

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.05.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
2556/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0086/25	Ověření zápisu z 81. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.04.2025
2557/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0087/25	Určení ověřovatele zápisu ze 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025
2558/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0088/25	Program 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025
2559/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0089/25	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
2560/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0079/25	Návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice
2561/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0083/25	Dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Vítkovice
2562/RMOB-Vit/2226/82	Vedení/RMOB/0092/25	Informativní zpráva k akci Rej čarodějnic
2563/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0074/25	Rozpočtové opatření - rekonstrukce souboru nemovitých věcí Ocelářská 1
2564/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0065/25	Směrnice pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení
2565/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0069/25	Směrnice pro evidenci majetku
2566/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0063/25	Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025
2567/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0075/25	Mimořádný příjem PO - přeplatek za energie
2568/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0076/25	Zápůjčka ze sociálního fondu
2569/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0078/25	Žádost o finanční dar - Domov Magnolie p. o.
2570/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/0077/25	Žádost o finanční dar - "FotbalOVA, studentská firma JA Czech"
2571/RMOB-Vit/2226/82	KSaIV/RMOB/0022/25	Uplatnění inflační doložky u smluv o reklamních zařízeních
2572/RMOB-Vit/2226/82	KSaIV/RMOB/0023/25	Pronájem částí pozemků za účelem provozování výlepových sloupů
2573/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/0114/25	Revokace části usnesení z důvodu úmrtí nájemce a záměr pronájmu pozemku
2574/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/0119/25	Pronájem pozemku parc. č. 195/125, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (pod garáží - U Nádraží)
2575/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 698/4, k.ú.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

	23/25	Vítkovice (ulice Šalounova)
2576/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 17/25	Předkupní právo k nemovité věci budově bez čp/če - způsob využití garáž (ul. Tavičská)
2577/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 24/25	Souhlas s umístěním pergoly, na pronajaté části pozemku parc. č. 348/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (zahrádka)
2578/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 15/25	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti „Ostrava, Vítkovice, most p. č. 441/1 VNk“
2579/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 22/25	Uzavření Dodatku č. 1 k smlouvě na PD na rekonstrukci souboru nemovitých věcí pod souhrnným názvem Ocelářská 1
2580/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 25/25	Smluvní pokuta za porušení nájemních smluv a ukončení nájemních smluv výpovědí
2581/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 21/25	Most ev. č. 11-143 -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
2582/RMOB-Vit/2226/82	SV/RMOB/0012 /25	Aktualizace projektových záměrů v rámci SR MAP ORP Ostrava
2583/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/007 9/25	Zápůjčka ze sociálního fondu
2584/RMOB-Vit/2226/82	BaM/RMOB/01 27/25	Stanovisko k záměru SMO prodat nemovité věci na ul. Moravské, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
2585/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/007 1/25	Schvalování účetní závěrky příspěvkových organizací
2586/RMOB-Vit/2226/82	FaR/RMOB/007 2/25	Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

Vedení/RMOB/0086/25

Ověření zápisu z 81. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.04.2025

Usnesení číslo: 2556/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

zprávu pana Petra Menšíka z 81. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.04.2025.

Vedení/RMOB/0087/25

Určení ověřovatele zápisu ze 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025

Usnesení číslo: 2557/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu z 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025 Mgr. Libora Pavla.

Vedení/RMOB/0088/25

Program 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025

Usnesení číslo: 2558/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

program 82. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.05.2025.

Vedení/RMOB/0089/25

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 2559/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

Vedení/RMOB/0079/25

Návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 2560/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

schválit návrh programu 12. zasedání ZMOB Vítkovice, které se bude konat v pondělí 09.06.2025 od 15:00 hodin v obřadní síni ÚMOB Vítkovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vedení/RMOB/0083/25

Dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Vítkovice

Usnesení číslo: 2561/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Vítkovice, s účinností od 01.06.2025.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

Vedení/RMOB/0092/25

Informativní zpráva k akci Rej čarodějnic

Usnesení číslo: 2562/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informativní zprávu k akci Komise kultury a sportu s názvem Rej čarodějnic konané dne 30.04.2025 dle přílohy č. 1

FaR/RMOB/0074/25

Rozpočtové opatření - rekonstrukce souboru nemovitých věcí Ocelářská 1

Usnesení číslo: 2563/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

rozpočtové opatření na navýšení finančních prostředků na realizaci projektové dokumentace k rekonstrukci souboru nemovitých věcí Ocelářská 1
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 260 tis.

Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3113 pol. 6121 ORJ 38 ORG 0700191 o 260 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0065/25

Směrnice pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení

Usnesení číslo: 2564/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Směrnici č. 7/2025 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0069/25

Směrnice pro evidenci majetku

Usnesení číslo: 2565/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Směrnici č. 8/2025 pro evidenci majetku

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,

Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0063/25

Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025

Usnesení číslo: 2566/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice

vzít na vědomí rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0075/25

Mimořádný příjem PO - přeplatek za energie

Usnesení číslo: 2567/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informaci Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace o vzniku významného přeplatku na energiích za rok 2024 ve výši 350 680 Kč.

2) **souhlasí**

s použitím finančních prostředků - přeplatku na energiích za rok 2024 ve výši 350 680 Kč na jiné provozní výdaje Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace, uvedené v žádosti ředitelky mateřské školy, dle přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0076/25

Zápůjčka ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 2568/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

zastupitelstvu MOB Vítkovice v souladu se zásadami Sociálního fondu MOB Vítkovice poskytnutí zápůjčky ze sociálního fondu pro

• XXXXXXXX XXXXXXXX Kč 30.000,--

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0078/25

Žádost o finanční dar - Domov Magnolie p. o.

Usnesení číslo: 2569/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o poskytnutí finančního daru ve výši 27 tis. Kč Domovu Magnolie, p. o. zastoupené XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, ředitelkou se sídlem Sirotky 474/56, Ostrava - Vítkovice, 703 00, IČ: 70631859 na zakoupení profesionálního kávovaru pro seniory a osoby se sníženou soběstačností

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 27 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 4357 pol. 5331 ORJ 41 o 27 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FaR/RMOB/0077/25

Žádost o finanční dar - "FotbalOVA, studentská firma JA Czech"

Usnesení číslo: 2570/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5 tis. Kč panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX - FotbalOVA, studentská firma JA Czech", bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančního daru
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3429 pol. 5492 ORJ 41 o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

KSaIV/RMOB/0022/25

Uplatnění inflační doložky u smluv o reklamních zařízeních

Usnesení číslo: 2571/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 1) **bere na vědomí**
vykázanou míru inflace v uplynulém kalendářním roce 2024, publikovanou ČSÚ, a to ve výši 2,4 %;
- 2) **rozhodla**
uplatnit inflační doložku za rok 2024 u smluv o umístění reklamy a reklamního zařízení, které obsahují doložku jednostranné úpravy nájemného na základě statisticky vykázané míry inflace v uplynulém kalendářním roce, publikované ČSÚ, a to u nájemců uvedených v důvodové zprávě.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

KSaIV/RMOB/0023/25

Pronájem částí pozemků za účelem provozování výlepových sloupů

Usnesení číslo: 2572/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost o prodloužení spolupráce ze dne 17.10.2024 společnosti RENGL, s. r. o., se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, IČ: 25420160, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, den zápisu 24.8.2000, oddíl C, vložka 17005, zastoupené jednatelem p. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX;
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem níže uvedených částí pozemků o celkové výměře plakátovacích ploch 16 m², na kterých jsou umístěny výlepové sloupy, za účelem provozování reklamních služeb, se společností RENGL, s. r. o., se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, IČ: 25420160 a to na dobu určitou od 1.6.2025 do 31.12.2027 za cenu 3 000,- Kč/ks/rok bez DPH.

- část pozemku na parc. č. 1231/1, plakátovací plocha o výměře 2,5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 1232, plakátovací plocha o výměře 2,5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 687/1, plakátovací plocha o výměře 2,5 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 693/1, plakátovací plocha o výměře 1,9 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 693/1, plakátovací plocha o výměře 1,9 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 893/6, plakátovací plocha o výměře 2,35 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- část pozemku na parc. č. 458/31, plakátovací plocha o výměře 2,35 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Zábřeh VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0114/25

Revokace části usnesení z důvodu úmrtí nájemce a záměr pronájmu pozemku

Usnesení číslo: 2573/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **revokuje**
část usnesení č. 1951/RMOB-Vit/2226/59 odst. 1 písm. b) ze dne 09.09.2024 v plném znění.
- 2) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 480/4, zahrada, o výměře 72,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **zmocňuje**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0119/25

**Pronájem pozemku parc. č. 195/125, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
(pod garáží - U Nádraží)**

Usnesení číslo: 2574/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. 195/125, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, panu XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

•
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0123/25

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 698/4, k.ú. Vítkovice (ulice Šalounova)

Usnesení číslo: 2575/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 698/4, zahrada, o výměře 100 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0117/25

Předkupní právo k nemovité věci budově bez čp/če - způsob využití garáž (ul. Tavičská)

Usnesení číslo: 2576/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice vzít na vědomí dopis „Nabídka na odkup garáže LV 2102 na pozemku 527/38“ ze dne 28.4.2025, zaslán paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice neuplatnit předkupní právo k nemovité věci – budově čp/če – způsob využití garáž, na pozemku parc. č. 527/38, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0124/25

Souhlas s umístěním pergoly, na pronajaté části pozemku parc. č. 348/2, zahrada, k. ú.

