobrozemský, CSc.**  
místostarosta

---

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.12.2021**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2737/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0105/21	Ověření zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021
2738/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0106/21	Určení ověřovatele zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021
2739/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0107/21	Program 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021
2740/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0108/21	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2741/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0104/21	Uzavření Dodatku č. 1 smlouvy se společností BONUS REKLAMA, s.r.o.
2742/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0103/21	Neuplatnění smluvně sankčních podmínek za zpožděnou dodávku osobních vozidel Škoda Scala
2743/RMOB-Vit/1822/109	FRaŠ/RMOB/0170/21	Rozpočtové opatření - přesun FP z investiční dotace na pořízení nemovitosti
2744/RMOB-Vit/1822/109	FRaŠ/RMOB/0174/21	Rozpočtové opatření - úprava v rámci finančních prostředků
2745/RMOB-Vit/1822/109	FRaŠ/RMOB/0173/21	Rozpočtové opatření - dotace pro pečovatelskou službu
2746/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0124/21	Dohoda o ukončení nájmu
2747/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0117/21	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 192/1, k. ú. Vítkovice
2748/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0118/21	Prodej žulových desek
2749/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0122/21	Dohoda o ukončení nájmu
2750/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0119/21	Výpověď Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací O2
2751/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0121/21	Úprava cen k výběru poplatků za umístění reklamních nosičů
2752/RMOB-Vit/1822/109	KS/RMOB/0123/21	Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice
2753/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0677/21	Odpis nedobytné pohledávky MOB Vítkovice - na základě právní úpravy zák.č. 286/2021 Sb.
2754/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0682/21	Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2022
2755/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0684/21	Pronájem pozemku parc. č. 195/63 v k. ú. Vítkovice - lokalita u veteriny
2756/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0685/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem "STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA BD ZENGROVA 29 OSTRAVA VÍTKOVICE"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2757/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0686/21	Žádost o souhlas se změnou účelu užívání garáže - parc. č. st. 3929
2758/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0687/21	Žádost o vyrovnání zhodnocení pronajaté nemovitosti parc. č. p. 509/1, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice (ul. Rostislavova)
2759/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0661/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí I - kolonky)
2760/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0662/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí II - kolonky)
2761/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0664/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí III - kolonky)
2762/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0665/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí IV - kolonky)
2763/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0669/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí V - kolonky)
2764/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0672/21	Pronájem částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VI - kolonky)
2765/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0675/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VII - kolonky)
2766/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0678/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VIII - kolonky)
2767/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0679/21	Pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ocelářská - kolonky)
2768/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0683/21	Pronájem části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ruská)
2769/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0699/21	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 198/15 v k. ú. Vítkovice (pdo plechovou garáží)
2770/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0688/21	Odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu - ukončení insolvenčního řízení

2771/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0695/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, parc. č. 2842/11, NN"
2772/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0697/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 481/23, NN"
2773/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0698/21	Dodatek č.9 ke Smlouvě o obsluze a správě tepelných zařízení č.316/2014/KSDB.
2774/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0704/21	Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a 1290, zast. pl. a nádvoří a záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a 1290/1, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)
2775/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0700/21	Opatření v hospodaření s byty
2776/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0702/21	Domovnícká činnost - Dehtová 1450/9
2777/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0705/21	Šalounova 18, pamětní deska
2785/RMOB-Vit/1822/109	BJ 00006/2021	Havarijní stav penzionu pro trvalé bydlení na ul. Ocelářská 1157/16 v Ostravě-Vítkovicích po havárii zatečením vody
2778/RMOB-Vit/1822/109	SV/RMOB/0030/21	Zápis z 25. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany
2779/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0110/21	Stanovení celkového počtu funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
2780/RMOB-Vit/1822/109	Vedení/RMOB/0109/21	Jmenování do funkce vedoucí oddělení sociálně-právní ochrany dětí při odboru sociálních věcí
2781/RMOB-Vit/1822/109	FRaŠ/RMOB/0177/21	Rozpočtové opatření - přesun FP v rámci výkupu nemovitostí
2782/RMOB-Vit/1822/109	FRaŠ/RMOB/0176/21	Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 5/2021
2783/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0707/21	Uzavření smlouvy o advokátní úschově I.
2784/RMOB-Vit/1822/109	BaM/RMOB/0709/21	Uzavření smlouvy o advokátní úschově II.

