

Usnesení 112. schůze rady městského obvodu konané dne 26.01.2022

čís. 2827/RMOB-Vit/1822/112
-
2879/RMOB-Vit/1822/112

Richard Čermák
starosta

JUDr. Ing. Aleš Dobrozemský, CSc.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.01.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
2827/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0004/22	Ověření zápisu ze 111. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.01.2022
2828/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0005/22	Určení ověřovatele zápisu ze 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022
2829/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0006/22	Program 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022
2830/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0007/22	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2831/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0008/22	Přehled stížností, podnětů a petic podaných na ÚMOB Vítkovice ve 2. pololetí roku 2021
2832/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0009/22	Smlouva o zajištění odborné praxe
2833/RMOB-Vit/1822/112	OVVaK/RMOB/0001/22	Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021
2834/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0001/22	Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOB Vítkovice pro rok 2022 - Blok Centrum. z. s.
2835/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0007/22	Změny v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
2836/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0009/22	Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě č. SM1100005-ALIMEX (EPS)
2837/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0003/22	Rozpočtové opatření - navýšení finančních prostředků na mzdy
2838/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0006/22	Rozpočtové opatření - rekonstrukce BD Štramberská 10
2839/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0008/22	Rozpočtové opatření - pronájem mobilní kanceláře a mobilního WC na veřejné pohřebiště
2840/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0010/22	Rozpočtové opatření - vrácení přeplatků za stravu klientům PS
2841/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0012/22	Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků v rámci mzdových nákladů
2842/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0013/22	Rozpočtové opatření - geometrické plány a projektové dokumentace
2843/RMOB-Vit/1822/112	FRaŠ/RMOB/0011/22	Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2844/RMOB-Vit/1822/112	KS/RMOB/0003/22	Centru sociálních služeb Ostrava, o.p.s. Revokace usnesení č. 1505/RMOB-Vit/1822/62 ze dne 30.9.2020
2845/RMOB-Vit/1822/112	KS/RMOB/0004/22	Zápis z jednání komise dopravy a životního prostředí
2846/RMOB-Vit/1822/112	KS/RMOB/0009/22	Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 192/1, k.ú. Vítkovice
2847/RMOB-Vit/1822/112	KS/RMOB/0010/22	ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí
2848/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0001/22	Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru a navrhovaným stavebním záměrem, stavby "Půdní vestavba a stavební úpravy domu č. p. 28, Ostrava-Vítkovice"
2849/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0002/22	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 256, příp. NN"
2850/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0003/22	Revokace části usnesení a odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu – ukončení insolvenčního řízení
2851/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0004/22	Pronájem části pozemku parc. č. 198/15 v k. ú. Vítkovice (pod plechovou garáží)
2852/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0006/22	Žádost o změnu ocenění VB "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1 NEWWEL, VNK"
2853/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0008/22	Žádost o změnu ocenění VB "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN"
2854/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0010/22	Pozemek parc. č. 195/108 v k. ú. Vítkovice (pod garáží)
2855/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0012/22	Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha a 589/1, zahrada a záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha a 589/1, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Nerudova)
2856/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0014/22	Pronájem částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)
2857/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0015/22	Záměr pronájmu - Zengrova 14

