

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.04.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0488/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0068/23	Ověření zápisu ze 16. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.04.2023
0489/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0067/23	Určení ověřovatele zápisu z 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023
0490/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0069/23	Program 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023
0491/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0070/23	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
0492/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0071/23	Uzavření smlouvy o zajištění venkovní akce s názvem Vítkovická pout'
0493/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0072/23	Žádost o souhlas s užitím heraldického znaku městského obvodu Vítkovice
0494/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0049/23	Rozpočtové opatření - pronájem mobilního WC na veřejném pohřebišti
0495/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0050/23	Rozpočtové opatření - přijetí dotace z OZO Ostrava s.r.o. z Tematické výzvy 2023 - Zelená pro Ostravu
0496/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0052/23	Rozpočtové opatření - projektová dokumentace na rekonstrukci hřbitova
0497/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0051/23	Stanovení rozborové komise pro rozborů hospodaření příspěvkových organizací
0498/RMOB-Vit/2226/17	TS/RMOB/0002/23	Záměr nákupu plechové garáže
0499/RMOB-Vit/2226/17	TS/RMOB/0003/23	Záměr nákupu dvou kontejnerů na komunální odpad
0500/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0129/23	Pozemek parc. č. 195/167 v k.ú. Vítkovice (pod garáží)
0501/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0139/23	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 3900
0502/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0140/23	Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2907
0503/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0143/23	Pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, k. ú. Vítkovice (ul. Sirotčí)
0504/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0148/23	Pronájem pozemků lokalita Tavičská (pod garážemi)
0505/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0146/23	Pronájem částí pozemků parc. č. 402/6 a 402/21, vše k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)
0506/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0153/23	Pronájem části pozemku parc. č. 693/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (nám. Jiřího z Poděbrad)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0507/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0136/23	Návrh na uzavření dohody o narovnání P3 OSTRAVA CENTRAL, smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
0508/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0137/23	
0509/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0149/23	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/110 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/110, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)
0510/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0142/23	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 195/108, NNk"
0511/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0144/23	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 247/27, NNk"
0512/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0145/23	Souhlas se vstupem na částem pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Zábřeh-VŽ 1553, přeložka VNK, NNk"
0513/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0147/23	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (VOD8M_T_OS_OSNAO_OK)
0514/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0155/23	Souhlas s umístěním sídla společnosti
0515/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0151/23	Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti (byť č. 1 v domě na ul. Dehtová 1449/7)
0516/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0152/23	Ukončení smlouvy o nájmu prostor - Lidická 27
0517/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0141/23	Rámcová smlouva o dílo - klempíř, pokrývač
0518/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0156/23	Domovnícká činnost - Sirotčí 39A
0519/RMOB-Vit/2226/17	SV/RMOB/0010/23	Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby

0520/RMOB-Vit/2226/17	SV/RMOB/0011/23	Zápis ze 4. a 5. jednání komise sociální, zdravotní, pro handicapované občany a školství
0521/RMOB-Vit/2226/17	SV/RMOB/0012/23	Nabytí účelově určeného finančního daru Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace
0522/RMOB-Vit/2226/17	SV/RMOB/0013/23	Ocenění "Ředitel školy 2023"
0523/RMOB-Vit/2226/17	SV/RMOB/0014/23	Konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace
0524/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0157/23	Návrh na opatření v hospodaření s byty
0525/RMOB-Vit/2226/17	BaM/RMOB/0131/23	Žádost knihovny města Ostravy
0526/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0054/23	Rozpočtové opatření - dotace z MMO na prevenci kriminality
0527/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0056/23	Rozpočtové opatření - geometrické plány
0528/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0055/23	Rozpočtové opatření - realizace zadávací dokumentace a administrace veřejné zakázky - Ocelářská 1
0529/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0057/23	Rozpočtové opatření - výměna kotle v budově knihovny
0530/RMOB-Vit/2226/17	FaR/RMOB/0053/23	Žádost o finanční dar - SSK Vítkovice, z.s., Oddíl moderní gymnastiky
0531/RMOB-Vit/2226/17	Vedení/RMOB/0073/23	Smlouva o zajištění odborné praxe
0532/RMOB-Vit/2226/17	KSaHS/RMOB/0027/23	Chodníky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích sekce E-H

Vedení/RMOB/0068/23

Ověření zápisu ze 16. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.04.2023

Usnesení číslo: 0488/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
ústní zprávu Ing. Aleše Knotta o ověření zápisu ze 16. schůze RMOB Vítkovice konané dne 05.04.2023.

Vedení/RMOB/0067/23

Určení ověřovatele zápisu z 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023

Usnesení číslo: 0489/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **určuje**
ověřovatelem zápisu z 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023 paní Bc. Margaretu Michopulu

Vedení/RMOB/0069/23

Program 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023

Usnesení číslo: 0490/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
program 17. schůze RMOB Vítkovice konané dne 19.04.2023

Vedení/RMOB/0070/23

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 0491/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0071/23

Uzavření smlouvy o zajištění venkovní akce s názvem Vítkovická pouť

Usnesení číslo: 0492/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o zajištění venkovní akce s názvem Vítkovická pouť a termínem konání

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

17.06.2023 s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX se sídlem Markova 2944/28, 700 30, Ostrava - Zábřeh, IČ: 66921741 zapsanou v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostravy. Smlouva se uzavírá za sjednanou cenu 284 200 Kč (není plátcem DPH).

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vedení/RMOB/0072/23

Žádost o souhlas s užitím heraldického znaku městského obvodu Vítkovice

Usnesení číslo: 0493/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost o souhlas s užitím heraldického znaku městského obvodu Vítkovice od společnosti 3B INVEST a.s. se sídlem Dlouhá třída 1228/44c, Podlesí, 736 01 Havířov, IČ: 27771261 zaslanou dne 15.03.2023 dle přílohy č. 1 a doplnění žádosti ze dne 05.04.2023 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **souhlasí**
s užitím heraldického znaku městského obvodu Vítkovice dle předložené žádosti

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

FaR/RMOB/0049/23

Rozpočtové opatření - pronájem mobilního WC na veřejném pohřebišti

Usnesení číslo: 0494/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na prodloužení pronájmu mobilního WC na veřejném pohřebišti
- | | | | |
|-----------------------|-----------|--------|--------------|
| zvýší se financování | | | |
| | pol. 8115 | ORJ 41 | o 32 tis. Kč |
| zvýší se běžné výdaje | | | |
| § 3632 | pol. 5179 | ORJ 10 | o 32 tis. Kč |

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0050/23

Rozpočtové opatření - přijetí dotace z OZO Ostrava s.r.o. z Tematické výzvy 2023 - Zelená pro Ostravu

Usnesení číslo: 0495/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí dotace od společnosti OZO Ostrava s.r.o. poskytnuté v rámci Tematické výzvy 2023 - Zelená pro Ostravu

zvýší se příjmy

§ 3745 pol. 2321 ORJ 10 o 150 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3745 pol. 5139 ORJ 10 o 150 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0052/23

Rozpočtové opatření - projektová dokumentace na rekonstrukci hřbitova

Usnesení číslo: 0496/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci hřbitova
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 576 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3632 pol. 6121 ORJ 10 ORG 0700164 o 576 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0051/23

Stanovení rozborové komise pro rozborů hospodaření příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 0497/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **stanovuje**

rozborovou komisi za účelem vyhodnocení rozborů hospodaření příspěvkových organizací zřízených MOb Vítkovice za rok 2022 v tomto složení:

- Mgr. Margareta Michopulu, místostarostka
- Ing. Aleš Knott, člen rady
- Bc. Lenka Šindlářová, vedoucí odboru FaR
- Mgr. Lucie Herzová, referent pro komunitní práci a školství

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

TS/RMOB/0002/23

Záměr nákupu plechové garáže

Usnesení číslo: 0498/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **se seznámila**
se záměrem nákupu plechové garáže do technického dvora
- 2) **schvaluje**
nákup plechové garáže
- 3) **rozhodla**
o nákupu plechové garáže u firmy Garážujeme s.r.o., Hradní 27/37, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 02133695