**Vedení/RMOB/0105/21**

**Ověření zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021**

**Usnesení číslo: 2737/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

ústní zprávu pana Petra Baška o ověření zápisu ze 108. schůze RMOB Vítkovice konané dne 08.12.2021.

**Vedení/RMOB/0106/21**

**Určení ověřovatele zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021**

**Usnesení číslo: 2738/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021 pana Vojtecha Kisse

**Vedení/RMOB/0107/21**

**Program 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021**

**Usnesení číslo: 2739/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

program 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021

**Vedení/RMOB/0108/21**

**Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady**

**Usnesení číslo: 2740/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

**Vedení/RMOB/0104/21**

**Uzavření Dodatku č. 1 smlouvy se společností BONUS REKLAMA, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2741/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 smlouvy na grafické zpracování, tisk a knihařské zpracování periodika

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vítkovický zpravodaj se společností BONUS REKLAMA, s.r.o. se sídlem Mírové náměstí 519/3d, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 03749053 zapsáno v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 61224, zastoupena XXXX XXXXXXXX XXXXXX, jednatelem. Dodatek č. 1 se dle přílohy č. 1 tohoto materiálu uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022 za sjednanou cenu 22.195 Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,  
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

#### Vedení/RMOB/0103/21

#### Neuplatnění smluvně sankčních podmínek za zpožděnou dodávku osobních vozidel Škoda Scala

Usnesení číslo: 2742/RMOB-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
informativní zprávu k zpožděné dodávce služebních automobilů Škoda Scala a žádost o upuštění od uplatnění smluvně sankčních podmínek
- 2) **rozhodla**  
upustit od vymáhání smluvně sankčních podmínek za pozdně dodaný předmět smlouvy - dodávka dvou osobních automobilů pro potřeby plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Nákup dvou osobních automobilů pro městský obvod Vítkovice". Smlouva uzavřená dne 12.7.2021 s firmou ADIV, spol. s r.o., Těšínská 3007/91, Opava, provozovna Ruská 2877/82 Ostrava, IČ: 13642391, DIČ: CZ1364291, zpoždění dodávky zboží 14 dní v smluvní částce 8.180,20 Kč.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,  
Personalistka, BOZP a PO

#### FRaŠ/RMOB/0170/21

#### Rozpočtové opatření - přesun FP z investiční dotace na pořízení nemovitosti

Usnesení číslo: 2743/RMOB-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**  
rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků z investiční neúčelové dotace MMO na výkup nemovitosti u základní školy
- |                            |           |         |        |             |              |
|----------------------------|-----------|---------|--------|-------------|--------------|
| sníží se kapitálové výdaje |           |         |        |             |              |
| § 6171                     | pol. 6123 | UZ 3595 | ORJ 16 | ORG 0700104 | o 32 tis. Kč |
| § 3612                     | pol. 6121 | UZ 3590 | ORJ 39 | ORG 0700125 | o 10 tis. Kč |
| zvýší se kapitálové výdaje |           |         |        |             |              |
| § 3639                     | pol. 6121 | UZ 3595 | ORJ 38 | ORG 0700169 | o 32 tis. Kč |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 3639 pol. 6121 UZ 3590 ORJ 38 ORG 0700169 o 10 tis.  
Kč

**FRaŠ/RMOB/0174/21**

**Rozpočtové opatření - úprava v rámci finančních prostředků**

**Usnesení číslo: 2744/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v rámci závazných ukazatelů na mzdy sníží se výdaje

