

Usnesení
43. schůze rady městského obvodu
konané dne 28.02.2024

čís. 1399/RMOB-Vit/2226/43
-
1440/RMOB-Vit/2226/43

Petr Menšík
místostarosta

Bc. Margareta Michopulu
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 28.02.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1399/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0027/24	Ověření zápisu z 42. schůze RMOB Vítkovice konané dne 14.02.2024
1400/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0028/24	Určení ověřovatele zápisu z 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024
1401/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0029/24	Program 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024
1402/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0030/24	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
1403/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0032/24	Návrh programu 7. zasedání ZMOB Vítkovice
1404/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0033/24	Uzavření Smlouvy o mediální spolupráci
1405/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0031/24	Uzavření Dohody o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.
1406/RMOB-Vit/2226/43	Vedení/RMOB/0038/24	Uzavření dohod o vytvoření pracovních příležitostí z projektů na vyhrazení společensky účelných pracovních míst pro uchazeče o zaměstnání s Úřadem práce ČR – krajská pobočka v Ostravě
1407/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0021/24	Žádost o finanční dar – Colour Production, spol. s r. o. (COLOURS OF OSTRAVA)
1408/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0018/24	Žádost o finanční dar – Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, p. o. - DEVÁTÝ ročník DNE ZDRAVÍ
1409/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0020/24	Rozpočtové opatření – přesun hřbitovní správy
1410/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0014/24	Rozpočtové opatření – přesun hřbitovní správy
1411/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0022/24	Rozpočtové opatření – přijetí dotace z MMO na projekt "Oslavy 100 let Velké Ostravy)
1412/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0026/24	Rozpočtové opatření – vratka nevyčerpaných prostředků na MMO – odborné pracovní pozice MŠ
1413/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0025/24	Rozpočtové opatření – výroba a montáž mříží Štramberská 14
1414/RMOB-Vit/2226/43	FaR/RMOB/0024/24	Rozpočtové opatření – rekonstrukce střechy SOŠ AHOL, Ostrava-Vítkovice
1415/RMOB-Vit/2226/43	VVaSČ/RMOB/0004/24	Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2023
1416/RMOB-Vit/2226/43	VVaSČ/RMOB/	Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodu

0002/24		OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 1.7.2023 do 31.12.2023, zpráva o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Vítkovice za třetí a čtvrté čtvrtletí roku 2023, vyhodnocení činnosti zaměstnanců vykonávající práci prevence kriminality, zajišťování pořádku a bezpečnosti v MOB Vítkovice, ostrahy majetku v MOB Vítkovice, včetně veřejného prostoru za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 a vyhodnocení údajů z mapy kriminality za období od 1.7.2023 do 31.12.2023.
1417/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0009/24	Navýšení cen hrobnických prací
1418/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0010/24	Smlouva o zajištění údržby
1419/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0011/24	Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc. č. 192/1, k.ú. Vítkovice
1420/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0012/24	Svěření uzavírání kupních smluv o prodeji žulových desek
1421/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0013/24	Návrh na vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Údržba zeleně v městském obvodu Vítkovice v roce 2024“.
1422/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0014/24	Svoz velkoobjemových kontejnerů
1423/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/0015/24	Hodnocení VZ malého rozsahu pod názvem “Oprava cyklostezky na ul. Sirotčí”
1424/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0109/24	Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 833/4 a 833/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Mírová
1425/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0102/24	podzemní vedení komunikační sítě, CETIN a.s., smlouva o zřízení věcného břemene-sluzebnosti
1426/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0122/24	Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 233/122 a 233/123, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí
1427/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0108/24	Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 285/1 a 286/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zengrova
1428/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0110/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 1011/31, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zálužanského
1429/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0120/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/57, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Ocelářská
1430/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0121/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/58, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Okružní
1431/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0115/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 807/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Lidická
1432/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0117/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/59, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Okružní
1433/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0118/24	Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 808, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Nerudová
1434/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/0119/24	Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním

		záměrem: “Novostavba urgentního příjmu nemocnice Agel, Ostrava-Vítkovice, SO 05 - napojení z ulice Ruská”
1435/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/01 14/24	Souhlas s vybudováním oplocení a branky na parc. č. 195/1, k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava (zahradka)
1436/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/01 11/24	Dodatek k NS na pronájem pozemku parc. č. 790/7, zahrada a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 790/7, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická – Štítová kolonie)
1437/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/01 13/24	Záměr pronájmu – Halasova 23
1438/RMOB-Vit/2226/43	BaM/RMOB/01 23/24	Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat část nemovité věci – pozemku parc. č. 693/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
1439/RMOB-Vit/2226/43	SV/RMOB/0006 /24	Dofinancování platů nepedagogických pracovníků Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace
1440/RMOB-Vit/2226/43	KSaHS/RMOB/ 0017/24	Zápis z 13. jednání komise dopravy a životního prostředí ze dne 21.2.2024

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
TS/RMOB/0002 /24	Prodej nákladního vozidla FIAT

Vedení/RMOB/0027/24

Ověření zápisu z 42. schůze RMOB Vítkovice konané dne 14.02.2024

Usnesení číslo: 1399/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

ústní zprávu paní Bc. Margarety Michopulu z 42. schůze RMOB Vítkovice konané dne 14.02.2024.

Vedení/RMOB/0028/24

Určení ověřovatele zápisu z 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024

Usnesení číslo: 1400/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovatelem zápisu z 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024 Ing. Aleše Knotta.

Vedení/RMOB/0029/24

Program 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024

Usnesení číslo: 1401/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024.

Vedení/RMOB/0030/24

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 1402/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

Vedení/RMOB/0032/24

Návrh programu 7. zasedání ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 1403/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

schválit návrh programu 7. zasedání ZMOB Vítkovice, které se bude konat v pondělí 11.03.2024 od 15:00 hodin v obřadní síni ÚMOB Vítkovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

Vedení/RMOB/0033/24

Uzavření Smlouvy o mediální spolupráci

Usnesení číslo: 1404/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o mediální spolupráci s Patriot Program s.r.o., se sídlem Moravská Ostrava 3370, 702 00 Ostrava, IČO: 21029768, zastoupený XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jednatelem dle přílohy č. 1

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **zmocňuje**

starostu MOb k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

Vedení/RMOB/0031/24

Uzavření Dohody o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.

Usnesení číslo: 1405/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o partnerství se společností Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s. se sídlem Vítkovice 3004, 703 00 Ostrava, IČ: 75125285 zastoupenou XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **zmocňuje**

starostu MOb k podpisu Dohody o partnerství dle bodu 1) tohoto usnesení

Vedení/RMOB/0038/24

Uzavření dohod o vytvoření pracovních příležitostí z projektů na vyhrazení společensky účelných pracovních míst pro uchazeče o zaměstnání s Úřadem práce ČR – krajská pobočka v Ostravě

Usnesení číslo: 1406/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření dohod o vytvoření pracovních příležitostí z projektů na vyhrazení společensky účelných pracovních míst pro uchazeče o zaměstnání s Úřadem práce ČR - krajská pobočka v Ostravě, se sídlem Zahradní 368/12, 701 60 Moravská Ostrava na období nejdříve od 01.04.2024 do 31.03.2025 (12 měsíců) na 8 pracovních míst úklidový pracovník venkovních ploch dle předložených návrhů žádostí dohod spolufinancovaných z Evropského sociálního fondu v rámci Operačního programu Zaměstnanost Plus (OPZ+) a státního rozpočtu ČR;

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice, podpisem dohod dle bodu 1 usnesení.