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2858/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0016/22	Předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž parc. č. 195/221, k. ú. Vítkovice (garáž)
2859/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0017/22	Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou "Objekt ZU - záchytná jímka"
2860/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0019/22	Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 402/51, zahrada, 402/15, zast. pl. a nádvoří a 402/20, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 402/51, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)
2861/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0021/22	Odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu - ukončení insolvenčního řízení
2862/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0022/22	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2905
2863/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0024/22	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 481/4 v k. ú. Vítkovice lokalita Erbenova (pod garáží)
2864/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0025/22	Pozemek parc. č. 481/3 v k. ú. Vítkovice (pod garáží)
2865/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0026/22	Pronájem částí pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí I - kolonky)
2866/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0027/22	Pronájem částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - kolonky)
2867/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0028/22	Pronájem částí pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí II - kolonky)
2868/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0030/22	Revokace části usnesení č. 2719/RMOB-Vit/1822/108, ukončení NS na pronájem částí pozemku parc. č. 790, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Tržní - Štítová kolonie)
2869/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0031/22	Inflační doložka - pronájmy pozemků sloužící a nesloužící k podnikatelským účelům nájemce
2870/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0033/22	Záměr pronájmu - Jeremenkova 13
2871/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0034/22	Revokace části usnesení č. 2721/RMOB-Vit/1822/108 ze dne 8.12.2021, písmene a)
2872/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0696/21	Pronájem částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2873/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0044/22	Domovnická činnost - Rudná 796/60
2874/RMOB-Vit/1822/112	VŽPaSŘ/RMOB/0001/22	Žádost o poskytnutí transferů na prevenci kriminality městského obvodu Vítkovice pro rok 2022
2875/RMOB-Vit/1822/112	SV/RMOB/0002/22	Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zhotovení stravy
2876/RMOB-Vit/1822/112	SV/RMOB/0003/22	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o přepravě věcí č. 1/2007
2877/RMOB-Vit/1822/112	SV/RMOB/0004/22	Stanovení platů ředitelům příspěvkových organizací
2878/RMOB-Vit/1822/112	BaM/RMOB/0045/22	Opatření v hospodaření s byty
2879/RMOB-Vit/1822/112	Vedení/RMOB/0010/22	Odprodej vozidla Škoda Superb SPZ 4T8 7213

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
BaM/RMOB/0029/22	Informativní zpráva o majetkové dispozici s nemovitou věcí - pozemkem, k. ú. Zábřeh-VŽ, lokalita ulice Kořenského

Vedení/RMOB/0004/22

Ověření zápisu ze 111. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.01.2022

Usnesení číslo: 2827/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu Petra Baška o ověření zápisu ze 111. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.01.2022.

Vedení/RMOB/0005/22

Určení ověřovatele zápisu ze 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022

Usnesení číslo: 2828/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovatelem zápisu ze 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022 pana Vojtecha Kisse.

Vedení/RMOB/0006/22

Program 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022

Usnesení číslo: 2829/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program 112. schůze RMOB Vítkovice konané dne 26.01.2022

Vedení/RMOB/0007/22

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2830/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0008/22

Přehled stížností, podnětů a petic podaných na ÚMOB Vítkovice ve 2. pololetí roku 2021

Usnesení číslo: 2831/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 1) **bere na vědomí**
přehled stížností dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, podnětů a petic podaných na ÚMOB Vítkovice ve 2. pololetí roku 2021.

Vedení/RMOB/0009/22
Smlouva o zajištění odborné praxe

Usnesení číslo: 2832/RMOB-Vit/1822/112
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít s Ostravskou univerzitou - Fakulta sociálních studií, se sídlem Českobratrská 1182/16, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz, zastoupenou děkankou XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX Smlouvu o zajištění průběžné odborné praxe studentky: XXXXXXX XXXXXXXX, studijní obor sociální práce, v termínu od 14.02.2022 do 13.05.2022, s podmínkou doložení zdravotního potvrzení o schopnosti výkonu této odborné praxe, která je bezplatná.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu Smlouvy o zajištění průběžné odborné praxe dle bodu 1. tohoto usnesení a předloženého návrhu.

OVVaK/RMOB/0001/22

Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021

Usnesení číslo: 2833/RMOB-Vit/1822/112
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
výroční zprávu o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
výroční zprávu dle odstavce 1) tohoto usnesení

FRaŠ/RMOB/0001/22

Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO MOB Vítkovice pro rok 2022 - Blok Centrum. z. s.

Usnesení číslo: 2834/RMOB-Vit/1822/112
Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice pro rok 2022 spolku BLOK CENTRUM, z.s., Sad J. Jabůrkové 967, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 22734082, ve výši 50.000,- Kč na údržbu a provoz lezecké věže

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2022 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice a příjemcem neinvestiční dotace dle bodu 1 tohoto usnesení a přílohy č. 3 tohoto materiálu

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit rozpočtové opatření na pořízení neinvestiční účelové dotace dle tohoto usnesení

zvýší se financování

pol. 8115

ORJ 41

o 50 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3429 pol. 5222

ORJ 41

o 50 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0007/22

Změny v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení číslo: 2835/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

nepožadovat změny v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0009/22

Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě č. SM1100005-ALIMEX (EPS)

Usnesení číslo: 2836/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě č. SM1100005 uzavřené v roce 2011 se společností ALIMEX s.r.o., IČ: 49613529, se sídlem Ke Zvoli 339, 252 41 Dolní Břežany – Praha západ, společností zapsanou v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

