

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.01.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0266/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0009/23	Ověření zápisu z 8. schůze RMOB Vítkovice konané dne 21.12.2022
0267/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0013/23	Ověření zápisu z 9. schůze RMOB Vítkovice konané dne 11.01.2023
0268/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0014/23	Ověření zápisu z 10. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 18.01.2023
0269/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0015/23	Určení ověřovatele zápisu z 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023
0270/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0016/23	Program 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023
0271/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0017/23	Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
0272/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0210/22	Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.
0273/RMOB-Vit/2226/11	FaR/RMOB/0004/23	Žádost o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku-Knihovna města Ostravy, Kutuzovova 14
0274/RMOB-Vit/2226/11	FaR/RMOB/0005/23	Rozpočtové opatření - financování a zachování odborných pracovních pozic školních poradenských pracovišť pro rok 2023 na MŠ
0275/RMOB-Vit/2226/11	KSaHS/RMOB/0003/23	Dodatek č. 1 k Rámcové dohodě spočívající v přistavování a odvozu velkoobjemových kontejnerů;
0276/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0016/23	Pozemek parc. č. 298/4 v k. ú. Vítkovice - pod garáží - lokalita ul. Zengrova
0277/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0017/23	Záměr pronájmu - Jeremenkova 13
0278/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0018/23	Návrh na opatření v hospodaření s byty
0279/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0015/23	Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/145 v k. ú. Vítkovice lokalita u veteriny (pod garáží)
0280/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0020/23	Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)
0281/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0021/23	Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0282/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0022/23	Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690716001 ze dne 22. 12. 2015
0283/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0023/23	Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/23, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. tržní - Štítová kolonie)
0284/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0024/23	Ostrava-Vítkovice 481/23, NN -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
0285/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0026/23	Ostrava-Vítkovice 195/190, NNk - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti
0286/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0027/23	Dodatečný souhlas s umístěním staveb - betonových schodů do sklepa a hospodářské budovy, na částech pozemku parc. č. 528/8, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Erbenova - kolonky)
0287/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0030/23	Opravy a údržba bytového a nebytového fondu- klempíř, pokrývač
0288/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0029/23	Opravy a údržba bytového a nebytového fondu- zdravotnicka, vytápění
0289/RMOB-Vit/2226/11	BaM/RMOB/0034/23	Inflační doložka - pronájmy pozemků sloužící a nesloužící k podnikatelským účelům nájemce
0290/RMOB-Vit/2226/11	SV/RMOB/0001/23	Realizace aktivit Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o. v rámci výzvy č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I z Operačního programu Jan Amos Komenský
0291/RMOB-Vit/2226/11	FaR/RMOB/0006/23	Rozpočtové opatření - stravenky pro volební komise
0292/RMOB-Vit/2226/11	FaR/RMOB/0007/23	Rozpočtové opatření - zimní údržba
0293/RMOB-Vit/2226/11	KSaHS/RMOB/0004/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích"
0294/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0021/23	Stanovení celkového počtu funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice
0295/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0019/23	Rozhodnutí Ministerstva kultury
0296/RMOB-Vit/2226/11	Vedení/RMOB/0018/23	Smlouva - Reprezentační ples MOB Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vedení/RMOB/0009/23

Ověření zápisu z 8. schůze RMOB Vítkovice konané dne 21.12.2022

Usnesení číslo: 0266/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Ing. Aleše Knotta o ověření zápisu z 8. schůze RMOB Vítkovice konané dne 21.12.2022

Vedení/RMOB/0013/23

Ověření zápisu z 9. schůze RMOB Vítkovice konané dne 11.01.2023

Usnesení číslo: 0267/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Bc. Margarety Michopulu o ověření zápisu z 9. schůze RMOB Vítkovice konané dne 11.01.2023.

Vedení/RMOB/0014/23

Ověření zápisu z 10. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 18.01.2023

Usnesení číslo: 0268/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

ústní zprávu Mgr. Libora Pavla o ověření zápisu z 10. mimořádné schůze RMOB Vítkovice konané dne 18.01.2023.

Vedení/RMOB/0015/23

Určení ověřovatele zápisu z 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023

Usnesení číslo: 0269/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **určuje**

ověřovatelem zápisu z 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023 Petra Menšíka.

Vedení/RMOB/0016/23

Program 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023

Usnesení číslo: 0270/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
program 11. schůze RMOB Vítkovice konané dne 24.01.2023

Vedení/RMOB/0017/23

Zprávy o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 0271/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
zprávy o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí

Vedení/RMOB/0210/22

Dohoda o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.

Usnesení číslo: 0272/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
znění Dohody o partnerství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
zaslat v souladu s OZV č. 10/2022 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, čl. 7 odst. (9) písm. c) žádost Radě města Ostravy o udělení souhlasu k uzavření Dohody o partnerství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru kancelář starosty a tajemníka zaslat žádost Radě města Ostravy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

FaR/RMOB/0004/23

Žádost o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku-Knihovna města Ostravy, Kutuzovova 14

Usnesení číslo: 0273/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

2) **rozhodla**

o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 18 tis. Kč z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice Knihovně města Ostravy, příspěvkové organizaci, 28.října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00097586, na potřeby vítkovické pobočky Knihovny, Kutuzovova 14.

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na poskytnutí příspěvku dle tohoto usnesení zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 18 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje		
§ 3314 pol. 5331	ORJ 41	o 18 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0005/23

Rozpočtové opatření - financování a zachování odborných pracovních pozic školních poradenských pracovišť pro rok 2023 na MŠ

Usnesení číslo: 0274/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na přijetí dotace z MMO na financování a zachování odborných pracovních pozic školních poradenských pracovišť pro rok 2023 na MŠ

zvýší se neinvestiční převody mezi SMO a MOB - příjmy					
§ 6330 pol. 4137	UZ 445	ORJ 41	ORG 507	o 70 tis. Kč	
zvýší se neinvestiční výdaje					
§ 3111 pol. 5331	UZ 445	ORJ 41		o 70 tis. Kč	

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření na financování a zachování odborných pracovních pozic školních poradenských pracovišť pro rok 2023 na MŠ ve výši 50% z rozpočtu MOb Vítkovice
zvýší se financování

pol. 8115 ORJ 41 o 70 tis. Kč

zvýší se běžné výdaje

§ 3111 pol. 5331 ORJ 41 o 70 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KSaHS/RMOB/0003/23

**Dodatek č. 1 k Rámcové dohodě spočívající v přistavování a odvozu
velkoobjemových kontejnerů;**

Usnesení číslo: 0275/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

dodatek č. 1 k Rámcové dohodě, kdy předmětem dodatku je odstranění poslední věty odst. 1 článku III. Rámcové dohody;

2) **rozhodla**

uzavřít se společností STAVEBNÍ UNIVERZÁL s.r.o. Dodatek č. 1 k Rámcové dohodě spočívající v přistavování a odvozu velkoobjemových kontejnerů s platností do 31. 03. 2024 nebo do vyčerpání finančního limitu 2 000 000,00 Kč bez DPH;.

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0016/23

Pozemek parc. č. 298/4 v k. ú. Vítkovice - pod garáží - lokalita ul. Zengrova

Usnesení číslo: 0276/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

převod nemovité věci - budovy bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 298/4, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu MOb Vítkovice vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodu vlastnického práva k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáží - na pozemku parc. č. 298/4, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

3) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510702638 ze dne 27.11.2006, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510702638 o nájmu pozemku ze dne 14.04.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510702638 ze dne 22.04.2013, uzavřené s nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX a to dohodou k 31.01.2023.

4) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 298/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě.

5) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0017/23

Záměr pronájmu - Jeremenkova 13

Usnesení číslo: 0277/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu prostor v budově č. p. 485, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 776/2 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Jeremenkova 13 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 2. NP, o celkové výměře 190,26 m² pro kancelářské účely

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0018/23

Návrh na opatření v hospodaření s byty

Usnesení číslo: 0278/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost o ukončení nájmu bytu - Dohodou ze dne 16.1.2023

2) **rozhodla**

ukončit nájemní smlouvu dohodou ke dni 31.1.2023 s panem:

1. XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XX XXXX X XXXX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX^x

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0015/23

**Ukončení NS dohodou a záměr pronájmu pozemku parc. č. 195/145 v k. ú.
Vítkovice lokalita u veteriny (pod garáží)**

Usnesení číslo: 0279/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 8510701756 ze dne 18.11.2002, včetně dodatku č. 1 k smlouvě č. 8510701756 o nájmu pozemku ze dne 25.02.2008 a dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 8510701756 ze dne 07.10.2013, na pronájem pozemku parc. č. 195/145, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX, a to dohodou k 31.01.2023;

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 195/145, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě;

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0020/23

Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/1, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0280/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520703828 ze dne 24.4.2013, včetně Dodatku č. 1 ze dne 5.1.2022, na pronájem části pozemku parc. č. 790 (nově pozemek parc. č. 790/1 oddělený na základě GP č. 03343-131/2022), zahrada, o výměře 185 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 28.2.2023.

