

## Usnesení 9. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 09.09.2024

**čís.                      0245/ZMOb-Vit/2226/9**  
-  
**0281/ZMOb-Vit/2226/9**

---

**Richard Čermák**  
starosta

---

**Petr Menšík**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 09.09.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0245/ZMOB-Vit/2226/9	Vedení/ZMOB/0 019/24	Ověření zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.06.2024
0246/ZMOB-Vit/2226/9	Vedení/ZMOB/0 020/24	Určení ověřovatelů zápisu z 9. zasedání zastupitelstva ZMOB Vítkovice konaného dne 09.09.2024
0247/ZMOB-Vit/2226/9	Vedení/ZMOB/0 021/24	Program 9. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.09.2024
0248/ZMOB-Vit/2226/9	Vedení/ZMOB/0 022/24	Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí 2024
0249/ZMOB-Vit/2226/9	VVaSČ/RMOB/ 0008/24	Zpráva o bezpečnostní situaci v Městském obvodu Vítkovice za období od 1.1.2024 do 30.6.2024
0250/ZMOB-Vit/2226/9	VVaSČ/RMOB/ 0006/24	Stížnost Bytového družstva U Arény
0251/ZMOB-Vit/2226/9	FaR/ZMOB/001 8/24	Zápis a usnesení z 8. zasedání Finančního výboru MOB Vítkovice
0252/ZMOB-Vit/2226/9	FaR/ZMOB/001 6/24	Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 30.06.2024
0253/ZMOB-Vit/2226/9	FaR/ZMOB/001 7/24	Zápůjčka ze SF
0254/ZMOB-Vit/2226/9	FaR/ZMOB/001 5/24	Rozpočtové opatření - snížení výnosu daně z nemovitých věcí
0255/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 48/24	Zápis z 10. zasedání Kontrolního výboru ZMOB Vítkovice
0256/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 49/24	Revokace US č. 0239/ZMOB-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024 v plném znění (Nabytí nemovité věci garáž na pozemku parc. č. st. 2844/4 v k. ú. Zábřeh-VŽ)
0257/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 50/24	Revokace US č. 0240/ZMOB-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024 v plném znění (Nabytí nemovité věci garáž na pozemku parc. č. 605/10 v k. ú. Vítkovice)
0258/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 51/24	Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice - aplikace ustanovení §94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách
0259/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 52/24	Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti - realizace ustanovení ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech
0260/ZMOB-Vit/2226/9	BaM/ZMOB/00 53/24	Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovité věci v k. ú. Vítkovice, obec

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

		Ostrava
0261/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 54/24	Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy nabýt nemovitou věc – pozemek na ul. Rudná x Sirotčí
0262/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 56/24	Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovité věci - pozemky parc. č. 215/3 a 215/4, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
0263/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 58/24	Stanovisko k žádosti společnosti TEMEX, spol. s.r.o.
0264/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 57/24	Nabytí nemovité věci – pozemku parc. č. 227/144, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava
0265/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 59/24	Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 242/16 a 242/17, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Rudná
0266/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 62/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/52, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská
0267/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 65/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 242/15, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Okružní
0268/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 71/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/20, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Ocelářská
0269/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 72/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/16, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Ocelářská
0270/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 64/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 219/38, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí
0271/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 60/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 403/28, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Obránců míru
0272/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 66/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 242/10, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Okružní
0273/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 67/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/53, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská
0274/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 61/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/50, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská
0275/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 63/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 219/70, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí
0276/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 68/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 233/17, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí
0277/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 69/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 807/34, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Nerudova
0278/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 70/24	Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 790/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Lidická
0279/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 55/24	Předkupní právo k nemovitým věcem - budovám bez čp/če – způsob využití garáže
0280/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 73/24	Nabytí nemovité věci - garáže v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice
0281/ZMOb-Vit/2226/9	BaM/ZMOb/00 74/24	Nabytí nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava jejichž součástí jsou bytové domy č. p. 911, 821 a 812 na ul. Bivojova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Vedení/ZMOB/0019/24**

**Ověření zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.06.2024**

**Usnesení číslo: 0245/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

ústní zprávu Bc. Margarety Michopulu a pana Pavla Kaliny o ověření zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice konaného dne 10.06.2024.