Vítkovice, obec Ostrava (zahrádka)

Usnesení číslo: 2577/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s umístěním dřevěné pergoly (o velikosti 3 x 3 m), na pronajaté části pozemku parc. č. 348/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (dle zákresu ve snímku katastrální mapy, část 25), za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Pergola (o velikosti 3 x 3 m) bude umístěn v zadní části pronajímaného pozemku
- Konstrukce bude tvořena čtyřmi dřevěnými hranoly, které budou umístěny na zahradní betonové, rozebíratelné dlažbě
- Pergola bude mít 3 dřevěné boční stěny. Pultová střecha bude pokryta OSB deskami s lepenkovou krytinou
- Žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO MOB Vítkovice kompenzaci nákladů spojených s instalací a umístěním pergoly (o velikosti 3 x 3) na pronajaté části pozemku,
- Pergola (o velikosti 3 x 3 m) bude provedena výlučně na vlastní náklady žadatele a na vlastní odpovědnost tak, aby stavba nezpůsobila újmu na zdraví osob a zvířat
- V případě potřeby jiného využití shora uvedeného pozemku ze strany SMO MOB

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vítkovice nebo v případě ukončení nájemního vztahu, bude pergola (o velikosti 3 x 3m) odstraněna na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu, a to nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu.

Souhlas se vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku, pana XXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0115/25

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti „Ostrava, Vítkovice, most p. č. 441/1 VNk“

Usnesení číslo: 2578/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

se vstupem na části pozemků

- parc. č. 192/13, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/37, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/38, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1441/1, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

za účelem stavby přeložky podzemního elektrického kabelového vedení o napětí 22 kV, včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a s přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů dle § 25 odst. 3 písm. a) energetického zákona, stavby označené názvem „Ostrava, Vítkovice, most p. č. 441/1 VNk“ a to včetně umístění a realizace stavby, dle příloženého „Okótovaného situačního snímku se zákresem věcného břemene“ (příloha č. 2), s podmínkou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle bodu 3) tohoto usnesení a podmínkami stanovenými odborem KSaIV ve stanovisku ze dne 28.4.2025 (příloha č. 3).

Souhlas vydává pro právnickou osobu ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) souhlasí

s navrhovaným stavebním záměrem dle „Okótovaného situačního snímku se zákresem věcného břemene“ (příloha č. 2). Souhlas je nedílnou součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) rozhodla

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - investorem a budoucím vlastníkem níže uvedené stavby – budoucím oprávněným ze služebnosti;

za účelem sjednání závazku uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, k částem pozemků

- parc. č. 192/13, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/37, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 192/38, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 1441/1, ostatní plocha, způsob využití silnice, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve vlastnictví SMO MOB Vítkovice - budoucího povinného ze služebnosti - již se zřídí oprávněnému právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat na služebném pozemku, uvedeném shora, přeložku podzemního elektrického kabelového vedení o napětí 22 kV, včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a s přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů dle § 25 odst. 3 písm. a) energetického zákona, stavbu označenou názvem “ Ostrava, Vítkovice, most p. č. 441/1 VNk “, v rozsahu, který je pro účely této smlouvy zobrazen v „Okótovaném situačním snímku se zákresem věcného břemene“ (příloha č. 2).