20943 na provádění servisu na elektronický požární systém (EPS). Předmětem dodatku je zvýšení cen, které reagují na růst inflace.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 k Servisní smlouvě č. SM1100005 dle bodu 1) tohoto usnesení

FRaŠ/RMOB/0003/22

Rozpočtové opatření - navýšení finančních prostředků na mzdy

Usnesení číslo: 2837/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na mzdy
zvýší se financování

	pol. 8115	ORJ 41		o 1.344 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje				
§ 3612	pol. 5011	ORJ 39	o	60 tis. Kč
§ 3612	pol. 5031	ORJ 39	o	15 tis. Kč
§ 3612	pol. 5032	ORJ 39	o	6 tis. Kč
§ 3632	pol. 5011	ORJ 10	o	36 tis. Kč
§ 3632	pol. 5031	ORJ 10	o	9 tis. Kč
§ 3632	pol. 5032	ORJ 10	o	4 tis. Kč
§ 3639	pol. 5011	ORJ 12	o	130 tis. Kč
§ 3639	pol. 5031	ORJ 12	o	33 tis. Kč
§ 3639	pol. 5032	ORJ 12	o	12 tis. Kč
§ 4329	pol. 5011	ORJ 28	o	72 tis. Kč
§ 4329	pol. 5031	ORJ 28	o	18 tis. Kč
§ 4329	pol. 5032	ORJ 28	o	7 tis. Kč
§ 4399	pol. 5011	ORJ 28	o	36 tis. Kč
§ 4399	pol. 5031	ORJ 28	o	9 tis. Kč
§ 4399	pol. 5032	ORJ 28	o	4 tis. Kč
§ 4351	pol. 5011	ORJ 28	o	48 tis. Kč
§ 4351	pol. 5031	ORJ 28	o	12 tis. Kč
§ 4351	pol. 5032	ORJ 28	o	5 tis. Kč
§ 6171	pol. 5011	ORJ 19	o	618 tis. Kč
§ 6171	pol. 5031	ORJ 19	o	154 tis. Kč
§ 6171	pol. 5032	ORJ 19	o	56 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0006/22

Rozpočtové opatření - rekonstrukce BD Štramberská 10

Usnesení číslo: 2838/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na "rekonstrukci bytového domu Štramberská 10"
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 4.200 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3612 pol. 6121 ORJ 39 ORG 0700106 o 4.200 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0008/22

Rozpočtové opatření - pronájem mobilní kanceláře a mobilního WC na veřejné pohřebiště

Usnesení číslo: 2839/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu v souvislosti s pronájmem mobilní kanceláře a
mobilního WC pro veřejné pohřebiště

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 145 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3632 pol. 5169 ORJ 10 o 145 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0010/22

Rozpočtové opatření - vrácení přeplatků za stravu klientům PS

Usnesení číslo: 2840/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků na vrácení přeplatků za stravu klientů
pečovatelské služby

sníží se běžné výdaje

§ 4351 pol. 5169 ORJ 28 o 1 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 6409 pol. 5909 ORJ 28 o 1 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0012/22

Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků v rámci mzdových nákladů

Usnesení číslo: 2841/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v rámci mzdových nákladů
sníží se běžné výdaje

§ 6171	pol. 5021	ORJ 19	o 75 tis. Kč
§ 6171	pol. 5031	ORJ 19	o 16 tis. Kč
§ 6171	pol. 5032	ORJ 19	o 8 tis. Kč
§ 6171	pol. 5038	ORJ 19	o 1 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3399	pol. 5021	ORJ 16	o 75 tis. Kč
§ 3399	pol. 5031	ORJ 16	o 16 tis. Kč
§ 3399	pol. 5032	ORJ 16	o 8 tis. Kč
§ 3399	pol. 5038	ORJ 16	o 1 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0013/22

Rozpočtové opatření - geometrické plány a projektové dokumentace

Usnesení číslo: 2842/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků na pořízení geometrických plánů a
projektových dokumentací

sníží se běžné výdaje

§ 3113	pol. 5171	ORJ 38	o 150 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3639	pol. 5166	ORJ 38	o 150 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FRaŠ/RMOB/0011/22

Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace Centru sociálních služeb Ostrava, o.p.s.