**Vedení/ZMOB/0020/24**

**Určení ověřovatelů zápisu z 9. zasedání zastupitelstva ZMOB Vítkovice konaného dne 09.09.2024**

**Usnesení číslo: 0246/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **určuje**

ověřovateli zápisu z 9. zasedání Zastupitelstva MOB Vítkovice pana Pavla Freislera a pana Romana Martináka.

**Vedení/ZMOB/0021/24**

**Program 9. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.09.2024**

**Usnesení číslo: 0247/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

program jednání 9. zasedání ZMOB Vítkovice konaného dne 09.09.2024.

**Vedení/ZMOB/0022/24**

**Informativní zpráva o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí 2024**

**Usnesení číslo: 0248/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

Informativní zprávu o plnění usnesení ZMOB Vítkovice za 1. pololetí 2024.

**VVaSČ/RMOB/0008/24**

**Zpráva o bezpečnostní situaci v Městském obvodu Vítkovice za období od 1.1.2024 do 30.6.2024**

**Usnesení číslo: 0249/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

a) zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodě OO PČR Ostrava-Vítkovice za období od 1.1.2024 do 30.6.2024;

b) zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Vítkovice - za první a druhé čtvrtletí roku 2024;

c) vyhodnocení činnosti zaměstnanců vykonávající práci prevence kriminality, zajišťování pořádku a bezpečnosti v MOB Vítkovice, ostrahy majetku v MOB Vítkovice, včetně veřejného prostoru za období od 1.1.2024 do 30.6.2024;

d) vyhodnocení údajů z mapy kriminality za období od 1.1.2024 do 30.6.2024 v MOB Vítkovice;

**VVaSČ/RMOB/0006/24**

**Stížnost Bytového družstva U Arény**

**Usnesení číslo: 0250/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

stížnost Bytového družstva U Arény

2) **doporučuje**

neiniciovat obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozní doby provozoven, a to z důvodu uvedených v důvodové zprávě

**FaR/ZMOB/0018/24**

**Zápis a usnesení z 8. zasedání Finančního výboru MOB Vítkovice**

**Usnesení číslo: 0251/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

Zápis a usnesení z 8. zasedání Finančního výboru ZMOB Vítkovice

**FaR/ZMOB/0016/24**

**Rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 30.06.2024**

**Usnesení číslo: 0252/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **bere na vědomí**

rozbory hospodaření MOB Vítkovice ke dni 30.06.2024

**FaR/ZMOB/0017/24**

**Zápůjčka ze SF**

**Usnesení číslo: 0253/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

v souladu se Zásadami Sociálního fondu MOB Vítkovice o poskytnutí zápůjčky ze sociálního fondu pro

- XXXX XXXXXX Kč 20.000,--

2) **zmocňuje**

starostu MOB Vítkovice k podpisu smluv

**FaR/ZMOB/0015/24**

**Rozpočtové opatření - snížení výnosu daně z nemovitých věcí**

**Usnesení číslo: 0254/ZMOB-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření na snížení výnosu daně z nemovitých věcí

sníží se daňové příjmy

pol. 1511

ORJ 41

o 7.302 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

sníží se kapitálové výdaje			
§ 3612 pol. 6121	ORJ 38	ORG 0700218	o 7.176 tis. Kč
sníží se běžné výdaje			
§ 3613 pol. 5171	ORJ 39		o 126 tis. Kč

**BaM/ZMOb/0048/24**

**Zápis z 10. zasedání Kontrolního výboru ZMOb Vítkovice**

**Usnesení číslo: 0255/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

zápis z 10. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva MOb Vítkovice konaného dne 12.06.2024.

**BaM/ZMOb/0049/24**

**Revokace US č. 0239/ZMOb-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024 v plném znění (Nabytí nemovité věci garáž na pozemku parc. č. st. 2844/4 v k. ú. Zábřeh-VŽ)**

**Usnesení číslo: 0256/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

dopis ve věci odstoupení od nabídky v rámci předkupního práva paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 12.06.2024;

**2) revokuje**

usnesení č. 0239/ZMOb-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024, v plném znění.

**BaM/ZMOb/0050/24**

**Revokace US č. 0240/ZMOb-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024 v plném znění (Nabytí nemovité věci garáž na pozemku parc. č. 605/10 v k. ú. Vítkovice)**

**Usnesení číslo: 0257/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

dopis ve věci odstoupení od nabídky v rámci předkupního práva paní XXXX XXXXXXXXXXXX a pana XXXXXX XXXXXXXX ze dne 08.07.2024;

**2) revokuje**

usnesení č. 0240/ZMOb-Vit/2226/8 ze dne 10.06.2024, v plném znění.

**BaM/ZMOb/0051/24**

**Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice - aplikace ustanovení §94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách**

**Usnesení číslo: 0258/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

informaci o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Vítkovice týkající se aplikace ustanovení §94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách,

ve znění pozdějších předpisů, provedena na základě pověření ze dne 10.04.2024 Magistrátem města Ostravy.

**BaM/ZMOb/0052/24**

**Informace o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti - realizace ustanovení ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech**

**Usnesení číslo: 0259/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

informaci o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti - realizace ustanovení ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech a o změně zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, provedené na základě pověření Magistrátem města Ostravy.

**BaM/ZMOb/0053/24**

**Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovité věci v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0260/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostrava prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 223/45, zahrada, o výměře 184 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**2) rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostrava prodat nemovité věci:

- pozemek parc. č. 223/51, zastavěná plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu Vítkovice,
- pozemek parc. č. 223/54, zahrada, o výměře 118 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu Vítkovice,

a to nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**3) rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostrava prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 545, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 890 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**4) rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostrava prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 1011/26, zahrada, o výměře 1454 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice, a to nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

5) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat níže uvedené nemovité věci, oddělené dle geometrického plánu č. 3519-41/2024:

- část pozemku parc. č. 478/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice a nově označená dle geometrického plánu jako pozemek parc. č. 478/7, zast. pl. a nádvoří,
- část pozemku parc. č. 478/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice a nově označená dle geometrického plánu jako pozemek parc. č. 478/8, ostatní plocha, jiná plocha,

nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

6) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat níže uvedené nemovité věci:

- pozemek parc. č. 404/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice,
- část pozemku parc. č. 404/2, ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu Vítkovice a nově označená dle geometrického plánu č. 3502-28/2024 jako pozemek parc. č. 404/48, ostatní plocha, ost. komunikace,

nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

7) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovitou věc - pozemek parc. č. 402/6, zast. pl. a nádvoří, o výměře 258 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 402/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 255 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 402/21, zahrada, o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava a vše svěřeno městskému obvodu Vítkovice, nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Rozdíl 1 m<sup>2</sup> vznikl zaokrouhlením výměr dle bodu 14.7b přílohy katastrální vyhlášky u dílů nové parcely 402/6, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

**BaM/ZMOb/0054/24**

**Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy nabýt nemovitou věc – pozemek na ul. Rudná x Sirotčí**

**Usnesení číslo: 0261/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy koupit pozemek parc. č. 238/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2337 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to z důvodu scelení vlastnických práv za účelem budoucí realizace stavby DK 125 – mimoúrovňové křížení komunikací Závodní a Rudná, avšak bez finanční spoluúčasti městského obvodu Vítkovice.

2) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 238/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2337 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava v případě jeho nabytí statutárním městem



Ostrava.

