

Usnesení 33. schůze rady městského obvodu konané dne 14.11.2019

čís. 0807/RMOB-Vit/1822/33
-
0837/RMOB-Vit/1822/33

Radomíra Vičková
starostka

Ing. František Kročil
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.11.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0807/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0266/19	Ověření zápisu z 32. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 30.10.2019
0808/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0269/19	Určení ověřovatele zápisu z 33. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019
0809/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0267/19	Program jednání 33. schůze Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019
0810/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0268/19	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
0811/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0287/19	Program 8. (mimořádného) zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice
0812/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0273/19	Návrh sazebníku za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní období roku 2020
0813/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0279/19	Žádost o zařazení kulturní a společenské akce LÉTOFEST do přílohy obecně závazné vyhlášky č. 5/2017, o nočním klidu
0814/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0282/19	Smlouva o připojení elektrické požární signalizace objektu na pult centralizované ochrany
0815/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0280/19	Ukončení smlouvy o zajištění úklidových služeb
0816/RMOB-Vit/1822/33	OVVaK/RMOB/ 0274/19	Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody číslo 19410268
0817/RMOB-Vit/1822/33	FRaŠ/RMOB/01 83/19	Návrh smlouvy na preventivní a poruchový systém klimatizace
0818/RMOB-Vit/1822/33	FRaŠ/RMOB/01 81/19	Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy - U Cementárny 1274/17
0819/RMOB-Vit/1822/33	FRaŠ/RMOB/01 91/19	Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 30.09.2019
0820/RMOB-Vit/1822/33	FRaŠ/RMOB/01 90/19	Finanční dar - Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s.
0821/RMOB-Vit/1822/33	FRaŠ/RMOB/01 92/19	Rozpočtové opatření - bankovní poplatky
0822/RMOB-Vit/1822/33	KS/RMOB/0100 /19	Prodej žulových desek
0823/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/03 97/19	Ukončení SOD - sklenář, truhlář, zámečnick, podlahy
0824/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/03 98/19	Ukončení SOD - zedník, obkladač, malíř
0825/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/03 99/19	Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0826/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 02/19	Revokace části usnesení
0827/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 00/19	Ukončení nájmu NP Jeremenkova 8
0828/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 04/19	Ukončení domovnické činnosti - Halasova 624/23
0829/RMOB-Vit/1822/33	BJ 00047/2019	Sírotčí 691/43, byt č. 3
0830/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 05/19	Ukončení NS a porušení zákonného předkupního práva (lokalita Sírotčí)
0831/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 08/19	Ukončení NS a porušení zákonného předkupní práva (lokalita Sírotčí)
0832/RMOB-Vit/1822/33	SV/RMOB/0018 /19	Zápis ze 7. a 8. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany
0833/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 09/19	Souhlas se stavebním záměrem, vstupem, umístěním a realizací stavby
0834/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 11/19	Návrh Dodatku č. 1 - Výměna oken a dveří BD Ocelářská 16
0835/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 12/19	Změna účelu pronajatých pozemků
0836/RMOB-Vit/1822/33	BaM/RMOB/04 14/19	stanovisko k žádosti nájemce NP
0837/RMOB-Vit/1822/33	KS/RMOB/0101 /19	Oprava plochy na Mírovém náměstí před Vítkovickou nemocnicí-zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

OVVaK/RMOB/0266/19

Ověření zápisu z 32. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 30.10.2019

Usnesení číslo: 0807/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Ing. Františka Kročila o ověření zápisu z 32. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 30.10.2019.

OVVaK/RMOB/0269/19

Určení ověřovatele zápisu z 33. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019

Usnesení číslo: 0808/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu z 33. jednání Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019 pana Petra Menšíka.

OVVaK/RMOB/0267/19

Program jednání 33. schůze Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019

Usnesení číslo: 0809/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

program jednání 33. schůze Rady MOB Vítkovice konané dne 14.11.2019.

OVVaK/RMOB/0268/19

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 0810/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

OVVaK/RMOB/0287/19

Program 8. (mimořádného) zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0811/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

“Žádost o svolání mimořádného zasedání Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice” ze dne 04.11.019.

2) **doporučuje**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ZMOB Vítkovice

schválit návrh programu 8. (mimořádného) zasedání ZMOB Vítkovice, které se bude konat dne 25.11.2019 od 08:00 hodin v obřadní síni radnice, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

OVVaK/RMOB/0273/19

Návrh sazebníku za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní období roku 2020

Usnesení číslo: 0812/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

pro účetní období roku 2020 sazebník úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu; dále předložena příloha č. 2 - stávající sazebník ÚMOB Vítkovice.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **ukládá**

odboru OVVaK zveřejnit sazebník úhrad nákladů dle bodu 1. tohoto usnesení na webových stránkách.

