

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 09.06.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
0326/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 016/25	Ověření zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.03.2025
0327/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 017/25	Určení ověřovatelů zápisu z 12. zasedání zastupitelstva ZMOB Vítkovice konaného dne 09.06.2025
0328/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 015/25	Program 12. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.06.2025
0329/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 013/25	Projednání dotazů, připomínek a podnětů vznesených na 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice dne 10.03.2025
0330/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 014/25	Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2025
0331/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 012/25	Dodatek č. 1/2025 k Zásadám pro poskytování peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členové Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů městského obvodu Vítkovice
0332/ZMOB-Vit/2226/12	Vedení/ZMOB/0 011/25	Zápis z 14. zasedání Kontrolního výboru ZMOB Vítkovice
0333/ZMOB-Vit/2226/12	FaR/ZMOB/000 8/25	Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025
0334/ZMOB-Vit/2226/12	FaR/ZMOB/000 9/25	Závěrečný účet a účetní závěrka MOB Vítkovice za r. 2024
0335/ZMOB-Vit/2226/12	FaR/ZMOB/000 7/25	Zápis a usnesení z 11. zasedání Finančního výboru MOB Vítkovice
0336/ZMOB-Vit/2226/12	FaR/ZMOB/000 6/25	Zápůjčky ze sociálního fondu
0337/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 11/25	Vzdání se práva a nepodání žaloby ve věci uplatnění relativní neplatnosti převodu vlastnického práva (garáže)
0338/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 09/25	Předkupní právo k nemovitým věcem – budově bez čp/če – způsob využití garáže
0339/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 12/25	Stanovisko k záměru SMO prodat nemovité věci na ul. Moravské, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
0340/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 30/25	Stanovisko k záměru SMO prodat nemovitou věc - pozemek pod řadovou garáží, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Zengrova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0341/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 13/25	Nabytí nemovitých věcí - pozemků parc. č. 693/9 a 693/19, jehož součástí je stavba č. p. 1119 a movitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita nám. Jiřího z Poděbrad
0342/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 27/25	Nabytí nemovitých věcí - pozemků a stavby bytového domu v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Erbenova
0343/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 31/25	Nabytí nemovité věci - garáže, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zalužanského
0344/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 21/25	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/45, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Okružní
0345/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 22/25	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 790/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Lidická
0346/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 23/25	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 545, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Ocelářská
0347/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 24/25	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 604, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Šalounova
0348/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 25/25	Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 404/46 a 404/48, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Tavičská
0349/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 26/25	Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 307/1, 307/4 a 307/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zengrova
0350/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 28/25	Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 478/7 a 478/8, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, Sad Jožky Jabůrkové
0351/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 20/25	Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 223/51 a 223/54, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Meziuliční
0352/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 32/25	Prodej pozemků parc. č. 233/22, 233/132, 233/133 a 233/134, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí
0353/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 33/25	Prodej pozemku parc. č. 219/96, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí
0354/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 34/25	Prodej pozemku parc. č. 219/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí
0355/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 35/25	Prodej pozemku parc. č. 219/9, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí
0356/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 36/25	Prodej pozemku parc. č. 223/15, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Okružní
0357/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 16/25	Prodej pozemku parc. č. 223/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Meziuliční
0358/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 37/25	Prodej pozemku parc. č. 233/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Rudná
0359/ZMOB-Vit/2226/12	BaM/ZMOB/00 38/25	Prodej pozemku parc. č. 402/8, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0360/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 41/25	Prodej pozemku parc. č. 403/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru
0361/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 39/25	Prodej pozemku parc. č. 402/11, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská
0362/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 40/25	Prodej pozemku parc. č. 402/13, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská
0363/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 14/25	Prodej pozemku parc. č. 528/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Erbenova
0364/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 15/25	Prodej pozemku parc. č. 528/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Erbenova
0365/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 17/25	Prodej pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská
0366/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 18/25	Prodej pozemku parc. č. 1011/26, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Zalužanského
0367/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 19/25	Prodej pozemku parc. č. 403/27, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru
0368/ZMOb-Vit/2226/12	BaM/ZMOb/00 42/25	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. st. 1640, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice ul. U Cementárny

Vedení/ZMOB/0016/25

Ověření zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.03.2025

Usnesení číslo: 0326/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

zprávu pana Petra Menšíka a pana Filipa Šťastného Drobňáka o ověření zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.03.2025.

Vedení/ZMOB/0017/25

Určení ověřovatelů zápisu z 12. zasedání zastupitelstva ZMOB Vítkovice konaného dne 09.06.2025

Usnesení číslo: 0327/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) určuje

ověřovateli zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice pana Jana Nedvídku a Bc. Radima Spustu.

Vedení/ZMOB/0015/25

Program 12. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.06.2025

Usnesení číslo: 0328/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) schvaluje

program jednání 12. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.06.2025.

Vedení/ZMOB/0013/25

Projednání dotazů, připomínek a podnětů vznesených na 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice dne 10.03.2025

Usnesení číslo: 0329/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

informativní zprávu k dotazům, připomínkám a podnětům vzneseným na 11. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice dne 10.03.2025.

Vedení/ZMOB/0014/25

Plán schůzí RMOB Vítkovice a zasedání ZMOB Vítkovice pro 2. pololetí roku 2025

Usnesení číslo: 0330/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) bere na vědomí

a) termíny konání schůzí RMOB Vítkovice v 2. pololetí roku 2025

09.07.	23.07.
06.08.	20.08.
03.09.	17.09.
01.10.	15.10.
29.10.	12.11.
26.11.	10.12.

- b) termíny konání zasedání ZMOB Vítkovice v 2. pololetí roku 2025
15.09. 08.12.

Vedení/ZMOB/0012/25

Dodatek č. 1/2025 k Zásadám pro poskytování peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členové Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů městského obvodu Vítkovice

Usnesení číslo: 0331/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

Dodatek č. 1/2025 k Zásadám pro poskytování peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členové Zastupitelstva městského obvodu Vítkovice, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů městského obvodu Vítkovice.

Vedení/ZMOB/0011/25

Zápis z 14. zasedání Kontrolního výboru ZMOB Vítkovice

Usnesení číslo: 0332/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

zápis z 14. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 02.04.2025.

FaR/ZMOB/0008/25

Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025

Usnesení číslo: 0333/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 31.03.2025

FaR/ZMOB/0009/25

Závěrečný účet a účetní závěrka MOB Vítkovice za r. 2024

Usnesení číslo: 0334/ZMOB-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **schvaluje**

- A. Závěrečný účet MOB Vítkovice za rok 2024 včetně příloh (příloha č. 1-8) s tím, že souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad,
- B. finanční vypořádání se státním rozpočtem, rozpočtem města a příspěvkovými organizacemi
- C. Zprávu o provedené inventarizaci za rok 2024 (příloha č. 9)
- D. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (příloha č. 11)

2) **schvaluje**

A. účetní závěrku MOB Vítkovice za rok 2024 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024, za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024 (nejedná se o účetní jednotku statutárního města Ostrava)

B. hospodářský výsledek MOb Vítkovice za rok 2024 a jeho převedení na účet 432 -
Výsledek hospodaření minulých let

- 3) **zmocňuje**
starostu MOb Vítkovice k podpisu Protokolu o schválení účetní závěrky dle bodu 2A) tohoto usnesení.

FaR/ZMOb/0007/25

Zápis a usnesení z 11. zasedání Finančního výboru MOb Vítkovice

Usnesení číslo: 0335/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

- 1) **bere na vědomí**

Zápis a usnesení z 11. zasedání Finančního výboru ZMOb Vítkovice

FaR/ZMOb/0006/25

Zápůjčky ze sociálního fondu

Usnesení číslo: 0336/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodlo**

v souladu se Zásadami sociálního fondu o poskytnutí zápůjček pro

- XXXXXXXX XXXXXXXX Kč 30.000,--
- XXXXXXXX XXXXXXXX Kč 30.000,--

- 2) **zmocňuje**

starostu MOb k podpisu smluv

BaM/ZMOb/0011/25

**Vzdání se práva a nepodání žaloby ve věci uplatnění relativní neplatnosti převodu
vlastnického práva (garáže)**

Usnesení číslo: 0337/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

- 1) **rozhodlo**

vzdát se práva a nepodat žalobu ve věci uplatnění relativní neplatnosti proti převodům
vlastnického práva k

1. nemovitě věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 195/125,
zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
2. nemovitě věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 146/10,
zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

BaM/ZMOb/0009/25

Předkupní právo k nemovitým věcem – budově bez čp/če – způsob využití garáže

Usnesení číslo: 0338/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **bere na vědomí**

1.1.

dopis “Nabídka na odkup garáže LV 2102 na pozemku 527/38” paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 28.04.2025.

1.2.

Dopis “Nabídka – předkupní právo k nemovitosti” pana XXXXXXX XXXXXXX ze dne 22.05.2025.

2) **rozhodlo**

1.1.

neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 527/38, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

1.2.

Neuplatnit předkupní právo k nemovité věci – budově bez čp/če – způsob využití garáž – na pozemku parc. č. 195/124, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

BaM/ZMOb/0012/25

Stanovisko k záměru SMO prodat nemovité věci na ul. Moravské, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0339/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko statutárnímu městu Ostrava k prodeji a odsvěření níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Vítkovice, a to:

- část pozemku parc.č. 177/32 o výměře 2.136 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 3584-6/2025, nově označenou jako pozemek parc.č. 177/46, ost. plocha, jiná plocha

- část pozemku parc.č. 177/32 o výměře 1.059 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 3584-6/2025, nově označenou jako pozemek parc.č. 177/47, ost. plocha, jiná plocha.

BaM/ZMOb/0030/25

Stanovisko k záměru SMO prodat nemovitou věc - pozemek pod řadovou garáží, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Zengrova

Usnesení číslo: 0340/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 298/29, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/ZMOb/0013/25

Nabytí nemovitých věcí - pozemků parc. č. 693/9 a 693/19, jehož součástí je stavba č. p. 1119 a movitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita nám. Jiřího z Poděbrad

Usnesení číslo: 0341/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o nabytí:

nemovitých věcí - pozemků:

- parc. č. 693/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m²,
- parc. č. 693/19, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 120 m², jehož součástí je stavba č. p. 1119, včetně příslušenství skládající se z:
 - přípojky vody DN 25 mm o délce 5 m, přípojka kanalizace DN 150 mm o délce 5 m, elektro přípojky Al 4x16 mm o délce 5 m, plynové přípojky DN 40 mm o délce 5 m,

vše v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

movitých věcí dle položkového seznamu, uvedem v tabulce v důvodové zprávě, o souhrnné hodnotě 55.848,50Kč,

a to za nabídkovou cenu prodávajícího, XXXX XXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ve výši 4.500.000Kč.

Rozdíl sjednané kupní ceny za výše uvedené nemovité a movité věci oproti ceně stanovené znaleckým posudkem číslo 002789/2025 ze dne 10.01.2025 a Dodatkem č. 1 ze dne 21.3.2025, vypracovanými XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, je statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice akceptován za účelem rozšíření nabídky poskytovaných služeb občanům, v tomto případě záměru využití nemovitých věcí za účelem vybudování komunitního a kontaktního centra pro obyvatele městského obvodu Vítkovice, např. senioři, mladiství či znevýhodněné skupiny obyvatelstva, a to v souladu s přijatou Strategií pro sociální začleňování 2025-2035 městského obvodu Vítkovice. Odchylka ve výši 830.000Kč je s ohledem na výše uvedené důvodná.

Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva. Náklady na úhradu správního poplatku budou hrazeny kupujícím.

2) **rozhodlo**

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 4.500.000Kč za koupi:

nemovitých věcí - pozemků:

- parc. č. 693/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m²,
- parc. č. 693/19, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 120 m², jehož součástí je stavba č. p. 1119, včetně příslušenství skládající se z:
 - přípojky vody DN 25 mm o délce 5 m, přípojka kanalizace DN 150 mm o délce 5 m, elektro přípojky Al 4x16 mm o délce 5 m, plynové přípojky DN 40 mm o délce 5 m,

vše v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava

movitých věcí dle položkového seznamu, uvedem v tabulce v důvodové zprávě, o souhrnné hodnotě 55.848,50Kč.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, advokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ: 03373444, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84583 a zast. XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172, jako schovatelem předmětu úschovy a XXXX XXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jako oprávněným k předmětu úschovy.

BaM/ZMOb/0027/25

Nabytí nemovitých věcí - pozemků a stavby bytového domu v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Erbenova

Usnesení číslo: 0342/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o nabytí nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice:

- pozemek parc. č. 546/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 467 m²,
- pozemek parc. č. 546/2, zahrada, o výměře 241 m²,
- pozemek parc. č. 609/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 197 m²,
- pozemek parc. č. 609/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m², jehož součástí je stavba nepodléhající zápisu do KN – kryté parkovací stání,
- pozemek parc. č. 610/2, zahrada, o výměře 224 m²,
- pozemek parc. č. 610/3, zahrada, o výměře 32 m²,
- bytový dům č. p. 465, na adrese Erbenova 64, 703 00 Ostrava-Vítkovice, který se nachází na pozemcích parc. č. 546/1 a parc. č. 546/2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava včetně příslušenství skládající se z:
 - přípojka vody DN 25 mm, o délce 5 m, přípojka kanalizace DN 150 mm o délce 5 m, elektro přípojka Al 4x16 mm závěsná, o délce 1 m, plynová přípojka DN 40 mm o délce 5 m a staveb nepodléhající zápisu do KN pergoly a kolárny na pozemku parc. 546/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

A to za nabídkovou cenu prodávajícího, XXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem X XXXX XXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, ve výši 24.000.000.

Rozdíl sjednané kupní ceny za výše uvedené nemovité věci oproti ceně stanovené znaleckým posudkem č. 024254/2025 ze dne 11.04.2025 vypracovaným XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, je statutárním městem Ostrava, městským obvodem Vítkovice akceptován z důvodu veřejného zájmu, tj. rozšíření bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Ostravy, spravovaném městským obvodem Vítkovice a jeho následné využití za účelem poskytování dostupného nájemného bydlení pro obyvatele městského obvodu Vítkovice. Odchylna ve výši 1.000.000Kč je s ohledem na výše uvedené skutečnosti důvodná.

Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva. Náklady na úhradu správního poplatku budou hrazeny kupujícím.

2) rozhodlo

uzavřít smlouvu o advokátní úschově peněz a listin za účelem úschovy kupní ceny ve výši 24.000.000Kč za koupi nemovitých věcí v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- pozemek parc. č. 546/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 467 m²,
- pozemek parc. č. 546/2, zahrada, o výměře 241 m²,
- pozemek parc. č. 609/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 197 m²,
- pozemek parc. č. 609/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m², jehož součástí je stavba nepodléhající zápisu do KN – kryté parkovací stání,
- pozemek parc. č. 610/2, zahrada, o výměře 224 m²,
- pozemek parc. č. 610/3, zahrada, o výměře 32 m²,
- bytový dům č. p. 465, na adrese Erbenova 64, 703 00 Ostrava-Vítkovice, který se nachází na pozemcích parc. č. 546/1 a parc. č. 546/2, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava včetně příslušenství skládající se z:
 - přípojka vody DN 25 mm, o délce 5 m, přípojka kanalizace DN 150 mm o délce 5 m, elektro přípojka Al 4x16 mm závěsná, o délce 1 m, plynová přípojka DN 40 mm o délce 5 m a staveb nepodléhající zápisu do KN pergoly a kolárny na pozemku parc. 546/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

Smlouva bude uzavřena mezi statutárním ěmstem Ostrava-městským obvodem Vítkovice, jakožto složitelem kupní ceny, avokátní kanceláří KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem v Brně, Vídeňská 188/119d, IČ 03373444, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84583 a zast. XXXX XX XXXX XXXXXXX XXXXXXX, advokátem zapsaným v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 18172, jako schovatelem předmětu úschovy a XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem X XXXX XXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, jako oprávněným k předmětu úschovy.

kterým je XXXXX XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, eventuálně při změně vlastnického vztahu k nemovité věci vůči předchozímu vlastníkovi nemovité věci, kterým je XXXX XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX, aby převedl vlastnické právo k nemovité věci – stavbě bez čp/če - způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. 1006/20, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, za kupní cenu 150.000, - Kč, se splatností kupní ceny do tří pracovních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy;

- o nabytí nemovité věci – stavby bez čp/če - způsob využití garáž, která se nachází na pozemku parc. č. 1006/20, zast. pl. a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, od vlastníka nemovité věci, kterým je XXXXX XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, eventuálně při změně vlastnického vztahu k nemovité věci od předchozího vlastníka nemovité věci, kterým je XXXX XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX, za kupní cenu 150.000, - Kč, se splatností kupní ceny do tří pracovních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0021/25

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/45, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Okružní

Usnesení číslo: 0344/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 184 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- manželům - XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 92.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1724/30/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.000,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany

městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;

- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) rozhodlo

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 184 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 184 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům - XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0022/25

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 790/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Lidická

Usnesení číslo: 0345/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 790/5, zahrada, o výměře 187 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 149.600,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 03343-131/2022 ve výši 1818,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1719/25/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 7.500,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;

- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 790/5, zahrada, o výměře 187 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 790/5, zahrada, o výměře 187 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0023/25

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 545, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Ocelářská

Usnesení číslo: 0346/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 545, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 890 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXX, XXX XX XXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 1.246.000,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1704/10/25 ze dne 23.02.2025 ve výši 3.000,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

2) **rozhodlo**

o zřízení předkupního práva jako věcného práva k nemovité věci:

- pozemku parc. č. 545, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 890 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 25 let.

BaM/ZMOb/0024/25

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 604, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.

Šalounova

Usnesení číslo: 0347/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 604, zahrada, o výměře 301 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- panu XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
- manželům XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

za sjednanou kupní cenu ve výši 421.400,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1721/27/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 1.750,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

BaM/ZMOb/0025/25

Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 404/46 a 404/48, k. ú. Vítkovice, obec

Ostrava, ul. Tavičská

Usnesení číslo: 0348/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 404/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m² a pozemku parc. č. 404/48, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 43.200,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1718/24/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.500,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;
a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) rozhodlo

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 404/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m² a pozemku parc. č. 404/48, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 404/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m² a pozemku parc. č. 404/48, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0026/25

Prodej nemovitých věcí – pozemků parc. č. 307/1, 307/4 a 307/5, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Zengrova

Usnesení číslo: 0349/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovitých věcí - pozemků:

1. parc. č. 307/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 494 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
2. parc. č. 307/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 51 m², k. ú. Vítkovice, obec

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Ostrava,

3. parc. č. 307/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,

• fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou souhrnnou kupní cenu ve výši 488.800,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1719/25/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 7.500,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

2) **rozhodlo**

o zřízení předkupního práva jako věcného práva k nemovitým věcem:

- pozemku parc. č. 307/1, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- pozemku parc. č. 307/4, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- pozemku parc. č. 307/5, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava,

ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 25 let.

BaM/ZMOb/0028/25

Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 478/7 a 478/8, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, Sad Jožky Jabůrkové

Usnesení číslo: 0350/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 478/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m² a pozemku parc. č. 478/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m² k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

• fyzické osobě - XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 67.260,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1723/29/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 4.500,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

BaM/ZMOb/0020/25

Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 223/51 a 223/54, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Meziuliční

Usnesení číslo: 0351/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 223/54, zahrada, o výměře 118 m² a pozemku parc. č. 223/51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 71.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1724/30/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.000,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek pro pozemek parc. č. 223/54, zahrada, o výměře 118 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 223/54, zahrada, o výměře 118 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/54, zahrada, o výměře 118 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0032/25

Prodej pozemků parc. č. 233/22, 233/132, 233/133 a 233/134, k. ú. Vítkovice, obec

Ostrava, lokalita ul. Sirotčí

Usnesení číslo: 0352/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovitých věcí:

- pozemku parc. č. 233/22, zahrada, o výměře 435 m²,
- pozemku parc. č. 233/132, zahrada, o výměře 443 m²,
- pozemku parc. č. 233/133, zahrada, o výměře 170 m²,
- pozemku parc. č. 233/134, zahrada, o výměře 173 m²,

v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzickým osobám - manželům: XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 610.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3372-218/2022 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1724/30/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.000,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si

vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva záznamu zřízení nemovitých věcí - pozemku parc. č. 233/22, zahrada, o výměře 435 m², pozemku parc. č. 233/132, zahrada, o výměře 443 m², pozemku parc. č. 233/133, zahrada, o výměře 170 m², pozemku parc. č. 233/134, zahrada, o výměře 173 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 233/22, zahrada, o výměře 435 m², pozemku parc. č. 233/132, zahrada, o výměře 443 m², pozemku parc. č. 233/133, zahrada, o výměře 170 m², pozemku parc. č. 233/134, zahrada, o výměře 173 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům - XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0033/25

Prodej pozemku parc. č. 219/96, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí

Usnesení číslo: 0353/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/96, zahrada, o výměře 163 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 81.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1724/30/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.000,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s

realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;

- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) rozhodlo

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 219/96, zahrada, o výměře 163 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/96, zahrada, o výměře 163 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0034/25

Prodej pozemku parc. č. 219/1, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí

Usnesení číslo: 0354/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/1, zast. pl. a nádvoří, o výměře 231 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 593/3,
- XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 593/1,
- XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 593/4,
- XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XX, XXX XX XXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti ? na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 593/2.

za sjednanou kupní cenu ve výši 115.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3563-420/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0035/25

Prodej pozemku parc. č. 219/9, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Sirotčí

Usnesení číslo: 0355/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/9, zast. pl. a nádvoří, o výměře 227 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/8 na společných částech domu,
- XXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem X XXXXX XXX, XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/8 na společných částech domu,
- XXXXXXX XXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, , oba bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,

za sjednanou kupní cenu ve výši 113.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3561-401/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0036/25

Prodej pozemku parc. č. 223/15, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Okružní

Usnesení číslo: 0356/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/15, zast. pl. a nádvoří, o výměře 245 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXX XXXX XXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

částech domu, vlastník bytové jednotky č. 647/1,

- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 647/3,

- XXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 647/4,

- XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 647/2.

za sjednanou kupní cenu ve výši 122.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3563-420/2024 ve výši 13.189,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0016/25

Prodej pozemku parc. č. 223/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Meziuliční

Usnesení číslo: 0357/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 248 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - žadatelům:

- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 9940/36920 na společných částech domu,

- Manželům XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 9580/36920 na společných částech domu,

- XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 8700/36920 na společných částech domu,

- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 8700/36920 na společných částech domu,

za sjednanou kupní cenu ve výši 124.000,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3362-156/2022 ve výši 9.075,-Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

BaM/ZMOb/0037/25

Prodej pozemku parc. č. 233/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Rudná

Usnesení číslo: 0358/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 233/7, zast. pl. a nádvoří, o výměře 238 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- Manželé XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXX XXXXX, 7XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXe, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/8 na společných částech domu,
- XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/8 na společných částech domu,

za sjednanou kupní cenu ve výši 119.000,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3527-240/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0038/25

Prodej pozemku parc. č. 402/8, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru

Usnesení číslo: 0359/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/8, zast. pl. a nádvoří, o výměře 250 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXX, XXX XX XXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- XXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu,
- XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{8}$ na společných částech domu,
- XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{8}$ na společných částech domu
- XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu,

za sjednanou kupní cenu ve výši 125.000,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3535-263/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0041/25

Prodej pozemku parc. č. 403/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru

Usnesení číslo: 0360/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 403/7, zast. pl. a nádvoří, o výměře 249 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 533/3,
- XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXX, XXX XX XXXXX XXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 533/4,
- XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 533/2,
- XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 533/1.