§ 6171	pol. 5011	ORJ 19	o 185 tis. Kč
§ 6171	pol. 5031	ORJ 19	o 35 tis. Kč
§ 6171	pol. 5032	ORJ 19	o 18 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 3632	pol. 5011	ORJ 10	o 6 tis. Kč
§ 3632	pol. 5031	ORJ 10	o 8 tis. Kč
§ 3632	pol. 5032	ORJ 10	o 4 tis. Kč
§ 4399	pol. 5011	ORJ 28	o 79 tis. Kč
§ 4399	pol. 5031	ORJ 28	o 13 tis. Kč
§ 4399	pol. 5032	ORJ 28	o 7 tis. Kč
§ 3612	pol. 5011	ORJ 39	o 87 tis. Kč
§ 3612	pol. 5031	ORJ 39	o 14 tis. Kč
§ 3612	pol. 5032	ORJ 39	o 7 tis. Kč
§ 3612	pol. 5424	ORJ 39	o 13 tis. Kč

**FRaŠ/RMOB/0173/21**

**Rozpočtové opatření - dotace pro pečovatelskou službu**

**Usnesení číslo: 2745/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků z MSK na pečovatelskou službu

zvýší se neinvestiční transfery od krajů

	pol. 4122	UZ 13305	ORJ 41	o 30 tis. Kč
zvýší se neinvestiční výdaje				
§ 4351	pol. 5011	UZ 13305	ORJ 28	o 30 tis. Kč

**KS/RMOB/0124/21**

**Dohoda o ukončení nájmu**

**Usnesení číslo: 2746/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor a movitých věcí ev. č.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

8690730007, ze dne 30.8.2013, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 19.4.2018 a dodatku č. 2 ze dne 30.5.2019, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově „Hřbitovní kaple“ nacházející se na ulici Závodní 78/758 v Ostravě Vítkovicích, na pozemku parc. č. 192/4, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor a movitých věcí ev. č. 8690730007 dle bodu 1) tohoto usnesení.

### KS/RMOb/0117/21

#### Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 192/1, k. ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2747/RMOb-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**  
o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 192/1, o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití pohřebiště, k.ú. Vítkovice obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 2) **ukládá**  
odboru komunálních služeb a hřbitovní správy a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce

### KS/RMOb/0118/21

#### Prodej žulových desek

Usnesení číslo: 2748/RMOb-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
žádost o koupi černé žulové krycí desky kryjící samostatnou schránku kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích

- 2) **rozhodla**  
prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária žadateli:  
a) XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč) za jednotlivý kus

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy, uzavřené dle bodu 2 tohoto usnesení



**KS/RMOB/0122/21**

**Dohoda o ukončení nájmu**

**Usnesení číslo: 2749/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

ukončit Smlouvu o nájmu nebytových prostor ev. č. 8610760003 ze dne 10.7.2006, včetně dodatku č. 1 ze dne 7.2.2011, dodatku č. 2 ze dne 9.12.2011 a dodatku č. 3 ze dne 22.5.2012, na pronájem nebytových prostor nacházejících se v objektu čekárny (bývalá čekárna pro smuteční hosty) v areálu hřbitova na pozemku parc. č. 192/20, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Závodní 758/78, Ostrava-Vítkovice, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX IČO: 44912579, se sídlem Šenov, Pod Křižovatkou 1706, a to dohodou, ke dni, kdy staveniště, tj. budovu smuteční síně, jejíž součástí je Předmět nájmu, převezme společnost, která dle projektu „Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích“ bude realizovat bourací a stavební práce.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

**2) zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8610760003 dle bodu 1) tohoto usnesení.

**KS/RMOB/0119/21**

**Výpověď Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací O2**

**Usnesení číslo: 2750/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

vypovědět Smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací O2 hlasová služba, evidenční číslo smlouvy 201900049, uzavřenou se společností O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle, IČO: 60193336.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

**2) zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu výpovědi Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací O2 hlasová služba dle bodu 1) tohoto usnesení.

**KS/RMOB/0121/21**

**Úprava cen k výběru poplatků za umístění reklamních nosičů**

**Usnesení číslo: 2751/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

zrušit "Zásady k výběru poplatků za umístění reklamních nosičů", o kterých rozhodla RMOB

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vítkovice dne 3.7.2012 pod číslem usnesení 1576/58