**BaM/ZMOb/0056/24**

**Stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat nemovité věci - pozemky parc.**

**č. 215/3 a 215/4, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0262/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostravy prodat níže uvedené nemovité věci - pozemky:

- parc. č. 215/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 187 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava,
- parc. č. 215/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 91 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Vítkovice, a to nejméně za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**BaM/ZMOb/0058/24**

**Stanovisko k žádosti společnosti TEMEX, spol. s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0263/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru statutárního města Ostrava prodat níže uvedené nemovité věci - pozemky:

nesvěřené městskému obvodu Vítkovice:

- parc. č. 36/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 981 m<sup>2</sup>, parc. č. 39/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 125 m<sup>2</sup>, parc. č. 39/5, zastavěná plocha, zbořiště, o výměře 139 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to z důvodu existence veřejného parkoviště.

svěřené městskému obvodu Vítkovice:

- parc. č. 693/20, zast. pl. a nádvoří, společný dvůr, o výměře 123 m<sup>2</sup>, parc. č. 693/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1261 m<sup>2</sup>, parc. č. 693/6, zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 317 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to z důvodu, že se na pozemcích nachází významná zeleň v rámci MOb,
- parc. č. 687/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4644 m<sup>2</sup>, parc. č. 687/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 394 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to z důvodu, že se na pozemcích nachází významná zeleň v rámci MOb,
- parc. č. 575/4, zahrada, o výměře 825 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to z důvodu plánované investiční výstavby.

**BaM/ZMOb/0057/24**

**Nabytí nemovité věci – pozemku parc. č. 227/144, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0264/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o bezúplatném nabytí nemovité věci - pozemku parc. č. 227/144, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 219 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava od právnické osoby - Jiří Vaněk-Future Design, s.r.o., IČO 255 83 336, se sídlem Výstavní 2937/132a, 703 00 Ostrava-Vítkovice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32221 a zastoupenou jednatelem - XXXXX XXXXXX.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**BaM/ZMOb/0059/24**

**Prodej nemovitých věcí - pozemků parc. č. 242/16 a 242/17, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Rudná**

**Usnesení číslo: 0265/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovitých věcí - pozemků parc. č. 242/16, zahrada, o výměře 526 m<sup>2</sup> a parc. č. 242/17, zahrada, o výměře 323 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou souhrnou kupní cenu ve výši 359.900,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

**2) rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemků parc. č. 242/16, zahrada, o výměře 526 m<sup>2</sup> a parc. č. 242/17, zahrada, o výměře 323 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemků parc. č. 242/16, zahrada, o výměře 526 m<sup>2</sup> a parc. č. 242/17, zahrada, o výměře 323 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BaM/ZMOb/0062/24

Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/52, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská

Usnesení číslo: 0266/ZMOb-Vit/2226/9

Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/52, zahrada, o výměře 320 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- manželům - XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 160.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 402/52, zahrada, o výměře 320 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/52, zahrada, o výměře 320 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům - XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0065/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 242/15, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.**

**Okružní**

**Usnesení číslo: 0267/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 242/15, zahrada, o výměře 586 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 293.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

**2) rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 242/15, zahrada, o výměře 586 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 242/15, zahrada, o výměře 586 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0071/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/20, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Ocelářská**

**Usnesení číslo: 0268/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 39 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 19.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1661/59/24 ze dne 11.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

**BaM/ZMOb/0072/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 223/16, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.**

**Ocelářská**

**Usnesení číslo: 0269/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 223/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 10.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1661/59/24 ze dne 11.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

**BaM/ZMOb/0064/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 219/38, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí**

**Usnesení číslo: 0270/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/38, zahrada, o výměře 161 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 80.500,-Kč, za předpokladu úhrady nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1662/60/24 ze dne 17.08.2024 ve výši 2.500,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i náklady za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 219/38, zahrada, o výměře 161 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/38, zahrada, o výměře 161 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0060/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 403/28, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.**

**Obránců míru**

**Usnesení číslo: 0271/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 403/28, zahrada, o výměře 277 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- manželům - XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXX

za sjednanou kupní cenu ve výši 138.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací

- případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
  - v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
  - v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
  - v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

## 2) rozhodlo

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 403/28, zahrada, o výměře 277 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 403/28, zahrada, o výměře 277 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům - XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXX XXXXXXXXXX XXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX, XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0066/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 242/10, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul.**

**Okružní**

**Usnesení číslo: 0272/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

### 1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 242/10, zahrada, o výměře 330 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 165.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy; a dále za následujících podmínek:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