FaR/RMOB/0021/24

Žádost o finanční dar - Colour Production, spol. s r. o. (COLOURS OF OSTRAVA)

Usnesení číslo: 1407/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 20 tis. Kč společnosti Colour Production, spol. s r. o., IČ: 25830210, se sídlem Sokola Tůmy 743/19, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00, zastoupenou XXXXXX XXXXXXXXXXXX, jednatelkou společnosti

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí finančního daru

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 20 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3312 pol. 5213 ORJ 41 o 20 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FaR/RMOB/0018/24

Žádost o finanční dar – Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava, p. o. - DEVÁTÝ ročník DNE ZDRAVÍ

Usnesení číslo: 1408/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního daru ve výši 5 tis. Kč Střední zdravotnické škole a Vyšší odborné škole zdravotnické, Ostrava, p. o. zastoupené XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX, ředitelkou, se sídlem Jeremenkova 754/2, Ostrava – Vítkovice, 703 00, IČ: 00600920 na DEVÁTÝ ročník DNE ZDRAVÍ

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření dle tohoto usnesení

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3122 pol. 5339 ORJ 41 o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu darovací smlouvy

FaR/RMOB/0020/24

Rozpočtové opatření – přesun hřbitovní správy

Usnesení číslo: 1409/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice schválit rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků spojených se správou hřbitova pod odbor technických služeb a hřbitovní správy dle důvodové zprávy

zvýší se nedaňové příjmy ORJ 12 o 2.440 tis. Kč

sníží se nedaňové příjmy ORJ 10 o 2.440 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje ORJ 12 o 5.190 tis. Kč

sníží se běžné výdaje ORJ 10 o 5.190 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje ORJ 12 o 7.885 tis. Kč

sníží se kapitálové výdaje ORJ 10 o 7.885 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0014/24

Rozpočtové opatření – přesun hřbitovní správy

Usnesení číslo: 1410/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků souvisejících se správou hřbitova na odbor technických služeb a správy hřbitova

sníží se běžné výdaje

§ 3632 pol. 5153 ORJ 10 o 5 tis. Kč

§ 3632 pol. 5169 ORJ 10 o 50 tis. Kč

§ 3632 pol. 5811 ORJ 10 o 60 tis. Kč

§ 3632 pol. 5154 ORJ 10 o 5 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3632 pol. 5153 ORJ 12 o 5 tis. Kč

§ 3632 pol. 5169 ORJ 12 o 50 tis. Kč

§ 3632 pol. 5811 ORJ 12 o 60 tis. Kč

§ 3632 pol. 5154 ORJ 12 o 5 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0022/24

Rozpočtové opatření – přijetí dotace z MMO na projekt “Oslavy 100 let Velké Ostravy)

Usnesení číslo: 1411/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí neinvestiční účelové dotace z MMO na projekt “Oslavy 100 let Velké Ostravy”

zvýší se převody mezi st. městy a jejich městskými obvody – příjmy

§ 6330 Kč	pol. 4137	UZ 417	ORJ 41	ORG 507	o 146 tis.
--------------	-----------	--------	--------	---------	------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3319 Kč	pol. 5169	UZ 417	ORJ 16		o 3 tis.
--------------	-----------	--------	--------	--	----------

§ 3399 tis. Kč	pol. 5169	UZ 417	ORJ 16		o 143
-------------------	-----------	--------	--------	--	-------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0026/24

Rozpočtové opatření – vratka nevyčerpaných prostředků na MMO – odborné pracovní pozice MŠ

Usnesení číslo: 1412/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na vrácení nevyčerpaných finančních prostředků na zajištění financování odborných pracovních pozic MŠ do rozpočtu MMO

zvýší se neinvestiční převody mezi SMO a MOb – výdaje

§ 6330	pol. 5347	UZ 445	ORJ 41	ORG 507	o 13 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	---------	--------------

zvýší se příjmy

§ 6402	pol. 2229	UZ 445	ORJ 41		o 13 tis. Kč
--------	-----------	--------	--------	--	--------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0025/24

Rozpočtové opatření – výroba a montáž mříží Štramberská 14

Usnesení číslo: 1413/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na výrobu a montáž mříží, Štramberská 14

zvýší se financování

pol. 8115

ORJ 41

o 120 tis. Kč

zvýší se kapitálové výdaje

§ 3612

pol. 6121

ORJ 38

ORG 0700210

o 120 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0024/24

Rozpočtové opatření – rekonstrukce střechy SOŠ AHOL, Ostrava-Vítkovice

Usnesení číslo: 1414/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOB Vítkovice schválit rozpočtové opatření na akci “Rekonstrukce střechy SOŠ AHOL, Ostrava-Vítkovice”

zvýší se financování

pol. 8115

ORj 41

o 21 000 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3613

pol. 5171

ORJ 39

o 21 000 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

VVaSČ/RMOB/0004/24

Výroční zpráva o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2023

Usnesení číslo: 1415/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle §18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2023 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

výroční zprávu dle odstavce 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Petr Blažek,
Vedoucí odboru vnitřních věcí a správních činností

VVaSČ/RMOB/0002/24

Zpráva o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 1.7.2023 do 31.12.2023, zpráva o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Vítkovice za třetí a čtvrté čtvrtletí roku 2023, vyhodnocení činnosti zaměstnanců vykonávající práci prevence kriminality, zajišťování pořádku a bezpečnosti v MOB Vítkovice, ostrahy majetku v MOB Vítkovice, včetně veřejného prostoru za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 a vyhodnocení údajů z mapy kriminality za období od 1.7.2023 do 31.12.2023.

Usnesení číslo: 1416/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

a) zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 1.7.2023 do 31.12.2023;

b) zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Vítkovice – za třetí a čtvrté čtvrtletí roku 2023;

c) vyhodnocení činnosti zaměstnanců vykonávající práci prevence kriminality, zajišťování pořádku a bezpečnosti v MOB Vítkovice, ostrahy majetku v MOB Vítkovice, včetně veřejného prostoru za období od 1.7.2023 do 31.12.2023;

d) vyhodnocení údajů z mapy kriminality za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 v MOB Vítkovice;

2) **ukládá**

tajemníkovi Úřadu městského obvodu Vítkovice, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX předložit zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 1.7.2023 do 31.12.2023, zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Vítkovice - za třetí a čtvrté čtvrtletí roku 2023 a vyhodnocení činnosti zaměstnanců

vykonávající práci prevence kriminality, zajišťování pořádku a bezpečnosti v MOB Vítkovice, ostrahy majetku v MOB Vítkovice, včetně veřejného prostoru za období od 1.7.2023 do 31.12.2023 a vyhodnocení údajů z mapy kriminality za období 1.7.2023 do 31.12.2023 na území městského obvodu Vítkovice na veřejném zasedání zastupitelstva MOB Vítkovic dne 11.3.2024.

3) **ukládá**

referentovi odboru VVaSČ XXXX XXXXXXXXXXXXX písemně pozvat zástupce PČR, OO Ostrava-Vítkovice a Městské policie Ostrava na veřejné zasedání zastupitelstva MOB Vítkovice dne 11.3.2024.

KSaHS/RMOB/0009/24

Navýšení cen hrobnických prací

Usnesení číslo: 1417/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

navýšení cen hrobnických prací dle Smlouvy o dílo „Hrobnické práce na veřejném pohřebišti v Ostravě Vítkovicích“, ze dne 22.5.2019, bod č. V., kterou Rada ÚMOB Vítkovice schválila dne 15.5.2019, usnesením č. 0404/Rob-Vit/1822/16 na dobu neurčitou. Zhotovitel Adam Bystroň, sídlem Hlavní třída 568/73, 708 00, Ostrava – Poruba, IČO: 87783738, DIČ: neplátce DPH. Cena se navyšuje dle oficiálních údajů o míře inflace ČSÚ za rok 2023 o 10,7 %. Ceník bude platný od 1.3.2024;

2) **schvaluje**

navýšení cen hrobnických prací dle Smlouvy o dílo „Hrobnické práce na veřejném pohřebišti v Ostravě Vítkovicích“ ze dne 22.5.2019, bod č. V., kterou schválila Rada ÚMOB Vítkovice dne 15.5.2019, usnesením č. 0404/Rob-Vit/1822/16 na dobu neurčitou. Zhotovitel Adam Bystroň, sídlem Hlavní třída 568/73, 708 00, Ostrava – Poruba, IČO: 87783738, DIČ: neplátce DPH, dle bodu 1) tohoto jednání.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

KSaHS/RMOB/0010/24

Smlouva o zajištění údržby

Usnesení číslo: 1418/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zajištění údržby vnitřního prstence kruhového objezdu místní komunikace ul. Výstavní a Halasova mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice, Mírové náměstí 1, 703 00 Ostrava-Vítkovice a Ostravskými komunikacemi, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské hory, IČ 25396544;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu Vítkovice k podpisu smlouvy o zajištění údržby vnitřního prstence kruhového objezdu místní komunikace Výstavní a Halasova.

KSaHS/RMOB/0011/24

Záměr pronajmout část vývěsní skříňky na pozemku parc. č. 192/1, k.ú. Vítkovice

Usnesení číslo: 1419/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona Romana Klimšy, se sídlem Pod Čechem 1766, 739 34 Šenov, IČO: 069 348 20;

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout část vývěsní skříňky o velikosti 0,85x0,85 m na veřejném pohřebišti na ulici Závodní, na pozemku parc. č. 192/1, ostatní plocha, způsob využití pohřebiště, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, za účelem umístění reklamního listu formátu A4 na dobu neurčitou;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

3) **ukládá**

odboru komunálních služeb a hřbitovní správy a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

KSaHS/RMOB/0012/24

Svěření uzavírání kupních smluv o prodeji žulových desek

Usnesení číslo: 1420/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

vzorové znění Kupní smlouvy o prodeji nápisové krycí desky schránky kolumbária mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice a kupujícími v předloženém znění;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

2) **zmocňuje**

Úřad městského obvodu Vítkovice, konkrétně referentky odboru technických služeb a hřbitovní správy paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX a správce pohřebiště spadajícího pod odbor technických služeb a hřbitovní správy pana XXXXX XXXXXXXX k rozhodování o uzavírání kupních smluv o prodeji nápisové krycí desky schránky kolumbária v Radou MOB Vítkovice schváleném vzorovém znění, a k podpisu těchto smluv, to vše s účinností od 1.3.2024.

KSaHS/RMOB/0013/24

Návrh na vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

„Údržba zeleně v městském obvodu Vítkovice v roce 2024“.

Usnesení číslo: 1421/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **se seznámila**
s předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na služby vedeného pod názvem: „Údržba zeleně v městském obvodu Vítkovice v roce 2024“, včetně příloh;
- 2) **rozhodla**
o zahájení zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na služby k provedení díla vedeného pod názvem: „Údržba zeleně v městském obvodu Vítkovice v roce 2024“. Výzva pro podání nabídek bude zaslána těmto uchazečům:
 1. Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., IČO: 25816977,
 2. RAVESA-ZAHRADY s.r.o., IČO: 27834476,
 3. AWT Rekultivace a.s., IČO: 47676175,
 4. Údržba pozemků a.s., IČO: 28620968

Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

- 3) **pověřuje**
odbor KSaHS přípravou zadání veřejné zakázky a zpracovatelem veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení.

KSaHS/RMOB/0014/24

Svoz velkoobjemových kontejnerů

Usnesení číslo: 1422/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu odboru KSaHS ohledně připravovaného výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu pod názvem „Svoz velkoobjemových kontejnerů“;
- 2) **schvaluje**
výzvu k podání nabídek a návrh Rámcové dohody pro vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu pod názvem „Svoz velkoobjemových kontejnerů“ s předpokládanou hodnotou VZ 2 000 000 Kč bez DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

- 3) **rozhodla**
zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu pod názvem „Svoz velkoobjemových kontejnerů“ s předpokládanou hodnotou VZ 2 000 000 Kč bez DPH. Výzva pro zajištění nabídek bude zaslána těmto uchazečům:

1. STAVEBNÍ UNIVERZÁL s.r.o.
2. DAV, a.s.
3. Ing. Otakar Břuska
4. RADEK BEER

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

KSaHS/RMOB/0015/24

Hodnocení VZ malého rozsahu pod názvem “Oprava cyklostezky na ul. Sirotčí”

