

Usnesení
20. schůze rady městského obvodu
konané dne 31.05.2023

čís. 0635/RMOB-Vit/2226/20
-
0665/RMOB-Vit/2226/20

Richard Čermák
starosta

Petr Menšík
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 31.05.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0635/RMOB-Vit/2226/20	Vedení/RMOB/0091/23	Ověření zápisu z 19. schůze RMOB Vítkovice konané dne 16.05.2023
0636/RMOB-Vit/2226/20	Vedení/RMOB/0092/23	Určení ověřovatele zápisu z 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023
0637/RMOB-Vit/2226/20	Vedení/RMOB/0093/23	Program 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023
0638/RMOB-Vit/2226/20	Vedení/RMOB/0094/23	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
0639/RMOB-Vit/2226/20	Vedení/RMOB/0095/23	Zápis ze 9. jednání Komise kultury a sportu
0640/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0074/23	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na pečovatelskou službu
0641/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0076/23	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na sociální práci
0642/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0077/23	Rozpočtové opatření - přijetí neinvestiční dotace v rámci operačního programu Jan Amos Komenský
0643/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0078/23	Rozpočtové opatření - navýšení cen za teplo
0644/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0079/23	Rozpočtové opatření - příspěvek Základní škole na okruh historickou tramvaj Barborka
0645/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0080/23	Rozpočtové opatření - navýšení rozpočtu odboru KSaHS na opravy a údržbu komunikací, nákup mobiliáře, vybudování dětského hřiště a údržbu zeleně
0646/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0081/23	Rozpočtové opatření - navýšení rozpočtu na nákup vody, el. energie a tepla
0647/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0082/23	Rozpočtové opatření - pořízení 2 ks velkoobjemových kontejnerů a plechové garáže
0648/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0083/23	Žádost o finanční dar - Boxing Ostrava z. s.
0649/RMOB-Vit/2226/20	FaR/RMOB/0075/23	Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 1/2023
0650/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0035/23	Prodej neupotřebitelného majetku po zemřelých osobách
0651/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0036/23	Uplatnění inflační doložky u smluv o nájmu pozemků a reklamních zařízení
0652/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0037/23	Dodatek č. 6 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN, č. smlouvy obchodníka SE070181308, č. smlouvy zákazníka 1857/2021/BaM uzavřené dne 30.8.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0653/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0038/23	Zápis z 5. jednání komise dopravy a životního prostředí ze dne 17.05.2023
0654/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0039/23	Nákup vánočních ozdob na sloupy veřejného osvětlení
0655/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0040/23	Úprava pravidel pro zadávání veřejných zakázek
0656/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0181/23	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 143/24 NNK"
0657/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0215/23	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 548/57, NNK"
0658/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0219/23	Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem zateplení bytového domu - budova č.p. 623, na adrese Šalounova 7, Ostrava-Vítkovice
0659/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0223/23	Dodatečný souhlas s umístěním stavby: „Stavba vstupu do podsklepené části bytové jednotky čp. 599/4, Meziuliční 12, na pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava“
0660/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0218/23	Pozemek parc. č. 195/245 v k. ú. Vítkovice (pod garáží)
0661/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0220/23	Návrh na uplatnění inflační doložky u nájemních smluv na pronájem bytů
0662/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0224/23	Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis ze 7. jednání KB dne 22.05.2023
0663/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0221/23	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 1637
0664/RMOB-Vit/2226/20	BaM/RMOB/0222/23	Uzavření smluv o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro byty a společné prostory v domě Tavičská 785/34, Ostrava-Vítkovice a následně o uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN
0665/RMOB-Vit/2226/20	KSaHS/RMOB/0041/23	Návrh na zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Dětské hřiště - Sad Jožky Jabůrkové“.

Vedení/RMOB/0091/23

Ověření zápisu z 19. schůze RMOB Vítkovice konané dne 16.05.2023

Usnesení číslo: 0635/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
ústní zprávu Petra Menšíka o ověření zápisu z 19. schůze RMOB Vítkovice konané dne 16.05.2023.

