



Žádost o pronájem bytu

Ev.čís. _____

Žadatel:

Příjmení, jméno: tel.:

RČ: rodinný stav: */.....

prohlašuji, že jsem občan ČR nebo cizí státní příslušník s povolením k trvalému pobytu: **ano / ne**

Adresa trvalého bydliště, včetně PSČ:

.....

Adresa faktického (skutečného) pobytu, včetně PSČ:

.....

ID DS (datová schránka):

Manžel/ka:

datum narození:

Děti žadatele a ostatní osoby, které budou pronajatý byt obývat mimo žadatele a manžela/ky:

| Příjmení | Jméno | Datum narození | Vztah k žadateli |
|----------|-------|----------------|------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Požadavek na velikost bytu: uvažované možnosti zakroužkujte

Velikost bytu: 0+1 1+1 2+1 3+1 4+1 větší

Byt s opravami na vlastní náklady žadatele: ANO NE Výše nákladů:

Důvod podání žádosti:

.....

*/ Rozvedený žadatel/ka doloží k žádosti pravomocný rozsudek soudu o rozvodu manželství a rozsudek soudu o zrušení užívacího práva k bytu po rozvodu

Seznámil/a jsem se a souhlasím se Zásadami hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy (v platném znění), svěřeným městskému obvodu Vítkovice, které schválila Rada MOB Vítkovice. Zásady jsou dostupné na internetových stránkách MOB Vítkovice (www.vitkovice.ostrava.cz, v sekci „Občan“, „Potřebuji si vyřídit“, „Bydlení“), nebo jsou připraveny k nahlédnutí na OBaM, Mírové náměstí 1, Ostrava-Vítkovice.

Beru na vědomí, že jsem povinen/a v průběhu měsíce LEDNA písemně požádat o obnovení a aktualizaci žádosti o pronájem bytu (na příslušném tiskopisu), každoročně až do doby přidělení pronájmu bytu. Pokud tak neučiním, má se za to, že na podané žádosti netrvám a budu z nezávazného seznamu vyřazen/a.

Vyplněný tiskopis s požadovanými přílohami je žadatel povinen/a podat k zaevidování na podatelnu MOB Vítkovice, nebo zaslat na adresu: Statutární město Ostrava, městský obvod Vítkovice, Mírové náměstí 1, 703 00 Ostrava-Vítkovice. **V případě, že žádost nebude řádně a úplně vyplněna a nebudou doloženy požadované přílohy, bude žádost zamítnuta!**

Na základě těchto žádostí vede pověřený odbor nezávazný seznam žadatelů o pronájem bytu. **Podáním žádosti o pronájem bytu nevzniká městskému obvodu Vítkovice povinnost žadateli byt přidělit.**

K žádosti o pronájem bytu je nutno **doložit potvrzení** o tom, že:

- a) žadatel a všechny dospělé osoby uvedené v žádosti nemají nesplněné finanční závazky vůči MOB Vítkovice. **Dokládá se potvrzením o bezdlužnosti vydaným ÚMOB Vítkovice** (vyřizuje se na ÚMOB Vítkovice, Mírové náměstí 1, Ostrava-Vítkovice, odbor financí a rozpočtu, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 - 12:00, 13:00 - 16:00 hod.). **Tyto podmínky se vztahují na všechny dospělé osoby v žádosti uvedené.** Formulář žádosti je dostupný na internetových stránkách MOB Vítkovice (www.vitkovice.ostrava.cz, v sekci „Občan“, „Potřebuji si vyřídit“, „Poplatky a finance“), nebo k osobnímu vyzvednutí na Odboru financí a rozpočtu, Mírové náměstí 1, Ostrava-Vítkovice. Tyto skutečnosti doloží potvrzením, ne starším než 30 dnů.
- b) žadatel a všechny dospělé osoby uvedené v žádosti nemají nesplněné finanční závazky vůči SMO Ostrava – Magistrátu. **Dokládá se potvrzením o bezdlužnosti, vydaným Magistrátem města Ostravy** (vyřizuje se na Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, III. a IV. poschodí, odbor financí a rozpočtu, oddělení exekucí, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00 hod., čtvrtek 8:00 - 11:30, 12:30 - 16:00 hod.) Tyto podmínky se vztahují na všechny dospělé osoby v žádosti uvedené. Žádost je dostupná na: <http://www.ostrava.cz/cs/urad/magistrat/odbory-magistratu/odbor-financi-a-rozpocetu/oddeleni-exekuci/zivotni-situace/vystaveni-potvrzeni-o-bezdluznosti-vuci-smo> . Tyto skutečnosti doloží potvrzením, ne starším než 30 dnů.
- c) žadatel **nemá dluh na nájemném, službách** spojených s bydlením, poplatcích z prodlení z dřívějšího nájemního vztahu nebo neuhrazené škody způsobené předchozím majiteli bytu. Zároveň nedostal výpověď z nájmu v dřívějším nájemním vztahu z důvodu porušování dobrých mravů v domě nebo z jiných vážných důvodů. Tyto skutečnosti doloží potvrzením od vlastníka nebo správce domu, ne starším než 60 dnů.
- d) žadatel je schopen hradit budoucí předepsané úhrady za pronájem bytu (potvrzení o zaměstnání, OSVČ, příjemce důchodu nebo jiných dávek ČSSZ, evidence uchazečů o zaměstnání úřadu práce, příjemce jiného plnění).