Usnesení číslo: 1423/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem “Oprava cyklostezky na ul. Sirotčí” s předpokládanou hodnotou VZ 1 000 000 Kč včetně DPH;

2) rozhodla

v souladu se zprávou o hodnocení nabídek ze dne 23.02.2024 k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem “Oprava cyklostezky na ul. Sirotčí”, o výběru dodavatele, a to společnosti KOVOMA-Mácha s.r.o., se sídlem Kapitolní 6, 700 30 Ostrava, IČ: 28623291, DIČ: CZ28623291, zastoupenou XXXXXXXX XXXXXXXX, jednatelem společnosti, zapsanou v obch. rejstř. vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35332, za nabídkovou cenu 910 823,27 Kč s DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

3) pověřuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o dílo dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0109/24

Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 833/4 a 833/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Mírová

Usnesení číslo: 1424/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovitých věcí – pozemků parc. č. 833/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m² a parc. č. 833/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 63.360,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1617/15/24 ze dne 04.02.2024 ve výši 3500,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek vztahujících se k pozemku parc. č. 833/4, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 833/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 833/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0102/24

podzemní vedení komunikační sítě, CETIN a.s., smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 1425/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/09/2023 ze dne 11.10.2023

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623, oprávněnou ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému – vlastníku podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby označené názvem: „11010-082041 VOD8M_T_OSNAO_OK“ - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě na části pozemku:

- parc. č. 195/1, ostatní plocha, způsob využití zeleň, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3464-118/2023

- a již se zřídí povinnost zřizovatele – statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice – vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na jeho části stavbu a činnosti odpovídající oprávnění, jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 254,10 včetně DPH, stanovenou dle Znaleckého posudku č. 2023/271, vypracovaném XXXX XXXXXXXX v Ostravě dne 17.11.2023

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0122/24

Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 233/122 a 233/123, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí

Usnesení číslo: 1426/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovitých věcí – pozemků parc. č. 233/122, zahrada, o výměře 118 m² a parc. č. 233/123, o výměře 170 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 144.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1614/12/24 ze dne 30.01.2024 ve výši 1834,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovitých věcí - pozemků parc. č. 233/122, zahrada, o výměře 118 m² a parc. č. 233/123, o výměře 170 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí - pozemků parc. č. 233/122, zahrada, o výměře 118 m² a parc. č. 233/123, o výměře 170 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0108/24

Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 285/1 a 286/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zengrova

Usnesení číslo: 1427/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovitých věcí – pozemků parc. č. 285/1, zahrada, o výměře 628 m² a parc. č. 286/1, zahrada, o výměře 590 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- právnické osobě – TPR LIBERUM COMMERCIAL s.r.o., IČO 17714770, se sídlem Zengrova 630/83, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 90914,

za sjednanou kupní cenu ve výši 1.218.000, - Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 011132/2024 ze dne 05.02.2024, za předpokladu úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a

postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;

- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovitých věcí - pozemků parc. č. 285/1, zahrada, o výměře 628 m² a parc. č. 286/1, zahrada, o výměře 590 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí - pozemků parc. č. 285/1, zahrada, o výměře 628 m² a parc. č. 286/1, zahrada, o výměře 590 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, právnické osobě - TPR LIBERUM COMMERCIAL s.r.o., IČO 17714770, se sídlem Zengrova 630/83, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 90914, jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0110/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 1011/31, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zálužanského

Usnesení číslo: 1428/RMOB-Vit/2226/43
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 1011/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 101 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX

XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za sjednanou kupní cenu ve výši 145.440,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1617/15/24 ze dne 04.02.2024 ve výši 3500,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0120/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/57, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Ocelářská

Usnesení číslo: 1429/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 223/57, zahrada, o výměře 147 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 73.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1614/12/24 ze dne 30.01.2024 ve výši 1834,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s

realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;

- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 223/57, zahrada, o výměře 147 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/57, zahrada, o výměře 147 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0121/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/58, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Okružní

Usnesení číslo: 1430/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 223/58, zahrada, o výměře 167 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 83.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1614/12/24 ze dne 30.01.2024 ve výši 1834,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za

BaM/RMOB/0115/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 807/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Lidická

Usnesení číslo: 1431/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 807/5, zahrada, o výměře 176 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzickým osobám – XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, přičemž každý z nich nabyde spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na předmětné nemovitosti.

za sjednanou kupní cenu ve výši 140.800,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 03343-131/2022 ve výši 1818,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1616/14/24 ze dne 03.02.2024 ve výši 1800,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si

vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 807/5, zahrada, o výměře 176 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 807/5, zahrada, o výměře 176 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzickým osobám - XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0117/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 223/59, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Okružní

Usnesení číslo: 1432/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 223/59, zahrada, o výměře 177 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzickým osobám – XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 88.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1614/12/24 ze dne 30.01.2024 ve výši 1834,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 223/59, zahrada, o výměře 177 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/59, zahrada, o výměře 177 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzickým osobám - manželům - XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0118/24

Prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 808, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Nerudová

Usnesení číslo: 1433/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

rozhodnout o prodeji nemovité věci – pozemku parc. č. 808, zastavěná plocha a nádvoří, o

výměře 79 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě – XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 63.200,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1616/14/24 ze dne 03.02.2024 ve výši 1800,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0119/24

Souhlas se vstupem na část pozemku, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem: “Novostavba urgentního příjmu nemocnice Agel, Ostrava-Vítkovice, SO 05 - napojení z ulice Ruská”

Usnesení číslo: 1434/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku

- parc. č. 1237/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

za účelem vybudování vjezdu do areálu nemocnice Agel v Ostravě-Vítkovicích, stavby označené názvem “Novostavba urgentního příjmu nemocnice Agel, Ostrava-Vítkovice, SO 05 - napojení z ulice Ruská” na části pozemku p.č. 1237/1 v k.ú. Vítkovice, a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiloženého situačního plánu, číslo výkresu D.1.05-02 (příloha č. 2) s podmínkami stanovenými odborem KSaHS ve stanovisku ze dne 20.2.2024 (příloha č. 3):

- Stavbou dotčené chodníky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předlažbu budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojižděním stavebními mechanismy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství. Pokládka dotčeného asfaltobetonového krytu komunikace či chodníku, bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality zálivkovou hmotou, která zajistí vodo

nepropustnost. Pokud dojde k zásahu do povrchu v rozsahu třetiny vozovky/chodníku a více, bude tato obnovena v celé šíři, případně individuálně po projednání se správcem komunikace.

- Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku a bude proveden zásyp nestlačitelným materiálem. Hutnění bude provedeno max. ve vrstvách o tl. 30 cm.

- Zpevněné plochy nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.

- Tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, které mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajišťováno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.

- Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb zejména chodců

a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnicích dle příslušných právních předpisů a norem.

- Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu,

tj. do stavu před zahájením stavby.

- Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).

- Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla apod.).

- Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.

- Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti

a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.

- Zhotovitel bude provádět veškeré odstraňování vad a poklesů, a to po převzetí upravených povrchů pozemních komunikací po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí správcem, leda že by prokázal, že k vadám a poklesům došlo z jiných důvodů než vlivem stavby.

- Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace žádným způsobem zasahováno.

- V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel Integrovaného záchranného systému musí být zajištěn trvale.

- Před a po skončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel.: 599453113) k předání dotčených úseků komunikací, případně zeleně v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.

- V předstihu min. 30 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání, případně dopravního značení.

- V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si

o zábor veřejného prostranství.