Vedení/RMOB/0092/23

Určení ověřovatele zápisu z 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023

Usnesení číslo: 0636/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **určuje**
ověřovatelem zápisu z 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023 Bc. Margaretu Michopulu

Vedení/RMOB/0093/23

Program 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023

Usnesení číslo: 0637/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
program 20. schůze RMOB Vítkovice konané dne 31.05.2023

Vedení/RMOB/0094/23

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 0638/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0095/23

Zápis z 9. jednání Komise kultury a sportu

Usnesení číslo: 0639/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis z 9. jednání Komise kultury a sportu ze dne 22.05.2023, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **ukládá**
odboru KSaT pokračovat v souladu se zápisem z 9. jednání Komise kultury a sportu

FaR/RMOB/0074/23

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na pečovatelskou službu

Usnesení číslo: 0640/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace na financování pečovatelské služby
zvýší se neinvestiční přijaté transfery od krajů
pol. 4122 UZ 914 ORJ 41 o 741 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 4351 pol. 5011 UZ 914 ORJ 28 o 741 tis. Kč
- 2) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace na financování pečovatelské služby
sníží se neinvestiční přijaté transfery od krajů
pol. 4122 ORJ 41 o 590 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 6171 pol. 5011 ORJ 19 o 151 tis. Kč
sníží se běžné výdaje
§ 4351 pol. 5011 ORJ 28 o 151 tis. Kč
§ 4351 pol. 5011 UZ 13305 ORJ 28 o 590 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0076/23

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na sociální práci

Usnesení číslo: 0641/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na přijetí dotace na výkon sociální práce s výjimkou agendy
sociálně-právní ochrany dětí
sníží se neinvestiční přijaté transfery ze st. rozpočtu
pol. 4116 ORJ 41 o 1.664 tis. Kč
zvýší se neinvestiční přijaté transfery ze st. rozpočtu
pol. 4116 UZ 13015 ORJ 41 o 1.745 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 4399 pol. 5011 UZ 13015 ORJ 28 o 61 tis. Kč
§ 4399 pol. 5031 UZ 13015 ORJ 28 o 15 tis. Kč
§ 4399 pol. 5032 UZ 13015 ORJ 28 o 5 tis. Kč
sníží se běžné výdaje
§ 4399 pol. 5011 ORJ 28 o 61 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4399	pol. 5031	ORJ 28	o 15 tis. Kč
§ 4399	pol. 5032	ORJ 28	o 5 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje			
§ 6171	pol. 5011	ORJ 19	o 81 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0077/23

Rozpočtové opatření - přijetí neinvestiční dotace v rámci operačního programu Jan Amos Komenský

Usnesení číslo: 0642/RMOB-Vit/2226/20
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský určené pro Mateřskou školu Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, na projekt Šablony
zvýší se přijaté transfery ze SR

	pol. 4116	UZ 143533092	ORJ 41	o 594 tis. Kč
	pol. 4116	UZ 143133092	ORJ 41	o 180 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje				
§ 3111	pol. 5336	UZ 143533092	ORJ 41	o 594 tis. Kč
§ 3111	pol. 5336	UZ 143133092	ORJ 41	o 180 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0078/23

Rozpočtové opatření - navýšení cen za teplo

Usnesení číslo: 0643/RMOB-Vit/2226/20
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na teplo - topení radnice

zvýší se financování

	pol. 8115	ORJ 41	o 250 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje			
§ 6171	pol. 5152	ORJ 19	o 250 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0079/23

Rozpočtové opatření - příspěvek Základní školy na okruh historickou tramvají Barborka

Usnesení číslo: 0644/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančního příspěvku Základní škole Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. na akci pro děti - okruh historickou tramvají Barborka
zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 5 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje		
§ 3113 pol. 5331	ORJ 41	o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0080/23

Rozpočtové opatření - navýšení rozpočtu odboru KSaHS na opravy a údržbu komunikací, nákup mobiliáře, vybudování dětského hřiště a údržbu zeleně

Usnesení číslo: 0645/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu odboru KSaHS na opravy a údržbu komunikací, nákup mobiliáře, vybudování dětského hřiště a údržbu zeleně
zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 4.750 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje		
§ 2212 pol. 5171	ORJ 10	o 500 tis. Kč
§ 2212 pol. 5169	ORJ 10	o 200 tis. Kč
§ 2219 pol. 5171	ORJ 10	o 300 tis. Kč
§ 3639 pol. 5139	ORJ 10	o 50 tis. Kč
§ 3745 pol. 5169	ORJ 10	o 200 tis. Kč
zvýší se kapitálové výdaje		
§ 3421 pol. 6121	ORJ 10 ORG 0700193	o 3.500 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0081/23

Rozpočtové opatření - navýšení rozpočtu na nákup vody, el. energie a tepla

Usnesení číslo: 0646/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na nákup služeb - studené vody, tepla a teplé vody
zvýší se příjmy

§ 3612	pol. 2111	ORJ 39	o 11.400 tis. Kč
--------	-----------	--------	------------------

zvýší se financování	pol. 8115	ORJ 41	o 210 tis. Kč
----------------------	-----------	--------	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3612	pol. 5152	ORJ 39	o 11.000 tis. Kč
--------	-----------	--------	------------------

§ 3612	pol. 5151	ORJ 39	o 400 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

§ 3613	pol. 5152	ORJ 39	o 210 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0082/23

Rozpočtové opatření - pořízení 2 ks velkoobjemových kontejnerů a plechové garáže

Usnesení číslo: 0647/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na pořízení 2 ks velkoobjemových kontejnerů
a plechové garáže

zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 208 tis. Kč
-----------	--------	---------------

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3639	pol. 6121	ORJ 12	ORG 0700143	o 91 tis. Kč
--------	-----------	--------	-------------	--------------

§ 3639	pol. 6122	ORJ 12	ORG 0700165	o 117 tis. Kč
--------	-----------	--------	-------------	---------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0083/23

Žádost o finanční dar - Boxing Ostrava z. s.

Usnesení číslo: 0648/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč zapsanému spolku Boxing Ostrava zastoupeného XXXXXXXXX XXXXXXXXX, předsedou spolku se sídlem Hladnovská 259/128, Ostrava, 712 00, IČ: 22719423 na podporu mladého sportovce XXXXXX XXXXXXX v boxu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 10 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3419 pol. 5222 ORJ 41 o 10 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FaR/RMOB/0075/23

Vyřazení nepotřebného majetku - stanovisko likvidační komise č. 1/2023

Usnesení číslo: 0649/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

stanovisko likvidační komise dle předloženého zápisu dne 16.05.2023

2) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, vyřazení a likvidaci movitého majetku MOb Vítkovice a majetku bez hodnoty, který obec získala jako vypravitel pohřbů dle předloženého zápisu z jednání likvidační komise ze dne 16.05.2023

3) **ukládá**

odboru FaR, SV a KSaHS provést fyzickou (ekologickou) likvidaci majetku

odboru FaR provést odúčtování majetku z účetní evidence

odboru FaR, SV a KSaHS provést vyřazení majetku z operativní evidence

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KSaHS/RMOB/0035/23

Prodej neupotřebitelného majetku po zemřelých osobách

Usnesení číslo: 0650/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

1. na základě Znaleckého posudku č. 2/2023 o ekologické likvidaci předmětů do výše 999 Kč, nabytých po zemřelých osobách dle příloženého seznamu, u kterých městský obvod Vítkovice zajistil pohřbení
2. o odprodeji zlatých šperků po zemřelých osobách dle znaleckého posudku jako zlomkové zlato dle příslušných hmotností;

2) ukládá

odboru KSaHS

1. provést ekologickou likvidaci majetku dle bodu 1 a 1. tohoto usnesení
2. zajistit odprodej zlatých šperků dle bodu 1 a 2. tohoto usnesení jako zlomkové zlato, za cenu v místě a čase obvyklou a výtěžek z prodeje zaúčtovat na nahodilý účet MOb Vítkovice.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KSaHS/RMOB/0036/23

Uplatnění inflační doložky u smluv o nájmu pozemků a reklamních zařízení

Usnesení číslo: 0651/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

statisticky vykázanou míru inflace v uplynulém kalendářním roce 2022, publikovanou ČSÚ, a to ve výši 15,1 %;

2) rozhodla

uplatnit inflační doložku za rok 2022 u smluv o nájmu pozemků a u smluv o umístění reklamy a reklamního zařízení, které obsahují doložku jednostranné úpravy nájemného na základě statisticky vykázané míry inflace v uplynulém kalendářním roce, publikované ČSÚ, a to u nájemců uvedených v důvodové zprávě.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KSaHS/RMOB/0037/23

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN, č. smlouvy obchodníka SE070181308, č. smlouvy zákazníka 1857/2021/BaM uzavřené dne 30.08.2021

Usnesení číslo: 0652/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 6 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN, č. smlouvy obchodníka SE070181308, č. smlouvy zákazníka 1857/2021/BaM, uzavřené dne 30.08.2021 a udělit Plnou moc starostovi MOb Vítkovice k podpisu daného dodatku;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

2) zmocňuje

Starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 6 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN, č. smlouvy obchodníka SE070181308, č. smlouvy zákazníka 1857/2021/BaM, uzavřené dne 30.08.2021 a k podpisu Plné moci, která je součástí daného dodatku, dle bodu 1) tohoto usnesení.

KSaHS/RMOB/0038/23

Zápis z 5. jednání komise dopravy a životního prostředí ze dne 17.05.2023

Usnesení číslo: 0653/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

doporučení komise dopravy a životního prostředí dle příloženého zápisu ze dne 17.05.2023;

2) ukládá

odboru KSaHS pokračovat v souladu se zápisem RMOB Vítkovice ze dne 31.05.2023.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KSaHS/RMOB/0039/23

Nákup vánočních ozdob na sloupy veřejného osvětlení

Usnesení číslo: 0654/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) se seznámila

průzkumem trhu vánočních ozdob na sloupy veřejného osvětlení viz příloha č. 1, informací správce veřejného osvětlení viz příloha č. 2, informací společnosti provádějící revize a údržbu vánočních ozdob viz příloha č. 3;

2) **rozhodla**

o uzavření objednávky na 30 ks vánočních ozdob na sloupy veřejného osvětlení se společností LED VANOCE s. r. o., Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 10688757 za cenu uvedenou v nabídce.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

KSaHS/RMOB/0040/23

Úprava pravidel pro zadávání veřejných zakázek

Usnesení číslo: 0655/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **se seznámila**

s návrhem na změnu pravidel pro zadávání veřejných zakázek z důvodu planosti nového organizačního řádu ÚMOB Vítkovice;

2) **schvaluje**

Pravidla pro zadávání veřejných zakázek dle přílohy č. 2 s účinností od 31.05.2023.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

BaM/RMOB/0181/23

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 143/24 NNk"

Usnesení číslo: 0656/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 143/31, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 143/75, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění elektrické přípojky NN, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 143/24 NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu (příloha č. 2 - situační plán - číslo výkresu IP-12-8032198), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 11.05.2023 (příloha č. 3).

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu IP-12-8032198 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 143/31, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 143/75, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, elektrickou přípojku NN, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 143/24 NNK", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu, číslo výkresu IP-12-8032198 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014, včetně Dodatku č. 1 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 3158/RMOB-Vit/1822/119 ze dne 04.05.2022 a včetně Dodatku č. 2 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.01.2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0215/23

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice 548/57, NNk"

Usnesení číslo: 0657/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 1213, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1202, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1214, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1201/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění kabelového vedení NN, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 548/57, NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle příloženého situačního plánu (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 11.05.2023 (příloha č. 3).

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) souhlasí

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 1213, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1202, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1214, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1201/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, kabelové vedení NN, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice 548/57, NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014, včetně Dodatku č. 1 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 3158/RMOB-Vit/1822/119 ze dne 04.05.2022 a včetně Dodatku č. 2 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.01.2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0219/23

Souhlas se vstupem na části pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem zateplení bytového domu - budova č.p. 623, na adrese Šalounova 7, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 0658/RMOB-Vit/2226/20
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 1203/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 581/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem stavebních úprav (zateplení bytového domu) nemovité věci pozemku parc. č. 581/4, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č. p. 623, na adrese Šalounova 7, Ostrava-Vítkovice, v rámci stavby dojde k přesahu zateplení budovy-čisté imisi o šířce 160 mm nad výše uvedené pozemky, a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého katastrálního snímku, příloha č. 2, s podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 15.05.2023

- Místo bude zabezpečeno a dostatečně označeno, bude zajištěna bezpečnost účastníků silničního provozu, zejména chodců.
- Lešení a mobilní oplocení bude umístěno na patky. V případě provádění stavebních prací z chodníku bude na užívanou plochu chodníku pod lešením a kolem sanovaného objektu natažena geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm pro ochranu dlážděného povrchu v celé délce a šířce užívané plochy chodníku, vč. patek pod lešením a oplocením.
- Nic nesmí být nijak kotveno do tělesa komunikace, chodníků a okolních zpevněných ploch, nesmí být prováděny žádné zásahy do užívané plochy.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- V průběhu prací nesmí docházet k znečišťování užívaného prostranství a jeho okolí, případná znečištění budou průběžně odstraňována. Odpad bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejner k tomu určený. V případě nutnosti instalace kontejneru na odpad bude tento umístěn tak, aby nedošlo k poškození užívané plochy, pod kontejner bude natažena geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm pro ochranu jeho povrchu v celé užívané délce a šířce.
- Zpevněné plochy ve správě MOb Vítkovice, tj. asfaltové vozovky a dlážděné či asfaltové chodníky, nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována.
- Zbytkové stavební hmoty nebudou likvidovány (vylévány) do těles uličních vpustí, po ukončení, při přejímce dotčeného úseku provede žadatel zkoušku funkčnosti uličních vpustí na vlastní náklady za přítomnosti správce komunikace, v případě zjištění nefunkčnosti bude zajištěna její plná funkčnost.
- V případě jakéhokoli poškození užívané plochy způsobené manipulací mechanizmy, kontejnery, ulámané obrubníky, polámaný asfaltový povrch pojížděním těžkou stavební technikou, apod. bude celá část užívané plochy plošně opravena.
- Před zahájením prací a po ukončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel.: 599453113) k předání dotčených úseků komunikací v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace zpět jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel za škody, vč. její finanční úhrady, které by vznikly v důsledku zvláštního užívání.
- Záruka činí 36 měsíců od protokolárního předání.
- Je nutno požádat o zvláštní užívání pozemních komunikací (chodníku) a zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XX XX XXXX XX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXX

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **souhlasí**
s navrhovaným stavebním záměrem dle katastrálního snímku, příloha č. 2.

BaM/RMOB/0223/23

Dodatečný souhlas s umístěním stavby: „Stavba vstupu do podsklepené části bytové jednotky čp. 599/4, Meziuliční 12, na pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava“

Usnesení číslo: 0659/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

udělit dodatečný souhlas s umístěním stavby: „Stavba vstupu do podsklepené části bytové jednotky čp. 599/4, Meziuliční 12, na pozemku parc. č. 219/52, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava“, dle zákresu v katastrální mapě, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

2.7

v případě neuhrazení dluhů do 15 dnů od doručení upomínky vyzvat nájemce k odevzdání bytu po uplynutí sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu o podání návrhu k OS na vyklizení bytu s paní:

1. XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2.8

ukončit nájem bytu dohodou ke dni 31.05.2023 s paní/panem:

1. XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXX XX

2. XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

3. XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

2.9

ukončit nájem bytu dohodou ke dni 30.06.2023 s paní:

1. XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XX XXXX

2. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XX

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **schvaluje**

3.1

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu ze 7. jednání komise bytové ze dne 22.05.2023, čl. 6 a čl. 7

3.2

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená dle předloženého zápisu ze 7. jednání komise bytové ze dne 22.05.2023, čl. 14. Různé, písm. a), b), c) a d)

4) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě na ulici Jeremenkova 70/1 v Ostravě-Vítkovicích dle předloženého zápisu ze 7. jednání komise bytové konané dne 22.5.2023, čl. 10, písm a)

BaM/RMOB/0221/23

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 1637

Usnesení číslo: 0663/RMOB-Vit/2226/20

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XX XX XXXX

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 1637, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 22,00 m² XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0222/23

Uzavření smluv o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro byty a společné prostory v domě Tavičská 785/34, Ostrava-Vítkovice a následně o uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN

Usnesení číslo: 0664/RMOB-Vit/2226/20
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě pro 8 odběrných míst v domě Tavičská 785/34 v Ostravě-Vítkovicích se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 a následně uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN.

Jedná se o smlouvy č.:

- 23-_SOP_01_4122165185
- 23-_SOP_01_4122165474
- 23-_SOP_01_4122165480
- 23-_SOP_01_4122165481
- 23-_SOP_01_4122165486
- 23-_SOP_01_4122165494
- 23-_SOP_01_4122165048
- 23-_SOP_01_4122165168

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smluv

KSaHS/RMOB/0041/23

Návrh na zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Dětské hřiště - Sad Jožky Jabůrkové“.

Usnesení číslo: 0665/RMOB-Vit/2226/20
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **se seznámila**
s předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem: „Dětské hřiště - Sad Jožky Jabůrkové“ včetně příloh. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
XXXX X XXX XXXXXX XX XXX XXXXX

2) **rozhodla**

o zahájení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Dětské hřiště - Sad Jožky Jabůrkové“. Zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky bude zaslána těmto uchazečům:

1. 3D PROGRAM, s.r.o., IČO: 01965549,
2. Aleš Brückner, IČO: 74853015,
3. HRAS - zařízení hřišť, s.r.o., IČO: 47666331;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **pověřuje**

společnost Dobrá zakázka s.r.o., IČO: 28631595, zastupováním zadavatele při administraci veřejné zakázky a odbor KSaHS odesláním podkladů k vyhlášení této veřejné zakázky;