Usnesení číslo: 2843/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice Centru sociálních služeb Ostrava, o.p.s., Jahnova 867/12, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ : 28659392, ve výši 100.000 Kč na realizaci Volnočasového klubu pro děti v městském obvodě Vítkovice na rok 2022,

3) doporučuje

rozhodnout o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2022 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice a příjemcem neinvestiční dotace dle bodu 1 tohoto usnesení a přílohy č. 1 tohoto materiálu

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KS/RMOB/0003/22

Revokace usnesení č. 1505/RMOB-Vit/1822/62 ze dne 30.9.2020

Usnesení číslo: 2844/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) revokuje

usnesení č. 1505/RMOB-Vit/1822/62 ze dne 30.9.2020 v plném znění

KS/RMOB/0004/22

Zápis z jednání komise dopravy a životního prostředí

Usnesení číslo: 2845/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

doporučení Komise dopravy a životního prostředí dle předloženého zápisu ze dne 15.12.2021

2) ukládá

odboru KSaHS pokračovat v souladu se zápisem rady MOb Vítkovice ze dne 26.1.2021

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KS/RMOB/0009/22

Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 192/1, k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 2846/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádost fyzické osoby p. XXXXX XXXXXXXXXX ze dne 6.1.2022 o pronájem části pozemku k umístění unimo buňky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích nacházející se na parc. č. 192/1, k.ú. Vítkovice o výměře 25m², ostatní plocha, způsob využití pohřebiště, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

2) rozhodla

uzavřít Nájemní smlouvu s fyzickou osobou XXXXX XXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXX, s živnostenským oprávněním, IČO: 44912579 na dobu neurčitou, nájemné ve výši 233 Kč/m²/rok, na pronájem části pozemku parc. č. 192/1, o výměře 25m², ostatní plocha, způsob využití pohřebiště, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

KS/RMOB/0010/22

Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí

Usnesení číslo: 2847/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

s účinností od 1.2.2022 schválit nový "Ceník pro prodej nepotřebného vyzískaného materiálu a pronájem movitých věcí"

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nového ceníku dle bodu 1. tohoto usnesení

BaM/RMOB/0001/22

Souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru a navrhovaným stavebním záměrem, stavby "Půdní vestavba a stavební úpravy domu č. p. 28, Ostrava-Vítkovice"

Usnesení číslo: 2848/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru připravované stavby na pozemku parc. č. 771, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, označené názvem "Půdní vestavba a stavební úpravy domu č. p. 28, Ostrava-Vítkovice", jež zasáhne do pozemku

- parc. č. 1220/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

dle přiloženého koordinačního situačního výkresu, číslo výkresu C.3, příloha č. 2, s podmínkou stanovenou odboru KSaHS ve stanovisku ze dne 27.12.2021

- v případě vzniku mimořádné události typu požár, bude vlastník nemovitosti kontaktovat zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel. č. 599 453 113) k následné kontrole dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava.

Souhlas vydává pro vlastníka nemovitosti a investora stavby pana XXXXXX
XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinačního situačního výkresu, číslo výkresu C.3, příloha č. 2.

BaM/RMOB/0002/22

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 256, příp. NNk"

Usnesení číslo: 2849/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. 1197, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění podzemního kabelového vedení NN, pojistkové skříně SP100 a přípojkové skříně SS100, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 256, příp. NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu, číslo výkresu IP-12-8029763-1, příloha č. 2, s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku ze dne 28.12.2021 příloha č. 3:

- Před započítím prací bude pořízena fotodokumentace a bude na prohlídku místa přizván správce komunikací a zeleně.
- Zpevněné plochy nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.
- V případě jakéhokoliv poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanizmy, kontejnery, ulámané obrubníky či polámaná zámková dlažba poježděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena, na poježděné zeleni budou provedeny jemné terénní úpravy včetně osetí travním semenem.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Případně stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhladu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předlažbu chodníku budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojížděním stavebními mechanismy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství.
- Pokládka případně dotčeného asfaltobetonového krytu případě dotčené komunikace bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.
- Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku.
- Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodlení odstranění závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev komunikace nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Stavební zábor bude umístěn tak, dle zákresu v předložených katastrálních situačních snímcích.
- Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnicích dle příslušných právních předpisů a norem.
- Výkopy na komunikacích budou opatřeny ochranným zábradlím nebo hrazením.
- Při ukončení stavebních prací budou odstraněny všechny součásti zařízení staveniště z dotčených pozemních komunikací.
- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
- V průběhu prací nesmí být chodník znečišťován, případná znečištění budou odstraňována průběžně, včetně čištění uličních vpustí.
- Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla, apod.).
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.
- Záruka činí 36 měsíců od protokolárního předání.
- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace žádným způsobem zasahováno.
- Ihned po ukončení stavby je povinen žadatel vyzvat správce pozemní komunikace (Mgr. Radek Hrachový, tel.: 599 453 113) k převímce pozemků. O převímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání.
- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**
s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu IP-12-8029763-1, příloha č. 2. Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;
za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