Vyřizuje: Pavel Bielka,
Pověřen zastupováním vedoucího odboru technických služeb

- 4) **pověřuje**
vedoucího odboru TS přípravou nákupu

TS/RMOB/0003/23

Záměr nákupu dvou kontejnerů na komunální odpad

Usnesení číslo: 0499/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **se seznámila**
se záměrem nákupu dvou kontejnerů na komunální odpad
- 2) **schvaluje**
nákup kontejnerů na komunální odpad
- 3) **rozhodla**
o nákupu dvou kontejnerů na komunální odpad u společnosti KOKRA spol. s.o.o., Vršůvka 174/15, 747 06 Chvalíkovice, IČ: 45194963

Vyřizuje: Pavel Bielka,
Pověřen zastupováním vedoucího odboru technických služeb

- 4) **pověřuje**
vedoucího odboru TS přípravou nákupu kontejnerů

BaM/RMOB/0129/23

Pozemek parc. č. 195/167 v k.ú. Vítkovice (pod garáží)

Usnesení číslo: 0500/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 195/167, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če – způsob využití garáží - na pozemku parc. č.195/167, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
- 3) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510703742 ze dne 3.9.2012 na pronájem pozemku parc. č. 195/167, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
- 4) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/167, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 5) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0139/23

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 3900

Usnesení číslo: 0501/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
 - 1.1
Žádost XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XX XXXX
 - 1.2
Žádost XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XX XX XXXX
 - 1.3
XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XX XXXX
 - 1.4
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXX XXX XX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XX XXXX

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 3900, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 20,00 m² XXXXXXXXXXXX, IČO 75343291 se sídlem Krašická 659/6, 702 00 Ostrava-Hrabová. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 000,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0140/23

Pronájem garáže U Cementárny parc. č. st. 2907

Usnesení číslo: 0502/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

1.1

žádost XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XX XX XXXX

1.2

žádost XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XX XXXX

1.3

žádost XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XX XXXX

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. st. 2907, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če - garáž, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, v lokalitě U Cementárny o výměře 21,00 m² XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné stanovit ve výši 1 500,- Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0143/23

Pronájem části pozemku parc. č. 233/109, zahrada, k. ú. Vítkovice (ul. Sirotčí)

Usnesení číslo: 0503/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 233/109, zahrada, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, společnosti BIDLI Praha 4, bytové družstvo, IČO: 081 49 437, se sídlem Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 8744.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0148/23

Pronájem pozemků lokalita Tavičská (pod garážemi)

Usnesení číslo: 0504/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout pozemky

- parc. č. 527/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 527/23, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 527/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 527/27, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XX XX XXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX

Nájemní smlouvy uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0146/23

Pronájem částí pozemků parc. č. 402/6 a 402/21, vše k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Kovářská - kolonky)

Usnesení číslo: 0505/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené části pozemků XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- část pozemku parc. č. 402/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 68,30 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.
- Část pozemku parc. č. 402/21, zahrada, o výměře 188,92 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 18 Kč/m²/rok.
- Část pozemku parc. č. 402/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² a parc. č. 402/21, zahrada, o výměře 12,88 m², vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (části C). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemních smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0153/23

Pronájem části pozemku parc. č. 693/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (nám. Jiřího z Poděbrad)

Usnesení číslo: 0506/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 693/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 523 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, společnosti Colour Production spol. s.r.o., IČO: 258 30 210, sídlem Sokola Tůmy 743/16, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19967, za účelem realizace parkoviště pro návštěvníky a partnery festivalu Colours of Ostrava.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou, a to od 13.7.2023 do 24.7.2023 s nájemným ve výši 20.000 Kč včetně DPH, a to za splnění následujících podmínek:

- Před převzetím plochy bude pořízena fotodokumentace a na prohlídku místa bude přizván správce komunikací a zeleně.
- Příjezd na parkoviště bude omezen ocelovým mobilním oplocením, přičemž příjezd a odjezd vozidel bude nonstop regulován pořadatelskou společností.
- Veškeré dopravně inženýrské opatření, včetně zajištění tzv. vyparkování stávajících vozidel, bude realizováno žadatelem o pronájem pozemku.
- Po celou dobu bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dle příslušných právních předpisů a norem.