Souhlas vydává pro právnickou osobu: Nemocnice AGEL Ostrava-Vítkovice a.s., se sídlem Zalužanského 1192/15, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 60793201, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou B 1050.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem dle situačního plánu, číslo výkresu D1.05-02 (příloha č. 2)

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0114/24

Souhlas s vybudováním oplocení a branky na parc. č. 195/1, k. ú. Vítkovice, Obec Ostrava (zahradka)

Usnesení číslo: 1435/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost paní XXXXX XXXXXX ze dne 21.2.2024

2) **souhlasí**

s vybudováním oplocení pronajaté části pozemku a s vybudováním branky v oplocení na pronajaté části pozemku parc. č. 195/1, ostatní plocha, o výměře 135 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (dle zákresu ve snímku katastrální mapy část 9), za předpokladu splnění následujících podmínek:

- nové oplocení mezi částmi č. 8 a 9 a společným průchodem bude zhotoveno z průhledného plotového pletiva. Bude dosahovat max. do stejné výšky jako obvodové oplocení (180 cm). Pletivo bude nataženo mezi kovovými sloupky kotvenými na vrutech, které budou od sebe ve vzdálenosti cca 2,5 – 3 m (viz. zákres – označeno modře). V oplocení bude instalována vstupní branka o šířce max 120 cm (viz. zákres – označeno oranžově),
- žadatel nesmí vybudováním oplocení mezi částmi č. 8 a 9 zasahovat do obvodového oplocení a nesmí obvodové oplocení poškodit. Na obvodové oplocení se v současné době vztahuje záruka poskytovaná zhotovitelem tohoto oplocení,
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO MOB Vítkovice kompenzaci nákladů spojených s vybudováním oplocení a instalací branky,
- vybudování oplocení a instalace branky bude provedeno výlučně na vlastní náklady žadatele a na vlastní odpovědnost,
- v případě potřeby jiného využití shora uvedeného pozemku ze strany SMO MOB Vítkovice nebo v případě ukončení nájemního vztahu, bude oplocení včetně branky odstraněno na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu, a to

nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu

Souhlas se vydává pro nájemce výše uvedené části pozemku paní XXXXX XXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XXX XXXXXXXX.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0111/24

**Dodatek k NS na pronájem pozemku parc. č. 790/7, zahrada a záměr pronájmu části
pozemku parc. č. 790/7, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická – Štítová
kolonie)**

Usnesení číslo: 1436/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 8520703959 ze dne 19.3.2014, včetně Dodatku č. 1
ze dne 9.3.2022, na pronájem části pozemku parc. č. 790 (nově pozemek parc. č. 790/7
oddělený na základě GP č. 03343-131/2022), zahrada, o výměře 192,50 m², k. ú. Vítkovice,
obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra pozemku ze 192,50 m² na 165 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na 2 970 Kč
(18 Kč/m²/rok),
- smluvní pokuta na 8 Kč denně za každý den prodlení.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 790/7, zahrada, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice,
obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr
zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0113/24

Záměr pronájmu – Halasova 23

Usnesení číslo: 1437/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu právnické osoby elieva s.r.o., IČO 04804228, se sídlem Halasova 835/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zastoupené jednatelem panem XXXXXXXX XXXXX ze dne 20. 2. 2024

2) rozhodla

o záměru pronájmu prostor v budově č. p. 624, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 685/4 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Halasova 23 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v přízemí o celkové výměře 112,20 m² ke komerčním účelům.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

BaM/RMOB/0123/24

Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat část nemovité věci – pozemku parc. č. 693/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1438/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Vítkovice

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovitou věc – část pozemku parc. č. 693/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3528 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, dle zákresu, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

SV/RMOB/0006/24

Dofinancování platů nepedagogických pracovníků Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 1439/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s poskytnutím účelově určeného finančního příspěvku v částce 305 000 Kč Základní škole Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o., na dofinancování platů nepedagogických

pracovníků, dle důvodové zprávy

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí účelově určeného finančního příspěvku Základní škole Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. na dofinancování platů nepedagogických pracovníků

zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 305 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3113 pol. 5331 ORJ 41 o 305 tis. Kč

KSaHS/RMOB/0017/24

Zápis z 13. jednání komise dopravy a životního prostředí ze dne 21.2.2024

Usnesení číslo: 1440/RMOB-Vit/2226/43

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

doporučení komise dopravy a životního prostředí dle přiloženého zápisu ze dne 21.2.2024;

2) **ukládá**

odboru KSaHS pokračovat v souladu se zápisem RMOB Vítkovice ze dne 28.2.2024.