

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu
k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Jméno: [REDACTED]
Příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Adresa: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OŠVODU VITKOVICE		Čís. dop.
Došlo: 27. 10. 2025		Zpracov.
Č.j.: VITK/23344/25		Ukl. znak
Poč. listů: 1	Příl.:	

Předmět: Žádost o poskytnutí informací

Text:

Mám nájemní smlouvu na pronájem bytu na adrese 28.října 438/219, Ostrava. Dle nájemní smlouvy se mělo jednat o byt.

Po podpisu smlouvy jsem na úřadě zjistil, že prostor, který mám pronajatý jako byt, je veden jako kancelář. Od roku 2023 mi majitelka [REDACTED] slibuje, že to již řeší, žádost na stavební úřad o změně užívání podala a brzy to bude změněné. Je to však již delší dobu, majitelka jen znovu slibuje, že už to podá, nebo že už to podala, ale stále o změně užívání nic není.

Vzhledem k mému zdravotnímu stavu a invaliditě mám nárok na příspěvek na bydlení, který však dle výše popsaného nemohu pobírat, a vzniká mi tím škoda.

Žádám proto o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., zda je evidována na stavebním úřadě žádost o změnu užívání a v jakém stavu je nemovitost nyní od roku 1999, adresa 28.října 438/219, Ostrava

Datum podání: 22.10.2025

Děkuji [REDACTED]



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Vítkovice
Odbor stavebního řádu, dopravy a ochrany přírody

Vaše značka:

Ze dne: 27. 10. 2025

Č. j.: VITK/23958/25/SŘDaOP/

Sp. zn.: S-VITK/23344/25/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 3. 11. 2025

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

statutární město Ostrava, městský obvod Vítkovice (dále jen „Povinný subjekt“) obdržel dne 27. 10. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), s názvem „**Žádost o poskytnutí informací k nemovitosti 28. října 438/219, Ostrava-Mariánské Hory**“ (dále jen „Žádost“).

V Žádosti o poskytnutí informace požadujete:

„Žádám o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., zda je evidována na stavebním úřadě žádost o změnu užívání a v jakém stavu je nemovitost nyní od roku 1999, adresa 28.října 438/219, Ostrava“.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme požadované informace, a to:

Rozhodnutím č. 60/92 ze dne 20.03.1992, byla povolena změna užívání 8 bytových jednotek vel. 1+1 v 1.NP, 2.P a 3.NP k jiným účelům než bydlení.

Kolaudačním rozhodnutím č. 345/93 ze dne 13.12.1993, bylo povoleno užívání a to:

1.NP – levá polovina – prodejna textilu.

Kolaudačním rozhodnutím č.351/93 ze dne 20.12.1993, bylo povoleno užívání a to:

1.NP – pravá polovina – prodejna nepotravinářského zboží.

Kolaudačním rozhodnutím č. 126/94 ze dne 24.05.1994, bylo povoleno užívání a to:

1.PP – sklepní prostory

2.NP – samostatné kancelářské prostory po 3 kancelářích s příslušenstvím.

3.NP – samostatné kancelářské prostory po 3 kancelářích s příslušenstvím.

4.NP – půdní prostor bez využití.

Kolaudačním rozhodnutím č. 163/95 ze dne 17.06.1995, bylo povoleno užívání a to:
4.NP – podkroví – kancelářské prostory – 4 kanceláře, 2 archívy, WC pro muže a ženy, úklidovou komoru, čajovou kuchyňku a chodbu.

Od roku 1999 evidujeme pouze žádost o povolení změny v užívání stavby objektu 28. října 438/219, Ostrava – Mariánské Hory, na kosmetický salón, která byla podána dne 13. 10. 2025.
Řízení probíhá.

K dnešnímu dni je nemovitost vedena jako jiná stavba – není určena k bydlení.

S pozdravem

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Vítkovice
odbor stavebního řádu, dopravy
a ochrany přírody



OSTRAVA!!!
VÍTKOVICE



Bc. Pavel Čanecký
vedoucí odboru stavebního řádu, dopravy a ochrany přírody
oprávněná úřední osoba