Po dokončení stavby bude věcné břemeno jasně a srozumitelně vyznačeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Vítkovice dotčené stavbami inženýrských sítí, schválenými Radou MOB Vítkovice usnesením č. 2214/RMOB-Vit/2226/68 ze dne 2.12.2024.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 4) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0122/25

Uzavření Dodatku č. 1 k smlouvě na PD na rekonstrukci souboru nemovitých věcí pod souhrnným názvem Ocelářská 1

Usnesení číslo: 2579/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k smlouvě ev. č. 202509856 ze dne 6.11.2023 uzavřenou se společností ASA expert a.s., IČO 27791891, se sídlem Lešetinská 626/24, 719 00 Ostrava-Kunčice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B3184, kterým se navyšuje celková hodnota smlouvy o 254.965,15Kč včetně DPH na konečnou částku 9.418.796,09Kč včetně DPH.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0125/25

Smluvní pokuta za porušení nájemních smluv a ukončení nájemních smluv výpovědí

Usnesení číslo: 2580/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

výzvu k odstranění staveb na pozemku parc. č. 219/36, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ze dne 07.03.2025, zaslanou XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, současné bydliště XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

udělit nájemci XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, současné bydliště XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za porušení čl. VII odst. 1 a 2 nájemní smlouvy č. 8520704639 smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) rozhodla

udělit nájemci XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, současné bydliště XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za porušení čl. VII odst. 1 a 2 nájemní smlouvy č. 8520704810 smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520704639 ze dne 18.02.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.01.2022, na pronájem pozemku parc. č. 219/36, zahrada, o výměře 113,62 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřenou s XXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, současné bydliště XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, výpovědí dle čl. III. odst. 2 písm. b) v návaznosti na čl. VII. odst. 2 nájemní smlouvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

5) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520704810 ze dne 28.02.2022, na pronájem pozemku parc. č. 219/36, zahrada, o výměře 50,38 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřenou s XXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, současné bydliště XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, výpovědí dle čl. III. odst. 2 písm. b) v návaznosti na čl. VII. odst. 2 nájemní smlouvy.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

6) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 219/36, zahrada, o výměře 164 m² k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

7) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0121/25

Most ev. č. 11-143 -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 2581/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478, Správou Ostrava, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka mostní konstrukce - nemovitě věci neevidované v katastru nemovitostí pod označením most ev. č. 11-143 (in rem) - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v provozování, vstupování a vjíždění na povinný pozemek v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3578-28/2025 v případě běžné údržby a oprav mostní konstrukce na části povinného pozemku
- to vše k tíži pozemku parc. č. 1335/28, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3578-28/2025
- a již se zřídí povinnost povinného – statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice – vlastníka shora uvedeného pozemku a každého dalšího vlastníka povinného pozemku (in rem), strpět v části povinného pozemku dle geometrického plánu č. 3578-28/2025 činnosti odpovídající věcnému břemeni jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši Kč 10 000,00 včetně DPH, určenou dle Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Vítkovice zatížené stavbami a právy jiných osob schválenými Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 2214/RMOB-Vit/2226/68 ze dne 2.12.2024.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

SV/RMOB/0012/25

Aktualizace projektových záměrů v rámci SR MAP ORP Ostrava

Usnesení číslo: 2582/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

a aktualizovanou podobou projektových záměrů v rámci strategického rámce MAP ORP Ostrava dle příloh 1 a 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

FaR/RMOB/0079/25

Zápůjčka ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 2583/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

zastupitelstvu MOB Vítkovice v souladu se zásadami Sociálního fondu MOB Vítkovice poskytnutí zápůjčky ze sociálního fondu pro

- XXXXXXXXX XXXXXXXXX Kč 30.000,--

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

BaM/RMOB/0127/25

Stanovisko k záměru SMO prodat nemovité věci na ul. Moravské, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2584/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat níže uvedené nemovité věci v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Vítkovice, a to:

- část pozemku parc.č. 177/32 o výměře 2.136 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 3584-6/2025, nově označenou jako pozemek parc.č. 177/46, ost. plocha, jiná plocha
- část pozemku parc.č. 177/32 o výměře 1.059 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 3584-6/2025, nově označenou jako pozemek parc.č. 177/47, ost. plocha, jiná plocha.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

FaR/RMOB/0071/25

Schvalování účetní závěrky příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2585/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **schvaluje**

A.

účetní závěrku Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace, IČ: 75027402 za rok 2024 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024

B.

hospodářský výsledek Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvkové organizace za rok 2024 a jeho převedení do rezervního fondu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

A.

účetní závěrku Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace, IČ: 750274411 za rok 2024 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024.

B.

hospodářský výsledek Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvkové organizace za rok 2024 a jeho převedení do rezervního fondu.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Protokolů o schválení účetní závěrky příspěvkových organizací dle bodu 1 a 2.

FaR/RMOB/0072/25

Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

Usnesení číslo: 2586/RMOB-Vit/2226/82

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s převedením částky 370 000 Kč z rezervního fondu Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56 na fond investic Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **souhlasí**

s převedením částky 191 343,08 Kč z rezervního fondu Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37 na fond investic Mateřské školy Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37.

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu