

Usnesení 7. schůze rady městského obvodu konané dne 13.12.2022

čís. 0164/RMOB-Vit/2226/7
-
0202/RMOB-Vit/2226/7

Richard Čermák
starosta

Petr Menšík
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.12.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
0164/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0196/22	Ověření zápisu z 6. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.11.2022
0165/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0197/22	Určení ověřovatele zápisu ze 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022
0166/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0198/22	Program 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022
0167/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0199/22	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
0168/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0194/22	Dar pro prvního občánka narozeného ve vítkovické nemocnici
0169/RMOB-Vit/2226/7	Vedení/RMOB/0195/22	Uzavření smlouvy se společností CZECH NEWS CENTER a.s.
0170/RMOB-Vit/2226/7	FaR/RMOB/0042/22	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na volby prezidenta - přípravná fáze
0171/RMOB-Vit/2226/7	FaR/RMOB/0043/22	Finanční dar - Jazykové gymnázium Pavla Tigrida
0172/RMOB-Vit/2226/7	FaR/RMOB/0045/22	Finanční dar - Charita Ostrava
0173/RMOB-Vit/2226/7	FRaŠ/RMOB/0130/22	Rozpočtové opatření - přijetí dotace na pečovatelskou službu
0174/RMOB-Vit/2226/7	FaR/RMOB/0044/22	Rozpočtové opatření - stravenky pro zaměstnance
0175/RMOB-Vit/2226/7	KSaHS/RMOB/0088/22	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.8.2022 „Chodníky, oplocení a Kolumbárium na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice”
0176/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0845/22	Pozemek parc. č. 176/183 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská (pod garáží)
0177/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0821/22	Pronájem pozemku parc. č. 247/46 v k. ú. Vítkovice - lokalita Bivojova (pod garáží)
0178/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0819/22	Pronájem pozemku parc. č. 176/84 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská (pod garáží)
0179/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0849/22	Pronájem části pozemku parc. č. p. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice - zahrada
0180/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0846/22	Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690715001 ze dne 18. 2. 2015
0181/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0847/22	Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690710003 ze dne 14. 3. 2011

0182/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0848/22	Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690713002 ze dne 30. 1. 2013
0183/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0854/22	Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)
0184/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0857/22	Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 403/11, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 403/11, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)
0185/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0842/22	Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářských budov a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/23, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Tržní - Štítová kolonie)
0186/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0843/22	Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářských budov a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)
0187/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0844/22	Dodatečný souhlas s umístěním zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)
0188/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0853/22	Odpis nedobytné pohledávky MOB Vítkovice – na základě právní úpravy zák. č. 214/2022 Sb. – Milostivé léto II. - 2
0189/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0852/22	Odpis nedobytné pohledávky MOB Vítkovice – na základě právní úpravy zák. č. 214/2022 Sb. – Milostivé léto II. - 1
0190/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0837/22	Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOB Vítkovice
0191/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0858/22	Návrh na opatření v hospodaření s byty - sjednání nájemní smlouvy
0192/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0850/22	Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku p. č. 1244/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
0193/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0851/22	Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru zdravotníka, vytápění
0194/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0856/22	Žádost Knihovny města Ostrava
0195/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0860/22	Ukončení domovnické činnosti Zengrova 12

0196/RMOB-Vit/2226/7	SV/RMOB/0037/22	Nabytí účelově určeného finančního daru Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace
0197/RMOB-Vit/2226/7	KSaHS/RMOB/0090/22	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.11.2022 „Chodníky na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice”
0198/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0865/22	Opatření v hospodaření s byty, výpověď z nájmu bytu
0199/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0861/22	Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin I.
0200/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0864/22	Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin III.
0201/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0863/22	Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin II.
0202/RMOB-Vit/2226/7	BaM/RMOB/0867/22	Dohoda o narovnání

Vedení/RMOB/0196/22

Ověření zápisu z 6. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.11.2022

Usnesení číslo: 0164/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Mgr. Libora Pavla o ověření zápisu z 6. schůze RMOB Vítkovice konané dne 30.11.2022

Vedení/RMOB/0197/22

Určení ověřovatele zápisu ze 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022

Usnesení číslo: 0165/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu ze 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022 pana Petra Menšíka.

Vedení/RMOB/0198/22

Program 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022

Usnesení číslo: 0166/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

program 7. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.12.2022

Vedení/RMOB/0199/22

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 0167/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0194/22

Dar pro prvního občánka narozeného ve vítkovické nemocnici

Usnesení číslo: 0168/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o zakoupení dárku v hodnotě 3.000 Kč pro první narozené dítě v Nemocnici AGEL Ostrava-Vítkovice, a.s. - porodnice, v roce 2023, a to "Dárkový poukaz do FUN BABY".

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o zakoupení dárku v hodnotě 3.000 Kč pro první narozené dítě s trvalým pobytem v Ostravě Vítkovicích v Nemocnici AGEL Ostrava-Vítkovice, a.s. - porodnice, v roce 2023, a to "Dárkový poukaz do FUN BABY".

Vedení/RMOB/0195/22

Uzavření smlouvy se společností CZECH NEWS CENTER a.s.

Usnesení číslo: 0169/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **se seznámila**

s přijatými nabídkami na grafické zpracování, tisk a knihařské zpracování periodika Vítkovický zpravodaj v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek

2) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu na grafické zpracování, tisk a knihařské zpracování periodika Vítkovický zpravodaj se společností CZECH NEWS CENTER a.s. se sídlem Komunardů 1584/42, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 02346826, zastoupena XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, ředitelem tiskáren. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou za sjednanou cenu 28.996 Kč vč. DPH/měsíc.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

3) **zmocňuje**

starostu MOb k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

FaR/RMOB/0042/22

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na volby prezidenta - přípravná fáze

Usnesení číslo: 0170/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí dotace na zajištění přípravné fáze volby prezidenta v roce 2023
zvýší se neinvestiční přijaté transfery z VPS SR

pol. 4111 UZ 98008 ORJ 41 ORG
507 o 57 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 6118 pol. 5169 UZ 98008 ORJ
19 o 57 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0043/22

Finanční dar - Jazykové gymnázium Pavla Tigrida

Usnesení číslo: 0171/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru Jazykovému gymnáziu Pavla Tigrida, příspěvkové organizaci se sídlem Gustava Klimenta 493/3, Ostrava - Poruba, 708 00, IČ: 61989011 zastoupené paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, ředitelkou školy

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0045/22

Finanční dar - Charita Ostrava

Usnesení číslo: 0172/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč Charitě Ostrava, zastoupené XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, ředitelem, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava – Vítkovice, 703 00, IČ: 44940998

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančního daru
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 4359 pol. 5223 ORJ 41 o 5 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FRaŠ/RMOB/0130/22

Rozpočtové opatření - přijetí dotace na pečovatelskou službu

Usnesení číslo: 0173/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

zvýší se neinvestiční přijaté transfery od krajů

pol. 4122 UZ 13305 ORJ 41 o 60 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 4351 pol. 5011 UZ 13305 ORJ 28 o 60 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

FaR/RMOB/0044/22

Rozpočtové opatření - stravenky pro zaměstnance

Usnesení číslo: 0174/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu odboru technických služeb na stravenky pro zaměstnance

sníží se běžné výdaje

§ 6171 pol. 5175 ORJ 12 o 2 tis. Kč

sníží se kapitálové výdaje

§ 3639 pol. 6123 ORJ 12 ORG 0700188 o 52 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3639 pol. 5169 ORJ 12 o 54 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KSaHS/RMOB/0088/22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.8.2022 „Chodníky, oplocení a Kolumbárium na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice“

Usnesení číslo: 0175/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.8.2022 „Chodníky, oplocení a Kolumbárium na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice (dále jen „Smlouva“), se společností Ostravské Stavby a. s., se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupenou ve věcech smluvních XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, předsedou představenstva, IČO: 64610225 a to za účelem realizace stavebních prací nad rámec „Smlouvy“, které jsou specifikovány v položkovém rozpočtu a evidenčním listu, z původní ceny 2 365 995,46 Kč vč. DPH o částku 60 500,- Kč vč. DPH, na částku 2 426 495,46 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 24.8.2022 „Chodníky, oplocení a Kolumbárium na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice“, se společností Ostravské Stavby a. s. , se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz, dle bodu 1) tohoto jednání.

BaM/RMOB/0845/22

Pozemek parc. č. 176/183 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská (pod garáží)

Usnesení číslo: 0176/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 176/183, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 176/183, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 3) **souhlasí**
s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701173 ze dne 19.01.2000, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701173 o nájmu pozemku ze dne 17.12.2007 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701173 ze dne 17.03.2014, na pronájem pozemku parc. č. 176/183, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s dědicem nájemního vztahu XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, a to dohodou k 31.12.2022.
- 4) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemek parc. č. 176/183, zast. pl. a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.
- 5) **ukládá**
odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0821/22

Pronájem pozemku parc. č. 247/46 v k. ú. Vítkovice - lokalita Bivojova (pod garáží)

Usnesení číslo: 0177/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. 247/46, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.
Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0819/22

Pronájem pozemku parc. č. 176/84 v k. ú. Vítkovice - lokalita Moravská (pod garáží)

Usnesení číslo: 0178/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 176/84, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XX XX XXXX X XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX.

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0849/22

Pronájem části pozemku parc. č. p. 467/1 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice - zahrada

Usnesení číslo: 0179/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. p. 467/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 50,00 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část 6), XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouvu uzavřít od 1.1.2023 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, účel pronájmu rekreace a odpočinek. Nájemné ve výši 40,00 Kč/m²/rok.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle tohoto usnesení

BaM/RMOB/0846/22

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690715001 ze dne 18. 2. 2015

Usnesení číslo: 0180/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informace týkající se uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690715001 ze dne 18. 2. 2015 uvedené v důvodové zprávě

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690715001 ze dne 18. 2. 2015 s právnickou osobou ALLCA WAY, s.r.o., IČO 27833470, se sídlem Jeremenkova 808/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupenou jednatelem XXXXXXXXXX XXXXXXXX, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30780, kdy předmětem dodatku je sjednocení práv a povinností nájemce s nově uzavíranými smlouvami

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690715001 ze dne 18. 2. 2015 dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0847/22

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690710003 ze dne 14. 3. 2011

Usnesení číslo: 0181/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informace týkající se uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690710003 ze dne 14. 3. 2011 uvedené v důvodové zprávě

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690710003 ze dne 14. 3. 2011 s fyzickou osobou podnikající, XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kdy předmětem dodatku je sjednocení práv a povinností nájemce s nově uzavíranými smlouvami

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690710003 ze dne 14. 3. 2011 dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0848/22

Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690713002 ze dne 30. 1. 2013

Usnesení číslo: 0182/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informace týkající se uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690713002 ze dne 30. 1. 2013 uvedené v důvodové zprávě

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690713002 ze dne 30. 1. 2013 s fyzickou osobou podnikající, XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX, IČO 12092932, se sídlem Prostorná 963/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, kdy předmětem dodatku je sjednocení práv a povinností nájemce s nově uzavíranými smlouvami

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690713002 ze dne 30. 1. 2013 dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0854/22

Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)

Usnesení číslo: 0183/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704130 ze dne 5.8.2015, na pronájem části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, o výměře 293,10 m², vše k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C+D), uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra části pozemku z 293,10 m² na 219,38 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku v návaznosti na usnesení č. 2584/RMOB-Vit/1822/104 ze dne 27.10.2021 na 2 633 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a na 3 949 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení na 7 Kč pro rok 2022 a na 11 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, o celkové výměře 19,92 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A);
- části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, o celkové výměře 34,80 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B);
- části pozemku parc. č. 1283/2, zahrada, o celkové výměře 19 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části C).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0857/22

Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 403/11, zahrada a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 403/11, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)

Usnesení číslo: 0184/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8520704564 ze dne 3.3.2020, na pronájem části pozemku parc. č. 403/11, zahrada, o výměře 285,60 m², vše k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A+B+C), uzavřené s nájemcem XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jímž se mění:

- výměra části pozemku z 285,60 m² na 244,18 m²;
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku v návaznosti na usnesení č. 2584/RMOB-Vit/1822/104 ze dne 27.10.2021, a to na 2 930 Kč (12 Kč/m²/rok) pro rok 2022 a na 4 395 Kč (18 Kč/m²/rok) od roku 2023;
- smluvní pokuta denně za každý den prodlení na 8 Kč pro rok 2022 a na 12 Kč od roku 2023.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- částí pozemku parc. č. 403/11, zahrada, o celkové výměře 23,42 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A);
- části pozemku parc. č. 403/11, zahrada, o výměře 18 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

4) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0842/22

Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářských budov a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/23, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Tržní - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0185/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

udělit dodatečný souhlas s umístěním staveb – hospodářské budovy a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/23, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- stavby hospodářské budovy a zpevněné plochy jsou umístěny na vlastní náklady a odpovědnost žadatele, který je vlastníkem a byl i stavebníkem;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOb Vítkovice kompenzaci nákladů za zřízení hospodářské budovy a zpevněné plochy;
- v případě potřeby jiného využití výše uvedeného pozemku, ze strany SMO-MOb Vítkovice, budou hospodářská budova a zpevněná plocha odstraněny na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu;
- bude uhrazena peněžitá náhrada – bezdůvodné obohacení za prospěch získaný užíváním cizí věci, částí pozemku parc. č. 790/23, zahrada, o celkové výměře 46,17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jenž nebyly užívány k dohodnutému účelu v souladu s nájemní smlouvou č. 8520702507 ze dne 19.6.2006, včetně Dodatku č. 1 ze dne 10.4.2013 a Dodatku č. 2 ze dne 10.1.2022;
- bude uzavřena nová nájemní smlouva na pronájem částí pozemku parc. č. 790/23, zahrada, o celkové výměře 46,17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, která bude zároveň obsahovat usnesení o bezdůvodném obohacení. Bezdůvodné obohacení bude požadováno v souladu s platnou legislativou.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářské budovy a zpevněné plochy se vydává pro XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je spoluvlastníkem (SJM) id. ½ na nemovité věci – pozemku parc. č. 788, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je nemovitá věc – budova č. p. 108.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0843/22

Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářských budov a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0186/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

udělit dodatečný souhlas s umístěním staveb – hospodářské budovy a zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- stavby hospodářské budovy a zpevněné plochy jsou umístěny na vlastní náklady a

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

odpovědnost žadatele, který je vlastníkem a byl i stavebníkem;

- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOb Vítkovice kompenzaci nákladů za zřízení hospodářské budovy a zpevněné plochy;
- v případě potřeby jiného využití výše uvedeného pozemku, ze strany SMO-MOb Vítkovice, budou hospodářská budova a zpevněná plocha odstraněny na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu;
- bude uhrazena peněžitá náhrada – bezdůvodné obohacení za prospěch získaný užíváním cizí věci, částí pozemku parc. č. 790/14, zahrada, o celkové výměře 21,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jenž nebyly užívány k dohodnutému účelu v souladu s nájemní smlouvou č. 8520701324 ze dne 31.5.2000, včetně Dodatku č. 1 ze dne 30.4.2013 a Dodatku č. 2 ze dne 14.1.2022;
- bude uzavřena nová nájemní smlouva na pronájem částí pozemku parc. č. 790/14, zahrada, o celkové výměře 21,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, která bude zároveň obsahovat usnesení o bezdůvodném obohacení. Bezdůvodné obohacení bude požadováno v souladu s platnou legislativou.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Dodatečný souhlas s umístěním staveb hospodářské budovy a zpevněné plochy se vydává pro XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, který je vlastníkem nemovité věci – pozemku parc. č. 794/2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je nemovitá věc – budova č. p. 2935.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0844/22

Dodatečný souhlas s umístěním zpevněné plochy na částech pozemku parc. č. 790/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0187/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

udělit dodatečný souhlas s umístěním zpevněné plochy na části pozemku parc. č. 790/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- stavba zpevněné plochy je umístěna na vlastní náklady a odpovědnost žadatele, který je vlastníkem a byl i stavebníkem;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOb Vítkovice kompenzaci nákladů za zřízení zpevněné plochy;
- v případě potřeby jiného využití výše uvedeného pozemku, ze strany SMO-MOb Vítkovice, bude zpevněná plocha odstraněna na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu;
- bude uhrazena peněžitá náhrada – bezdůvodné obohacení za prospěch získaný užíváním cizí věci, části pozemku parc. č. 790/1, zahrada, o výměře 11,16 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jenž nebyla užívána k dohodnutému účelu v souladu s nájemní smlouvou č. 8520703828 ze dne 24.4.2013, včetně Dodatku č. 1 ze dne 5.1.2022;
- bude uzavřena nová nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc. č. 790/1, zahrada, o výměře 11,16 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, která bude zároveň obsahovat usnesení o bezdůvodném obohacení. Bezdůvodné obohacení bude požadováno v souladu s platnou legislativou.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.
Dodatečný souhlas s umístěním stavby zpevněné plochy se vydává pro IXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je vlastníkem nemovité věci – pozemku parc. č. 791/1,
zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je nemovitá věc –
budova č. p. 110.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0853/22

**Odpis nedobytné pohledávky MOb Vítkovice – na základě právní úpravy zák.
č. 214/2022 Sb. – Milostivé léto II. - 2**

Usnesení číslo: 0188/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávky Městského
obvodu Vítkovice;
- 2) **rozhodla**
o odpisu nedobytné pohledávky MOb Vítkovice v celkové výši 736.682,79 Kč, z toho 7.670,-
Kč na nákladech řízení a 729.012,79 Kč na poplatcích z prodlení, dle přílohy č. 1 tohoto
materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **ukládá**
odboru financí a rozpočtu provést změny v účetní evidenci dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0852/22

**Odpis nedobytné pohledávky MOb Vítkovice – na základě právní úpravy zák.
č. 214/2022 Sb. – Milostivé léto II. - 1**

Usnesení číslo: 0189/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávky Městského
obvodu Vítkovice;
- 2) **rozhodla**
o odpisu nedobytné pohledávky MOb Vítkovice ve výši 612.791,58 Kč (úroky a poplatky
z prodlení), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **ukládá**
odboru financí a rozpočtu provést změny v účetní evidenci dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0837/22

Návrh na odpis nedobytných pohledávek z nájmu bytu MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 0190/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě svědčící o nedobytnosti pohledávek městského obvodu Vítkovice
- 2) **rozhodla**
o odpisu nedobytných pohledávek MOb Vítkovice ve výši 144.105,- Kč, nákladů řízení ve výši 32.000,- Kč a poplatků a úroků z prodloužení ve výši 905.001,- Kč

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového
- 3) **ukládá**
odboru FaR provést změny v účetní evidenci dle bodu 2. tohoto usnesení

BaM/RMOB/0858/22

Návrh na opatření v hospodaření s byty - sjednání nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 0191/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců, nájemné ve výši 60,00 Kč/m² na pronájem bytu s účasti budoucího nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání a uzavření: "Dohody o provedení stavebních úprav v bytě" s panem:
1. XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 1, 2+0 v domě Sirotků 740/39A,
Ostrava-Vítkovice
za podmínky vrácení bytu č. 7, 2+1 na ul. Štramberská 742/14 v Ostravě-Vítkovicích

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0850/22

Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku p. č. 1244/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0192/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost odboru majetkového magistrátu města Ostravy ze dne 24.11.2022.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovitou věc - část pozemku parc. č. 1244/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o přibližné výměře 174 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle přiloženého zákresu v katastrální mapě.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0851/22

Opravy a údržba bytového, domovního a nebytového fondu v oboru zdravotníka, vytápění

Usnesení číslo: 0193/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vyřadit uchazeče FRENSTAV, spol. s.r.o., IČO: 60775246, se sídlem Petřvald 488, 742 60, z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru zdravotníka, vytápění, pro neúplnost nabídky a nedostatečné oprávnění k provádění požadovaných činností.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **pověřuje**

odbor BaM k opakovanému zveřejnění výzvy na profilu zadavatele.

BaM/RMOB/0856/22

Žádost Knihovny města Ostrava

Usnesení číslo: 0194/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost ze dne 12.10.2022.