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

**KS/RMOB/0123/21**

**Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice**

**Usnesení číslo: 2752/RMOB-Vit/1822/109**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
žádost společnosti Penny Market s.r.o. o souhlas s provozováním reklamního zařízení - Označením prodejny PENNY MARKET na pozemku parc. č. 1192/32, k.ú. Vítkovice
- 2) **rozhodla**  
uzavřít Nájemní smlouvu, na pronájem části pozemku parc. č. 1192/32, o výměře 3,52 m2, ostatní plocha, způsob využití silnice, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy se společností Penny Market s.r.o., se sídlem Radnice, Počernická 257, 250 73, IČ: 649 45 880 na dobu neurčitou, nájemné ve výši 15.000,- bez DPH/měsíčně

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,  
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 3) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

**BaM/RMOB/0677/21**

**Odpis nedobytné pohledávky MOb Vítkovice - na základě právní úpravy zák.č. 286/2021 Sb.**

**Usnesení číslo: 2753/RMOB-Vit/1822/109**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávky Městského obvodu Vítkovice;
- 2) **rozhodla**  
o odpisu nedobytné pohledávky MOb Vítkovice ve výši 1.548.729,80 Kč – poplatky z prodlení a úroky z prodlení dle přílohy č. 1) tohoto materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **ukládá**  
odboru financí a rozpočtu provést změny v účetní evidenci dle bodu 2) tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0682/21**

**Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2022**

**Usnesení číslo: 2754/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2022 dle přílohy č. 1.

**BaM/RMOB/0684/21**

**Pronájem pozemku parc. č. 195/63 v k. ú. Vítkovice - lokalita u veteriny**

**Usnesení číslo: 2755/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 195/63, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX XXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0685/21**

**Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem "STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA BD ZENGROVA 29 OSTRAVA VÍTKOVICE"**

**Usnesení číslo: 2756/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 1217/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1197, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem vybudování parkovacích stání na ulici Zengrova a ulici Nerudova, stavby označené názvem "STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA BD ZENGROVA 29 OSTRAVA VÍTKOVICE", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené koordinační situace - nový stav, číslo výkresu C.3.2 (příloha č. 2).

Souhlas vydává pro investora stavby - právnickou osobu CHERRY TRADE s.r.o., IČO: 27844846, se sídlem Francouzská 1001/16, Poruba, 708 00 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 31363.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **souhlasí**  
s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinační situace - nový stav, číslo výkresu C.3.2 (příloha č. 2).

**BaM/RMOB/0686/21**

**Žádost o souhlas se změnou účelu užívání garáže - parc. č. st. 3929**

**Usnesení číslo: 2757/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXX XXXXXXXXX, jako fyzické osoby podnikající, IČO 88819248, se sídlem Volgogradská 2418/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh ze dne 3. 12. 2021

2) **rozhodla**

vydat souhlas se změnou účelu užívání garáže - pozemku parc. č. st. 3929, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 24,00 m<sup>2</sup>, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX, jako fyzické osobě podnikající, IČO 88819248, se sídlem Volgogradská 2418/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, na zřízení půjčovny, servisu, skladu a infocentra bruslařské školy a volnočasové organizace Bud' Inline Ostrava

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**BaM/RMOB/0687/21**

**Žádost o vyrovnání zhodnocení pronajaté nemovitosti parc. č. p. 509/1, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice (ul. Rostislavova)**

**Usnesení číslo: 2758/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

Žádost o vyrovnání zhodnocení pronajaté nemovitosti podanou dne 24.11.2021 XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

neuzavřít dohodu o vyrovnání zhodnocení nemovité věci pozemku parc. č. p. 509/1, zahrada, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, s XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**BaM/RMOB/0661/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotčí I - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2759/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 9,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0662/21**

**Pronájem částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotčí II - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2760/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku, XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
• parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.  
• Parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 8,75 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0664/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotky III - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2761/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 23,20 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX  
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0665/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotky IV - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2762/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX  
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0669/21**

**Pronájem částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotky V - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2763/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, o celkové výměře 56,90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0672/21**

**Pronájem částí pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotčí VI - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2764/RMOB-Vit/1822/109  
Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku, XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 28,14 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
- parc. č. 219/18, zahrada, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0675/21**

**Pronájem částí pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Sirotčí VII - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2765/RMOB-Vit/1822/109  
Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0678/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Siroťčí VIII - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2766/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 10,90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0679/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 219/18, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava  
(ul. Ocelářská - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2767/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 18,20 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle zákresu v katastrální mapě.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**2) zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0683/21**

**Pronájem části pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ruská)**

**Usnesení číslo: 2768/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 1252/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, žadatele XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXX XX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



XXXXXXXXXXXXXXXX, podnikající fyzické osobě, IČO: 091 84 023, živnostenské oprávnění zapsáno dle § 71 odst. 2 živnostenského zákona v Kopřivnici dne 10.11.2021.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 467 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to za splnění následujících podmínek:

- žadatelka musí při podpisu nájemní smlouvy prokázat, že je oprávněna k provozování mobilního stánku s rychlým občerstvením,
- žadatelka je povinna dodržovat nařízení statutárního města Ostravy č. 1/2013, ze dne 19.03.2013 - Tržní řád v platném znění,
- zakazuje se prodávat jako sortiment alkoholické výroby, a to pod sankcí ukončení nájemní smlouvy s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0699/21**

**Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 198/15 v k. ú. Vítkovice (pdo plechovou garáží)**

**Usnesení číslo: 2769/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 198/15, ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 14,60 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**BaM/RMOB/0688/21**

**Odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu - ukončení insolvenčního řízení**

**Usnesení číslo: 2770/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě a Příloze č. 1 svědčící o nedobytnosti pohledávky Městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

o odpisu nedobytné pohledávky MOb Vítkovice ve výši 2.888,83 Kč a úroků z prodlení ve výši 174,- Kč

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**  
odboru FaR provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení

**BaM/RMOB/0695/21**

**Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, parc. č. 2842/11, NN"**

**Usnesení číslo: 2771/RMOB-Vit/1822/109**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. p. 487/14, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 2842/11, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 2842/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění podzemního vedení NN a pojistkových skříní, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice, 2842/11, NN" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu (příloha č. 2 - situační plán - číslo výkresu IV-12-8022672), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku ze dne 09.12.2021 (příloha č. 3):

- Před započítím prací bude pořízena fotodokumentace a bude na prohlídku místa přizván správce komunikací a zeleně.
- Vlastníci garáží budou min. 14 dní před zahájením stavby vhodným způsobem o realizaci této stavby vyrozuměni a po celou dobu realizace stavby jim bude umožněn vjezd a výjezd z garáží.
- Zpevněné plochy nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.
- V případě jakéhokoliv poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanismy, kontejnery, ulámané obrubníky či polámaná zámková dlažba pojížděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena, na poježděné zeleni budou provedeny jemné terénní úpravy včetně osetí travním semenem.
- Případně stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předlážbu chodníku budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojížděním stavebními mechanismy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství.
- Pokládka případně dotčeného asfaltobetonového krytu případně dotčené komunikace bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřik asfaltovou emulzí 0,3kg/m<sup>2</sup>, všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.

- Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku.
- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikaci Maixnerova žádným způsobem zasahováno.
- Trávník bude po ukončení prací ohumusován a oset trávnickým semenem, v blízkosti vzrostlých dřevin bude výkop prováděn ručně ve vzdálenosti min 2,5 m od paty kmene, dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením. Konečná úprava místa výkopu včetně uvedení dotčených ploch do původního stavu bude provedena v nejkratším možném termínu s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám.
- Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodloužení odstranění závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev komunikace nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Stavební zábor bude umístěn tak, dle zákresu v předložených katastrálních situačních snímcích.
- Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnících dle příslušných právních předpisů a norem.
- Výkopy na komunikacích budou opatřeny ochranným zábradlím nebo hrazením.
- Při ukončení stavebních prací budou odstraněny všechny součásti zařízení staveniště z dotčených pozemních komunikací.
- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
- V průběhu prací nesmí být chodník znečišťován, případná znečištění budou odstraňována průběžně, včetně čištění uličních vpustí.
- Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla, apod.).
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.
- Záruka činí 36 měsíců od protokolárního předání.
- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace žádným způsobem zasahováno.
- Ihned po ukončení stavby je povinen žadatel vyzvat správce pozemní komunikace (Radek Hrachovský, tel.: 599 453 113) k převímce pozemků. O převímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu IV-12-8022672 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. p. 487/14, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 2842/11, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. st. 2842/12, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní vedení NN a pojistkové skříně, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice, 2842/11, NN", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu, číslo výkresu IV-12-8022672 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0697/21**

**Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 481/23, NN"**

**Usnesení číslo: 2772/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 481/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 481/22, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 481/23, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění podzemního vedení NN a pojistkové skříně, stavby označené názvem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

“Ostrava-Vítkovice 481/23, NN” a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu (příloha č. 2 - situační plán - číslo výkresu IV-12-8022674), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku ze dne 09.12.2021 (příloha č. 3):

- Před započítím prací bude pořízena fotodokumentace a bude na prohlídku místa přizván správce komunikací a zeleně.
- Vlastníci garáží budou min. 14 dní před zahájením stavby vhodným způsobem o realizaci této stavby vyrozuměni a po celou dobu realizace stavby jim bude umožněn vjezd a výjezd z garáží.
- Zpevněné plochy nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.
- V případě jakéhokoliv poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanizmy, kontejnery, ulámané obrubníky či polámaná zámková dlažba pojížděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena, na poježděné zeleni budou provedeny jemné terénní úpravy včetně osetí travním semenem.
- Případně stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předdlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předdlažbu chodníku budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojížděním stavebními mechanizmy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství.
- Pokládka případně dotčeného asfaltobetonového krytu případně dotčené komunikace bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřik asfaltovou emulzí 0,3kg/m<sup>2</sup>, všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku.
- Trávník bude po ukončení prací ohumusován a oset travním semenem, v blízkosti vzrostlých dřevin bude výkop prováděn ručně ve vzdálenosti min 2,5 m od paty kmene, dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením. Konečná úprava místa výkopu včetně uvedení dotčených ploch do původního stavu bude provedena v nejkratším možném termínu s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám.
- Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodloužení odstranění závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev komunikace nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Stavební zábor bude umístěn tak, dle zákresu v předložených katastrálních situačních snímcích.
- Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnicích dle příslušných právních předpisů a norem.
- Výkopy na komunikacích budou opatřeny ochranným zábradlím nebo hrazením.
- Při ukončení stavebních prací budou odstraněny všechny součásti zařízení staveniště z

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dotčených pozemních komunikací.

- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
- V průběhu prací nesmí být chodník znečišťován, případná znečištění budou odstraňována průběžně, včetně čištění uličních vpustí.
- Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla, apod.).
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.
- Záruka činí 36 měsíců od protokolárního předání.
- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace žádným způsobem zasahováno.
- Ihned po ukončení stavby je povinen žadatel vyzvat správce pozemní komunikace (Radek Hrachový, tel.: 599 453 113) k převímce pozemků. O převímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

## 2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu IV-12-8022674 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

## 3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 481/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 481/22, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 481/23, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní vedení NN a pojistkovou skříň, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice 481/23, NN", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu, číslo výkresu IV-12-8022674 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOb Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

**BaM/RMOB/0698/21**

**Dodatek č.9 ke Smlouvě o obsluze a správě tepelných zařízení  
č.316/2014/KSDB.**

**Usnesení číslo: 2773/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o obsluze tepelných zařízení, ze dne 24.11.2013, kterým se sníží počet obsluhovaných tepelných zařízení se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 27804721, DIČ: CZ27804721, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, s platností od 1.1.2022.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku č.9

**BaM/RMOB/0704/21**

**Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a 1290, zast. pl. a nádvoří a záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a 1290/1, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)**

**Usnesení číslo: 2774/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

s ukončením níže uvedených nájemních smluv uzavřených s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a to dohodou ke dni 31.01.2022:

- č. 8530702997 ze dne 09.12.2008 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702997 ze dne 09.12.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 15,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- č. 8530702802 ze dne 03.10.2007 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702802 ze dne 09.12.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 1290, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- č. 8520702803 ze dne 03.10.2007, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702803 ze dne 09.12.2008 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702803 ze dne 10.02.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 305,50 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1290, zast. pl. a nádvoří, o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemků:

- parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 15,50 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B),
- parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 305,50 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností zveřejnit záměr pronájmu nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

**BaM/RMOB/0700/21**

**Opatření v hospodaření s byty**

**Usnesení číslo: 2775/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání:

1. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX X XXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXX X, na byt č. 9, 3+1, v domě Štramberská 830/2, Ostrava-Vítkovice, základní sazba nájmu ve výši 80,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

**BaM/RMOB/0702/21**

**Domovnická činnost - Dehtová 1450/9**

**Usnesení číslo: 2776/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Dehtová 1450/9, Ostrava-Vítkovice s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou od 1.1.2022, výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1017/71 z 23.1.2013



Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**  
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. usnesení

**BaM/RMOB/0705/21**  
**Šalounova 18, pamětní deska**

**Usnesení číslo: 2777/RMOB-Vit/1822/109**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
žádost spolku Fiducia, IČO:26642379, ze dne 29.11.2021
- 2) **rozhodla**  
vydat souhlas se záměrem umístění pamětní desky na bytový dům v majetku SMO, svěřeném do správy městskému obvodu Vítkovice na ulici Šalounova 778/18, na pozemku p.č. 688/4, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, která odkáže veřejnost na vítkovickou rodačku a židovskou básničku, paní Ilse Weber za splnění následujících podmínek:
- pamětní deska vzejde z veřejné soutěže a bude vyrobena výhradně na náklady žadatele
  - odbornou montáž provede žadatel v souladu s bezpečnostními předpisy, tak aby bylo předejito poškození majetku nebo zdraví osob a zvířat
  - případné poškození majetku, bude v přiměřené lhůtě opraveno
  - po celou dobu existence pamětní desky žadatel odpovídá za její vzhled a nese případné náklady na opravách, poškození, či odstranění, včetně úprav fasády do původního stavu
  - žadatel nikdy v budoucnu nebude požadovat kompenzaci finančních nákladů spojených s výrobou a umístěním pamětní desky.

Souhlas se vydává pro spolek Fiducia se sídlem Nádražní 615/30, 702 00, Ostrava, IČO: 266423798

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **pověřuje**  
odbor BaM k písemnému sdělení stanoviska v souladu s usnesením RMOB Vítkovice

**BJ 00006/2021**  
**Havarijní stav penzionu pro trvalé bydlení na ul. Ocelářská 1157/16 v Ostravě-Vítkovicích po havárii zatečením vody**

**Usnesení číslo: 2785/RMOB-Vit/1822/109**  
**Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
informaci vedoucí odboru bytového a majetkového o havárii, zatopením SV části objektu, penzionu pro trvalé bydlení na ul. Ocelářská 1157/16, z bytu č. 7 ze dne 8.12.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

v zájmu bezprostředního a neodkladného řešení situace pověřit a zmocnit dalšími pracemi na obnovení způsobilosti části domu k užívání společnost Sanace a stavby APOLLO s.r.o., IČ 27778428 se sídlem U Nádraží 1155/25, Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem panem Ivanem Baierem

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu objednávky

**SV/RMOB/0030/21**

**Zápis z 25. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany**

**Usnesení číslo: 2778/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

zápis z 25. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 18.10.2021, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,  
Vedoucí odboru sociálních věcí

**Vedení/RMOB/0110/21**

**Stanovení celkového počtu funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice**

**Usnesení číslo: 2779/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodla**

o organizační strukturu ÚMOB Vítkovice k 31.12.2021, dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,  
Personalistka, BOZP a PO

2) **stanovuje**

celkový počet funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice na 91, dle předloženého návrhu, k 01.01.2022, když dojde:

- ke zrušení funkčního místa "sociální pracovník SPOD" na odboru SV,
- ke zrušení funkčního místa "referent správy místních komunikací a dopravy" na odboru KSaHS,

přičemž celkový počet funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice se z důvodů uvedených v důvodové zprávě sníží o dvě funkční místa, dle přílohy č. 1.

**Vedení/RMOB/0109/21**

**Jmenování do funkce vedoucí oddělení sociálně-právní ochrany dětí při odboru sociálních věcí**

**Usnesení číslo: 2780/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení výběrového řízení č. 9/2021 na funkci vedoucí oddělení sociálně-právní ochrany dětí při odboru sociálních věcí, o průběhu výběrového řízení a jeho výsledcích, dle předložené zprávy.

