

Usnesení
110. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.01.2022

čís. 2786/RMOB-Vit/1822/110
-
2816/RMOB-Vit/1822/110

Richard Čermák
starosta

JUDr. Ing. Aleš Dobrozemský, CSc.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.01.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
2786/RMOB-Vit/1822/110	Vedení/RMOB/0113/21	Ověření zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021
2787/RMOB-Vit/1822/110	Vedení/RMOB/0114/21	Určení ověřovatele zápisu ze 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022
2788/RMOB-Vit/1822/110	Vedení/RMOB/0115/21	Program 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022
2789/RMOB-Vit/1822/110	Vedení/RMOB/0116/21	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2790/RMOB-Vit/1822/110	FRaŠ/RMOB/0171/21	Rozpočtové opatření - nákup drogových testů pro SPOD
2791/RMOB-Vit/1822/110	FRaŠ/RMOB/0178/21	Rozpočtové opatření roku 2021 - přijetí dotace z MMO na testování v ZŠ
2792/RMOB-Vit/1822/110	FRaŠ/RMOB/0175/21	Odpisový plán příspěvkových organizací na rok 2022
2793/RMOB-Vit/1822/110	FRaŠ/RMOB/0172/21	Žádost o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku-Knihovna města Ostravy, Kutuzovova 14
2794/RMOB-Vit/1822/110	KS/RMOB/0115/21	Svěření uzavírání smluv o prodeji nepotřebného vyzískaného materiálu - dřevo, dlažební kostky a uzavírání smluv o pronájmu nemovitých věcí - stoly a lavičky.
2795/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0646/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční I - kolonky)
2796/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0647/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční II - kolonky)
2797/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0648/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/123 a 233/122, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/123 a 233/122, vše zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí V - kolonky)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2798/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0650/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/121, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VI - kolonky)
2799/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0651/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VII - kolonky)
2800/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0652/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VIII - kolonky)
2801/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0653/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/108, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/108, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí III - kolonky)
2802/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0655/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 233/106, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/106, zahrada a pozemku parc. č. 233/129, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí I - kolonky)
2803/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0656/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí IV - kolonky)
2804/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0657/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/107, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/107, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí II - kolonky)
2805/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0658/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 219/36, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/36, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí IX - kolonky)

2806/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0691/21	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí X - kolonky)
2807/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0708/21	Dodatečný souhlas s umístěním stávající stavby - zahradní pergoly (altánu) na pozemku parc. č. 219/37, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)
2808/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0710/21	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, Ševčenkova 837, NN"
2809/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0711/21	Revokace části usnesení a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 199/3, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a části pozemku parc. č. 195/1, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava (zahrádka)
2810/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0712/21	Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice související s rozhodnutím rady městského obvodu týkající se postupu při prodeji pozemku p. p. st. 928 v k. ú. Zábřeh-VŽ
2811/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0713/21	"Bytový dům Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích" TDS a výkon koordinátora BOZP
2812/RMOB-Vit/1822/110	SV/RMOB/0031/21	Přijetí účelově určeného daru Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace
2813/RMOB-Vit/1822/110	BaM/RMOB/0005/22	Ideová studie "vybudování lázeňského areálu"
2814/RMOB-Vit/1822/110	KS/RMOB/0001/22	Pronájem mobilních WC
2815/RMOB-Vit/1822/110	KS/RMOB/0005/22	Pronájem mobilní kanceláře
2816/RMOB-Vit/1822/110	KS/RMOB/0006/22	Dohoda o podmínkách ukončení nájmu nebytových prostor - garáž

Vedení/RMOB/0113/21

Ověření zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021

Usnesení číslo: 2786/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
ústní zprávu pana Vojtecha Kisse o ověření zápisu ze 109. schůze RMOB Vítkovice konané dne 20.12.2021.

Vedení/RMOB/0114/21

Určení ověřovatele zápisu ze 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022

Usnesení číslo: 2787/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **určuje**
ověřovatelem zápisu ze 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022 JUDr. Ing. Aleše Dobrozemského, CSc.