- Na pronajaté ploše bude průběžně prováděn úklid a před předáním pozemku bude plocha uklizena.
- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel za případné škody, či znečištění pronajaté plochy.
- Při ukončení pronájmu je žadatel povinen vyzvat správce pozemní komunikace XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX k přejímce pozemku. O přejímce pozemků bude sepsán protokol za účasti správce pozemní komunikace a zeleně.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0136/23

Návrh na uzavření dohody o narovnání

Usnesení číslo: 0507/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informace týkající se uzavření dohody o narovnání nároku na vydání bezdůvodného obohacení a nároku na náhradu škody uvedené v důvodové zprávě

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání nároku na vydání bezdůvodného obohacení a nároku na náhradu škody s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX XX XXX XX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX a movité věci umístěné na tomto pozemku v celkové výši náhrady:

2.1 nárok na vydání bezdůvodného obohacení v částce 3 536,90 Kč

2.2 nárok na náhradu škody v částce 55 317,80 Kč, která bude uhrazena v deseti měsíčních splátkách ve výši 5 531,78 Kč

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o narovnání dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0137/23

P3 OSTRAVA CENTRAL, smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 0508/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/07/2020 ze dne 19.8.2020 včetně smlouvy o postoupení smlouvy ze dne 17.9.2020

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou, společností P3 Ostrava s.r.o., se sídlem Nové město, Praha 1, Na Florenci 2116/15, PSČ: 110 00, IČO: 08644705, DIČ: CZ08644705, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 322546, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku zemního vodovodního řadu a vodoměrné šachty, které jsou součástí stavby označené názvem "P3 OSTRAVA CENTRAL", - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat zemní vodovodní řad a vodoměrnou šachtu na částech pozemků:

- parc. č. 1342/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- parc. č. 47/1, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- parc. č. 47/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vše k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3408-345/2022

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 43 789,90 včetně DPH (36 190,00 + 7 599,90), stanovenou dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) – vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25. 06. 2014, a dodatku č. 1 schváleným Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 3158/RMOB-Vit/1822 ze dne 4.5.2022 a dodatku č. 2 schváleným Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.1.2023

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0149/23

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 233/110 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 233/110, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

Usnesení číslo: 0509/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520703783 ze dne 10.12.2012, na pronájem pozemku parc. č. 233/110, zahrada, o výměře 202 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B+C), uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra části pozemku z 202 m² na 119,03 m²,
- sjednaná výše ročního nájemního za pronájem shora uvedené části pozemku z 1 212 Kč (6 Kč/m²/rok) na 2 143 Kč (18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení ze 3 Kč na 6 Kč.

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.
- 3) **rozhodla**
o záměru pronájmu:
- části pozemku parc. č. 233/110, zahrada, o výměře 14,36 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A),
 - částí pozemku parc. č. 233/110, zahrada, o celkové výměře 68,61 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B).
- Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 4) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0142/23

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 195/108, NNk"

Usnesení číslo: 0510/RMOB-Vit/2226/17 **Rada městského obvodu Vítkovice**

- 1) **souhlasí**
se vstupem na část pozemku
- parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně SS200, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 195/108, NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené situace, číslo výkresu 1 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 11.04.2023 (příloha č. 3).
- Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.
Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.
- 2) **souhlasí**
s navrhovaným stavebním záměrem dle situace, číslo výkresu 1 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.
- 3) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;
za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene -

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

služebnosti, k části pozemku

• parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeným shora, podzemní kabelové vedení NN a přípojkovou skříň SS200, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 195/108, NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situaci, číslo výkresu 1 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014, včetně Dodatku č. 1 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 3158/RMOB-Vit/1822/119 ze dne 04.05.2022 a včetně Dodatku č. 2 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.01.2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0144/23

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 247/27, NNk"

Usnesení číslo: 0511/RMOB-Vit/2226/17 **Rada městského obvodu Vítkovice**

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. 247/14, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem umístění kabelové přípojky NN, přípojkové skříň SS200 a pojistkové skříň SV101, stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 247/27, NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu, číslo výkresu IP-12-8031909 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 31.03.2023 (příloha č. 3).

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu IP-12-8031909 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

- parc. č. 247/14, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, kabelovou přípojku, přípojkovou skříň SS200 a pojistkovou skříň SV101, stavbu označenou názvem "Ostrava-Vítkovice, č. parc. 247/27, NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v situačním plánu, číslo výkresu IP-12-8031909 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOb Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014, včetně Dodatku č. 1 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOb Vítkovice US č. 3158/RMOB-Vit/1822/119 ze dne 04.05.2022 a včetně Dodatku č. 2 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOb Vítkovice US č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.01.2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0145/23

Souhlas se vstupem na částem pozemků, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti "Zábřeh-VŽ 1553, přeložka VNK, NNk"

Usnesení číslo: 0512/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na části pozemků

- parc. č. p. 460/72, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1132/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

za účelem umístění zemního kabelového vedení NN, VN a rozvodné skříně, stavby označené názvem "Zábřeh-VŽ 1553, přeložka VNk, NNk" a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého koordinačního situačního výkresu, číslo výkresu C3 (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku správce komunikace ze dne 28.03.2023 (příloha č. 3).

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinačního situačního výkresu, číslo výkresu C3 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. p. 460/72, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,
- parc. č. p. 1132/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebných pozemcích, uvedených shora, zemní kabelové vedení NN, VN a rozvodnou skříně, stavbu označenou názvem "Zábřeh-VŽ 1553, přeložka VNk, NNk", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v koordinačním situačním výkresu, číslo výkresu C3 (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Metodického postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us. č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014, včetně Dodatku č. 1 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č. 3158/RMOB-Vit/1822/119 ze dne 04.05.2022 a včetně Dodatku č. 2 k Metodickému postupu k oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnicích a na jejich hranici č. 5/2014, schváleného Radou MOB Vítkovice US č.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.01.2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0147/23

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (VOD8M_T_OS_OSNAO_OK)

Usnesení číslo: 0513/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

• parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění podzemního komunikačního vedení, stavby označené názvem "VOD8M_T_OS_OSNAO_OK", a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého katastrálního situačního výkresu C.2 (příloha č. 2), s podmínkami uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve sdělení správce komunikace ze dne 07.03.2023 (příloha č. 3 a příloha č. 4).

Souhlas vydává pro právnickou osobu CETIN a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20 623.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle katastrálního situačního výkresu C.2 (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou CETIN a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20 623 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby - budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k části pozemku

• parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO MOb Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, podzemní komunikační vedení, stavbu označenou názvem "VOD8M_T_OS_OSNAO_OK", v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v katastrálním situačním výkresu, číslo výkresu C.2.

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku výnosovým způsobem podle ust. § 16b zákona o oceňování majetku, a to zejména s ohledem na platnost ust. § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostku MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0155/23
Souhlas s umístěním sídla společnosti

Usnesení číslo: 0514/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
písemnou žádost o XXXX XXXXXX XXXXXXXXXo udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti ze dne 12.4.2023
- 2) **rozhodla**

vydat souhlas s umístěním sídla společnosti SilesiaMONT s.r.o., IČ 08733678 v bytě č. 4 v bytovém domě čo/čp 31/1531 na ulici Syllabova v Ostravě-Vítkovicích, XXXXX XXXXXXXX
XX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXX
Souhlas je platný po dobu trvání nájemní smlouvy

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k zaslání písemného stanoviska žadateli

BaM/RMOB/0151/23
Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti (byt č. 1 v domě na ul. Dehtová 1449/7)

Usnesení číslo: 0515/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzít na vědomí informaci o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti v souvislosti s podáním stížnosti občanky na postup městského obvodu Vítkovice ve věci skončení nájemního vztahu k bytu č. 1 v domě na ul. Dehtová 1449/7, Ostrava-Vítkovice, Magistrátem města Ostravy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0152/23

Ukončení smlouvy o nájmu prostor - Lidická 27

Usnesení číslo: 0516/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXX

2) **rozhodla**

o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ev. č.: 8690721005 ze dne 24. 8. 2021 za nájem prostor v budově č. p. 811, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 586/3 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Lidická 27 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se vpravo o celkové výměře 40,00 m², dohodou ke dni 31. 5. 2023

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 2.