OVVaK/RMOB/0279/19

Žádost o zařazení kulturní a společenské akce LÉTOFEST do přílohy obecně závazné vyhlášky č. 5/2017, o nočním klidu

Usnesení číslo: 0813/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Žádost o zařazení kulturní a společenské akce LÉTOFEST do přílohy obecně závazné vyhlášky č. 5/2017, o nočním klidu.

2) **doporučuje**

zařadit kulturní a společenskou akci LÉTOFEST do přílohy obecně závazné vyhlášky č. 5/2017, o nočním klidu, ve které je uveden seznam vyjimečných a společenských kulturních akcí, při jejichž konání je doba nočního klidu vymezena dobou kratší.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

3) **rozhodla**

pověřit referenta odboru OVVaK Hanu Stachníkovou k postoupení této žádosti Magistrátu města Ostravy.

OVVaK/RMOB/0282/19

Smlouva o připojení elektrické požární signalizace objektu na pult centralizované ochrany

Usnesení číslo: 0814/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení elektrické požární signalizace objektu na pult centralizované ochrany s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO: 70884561 DIČ: CZ70884561 (není plátce DPH), zastoupený XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje na dobu neurčitou a realizovat připojení elektrické požární signalizace objektu na pult centralizované ochrany, mezi Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje a objektem vítkovické radnice, Mírové náměstí 516/1 Ostrava-Vítkovice za jednorázový poplatek ve výši 24.653 Kč, měsíční poplatek za připojení EPS prostřednictvím ZDP na PCO ve výši 3.219 Kč, poplatek za každý planý výjezd každé předurčené jednotky PO (požární poplach způsobený jinými důvody než požárem) ve výši 2.955 Kč, smluvní pokutu ve výši 5.600 Kč za každou předurčenou jednotku PO, kdy se zástupce provozovatele EPS nedostaví k převzetí objektu radnice viz Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran bod 1. písm. g) - dle návrhu smlouvy-příloha č. 1.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostku MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1).

OVVaK/RMOB/0280/19

Ukončení smlouvy o zajištění úklidových služeb

Usnesení číslo: 0815/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

ukončit výpovědí Smlouvu o zajištění úklidových služeb č. 0126/2018/OVVaK uzavřenou dne 11. 12. 2018 se společností PEGASUS Service s.r.o., IČ: 02029375, se sídlem Hlavní 778, 739 34 Šenov, vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vl. 63159, na úklidové služby v budově Radnice městského obvodu Vítkovice, Mírové náměstí 516/1, Ostrava-Vítkovice a v budově úřadu odboru sociálních věcí, Zengrova 14, Ostrava-Vítkovice. Smlouvu vypovědět v souladu s čl. IV bod 4.2. Výpovědní lhůta bude činit 3 měsíce dle čl. IV bod 4.3 Smlouvy o zajištění úklidových služeb č. 0126/2018/OVVaK. Návrh výpovědi tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostku SMO, MOb Vítkovice k podpisu výpovědi smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

OVVaK/RMOB/0274/19

Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody číslo 19410268

Usnesení číslo: 0816/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu na odvedení a čištění odpadní vody č. 19410268 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ: 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 52291, s účinností od 1. 1. 2020 na dobu neurčitou. Cena za odvedení a čištění odpadní vody činí 20,21 Kč/m³ bez DPH, dle skutečně odvedeného množství vody, smlouva vč. příloh tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

Vyřizuje: Jiřina Matějová,
Vedoucí odboru organizačního, vnitřních věcí a kultury

2) **zmocňuje**

starostku SMO, MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0183/19

Návrh smlouvy na preventivní a poruchový systém klimatizace

Usnesení číslo: 0817/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na preventivní a poruchový servis klimatizace v budově knihovny města Ostravy, pobočka Kutuzovova 2941/14, Ostrava-Vítkovice, se zhotovitelem klimatizace Temex, spol. s.r.o., IČ: 42767873, se sídlem Erbenova 293/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **zmocňuje**

starostku MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0181/19

Přiznání a poskytnutí následné pobídkové slevy - U Cementárny 1274/17

Usnesení číslo: 0818/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice přiznat a poskytnout slevu dle Pravidel pro přiznání a poskytování "pobídkové následné slevy" do výše max. 35% z kupní ceny realizovaného prodeje nemovitostí - bytových domů - z vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice přiznat a poskytnout slevu Bytovému družstvu Ruská 36, IČ: 03296113, zastoupenému předsedou družstva panem XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, se sídlem U Cementárny 1274/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, ve výši 1.959.591,00 Kč.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice požadovat úhradu alikvotního podílu daně z převodu nemovitostí ve výši 78.384,00 Kč do 16.03.2020.

