

Usnesení 44. schůze rady městského obvodu konané dne 13.03.2024

čís. 1441/RMOB-Vit/2226/44
-
1466/RMOB-Vit/2226/44

Richard Čermák
starosta

Petr Menšík
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.03.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1441/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0035/24	Určení ověřovatele zápisu z 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024
1442/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0036/24	Program 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024
1443/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0037/24	Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady
1444/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0039/24	Dodatek č. 1 k Pravidlům pro zadávání veřejných zakázek
1445/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0041/24	Zápisy v kronice SMO, MOB Vítkovice za období leden - prosinec 2022
1446/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/0042/24	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na VZ malého rozsahu - Vítkovická pout'
1447/RMOB-Vit/2226/44	FaR/RMOB/0027/24	Žádost o dotaci - Nadační fond Pavla Novotného
1448/RMOB-Vit/2226/44	FaR/RMOB/0028/24	Rozpočtové opatření - mediální spolupráce s Patriot Program s.r.o.
1449/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0104/24	Výměna zdroje tepla Ocelářská 45
1450/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0126/24	Pronájem částí pozemku parc. č. 219/35, zahrada, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)
1451/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0127/24	Souhlas se vstupem na část pozemku parc. č. 807/8, zahrada, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem "Stavební úpravy Nerudova 3002/3a"
1452/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0128/24	Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 528/13, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)
1453/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0149/24	Záměr pronájmu (umístění zařízení) - Sirotčí 39a
1454/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0150/24	Ukončení smlouvy o nájmu garáže U Cementárny parc. č. st. 3893 + ZP
1455/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0151/24	Záměr výpůjčky nemovitého majetku - Syllabova 19e
1456/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0152/24	Pronájem prostor - Zengrova 14
1457/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0155/24	Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 16. jednání KB dne 4.3.2024
1458/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0107/24	Pronájem pozemku parc. č. 176/139 v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - lokalita Moravská (pod garáží)
1459/RMOB-Vit/2226/44	BaM/RMOB/0106/24	Pronájem pozemku parc. č. 605/2 v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - lokalita Šalounova (pod garáží)
1460/RMOB-Vit/2226/44	SV/RMOB/0007	Periodické hodnocení ředitele Základní školy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1461/RMOB-Vit/2226/44	/24 SV/RMOB/0008 /24	Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. Petice na podporu ředitele Základní školy Ostrava- Vítkovice, Šalounova 56, p. o. pana Mgr. Jaromíra Šedého, MBA, DBA
1462/RMOB-Vit/2226/44	FaR/RMOB/002 9/24	Rozpočtové opatření - Inspekce a čištění kanalizace na hřbitově
1463/RMOB-Vit/2226/44	Vedení/RMOB/ 0044/24	Revokace usnesení č. 1405/RMOB-Vit/2226/43 ze dne 28.02.2024 v plném znění a uzavření Dohody o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.
1464/RMOB-Vit/2226/44	KSaHS/RMOB/ 0018/24	Výběr dodavatele u veřejné zakázky malého rozsahu na služby - Údržba zeleně v městském obvodu Ostrava-Vítkovice v roce 2024
1465/RMOB-Vit/2226/44	TS/RMOB/0004 /24	Svěření uzavírání smluv o nájmu hrobového místa
1466/RMOB-Vit/2226/44	KSaHS/RMOB/ 0019/24	Rekonstrukce budovy MŠ Prokopa Velikého v Ostravě-Vítkovicích-II.etapa

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
Vedení/RMOB/ 0034/24	Ověření zápisu z 43. schůze RMOB Vítkovice konané dne 28.02.2024

Vedení/RMOB/0035/24

Určení ověřovatele zápisu z 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024

Usnesení číslo: 1441/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovatelem zápisu z 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024 Bc. Margaretu Michopulu.

Vedení/RMOB/0036/24

Program 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024

Usnesení číslo: 1442/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program 44. schůze RMOB Vítkovice konané dne 13.03.2024.

Vedení/RMOB/0037/24

Zpráva o kontrole plnění úkolů z minulých schůzí rady

Usnesení číslo: 1443/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění úkolů ze svých minulých schůzí.

Vedení/RMOB/0039/24

Dodatek č. 1 k Pravidlům pro zadávání veřejných zakázek

Usnesení číslo: 1444/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

Dodatek č. 1 k Pravidlům pro zadávání veřejných zakázek s účinností od 13.03.2024.