Osobní údaje žadatele a jeho manžela/manželky uvedené v této žádosti jsou zpracovávány v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a to za účelem shromažďování žádostí o pronájem obecních bytů, posuzování žádostí, rozhodování o žádostech, archivace žádostí a pro účely uzavření nájemních smluv. Osobní údaje budou zpracovatelem údajů uchovány po dobu od okamžiku podání vyplněné Žádosti o pronájem bytu do okamžiku uplynutí doby deseti (10) let od vyřízení Žádosti o pronájem bytu.

Vyřízením žádosti se rozumí buď:

- vydání písemného rozhodnutí o přidělení bytu, v případě následného neuzavření nájemní smlouvy
- vydání písemného rozhodnutí o vyřazení Žádosti o pronájem bytu z nezávazné evidence žádostí o přidělení bytu z důvodu nesplnění podmínek pro zařazení do seznamu uchazečů stanovených v „Zásadách hospodaření s byty“
- vyřazení Žádosti o pronájem bytu z nezávazného seznamu žadatelů o přidělení bytu z důvodu neobnovení Žádosti o pronájem bytu,

- vyřazení Žádosti o pronájem bytu z nezávazného seznamu žadatelů o přidělení bytu na základě vlastní žádosti Subjektu údajů.

V případě uzavření nájemní smlouvy na základě této žádosti jsou osobní údaje zpracovávány po dobu deseti (10) let ode dne skončení nájemního vztahu žadatele k předmětu nájmu. Tato doba pokrývá dobu povinné archivace dokumentů v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví, a spisové službě ve znění pozdějších předpisů. Po uplynutí takto stanovené doby bude v souladu s citovaným zákonem provedeno skartační řízení.

Podrobnější informace jsou dostupné na <http://gdpr-vitkov.ostrava.cz/> .

Nedílnou součástí této žádosti o pronájem bytu jsou i její přílohy, které tvoří „Souhlasy se zpracováním osobních údajů a poskytnutí informací a poučení o právech Subjektu osobních údajů“ udělené všemi osobami uvedenými v této žádosti s výjimkou žadatele a jeho manžela/manželky, a to na podkladě zákonné úpravy zakotvené v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a v zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

Čestné prohlášení:

- všechny mnou výše uvedené údaje jsou pravdivé a úplné. V opačném případě beru na vědomí, že budu vyřazen z nezávazného seznamu žadatelů o pronájem bytu.

Datum: _____

Podpis žadatele: _____

Podpis manžela/ky žadatele: _____

Potvrzení o dosavadním bydlení k žádosti o pronájem bytu (datum vystavení potvrzení nesmí být starší než 60 dnů)

Vztah žadatele k faktickému (skutečnému) bydlišti (označte křížkem):

- Vlastník domu
- Vlastník bytu
- Nájemce bytu
- V podnájmu
- Ubytován v ubytovacím zařízení
- Ve společné domácnosti u rodičů
- Ve společné domácnosti u prarodičů
- Ve společné domácnosti u příbuzných
- Jiné – upřesněte

Název (jméno a příjmení) a adresa (sídlo) vlastníka (pronajímatele, pověřeného správce) domu (bytu, ubytovacího zařízení):

.....
.....

Potvrzení vlastníka (pověřeného správce) domu (ubytovacího zařízení) o řádném hrazení předpisu nájemného (plateb za užívání bytu, úhrad za ubytování)

Potvrzujeme, že pan/paní nemá dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, nebo neuhrazené škody způsobené majiteli bytu (domu). Nedostal výpověď z nájmu bytu z důvodu porušování dobrých mravů v domě nebo z jiných vážných důvodů.

Datum vystavení potvrzení: **Razítko a podpis:**

Potvrzení o zaměstnání žadatele nebo doklad o příjmu žadatele:

Zaměstnavatel (název, sídlo):

.....
.....
.....

Datum vystavení potvrzení: **Razítko a podpis:**

nebo

Doklad o příjmu žadatele (OSVČ, příjemce důchodu nebo jiných dávek ČSSZ, potvrzení o evidence uchazečů o zaměstnání na úřadu práce, příjemce jiného plnění)

Uveďte jmenovitě:

.....
.....
.....

Tento doklad bude přílohou žádosti o pronájem bytu.