2) rozhodla

o záměru pronájmu níže uvedených částí pozemku:

- parc. č. 790/1, zahrada, o výměře 183,84 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A);
- parc. č. 790/1, zahrada, o výměře 11,16 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část B).

3) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věci a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0021/23

Ukončení NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/14, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Lidická - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0281/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 8520701324 ze dne 31.5.2000, včetně Dodatku č. 1 ze dne 30.4.2013 a Dodatku č. 2 ze dne 14.1.2022, na pronájem části pozemku parc. č. 790 (nově pozemek parc. č. 790/14 oddělený na základě GP č. 03343-131/2022), zahrada, o výměře 188,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem panem XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 28.2.2023.

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu:

- části pozemku parc. č. 790/14, zahrada, o výměře 168,40 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (část A);
- části pozemku parc. č. 790/14, zahrada, o výměře 21,60 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části B).

3) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věci a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0022/23

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690716001 ze dne 22. 12. 2015

Usnesení číslo: 0282/RMOB-Vit/2226/11
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

informace týkající se uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690716001 ze dne 22. 12. 2015 uvedené v důvodové zprávě

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690716001 ze dne 22. 12. 2015 s fyzickou osobou podnikající, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, IČO 10616616, se sídlem Jeremenkova 846/16, 703 00 Ostrava-Vítkovice, kdy předmětem dodatku je sjednocení práv a povinností nájemce s nově uzavíranými smlouvami

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.: 8690716001 ze dne 22. 12. 2015 dle bodu č. 2

BaM/RMOB/0023/23

Dodatek k NS na pronájem části pozemku parc. č. 790 a záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 790/23, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. tržní - Štítová kolonie)

Usnesení číslo: 0283/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 8520702507 ze dne 19.6.2006, včetně Dodatku č. 1 ze dne 10.4.2013 a Dodatku č. 2 ze dne 10.1.2022, na pronájem části pozemku parc. č. 790 (nově pozemek parc. č. 790/23 oddělený na základě GP č. 03343-131/2022), zahrada, o výměře 191,25 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě (části A+B), uzavřené s nájemcem paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění:

- výměra pozemku ze 191,25 m² na 142,83 m²,
- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedeného pozemku na 2 571 Kč (18 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta na 7 Kč denně za každý den prodlení.

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

3) rozhodla

o záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 790/23, zahrada, o celkové výměře 46,17 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (části B).

4) ukládá

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0024/23

Ostrava-Vítkovice 481/23, NN -smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 0284/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/19/2021 ze dne 25.1.2022

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku podzemního vedení NN a pojistkové skříňě, které jsou součástí stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 481/23, NN", - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat podzemní vedení NN a pojistkovou skříň na částech pozemků:

- parc. č. 481/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

- parc. č. 481/22, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

- parc. č. 481/22, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava
v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3383-1578/2021

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedených pozemků, trpět na částech těchto pozemků stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 16 959,36 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOb Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014 a dodatku č. 1 schváleným Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 3158/RMOB-Vit/1822 ze dne 4.5.2022 a dodatku č. 2 schváleným Radou městského obvodu Vítkovice, Us. č. 0253/RMOB-Vit/2226/9 ze dne 11.1.2023

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0026/23

Ostrava-Vítkovice 195/190, NNk - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Usnesení číslo: 0285/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

splnění podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti č. OBaM/02/2022 ze dne 7.3.2022

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, oprávněným ze služebnosti:

- již se zřídí oprávněnému - vlastníku podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříňě SS200, které jsou součástí stavby označené názvem "Ostrava-Vítkovice 195/190, NNk", - právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti, spočívající v oprávnění vhodným i bezpečným způsobem vést, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení NN a přípojkovou skříň SS200 na části pozemku:

•
parc. č. 195/40, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3384-1817/2021

- a již se zřídí povinnost zřizovatele - statutárního města Ostrava-městského obvodu Vítkovice - vlastníka shora uvedeného pozemku, trpět na části tohoto pozemku stavbu a činnosti odpovídající oprávnění jak je uvedeno shora.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši Kč 4 588,32 včetně DPH, stanovenou dle Metodického postupu pro oceňování věcných břemen (služebností) - vedení liniových staveb v komunikacích, v chodnících a na jejich hranici č. 5/2014, schváleným Radou MOB Vítkovice Us.č. 3337/RMOB-Vit/1014/111 ze dne 25.6.2014

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0027/23

Dodatečný souhlas s umístěním staveb - betonových schodů do sklepa a hospodářské budovy, na částech pozemku parc. č. 528/8, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Erbenova - kolonky)

Usnesení číslo: 0286/RMOB-Vit/2226/11
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s udělením dodatečného souhlasu s umístěním stavby – betonových schodů do sklepní části objektu č. p. 527, Erbenova 107, na pozemku parc. č. 528/7 a hospodářské budovy. Stavby jsou umístěné na částech pozemku parc. č. 528/8 zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

- stavby betonových schodů do sklepní části a hospodářské budovy jsou umístěny na vlastní náklady a odpovědnost žadatele, který je vlastníkem a byl i stavebníkem;
- žadatel nebude nikdy v budoucnu požadovat po SMO-MOB Vítkovice kompenzaci nákladů za zřízení betonových schodů do sklepní části a hospodářské budovy;
- v případě potřeby jiného využití výše uvedeného pozemku, ze strany SMO-MOB Vítkovice, budou betonové schody do sklepní části a hospodářská budova odstraněny na vlastní náklady žadatele a pozemek bude uveden do původního stavu.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy.
Dodatečný souhlas s umístěním stavby – betonových schodů do sklepní části objektu č. p. 527, Erbenova 107, na pozemku parc. č. 528/7 a hospodářské budovy, se vydává pro pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX, který je vlastníkem id. ¼ podílu na nemovité věci – budově č. p. 527, na pozemku parc. č. 528/7, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0030/23

Opravy a údržba bytového a nebytového fondu- klempíř, pokrývač

Usnesení číslo: 0287/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
výsledek otevírání obálek na akci Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru klempíř, pokrývač ze dne 17.1.2023.
- 2) **rozhodla**
uzavřít Rámcovou smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru klempíř, pokrývač, se společností Ristorispetto s.r.o., U Stanoviště 57, 735 53, Dolní Lutyně, IČO: 05321719, DIČ: CZ05321719, zapsanou u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 67094, zastoupenou jednatelem panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou 2 roky nebo do výše plnění 1 999 999,00 Kč bez DPH, podle toho co nastane dříve.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 3) **pověřuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu rámcové smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0029/23

Opravy a údržba bytového a nebytového fondu- zdravotníka, vytápění

Usnesení číslo: 0288/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
výsledek otevírání obálek na akci Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru zdravotníka, vytápění ze dne 17.1.2023.

2) **rozhodla**

uzavřít Rámcovou smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu na služby pod názvem Opravy a údržba bytového a nebytového fondu v oboru zdravotníka a vytápění, se společností BYTservis – služby, spol. s r.o., Prameny 603/24, 734 01, Karviná - Ráj, IČO: 47670860, DIČ: CZ47670860, zapsanou u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 5192, zastoupenou jednatelkou paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou 2 roky nebo do výše plnění 1 999 999,00 Kč bez DPH, podle toho co nastane dříve.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **pověřuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu rámcové smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0034/23

Inflační doložka - pronájem pozemků sloužících a nesloužících k podnikatelským účelům nájemce

Usnesení číslo: 0289/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uplatnit inflační doložku za rok 2022 u nájemních smluv za pronájem pozemků sloužících k podnikatelským účelům nájemce.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **rozhodla**

neuplatnit inflační doložku za rok 2022 u nájemních smluv za pronájem pozemků nesloužících k podnikatelským účelům nájemce.

SV/RMOB/0001/23

Realizace aktivit Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p.o. v rámci výzvy č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I z Operačního programu Jan Amos Komenský

Usnesení číslo: 0290/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

s realizací aktivit Mateřskou školou Ostrava-Vítkovice, Prokopa Velikého 37, p. o. v rámci výzvy č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I z Operačního programu Jan Amos Komenský.