za sjednanou kupní cenu ve výši 124.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3535-263/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i
správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0039/25

Prodej pozemku parc. č. 402/11, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská

Usnesení číslo: 0361/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/11, zast. pl. a nádvoří, o výměře 235 m², k. ú.
Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných
částech domu, vlastník bytové jednotky č. 543/2,
- XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX
XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na
společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 543/4,
- SJ XXXX XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech
domu, vlastník bytové jednotky č. 543/1,
- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXX, XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech
domu, vlastník bytové jednotky č. 543/3.

za sjednanou kupní cenu ve výši 117.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s
pořízením geometrického plánu číslo 3563-420/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části
nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve
výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad
vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za
pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i
správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0040/25

Prodej pozemku parc. č. 402/13, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská

Usnesení číslo: 0362/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/13, zast. pl. a nádvoří, o výměře 251 m², k. ú.
Vítkovice, obec Ostrava fyzickým osobám:

- XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXX, XXX XX
XXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu, vlastník
bytové jednotky č. 544/3,
- XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení
směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- domu, vlastník bytové jednotky č. 544/1,
- XXXX XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 544/4,
 - XXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu, vlastník bytové jednotky č. 544/2 a zastoupený na základě generální plné moci XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

za sjednanou kupní cenu ve výši 125.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3563-420/2024 ve výši 8.591,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení geometrického plánu a poměrnou část nákladů na pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

BaM/ZMOb/0014/25

Prodej pozemku parc. č. 528/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Erbenova

Usnesení číslo: 0363/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 528/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 251 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu (vlastník bytové jednotky č. 528/3),
- fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu (vlastník bytové jednotky č. 528/4),
- fyzické osobě XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu (vlastník bytové jednotky č. 528/1),
- fyzické osobě - XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na společných částech domu (vlastník bytové jednotky č. 528/2),

za sjednanou kupní cenu ve výši 125.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3404-380/2022 ve výši 7865,-Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

smlouvy.

BaM/ZMOb/0015/25

Prodej pozemku parc. č. 528/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Erbenova

Usnesení číslo: 0364/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 528/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 237 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - žadatelům:

- XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4,
- XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4,
- XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4,
- XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4,

za sjednanou kupní cenu ve výši 118.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3404-380/2022 ve výši 7865,-Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

BaM/ZMOb/0017/25

Prodej pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Kovářská

Usnesení číslo: 0365/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 258 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava - žadatelům:

- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/4 na společných částech domu,
- XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vlastnický podíl o velikosti 1/2 na společných částech domu,

za sjednanou kupní cenu ve výši 129.000,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 3398-312/2022 ve výši 9.559,-Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1717/23/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 834,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

BaM/ZMOb/0018/25

Prodej pozemku parc. č. 1011/26, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul.

Zalužanského

Usnesení číslo: 0366/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 1011/26, zahrada, o výměře 1454 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 2.035.600,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1720/26/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 4.500,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zázemí nemovité věci - pozemku parc. č. 1011/26, zahrada, o výměře 1454 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 1011/26, zahrada, o výměře 1454 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0019/25

Prodej pozemku parc. č. 403/27, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita ul. Obránců míru

Usnesení číslo: 0367/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 403/27, zahrada, o výměře 268 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 134.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1720/26/25 ze dne 09.05.2025 ve výši 3.000,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;

- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 403/27, zahrada, o výměře 268 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 403/27, zahrada, o výměře 268 m², k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

BaM/ZMOb/0042/25

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. st. 1640, k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice ul. U Cementárny

Usnesení číslo: 0368/ZMOb-Vit/2226/12

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. st. 1640, zast. pl. a nádvoří, o výměře 193 m², k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- právnické osobě - společnosti MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY, a. s., IČO 258 86 916, se sídlem Syllabova 1263/60, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2516,

za sjednanou kupní cenu ve výši 231.600,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 033718/2025 ze dne 28.04.2025 ve výši 10.000,-Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

2) **rozhodlo**

o zřízení předkupního práva jako věcného práva k nemovité věci:

- pozemku parc. č. st. 1640, k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice,

ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 25 let.