## 2) rozhodlo

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 242/10, zahrada, o výměře 330 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 242/10, zahrada, o výměře 330 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0067/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/53, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská**

**Usnesení číslo: 0273/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

### 1) rozhodlo

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/53, zahrada, o výměře 263 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 131.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;



- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 402/53, zahrada, o výměře 263 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/53, zahrada, o výměře 263 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0061/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 402/50, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Kovářská**

**Usnesení číslo: 0274/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/50, zahrada, o výměře 201 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 100.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1658/56/24 ze dne 05.08.2024 ve výši 1.429,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost

vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;

- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

2) **rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 402/50, zahrada, o výměře 201 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 402/50, zahrada, o výměře 201 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0063/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 219/70, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí**

**Usnesení číslo: 0275/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 219/70, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- fyzické osobě - XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 3.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1659/57/24 ze dne 10.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

**BaM/ZMOb/0068/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 233/17, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Sirotčí**

**Usnesení číslo: 0276/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

1) **rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 233/17, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 235 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

• fyzické osobě - XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
za sjednanou kupní cenu ve výši 117.500,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1659/57/24 ze dne 10.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy.

**BaM/ZMOb/0069/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 807/34, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Nerudova**

**Usnesení číslo: 0277/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 807/34, zahrada, o výměře 175 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

• fyzické osobě - XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
za sjednanou kupní cenu ve výši 140.000,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 03343-131/2022 ve výši 1818,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1660/58/24 ze dne 11.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

**2) rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 807/34, zahrada, o

výměře 175 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 807/34, zahrada, o výměře 175 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, fyzické osobě - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0070/24**

**Prodej nemovité věci - pozemku parc. č. 790/7, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ul. Lidická**

**Usnesení číslo: 0278/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 790/7, zahrada, o výměře 189 m<sup>2</sup>, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava:

- manželům - XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

za sjednanou kupní cenu ve výši 151.200,-Kč, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů souvisejících s pořízením geometrického plánu číslo 03343-131/2022 ve výši 1.818,- Kč, poměrné části nákladů souvisejících s pořízením Znaleckého posudku číslo 1660/58/24 ze dne 11.08.2024 ve výši 2.250,- Kč a úhrady správního poplatku ve spojitosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že kupující uhradí kupní cenu i poměrnou část nákladů za pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku i správní poplatek při podpisu kupní smlouvy;

a dále za následujících podmínek:

- v kupní smlouvě bude stanovena podmínka předchozího souhlasu rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě, vydaného po předložení její vizualizace stavebníkem;
- v kupní smlouvě bude smluvní pokuta ve výši 30 % z kupní ceny předmětu koupě, jež se nebude započítávat na případnou škodu, pro případ, že kupující nesplní svou povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a postaví bez něj na předmětu koupě stavbu;
- v kupní smlouvě bude stanovena možnost odstoupit od kupní smlouvy ze strany městského obvodu Vítkovice v případě, kdy si nevyžádá kupující předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby na předmětu koupě a závazek kupujícího pro případ odstoupení od kupní smlouvy, že stavba postavena bez předchozího souhlasu rady města s realizací stavby bude z pozemku odstraněna na jeho náklad;
- v kupní smlouvě bude stanoven závazek kupujícího, že převede na případného dalšího nabyvatele předmětu koupě povinnost vyžádat si předchozí souhlas rady města s realizací případné stavby;
- v kupní smlouvě bude stanoveno jako věcné právo zákaz zcizení předmětu koupě od kupujícího na třetí osobu bez předchozího souhlasu statutárního města Ostravy, který si vyžádá kupující, a to na dobu 10 let;

**2) rozhodlo**

o zřízení věcného práva zákazu zcizení nemovité věci - pozemku parc. č. 790/7, zahrada, o

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

výměře 189 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava ve prospěch oprávněného: statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8; 729 30 Ostrava, a to na dobu 10 let ode dne rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupující, ke kterému dojde na základě kupní smlouvy o prodeji nemovité věci - pozemku parc. č. 790/7, zahrada, o výměře 189 m<sup>2</sup>, k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, manželům - XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejíž je věcné právo součástí.

**BaM/ZMOb/0055/24**

**Předkupní právo k nemovitým věcem - budovám bez čp/če – způsob využití garáže**

**Usnesení číslo: 0279/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

- dopis “Nabídka - předkupní právo k nemovité věci” paní XXXXXX XXXXXXXXXX, paní XXXXXX XXXXXXXXXX, pana XXXXXX XXXXXXXX a pana XXXXXX XXXXXXXX ze dne 26.08.2024;
- dopis “Nabídka využití předkupního práva dle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.” pana XXXXXXXX XXXXXXXX ze dne 05.09.2024;

**2) rozhodlo**

- neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 146/10, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.
- neuplatnit předkupní právo k nemovité věci - budově bez čp/če - způsob využití garáž - na pozemku parc. č. 219/32, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava.

**BaM/ZMOb/0073/24**

**Nabytí nemovité věci - garáže v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice**

**Usnesení číslo: 0280/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) rozhodlo**

o koupi nemovité věci - budovy bez čp/če - garáž, která se nachází na pozemku parc. č. st. 3880, zast. pl., k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, část obce Vítkovice od fyzické osoby - paní XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to za sjednanou kupní cenu ve výši 100.000Kč.

Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva. Náklady na úhradu správního poplatku budou hrazeny kupujícím.

**BaM/ZMOb/0074/24**

**Nabytí nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava jejichž součástí jsou**

**bytové domy č. p. 911, 821 a 812 na ul. Bivojova**

**Usnesení číslo: 0281/ZMOb-Vit/2226/9**

**Zastupitelstvo městského obvodu Vítkovice**

**1) bere na vědomí**

sdělení obsahující nabídku společnosti Heimstaden s.r.o., ze dne 05.07.2024 a 25.07.2024.

2) **rozhodlo**

o nabytí níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemek parc. č. 247/20, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 911 na adrese Bivojova 14, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství skládající se z:
  - přípojka vody DN 40 mm o délce 12 m, Přípojka kanalizace DN 200 mm o délce 12 m, elektro přípojka Al 4x16 mm závěsná o délce 16 m, plynová přípojka DN 40 mm o délce 12 m.
- pozemek parc. č. 248/33, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 821 na adrese Bivojova 12, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství skládající se z:
  - přípojka vody DN 40 mm o délce 12 m, Přípojka kanalizace DN 200 mm o délce 12 m, elektro přípojka Al 4x16 mm závěsná o délce 16 m, plynová přípojka DN 40 mm o délce 12 m.
- pozemek parc. č. 248/32, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 812 na adrese Bivojova 10, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství skládající se z:
  - přípojka vody DN 40 mm o délce 12 m, Přípojka kanalizace DN 200 mm o délce 12 m, elektro přípojka Al 4x16 mm závěsná o délce 16 m, plynová přípojka DN 40 mm o délce 12 m.

A to za nabídkovou cenu prodávajícího, společnosti Heimstaden s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 117 08 131, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 86612, ve výši 16.617.000Kč, která je součtem cen obvyklých stanovených pro níže uvedené nemovité věci:

- pozemek parc. č. 247/20, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 911 na adrese Bivojova 14, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství, znalecký posudek č. 047166/2024 ze dne 3.6.2024, vypracovaný XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX určil cenu obvyklou ve výši 6.950.000Kč.
- pozemek parc. č. 248/33, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 821 na adrese Bivojova 12, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství, znalecký posudek č. 047167/2024 ze dne 3.6.2024, vypracovaný XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX určil cenu obvyklou ve výši 5.017.000Kč.
- pozemek parc. č. 248/32, k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, jehož součástí je bytový dům č. p. 812 na adrese Bivojova 10, 703 00 Ostrava-Vítkovice včetně příslušenství, znalecký posudek č. 047168/2024 ze dne 3.6.2024, vypracovaný XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX určil cenu obvyklou ve výši 4.650.000Kč.

Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva. Náklady na úhradu správního poplatku budou hrazeny kupujícím.