Vyřizuje: Bc. Danuška Báliková,
Vedoucí odboru sociálních věcí

FaR/RMOB/0006/23

Rozpočtové opatření - stravenky pro volební komise

Usnesení číslo: 0291/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na pořízení stravenek pro volební komise
zvýší se přijaté transfery ze SR

pol. 4111	ORJ 41	o 35 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje § 6118	pol. 5169 UZ 98008 ORJ 19	o 35 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0007/23

Rozpočtové opatření - zimní údržba

Usnesení číslo: 0292/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na zimní údržbu komunikací v městském obvodě
Vítkovice za období 2022/2023

zvýší se financování pol. 8115	ORJ 41	o 1.200 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje § 2212	pol. 5169 ORJ 10	o 1.200 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

KSaHS/RMOB/0004/23

Návrh na uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích"

Usnesení číslo: 0293/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo "Novostavba smuteční síně a výstavba zázemí v Ostravě-Vítkovicích", se společností PSG Construction a.s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, zastoupenou XXXXXXXX XXXXXXXXXX, předsedou představenstva, IČO: 05042020, jako výsledek jednání mezi zhotovitelem a objednatelem, v důsledku nepředvídatelného vývoje v sektoru stavebnictví, který nastal od podání nabídky zhotovitele v r. 2021, spočívající zejména v nárůstu cen a nedostatku stavebního materiálu. V souladu se změnovým listem č. 28 se původní částka 66 035 499,15 Kč bez DPH navýší na 68 397 591,15 Kč bez DPH, tj. navýšení o 2 362 092 Kč bez DPH. Celková cena činí 68 397 591,15 Kč bez DPH, tj. 82 761 085,29 Kč vč. DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy

2) zmocňuje

starostu MOb Vítkovice k podpisu Dodatku č. 5 dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vedení/RMOB/0021/23

Stanovení celkového počtu funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice a organizační struktury ÚMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0294/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

o organizační struktuře ÚMOB Vítkovice k 31.01.2023, dle předloženého návrhu.

2) stanovuje

celkový počet funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice na 91, dle předloženého návrhu, k 01.02.2023, když dojde:

- na odboru TS ke zrušení 6 funkčních míst "dělníč čišťení města - přes ÚP",
- na odboru TS ke zřízení 3 funkčních míst "dělníč čišťení města",

přičemž celkový počet funkčních míst SMO zařazených do ÚMOB Vítkovice se z důvodů uvedených v důvodové zprávě sníží o 3 funkční místa, dle přílohy č. 1.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na mzdové náklady výše uvedených 3 funkčních míst.

Zvýší se financování

Pol. 8115	ORJ 41	o	875 tis. Kč
Zvýší se běžné výdaje			
§ 3639 pol. 5011	ORJ 12	o	650 tis. Kč
§ 3639 pol. 5031	ORJ 12	o	163 tis. Kč
§ 3639 pol. 5032	ORJ 12	o	59 tis. Kč
§ 3639 pol. 5038	ORJ 12	o	3 tis. Kč

Vedení/RMOB/0019/23

Rozhodnutí Ministerstva kultury

Usnesení číslo: 0295/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

rozhodnutí Ministerstva kultury ze dne 13.01.2023, kdy dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů prohlašuje za kulturní památku "radnici", která sestává z pozemku parc. č. 998, jehož součástí je stavba radnice Vítkovice č.p. 516, v kat. území Vítkovice, obec Ostrava, okres Ostrava-město, kraj Moravskoslezský, viz příloha č. 1.

Vedení/RMOB/0018/23

Smlouva - Reprezentační ples MOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0296/RMOB-Vit/2226/11

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o reklamě a propagaci s:

1. VÍTKOVICE, a.s., Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, IČO: 45193070, zastoupený XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 1

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **rozhodla**

Rozpočtové opatření na přijetí finančních prostředků dle tohoto usnesení

Zvýší se nedaňové příjmy

§ 3399 pol. 2111 ORJ 16 o 36 tis. Kč

Zvýší se běžné výdaje

§ 3399 pol. 5194 ORJ 16 o 36 tis. Kč

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv dle bodu č. 1 tohoto usnesení