• parc. č. 1197, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - jíž se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, podzemní kabelové vedení NN, pojistkovou skříň SP100 a přípojkovou skříň SS100, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice 256, příp. NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu, číslo výkresu IP-12-8029763-1, příloha č. 2.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0003/22

Revokace části usnesení a odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu – ukončení insolvenčního řízení

Usnesení číslo: 2850/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**
část svého usnesení č. 2770/RMOB-Vit/1822/109 ze dne 20.12.2021 a to bod 2, v plném znění

2) **rozhodla**
o odpisu nedobytné pohledávky MOB Vítkovice ve výši 2.714,83 Kč a úroků z prodlení ve výši 174,- Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0004/22

Pronájem části pozemku parc. č. 198/15 v k. ú. Vítkovice (pod plechovou garáží)

Usnesení číslo: 2851/RMOB-Vit/1822/112
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 198/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 14,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, paní XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0006/22

Žádost o změnu ocenění VB "OSTRAVA-VÍTKOVICE 942/1 NEWWEL, VNk"

Usnesení číslo: 2852/RMOB-Vit/1822/112
Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

dotaz ke smlouvě SOBSVB pro stavbu "Ostrava-Vítkovice 942/1, Newwel, VNk:IV-12-8018494-č.sml.OBaM 15/2021 ze dne 21.12.2021 společnosti MSEM, a.s., se sídlem Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek.

2) trvá

na svém rozhodnutí - stanovení úplaty za zřízení věcného břemene v souladu s usnesením rady č. 2674/RMOB-Vit/1822/107 ze dne 24.11.2021.

3) ukládá

odboru bytovému a majetkovému zaslat odpověď žadateli v souladu s bodem 2) usnesení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0008/22

Žádost o změnu ocenění VB "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN"

Usnesení číslo: 2853/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost - reakci na návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti "Ostrava-Vítkovice 248/2, NN" ze dne 22.12.2021 společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava 1.

2) **trvá**

na svém rozhodnutí - stanovení úplaty za zřízení věcného břemene v souladu s usnesením rady č. 2717/RMOB-Vit/1822/108 ze dne 08.12.2021.

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému zaslat odpověď žadateli v souladu s bodem 2) usnesení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0010/22

Pozemek parc. č. 195/108 v k. ú. Vítkovice (pod garáží)

Usnesení číslo: 2854/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 195/108, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 195/108, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701274 ze dne 31.05.2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701274 o nájmu pozemku ze dne 21.04.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701274 ze dne 14.10.2013, na pronájem pozemku parc. č. 195/108, zast. pl. a nádvoří, o výměře 17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXXXX XX XX XXXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX, a to dohodou k 31.01.2022.

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/108, zast. pl. a nádvoří, o výměře 17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0012/22

Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha a 589/1, zahrada a záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha a 589/1, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Nerudova)

Usnesení číslo: 2855/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8600702677 ze dne 28.2.2007, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8600702677 ze dne 4.8.2009, na pronájem částí pozemků parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha, a parc. č. 589/1, zahrada, o celkové výměře 265 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřená se společností STAVIA - silniční stavby, a.s., IČO: 258 64 092, se sídlem Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava-Kunčičky, zastoupena předsedou představenstva panem XXXXX XXXXXX a místopředsedou představenstva panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2384. Nájemní smlouvu ukončit dohodou ke dni 31.1.2022.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemků:

- parc. č. 590/3, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 589/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

o celkové výměře 265 m².

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0014/22

Pronájem částí pozemků parc. č. 1285/4, zahrada a parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)

Usnesení číslo: 2856/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemků paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX:

- parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 15,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.
- parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.
- parc. č. 1285/4, zahrada, o výměře 305,50 m² a parc. č. 1290/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 65 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 18 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0015/22

Záměr pronájmu - Zengrova 14

Usnesení číslo: 2857/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu společnosti Czech Gourmet Food s.r.o., IČO 08054126, se sídlem Varenská 2974/38, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupené jednatelem panem XXXXXXXXX XXXXXXXXX, obdrženu dne 4. 1. 2022

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu prostor v budově č. p. 743, jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. 348/13 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Zengrova 14 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 1. NP o celkové výměře 33,2 m² pro provozování drobné potravinářské výroby

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0016/22

**Předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž
parc. č. 195/221, k. ú. Vítkovice (garáž)**

Usnesení číslo: 2858/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí dopis "Nabídka - předkupní právo k nemovité věci" pana XXXXXX XXXXX ze dne 05.01.2022;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 195/221, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0017/22

Souhlas vlastníka pozemku přilehlého se stavbou "Objekt ZU - záchytná jímka"

Usnesení číslo: 2859/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním záchytné jímky, realizací stavby označené názvem "Objekt ZU - záchytná jímka", na pozemku

- parc. č. p. 460/101, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za podmínek stanovených odborem KSaHS stanoviskem ze dne 06.01.2022

- Před započítím prací na stavbě označené "Objekt ZU- záchytná jímka" bude pořízena fotodokumentace okolních zpevněných ploch v majetku Statutárního města Ostrava a na prohlídku místa bude přizván správce komunikací a zeleně.
- Zpevněné plochy v majetku Statutárního města Ostrava nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.
- V případě jakéhokoliv poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanizmy, kontejnery, ulámané obrubníky či polámaná zámková dlažba pojížděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena, na poježděné zeleni budou provedeny jemné terénní úpravy včetně osetí travním semenem.
- Případně stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předdlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předdlážbu chodníku budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojížděním stavebními mechanizmy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství.
- Pokládka případně dotčeného asfaltobetonového krytu případně dotčené komunikace bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality záливkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost.

- Trávník bude po ukončení prací ohumusován a oset trávnickým semenem, v blízkosti vzrostlých dřevin bude výkop prováděn ručně ve vzdálenosti min 2,5 m od paty kmene, dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením. Konečná úprava místa výkopu včetně uvedení dotčených ploch do původního stavu bude provedena v nejkratším možném termínu s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám.
- Před konečnou úpravou bude žadatel zabezpečovat bez prodlení odstranění závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev komunikace nebo poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Při ukončení stavebních prací budou odstraněny všechny součásti zařízení staveniště z dotčených pozemních komunikací a pozemků.
- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
- V průběhu prací nesmí být komunikace znečišťovány, případná znečištění budou odstraňována průběžně, včetně čištění uličních vpustí.
- Ihned po ukončení stavby je povinen žadatel vyzvat správce pozemní komunikace a zeleně (Radek Hrachový a Renáta Ručková, tel.: 599 453 118 k přejímce pozemků. O přejímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.

Pozemek je ve vlastnictví právnické osoby Ostravská univerzita, IČO: 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava-Moravská Ostrava.

Souhlas vydává v návaznosti na § 184a zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) pro účely územního souhlasu, a to pro investora stavby právnickou osobu Ostravská univerzita, IČO: 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava-Moravská Ostrava.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinačního situačního výkresu C.3 (příloha č. 2).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0019/22

Ukončení NS na pronájem částí pozemků parc. č. 402/51, zahrada, 402/15, zast. pl. a nádvoří a 402/20, zahrada, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 402/51, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)

Usnesení číslo: 2860/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením níže uvedených nájemních smluv uzavřených s paní XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a to dohodou ke dni 28.2.2022:

- č. 8520704056 ze dne 24.4.2015, na pronájem části pozemku parc. č. 402/51, zahrada, o výměře 301,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- č. 8530702995 ze dne 8.12.2008, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8530702995 ze dne 20.1.2014, na pronájem části pozemku parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m², a částí pozemků parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 402/20, zahrada, o celkové výměře 11,50 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemku:

- parc. č. 402/51, zahrada, o výměře 288,22 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
- parc. č. 402/51, zahrada, o výměře 24,78 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0021/22

Odpis nedobytné pohledávky z nájmu bytu - ukončení insolvenčního řízení

Usnesení číslo: 2861/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě a Příloze č. 1 svědčící o nedobytnosti pohledávky Městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

o odpisu nedobytné pohledávky MOb Vítkovice - poplatky a úroky z prodlení ve výši 173.163,96 Kč dle důvodové zprávy

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru FaR provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení

BaM/RMOB/0022/22

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2905

Usnesení číslo: 2862/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 10. 1. 2022

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 2905, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 21,00 m² panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0024/22

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 481/4 v k. ú. Vítkovice lokalita Erbenova (pod garáží)

Usnesení číslo: 2863/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 481/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0025/22

Pozemek parc. č. 481/3 v k. ú. Vítkovice (pod garáží)

Usnesení číslo: 2864/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 481/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 481/3, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703724 ze dne 30.05.2012, včetně dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8510703724 ze dne 27.02.2013, na pronájem pozemku parc. č. 481/3,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zast. pl. a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní Petrem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XX XX XXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX XX a to dohodou k 31.01.2022.

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 481/3, zast. pl. a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0026/22

Pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí I - kolonky)

Usnesení číslo: 2865/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 22,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, paní XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0027/22

Pronájem částí pozemku parc. č. 223/12, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Meziuliční - kolonky)

Usnesení číslo: 2866/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku panu Dušanu XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

- parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 7 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.
- Parc. č. 223/12, zahrada, o výměře 8,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0028/22

Pronájem části pozemku parc. č. 233/118, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí II - kolonky)

Usnesení číslo: 2867/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 233/118, zahrada, o výměře 34 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, paní Věře XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0030/22

Revokace části usnesení č. 2719/RMOB-Vit/1822/108, ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 790, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Tržní - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 2868/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část usnesení č. 2719/RMOB-Vit/1822/108 ze dne 8.12.2021, písmeno e), a to v plném rozsahu.

2) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520702475 ze dne 12.1.2006, včetně Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520702475 ze dne 10.4.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 182,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřená s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 28.2.2022.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 790, zahrada, o výměře 182,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0031/22

Inflační doložka - pronájem pozemků sloužících a nesloužících k podnikatelským účelům nájemce

Usnesení číslo: 2869/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uplatnit inflační doložku za rok 2021 u nájemních smluv za pronájem pozemků sloužících k podnikatelským účelům nájemce.

2) **rozhodla**

neuplatnit inflační doložku za rok 2021 u nájemních smluv za pronájem pozemků nesloužících k podnikatelským účelům nájemce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0033/22

Záměr pronájmu - Jeremenkova 13

Usnesení číslo: 2870/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu prostor v budově č. p. 485, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 776/2 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Jeremenkova 13 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 2. NP o celkové výměře 190,26 m² pro kancelářské účely

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0034/22

Revokace části usnesení č. 2721/RMOB-Vit/1822/108 ze dne 8.12.2021, písmene a)

Usnesení číslo: 2871/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **revokuje**

část usnesení č. 2721/RMOB-Vit/1822/108 ze dne 8.12.2021, písmeno a).

Text "bytem Cottonové 1970/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory" nahrazuje textem následujícím "bytem Aloise Gavlase 58/3, 700 30 Ostrava-Dubina."

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0696/21

Pronájem částí pozemku parc. č. 233/113, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

Usnesení číslo: 2872/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

- parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 381,26 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 4 575 (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a 6 863 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023.

- Parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 17,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

- Parc. č. 233/113, zahrada, o výměře 10,24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část C). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0044/22

Domovnícká činnost - Rudná 796/60

Usnesení číslo: 2873/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Rudná 796/60, Ostrava-Vítkovice s paní Vierou Čenšákovou, nar. 10.10.1949 bytem Rudná 796/60, Ostrava-Vítkovice, na dobu neurčitou od 1.2.2022, výši domovnické odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/1017/71 z 23.1.2013
- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy o obstarání domovnické činnosti dle bodu 1. usnesení

VŽPaSŘ/RMOB/0001/22

Žádost o poskytnutí transferů na prevenci kriminality městského obvodu Vítkovice pro rok 2022

Usnesení číslo: 2874/RMOB-Vit/1822/112 Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **projednala**
žádosti o poskytnutí transferů na projekt v rámci prevence kriminality městského obvodu Vítkovice předkládané Statutárnímu městu Ostrava dle předloženého materiálu.
- 2) **jmenuje**
zodpovědné osoby za realizaci projektů v rámci prevence kriminality městského obvodu Vítkovice předkládaných Statutárnímu městu Ostrava:
 - Prevence sportem na víceúčelovém hřišti na ulici Halasova - Pavla Bielku, pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru technických služeb
 - Hrajeme si bez rozdílů - Bc. Terezu Rašíkovou, referentku kultury
- 3) **souhlasí**
s podáním žádostí do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu Statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022 dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jan Kubík,
Vedoucí odboru výstavby, životního prostředí a stavebního řádu
- 4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu žádostí o poskytnutí transferů z rozpočtu Statutárního města Ostravy do výběrového řízení dle tohoto usnesení

SV/RMOB/0002/22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zhotovení stravy

Usnesení číslo: 2875/RMOB-Vit/1822/112 Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zhotovení stravy, ze dne 26.5.2020 uzavřené sXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se sídlem Slezská 183/15 Dobroslavice, 747 94, IČ 73315486, zapsanou u živnostenského úřadu Městského úřadu Hlučín, kdy předmětem dodatku je navýšení ceny

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

stravy pro klienty pečovatelské služby MOb Vítkovice

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě na zhotovení stravy dle bodu 1) tohoto usnesení

SV/RMOB/0003/22

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o přepravě věcí č. 1/2007

Usnesení číslo: 2876/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**

schválit Dodatek č. 4 ke Smlouvě o přepravě věcí č. 1/2007, s XXXXXXXX XXXXXX, se sídlem podnikání Jubilejní 309/44, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 74351761, zapsaným u živnostenského úřadu, Magistrátu města Ostravy, ev. č. 380701-743423, dne 8.2.2007, kdy předmětem dodatku je navýšení ceny přepravného

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

- 2) **zmocňuje**
zmocňuje starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 4 ke Smlouvě o přepravě č. 1/2007, dle bodu 1) tohoto usnesení

SV/RMOB/0004/22

Stanovení platů ředitelům příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2877/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**

s účinností od 1. ledna 2022 úpravy platových výměrů ředitelům příspěvkových organizací XXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX, řediteli Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p.o. a XXX XXXXXX, ředitelce Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o., dle předložených platových výměrů.

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

BaM/RMOB/0045/22

Opatření v hospodaření s byty

Usnesení číslo: 2878/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 1.2.2022 nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s panem/paní:

1. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 1, o velikosti 3+1 s příslušenstvím,
v domě Erbenova 372/87, Ostrava-Vítkovice, základní sazba nájmu ve výši
90,91 Kč/m²/měsíc

1. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 2, o velikosti 2+1 s příslušenstvím,
v domě Erbenova 372/87, Ostrava-Vítkovice, základní sazba nájmu ve výši
68,66 Kč/m²/měsíc

3. XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 4, o velikosti 2+1
s příslušenstvím, v domě Erbenova 372/87, Ostrava-Vítkovice, základní
sazba nájmu ve výši 49,35 Kč/m²/měsíc

2) **pověřuje**

Odbor bytový a majetkový k doučtování nájemného zpětně ke dni vkladu do Katastru nemovitostí (od 23.12.2021)

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

Vedení/RMOB/0010/22

Odprodej vozidla Škoda Superb SPZ 4T8 7213

Usnesení číslo: 2879/RMOB-Vit/1822/112

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o průběhu nabídky odprodeje služebního vozidla Škoda Superb SPZ 4T8 7213

2) **rozhodla**

odprodat služební vozidlo Škoda Superb 3U, SPZ 4T8 7213, VIN: TMBDC23U879017136 za cenu 45.800 Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 935/023/2021 ze dne 6.12.2021, zpracovatel XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX X XXXXXXXX. Vozidlo bude odprodáno předloženou kupní smlouvou zájemci: SeePOINT s.r.o., IČ: 27843122, DIČ: CZ27843122, Fráni Šrámka 1209/5, 70900 Ostrava, spisová značka C 75157 vedená u Krajského soudu v Ostravě, zastoupená XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, jednatelem společnosti

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

3) **zmocňuje**

starostu Richarda Čermáka k podpisu kupní smlouvy na odprodej předmětného osobního automobilu