4) **rozhodla**

o záměru pronájmu prostor v budově č. p. 811, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 586/3 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Lidická 27 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se vpravo o celkové výměře 40,00 m² pro obchodní nebo kancelářské účely

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0141/23

Rámcová smlouva o dílo - klempíř, pokrývač

Usnesení číslo: 0517/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu odboru BaM.

2) **rozhodla**

vypovědět Rámcovou smlouvu o dílo ag. č. 0117/2023/BaM ze dne 7.2.2023 na opravu a údržbu bytového a nebytového fondu – klempíř, pokrývač, se zhotovitelem, společností Ristorispetto, s.r.o., se sídlem U Stanoviště 57, 735 53, Dolní Lutyně, iČO: 05321719, DIČ: CZ05321719.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/RMOB/0156/23
Domovnická činnost - Sirotčí 39A

Usnesení číslo: 0518/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXX XXXXXX XXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o obstarání domovnické činnosti v domě Sirotčí 39A/740 Ostrava-Vítkovice
X XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX, výši domovnické
odměny stanovit v souladu s usnesením č.2019/RMOB-Vit/71 z 23.1.2013.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0010/23
Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby

Usnesení číslo: 0519/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **projednala**
návrh odboru sociálních věcí na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby
- 2) **rozhodla**
zachovat stávající výši úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby

Vyřizuje: Bc. Danuška Bálíková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/0011/23
Zápis ze 4. a 5. jednání komise sociální, zdravotní, pro handicapované občany a školství

Usnesení číslo: 0520/RMOB-Vit/2226/17
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zápis ze 4. jednání komise sociální, zdravotní, pro handicapované občany a školství ze dne 20.2.2023, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu
- 2) **bere na vědomí**
zápis z 5. jednání komise sociální, zdravotní, pro handicapované občany a školství ze dne 20.3.2023, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu

SV/RMOB/0012/23

**Nabytí účelově určeného finančního daru Mateřskou školou
Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace**

Usnesení číslo: 0521/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s nabytím účelově určeného finančního daru ve výši 10 000 Kč Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace od společnosti Č. V. PROTOTYP s. r. o., U Řeky 694, Ostrava-Hrabová, IČO 25376675. Dar bude použit v souladu s účelem darování a za podmínek stanovených ve smlouvě.

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/0013/23

Ocenění "Ředitel školy 2023"

Usnesení číslo: 0522/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

návrh pedagogického kolektivu Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace na ocenění ředitele Mgr. Jaromíra Šedého, MBA v rámci akce statutárního města ostravy s názvem "Ředitel školy 2023".

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/0014/23

**Konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy
Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace**

Usnesení číslo: 0523/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o ponechání Mgr. Emy Hýžové ve funkci ředitelky Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace.

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

BaM/RMOB/0157/23

Návrh na opatření v hospodaření s byty

Usnesení číslo: 0524/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu s bez účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání s paní:

1. XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXX XX XXXXXXXX na byt č. 5, 2+1 v domě Rudná 794/56, Ostrava-Vítkovice, nájemné
ve výši 80,00 Kč/m²/měsíc.

BaM/RMOB/0131/23

Žádost knihovny města Ostravy

Usnesení číslo: 0525/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě a žádost knihovny města Ostravy, pobočky Kutuzovova 14, 703 00 Ostrava-Vítkovice.