Vedení/RMOB/0115/21

Program 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022

Usnesení číslo: 2788/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
program 110. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.01.2022

Vedení/RMOB/0116/21

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2789/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

FRaŠ/RMOB/0171/21

Rozpočtové opatření - nákup drogových testů pro SPOD

Usnesení číslo: 2790/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na nákup drogových testů pro orgán sociálně právní ochrany dětí

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zvýší se financování			
pol. 8115	ORJ 41		o 5 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje			
§ 3541 pol. 5139	ORJ 28		o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0178/21

Rozpočtové opatření roku 2021 - přijetí dotace z MMO na testování v ZŠ

Usnesení číslo: 2791/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků z rozpočtu MMO na dobrovolné testování zaměstnanců a žáků v základní škole

zvýší se neinvestiční převody mezi st. městy a měst. obvody - příjmy

§ 6330	pol. 4137	UZ 5213	ORJ 41	ORG 507	o 34 tis.
--------	-----------	---------	--------	---------	-----------

Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3113	pol. 5331	UZ 5213	ORJ 14	o 34
--------	-----------	---------	--------	------

tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0175/21

Odpisový plán příspěvkových organizací na rok 2022

Usnesení číslo: 2792/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

odpisové plány příspěvkových organizací pro rok 2022 takto:

1. ZŠ Ostrava - Vítkovice, Šalounova 56 – účetní odpis ve výši 129.444,00 Kč; z toho 39.504,00 Kč odvede do rozpočtu zřizovatele a 89.940,00 Kč převede do investičního fondu

2. MŠ Ostrava - Vítkovice, P. Velikého 37 – účetní odpis ve výši 13.452,00 Kč který převede do investičního fondu

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0172/21

Žádost o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku-Knihovna města Ostravy, Kutuzovova 14

Usnesení číslo: 2793/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 16 tis. Kč z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice Knihovně města Ostravy, příspěvkové organizaci, 28.října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ : 00097586, na potřeby vítkovické pobočky Knihovny, Kutuzovova 14.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí příspěvku dle tohoto usnesení

zvýší se financování

pol. 8115

ORJ 41

o 16 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3314 pol. 5331

ORJ 41

o 16 tis. Kč

KS/RMOB/0115/21

Svěření uzavírání smluv o prodeji nepotřebného vyzískaného materiálu - dřevo, dlažební kostky a uzavírání smluv o pronájmu nemovitých věcí - stoly a lavičky.

Usnesení číslo: 2794/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **svěřuje**

odboru KSaHS rozhodování o uzavírání smluv o prodeji nepotřebného vyzískaného materiálu - dřevo, dlažební kostky a pronájmu movitých věcí - stoly a lavičky s účinností od 01. 01. 2022,

2) **rozhodla**

a) udělit plnou moc XXXXXX XXXXXXXX, zaměstnankyni SMO, zařazené do Úřadu městského obvodu Vítkovice, XXXXXXXX XXX XXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k zastupování statutárního města Ostravy - městského obvodu Vítkovice před třetími osobami při uzavírání smluv o prodeji nepotřebného vyzískaného materiálu - dřevo, dlažební kostky a pronájmu movitých věcí - stoly a lavičky, včetně podpisu těchto smluv. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou. Zmocněnec má právo jednat samostatně,

b) udělit plnou moc XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, zaměstnanci SMO, zařazeného do Úřadu městského obvodu Vítkovice, XXXXXXXXXXXX XXX XXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX k zastupování statutárního města Ostravy - městského obvodu Vítkovice před třetími osobami při uzavírání smluv o prodeji nepotřebného vyzískaného materiálu - dřevo, dlažební kostky a pronájmu movitých věcí - stoly a lavičky, včetně podpisu těchto smluv. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou. Zmocněnec má právo jednat samostatně,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 3) **ukládá**
vedoucímu odboru KSaHS Bc. Marku Niedelskému zabezpečit všechny potřebné úkony k zajištění bodu 2 tohoto usnesení,
- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu plných mocí dle bodu 2 tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0646/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční I - kolonky)

Usnesení číslo: 2795/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702734 ze dne 15.05.2007 včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702734 ze dne 13.10.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 157 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C), uzavřené s nájemcem paní XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, jímž se mění:
 - výměra části pozemku ze 157 m² na 146,52 m²,
 - sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 942 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 758 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 637 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 7 Kč pro rok 2022 a na 7 Kč od roku 2023.
- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:
 - parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 8,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
 - parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 2,08 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0647/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční II - kolonky)

Usnesení číslo: 2796/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704333 ze dne 12.04.2017, na pronájem části pozemku parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 141,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 141,90 m² na 126,50 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 851 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 518 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 277 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 2 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B),
- parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 8,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0648/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/123 a 233/122, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/123 a 233/122, vše zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí V - kolonky)