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému sdělit žadateli, že vyčištění fasády může nájemce provést výlučně na své vlastní náklady a odpovědnost

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0860/22

Ukončení domovnícké činnosti Zengrova 12

Usnesení číslo: 0195/RMOB-Vit/2226/7
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

ukončit smlouvu o domovnícké činnosti, uzavřenou dne 26.6.2013 na dobu neurčitou s XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k 31.12.2022.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

SV/RMOB/0037/22

Nabytí účelově určeného finančního daru Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0196/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s nabytím účelově určeného finančního daru ve výši 67 050,- Kč, poskytnutého zákonnými zástupci dětí, Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p. o., zastoupenou ředitelkou XXXX XXXX XXXXXXXXXX

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

KSaHS/RMOB/0090/22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.11.2022 „Chodníky na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice“

Usnesení číslo: 0197/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.11.2022 „Chodníky na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice“ (dále jen „Smlouva“), se společností Ostravské Stavby a. s., se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupenou ve věcech smluvních XXXXXXXXXXXXXXX, předsedou představenstva, IČO: 64610225 a to za účelem realizace vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány v položkovém rozpočtu a evidenčním listu z původní ceny 3 471 074,38 Kč bez DPH, tedy 4 200 000,- Kč vč. DPH na částku 3 468 543,78 Kč bez DPH, tj. 4 196 937,97 vč. DPH;

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 4.11.2022 „Chodníky na veřejném pohřebišti Ostrava Vítkovice“, se společností Ostravské Stavby a. s., se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz, dle bodu 1) tohoto jednání.

BaM/RMOB/0865/22

Opatření v hospodaření s byty, výpověď z nájmu bytu

Usnesení číslo: 0198/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu č. 1 o velikosti 1 + 1 v domě č.o./ č.p. 7/1449 v Ostravě – Vítkovicích na ulici Dehtová, podle ustanovení § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pro hrubé porušení povinnosti vyplývající z nájmu

BaM/RMOB/0861/22

Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin I.

Usnesení číslo: 0199/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 1 300 000Kč za koupi nemovitých věcí-pozemku parc. č. 478/20, ostatní plocha, dráha, o výměře 92 m², k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice a pozemku parc. č. 613, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 649 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to na schovatelem přidělený účet úschovy vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu 107-462670287/0100, variabilní symbol 822 nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, advokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno-Dolní Heršpice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84583, zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172 jako schovatelem předmětu úschovy a společností VÍTKOVICE a.s., IČ 45193070, DIČ CZ 45193070, se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupena XXXXXXXXXXXXXXX, předsedou představenstva a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, místopředsedou představenstva, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302, jako oprávněným k předmětu úschovy.

BaM/RMOB/0864/22

Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin III.

Usnesení číslo: 0200/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 150 000Kč za koupi nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. st. 3900, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, a to na schovatelem přidělený účet úschovy vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu 107-462830287/0100, variabilní symbol 722, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, advokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno-Dolní Heršpice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84583, zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172 jako schovatelem předmětu úschovy a fyzickou osobou – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jako oprávněným k předmětu úschovy.

BaM/RMOB/0863/22

Uzavření smlouvy o advokátní úschově peněz a listin II.

Usnesení číslo: 0201/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 250 000Kč za koupi nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. st. 2922, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, a to na schovatelem přidělený účet úschovy vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu 43-9804620257/0100, variabilní symbol 622, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, advokátní kancelář KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno-Dolní Heršpice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84583, zastoupená XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172 jako schovatelem předmětu úschovy a fyzickou osobou – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jako oprávněným k předmětu úschovy.

BaM/RMOB/0867/22

Dohoda o narovnání

Usnesení číslo: 0202/RMOB-Vit/2226/7

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o narovnání se společností RENESA - stavební firma s.r.o., se sídlem Komárovská 2869/27, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 62305620, DIČ CZ62305620, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 7761, která narovná smluvní vztah uzavřené smlouvy o dílo č. 0715/2022/BaM ze dne 30.05.2022, včetně Dodatku č. 1, 2 a 3, dle přílohy č. 1.