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice rozhodnout o uzavření dohody o poskytnutí "slevy" dle tohoto usnesení.

FRaŠ/RMOB/0191/19

Rozbory hospodaření MOb Vítkovice ke dni 30.09.2019

Usnesení číslo: 0819/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice
vzít na vědomí rozbory hospodaření MOb Vítkovice ke dni 30.09.2019.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

FRaŠ/RMOB/0190/19

Finanční dar - Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s.

Usnesení číslo: 0820/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 20 tis. Kč Centru sociálních služeb Ostrava, o.p.s., IČ: 28659392, se sídlem Jahnova 867/12, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 20 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 3421 pol. 5221 ORJ 41 o 20 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

- 3) **zmocňuje**
starostku MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FRaŠ/RMOB/0192/19
Rozpočtové opatření - bankovní poplatky

Usnesení číslo: 0821/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na úhradu bankovních poplatků
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 16 tis. Kč

zvýší se výdaje

§ 6310 pol. 5163 ORJ 41 o 16 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí, rozpočtu a školství

KS/RMOB/0100/19
Prodej žulových desek

Usnesení číslo: 0822/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádosti o koupi černé žulové krycí desky kryjící samostatné schránky kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích.

- 2) **rozhodla**
prodat černou nápisovou žulovou desku kryjící samostatnou schránku kolumbária žadatelům:
a) paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem nXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
b) paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) paní XXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trv. bytem XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
v ceně 12 603,00 Kč (10 415,70 Kč a DPH ve výši 21% činí 2 187,30 Kč) za jednotlivý kus

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

- 3) **zmocňuje**
starostku MOb Vítkovice k podpisu kupní smlouvy, uzavřené dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0397/19

Ukončení SOD - sklenář, truhlář, zámečnick, podlahy

Usnesení číslo: 0823/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

ukončit Smlouvu o dílo ev. č. 201400040 ze dne 28.2.2014 na opravu a údržbu domovního a bytového fondu - sklenář, truhlář, zámečnick, podlahy, se zhotovitelem ELIN Servis s.r.o., se sídlem Hornická 64/3212, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 25396633, DIČ: CZ25396633, zastoupenou panem XXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou ke dni 30.11.2019.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **pověřuje**

starostku MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0398/19

Ukončení SOD - zedník, obkladač, malíř

Usnesení číslo: 0824/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

ukončit Smlouvu o dílo ev. č. 201400039 ze dne 28.2.2014 na opravu a údržbu domovního a bytového fondu - zedník, obkladač, malíř, se zhotovitelem ELIN Servis s.r.o., se sídlem Hornická 64/3212, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 25396633, DIČ: CZ25396633, zastoupenou panem XXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou ke dni 30.11.2019.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **pověřuje**

starostku MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0399/19

Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269

Usnesení číslo: 0825/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu na odvedení a čištění odpadní vody č.19410269 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 52291, IČO: 27804721, DIČ: CZ27804721, s účinností od 1.1.2020 na dobu neurčitou. Cena za odvedení a čištění odpadní vody bude činit 20,21 Kč/m³ bez DPH, dle skutečně odvedeného množství vody.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostku MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0402/19
Revokace části usnesení

Usnesení číslo: 0826/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
z důvodu písařské chyby část usnesení č.0764/RMOB-Vit/1822/31 ze dne 17.10.2019:
1. ve Věci text: “parc. č. p. 476/1” a nahrazuje textem: “parc. č. p. 467/1”
2. v odst. 1 text: “parc. č. p. 476/1” a nahrazuje textem: “parc. č. p. 467/1”
3. v odst. 2 text: “parc. č. p. 476/1” a nahrazuje textem: “parc. č. p. 467/1”
Ostatní text zůstává beze změn.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0400/19
Ukončení nájmu NP Jeremenkova 8

Usnesení číslo: 0827/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8690790005 ze dne 22. 6. 2009, včetně dodatku ze dne 8. 10. 2009, nacházejících se v budově č. p. 154, stojící na pozemku parc. č. 831, k. ú. Vítkovice, na ulici Jeremenkova 8 v Ostravě-Vítkovicích o rozloze 63,55 m², umístěných v 2. NP, dohodou ke dni 31. 12. 2019.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostku MOb Vítkovice k podpisu Dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor dle bodu č. 1.

- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu nebytového prostoru o výměře 63,55 m² v budově č. p. 154 stojící na pozemku prarc. číslo 831, k. ú. Vítkovice na ulici Jeremenkova 8 v Ostravě - Vítkovicích, nacházejícího se ve 2. nadzemním podlaží.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0404/19

Ukončení domovnické činnosti - Halasova 624/23

Usnesení číslo: 0828/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

ukončit smlouvu o domovnické činnosti, uzavřenou dne 21.12.2018 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostku MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení.

BJ 00047/2019

Sírotčí 691/43, byt č. 3

Usnesení číslo: 0829/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

žádosti pana XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trv. XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 16.10.2019

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců s panem XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX na byt č. 3, o velikosti 2+1 na ul. Sírotčí 691/43 v Ostravě-Vítkovicích, výše nájmu 49,50 Kč/m².

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostku MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy.

BaM/RMOB/0405/19

Ukončení NS a porušení zákonného předkupního práva (lokalita Sírotčí)

Usnesení číslo: 0830/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem paní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2019

- a. NS č. 8530703972, ze dne 30.04.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 233/26, zahrada o výměře 24,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- b. NS č. 8520703971, ze dne 30.04.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 233/26, zahrada, o výměře 446,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- c. NS č. 8530703970, ze dne 30.04.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 233/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

- a. část pozemku parc. č. 233/26, zahrada, stavba, o výměře 24,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- b. část pozemku parc. č. 233/26, zahrada, o výměře 446,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,
- c. část pozemku parc. č. 233/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dní na úřední desce.

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice

vzdát se zákonného předkupního práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - vlastnickému podílu bytové jednotky č. 4 v budově č.p. 555 na pozemku parc. č. 233/9, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotčí 555/68, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOb/0408/19

Ukončení NS a porušení zákonného předkupního práva (lokalita Sirotčí)

Usnesení číslo: 0831/RMOb-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončení nájemních smluv na pronájem níže uvedených částí pozemků s nájemcem paní
XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2019

a. NS č. 8530703983, ze dne 30.05.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

b. NS č. 8520703984, ze dne 30.05.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, o výměře 420,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

a. část pozemku parc. č. 233/109, zahrada, o výměře 420,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě,

b. část pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58,10 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dní na úřední desce.

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice,

vzdát se zákonného předkupního práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva:

- k nemovité věci - vlastnickému podílu bytové jednotky č. 3 v budově č. p. 587 na pozemku parc. č. 233/11, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na adrese Sirotků 587/52, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0018/19

Zápis ze 7. a 8. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

Usnesení číslo: 0832/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

bere na vědomí zápis ze 7. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany, konané dne 25.9.2019, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

2) **bere na vědomí**

zápis z 8. jednání komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany ze dne 23.10.2019, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **odvolává**

členku komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany paní Zdeňku Randýskovou

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

BaM/RMOB/0409/19

Souhlas se stavebním záměrem, vstupem, umístěním a realizací stavby

Usnesení číslo: 0833/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

a) se vstupem na část pozemku:

• p.p. č. 1481, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha za účelem realizace umístění bateriového úložiště o rozměru 3,5 x 2,5 m a výšce 3,0 m, výrobku plnicího funkci stavby, v rámci stavby označené názvem "Rozšíření prodejní plochy Škoda Plus Ostrava Vítkovice"

b) se vstupem na část pozemku:

• p.p. č. 532/16, zahrada, způsob využití zemědělský půdní fond za účelem realizace umístění přenosné stavby, sestavy kontejnerových buněk o půdorysném rozměru 6,00 x 6,00 m pro zázemí prodejce, v rámci stavby označené názvem "Rozšíření prodejní plochy Škoda Plus Ostrava Vítkovice"

c) se vstupem na části pozemků:

- p.p. č. 1481, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha
- p.p. č.538/10, zahrada, způsob využití zemědělský půdní fond, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice

za účelem realizace výměny plotových dílců a opravu plotové podezdívky včetně jejího celkového vyspravení, v rámci stavby označené názvem "Rozšíření prodejní plochy Škoda Plus Ostrava Vítkovice" s podmínkou stanovenou správcem místní komunikace, odborem KSDaHS:

* v případě zásahu do místní komunikace je nutno tento předem projednat se správcem komunikace

Souhlas vydává pro právnickou osobu ADIV, spol. s.r.o., IČO: 13642391, se sídlem Opava, Těšínská 3007/91, PSČ: 746 01, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 183.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle celkové situace stavby z 11/2019, označené názvem: "Rozšíření prodejní plochy Škoda Plus Ostrava Vítkovice".

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,

Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0411/19

Návrh Dodatku č. 1 - Výměna oken a dveří BD Ocelářská 16

Usnesení číslo: 0834/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 201900068 ze dne 26.9.2019 se společností KAVIS, spol. s.r.o. se sídlem na ul. Palackého 465/16, 702 00, Ostrava-Přívoz, IČO: 47667664 na akci Výměna oken a dveří v BD Ocelářská 16 v Ostravě-Vítkovicích, kterým se z důvodu vzájemně odsouhlasených méněprací a víceprací navyšuje celková cena díla o 45 286,51 Kč bez DPH, tj. 52 079,49Kč vč. DPH, čímž se upravuje celková cena díla na částku 1 240 159,51 Kč bez DPH, t.j. 1 426 183,44 Kč vč. DPH.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostku MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1.

BaM/RMOB/0412/19

Změna účelu pronajatých pozemků

Usnesení číslo: 0835/RMOB-Vit/1822/33

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít dodatek k nájemní smlouvě číslo 8600704545 ze dne 30.10.2019 s nájemcem ADIV, spol. s.r.o. , sídlem Těšínská 3007/91, 746 01 Opava, IČ 136 42 391, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 183, zastoupena jednatelem Bc. Jakubem Schreierem, nar. 27.10.1986, jímž se mění:

-výměra pronajímané části pozemku parc. č. p. 1481, ostatní plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice z 700 m² na 690 m².

-cena pronajímané části pozemku parc. č. p. 532/16, zahrada, o výměře 204 m² takto:

36 m² - 450,00Kč/m²/rok.

168 m² - 210,00Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) rozhodla

o záměru pronajmout:

vyňatou část pozemku parc. č. p. 1481, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 10 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) ukládá

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

odboru bytovému a majetkovému a odboru organizačnímu, vnitřních věcí a kultury tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0414/19
stanovisko k žádosti nájemce NP

Usnesení číslo: 0836/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost nájemce nebytového prostoru společnosti AHOL, střední odborná škola, s.r.o. ze dne 4.11.2019.

2) **rozhodla**

zamítnou žádost nájemce, společnosti AHOL, střední odborná škola, s.r.o., IČ: 25379569, se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 301/26, Ostrava-Vítkovice, užívající nebytové prostory nacházejících se na pozemku p.č. 718/5 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, budova č.p. 301 na ul. Halasova 26, Ostrava Vítkovice, a neuzavírat dohody o ukončení nájemních smluv:

- o nájmu nebytových prostor ze dne 21.6.2005 včetně jejího Dodatku č. 1 ze dne 1.2.2006 a Dodatku č. 2 ze dne 4.5.2006, o celkové výměře 4 073,1 m² uzavřené na dobu určitou od 1.7.2005 do 30.6.2025, sloužící ke školským účelům
- o nájmu nebytových prostor ev.č. 4/08/06/NP ze dne 20.10.2006 včetně jejího Dodatku č. 1 ze dne 16.5.2007 o celkové výměře 185,07 m² uzavřené na dobu určitou od 1.11.2016 do 30.6.2025, sloužící k zázemí knihovny a čítárny
- o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690710001 ze dne 20.12. 2010 o celkové výměře 91,42 m² uzavřené na dobu neurčitou od 1.11.2011, sloužící ke kancelářským účelům
- o nájmu pozemku parc.č. 718/10, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, evidenční č. 503042424 ze dne ze dne 29.6.2005, o celkové výměře 1268 m² uzavřené na dobu určitou od 1.7.2005 do 30.6.2025, sloužící k potřebám a provozování školy

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému zaslat žadateli písemné stanovisko k rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení.

KS/RMOB/0101/19

Oprava plochy na Mírovém náměstí před Vítkovickou nemocnicí-zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Usnesení číslo: 0837/RMOB-Vit/1822/33
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

doručené nabídky na zakázku malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem "Oprava plochy na Mírovém náměstí před Vítkovickou nemocnicí".

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

na základě výsledku výběrového řízení uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu na stavební práce vedenou pod názvem “Oprava plochy na Mírovém náměstí před Vítkovickou nemocnicí” se společností JIRTOMEX EKO s.r.o. se sídlem Místecká 1120/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 258 67 202, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23462, zastoupenou jednatelem společnosti panem XXXXXXXX XXXXXXXX za cenu díla ve výši 1 973 999,18 Kč bez DPH; 2 388 539,01 Kč vč. DPH.

Vyřizuje: Mgr. Dušana Bernatíková,
Vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a hřbitovní správy

3) **zmocňuje**

starostku MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.