**2) bere na vědomí**

jmenování Bc. Lucie Matýskové, DiS., vedoucí oddělení sociálně-právní ochrany dětí při odboru sociálních věcí SMO ÚMOB Vítkovice, s účinností od 01.01.2022.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,  
Personalistka, BOZP a PO

**FRaŠ/RMOB/0177/21**

**Rozpočtové opatření - přesun FP v rámci výkupu nemovitostí**

**Usnesení číslo: 2781/RMOB-Vit/1822/109**

**Rada městského obvodu Vítkovice**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v rámci výkupu nemovitostí - pozemky

sníží se kapitálové výdaje

§ 3639	pol. 6121	UZ 3590	ORJ 38	ORG 0700167	o 1.400
tis. Kč					

§ 3639	pol. 6121	UZ 3595	ORJ 38	ORG 0700169	o 1.016
tis. Kč					

§ 3639	pol. 6121			ORJ 38	ORG
0700169	o 2 tis. Kč				

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3639	pol. 6130	UZ 3590	ORJ 38	ORG 0700167	o 1.400
tis. Kč					

§ 3639	pol. 6130	UZ 3595	ORJ 38	ORG 0700169	o 1.016
tis. Kč					

§ 3639	pol. 6130			ORJ 38	ORG
0700167	o 1 tis. Kč				

§ 3639	pol. 6130			ORJ 38	ORG
0700169	o 1 tis. Kč				

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,  
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0176/21

Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 5/2021

Usnesení číslo: 2782/RMOB-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**  
stanovisko likvidační komise dle předloženého zápisu ze dne 16. 12. 2021
- 2) **rozhodla**  
o neupotřebitelnosti, vyřazení a likvidaci movitého majetku MOB Vítkovice dle předloženého zápisu z jednání likvidační komise ze dne 16. 12. 2021  
  
Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,  
Vedoucí odboru financí a rozpočtu
- 3) **ukládá**  
odboru FaR, SV a KSaHS provést fyzickou (ekologickou) likvidaci majetku,  
odboru FaR provést odúčtování majetku z účetní evidence  
odboru FaR, SV a KSaHS provést vyřazení majetku z operativní evidence

BaM/RMOB/0707/21

Uzavření smlouvy o advokátní úschově I.

Usnesení číslo: 2783/RMOB-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**  
uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 10 029 000 Kč za koupi nemovitých věcí - pozemků parcelní číslo 631, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1276 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – objekt občanské vybavenosti číslo popisné 177, parcelní číslo 633/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a parcelní číslo 1204/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 474 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava na ulici Šalounova, a to na schovatelem přidělený účet úschovy vedený u Komerční banky a. s., číslo účtu 43-9804620257/0100, variabilní symbol 3921 nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.  
Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, advokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ: 03373444, XXXXX XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172 jako schovatelem předmětu úschovy a společností VÍTKOVICE, a.s., IČ 451 93 070, se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, zastoupenou XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, předsedou představenstva a XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, místopředsedou představenstva, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 302, jako oprávněným k předmětu úschovy.  
  
Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0709/21

Uzavření smlouvy o advokátní úschově II.

Usnesení číslo: 2784/RMOB-Vit/1822/109

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 5700000 Kč za koupi nemovitých věcí - pozemků parc. č. 521/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž, parc. č. 521/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če – garáž, parc. č. 521/5, zahrada, o výměře 144 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 521/6, zahrada, o výměře 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 521/7, zahrada, o výměře 75 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 522/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 208 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba – objekt k bydlení č. p. 372, parc. č. 522/2, zahrada, o výměře 90 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, parc. č. 522/5, jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava na ulici Erbenova 87, a to na schovatelem přidělený účet úschovy vedený u Komerční banky a. s., číslo účtu 115-7125990257/0100, pod v.s. 3821 nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny za nákup nemovitých věcí na ulici Erbenova 87, advokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ: 03373444, zast. XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172 jako schovatelem předmětu úschovy a XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jako oprávněným k předmětu úschovy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,  
Vedoucí odboru bytového a majetkového