Usnesení číslo: 2797/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703698 ze dne 21.03.2012, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703698 ze dne 03.06.2013, na pronájem pozemku parc. č. 233/122, zahrada, o výměře 118 m² a pozemku parc. č. 233/123, zahrada, o výměře 170 m²,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C+D), uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra pozemku parc. č. 233/122 ze 118 m² na 110,20 m² a pozemku parc. č. 233/123 ze 170 m² na 48,10 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 728 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 900 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 849 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení z 5 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 233/122, zahrada, o výměře 7,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 233/123, zahrada, o výměře 121,90 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0650/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/121, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VI - kolonky)

Usnesení číslo: 2798/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703719 ze dne 03.05.2012, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703719 ze dne 03.06.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 233/121, zahrada, o výměře 409 m², v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 409 m² na 401,50 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 2 454 Kč (6 Kč/m²/rok) na 4 818 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 7 227 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 7 Kč na 13 Kč pro rok 2022 a na 20 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0651/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VII - kolonky)

Usnesení číslo: 2799/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704487 ze dne 23.01.2019, na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 337,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:
- výměra části pozemku ze 337,50 m² na 315 m²,
 - sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 2 025 Kč (6 Kč/m²/rok) na 3 780 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 5 670 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
 - smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 6 Kč na 10 Kč pro rok 2022 a na 16 Kč od roku 2023.
- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 22,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0652/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí VIII - kolonky)

Usnesení číslo: 2800/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703143 ze dne 25.05.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703143 ze dne 05.05.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 183,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 183,50 m² na 149,50 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 101 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 794 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 691 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 7 Kč od roku 2023.

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 34 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0653/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/108, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/108, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí III - kolonky)

Usnesení číslo: 2801/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703205 ze dne 04.05.2009, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703205 ze dne 16.04.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 233/108, zahrada, o výměře 164,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

se mění:

- výměra části pozemku ze 164,50 m² na 147 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 987 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 764 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 646 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 7 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 233/108, zahrada, o výměře 17,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0655/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 233/106, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/106, zahrada a pozemku parc. č. 233/129, zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí I - kolonky)

Usnesení číslo: 2802/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704593 ze dne 10.06.2020, na pronájem pozemku parc. č. 233/106, zahrada, o výměře 426 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C+D), uzavřené s nájemcem společností Stavební univerzál, s.r.o., IČO: 290 26 041, se sídlem zengrova 677/20, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35580, zastoupenou jednatelkou paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra pozemku ze 426 m² na 382,50 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 2 556 Kč (6 Kč/m²/rok) na 4 590 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 6 885 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 7 Kč na 13 Kč pro rok 2022 a na 19 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 233/106, zahrada, o výměře 15 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- části pozemku parc. č. 233/106, zahrada, o výměře 22,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B),
- pozemku parc. č. 233/129, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0656/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí IV - kolonky)

Usnesení číslo: 2803/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704408 ze dne 07.03.2018, na pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, o výměře 419 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 419 m² na 411,72 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 2 514 Kč (6 Kč/m²/rok) na 4 941 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 7 411 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 7 Kč na 14 Kč pro rok 2022 a na 20 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, o výměře 157,28 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/RMOB/0657/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/107, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 233/107, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí II - kolonky)

Usnesení číslo: 2804/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703857 ze dne 22.07.2013, na pronájem pozemku parc. č. 233/107, zahrada, o výměře 165 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 165 m² na 153 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 990 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 836 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 754 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 5 Kč pro rok 2022 a na 8 Kč od roku 2023.

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 233/107, zahrada, o výměře 12 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0658/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem pozemku parc. č. 219/36, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 219/36, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí IX - kolonky)

Usnesení číslo: 2805/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704639 ze dne 18 02 2021, na pronájem pozemku parc. č. 219/36, zahrada, o výměře 170 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 170 m² na 113,62 m²,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 020 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 363 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 045 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 6 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemku:

- parc. č. 219/36, zahrada, o výměře 4 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 219/36, zahrada, o celkové výměře 50,38 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0691/21

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí X - kolonky)

Usnesení číslo: 2806/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702011 ze dne 31.12.2003, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702011 ze dne 18.05.2009 a Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520702011 ze dne 21.05.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 155,20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku ze 155,20 m² na 132,75 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku z 931 Kč (6 Kč/m²/rok) na 1 593 Kč pro rok 2022 (12 Kč/m²/rok) a na 2 390 Kč od roku 2023 (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 4 Kč pro rok 2022 a na 7 Kč od roku 2023.