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému zajistit výměnu plynového zařízení

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

FaR/RMOB/0054/23

Rozpočtové opatření - dotace z MMO na prevenci kriminality

Usnesení číslo: 0526/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí dotace z MMO za účelem zabezpečení prevence kriminality

zvýší se převody mezi st. městy a městskými obvody - příjmy

§ 6330	pol. 4137	UZ 492	ORJ 41	ORG 507	o 410 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	---------	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3421	pol. 5169	UZ 492	ORJ 16	o 210 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	---------------

§ 3639	pol. 5011	UZ 492	ORJ 12	o 150 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	---------------

§ 3639	pol. 5031	UZ 492	ORJ 12	o 36 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	--------------

§ 3639	pol. 5032	UZ 492	ORJ 12	o 14 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	--------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0056/23

Rozpočtové opatření - geometrické plány

Usnesení číslo: 0527/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na zajištění vypracování geometrického plánu
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 30 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5169 ORJ 38 o 30 tis.Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0055/23

Rozpočtové opatření - realizace zadávací dokumentace a administrace veřejné
zakázky - Ocelářská 1

Usnesení číslo: 0528/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na realizaci zadávací dokumentace a administraci
veřejné zakázky na vyhlášení veřejné zakázky za účelem vytvoření projektové dokumentace
na rekonstrukci souboru nemovitých věcí - Ocelářská 1

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 40 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3113 pol. 6121 ORJ 38 ORG 0700191 o 40 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0057/23

Rozpočtové opatření - výměna kotle v budově knihovny

Usnesení číslo: 0529/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na realizaci výměny zdroje tepla v budově knihovny
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 120 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3392 pol. 5171 ORJ 38 o 120 tis.Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0053/23

Žádost o finanční dar - SSK Vítkovice, z.s., Oddíl moderní gymnastiky

Usnesení číslo: 0530/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5 tis. Kč SSK Vítkovice, z. s., Oddílu moderní gymnastiky, zastoupeného XXXXXX XXXXXXXX, ředitelkou závodu se sídlem Závodní ul. 2891/86, Ostrava - Vítkovice, 703 00, IČ: 00534544 na organizaci mezinárodního závodu - 27. ročník "Pohár města Ostravy", který se bude konat 6. 5. 2023 ve sportovní hale v Ostravě - Přívoze

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3419 pol. 5222 ORJ 41 o 5 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

Vedení/RMOB/0073/23

Smlouva o zajištění odborné praxe

Usnesení číslo: 0531/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít s Obchodní akademií, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace, Polská 6/1543, 708 00, Ostrava-Poruba zastoupenou ředitelkou školy XXXXXXXXXXXXXXXX Smlouvu o odborné praxi žáků, s žáky:

XXXXXXXX XXXXX v termínu 15. - 26.05.2023 a 11. - 22.09.2023,

XXXXXXXX XXXXXXXX v termínu 15. - 26.05.2023 a 11. - 22.09.2023,

s podmínkou doložení zdravotního potvrzení o schopnosti výkonu této odborné praxe, která je bezplatná.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o odborné praxi žáků dle bodu 1 tohoto usnesení a předloženého návrhu.

KSaHS/RMOB/0027/23

Chodníky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích sekce E-H

Usnesení číslo: 0532/RMOB-Vit/2226/17

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

1.1

informativní zprávu odboru KSaHS ohledně zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Chodníky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích sekce E-H“;

1.2

pověření přípravou a realizací zadávací dokumentace společností ASAP Management CZ, s.r.o. , U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná, IČ: 28625552, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35379 vedena jednatelem XXX XXXXXX XXXXXXXX;

2) **rozhodla**

o zahájení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Chodníky na veřejném pohřebišti v Ostravě-Vítkovicích sekce E-H“ s předpokládanou hodnotou 2 611 679,55 Kč s DPH, přičemž výzva k podání nabídky bude zaslána těmto dodavatelům:

1. Ostravské stavby a.s.
2. Ristorispetto s.r.o.
3. Remax - stav s.r.o.
4. Rudolfstav s.r.o.
5. Kovoma - Mácha s.r.o.
6. STAVEBNÍ UNIVERZÁL s.r.o.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **pověřuje**

odbor KSaHS přípravou zadání veřejné zakázky dle bodu 3) tohoto usnesení s termínem pro podání nabídek do 20 kalendářních dnů od oslovení/zveřejnění;