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

Vedení/RMOB/0041/24

Zápisy v kronice SMO, MOB Vítkovice za období leden - prosinec 2022

Usnesení číslo: 1445/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

zápisy v kronice Statutárního města Ostravy, městského obvodu Vítkovice za období 01.01. - 31.12.2022, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu zápisů v kronice za období 01.01. - 31.12.2022 dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vedení/RMOB/0042/24

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na VZ malého rozsahu - Vítkovická pouť

Usnesení číslo: 1446/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

vyhlásit výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu organizační a technické zajištění akce pod názvem "Vítkovická pouť" s termínem konání 22.06.2024, dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek - Výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby zveřejnit na profilu zadavatele po dobu 15 dnů;

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

2) **schvaluje**

výzvu k podání nabídky a obchodní podmínky uvedené v návrhu Smlouvy o zajištění venkovní akce pro zahájení výběrového řízení na VZ malého rozsahu na službu s názvem "Vítkovická pouť" s termínem konání 22.06.2024 dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu;

3) **pověřuje**

starostu MOb k podpisu výzvy k podání nabídek dle bodu 2) tohoto materiálu;

4) **stanovuje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. Richard Čermák
2. Mgr. Libor Pavel
3. Ing. Robert Šimek
4. Veronika Popelková
5. Bc. Marek Niedelský

FaR/RMOB/0027/24

Žádost o dotaci - Nadační fond Pavla Novotného

Usnesení číslo: 1447/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí neinvestiční dotace v celkové výši .45.000 Kč Nadačnímu fondu Pavla Novotného, Chlebičov, ul. Vrchní 280, 747 32, IČ : 04918304 za účelem:

- na provozní náklady poradenské provozovny Centrum života 25.000 Kč,
- na akci s názvem "Zakončení s létem" 10.000 Kč
- na 3. ročních charitativního běhu MovembeRUN 10.000 Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,

Vedoucí odboru financí a rozpočtu

- 2) **schvaluje**
veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace dle přílohy tohoto materiálu;
- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu veřejnoprávní smlouvy;
- 4) **schvaluje**
rozpočtové opatření dle tohoto usnesení
zvýší se financování pol. 8115 ORJ 41 o 45 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje § 3543 pol. 5229 ORJ 41 o 45 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

FaR/RMOB/0028/24

Rozpočtové opatření - mediální spolupráce s Patriot Program s.r.o.

Usnesení číslo: 1448/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na mediální spolupráci s Patriot Program s.r.o.
zvýší se financování
pol. 8115 ORJ 41 o 218 tis. Kč
zvýší se běžné výdaje
§ 3349 pol. 5169 ORJ 16 o 218 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

BaM/RMOB/0104/24

Výměna zdroje tepla Ocelářská 45

Usnesení číslo: 1449/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu odboru BaM ohledně připravovaného výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna zdroje tepla v kotelně BD Ocelářská 45“;
- 2) **schvaluje**
výzvu k podání nabídek a návrh Smlouvy o dílo pro vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna zdroje tepla v kotelně BD Ocelářská 45“ s předpokládanou hodnotou VZ XXX XXXXXX Kč bez DPH, tj. XXX XXXXXX Kč vč. DPH;

3) **rozhodla**

zahájit výběrového řízení zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna zdroje tepla v kotelně BD Ocelářská 45“ s předpokládanou hodnotou VZ XXX XXXXXX Kč bez DPH, tj. XXX XXXXXXXKč vč. DPH. Výzva pro zajištění nabídek bude zaslána těmto uchazečům:

a) UNIMETAL-engineering, s.r.o., Macharova 81/6, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ: 26787385, DIČ: CZ26787385;

b) Revizní činnost s.r.o., Místecká 1120/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 02955822, DIČ:CZ02955822;

c) BERNOLD s.r.o., Ocelářská 240/23, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 26878496, DIČ:CZ26878496;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

4) **pověřuje**

odbor BaM přípravou zadání veřejné zakázky dle bodu 3) tohoto usnesení s termínem pro podání nabídek do 20 kalendářních dnů od oslovení/zveřejnění.

BaM/RMOB/0126/24

Pronájem částí pozemku parc. č. 219/35, zahrada, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Sirotčí - kolonky)

Usnesení číslo: 1450/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

pronajmout níže uvedené části pozemku paní XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

- Část pozemku parc. č. 219/35, zahrada, o výměře 24,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část A). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok;
- Část pozemku parc. č. 219/35, zahrada, o výměře 145,50 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy (část B). Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s nájemným ve výši 18 Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0127/24

Souhlas se vstupem na část pozemku parc. č. 807/8, zahrada, umístěním a realizací stavby, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem “Stavební úpravy Nerudova 3002/3a”

Usnesení číslo: 1451/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **souhlasí**

se vstupem na část pozemku parc. č. 807/8, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava za účelem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

výstavby nového zahradního altánku se skladem, stavby označené názvem “Stavební úpravy Nerudova 3002/3a” a to včetně umístění a realizace stavby, dle přiložené koordinační situace (příloha č. 3 - koordinační situace - číslo výkresu C.2);

Souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 807/8, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, umístěním a realizací stavby s názvem „Stavební úpravy Nerudova 3002/3a“ se vydává pro pana XXXX XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, který je spoluvlastníkem nemovité věci – pozemku parc. č. 809/2, zast. pl. a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je budova č. p. 3002, na adrese Nerudova 3a, 703 00 Ostrava-Vítkovice;

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **souhlasí**
s navrhovaným stavebním záměrem dle koordinační situace, číslo výkresu C.2 (příloha č. 3).

BaM/RMOB/0128/24

Uzavření dodatku k NS na pronájem části pozemku parc. č. 528/13, zahrada, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava (ul. Ryskova - kolonky)

Usnesení číslo: 1452/RMOB-Vit/2226/44
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

uzavřít dodatku č. 2 k nájemní smlouva č. 8520702354 ze dne 30.3.2005, včetně Dodatku č. 1 ze dne 27.11.2013, na pronájem části pozemku parc. č. 528/13, zahrada, o výměře 300,85 m², k. ú. Vítkovice obec Ostrava, uzavřené s paní XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jímž se mění na základě rozhodnutí Rady MOB Vítkovice ze dne 27.10.2021 č. usnesení 2584/RMOB-Vit/1822/104:

- sjednaná výše ročního nájemného za pronájem shora uvedené části pozemku na 5 415 Kč (18 Kč/m²/rok);
- smluvní pokuta na 15 Kč denně za každý den prodlení;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

- 2) **zmocňuje**
starostu MOB Vítkovice k podpisu dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0149/24

Záměr pronájmu (umístění zařízení) - Sirotčí 39a

Usnesení číslo: 1453/RMOB-Vit/2226/44
Rada městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu prostor v domě na ul. Sirotčí 39a za účelem umístění zařízení na dobu neurčitou:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

kteřá je součástí pozemku parc. č. st. 1859 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice, na ulici Syllabova 19e, o celkové výměře 925 m² pro administrativní účely na dobu určitou - na 1 rok, a to od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) **ukládá**

odboru bytovému a majetkovému a odboru vnitřních věcí a správních činností tento záměr zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce.

BaM/RMOB/0152/24

Pronájem prostor - Zengrova 14

Usnesení číslo: 1456/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

žádost právnické osoby Prádelna DaMi s.r.o., IČO 29396549, se sídlem Slezská 41/23, 747 94 Dobroslavice, zastoupené jednatelkou paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 6. 3. 2024;

2) **rozhodla**

pronajmout prostor v budově č. p. 743, jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. 348/13 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Zengrova 14 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v 1. NP o celkové výměře 11,35 m² právnické osobě Prádelna DaMi s.r.o., IČO 29396549, se sídlem Slezská 41/23, 747 94 Dobroslavice, zastoupené jednatelkou paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38741, ke komerčním účelům. Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a se základním měsíčním nájmem ve výši 908,00 Kč, tj. 10 896,00 Kč/rok. K nájmu budou předepsány zálohy za služby spojené s nájmem a v případě pořízení nového vybavení měsíční nájemné za toto vybavení;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu nájemní smlouvy dle bodu č. 2.

BaM/RMOB/0155/24

Návrh na opatření v hospodaření s byty, zápis z 16. jednání KB dne 4.3.2024

Usnesení číslo: 1457/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 16. jednání komise bytové, konané dne 4.3.2024;

2) **schvaluje**

2.1

zařazení žadatelů do seznamu uchazečů o pronájem bytu dle předloženého zápisu z 16. jednání komise bytové ze dne 4.3.2024 čl. 6 a čl. 7;

2.2

jednotlivá opatření v hospodaření s byty uvedená dle předloženého zápisu z 16. jednání komise bytové ze dne 4.3.2024, čl. 15. Různé, písm. b), c), a d);

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

3) **rozhodla**

3.1

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 6 měsíců na pronájem bytu bez účasti nájemce na obnovení způsobilosti bytu k užívání paní:

1. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na byt č. 5, 2+1 v domě na ul. Syllabova
2040/30, Ostrava-Vítkovice;

2. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XX, na byt č. 4, 1+1 v domě na ul. Dehtová 1449/7, Ostrava-
Vítkovice;

3.2

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.9.2024 s paní/panem:

1. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 13, základní nájemné 56,16
Kč/m²/měsíc;

2. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 38, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

3. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XX, byt č. 2, základní nájemné 50,00 Kč/m²/měsíc;

4. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 21, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

3.3

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou do 31. 3. 2025 s panem/paní:

1. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 12, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

2. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 15, základní nájemné 55,00 Kč/m²/měsíc;

3. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 8, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

4. XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 3, základní nájemné 55,00 Kč/m²/měsíc;

5. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 6, základní nájemné, 49,50 Kč/m²/měsíc;

6. XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 9, základní nájemné 55,00
Kč/m²/měsíc;

7. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 8, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

8. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 8, základní nájemné 56,16
Kč/m²/měsíc;

9. XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 50,00 Kč/m²/měsíc;

10. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX, byt č. 3, základní nájemné 50,00 Kč/m²/měsíc;

11. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 50,00 Kč/m²/měsíc;

12. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX, byt č. 2, základní nájemné 50,00 Kč/m²/měsíc;

13. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 55,00 Kč/m²/měsíc;

14. XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 55,00 Kč/m²/měsíc;

15. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX, byt č. 6, základní nájemné 66,00

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Kč/m²/měsíc;

16. XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX, byt č. 9, základní nájemné 66,00

Kč/m²/měsíc;

17. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX, byt č. 8, základní nájemné 70,00 Kč/m²/měsíc;

18. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, byt č. 15, základní nájemné 60,00

Kč/m²/měsíc;

19. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, byt č. 9, základní nájemné 66,00

Kč/m²/měsíc;

20. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX, byt č. 2, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

21. XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 7, základní nájemné 55,00 Kč/m²/měsíc;

22. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX, byt č. 8, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

23. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 1, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

24. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 1, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

25. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 2, základní nájemné 60,00

Kč/m²/měsíc;

26. XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 80,00

Kč/m²/měsíc;

27. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 3, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

28. XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 1, základní nájemné 100,00

Kč/m²/měsíc;

29. XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 8, základní nájemné 100,00

Kč/m²/měsíc;

30. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 2, základní nájemné 80,00

Kč/m²/měsíc;

31. XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 4, základní nájemné 60,00

Kč/m²/měsíc;

32. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, byt č. 6, základní nájemné 100,00

Kč/m²/měsíc;

33. XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 3, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

34. XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 7, základní nájemné 55,00

Kč/m²/měsíc;

35. Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., U Cementárny 29, byt č.11, základní nájemné 60,00 Kč/m²/měsíc;

36. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 10, základní nájemné 49,50

Kč/m²/měsíc;

37. XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X, byt č. 11, základní nájemné

49,50 Kč/m²/měsíc;

3.4

o návrhu ukončení nájemní smlouvy a vyzvání nájemce k odevzdání bytu po uplynutí

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

sjednané doby nájmu uvedené v nájemní smlouvě. Pokud byt nebude odevzdán ve stanoveném termínu, podat návrh k OS na vyklizení bytu:

1. XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, byt č. 8, Ostrava-Vítkovice;
2. XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XX, byt č. 13, Ostrava-Vítkovice;
3. XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX, byt č. 4, Ostrava-Vítkovice;
4. XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XX, byt č. 5, Ostrava-Vítkovice.

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

BaM/RMOB/0107/24

Pronájem pozemku parc. č. 176/139 v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - lokalita Moravská (pod garáží)

Usnesení číslo: 1458/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 176/139, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, žadateli paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

BaM/RMOB/0106/24

Pronájem pozemku parc. č. 605/2 v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - lokalita Šalounova (pod garáží)

Usnesení číslo: 1459/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 605/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 32,00 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, žadateli panu XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou, se tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok;

Vyřizuje: Mgr. Svatava Köhlerová,
Vedoucí odboru bytového a majetkového

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

SV/RMOB/0007/24

Periodické hodnocení ředitele Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o.

Usnesení číslo: 1460/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

hodnotící zprávu vyplývající z periodického hodnocení ředitele Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. Mgr. Jaromíra Šedého, MBA, DBA, konaného dne 29.02.2024, dle předloženého materiálu;

2) ukládá

řediteli Mgr. Jaromíru Šedému, MBA, DBA, v souladu se závěrem hodnotící zprávy vypracovat koncepci školy pro roky 2024-2030, a to na další zasedání RMOB Vítkovice dne 26.03.2024.

SV/RMOB/0008/24

Petice na podporu ředitele Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. pana

Mgr. Jaromíra Šedého, MBA, DBA

Usnesení číslo: 1461/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

petici na podporu ředitele Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o. pana Mgr. Jaromíra Šedého, MBA, DBA, dle předloženého materiálu;

2) konstatuje, že

bude při rozhodování o prodloužení mandátu ředitele Základní školy Ostrava-Vítkovice, Šalounova 56, p. o., přihlížet k doručené petici.

FaR/RMOB/0029/24

Rozpočtové opatření - Inspekce a čištění kanalizace na hřbitově

Usnesení číslo: 1462/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

rozpočtové opatření na navýšení rozpočtu na “Inspekci a čištění kanalizace na hřbitově”

zvýší se financování

pol. 8115	ORJ 41	o 105 tis. Kč
-----------	--------	---------------

zvýší se běžné výdaje

§ 3632	pol. 5169	ORJ 12	o 105 tis. Kč
--------	-----------	--------	---------------

Vyřizuje: Bc. Lenka Šindlářová,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

Vedení/RMOB/0044/24

Revokace usnesení č. 1405/RMOB-Vit/2226/43 ze dne 28.02.2024 v plném znění a uzavření Dohody o partnerství s Dolní oblastí VÍTKOVICE, z.s.

Usnesení číslo: 1463/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **revokuje**

usnesení č. 1405/RMOB-Vit/2226/43 ze dne 28.02.2024 v plném znění;

2) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o partnerství se společností Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s. se sídlem Vítkovice 3004, 703 00, Ostrava, IČ: 75125285 zastoupenou XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX dle přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bernardina Hovancová,
Personalistka, BOZP a PO

3) **zmocňuje**

starostu MOb k podpisu Dohody o partnerství dle bodu 2) tohoto usnesení.

KSaHS/RMOB/0018/24

Výběr dodavatele u veřejné zakázky malého rozsahu na služby - Údržba zeleně v městském obvodu Ostrava-Vítkovice v roce 2024

Usnesení číslo: 1464/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

Zprávu o otevření, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem: "Údržba zeleně v městském obvodu Ostrava-Vítkovice v roce 2024";

2) **rozhodla**

v souladu se Zprávou o otevření, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem: "Údržba zeleně v městském obvodu Ostrava-Vítkovice v roce 2024", o výběru společnosti AWT Rekultivace a.s. se sídlem Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, 718 00, zastoupen XXXXXXXX XXXXXXXX, předsedou představenstva a XXXXX XXXXXXXX, místopředsedou představenstva zapsanou u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 777. Smlouva o dílo bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2024. Předpokládaná cena za údržbu zeleně v roce 2024 činí XXXXXXXXXXXXXXX Kč bez DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu rámcové smlouvy dle usnesení č. 2.

TS/RMOB/0004/24

Svěření uzavírání smluv o nájmu hrobového místa

Usnesení číslo: 1465/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **zmocňuje**

Úřad městského obvodu Vítkovice, konkrétně správce pohřebiště p. XXXXX XXXXXXXX spadajícího pod odbor technických služeb a hřbitovní správy k rozhodování o uzavírání smluv o nájmu hrobového místa a dodatků ke smlouvám, s třetími osobami, včetně podpisu těchto smluv, a to s okamžitou účinností.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

KSaHS/RMOB/0019/24

Rekonstrukce budovy MŠ Prokopa Velikého v Ostravě-Vítkovicích-II.etapa

Usnesení číslo: 1466/RMOB-Vit/2226/44

Rada městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce budovy MŠ Prokopa Velikého v Ostravě-Vítkovicích-II.etapa“ s předpokládanou hodnotou 5 655 954,65 Kč s DPH;

2) **rozhodla**

v souladu se zprávou o hodnocení nabídek ze dne 13.03.2024 k veřejné zakázce v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce budovy MŠ Prokopa Velikého v Ostravě-Vítkovicích-II.etapa“ s předpokládanou hodnotou 5 655 954,65 Kč s DPH, o výběru dodavatele, a to společností MIBORO s.r.o., se sídlem 28.října 3388/111, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 25871986, zapsanou v obchodním rejstříku Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23749, za nabídkovou cenu ve výši 4 415 080,98 Kč s DPH;

Vyřizuje: Bc. Marek Niedelský,
Vedoucí odboru komunálních služeb a investiční výstavby

3) **zmocňuje**

starostu MOb Vítkovice k podpisu Smlouvy o dílo se subjektem MIBORO s.r.o., zastoupenou jednatelem XXXXXXXXX XXXXXXXXX.