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 219/52, zahrada, o výměře 22,45 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0708/21

Dodatečný souhlas s umístěním stávající stavby - zahradní pergoly (altánu) na pozemku parc. č. 219/37, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotky - kolonky)

Usnesení číslo: 2807/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s udělením dodatečnou souhlasu s umístěním stávající stavby - zahradní pergoly (altánu), umístěné na pozemku parc. č. 219/37, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, o rozměrech 2,55 x 3,55 m (tj. 9,05 m²), a to za splnění následujících podmínek:

- zahradní pergola (altán) je umístěna na vlastní náklady a odpovědnost žadatele;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOb Vítkovice kompenzaci nákladů za zřízení zahradní pergoly (altánu);
- v případě potřeby jiného využití výše uvedené části pozemku, ze strany SMO-MOb Vítkovice, bude zahradní pergola (altán) odstraněna na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Dodatečný souhlas s umístěním stávající stavby - zahradní pergoly (altánu) se vydává pro paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0710/21

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, Ševčenkova 837, NN"

Usnesení číslo: 2808/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 478/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- parc. č. 1342/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění podzemního vedení NN 0,4 kV, HDPE trubky a přípojkové skříně, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice , Ševčenkova 837, NN", a to včetně umístění a realizace stavby, dle situačního plánu (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ze dne 16.12.2021
- dotčené chodníky na Ševčenkové, Výstavní a Šalounové, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 1 m na každou stranu výkopu. před pokládkou dlažby budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy chodníku, bude použita nepoškozená dlažba a obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
- nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace ul. Ševčenkové, Výstavní a Šalounové. žádným způsobem zasahováno, stavební materiál nebude ukládán na vozovku, chodník ani v jeho bezprostřední blízkosti
- po dobu výstavby je nutno stavbu označit příslušným dopravním značením
- před započítím stavby a po ukončení stavby bude pořízena fotodokumentace
- Zásyp výkopových jam v pozemních komunikacích ve správě MOb Vítkovice a zpevněných plochách bude do vzdálenosti 1 m od okraje proveden struskou nebo drceným kamenivem frakce 32-64 mm s hutněním po vrstvách 20 cm. Výkopek bude uložen na skládku.
- V případě křížení pozemních komunikací bezvýkopovou technologií, budou okraje západových jam ve vzdálenosti min. 1 m od okrajů vozovek nebo podélných chodníků. V případě, že z technických důvodů nebude možné tyto podmínky splnit, bude jiné provedení odsouhlaseno s OKSaHS (tel.:599453113) a doloženo jeho písemným souhlasem.
- V případě zásahu do tělesa asfaltových vozovek, ve správě MOb Vítkovice budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy, povrch bude zařezán v pravidelném pravoúhlém tvaru (čtverec, obdélník), bude odfrézována vrchní obrusná vrstva min. do hloubky 5 cm s přesahem 1 m na všechny strany za hranu výkopu. Pokládka asfaltobetonového krytu bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva s přesahem 1m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně vozovky, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřik asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- V případě dotčení stávajících obrub ve správě MOb Vítkovice budou při opravě použity obruby shodného typu jako okolní, nepoškozené obruby (silniční i chodníkové) budou uloženy do betonového lože s boční opěrou.
- V případě zásahu do schodišť bude provedena oprava celého ramene schodiště případně podesty.
- Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění a poškození okolních komunikací, jejich odvodňovacích zařízení. V případě dotčení budou uvedeny do původního stavu.
- Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.
- V případě poškození pozemních komunikací a pozemků stavebními mechanizmy (doprava materiálu, výkopové práce atd.) budou tyto komunikace a pozemky v případě zjištěného poškození opraveny v rozsahu stanoveným zástupcem odboru komunálních služeb při prohlídce na místě.
- V zeleni bude zásyp proveden výkopkem hutněným po vrstvách, na vrchní vrstvu bude použita kvalitní ornice a bude oseta travním semenem.
- Chodníky a plochy zeleně nebudou užívány k volným skládkám materiálu mimo místa určená předem v rámci povolení záboru veřejného prostranství.
- Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
- Staveniště bude ohrazeno stavebním ohrazením a zabezpečeno proti vniknutí cizích osob.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Před zahájením prací a po ukončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb (tel.: 599453113) k předání dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o zábor veřejného prostranství.
- Z důvodu zásahu do významného krajinného prvku, je nutné vyžádat souhlas Statutárního města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí.
- UPOZORŇUJEME, že na pozemku parc.č.1342/6 se nachází místní komunikace I. třídy č.26a, přičemž správcem vozovky je fa Ostravské komunikace a.s.
Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 478/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
 - parc. č. 1342/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní vedení NN 0,4 kV, HDPE trubky a přípojkovou skříň, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice, Ševčenkova 837, NN", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost odpovídající právu budoucího oprávněného vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na Služebných pozemcích podzemní vedení NN 0,4 kV, HDPE trubky a přípojkové skříně bude zřízena na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu, která bude stanovena jako součet:

1. úplaty vztahující se k umístění podzemního vedení NN 0,4 kV a přípojkové skříně dle „Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014“, schváleným Radou MOB Vítkovice US č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.06.2014 a
2. úplaty za umístění HDPE trubek určené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0711/21

Revokace části usnesení a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 199/3, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a části pozemku parc. č. 195/1, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava (zahrádka)

Usnesení číslo: 2809/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
část svého usnesení č. 2540/RMOB/Vit/1822/102 ze dne 13.10.2021 a to bod 3, v plném znění.
- 2) **rozhodla**
o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 199/3, zahrada a část pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o celkové výměře 90,00 m², vše v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část G).
- 3) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0712/21

Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice související s rozhodnutím rady městského obvodu týkající se postupu při prodeji pozemku p. p. st. 928 v k. ú. Zábřeh-VŽ

Usnesení číslo: 2810/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí informaci o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice týkající se postupu při prodeji pozemku p. p. st. 928 v k. ú. Zábřeh-VŽ, jehož součástí je stavba Vítkovice, č. p. 1318 bytový dům na pozemku navazujícího p. p. č. 509/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, na základě pověření ke kontrol č. 4/2021 ze dne 25.10.2021 Magistrátem města Ostravy.

BaM/RMOB/0713/21

“Bytový dům Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích” TDS a výkon koordinátora BOZP

Usnesení číslo: 2811/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce na komplexní zajištění inženýrských činností pod názvem: “Bytový dům Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích - TDS a výkon koordinátora BOZP” podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb, v platném znění

2) rozhodla

v souladu se zprávou o hodnocení nabídek k veřejné zakázce na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP pod názvem: “Bytový dům Tavičská 34 v Ostravě-Vítkovicích - TDS a výkon koordinátora BOZP” ze dne 17.12.2021, o výběru dodavatele, společnosti K+H správci staveb s.r.o. se sídlem Kozmice, Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO: 03815960, DIČ: CZ03815960, vedenou u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 61479 za cenu 180 000,- Kč bez DPH, celkem 217 800,- Kč včetně DPH

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0031/21

Přijetí účelově určeného daru Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 2812/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 10 000,- Kč Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace od společnosti Č. V. PROTOTYP s.r.o., U Řeky 694, Ostrava-Hrabová, IČO 25376675. Dar bude použit v souladu s účelem darování a za podmínek stanovených ve smlouvě.

BaM/RMOB/0005/22

Ideová studie “vybudování lázeňského areálu”

Usnesení číslo: 2813/RMOB-Vit/1822/110

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu předkladatele materiálu

2) schvaluje

pořízení Ideové studie k návrhu řešení záměru vybudování lázeňského areálu v Ostravě-Vítkovicích s využitím čerpaných důlních vod na území městského obvodu Vítkovice

- 3) **pověřuje**
odbor Financí a rozpočtu k zajištění finančního krytí na pořízení studie

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0001/22
Pronájem mobilních WC

Usnesení číslo: 2814/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o pronájmu mobilního WC a sanitární techniky s fa Johnny Servis s.r.o., IČO: 47538856, se sídlem Tetín č. 1, 266 01 Beroun

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Smlouvy o pronájmu mobilních WC a sanitární techniky dle bodu 1) tohoto usnesení.

KS/RMOB/0005/22
Pronájem mobilní kanceláře

Usnesení číslo: 2815/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o pronájmu mobilní kanceláře s fa Johnny Servis s.r.o., IČO: 47538856, se sídlem Tetín č. 1, 266 01 Beroun.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Smlouvy o pronájmu mobilní kanceláře - Johnny Box dle bodu 1(tohoto usnesení.

KS/RMOB/0006/22
Dohoda o podmínkách ukončení nájmu nebytových prostor - garáž

Usnesení číslo: 2816/RMOB-Vit/1822/110
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8640730001, ze dne 30.8.2013, jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru - garáž, nacházející se na ulici Závodní č. 758/78 v Ostravě Vítkovicích, na pozemku parc. 192/18, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dohody o podmínkách ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8640730001 dle bodu 1) tohoto usnesení.